

A Calafell, en data 28 de desembre de 2015, es reuneixen els membres del/de la Ple de l'Ajuntament, sota la presidència del senyor RAMON FERRÉ SOLÉ, i amb l'assistència dels regidors anomenats a continuació, assistits per La secretària accidental de la corporació senyor/a Àgueda Subirana Àlvarez, amb l'objecte de celebrar sessió de caràcter extraordinari amb urgència de primera convocatòria.

ASSISTENTS:

Sr/a. ALBERT PIJUAN HEREU
Sr/a. ADRIÀ IGNASI SERAS VIOLA
Sr/a. JESÚS BENEDICTO CALAHORRA
Sr/a. JOSÉ MANUEL TEJEDOR GONZÁLEZ
Sr/a. SANDRA SUÀREZ PLANA
Sr/a. JOSEP PARERA RIBELL
Sr/a. IVAN MONTEJO SARIAS
Sr/a. RAMON FERRÉ SOLÉ
Sr/a. MIGUEL ÀNGEL PERÍN TIENDA
Sr/a. JUAN JOSÉ GARCÍA ÁLVAREZ
Sr/a. JOAN MARIA TRIADÓ JUAN
Sr/a. MARIA LLUÏSA LASTRA FLORES
Sr/a. MARIA MONTSERRAT LÓPEZ UREÑA
Sr/a. MARIA VERGE PASCUAL
Sr/a. JACOB BALAGUER MESTRE
Sr/a. JOAN SOLER GUASCH
Sr/a. HELENA RUBIO PÉREZ
Sr/a. FRANCISCO CLAVERO SANZ
Sr/a. ÀGUEDA SUBIRANA ÀLVAREZ
Sr/a. MIREIA AYATS ESCARRE
Sr/a. TERESA GONZÁLEZ SANTIAGO

NO ASSISTENTS:

Sr/a. RAFEL SOLÉ MIRÓ
Sr/a. JOAN OLIVELLA RICART

ALTRES ASSISTENTS:

I a les 16:30, el Sr/a president/a obre la sessió i s'inicia a continuació el desenvolupament dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que seguidament s'indiquen:

1. RATIFICAR LA URGÈNCIA DE LA SESSIÓ

El Ple de la corporació per unanimitat acorda: ratificar la urgència de la sessió

2. APROVACIÓ PER MUTU ACORD DE LES ACTES DE PAGAMENT I OCUPACIÓ DE LES FINQUES DEL PEU, ZONA SERVEIS LA RAFELA

Fets

En data 31 de juliol de 2015, mitjançant Decret d'alcaldia núm. 2894/2015 es va aprovar inicialment la relació de béns i drets per l'expropiació de la totalitat de la finca registral núm. 43097, propietat del Sr. Pere Parera Ribell, i dels 119,93 m2 de la finca registral número 784, propietat de la Sra. Maria Montserrat Vidal Miró, essent causa legitimadora d'aquesta expropiació forçosa el POUM de Calafell i el Pla Especial Urbanístic (PEU) de la zona de serveis La Rafaela, d'acord amb article art. 110.1.a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

En data 13 d'octubre de 2015, mitjançant Decret d'Alcaldia Núm. 2015/3530 es va aprovar definitivament la relació de bens i drets de l'expropiació i es va declarar la seva necessitat d'ocupació urgent i la petició d'aquesta declaració d'urgència al Consell Executiu de la Generalitat de Catalunya.

En data 30 de novembre de 2015, el Pel de l'Ajuntament de Calafell també va resoldre aprovar definitivament la relació de bens i drets de l'expropiació i es va declarar la seva necessitat d'ocupació urgent i la petició d'aquesta declaració d'urgència al Consell Executiu de la Generalitat de Catalunya.

En data 30 de novembre de 2015, l'arquitecte director del Departament d'Urbanisme va emetre informe valoratiu que consta a l'expedient i del que es desprèn els següents preus justos:

- El valor de la totalitat de la finca registral núm. 43097 ascendeix a la quantitat de 63.494,23.- euros (inclòs el 5 % del premi d'afecció).
- I, el valor 119,93 m2 de la finca registral núm. 784 ascendeix a la quantitat de 1.468,37.- euros (inclòs el 5 % del premi d'afecció).

En data 4 de desembre de 2015, el Sr. Pere Parera, en el seu propi nom i en nom i representació de la seva dona, la Sra. Ma. Montserrat Vidal, va comparèixer al departament d'urbanisme de l'Ajuntament de Calafell, i una vegada se li va fer entrega de l'informe valoratiu abans esmentat, va manifestar la seva conformitat respecte la quantitat total de 64.962,60.- euros dels preus justos abans esmentats.

D'acord amb el que s'ha exposat s'ha de procedir a deixar sense efecte el dipòsit previ per la ràpida ocupació que va ser autoritzat i aprovat mitjançant el Decret d'alcaldia Núm. 2015/3530 i acord de Ple, de 30 de novembre de 2015, atesa la conformitat expressada pels afectats i que ja no es dura a terme l'esmentada ocupació anticipada.

Vist l'informe favorable d'Intervenció Núm. 1066_15 PD1916, de 8 d'octubre de 2015, del que es desprèn que en el pressupost existeix crèdit suficient per atendre aquesta despesa del valor del just preu de les expropiacions.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa que disposa:

"L'administració i el particular a qui es refereix l'expropiació podran convenir l'adquisició dels bens i drets que son objecte d'aquella lliurament i per mutu acord, en el seu cas, una vegada convinguts els termes de l'adquisició amistosa, es donarà per conclòs l'expedient iniciat."

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PP, C's, UAM, PSC i ERC. En contra el grup municipal Cup i amb l'abstència del grup municipal CIU, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- 1.- Donar compte de l'acte de compareixença del Sr. Pere Parera, de 4 de desembre de 2015, mitjançant la qual manifesta la seva conformitat respecte als 64.962,60 euros (inclòs el 5 % premi d'afecció) a que ascendeix el preu just de l'expropiació de la totalitat de la finca registral núm. 43097 i dels 119,93 m2 de la finca registral núm. 784, d'acord amb l'informe valoratiu de l'arquitecte director del Departament d'Urbanisme, de 30 de novembre de 2015.
- 2.- Deixar sense efecte el punt 4rt del Decret d'alcaldia núm. 2015/3530 i de l'acord de Ple, de 30 de novembre de 2015, pel que es va autoritzar i ordenar, amb càrrec a la PD Núm. 1916, fer efectiu el pagament de 1.348,34.- euros, a favor del Sr. Parera, i de 19,19.- euros, a favor de la Sra. Vidal, en concepte de dipòsit previ a l'ocupació ja que aquest no es dura a terme.
- 3.- Aprovar el mutu acord de les parts envers l'informe valoratiu de l'arquitecte director del Departament d'Urbanisme, de 30 de novembre de 2015, incorporat a l'expedient, i les actes de pagament i d'ocupació, annexes a la present resolució.
- 4.- Aprovar la PD núm. 1916, informe d'intervenció núm. 1066_15.
- 5.- Fer efectiu, amb càrrec a la PD Núm. 1916 del pressupost municipal vigent, en el moment de la signatura de les actes esmentades al punt anterior, els següents pagaments en concepte de preu just dels bens expropiats:
 - La quantitat de 63.494,23.- euros, a favor del Sr. Pere Parera Ribell, amb DNI 37.596.152.
 - I, la quantitat de 1.468,37.- euros, a favor de la Sra. Ma. Montserrat Vidal, amb DNI 39.630.079.
- 6.- Facultar, tan àmpliament com sigui possible en dret, a l'Alcaldia per que atorgui tots els documents públics i privats necessàries per a la plena eficàcia d'aquest acord.
- 7.- Donar per conclòs el present expedient.
- 8.- Donar compte d'aquest acord a les parts interessades i citar-les per procedir a la signatura de les actes de pagament i ocupació dels bens objecte d'expropiació.

Sr. Ferré: pel segon punt s'ha d'absentar el senyor Parera. Si us sembla com ja ho vam estar discutint l'altra dia en CI bastant detingudament el tema passem si us sembla a fer una valoració del vot. Si voleu dir alguna cosa.

Sr. Benedicto: bé, com n'hi ha aquesta premura pel tema de la subvenció que penso que és la voltant de dos cents cinquanta mil euros, no? Doncs jo penso que és important donar ja una votació i en el meu cas ja diré que sí.

Sr. Tejedor: nosotros votaremos a favor porque es un tema de bien común no sólo para el municipio sino para toda la comarca. Después de las dudas que surgieron la semana pasada compareció para dar explicaciones el técnico en cuestión. Se dejó claro que era un tema que venía ya de la legislatura anterior. Es un tema que está pendiente de una subvención y entendemos que por el municipio y esperando a que lleguemos a tiempo para recibir esa subvención votaremos a favor.

Sr. Balaguer: ERC seguim una miqueta en la mateixa línia de l'últim dia. Entenem que és una cosa prioritària i necessària pel municipi. Per això la primera vegada vam votar a favor a l'inici dels tràmits i demès. Entenem que és nua llàstima, i anava a dir com l'altra vegada que haguem d'esperar a aquestes alçades per aprovar a corre-cuita una cosa que hauria d'estar solucionada fa ex temps. Ens és igual si és per culpa d'una o per culpa d'altres però de moment encara seguim tenint una sèrie de dubtes en el tema de la valoració, sobre l'altra en principi no. Per tant de moment no votem a favor.

Sr. García: nosotros como PP votaremos a favor. Creemos en los criterios de los técnicos y tampoco queremos dejar perder esta subvención.

Sr. Triadó: sí. A la passada legislatura el nostre vot va ser d'abstenció en contra del vot que van fer convergents i el PP. Aqueta vegada estem al govern, tenint tots els papers a la nostra disposició i podent mirar com s'han desenvolupat els temes, el nostre vot serà positiu. Entenem que és una cosa necessària pel municipi i per la comarca i que si llavors ens vam abstenir, aquesta vegada votarem a favor.

Sr. Montejo: nosaltres votarem en contra com van fer a l'anterior ple. Sí que és cert que en la CI del dimecres va comparèixer el tècnic que ha redactat aquest informe i ens va donar explicacions sobre els criteris que havia fer servir per la seva elaboració cosa que va desvetllar alguns dubtes respecte a l'origen i les fonts d'aquesta informació i els paràmetres bàsics que havia utilitzat per fer els càlculs. Tanmateix seguim tenint dubtes sobre la fiabilitat d'aquestes dades. De fet l'informe que va fer servir no se'ns hi va facilitar prèviament sinó que se'ns va enviar després de la CI. El vam estudiar i hi han dades certament sorprenents. Només per posar un exemple, jo no soc agrònom, però aquest informe bàsic que va fer servir pels càlcul diu que es necessiten quaranta tones de planter, de llavors, per plantar una hectàrea d'enciams durant un any; cosa que qualsevol pagès suposo que li sorprendria. No ho posem en dubte però ens sorprèn i entenem que hi hauria d'haver un informe alternatiu. En qualsevol cas el principal argument que es fa servir per l'urgència d'aquesta expropiació, en aquest cas per aquest acord, i l'impossibilitat que hi hagi un informe alternatiu i que s'ocupi per urgència el tràmit de l'expropiació és una subvenció que ens permetria executar en els terminis oportuns, la subvenció de la Generalitat. Tanmateix em sorprèn perquè vostès

mateixos ens van reconèixer que no disposàvem d'aquesta informació. Hagués estat bé que ens l'haguessin facilitat però ens van informar que el termini de justificació d'aquesta subvenció, és a dir d'execució de l'obra és el 5 de gener. I el termini d presentar la documentació és el 5 de maig. Per tant, atenent-nos al que diu la subvenció seria impossible executar l'obra dins dels terminis. Ens van explicar que tenien un compromís de paraula amb el departament pertinent de la Generalitat per perllongar. Però entenem i més tenint en compte que parlem d'un govern en funcions, el de la Generalitat, que el que hagin compromès de paraula un tècnic o un responsable polític d'un departament té una validesa força migrada. D'altra banda també votarem en contra perquè no veiem clar el propi projecte en el qual es subscriu aquesta expropiació. Tampoc el tipus de gestió que suposa una empresa mixta que és una forma encoberta i jurídica de seguir apostant per les externalitzacions com per la pròpia propietat dels terrenys bases sobre els quals es fa l'ampliació; que com ja van apuntar en la CI són propietat de la Junta de Sanejament, no hi ha tancar una cord perquè es pugui ocupar de forma permanent aquests terrenys i en qualsevol moment en període molt curt de temps podrien sol·licitar la seva devolució i per tant l'ampliació quedaria en entredit, l'ampliació en que es basa seguint mantenint els terrenys en què es troba la planta de transferència. I finalment ens preocupa l'estratègia de xantatge polític que anem apreciant en la CI on bàsicament se'ns venia a dir que si això no s'aprovava per unanimitat, o per una ampla majoria, vostès no el tirarien endavant. Entenem que tenen majoria per fer-ho, nosaltres tenim dubtes raonables que seguim mantenint. D'altra banda els dubtes envers els criteris tècnic de l'elaboració d'u informe no és ers nou. Existeixen diversos criteris per poder fer nu mateix informe i tots ells poden estar dins de la legalitat però en qualsevol cas nosaltres entenem , que infirmes d'aquestes característiques haurien de vetllar pels interesso únicament i exclusivament del municipi i no de cap altra. Moltes gràcies.

Sr. Perín: bona tarda. Bé, nosaltres creiem que això és un projecte i una subvenció d'interès comarcal i local. Com a grup i equip de govern esperem un màxim consens donar que és un projecte de l'anterior consistori i considerem que la taxació la va fer una persona amb una valoració que és un tècnic de la casa i considerem òptima la seva visió de càlcul i de fons tècnic. Llavors com ja he dit esperem un màxim consens.

Sra. Suàrez: a veure. Realment nosaltres hem tingut molts dubtes seriosos amb tot aquest tema. Per una banda entenem que és interès general, és un projecte que va més enllà del propi municipi. És un projecte de comarca que es va començar a treballar a l'anterior mandat havent-hi diferents partits polítics i a partir d'aquí ha arribat al principi d'aquest nou mandat. Vam tenir dubtes i per això en el seu moment quan se'ns va presentar sense CI i sense haver-ho comentat prèviament vam dir que votàvem en contra. Aquesta expropiació va lligada, naturalment, a la construcció d'aquesta planta de transferència a nivell comarcal i entenem que després de la CI i de les explicacions que es van donar per part del tècnic indicant que en el seu informe doncs quedava clar el que era l' import que corresponia i al mateix temps doncs no hi ha cap consideració a nivell tècnic de cap dels informes que acompanyen la proposta que es dur al ple, entenem que és positiu i per tant votàriem a favor d'aquesta proposta.

Sr. Ferré: ja pot passar el senyor Parera.

El Ple de la corporació per majoria absoluta del nombre legal de membres, 14 vots a favor: 5 dels membres del PSC, 4 dels membres del PPC, 1 del membre d'UAM, 4 dels membres de CIU, 1 del membre de C'S i 1 del regidor no adscrit Jesús Benedicto Calahorra; 2 abstencions dels membres d'ERC i 2 vots en contra dels membres de la CUP, acorda:

1.- Donar compte de l'acte de compareixença del Sr. Pere Parera, de 4 de desembre de 2015, mitjançant la qual manifesta la seva conformitat respecte als 64.962,60 euros (inclòs el 5 % premi d'afecció) a que ascendeix el preu just de l'expropiació de la totalitat de la finca registral núm. 43097 i dels 119,93 m2 de la finca registral núm. 784, d'acord amb l'informe valoratiu de l'arquitecte director del Departament d'Urbanisme, de 30 de novembre de 2015.

2.- Deixar sense efecte el punt 4rt del Decret d'alcaldia núm. 2015/3530 i de l'acord de Ple, de 30 de novembre de 2015, pel que es va autoritzar i ordenar, amb càrrec a la PD Núm. 1916, fer efectiu el pagament de 1.348,34.- euros, a favor del Sr. Parera, i de 19,19.- euros, a favor de la Sra. Vidal, en concepte de dipòsit previ a l'ocupació ja que aquest no es dura a terme.

3.- Aprovar el mutu acord de les parts envers l'informe valoratiu de l'arquitecte director del Departament d'Urbanisme, de 30 de novembre de 2015, incorporat a l'expedient, i les actes de pagament i d'ocupació, annexes a la present resolució.

4.- Aprovar la PD núm. 1916, informe d'intervenció núm. 1066_15.

5.- Fer efectiu, amb càrrec a la PD Núm. 1916 del pressupost municipal vigent, en el moment de la signatura de les actes esmentades al punt anterior, els següents pagaments en concepte de preu just dels bens expropiats:

- La quantitat de 63.494,23.- euros, a favor del Sr. Pere Parera Ribell, amb DNI 37.596.152.
- I, la quantitat de 1.468,37.- euros, a favor de la Sra. Ma. Montserrat Vidal, amb DNI 39.630.079.

6.- Facultar, tan àmpliament com sigui possible en dret, a l'Alcaldia per que atorgui tots els documents públics i privats necessàries per a la plena eficàcia d'aquest acord.

7.- Donar per conclòs el present expedient.

8.- Donar compte d'aquest acord a les parts interessades i citar-les per procedir a la signatura de les actes de pagament i ocupació dels bens objecte d'expropiació.

3. APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ EMPRESES PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I IMPLEMENTACIÓ DE L'ESTALVI ENERGÈTIC DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC AL MUNICIPI DE CALAFELL

Fets

1 EL Ple en sessió de caràcter extraordinari celebrada el dia 14 de novembre de 2014, va iniciar l'expedient de contractació per adjudicació del contracte de servei mitjançant tramitació ordinària per procediment obert harmonitzat per servei de manteniment, conservació i implementació de l'estalvi energètic de l'enllumenat públic municipal de Calafell i inici de licitació.

2. La mesa de contractació de dates 21 de gener de 2015 i 26 de gener de 2015 van donar obertura al sobre 1- propostes administratives presentades per les empreses que es relacionen:

<u>Nº</u>	<u>EMPRESA</u>
1	UTE: INGESAN-OHL
2	UTE: IMESAPI SA - MERCADER INTEGRAL SL
3	UTE: FCC - ALUVISA
4	UTE: SECE - URBASER
5	UTE: SICE - CLECE
6	UTE: FERROVIAL SERVICIOS SA - CESPA SA
7	ELECNOR SA
8	UTE: YARRITU SA - INSTALACIONES ELÉCTRICAS EKOARGI SL
9	UTE: "CALAFELL SMART CITY "ENERGIA ELECTRICA EFICIENTE SL -URBANTEC INGENIERIA I PROJECTES SL
10	RUBATEC

Una vegada revisada la documentació administrativa aportada per les empreses, es va acordar per unanimitat dels vocals de la mesa de contractació va requerir esmenes documentals a les empreses.

3.La mesa de contractació de data 10 de febrer de 2015 va donar compte de les esmenes documentals requerides a les empreses i es va acordar acceptar les esmenes presentades, tot seguit es va acordar l'obertura del sobre 2- propostes econòmiques.

De l'obertura del sobre 2- propostes econòmiques presentades pels licitadors van ser:

EMPRESA	<i>Preu P1 – Pla d'Estalvi energètic i Gestió de l'energia Iva exclòs</i>	<i>Preu P2- Servei de manteniment integral de l'enllumenat Iva exclòs</i>	<i>Preu P3- Renovació de la xarxa d'enllumenat públic Iva exclòs</i>	<i>P4* Descomptes</i>	<i>MILLORES Iva exclòs</i>	<i>ABSORCIÓ PERSONAL</i>

UTE INGESAM + OHL- Obrascon Huarte Lain SA	227.509 €	352.539 €	IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any: 138.244 € IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.470.000 €	1er.....31,01 % 2on.....25% 3er.....50% 4t.....60% 5è.....55% 6è.....35% 7è.....20% 8è.....35%	840.000€	Declaració d'absorció del personal
UTE IMESAPI S.A + MERCADER INTEGRAL S.L	202.753,97€	320.163,19€	IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any: 124.279,86 € IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.420.000 €	1er.....25% 2on.....30% 3er.....35% 4t.....60% 5è.....60% 6è.....60% 7è.....60% 8è.....25%	825.000€	Declaració d'absorció del personal
UTE FCC + ALUVISA	209.826,78€	320.163,19€	IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any: 134.054,68 € IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.333.200 €	1er.....30% 2on.....25% 3er.....25% 4t.....35% 5è.....35% 6è.....45% 7è.....55% 8è.....50%	650.000€	Declaració d'absorció del personal
UTE SECE + URBASER	235.760,43€	359.733,92€	IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any: 139.640,29 € IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.320.000 €	1er.....30% 2on.....15% 3er.....45% 4t.....50% 5è.....50% 6è.....25% 7è.....40% 8è.....25%	600.000€	Declaració d'absorció del personal
UTE SICE + CLECE	209.826,78€	359.733,52€	IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any: 139.640,29 € IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.320.000 €	1er.....30% 2on.....30% 3er.....45% 4t.....50% 5è.....50% 6è.....45% 7è.....55% 8è.....50%	991.917,71 €	Declaració d'absorció del personal
UTE FERROVIAL SERVICIOS SA + CESPA S.A	207.469,18 €	326.998,13 €	IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any: 124.978,06 € IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.331.436,67 €	1er.....2% 2on.....8% 3er.....40% 4t.....40% 5è.....40% 6è.....40% 7è.....30% 8è.....30%	236.066,38 €	referència absorció personal
ELECNOR S.A	202.753,97€	316.565,85€	IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any:	1er.....25% 2on.....30% 3er.....55%	670.000 €	Declaració d'absorció del

			124.279,86€ IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3:1.320.000€	4t.....60% 5è.....60% 6è.....55% 7è.....65% 8è.....65%		personal
UTE YARRITU S.A + INSTAL.LACI ONS EKOARGI	180.632,26€	320.856,30€	IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any:119.832,27 € IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.320.000 €	1er.....2% 2on.....10% 3er.....45% 4t.....50% 5è.....50% 6è.....40% 7è.....30% 8è.....15%	600.000€	Declaració d'absorció del personal
UTE CALAFELL SMARTCITY + ENERGIA EFICIENTE + URBANTEC	212.184,39€	323.760,53€	IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any:132.656,28 € IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.420.000 €	1er.....30% 2on.....40% 3er.....40% 4t.....40% 5è.....40% 6è.....40% 7è.....40% 8è.....40%	1.600.136, 60€	Declaració d'absorció del personal
RUBATEC SA	212.184,39€	341.747,22€	IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any:132.658,28 € IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.321.000 €	1er.....30% 2on.....30% 3er.....30% 4t.....50% 5è.....45% 6è.....40% 7è.....40% 8è.....30%	901.861,10 €	Declaració d'absorció del personal

4. La Mesa de contractació convocada en data 22 d'abril de 2015 va donar compte de l'informe tècnic de valoració de millores i es va proposar requerir a la UTE Calafell Smart City un aclariment de les millores proposades i per tal que s'aclarin si es comprometien a que l'Ajuntament podrà destinar a altres usos relacionats amb l'enllumenat públic l'oferta econòmica presentada en concepte de millores per l'import ofertat d'acord amb l'establert en el plec de clàusules acordant-se amb els vots favorables dels representants de CIU,PP,PSC,Interventora acetal i Director de Serveis Jurídics i l'abstenció de l'UAM, es va acordar requerir esmena documental i justificació a la UTE Calafell Smart City.

5.La Mesa de contractació convocada en data 11 de maig de 2015 va donar compte de la justificació presentada per la UTE Calafell Smart City i informe jurídic 127/2015-CB on després d'analitzar l'esmena documental requerida a la UTE Calafell Smart City, se'n dona compte a la mesa i es proposa requerir a l'empresa d'acord amb l'art 150 del TRLCSP per que justifiquin la seva oferta i precisi les condicions econòmiques de la seva proposta o/ i les condicions excepcionalment favorables per executar la prestació ja que no resultava degudament justificada per a l'estudi de costos aportat, i atenent a que l'import supera amb esdecreix a la resta de licitadors; després del debat de la mesa de contractació i interrogació als vocals al

respecte s'acorda requeriment a l'empresa ,amb els vots favorables del representant de CIU , PP , UAM i el director de Serveis Jurídics i la Secretària acctal.

6.En data 18 de maig de 2015 l'empresa Calafell Smart City amb RGE 18209 presenta la justificació requerida i acompanya la documentació corresponent.

7.Durant aquest termini de temps es produeixen les eleccions Municipals i un canvi de Govern Municipal restant els expedient de contractació a l'espera del nou nomenament d'equip de Govern.

8.Per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 2015 s'acorda la composició de la mesa de Contractació atès que part dels membres anteriors no formaven part del consistori.

9. Per tal de continuar amb la tramitació de l'expedient de contractació i donada la complexitat del mateix es va requerir un estudi tècnic específic de la proposta i justificacions aportades per l'empresa Ute Calafell Smart City i atès que no hi havia possibilitat de realitzar-la amb personal municipal per la especialitat del tema es contracta a una empresa externa Lente Enginyers i Consultors, per decret núm.3187/2015 de data 2 de setembre de 2015 , per fer un estudi de la proposta i un treball d'anàlisi i emetre un dictamen de la plica del a UTE Calafell Smart City.

10.La Mesa de contractació convocada en data 9 de novembre de 2015 es dóna trasllat i s'explica l'estat de tramitació de l'expedient de contractació assisteix el Sr. Norberto Larriba, tècnic de l'empresa Lente Enginyers i Consultors qui explica el document referent a l'anàlisi de l'oferta de Calafell Smart City. La conclusió final de l'informe indica i explica als vocals que l'empresa podria considerar-se que incorre en un supòsit de valor anormal dins de l'àmbit del contracte i atès que no té un suficient justificació econòmica i financera i que de la documentació obrant a l'expedient no es pot despendre que la UTE Calafell Smart City tingui la solvència econòmica per si mateixa necessària per acometre el contracte, el que pot comportar pèrdues.

La Mesa de contractació després del corresponent debat sobre l'informe i per tal de no vulnerar el principi de competència i concurrència es proposa demanar a l'empresa Calafell Smart City aclariments dels conceptes que causen dubtes, així com un anàlisi financer.

11. La Mesa de contractació constituïda en data 15 de desembre de 2015, es dóna compte als vocals que l'empresa Ute Calafell Smart City ha presentat en temps i forma l'aclariment sol.licitat del que s'ha donat trasllat a l'empresa Lente Enginyers i Consultors que emetent un estudi en relació a l'aclariment i documentació acompanyada per la UTE i vista la manca de tècnic municipal per la baixa laboral es va sol.licitar un estudi de totes les pliques presentades pels licitadors, per incorporar informe a l'expedient, així com una proposta de valoració de les mateixes. Se'n dóna compte a la mesa del document i de l'aclariment presentats per la UTE Calafell Smart City, així com de la valoració de les pliques realitzat per les altres empreses licitadores.

L'enginyer Sr. Norberto Larriba explica a la mesa de contractació l'estudi realitzat i les seves conclusions. La justificació aportada per la UTE Calafell Smart City, tot seguit la mesa debat

l'acceptació i acorda acceptar les justificacions, tot que l'oferta de les millores resulta desproporcionada en relació a la resta de les empreses aquesta pot ser assumible pel conjunt del contracte (P1,P2,P3iP4) i per tant no es pot considerar anormal, des del punt de vista total del contracte, després del debat s'aprova la justificació de la proposta econòmica de la UTE amb els vots favorables del representants municipals de l'UAM, del Sr. Jesus Benedicto com a regidor no adscrit, PSC, PP i el director de Serveis Jurídics , amb l'abstenció dels grups municipals CUP, CIU I Ciutadans.

Tot seguit el representant de Lente manifesta a la mesa de contractació que ha detectat un incompliment per part d'alguns licitadors de les condicions que regula el plec de clàusules punt.11.3 de PCAP que regeix la licitació:

"S'adjuntarà un Pla econòmic i financer justificatiu del a solvència de l'oferta que justifiqui degudament els elements proposats així com una memòria explicativa que inclourà la justificació de les dades i paràmetres fonaments inclosos en el Pla de viabilitat, incloent-hi la justificació de les dades i paràmetres fonamentals inclosos en el pla de viabilitat, incloent-hi la justificació dels descomptes proposats i les millores ofertades sense cost per l'Ajuntament"

Sense la presentació d'aquest documents no serà vàlida l'oferta i el licitador serà exclòs sense puntuar.

Proposant que segons el que regeix el plec de clàusules correspondria és declarar excloses a les empreses UTE Imesapi+Mercader; UTE FCC+Aluvisa; UTE Sece+Urbaser; UTE Sice+Clece; Elecnor;UTE Yarritu+ Ekoargi i la UTE Calafell Smart City en no aportar cap justificació de la proposta de descomptes i la seva corresponent justificació dins del sobre 2. Tot seguit es sotmet al debat de la mesa la proposta d'excloure a les empreses esmentades amb la votació a favor d'excloure'ls del grup municipal la CUP, PSC,PP, CIU i el Director de Serveis Jurídics, l'abstenció del grup municipal Ciutadans i els vots en contra d'excloure a les empreses per incompliment del plec de clàusules del grup municipal UAM i el regidor no adscrit el Sr.Jesus Benedicto.

Un cop feta aquesta exclusió es passa a analitzar les puntuació resultant d'aplicar els criteris del plec de clàusules a les empreses que compleixen el plec amb el següent resultat:

EMPRESA	Preu P1 – Pla d'Estalvi energètic i Gestió de l'energia lva exclòs	Preu P2- Servei de manteniment integral de l'enllumenat lva exclòs	Preu P3- Renovació de la xarxa d'enllumenat públic lva exclòs	P4* Descomptes	MILLORES lva exclòs	ABSORCIÓ PERSONAL
RUBATEC SA	212.184,39€	341.747,22€	IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any: 132.658,28 € IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.321.000 €	1er.....30% 2on.....30% 3er.....30% 4t.....50% 5è.....45% 6è.....40% 7è.....40% 8è.....30%	901.861,10€	Declaració d'absorció del personal
UTE INGESAM +	227.509 €	352.539 €	IMPORT ANUAL A	1er.....31,01	840.000€	Declaració

<i>OHL-Obrascon Huarte Lain SA</i>			<i>ABONAR P3 a partir del 2on any: 138.244 €</i> <i>IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.470.000 €</i>	<i>% 2on.....25% 3er.....50% 4t.....60% 5è.....55% 6è.....35% 7è.....20% 8è.....35%</i>		<i>d'absorció del personal</i>
<i>UTE FERROVIAL SERVICIOS SA + CESPA S.A</i>	<i>207.469,18 €</i>	<i>326.998,13 €</i>	<i>IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any: 124.978,06 €</i> <i>IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.331.436,67 €</i>	<i>1er.....2% 2on.....8% 3er.....40% 4t.....40% 5è.....40% 6è.....40% 7è.....30% 8è.....30%</i>	<i>236.066,38€</i>	<i>referència absorció personal</i>

Tot seguit es sotmet a valoració de la mesa de contractació la valoració de les empreses amb el següent resultat com oferta millor classificada la presentada per Rubatec i després del debat corresponent i la votació aprovant-se amb els vots favorables dels grups municipals CUP,PSC, Ciutadans, PP ,CIU i el Director de Serveis Jurídics, l'abstenció dels grup municipal UAM i el vot en contra del Regidor no adscrit el Sr. Jesús Benedicto.

Fonaments Jurídics

1.L'art. 151,2, del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic

2.Ateses les competències atribuïdes al Ple Municipal en els articles 21 i 22 de la Llei de bases de règim local.

Es per això que proposo al Ple Municipal l'adopció del següent acord:

1.EXCLOURE del procediment de licitació les pliques presentades per les empreses UTE Imesapi+Mercader; UTE FCC+Aluvisa; UTE Sece+Urbaser; UTE Sice+Clece; Elecnor;UTE Yarritu+ Ekoargi i la UTE Calafell Smart City, per incompliment dels requisits establerts a la clàusula 11.3 del plec de clàusules administratiu particular.

Sr. Benedicto: és na pena que per la mancança d'un paper administratiu, d'un tràmit administratiu que set concursants d'una tancada hagin sortit fora. Malauradament el que anava primer econòmicament hi ha una diferència de setze mil euros però bé, si la llei diu que és així, doncs és així però continuo dient que és una pena.

Sr. Tejedor: también lamentar y así lo hicimos constar en la mesa de contratación que se hayan caído una serie de empresas por unos fallos en la presentación del pliego pero bueno, los pliegos están para cumplirlos y logicamente si el resto de empresas lo cumplió, estamos ahí nosotros y votaremos a favor.

Sr. Balaguer: bé, en aquella última comissió el tècnic ens va explicar el què i entenem que havent un plec de clàusules i una sèrie de punts que no compleixen doncs se'ls ha de retirar. Per tant, tot i que ens sap greu pels imports dels quals estàvem parlant entenem que és la formula legal i per tant és la que tocava fer-ho.

Sra. González: para nosotros no es que sea una pena. Siempre que hay un concurso público se establecen unas condiciones y las empresas que concurren tendrían que estar un poco acostumbradas a ello. Y si no también tienen a los técnicos de la casa para preguntar dudas que puedan tener. Efectivamente como decía Benedicto hay unas empresas que no han cumplido con esas condiciones, no sabemos si por ignorancia o porque motivo pero si que las que recibieron una mejor puntuación son por las que nos tenemos que decidir. Para eso estamos asesorados por técnicos de la casa o exteriores que entienden sobre el tema en cuestión. Yo entiendo que como ayuntamiento estamos haciendo bien, no por coger la empresa que mejor oferta hacer sino por la que más garantías de cumplimiento de contrato nos puede otorgar. Y en este caso es la empresa que ha salido con mayor puntuación.

Sr. Parera: nosaltres no podem manifestar res. Només atendre a les manifestacions i atencions que han tingut els tècnics i per tant dins dels informes dels tècnics i les coses que es fan tal i com han de ser, nosaltres votarem a favor.

Sr. Pijuan: no creiem que hagi d'haver valoracions emocionals sobre els plec de clàusules. Els punts eren perfectament claríssims. Si set empreses no van presentar la documentació requerida, ja demostra la fiabilitat que podrien tenir aquestes empreses. Per tant, tant fa l'oferta econòmica que feixin els plecs de clàusules tenen altres punts més enllà de l'oferta econòmica. No veiem cap altra opció que no sigui votar a favor.

Sr. Perín: en la línia de tots els presents, adherir-nos als comentaris que és na llàstima que no es pogués aconseguir la millor oferta però tal i com ja sabíem tots això no era una subhasta sinó una mesa de contractació i s'havia de complir sí o sí la plica de condicions. I lamentem una vegada més que no hagi guanyat la millor oferta sinó els que han complert les normes de la plica. Gràcies.

Sra. Suárez: aquesta mesa de contractació és una mesa que ja fa bastant que va. Precisament està a cavall entre l'anterior mandat i aquest. Es presenten deu empreses, precisament perquè algunes d'elles fan millores considerables respecte a la proposta inicial del plec de clàusules es va intentar demanar explicacions a totes aquestes empreses, a les deu empreses perquè vagin aportant l'explicació corresponent. Perquè per una banda hi ha d'haver una millor oferta que és la que s'obre en el que és el sobre econòmic que correspon a la proposta que ens fa l'empresa, o les empreses. I per altra banda, hi ha d'haver aquesta seguretat legal, econòmica i jurídica que assegurí que aquestes empreses, efectivament, després podran donar resposta a allò que faran a través d'un paper. Fins i tot, entenc que a la mesa de contractació tots plegats vam intentar de totes, totes que les deu empreses arribessin al final perquè les propostes que ens presentaven es poguessin valorar. Una prova d'això és que es va contractar a una empresa de consultors perquè poguessin fer una valoració que anés més enllà de la valoració tècnica que fèiem des de la casa perquè hi havien molts aspectes que evidentment no tenim tècnics específics en la matèria. Aquesta empresa a través de l'enginyer, Norberto Larriba, és qui ens diu de totes, totes, que de les deu empreses les

úniques que poden arribar al final i per tant valorar la proposta que ens fan, econòmicament parlant, són tres, de les deu que hi han, són les que efectivament compleixen el plec de clàusules. Així doncs entenc que a través d'aquest acord el que fem és aconseguir la millor oferta perquè la millor oferta no és aquella que ens diu un paper sinó que realment es pot demostrar després amb els números i demès que es pot dur a terme i es pot fer realitat allò que s'argumenta en aquest paper. per tant, la proposta que porta la Mesa de contractació a la CI i del a CI al ple, entenem que és la correcta i votarem a favor. Gràcies.

El Ple de la corporació de conformitat amb la proposta presentada i per unanimitat dels membres presents que constitueixen quórum suficient per la majoria legal, acorda:

1.EXCLOURE del procediment de licitació les pliques presentades per les empreses UTE lmesapi+Mercader; UTE FCC+Aluvisa; UTE Sece+Urbaser; UTE Sice+Clece; Elecnor;UTE Yarritu+ Ekoargi i la UTE Calafell Smart City, per incompliment dels requisits establerts a la clàusula 11.3 del plec de clàusules administratiu particular.

2.APROVAR la classificació dels licitadors admesos per la Mesa de contractació segons la taula que es transcriu:

EMPRESA	Preu P1 – Pla d'Estalvi energètic i Gestió de l'energia lva exclòs	Preu P2- Servei de manteniment integral de l'enllumenat lva exclòs	Preu P3- Renovació de la xarxa d'enllumenat públic lva exclòs	P4* Descomptes	MILLORES lva exclòs	ABSORCIÓ PERSONAL
RUBATEC SA	212.184,39€	341.747,22€	IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any:132.658,28 € IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.321.000 €	1er.....30% 2on.....30% 3er.....30% 4t.....50% 5è.....45% 6è.....40% 7è.....40% 8è.....30%	901.861,10€	Declaració d'absorció del personal
UTE INGESAM + OHL-Obrascon Huarte Lain SA	227.509 €	352.539 €	IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any:138.244 € IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.470.000 €	1er.....31,01 % 2on.....25% 3er.....50% 4t.....60% 5è.....55% 6è.....35% 7è.....20% 8è.....35%	840.000€	Declaració d'absorció del personal
UTE FERROVIAL SERVICIOS SA + CESPAS.A	207.469,18 €	326.998,13 €	IMPORT ANUAL A ABONAR P3 a partir del 2on any:124.978,06 € IMPORT TOTAL INVERSIÓ P3: 1.331.436,67 €	1er.....2% 2on.....8% 3er.....40% 4t.....40% 5è.....40% 6è.....40% 7è.....30% 8è.....30%	236.066,38€	referència absorció personal

3.- REQUERIR a l'empresa RUBATEC com l'empresa amb l'oferta més avantatjosa en la licitació del servei de manteniment, conservació i implementació de l'estalvi energètic de l'enllumenat públic de Calafell, i segons disposa l'art. 151,2, del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa l'acreditació d'això, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 64.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent. Els certificats corresponents poden ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, llevat que s'estableixi una altra cosa en els plecs.

4.- REQUERIR a l' empresa RUBATEC:

1.Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions tributàries exigides en els paràgrafs b), c) i d) de l'article 13.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent de l'administració tributaria estatal, la data de la qual haurà de ser, en qualsevol cas, inferior als sis mesos anteriors a l'últim dia del termini per presentar les proposicions.

2.Document acreditatiu d'estar donat d'alta al IAE en l'exercici corrent o, l'últim rebut degudament abonat, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions.

3.Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions de Seguretat Social de l'article 14.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent i en iguals termes que recull l'apartat b) anterior.

4.Relativa a la prevenció de riscos laborals.

a) Avaluació de Riscos dels llocs de treball i la planificació dels llocs de treball del personal que realitzarà el servei realitzada per entitat acreditada.

b) Relació dels treballadors/es que realitzaran les tasques descrites, mitjançant declaració jurada.

c) Documentació acreditativa de la formació en Protecció de riscos laborals dels treballadors/es anteriorment esmentats.

d) Certificats d'aptitud mèdica dels treballadors/es.

e) Autoritzacions d'organismes oficials o carnets professionals, si es requereixen per desenvolupar l'activitat.

En cas que el licitador que hagi presentat la oferta econòmica més avantatjosa manifesti per escrit dificultats per presentar la documentació esmentada abans de l'adjudicació del

contracte, en el document contractual a formalitzar s'establirà el compromís de l'adjudicatari d'aportar-la en el termini més breu possible, i en tot cas abans de l'inici de la prestació contractual.

5. Relativa a les garanties:

-Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva definitiva del contracte (5% preu oferta iva exclòs), per import de 256.310,42 €. i que a criteri de licitador, podrà consistir en la retenció en el preu, per la qual cosa, en aquest cas ha haurà de fer constar de forma expressa en aportar la documentació requerida.

-Comprovant ingrés import anunci licitació procediment al BOPT per import de 151,84 €, el qual s'ha de realitzar al compte: IBAN ES62-2013-3037-07-0210375351.

5.- RETORNAR als licitadors les garanties provisionals dipositades per licitar al procediment.

6. ADVERTIR, que en cas que l'empresa proposada per l'adjudicació no porti la documentació requerida dins termini, es procedirà a requerir a l'empresa que per ordre de puntuació hagi quedat al segons lloc a fi de que es doni compliment de l'art.151 TRLCSP.

7.- NOTIFICAR el present acord als licitadors.

8. La present resolució és susceptible de recurs especial de contractació i podeu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refòs de la Llei de Contractes del Sector Públic

I sense d'altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les 16:53, i dona l'acte per acabat, del qual jo, com a secretari/ària en dono fe.