

A Calafell, en data 29 de març de 2016, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, sota la presidència del senyor RAMON FERRÉ SOLÉ, i amb l'assistència dels regidors anomenats a continuació, assistits per la secretària accidental de la corporació senyora Àgueda Subirana Àlvarez, amb l'objecte de celebrar sessió de caràcter ordinari de primera convocatòria.

ASSISTENTS:

Sr/a. TERESA GONZÁLEZ SANTIAGO

Sr/a. HELENA RUBIO PÉREZ

Sr/a. JOSEP PARERA RIBELL

NO ASSISTENTS:

Sr/a. ADRIÀ IGNASI SERAS VIOLA

ALTRES ASSISTENTS:

SR. JOSE MANUEL TEJEDOR GONZALEZ

SR. JOAN MARIA TRIADÓ JUAN

Sr. JUAN JOSE GARCIA ÀLVAREZ

SR. MIGUEL ANGEL PERIN TIENDA

SRA. MARIA LLUISA LLAstra FLORES

SRA. JESUS BENEDICTO CALAHORRA

SRA. MIREIA AYATS ESCARRE

I a les 09:30, el Sr/a president/a obre la sessió i s'inicia a continuació el desenvolupament dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que seguidament s'indiquen:

1.1. MEDI AMBIENT I SEGURETAT - LLICÈNCIES D'ACT.

1.1.1. RESTABLIMENT DE LEGALITAT. PROPOSTA D'INCOACIÓ DE RESTABLIMENT DE LEGALITAT PER MANCA DEL PRECEPTIU CONTROL INICIAL

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENTS

EXPEDIENT: RL-010/2016

ACTIVITAT: ACM 042/2013

TITULAR: C. A. B.

ACTIVITAT: Pizzeria (elaboració i venda per emportar i zona de degustació)

CLASSIFICACIÓ ACTIVITAT: Llicència Municipal d'Activitats Recreatives

EMPLAÇAMENT: Carretera de Barcelona . Urb. Mas Mel

Fets

- 1.En data 23 d'abril de 2014, mitjançant Decret Núm. 2014/2357 es va concedir al senyor C. A. B. llicència municipal d'activitat recreativa per a l'activitat de pizzeria (elaboració i venda de pizzes per emportar i degustació) ubicada a la carretera de Barcelona (comarcal 246, pk. xx) a la zona comercial de Mas Mel, condicionada al compliment de tot un seguit de mesures correctores.
- 2.En l'esmentat decret es va advertir al titular de la llicència ambiental atorgada que no podia iniciar l'activitat fins que no hagués obtingut de forma FAVORABLE l'acta de control inicial emesa per una entitat ambiental de control acreditada per la Generalitat.
- 3.En data 16 de març de 2016 l'inspector municipal, emet informe d'inspecció realitzada al local esmentat mitjançant el qual es constata que el senyor C. A. B. està exercint l'activitat de **elaboració i venda de pizzes per emportar i degustació** a l'establiment de la carretera de Barcelona (comarcal 246, pk. xx) a la zona comercial de Mas Mel, sense haver realitzat el preceptiu control inicial.
- 4.En data 15 de març de 2016 l'enginyer municipal emès informe on es fa constar que a data d'avui el senyor C. A. B. no ha presentat a l'ajuntament l'acta de control inicial emesa per una entitat de control acreditada per la Generalitat, ni tampoc ha aportat les certificacions tècniques acreditatives detallades en la resolució de la llicència ambiental. (Annex 1)
- 5.En data 15 de març els serveis jurídics emeten informe s'incorpora a l'expedient.

Fonaments de dret

- 1.Article 29.1 de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, que disposa: "L'obertura d'establiments oberts al públic per a dur-hi a terme espectacles públics i activitats recreatives, i també l'organització d'aquests espectacles i activitats, requereixen l'obtenció prèvia de les llicències o les autoritzacions establertes per aquesta llei."
2. Article 31.1 de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives., que disposa: "L'obertura al públic dels establiments oberts al públic requereix que s'estengui una acta de control inicial que acrediti que les instal·lacions compleixen els requisits establerts per aquesta llei i per la resta de legislació aplicable."
3. Article 130.1.a de Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'Espectacles públics i activitats recreatives, que disposa: "1. Els establiments oberts al públic estan subjectes al sistema de controls següent: a) Control inicial, que es duu a terme en el període de posada en marxa de les instal·lacions a l'inici de l'activitat dels establiments subjectes a autorització o llicència."
4. Article 131 de Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'Espectacles públics i activitats recreatives, que disposa:

"El control inicial

1. Es realitza un cop atorgada l'autorització o llicència, i finalitzades les instal·lacions, en la fase de posada en marxa de l'establiment, amb la finalitat de verificar l'adequació de les instal·lacions al projecte autoritzat.

2. L'acta de control inicial, que verifica el compliment de les condicions de l'autorització o llicència, ha de ser presentada a l'administració competent en el termini màxim d'un mes a comptar de l'acabament del control i l'habilita per a l'exercici de l'activitat.

3. L'acta i l'informe de control s'han d'incorporar a la documentació de l'establiment.”

5. Ateses les facultats que m'han estat conferides en virtut del Decret 2669/2015, de 22 de juny, de l'Alcaldia sobre delegació de competències als Tinents d'Alcalde.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - LLICÈNCIES D'ACT. i per unanimitat acorda:

1. **Iniciar** procediment per ordenar el TANCAMENT de l'activitat situada a la carretera de Barcelona (comarcal 246 pk. xx Urb. Mas Mel) Calafell, per no disposar del preceptiu control inicial, concedint tràmit d'audiència al titular de l'activitat el senyor C. A. B., per termini de 10 dies, per tal que presenti les al·legacions així com els documents i justificacions que estimi pertinents.
2. **Ordenar** al senyor C. A. B., en la seva condició de titular de l'activitat, per a què en el termini màxim de 30 dies, comptats a partir de l'endemà del dia en què finalitzi el referit termini de 10 dies d'audiència esmentat a l'apartat primer sense presentar-hi al·legacions, duguin a terme el preceptiu control inicial de l'establiment descrit anteriorment.
3. **Advertir** al senyor C. A. B. que, en el supòsit que transcorri el termini de 30 dies atorgat a l'apartat tercer, no hagi dut terme el control inicial o aquest sigui desfavorable s'ordenarà el tancament de l'establiment.
4. **Notificar** la present resolució a la part interessada, a la policia local i al departament de via pública.

1.2. MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS

1.2.1. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA DENEGACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE PERMUTA D'UNA PLAÇA D'AGENT DE POLICIA LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT

Fets

1. El 30 de novembre de 2015 (RGE número 41293) l'agent de la policia local d'aquest Ajuntament, senyor A. F. G., presenta instància conjunta en la qual sol·liciten la permuta de les seves respectives places com a funcionaris de carrera la senyora A. G.

Torregrosa, agent de la policia local de l'Ajuntament de Terrassa, i el senyor E. C. V., agent de la policia local de l'Ajuntament de Badalona.

2. El 18 de març de 2016, l'Ajuntament de Badalona, envia escanejat escrit (amb Registre General de sortida número 13.168), comunicant que emeten informe desfavorable en relació a la petició de permuta de referència, d'acord amb l'informe emès des de la Prefectura de Guàrdia Urbana.
3. Vist l'informe de la directora de Recursos Humans núm. 0121/2016/RH/CG, de 18 de març de 2016, i que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Article 1.2 i articles 54 a 61 del Decret 233/2002, de 25 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament d'accés, promoció i mobilitat de les policies locals.
2. Article 107 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de Personal al Servei dels Ens Locals.
3. Article 130 del Decret 123/1997, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament general de provisió de llocs de treball i de promoció professionals dels funcionaris de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.
4. Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.
5. Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (EBEP).
6. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.
7. Reial Decret 1777/1994, de 5 d'agost, d'adequació de les normes reguladores dels procediments de gestió de personal a la Llei 30/1992.
8. Articles 21 i 22 de la Llei de Bases de règim local i els 52 i 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els qual estableixen la competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde.
9. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, es deleguen les atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
10. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de propostes a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Desestimar la petició de permuta de la plaça d'agent de la policia local d'aquest Ajuntament, formulada pel senyor A. F. G., la senyora A. G. T., de l'Ajuntament de Terrassa, i el senyor E. C. V., de l'Ajuntament de Badalona, per haver estat informada desfavorablement per l'Ajuntament de Badalona.
2. Notificar aquest acord a les parts interessades i als ajuntaments de Terrassa i Badalona, i informar als departaments de Seguretat Ciutadana i Recursos Humans.

1.3. TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA

1.3.1. EXPEDIENT NUMERO 4303715001465 RELATIU A L'APROVACIO DE LA RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR

Fets:

1. La proposta sancionadora formulada el 22 de febrer de 2016 per l'instructor de l'expedient núm. 4303715001465 que s'ha incoat a la Sra. E. K. S. P., en compliment de la proposta de Resolució d'aquesta Regidoria el 22 de febrer de 2016, per la presumpta comissió d'una infracció en matèria de via pública.
2. Que durant la tramitació de l'expedient sancionador s'han observat tots els preceptes legals i reglamentaris aplicables.
3. Després de les indagacions oportunes, l'instructor va formular el 23 de desembre de 2015 el plec de càrrecs, a través del qual s'imputava a la Sra. E. K. S. P., en qualitat de presumpte responsable, la comissió d'una infracció greu en matèria de via pública, tipificada en els articles 17 i 18 de l'ordenança municipal convivència ciutadana i ús dels espais públics, consistent en "Dades de l'establiment La Txapela Bar, adreça plaça Alcalde Romeu .. Ocupació amb terrassa, no presenta llicència municipal." i "Al passeig marítim Sant Joan de Déu. L'establiment indicat té taules i cadires al pas de vianants a la via pública. Que no consta permís d'ocupació de via pública. En aquest departament se li fa requeriment amb aquest acte perquè retiri les taules i cadires i sol·liciti el permís corresponent. El receptor de l'avís signa l'acta.", perquè va protagonitzar els fets.
4. Que el plec esmentat ve ser degudament notificat a l'inculpat, mitjançant publicació al BOE número 34 el 09 de febrer de 2016, i que no va presentar cap escrit d'al·legacions i proposició de prova dintre del termini concedit a aquest efecte.
5. En la proposta de resolució de l'instructor el 22 de febrer de 2016 va ser declarada ferma el 22 de febrer de 2016 pel que no pot alterar la resolució final.
6. En la proposta de resolució s'ha notificat degudament a l'interessat, mitjançant publicació al BOE número 60 el 10 de març de 2016, i que no s'hi ha presentat cap al·legació.
7. Que la veracitat de les denúncies imposades per agents de l'autoritat, tindran valor probatori respecte als fets denunciats, sense perjudici del deure d'aportar tots els elements probatoris que siguin possibles sobre el fet denunciat i de les proves que en defensa dels seus drets o interessos que puguin assenyalar o aportar els propis denunciats.

Fonaments de Dret:

1. La Sra. E. K. S. P. és l'autor dels fets anteriorment descrits són constitutius d'una infracció greu, tipificada als articles 17 i 18 de l'ordenança municipal convivència ciutadana i ús dels espais públics.
2. La infracció esmentada li correspon una sanció de 262,00.-€, segons l'article 109 l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics.
3. Que de les actuacions practicades no es desprèn que els fets constitutius de la infracció hagin causats danys i perjudicis, o que aquests mateixos fets puguin ser qualificats com a delictes o falta penal.
4. Vist el que disposa l'article 2 i següents del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador, pel que fa a la competència de l'Alcalde President en matèria sancionadora, que, en virtut del decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'Alcaldia en la Junta de Govern local.
6. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Alvarez els serveis municipals en matèria de Via Pública. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

- 1.- IMPOSAR a la Sra. E. K. S., una sanció de 262,00.-€ com autor d'una infracció greu, atès el que disposen els articles 17 i 18 de l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics.
- 2.- REQUERIR a la Sra. E. K. S. P. per tal que ingressi a Catalunya Caixa Núm. ES16-2013-3037-01-0210202940 de l'Ajuntament l'import de la sanció que se li ha imposat; i tot això, en el termini màxim de vint dies hàbils comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació del present Decret. Així mateix advertir a l'infractor que la manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.
- 3.- NOTIFICAR el present Decret a l'interessat i al Departament de Serveis Econòmics.

1.3.2. DONAR COMPTE DELS DECRETS NÚMS. 502, 475, 532, 599, 598 i 657

Que de conformitat amb les delegacions a la junta de Govern Local punt 2 que diu: "Les atribucions que han estat delegades han d'exercir-se en els termes i dins els límits previstos en la normativa de regim local, en el Reglament Orgànic municipal, i en el paràgraf següent. No obstant això, les atribucions delegades a la Junta de Govern Local podran ser assumides per l'Alcalde, davant supòsits d'urgència que ho facin convenient, donant-se compte posteriorment a la junta de Govern, a efectes de ratificació".

Que s'han dictat la resolucions des de la data del Decret de Delegacions sent les següents:

1. "DECRET 502 de data 29/02/2016

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Aprovació del padró març 2016 de transport escolar 2015- 2016

Fets

Vista la relació del mes de març de 2016 de rebuts corresponents a la taxa pel servei de transport escolar, que compren 271 rebuts, l'import total dels quals ascendeix en el seu conjunt a 12.718.50 euros, IVA inclòs.

Fonaments de dret

1. Vist el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de juny, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals i la Llei 30/92, de 26 de desembre, sobre Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú.
2. Vist L'Ordenança Fiscal número 2.1.21 reguladora per la taxa de transport escolar.
3. Vist l'informe del Departament de Via Publica núm. 22/2016.
4. Vistes les atribucions que em són conferides per decret de d'atribucions de l'Alcaldia núm. 2667/2015.

Resolució

1. Aprovar el padró del mes de març del curs escolar 2015-2016 corresponent a la taxa pel servei de transport escolar, que compren 271 rebuts, per import total de 12.718,50 euros, IVA inclòs.
2. Notificar la present resolució al Departament Tresoreria."

2. "DECRET 475 de data 25/02/2016

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient relatiu a petició d'autorització per instal·lar una parada de venda de berenars a la porta de la escola Vilamar.

Fets

1. Vista la instància presentada en aquest Ajuntament el 17 de febrer de 2016 amb registre d'entrada 5732/16, per la Sra. S. M. J., en la que sol·licita autorització per instal·lar una parada de venda de berenars els dies 11 i 25 de febrer i 8 i 22 de març de 2016 a partir de les 16:30 hores a la porta de l'escola Vilamar de Calafell per recaptar fons pel viatge de fi de curs dels nens de sisè.
2. Que l'autoritzat a realitzar l'activitat serà responsable de mantenir en tot moment la neteja de l'espai ocupat.

Fonaments de dret

1. Que segons informe del departament de sanitat qualsevol activitat alimentària te uns requisits mínims a seguir:

“Les activitats amb menjar han de complir les correctes pràctiques alimentaries següents:

Formació en manipulació d' aliments per les persones que estiguin en contacte directe amb els aliments. Dur a terme unes pràctiques higiènics-sanitàries correctes.

El titular de la seguretat dels aliments és la persona que ha de fer una declaració responsable del compliment dels requisits que estableix la normativa específica.

Dotar d' aigua potable freda i/o calenta els llocs on facin manipulació alimentària.

Disposar de dosificador de sabó i paper eixugamans.

Portar roba de treball o davantal/bata per cobrir l' indumentària de carrer.

Evitar la presència d' animals de companyia a la parada.

Fer servir refrigerador, expositors o vitrines refrigerades pels aliments que ho requereixen.

Protegir del públic tots els productes alimentaris que ho requereixin amb expositors o vitrines i embolcallar-los cas que sigui necessari.

Transport d' aliments s'ha de fer higiènicament i en les condicions que indiquen els fabricants.

Conèixer la procedència dels aliments comprats (factura/albarà). Fer-ho amb proveïdors autoritzats.

Heu de tenir una galleda d' escombraries amb tapa d' accionament no manual.

Utilitzar tendals o altres sistemes per protegir els aliments de les inclemències meteorològiques, de radiació solar, pluja i vent, etc.

No utilitzar superfícies ni utensilis de fusta.

El personal que manipula el producte alimentari i cobra l' import de la mercaderia alhora ha d' utilitzar mesures de protecció sanitària adequades (pinces, guants, etc.) per evitar qualsevol risc de contaminació encreuada.

No fumar on ho indiqui la legislació vigent.

Prohibició de consum de begudes alcohòliques pels menors.

Gestió dels residus adient.

Respecte al tema del "remolc" i al servir aliments ha de tenir un bany complet a prop que es pugui utilitzar durant tot el temps que duri l'activitat i que estigui en bones condicions higièniques i cas contrari, ha d'habilitar un el titular.”

2. Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de Via Pública en la Junta de Govern.

3. Vist el decret d'Alcaldia núm.. 2669/2015 DE 22 DE JUNY DE DELEGACIONS DE L'ALCALDIA EN ELS TİNENTS D'ALCALDE B) A favor de la tinenta d'alcalde Sra. Teresa González Santiago: d) Autoritzacions d'espectacles públics extraordinaris.

RESOLC:

1.- Autoritzar la petició per la Sra. S. M. J., en representació de l'Associació de pares i mares de l'escola Vilamar, en la que sol·licita autorització per instal·lar una parada de venda de berenars embassats per recaptar fons per viatge fi de curs dels alumnes de sisè, EL 25 de febrer els i 8 i 22 de març de 2016, a partir de les 16:30 hores a la porta de l'escola Vilamar de Calafell. **2.-** Que hauran de prendre les mesures de seguretat i higiene segons normativa vigent.

3.- Que l' ocupació d'espai públic constitueix un us comú especial de bens de domini públic i l' Ajuntament en qualsevol moment podrà ordenar la retirada d'obstacles de la via pública, o canviar la ubicació de la tauleta en cas d'altres actes organitzats.

4.- Notificar als interessats i a la Policia Local a efectes de la seva vigilància i control, en funció de les circumstàncies del servei.”

3. “DECRET 532 de data 02/03/2016

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient relatiu a petició d'autorització d'instal·lació d'un sistema de control d'accés a vehicles en 4 carrers de la Illa Peatonal del terme municipal de Calafell, pel control de la mobilitat i la pacificació del trànsit al nucli urbà.

Fets

1 .Extensió i creixement dels nuclis de població

És palès el creixement que està experimentant el municipi, que en l'actualitat té vint-i-quatre mil sis-centes cinquanta i sis persones censades, a les quals s'ha d'afegir una població fluctuant i turística que fan que augmenti un 350%.

2.També cal tenir en compte que el cens d'habitatges al municipi és de 26.832, sense comptar tots els establiments comercials i sobretot cal tenir molt present que la població no censada i segona residència, pel que sobrepassa els 40.000 habitants, fet que fa el municipi molt susceptible a robatoris.

3. Des de la Policia Local es planifiquen vigilàncies periòdiques al llarg del terme municipal, però per donar un servei de seguretat i vigilància a la població es pretén disposar d'eines complementàries que ajudin a dites tasques.

4. Entenem que les mesures proposades s'ajusten al principi de proporcionalitat, atès el perill existent en matèria de seguretat, i atès que suposa una intervenció mínima en la vida privada de les persones. L'ús d'aquest sistema i l'efecte que pretén aconseguir és principalment la millora de la mobilitat i de foment de la sensació de seguretat per la població, amb la única finalitat de disposar de gravacions dels vehicles que han entrat i sortit del municipi davant de qualsevol robatori o incident que es produeixi al municipi.

Fonaments de dret

1. En virtut del DECRET 134/1999, de 18 de maig, de regulació de la videovigilància per part de la policia de la Generalitat i de les policies locals de Catalunya (DOGC 2892, 19.5.99).

2. Vistes les atribucions que em són conferides en virtut de l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, signa l'Alcalde.

Per tant, resolc::

RESOLC:

1. Sol·licitar al Director General de Seguretat Ciutadana de la Generalitat de Catalunya la instal·lació de quatre càmeres de videovigilància pel control del trànsit a la Illa Peatonal del municipi de Calafell, com a eina d'ajut pel control de la mobilitat.

2. Trametre al Director General de Seguretat Ciutadana de la Generalitat de Catalunya el qüestionari per sol·licitar informes sobre les instal·lacions de videovigilància de trànsit a la Comissió de Control dels dispositius de videovigilància de Catalunya (CCDVC).

3. Autoritzar la Policia Local de Calafell per a la realització de les accions necessàries per completar l'expedient."

4. "DECRET 599 de data 09/03/2016 IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient relatiu a petició de rectificació de dates de l'autorització per vendre berenars a la porta de la escola Vilamar.

Fets

1. Vista la instància presentada en aquest Ajuntament el 26 de febrer de 2016 amb registre d'entrada 6821/16, per la Sra. S. M. J., en la que sol·licita rectificació de les sol·licitades anteriorment, sent les correctes el 11 i 18 de març i el 8 i 22 d'abril de 2016.
2. Que mitjançant el decret 475/2016 es va autoritzar la ocupació de via pública per instal·lar una parada d'entrepans a la porta de l'escola Vilamar.

Fonaments de dret

1. Vist el decret 475/2016 en el que s'autoritza la ocupació de via pública per la venda d'entrepans.
2. Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de Via Pública en la Junta de Govern.
3. Vist el decret d'Alcaldia núm.. 2669/2015 DE 22 DE JUNY DE DELEGACIONS DE L'ALCALDIA EN ELS TINENTS D'ALCALDE B) A favor de la tinenta d'alcalde Sra. Teresa González Santiago: d) Autoritzacions d'espectacles públics extraordinaris.

Per tant, resolc,

RESOLC:

- 1.- Autoritzar la petició de la Sra. S. M. J. de canvi de les dates per l'autorització d'ocupació de via pública per una parada d'entrepans, mitjançant el decret 475/2016, sent els dies autoritzats el 11 i 18 de març i el 8 i 22 d'abril.
- 2.- Notificar als interessats i a la Policia Local a efectes de la seva vigilància i control, en funció de les circumstàncies del servei."

5. "DECRET 598 de data 09/03/2016 IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient relatiu a petició d'autorització d' ocupació de via pública de Calafell.

Fets

1. Vista la instància presentada, pel Sr. F. R. T., en representació de la Creu Roja Calafell-Cunit, en la que sol·liciten autorització per fer una captació de nous socis per la Creu Roja als carrers de Calafell el dia 10 de març d'enguany.
2. Que l'autoritzat a realitzar l'activitat serà responsable de mantenir en tot moment la neteja de l'espai ocupat.
3. Que es tracta d'una entitat sense ànim de lucre i amb un fi social.

Fonaments de Dret:

1. Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de Via Pública en la Junta de Govern.

2. Vist el decret d'Alcaldia núm.. 2669/2015 DE 22 DE JUNY DE DELEGACIONS DE L'ALCALDIA EN ELS TINENTS D'ALCALDE B) A favor de la tinenta d'alcalde Sra. Teresa González Santiago: d) Autoritzacions d'espectacles públics extraordinaris.

Per tant, resolc,

RESOLC:

1.- S'autoritza la petició del Sr. F. R. T., en representació de la Creu Roja Calafell-Cunit, per fer una captació de nous socis per la Creu Roja als carrers de Calafell el dia 10 de març d'enguany.

2.- Donar trasllat a l'interessat, a la brigada municipal pel subministrament de material, a la Policia Local i al Responsable de Mobilitat a efectes de la seva vigilància i control, en funció de les circumstàncies del servei."

6. "DECRET 657 de data 11/03/2016 IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient relatiu a una petició d'autorització per fer una calçotada de la Penya Barcelonista.

Fets

1. Vista la instància presentada en data 16 de febrer de 2016 amb registre d'entrada 5635, per la Sra. Ester Andreu Montoya en representació de la Penya Barcelonista de Calafell, en la que sol·licita autorització per ocupar la Plaça Alcalde Romeu per fer una calçotada per 200 persones, el dia 13 de març de 2016, de les 13:30 hores fins les 17:00 hores.

A més sol·licita 200 cadires amb les taules, barbacoes, fogons i tanques per envoltar zona de dinar.

2. Que l'acte haurà de tenir assegurança de responsabilitat civil vigent, s'adjunta a l'expedient.

3. Que ha estat sol·licitats informes als tècnics municipals i emeten informes que consten a l'expedient.

4. Que l'autoritzat a realitzar l'activitat serà responsable de mantenir en tot moment la neteja de l'espai ocupat.

5. Que qualsevol activitat alimentària te uns requisits mínims a seguir:

"Les activitats amb menjar han de complir les correctes pràctiques alimentaries següents:

Formació en manipulació d'aliments per les persones que estiguin en contacte directe amb els aliments. Dur a terme unes pràctiques higiènics-sanitàries correctes.

El titular de la seguretat dels aliments és la persona que ha de fer una declaració responsable del compliment dels requisits que estableix la normativa específica.

Dotar d'aigua potable freda i/o calenta els llocs on facin manipulació alimentària.

Disposar de dosificador de sabó i paper eixugamans.

Portar roba de treball o davantal/bata per cobrir l'indumentària de carrer.

Evitar la presència d'animals de companyia a la parada.

Fer servir refrigerador, expositors o vitrines refrigerades pels aliments que ho requereixen.
Protegir del públic tots els productes alimentaris que ho requereixin amb expositors o vitrines i embolcallar-los cas que sigui necessari.
Transport d'aliments s'ha de fer higiènicament i en les condicions que indiquen els fabricants.
Conèixer la procedència dels aliments comprats (factura/albarà). Fer-ho amb proveïdors autoritzats.
Heu de tenir una galleda d'escombraries amb tapa d'accionament no manual.
Utilitzar tendals o altres sistemes per protegir els aliments de les inclemències meteorològiques, de radiació solar, pluja i vent, etc.
No utilitzar superfícies ni utensilis de fusta.
El personal que manipula el producte alimentari i cobra l'import de la mercaderia alhora ha d'utilitzar mesures de protecció sanitària adequades (pinces, guants, etc.) per evitar qualsevol risc de contaminació encreuada.
No fumar on ho indiqui la legislació vigent.
Prohibició de consum de begudes alcohòliques pels menors.
Gestió dels residus adient.
Respecte al tema del "remolc" i al servir aliments ha de tenir un bany complet a prop que es pugui utilitzar durant tot el temps que duri l'activitat i que estigui en bones condicions higièniques i cas contrari, ha d'habilitar un el titular."

Fonaments de dret

1. Que s'haurà de complir l'Ordenança general de convivència ciutadana i ús dels espais públics de Calafell al capítol IV, articles 77, 78, 80 i 81 en tot cas, no provocant molèsties al veïns.
2. L'acte gaudirà d'assegurança de responsabilitat civil segons es determina normativament (Decret 112/2010).
3. Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya.
4. Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de Via Pública en la Junta de Govern.
5. Que hi haurà la presència durant tot l'acte de la persona que organitza segons memòria, amb la finalitat de vetllar per estalviar situacions de risc per les persones i els béns, intervenir en funció de les possibilitats i donar avís als serveis externs (EMERGÈNCIES 112: POLICIA, BOMBERS, SERVEIS SANITARIS).
6. Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de Via Pública en la Junta de Govern.
7. Les atribucions delegades en la Junta de Govern local, podran ser abocades a l'Alcalde, davant la urgència d'aquest expedient, donant compte a la Junta de Govern local. (Art. 13 a 15 de la Llei 30/92).

Per tant, resolc::

- 1.- Autoritzar la calçotada de la Penya Barcelonista el dia 13 de març de 2015 de les 13:30 fins les 17:00 hores, segons sol·licitud de la Sra. Ester Andreu Montoya en representació de la Penya Barcelonista de Calafell.
- 2.-Que l'autorització de l'acte queda condicionada al contingut de la part expositiva d'aquest decret i al compliment dels informes dels tècnics municipals.

4.- Donar trasllat a l'interessat, a la Brigada Municipal pel subministrament del material i a la Policia Local a efectes de fer la seva vigilància i control, en funció de les circumstàncies del servei.

5.- Que l'ocupació d'espai públic constitueix un us comú especial de bens de domini públic i l'Ajuntament en qualsevol moment podrà ordenar la retirada d'obstacles de la via pública, o canviar la ubicació en cas d'altres actes organitzats."

Atès que les atribucions delegades en la Junta de Govern local, podran ser abocades a l'Alcalde, davant la urgència d'aquest expedient, donant compte a la Junta de Govern local. (Art. 13 a 15 de la Llei 30/92)

Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de Via Pública en la Junta de Govern.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1. Quedar assabentats i ratificar-se en el contingut d'aquesta proposta.

1.3.3. EXPEDIENT NUMERO 4303715000427 RELATIU A L'APROVACIO DE LA RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR

Fets:

1. La proposta sancionadora formulada el 25 de gener de 2016 per l'instructor de l'expedient núm. 4303715000427 que s'ha incoat al Sr. S. S., en compliment de la proposta de Resolució d'aquesta Regidoria el 04 de febrer de 2016, per la presumpta comissió d'una infracció en matèria de via pública.

2. Que durant la tramitació de l'expedient sancionador s'han observat tots els preceptes legals i reglamentaris aplicables.

3. Després de les indagacions oportunes, l'instructor va formular el 26 de novembre de 2015 el plec de càrrecs, a través del qual s'imputava al Sr. S. S., en qualitat de presumpte responsable, la comissió d'una infracció greu en matèria de via pública, tipificada en els articles 17 i 19, apartats 1),7) 8)10) de l'ordenança municipal convivència ciutadana i ús dels espais públics, consistent en "al carrer Molí amb pàrking Molí Blanquet. Venda de peix no autoritzada a via pública, porta vehicle Opel Zafira xxxx-CZK.Obsrvacions: S'adverteix que segons l'Ordenança Municipal de convivència de l'Ajuntament de Calafell, al seu article 19.8, "... el material intervingut, es procedirà a la seva destrucció o lliurament a institució benèfica, restant en els altres casos a disposició del que disposi la instrucció del corresponent expedient sancionador, el qual resoldrà el que procedeix en el termini màxim de 15 dies" a partir del dia d'avui 10/03/2015. Se advierte que según Ordenanza Municipal de Convivencia del Ayuntamiento de Calafell en su artículo 19.8 "... el material requisado, se procederá a su destrucción o entrega a institución benéfica, quedando en otros casos a disposición de lo que disponga la instrucción del correspondiente expediente sancionador, el cual resolverá lo que proceda en el plazo máximo de 15 días", a partir del día de hoy 10/03/2015. Incidència: El material es destrueix per ser un producte perible. La persona interessada no desitja signar l'acta.", perquè va protagonitzar els fets.

4. Que el plec esmentat ve ser degudament notificat a l'inculpat, mitjançant publicació al BOE número 10 el 12 de gener de 2016, i que no va presentar cap escrit d'al·legacions i proposició de prova dintre del termini concedit a aquest efecte.

5. En la proposta de resolució de l'instructor el 25 de gener de 2016 va ser declarada ferma el 04 de febrer de 2016 pel que no pot alterar la resolució final.

6. En la proposta de resolució s'ha notificat degudament a l'interessat, mitjançant publicació al BOE número 52 el 01 de març de 2016 de 2016, i que no s'hi ha presentat cap al·legació.

7. Que la veracitat de les denúncies imposades per agents de l'autoritat, tindran valor probatori respecte als fets denunciats, sense perjudici del deure d'aportar tots els elements probatoris que siguin possibles sobre el fet denunciat i de les proves que en defensa dels seus drets o interessos que puguin assenyalar o aportar els propis denunciats.

Fonaments de Dret:

1. El Sr. S. S. és l'autor dels fets anteriorment descrits són constitutius d'una infracció greu, tipificada a l'article 17 i 19 de l'ordenança municipal convivència ciutadana i ús dels espais públics.

2. La infracció esmentada li correspon una sanció de 72,00.-€, segons l'article 109 l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics.

3. Que de les actuacions practicades no es desprèn que els fets constitutius de la infracció hagin causats danys i perjudicis, o que aquests mateixos fets puguin ser qualificats con a delicte o falta penal.

4. Vist el que disposa l'article 2 i següents del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador, pel que fa a la competència de l'Alcalde President en matèria sancionadora, que, en virtut del decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'Alcaldia en la Junta de Govern local.

5. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Alvarez els serveis municipals en matèria de Via Pública. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern, com a òrgan competent, l'adopció del següent acord:

1.- IMPOSAR al Sr. S. S. una sanció de 72,00.-€ com autor d'una infracció greu, atès el que disposen els articles 17 i 19 de l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics.

2.- REQUERIR al Sr. S. S. per tal que ingressi a Catalunya Caixa Núm. ES16-2013-3037-01-0210202940 de l'Ajuntament l'import de la sanció que se li ha imposat; i tot això, en el termini màxim de vint dies hàbils comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació del present

Decret. Així mateix advertir a l'infractor que la manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

3.- NOTIFICAR el present Decret a l'interessat i al Departament de Serveis Econòmics.

1.3.4. EXPEDIENT NUMERO 4303715002536 RELATIU A L'APROVACIO DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ NO HAVENT PRESENTAT PROVES NI AL•LEGACIONS

Fets:

1. Va ser iniciat l'expedient mitjançant Junta de Govern Local el 18 de febrer de 2016, en el que se li concedeix a l'interessat un termini de 10 dies comptadors a partir del dia següent al de la notificació del present decret per formular al•legacions i proposar les proves de les quals intentin valer-se per a la defensa dels seus drets o interessos, sense haver presentat cap escrit d'al•legacions i proposició de proves.

2. Després de les indagacions oportunes, l'instructor va formular el 18 de febrer de 2016 el plec de càrrecs, a través del qual s'imputava al Sr. J. C. S., en qualitat de presumpte responsable, la comissió d'una infracció greu, de l'ordenança municipal convivència ciutadana i ús dels espais públics, tipificada als articles 74.1.B i 81.1, perquè va protagonitzar els fets "a l'avinguda Mossèn Jaume Soler. Art. 81.1: "Pertorbar la tranquil·litat pública amb crits, escàndols, baralles i tumults." Art. 74.1.B: "Desobeir els mandats de l'autoritat." Observacions: El fet infringit consisteix en cridar de forma reiterada en via pública, requerint els agents actuant fins en 4 ocasions perquè cessi en l'activitat, fent cas omís. Incidència: Que els agents actuant es trobaven realitzant control estàtic de seguretat ciutadana i trànsit quan la persona identificada es trobava cridant a altres persones. Que davant d'aquesta pertorbació, els agents l'han hagut de donar ordres reiterades perquè cessi en l'activitat. " que es transcriuen en Junta de Govern Local d'incoació el 18 de febrer de 2016.

3. El plec esmentat va ser degudament notificat a l'inculpat, el qual no ha presentat, dintre del termini concedit a aquest efecte, cap escrit d'al•legacions i proposició de proves, com a plec de descàrrecs, i, en conseqüència, en res ha desvirtuat els fets i fonaments jurídics que s'expressen en el plec de càrrecs el 18 de febrer de 2016.

4. Que s'ha actuat de conformitat amb el que disposa la llei 30/92 de 26 de novembre en l'article Artículo 59. Práctica de la notificación. 1. Las notificaciones se practicarán por cualquier medio que permita tener constancia de la recepción por el interesado o su representante, así como de la fecha, la identidad y el contenido del acto notificado. La acreditación de la notificación efectuada se incorporará al expediente."

5. Que la veracitat de les denúncies imposades per agents de l'autoritat, tindran valor probatori respecte als fets denunciats, sense perjudici del deure d'aportar tots els elements probatoris que siguin possibles sobre el fet denunciat i de les proves que en defensa dels seus drets o interessos que puguin assenyalar o aportar els propis denunciats.

6. Per tant, es declaren provats els fets descrits a l'esmentat plec de càrrecs, d'acord amb l'informe emès a l'efecte per la Policia Local, el 20 de desembre de 2015.

7. Cap d'aquests fets es considera constitutiu de delictes o falta penal.

8. La responsabilitat dels fets esmentats recau presumptament sobre el Sr. J. C. S.

Fonaments de Dret:

1. Els fets descrits anteriorment constitueixen una infracció administrativa que vulnera l'article 74.1.B i 81.1 i per tant poder ser constitutius d'infracció greu, amb l'import fins 1.500,00.-€ d'acord amb el que disposa l'article 109 l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics.

2. D'acord amb el que disposa l'article 109 de l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics, a la infracció descrita li correspon una sanció greu, amb import de 500,00.-€ dins els límits establerts en l'apartat anterior.

3. Que en compliment de l'article 13 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, l'instructor que sotasignat, després d'haver valorat conjuntament, d'acord amb les regles de la sana crítica, el material probatori acumulat durant la tramitació del present expedient sancionador, i sens perjudici de les al·legacions que pugui presentar l'interessat, sotmet a la consideració del Regidor l'adopció, mitjançant un Decret, de la resolució sancionadora de l'expedient que es conté a la proposta.

4. Es determinen mesures provisionals com a tals les que resulten del contingut del decret d'iniciació de l'expedient sancionador en matèria de complementació dels requeriments de servei practicats.

5. Cal que el secretari notifiqui la present proposta de resolució al presumpte infractor, amb l'atorgament del termini mínim a què fa referència l'article 14 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador de la Generalitat de Catalunya, d'aplicació supletòria als ens locals.

6. Vist el que disposa l'article 2 i següents del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador, pel que fa a la competència de l'Alcalde President en matèria sancionadora.

7. Vist el decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'Alcaldia en la Junta de Govern local.

8. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Alvarez els serveis municipals en matèria de via pública l'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1. Aprovar la proposta de resolució de l'expedient sancionador al Sr. J. C. S. per la realització o promoció dels fets anteriorment descrits de conformitat amb els articles 74.1.B i 81.1 de l'ordenança municipal amb la determinació de la responsabilitat i amb la quantia de la sanció de 500,00.-€.

2. Es determinen com mesures provisional les que resulten del contingut del decret d'iniciació de l'expedient sancionador en matèria de complementació dels requeriments de servei practicats.

3. Cal que es notifiqui la present proposta de resolució al presumpte infractor, amb l'atorgament del termini 10 DIES per presentar al·legacions a què fa referència l'article 14 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador de la Generalitat de Catalunya, d'aplicació supletòria als ens locals, un cop complerts aquest tràmits l'instructor eleva l'expedient a l'òrgan competent per resoldre.

4. Notificar aquesta resolució a l'instructor i secretari, amb el trasllat de quantes actuacions existeixin al respecte i es notificarà a l'interessat mitjançant la corresponent notificació, advertint-li que disposen de 10 dies d'audiència comptadors a partir del dia següent al de la notificació del present decret per tal de que pugui veure l'expedient i presentar en el seu cas quantes al·legacions estimi convenients.

5. Iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es podrà resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que hi sigui procedent, el pagament voluntari per l'inculpat en qualsevol moment anterior a la resolució, tindrà dret a la reducció del 30% del import, de conformitat amb l'article 97.3) de l'ordenança de convivència, aquest dret es perd en el cas que formuli al·legacions, podent efectuar l'ingrés a Catalunya Caixa Núm. ES16-2013-3037-01-0210202940 de l'Ajuntament.

1.3.5. EXPEDIENT NUMERO 4303716000140 RELATIU A L'APROVACIO DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ NO HAVENT PRESENTAT PROVES NI AL·LEGACIONS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT: Expedient núm. 4303716000140 relatiu a l'aprovació de la Proposta de Resolució no havent presentat proves ni al·legacions.

Fets:

1. Va ser iniciat l'expedient mitjançant Junta de Govern Local el 22 de febrer de 2016, en el que se li concedeix a l'interessat un termini de 10 dies comptadors a partir del dia següent al de la notificació del present decret per formular al·legacions i proposar les proves de les quals intentin valer-se per a la defensa dels seus drets o interessos, sense haver presentat cap escrit d'al·legacions i proposició de proves.

2. Després de les indagacions oportunes, l'instructor va formular el 22 de febrer de 2016 el plec de càrrecs, a través del qual s'imputava al Sr. J. A. V. G., en qualitat de presumpte responsable, la comissió d'una infracció greu, de l'ordenança municipal convivència ciutadana i ús dels espais públics, tipificada als articles 17.1, 19.1.2.7.8.10, 37, 38.2, 39.1, 45.1, 47.1, perquè va protagonitzar els fets "a l'avinguda Catalunya 6. Venda ambulant sense la corresponent autorització i repartiment de publicitat als vianants sense l'autorització. Dades de l'empresa: Queseria Artesanal Ameco S.L. C/ Creixell 13-15 de Torredembarra vehicle matrícula xxxx-HTR. Mentre els agents informen a la persona anteriorment ressenyada que sense la corresponent autorització no podria exercir la venda ambulant al municipi, un treballador que l'acompanyava comença a repartir targetes als vianants que passaven per l'avinguda Catalunya. Els agents informen a dita persona que per realitzar aquesta activitat també es necessari un permís de via pública. S'informa als dos treballadors de l'empresa dels passos a seguir per tal d'obtenir el permís, i

els informen de la realització d'aquesta acta. Els agents observen una furgoneta estacionada a l'avinguda Catalunya rotulada amb les lletres "AMECO" Queseria Artesanal, la qual té la porta traserà oberta i la persona anteriorment ressenyada, treu de l'interior un formatge i el lliura a una persona a canvi d'uns diners. Acte seguit els agents es dirigeixen al punt i observen que es tracta de venda ambulat, manifestant aquesta persona a la força actuant que no disposa d'autorització, ja que cada divendres fan el mateix i mai li havien dit res." que es transcriuen en la Junta de Govern Local d'incoació el 22 de febrer de 2016..

3. El plec esmentat va ser degudament notificat a l'inculpat, el qual no ha presentat, dintre del termini concedit a aquest efecte, cap escrit d'al·legacions i proposició de proves, com a plec de descàrrecs, i, en conseqüència, en res ha desvirtuat els fets i fonaments jurídics que s'expressen en el plec de càrrecs el 22 de febrer de 2016.

4. Que s'ha actuat de conformitat amb el que disposa la llei 30/92 de 26 de novembre en l'article Artículo 59. Práctica de la notificación. 1. Las notificaciones se practicarán por cualquier medio que permita tener constancia de la recepción por el interesado o su representante, así como de la fecha, la identidad y el contenido del acto notificado. La acreditación de la notificación efectuada se incorporará al expediente."

5. Que la veracitat de les denúncies imposades per agents de l'autoritat, tindran valor probatori respecte als fets denunciats, sense perjudici del deure d'aportar tots els elements probatoris que siguin possibles sobre el fet denunciat i de les proves que en defensa dels seus drets o interessos que puguin assenyalar o aportar els propis denunciats.

6. Per tant, es declaren provats els fets descrits a l'esmenta't plec de càrrecs, d'acord amb l'informe emès a l'efecte per la Policia Local, el 22 de gener de 2016.

7. Cap d'aquests fets es considera constitutiu de delicte o falta penal.

8. La responsabilitat dels fets esmentats recau presumptament sobre el Sr. J. A. V. G.

Fonaments de Dret:

1. Els fets descrits anteriorment constitueixen una infracció administrativa que vulnera els articles 17.1, 19.1.2.7.8.10, 37, 38.2, 39.1, 45.1, 47.1 i per tant poder ser constitutius d'infracció greu, amb l'import fins 1.500,00.-€ d'acord amb el que disposa l'article 109 l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics.

2. D'acord amb el que disposa l'article 109 de l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics, a la infracció descrita li correspon una sanció greu, amb import de 300,00.-€ dins els límits establerts en l'apartat anterior.

3. Que en compliment de l'article 13 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, l'instructor que sotasignat, després d'haver valorat conjuntament, d'acord amb les regles de la sana crítica, el material probatori acumulat durant la tramitació del present expedient sancionador, i sens perjudici de les al·legacions que pugui presentar l'interessat, sotmet a la consideració del Regidor l'adopció, mitjançant un Decret, de la resolució sancionadora de l'expedient que es conté a la proposta.

4. Es determinen mesures provisionals com a tals les que resulten del contingut del decret d'iniciació de l'expedient sancionador en matèria de complementació dels requeriments de servei practicats.

5. Cal que el secretari notifiqui la present proposta de resolució al presumpte infractor, amb l'atorgament del termini mínim a què fa referència l'article 14 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador de la Generalitat de Catalunya, d'aplicació supletòria als ens locals.

6. Vist el que disposa l'article 2 i següents del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador, pel que fa a la competència de l'Alcalde President en matèria sancionadora.

7. Vist el decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'Alcaldia en la Junta de Govern local.

8. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Alvarez els serveis municipals en matèria de via pública l'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1. Aprovar la proposta de resolució de l'expedient sancionador al Sr. J. A. V. G. per la realització o promoció dels fets anteriorment descrits de conformitat amb els articles 17, 19, 37, 38, 39, 45, 47 de l'ordenança municipal amb la determinació de la responsabilitat i amb la quantia de la sanció de 300,00.-€.

2. Es determinen com mesures provisional les que resulten del contingut del decret d'iniciació de l'expedient sancionador en matèria de complementació dels requeriments de servei practicats.

3. Cal que es notifiqui la present proposta de resolució al presumpte infractor, amb l'atorgament del termini 10 DIES per presentar al·legacions a què fa referència l'article 14 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador de la Generalitat de Catalunya, d'aplicació supletòria als ens locals, un cop complerts aquest tràmits l'instructor eleva l'expedient a l'òrgan competent per resoldre.

4. Notificar aquesta resolució a l'instructor i secretari, amb el trasllat de quantes actuacions existeixin al respecte i es notificarà a l'interessat mitjançant la corresponent notificació, advertint-li que disposen de 10 dies d'audiència comptadors a partir del dia següent al de la notificació del present decret per tal de que pugui veure l'expedient i presentar en el seu cas quantes al·legacions estimi convenients.

5. Iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es podrà resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que hi sigui procedent, el pagament voluntari per l'inculpat en qualsevol moment anterior a la resolució, tindrà dret a la reducció del 30% del import, de conformitat amb l'article 97.3) de l'ordenança de convivència, aquest dret es perd en el cas que formuli al·legacions, podent efectuar l'ingrés a Catalunya Caixa Núm. ES16-2013-3037-01-0210202940 de l'Ajuntament.

1.3.6. EXPEDIENT NUMERO 4303716000268 RELATIU A L'APROVACIO DE DECLARAR L'ARXIU DE L'EXPEDIENT PER HAVER FET EFECTIU L'IMPORT DE LA SANCIO

Fets

1. Vist que no presenta al·legacions o proposició de prova el Sr. J. F. B. G., en relació amb l'expedient sancionador que se li ha incoat pels fets denunciats "al carrer Sant Pere 46. Consumir bebidas alcohólicas en via pública y portar botellas de vidrio en inmediaciones de la rua de carnaval de Calafell. Material intervingut: Una botella de ron Negrita. Observacions: El denunciado portaba la botella ron y consumía bebidas alcohólicas en las proximidades de la celebración del Carnaval de Calafell. Incidència: Se identifica al infractor, se le informa que sería denunciado y se realiza la presente acta en dependencias policiales por motivos operativos." constitutius d'infracció de l'article 71.1 de l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics, de conformitat amb la Proposta de Resolució amb Junta de Govern Local de 29 de febrer de 2016 amb la determinació de la responsabilitat i amb la quantia de la sanció de 500,00.-€.

2. Iniciat el procediment sancionador amb Junta de Govern Local de data 29 de març de 2016, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es podrà resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que hi sigui procedent, el pagament voluntari per l'inculpat en qualsevol moment anterior a la resolució, tindrà dret a la reducció del 30% de l'import.

3. Ha estat acceptada la responsabilitat tenint dret a la bonificació del 30% per no haver estat dictada la resolució expressa amb imposició de sanció, del que resulta l'import de 350,00.-€, que el 21 de març de 2016 ha fet efectiu aquest import corresponent a la sanció.

4. Vist l'informe de l'equip instructor que s'adjunta a l'expedient.

5. Que d'acord amb el procediment previst en els articles 134 i següents de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú i en el Reglament sobre el procediment sancionador, aprovat mitjançant Decret 278/1993, de 9 de novembre, i en ús de les atribucions que m'atorguen l'article 2 de l'esmentat reglament de procediment sancionador i l'article 21 de la Llei de Bases de Règim Local vigent i l'article 51 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

6. Vist el decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'Alcaldia en la Junta de Govern local.

7. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Alvarez els serveis municipals en matèria de via pública l'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1. DECLARAR ferm el procediment sancionador per el Sr. J. F. B. G. atès que no presenta prova susceptible d'alterar la resolució final a favor del presumpte responsable, pels motius que s'expressen a la part expositiva d'aquesta Resolució,

havent acceptat la seva responsabilitat i haver fet efectiu l'import de la sanció amb la reducció del 30% amb l'import de 350,00.-€.

2. DECLARAR L'ARXIU DE L'EXPEDIENT d'aquesta Resolució donat que el Sr. J. F. B. G., es declara responsable de la infracció.

1.3.7. EXPEDIENT NUMERO 4303716000290 RELATIU A L'APROVACIO DE DECLARAR L'ARXIU DE L'EXPEDIENT PER HAVER FET EFECTIU L'IMPORT DE LA SANCIO

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT: Expedient núm. 4303716000290 relatiu a l'aprovació de declarar l'arxiu de l'expedient per haver fet efectiu l'import de la sanció.

Fets

1. Vist que no presenta al·legacions o proposició de prova el Sr. J. D. D., en relació amb l'expedient sancionador que se li ha incoat pels fets denunciats "al carrer Sant Pere 46. Consumir de bebidas alcohólicas en via pública y portar botellas de vidrio en inmediaciones del carnaval de Calafell.

Material intervingut: Una botella de ron Negrita. Observacions: Los agentes observan la infracción referenciada. Incidència: Se identifica al infractor, se le comunica que sería denunciado y se realiza la presente acta en dependencias policiales por motivos operativos de Carnaval." constitutius d'infracció de l'article 71.1 de l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics, de conformitat amb la Proposta de Resolució amb Junta de Govern Local de 29 de febrer de 2016 amb la determinació de la responsabilitat i amb la quantia de la sanció de 500,00.-€.

2. Iniciat el procediment sancionador amb Junta de Govern Local de data 29 de febrer de 2016, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es podrà resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que hi sigui procedent, el pagament voluntari per l'inculpat en qualsevol moment anterior a la resolució, tindrà dret a la reducció del 30% de l'import.

3. Ha estat acceptada la responsabilitat tenint dret a la bonificació del 30% per no haver estat dictada la resolució expressa amb imposició de sanció, del que resulta l'import de 350,00.-€, que el 21 de març de 2016 ha fet efectiu aquest import corresponent a la sanció.

4. Vist l'informe de l'equip instructor que s'adjunta a l'expedient.

5. Que d'acord amb el procediment previst en els articles 134 i següents de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú i en el Reglament sobre el procediment sancionador, aprovat mitjançant Decret 278/1993, de 9 de novembre, i en ús de les atribucions que m'atorguen l'article 2 de l'esmentat reglament de procediment sancionador i l'article 21 de la Llei de Bases de Règim Local vigent i l'article 51 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

6. Vist el decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'Alcaldia en la Junta de Govern local.

7. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Alvarez els serveis municipals en matèria de via pública l'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1. DECLARAR ferm el procediment sancionador pel Sr. J. D. D. atès que no presenta prova susceptible d'alterar la resolució final a favor del presumpte responsable, pels motius que s'expressen a la part expositiva d'aquesta Resolució, havent acceptat la seva responsabilitat i haver fet efectiu l'import de la sanció amb la reducció del 30% amb l'import de 350,00.-€.
2. DECLARAR L'ARXIU DE L'EXPEDIENT d'aquesta Resolució donat que el Sr. Joan Defez Dedeu, es declara responsable de la infracció.

1.4. SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS - URBANISME

1.4.1. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA OBRA MENOR EXP. NÚMS. 40/2016, 45/2016, 46/2016, 47/2016, 48/2016, 49/2016, 50/2016, 51/2016, 52/2016, 53/2016, 54/2016

Fets

1. Vistes les instàncies que a continuació es relacionen en la que es sol·licita llicència municipal d'obra menor a nom de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA.
 - **EXP. OM. 40/2016.-** s/ ref. 160101TRC SH, per a l'obertura d'una cata sobre vorera i calçada de 3 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats de l'Av. Barcelona, 11 de Calafell.
 - **EXP. OM. 45/2016.-** s/ ref. 160130TRC SH, per a l'obertura d'una cata sobre vorera i calçada de 2 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ Bolívia, 15 de Segur de Calafell.
 - **EXP. OM. 46/2016.-** s/ ref. 160128TRC SH, per a l'obertura d'una cata sobre vorera i calçada de 2 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ Ermita, 35 de Segur de Calafell.
 - **EXP. OM. 47/2016.-** s/ ref. 160083TRR GC, per a l'obertura de rasa sobre vorera i calçada de 78 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ del Po, 3 de Segur de Calafell.
 - **EXP. OM. 48/2016.-** s/ ref. 160081TRR GC, per a l'obertura de rasa sobre vorera i calçada de 69 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del Pg. Marítim de Sant Joan de Déu, 181 (obra per el c/Tajo) de Segur de Calafell.
 - **EXP. OM. 49/2016.-** s/ ref. 160118TRC SH, per a l'obertura d'una cata sobre vorera i calçada de 3 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ Antilles, 20B de Segur de Calafell.
 - **EXP. OM. 50/2016.-** s/ ref. 160117TRC SH, per a l'obertura d'una cata sobre vorera i calçada de 2 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ Mallorca, 19 de Calafell.
 - **EXP. OM. 51/2016.-** s/ ref. 160098TRR SH, per a l'obertura d'una rasa sobre vorera i calçada de 23 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ Jordi Garí, 19 de Segur de Calafell.
 - **EXP. OM. 52/2016.-** s/ ref. 160129TRC SH, per a l'obertura d'una cata sobre vorera i calçada de 2 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ Montsià, 2 de la urbanització Calafell Residencial.

- **EXP. OM. 53/2016.-** s/ ref. 160095TRR SH, per a l'obertura d'una rasa sobre vorera i calçada de 10 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats de l'Av. Comte Gómez de Orbaneja, 33 de Calafell.
- **EXP. OM. 54/2016.-** s/ ref. 160127TRC GC, per a l'obertura d'una rasa sobre vorera i calçada de 10 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ del Po, 1 de Segur de Calafell.

.Vist l'informe favorable emès per part de l'enginyer tècnic municipal, el qual consta als expedients amb els següents **condicionants**:

- Els treballs estaran dirigits per un tècnic competent el qual haurà de comunicar a l'administració la finalització dels mateixos, presentant el certificat final d'obra, signat per tècnic competent i visat si s'escau.
 - La canalització es legalitzarà d'acord amb el que fixa la normativa vigent.
 - Els vials i zones afectades per les obres hauran de refer-se en l'estat en què es trobaven abans d'iniciar-se les obres.
 - El material de demolició i d'excavació es retirarà de forma que al final de la jornada de treball no hi quedin restes.
 - En el cas que hi hagi reposició asfàltica, s'haurà d'asfaltar 30 cms. més d'amplada a cada costat de la rasa oberta. En cas de que la canalització circuli tocant a la voravia s'entén que els 30 cms. d'asfalt es realitzarà només per un costat.
 - Tant el mobiliari urbà i senyalitzacions verticals de tràfic que puguin resultar afectats, seran guardades durant l'obra i reposades al lloc quan finalitzi l'obra. Les pintures de senyalització de tràfic afectades en part o completes per les obres, seran reposades en la seva totalitat pel peticionari de les obres.
 - En cas de que la canalització estigui instal·lada al llarg de les voreres el seu estès no interferirà ni sobreposarà a cap altra canalització o servei existent.
 - Cal indicar que els treballs es realitzaran se'ns perjudici dels propietaris particulars afectats.
 - Es guardaran les distàncies de seguretat amb altres serveis d'acord amb la normativa vigent.
 - Es disposarà de les autoritzacions i inscripcions davant els organismes i entitats corresponents, així com dels permisos dels titulars dels terrenys que puguin ser afectats per les obres.
 - Les rases es podran obrir en trams màxims de 100 m., una vegada assolida aquesta longitud caldrà tancar-les abans d'obrir els següents 100 m.
 - Els treballs es realitzaran sense perjudici dels propietaris particulars afectats.
 - Les obres estaran convenientment senyalitzades, protegides i il·luminades.
 - Es complirà el RD1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - Els residus generats a l'obra (restes de ferm, formigons, olis, etc.) es gestionaran d'acord amb el que estableix la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, complint també el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.
 - Abans d'haver d'executar els esmentats treballs, s'haurà de sol·licitar l'autorització corresponent al departament de Via Pública de l'ajuntament.
 - Caldrà donar compliment a l'ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol.
3. Vist l'informe favorable emès per part de l'Assessor Jurídic Municipal, el qual consta als expedients.

Fonaments de dret

1. L'art. 187.1 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant, TRLU), estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

L'esmentat article, en el seu apartat segon, relaciona, entre d'altres, les següents actuacions que resten subjecte a llicència urbanística:

Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments.

2. L'article 188.1 de TRLU, disposa que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.
3. L'art. 188.3 del TRLU, estableix que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ de la Secretaria de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable i si manca d'altra assistència lletrada, fets que no es donen en el present expedient de llicència d'obres. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.
4. D'acord amb la Disposició Addicional Tercera del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), les obligacions dimanants de la producció i gestió de residus no són d'aplicació a les llicències d'obres menors mentre no sigui regulat per la respectiva ordenança municipal.
5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de dos mesos respecte les obres que la normativa reguladora exigeixi projecte i d'un mes per la resta d'obres.
6. D'acord amb l'art. 188.2 del TRLU, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.
7. D'acord amb l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.
8. D'acord amb l'article 212 del Títol IX del POUM vigent "Terminis i caducitats de les llicències" les obres de connexió a serveis a la via pública: tres mesos per a iniciar-les i sis mesos per a acabar-les, prorrogables segons els terminis establerts per la legislació vigent.
9. Advertir que el titular de la llicència d'obres haurà d'abonar la corresponent taxa d'ocupació de via pública al Departament de Via Pública de l'Ajuntament de Calafell,

d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 2.2.8, en el supòsit d'ocupar terrenys d'ús públic per a la realització de les obres amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors, puntals, cavallets, bastides, descarrega de material amb camions, etc.

10. Condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per Ple Municipal el 15 de juliol de 1997 i posteriorment, modificades pels acords de Ple de data 30 de juny de 2004, 2 d'agost de 2005 i 30 d'octubre de 2008.
11. Decret d'alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny de 2015 de delegacions a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Atorgar llicència d'obra menor a GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, S.A., subjecta a les condicions requerides per l'Arquitecte Tècnic Municipal, adjunt a aquesta resolució, per un termini de tres mesos per a iniciar-les i sis mesos per a acabar-les, prorrogables segons els terminis establerts per la legislació vigent, següents:

- **EXP. OM. 40/2016.-** s/ ref. 160101TRC SH, per a l'obertura d'una cata sobre vorera i calçada de 3 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats de l'Av. Barcelona, 11 de Calafell.
- **EXP. OM. 45/2016.-** s/ ref. 160130TRC SH, per a l'obertura d'una cata sobre vorera i calçada de 2 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ Bolívia, 15 de Segur de Calafell.
- **EXP. OM. 46/2016.-** s/ ref. 160128TRC SH, per a l'obertura d'una cata sobre vorera i calçada de 2 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ Ermita, 35 de Segur de Calafell.
- **EXP. OM. 47/2016.-** s/ ref. 160083TRR GC, per a l'obertura de rasa sobre vorera i calçada de 78 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ del Po, 3 de Segur de Calafell.
- **EXP. OM. 48/2016.-** s/ ref. 160081TRR GC, per a l'obertura de rasa sobre vorera i calçada de 69 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del Pg. Marítim de Sant Joan de Déu, 181 (obra per el c/Tajo) de Segur de Calafell.
- **EXP. OM. 49/2016.-** s/ ref. 160118TRC SH, per a l'obertura d'una cata sobre vorera i calçada de 3 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ Antilles, 20B de Segur de Calafell.
- **EXP. OM. 50/2016.-** s/ ref. 160117TRC SH, per a l'obertura d'una cata sobre vorera i calçada de 2 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ Mallorca, 19 de Calafell.
- **EXP. OM. 51/2016.-** s/ ref. 160098TRR SH, per a l'obertura d'una rasa sobre vorera i calçada de 23 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ Jordi Garí, 19 de Segur de Calafell.
- **EXP. OM. 52/2016.-** s/ ref. 160129TRC SH, per a l'obertura d'una cata sobre vorera i calçada de 2 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ Montsià, 2 de la urbanització Calafell Residencial.
- **EXP. OM. 53/2016.-** s/ ref. 160095TRR SH, per a l'obertura d'una rasa sobre vorera i calçada de 10 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats de l'Av. Comte Gómez de Orbaneja, 33 de Calafell.

- **EXP. OM. 54/2016.-** s/ ref. 160127TRC GC, per a l'obertura d'una rasa sobre vorera i calçada de 10 x 0,4 metres quadrats per connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a nous abonats del c/ del Po, 1 de Segur de Calafell.

I a les següents condicions generals:

- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient - si s'escau - amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.
- No es podrà construir, en cap cas, pous negres. Les fosses impermeables, amb sifó hidràulic, només es permetran en el cas de no existir clavegueres a menys distància de 30 metres de la línia de façana, i en aquest cas serà obligatòria la construcció del ramal corresponent a càrrec del propietari i havent pagat els drets corresponents.
- Queda també prohibit:
 - a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.
 - b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.
 - c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.
 - d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.
- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.
- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.
- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.
- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.
- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació. **1.-** Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc. **2.-** Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc). **3.-** Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble). **1.-** Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre: No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes. No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents. No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre. Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior). En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres. Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal. **1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost. Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.** Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres. Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, emmagatzematge de materials i neteja. **1.-** Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic. **2.-** La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats. **3.-** La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles. **4.-** A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

2. **Advertir** que, si en fer obres s'ocupa la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc. s'haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització, i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa l'ordenança fiscal núm. 2.2.8. vigent.
3. Advertir que, prèviament a l'inici de les obres s'ha de pagar les liquidacions corresponents a les llicències d'obres menors (ICIO i taxa de llicència urbanística)
4. **Notificar** la present resolució als interessats.

1.4.2. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR EXP NÚ 6/2016 PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR

Identificació: Llicència Obra Major

Expedient: 6/2016

Titular: C. DE C. G.

Emplaçament: AV TARRAGONA 43820

Fets

1. En data 05/02/2016 el/la Sr/a. C. DE C. G., sol·licita la concessió d'una llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres consistents CONSTRUCCIÓ DE PISCINA AV. TARRAGONA. emplaçades al c/ AV TARRAGONA. 43820 de Calafell, amb la referència cadastral núm. xxx .

Amb la sol·licitud s'acompanya el corresponent projecte tècnic subscrit per l'arquitecte Sr./Sra. Arquitecte Tècnic Sr. A. C. G., visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, el dia 02/02/2016, amb núm. xxx, i l'assumeix de l'obra de l'arquitecte Sr./Sra. No i de l'arquitecte tècnic Sr./Sra. A. C. G.

2. En data 16 de març de 2016, l'arquitecte municipal emet informe, que consta a l'expedient, en sentit favorable a la concessió de la llicència amb les següents condicions particulars:

"Conclusió

És procedent concedir la llicència d'acord amb la legislació urbanística, compleix la normativa del POUM de Calafell a la zona.

Condicionaments

El desguàs de la piscina s'haurà de connectar a la xarxa pública de clavegueram.

"

3. En data 17 de març de 2016, l'assessor jurídic emet informe, que consta a l'expedient, en sentit favorable a la concessió de la llicència.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'art. 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS).

2. D'acord amb l'art. 187, 188 i 189 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).

3. D'acord amb l'article 5 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística (RPLU).

4. D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística de Calafell (POUM) (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011)

5. D'acord amb les següents condicions per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.

3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.

4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.

5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).

6.- Queda també prohibit:

a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.

b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.

c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.

d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.

7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.

8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.

9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.

10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.

11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.

12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.

13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.

14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre.

Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, emmagatzematge de materials i neteja.

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.

3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.

4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera

ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

18.- *El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.*

19.- *No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió dels efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.*

20.- *Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.*

21.- *(Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).*

22.- *Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així com del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.*

23.- *Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per les habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.*

24.- *El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.*

25.- *El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de la pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de la cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.*

26.- *Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas que la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de transplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.*

6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i constituir una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

7. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.2. Reguladora de la Taxa sobre plaques, patents, al titular de la llicència haurà d'abonar la taxa corresponent per el lliurament de la placa identificativa de la llicència d'obres.

8. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

9. D'acord amb el Decret d'Alcaldia de delegacions de 2688/2011, de 1 de juliol de 2011.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea d'Urbanisme i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr./a la Sra. C. DE C. G. llicència urbanística d'obra major per realitzar CONSTRUCCIÓ DE PISCINA AV. TARRAGONA, al carrer AV TARRAGONA, 43820, d'acord amb el projecte tècnic.

2. L'esmentada llicència queda subjecte a les condicions particulars de l'informe emès per l'arquitecte municipal i a les condicions generals transcrites a la part expositiva.

3. Advertir que les obres han d'iniciar-se en el termini d'un (1) any i han d'acabar-se en el termini de tres anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat i per la paralització durant les dues terceres parts del termini concedit per al seu acabament.

4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.

5. Advertir a titular de la llicència d'obres que prèviament al començament de l'obra haurà d'haver:

- Pagar la taxa per la concessió de la llicència urbanística.
- Pagar la taxa per la placa identificativa de la llicència d'obres.
- Pagar l'Impost de construccions, instal·lacions i obres (BASE es l'organisme delegat encarregat de fer la liquidació d'aquest impost, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin)
- I, constituir la fiança esmentada a l'apartat 6 dels fonaments de dret, per un import de 750,00 euros.

6. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es

7. Comunicar a la/es interessada/es que contra la present resolució de concessió de la llicència urbanística, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

1.4.3. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MENOR EXP. NÚM. 44/2016

IDENTIFICACIÓ: LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

Número d'expedient: 44/2016

Interessat: CTAT. PROP. EDIF. MONTECARLO

Assumpte: Llicència Urbanística Obres Menors.

Fets

En data 9 de març de 2016, la Sra. Lea Manich Bou, actuant en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS ED. MONTECARLO, va sol·licitar llicència urbanística d'obres menors Exp. núm. 44/2016 per a l'ACONDICIONAMENT DE VORERA PER ACCÉS DE VEHICLES (GUAL) al Pg. Marítim de Sant Joan de Déu i c/ Milà i Fontanals de la urbanització Mas Mel Platja.

Tramesa al departament d'Urbanisme, l'Arquitecte Tècnic Municipal, Josep Gázquez Martínez ha emès informe favorable en data 15 de març de 2016 el qual consta a l'expedient i del que es desprèn: **"Procedeix atorgar la llicència d'obres menors, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, perquè les obres sol·licitades compleixen amb les determinacions urbanístiques previstes al planejament, així com amb la normativa urbanística i tècnica d'aplicació. No obstant procedeix fer les següents observacions: En el cas d'ocupar terrenys d'ús públic municipal amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc. s'haurà de liquidar la taxa d'ocupació de la via pública al departament de Via Pública de l'Ajuntament de Calafell, segons disposa l'ordenança fiscal núm. 2.2.8"**

Vist l'informe jurídic, de data 16 de març de 2016, emès per l'assessor jurídic, el qual consta a l'expedient.

Fonaments de dret

1. L'art. 187.1 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant, TRLU), estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

L'esmentat article, en el seu apartat segon, relaciona, entre d'altres, les següents actuacions que resten subjecte a llicència urbanística:

Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments.

L'article 188.1 de TRLU, disposa que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. L'art. 188.3 del TRLU, estableix que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ de la Secretaria de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable i si manca d'altra assistència lletrada, fets que no es donen en el present expedient de llicència d'obres. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.
3. D'acord amb la Disposició Addicional Tercera del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), les obligacions dimanants de la producció i gestió de residus no són d'aplicació a les llicències d'obres menors mentre no sigui regulat per la respectiva ordenança municipal.
4. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorga o denegar de manera motivada en el termini de dos mesos respecte les obres que la normativa reguladora exigeixi projecte i d'un mes per la resta d'obres.

D'acord amb l'art. 188.2 del TRLU, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

5. D'acord amb l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.
6. Advertir que el titular de la llicència d'obres haurà d'abonar la corresponent taxa d'ocupació de via pública al Departament de Via Pública de l'Ajuntament de Calafell, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 2.2.8, en el supòsit d'ocupar terrenys d'ús públic per a la realització de les obres amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors, puntals, cavallets, bastides, descarrega de material amb camions, etc.
7. Condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per Ple Municipal el 15 de juliol de 1997 i posteriorment, modificades pels acords de Ple de data 30 de juny de 2004, 2 d'agost de 2005 i 30 d'octubre de 2008.
8. Decret d'alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny de 2015 de delegacions a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. **Atorgar** a la COMUNITAT DE PROP. ED. MONTECARLO la llicència d'obres menors Exp. Núm. 44/2016 per l'ACONDICIONAMENT DE VORERA PER ACCÉS DE VEHICLES (GUAL) AL PG MARÍTIM SANT JOAN DE DÉU subjecte a les condicions especials requerides en l'informe de l'Arquitecte Tècnic Municipal, 15 de març de 2016 adjunt a aquesta resolució, i a les següents condicions generals:

- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient - si s'escau - amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.
- No es podrà construir, en cap cas, pous negres. Les fosses impermeables, amb sifó hidràulic, només es permetran en el cas de no existir clavegueres a menys distància de 30 metres de la línia de façana, i en aquest cas serà obligatòria la construcció del ramal corresponent a càrrec del propietari i havent pagat els drets corresponents.
- Queda també prohibit:
 - a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.
 - b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.
 - c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.
 - d) Disposar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.
- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.
- No es podrà emmagatzemar ni disposar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.
- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.
- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a disposar les fiances pertinents.
- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació. **1.-** Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc. **2.-** Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc). **3.-** Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble). **1.-** Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre: No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents. No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre. Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior). En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres. Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal. **1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost. Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.** Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres. Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, emmagatzematge de materials i neteja. **1.-** Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic. **2.-** La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats. **3.-** La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles. **4.-** A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

2. Advertir que, si en fer obres s'ocupa la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc. s'haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització, i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa l'ordenança fiscal núm. 2.2.8. vigent.

3. Notificar la present resolució als interessats.

1.4.4. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR EXP. NÚM. 7/2016

Identificació: Llicència Obra Major

Expedient: 7/2016

Titular: N. S. G.

Emplaçament: AV TARRAGONA, 43882

Fets

1. En data 05/02/2016 el Sr. A. C. G., actuant en representació de la Sra. N. S. G., sol·licita la concessió d'una llicència urbanística d'obra major per realitzar la CONSTRUCCIÓ DE PISCINA a l'AV. TARRAGONA de la urbanització Bellamar de Clafell, amb la referència cadastral núm. xxx.

2. En data 16 de març de 2016, l'arquitecte municipal emet informe, que consta a l'expedient, en sentit favorable a la concessió de la llicència amb les següents condicions particulars:

El desguàs de la piscina s'haurà de connectar a la xarxa pública de clavegueram.

3. En data 17 de març de 2016, l'assessor jurídic emet informe, que consta a l'expedient, en sentit favorable a la concessió de la llicència.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'art. 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS).

2. D'acord amb l'art. 187, 188 i 189 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).

3. D'acord amb l'article 5 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística (RPLU).

4. D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística de Calafell (POUM) (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011)

5. D'acord amb les següents condicions per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.

3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.

4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.

5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).

6.- Queda també prohibit:

a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.

b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.

c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.

d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.

7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.

8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.

9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.

10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.

11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.

12.- No es podrà emmagatzemar ni disposar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.

13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.

14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre.

Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: *Correspon a tot el terme municipal.*

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, emmagatzematge de materials i neteja.

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.

3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.

4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- *(Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)*

17.- *Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).*

18.- *El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.*

19.- *No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.*

20.- *Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.*

21.- *(Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).*

22.- *Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.*

23.- *Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.*

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas que la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de transplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i constituir una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

7. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.2. Reguladora de la Taxa sobre plaques, patents, al titular de la llicència haurà d'abonar la taxa corresponent per el lliurament de la placa identificativa de la llicència d'obres.

8. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al la Sra. N. S. G. llicència urbanística d'obra major per realitzar la CONSTRUCCIÓ DE PISCINA a l'AV. TARRAGONA de la urbanització Bellamar de Calafell, d'acord amb el projecte tècnic.

2. L'esmentada llicència queda subjecte a les condicions particulars de l'informe emès per l'arquitecte municipal i a les condicions generals transcrits a la part expositiva.

3. Advertir que les obres han d'iniciar-se en el termini d'un (1) any i han d'acabar-se en el termini de tres anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós

terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat i per la paralització durant les dues terceres parts del termini concedit per al seu acabament.

4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.

5. Advertir a titular de la llicència d'obres que prèviament al començament de l'obra haurà d'haver:

- Pagar la taxa per la concessió de la llicència urbanística.
- Pagar la taxa per la placa identificativa de la llicència d'obres.
- Pagar l'Impost de construccions, instal·lacions i obres (BASE es l'organisme delegat encarregat de fer la liquidació d'aquest impost, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin)
- I, constituir la fiança esmentada a l'apartat 6 dels fonaments de dret, per un import de 750,00 euros.

6. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es

7. Comunicar a la/es interessada/es que contra la present resolució de concessió de la llicència urbanística, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

1.4.5. PROPOSTA D'ANUL·LACIÓ DE LES LIQUIDACIONS 1465000019 I 1465000031 PER DUPLICAT

Fets

En data 27 de juny de 2014, mitjançant Decret Núm. 2014/3728, l'Ajuntament de Calafell va imposar una tercera multa de 500 euros per incompliment del Decret Núm. 2014/1814 de data 31 de març de 2014.

Segons consta a l'expedient, amb la imposició de la tercera multa coercitiva esmentada per error es van generar tres liquidacions quan únicament s'havia d'haver generat una única liquidació.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 105.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú que disposa:

Revocació d'actes i rectificació d'errors

1. Les administracions públiques poden revocar en qualsevol moment els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, o sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

2. Així mateix, les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Anular les liquidacions números 1465000031 i 1465000019 en relació a la tercera multa coercitiva imposada al Sr. El K. El H. M. per haver-se generat incorrectament.

2.- Notificar la present resolució al Departament de Tresoreria.

3.- Notificar la present resolució a l'interessat.

4.- Advertir a l'interessat que si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

1.4.6. PROPOSTA D'APROVACIÓ D'INICI D'ORDRE D'EXECUCIÓ DE DIFERENTS EXPEDIENTS

Fets

Vistos els informes emesos per l'inspector d'obres del departament d'urbanisme, incorporats als seus respectius expedients administratius, pels que proposa tramitar el pertinent expedient d'ordre d'execució contra els propietaris dels terrenys, construccions i instal·lacions que tot seguit es detallen per incompliment dels següents deures d'ús, conservació i rehabilitació:

1. Per la neteja del solar i manteniment de l'arbrat de la finca situada al c. Ginesta, de la Urb. Valldemar de Calafell, propietat de DITECO DISEÑO TÉCNICAS Y CONSTRUCCIÓN, SL (exp. núm. OE 17/16).
2. Per la neteja del solar i el manteniment de l'arbrat de la finca situada al c. Costes del Garraf, de la urb. Segur de Dalt de Calafell, propietat del Sr. J. C. J. R. (exp. núm. OE 18/16).
3. Per la neteja del solar situat al c. Devesa de Girona de la urb. Segur de Dalt de Calafell, propietat del Sr. J. L. C. (exp. núm. OE 19/16).
4. Per la neteja del solar, la retirada del quadre elèctric i el tancament del solar situat al c. Pacífic, de Segur de Calafell (exp. núm. 20/16).
5. Per la neteja del solar situat al c. Devesa de Girona. de la urb. Segur de Dalt de Calafell, propietat de la Sra. H. B. H. (exp. núm. OE 21/16).
6. Per la neteja del solar i el buidat i la neteja de la piscina de la finca situada al c. Frederic Mompou de la urb. Mas Romeu de Calafell (exp. núm. OE 22/16).
7. Per la neteja del solar i el manteniment de l'arbrat de la finca situada al c. Tromás Bretón de la urb. Mas Romeu de Calafell (exp. núm. OE 23/16).
8. Per la neteja del solar situat a l'av. Lluís Companys, cantonada c. Loira, de Segur de Calafell, propietat de Sareb, SA (exp. núm. OE 25/16).

Vistos els informes jurídics de l'Àrea d'Urbanisme, incorporats als seus respectius expedients administratius, en relació al tràmit dels expedients administratius de les ordres d'execució per la conservació i neteja dels solars.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 9 del Real Decreto Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel que s'aprova el text refós de la llei del sòl, a llei del sòl, el dret de propietat dels terrenys, les instal·lacions, construccions i edificacions, compren amb caràcter general, qualsevol que sigui la situació en que es trobin, els deures de dedicar-los a usos que siguin compatibles amb l'ordenació territorial i urbanística i conservar-los en les condicions legals per servir de suport a l'esmentat ús, i en tot cas, en les de seguretat, salubritat, accessibilitat universal i ornat legalment exigibles.

De conformitat amb el que disposa l'article 197.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Atès que per al compliment d'aquestes obligacions, l'article 197.3 del TRLU estableix la possibilitat que els ajuntaments imposin, d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, ordres per a l'execució de les obres i actuacions necessàries.

Atès els articles 83 a 94 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, a on es regula el procediment per dictar ordres d'execució.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Iniciar expedient d'ordre d'execució per la conservació i rehabilitació dels terrenys, construccions i instal·lacions que tot seguit es detallen per incompliment dels següents deures d'ús, conservació i rehabilitació:

1. Per la neteja del solar i manteniment de l'arbrat de la finca situada al c. Ginesta, 10, de la Urb. Valldemar de Calafell, propietat de DITECO DISEÑO TÉCNICAS Y CONSTRUCCIÓN, SL (exp. núm. OE 17/16).
2. Per la neteja del solar i el manteniment de l'arbrat de la finca situada al c. Costes del Garraf, de la urb. Segur de Dalt de Calafell, propietat del Sr. J. C. J. R. (exp. núm. OE 18/16).
3. Per la neteja del solar situat al c. Devesa de Girona de la urb. Segur de Dalt de Calafell, propietat del Sr. J. L. C. (exp. núm. OE 19/16).
4. Per la neteja del solar, la retirada del quadre elèctric i el tancament del solar situat al c. Pacífic, de Segur de Calafell (exp. núm. 20/16).
5. Per la neteja del solar situat al c. Devesa de Girona de la urb. Segur de Dalt de Calafell, propietat de la Sra. H. B. H. (exp. núm. OE 21/16).
6. Per la neteja del solar i el buidat i la neteja de la piscina de la finca situada al c. Frederic Mompou de la urb. Mas Romeu de Calafell (exp. núm. OE 22/16).
7. Per la neteja del solar i el manteniment de l'arbrat de la finca situada al c. Tromás Bretón de la urb. Mas Romeu de Calafell (exp. núm. OE 23/16).

8. Per la neteja del solar situat a l'av. Lluís Companys cantonada c. Loira de Segur de Calafell, propietat de Sareb, SA (exp. núm. OE 25/16).

2.- Notificar la present resolució als interessats i concedir deu (10) dies, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, per que, si ho consideren, puguin examinar l'expedient administratiu en el nostre departament d'urbanisme, Plaça de la Constitució, 5, (de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, telf. 977.69.90.09) i al·leguin el que creguin convenient en defensa dels seus drets i interessos.

3.- Advertir que contra aquesta resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

1.4.7. PROPOSTA DE DEIXAR SENSE EFECTE DECRET 2014/5559 I LA LIQUIDACIÓ NÚM. 1465000023 APROVADA AL MATEIX DECRET

Fets

En data 30 d'octubre de 2014, mitjançant Decret Núm. 2014/5559, l'Ajuntament de Calafell va imposar a l'entitat Arrels CT Finsol, SA, una primera multa coercitiva de 300 euros per l'incompliment del Decret Núm. 2014/4966 mitjançant el qual se li va ordenar, com a propietària, la neteja del solar situat a l'Avda. Espanya i Avda. Comte Gómez de Orbaneja de Segur de Calafell.

Atès que des de el dia 28 d'agost de 2014, l'empresa Arrels CT Finsol, SA, ja no es propietària del solar esmentat, d'acord amb la nota informativa del Registre de la Propietat de Calafell, incorporada a l'expedient d'ordre d'execució per la neteja del solar (Exp. OE 164/14) que es va tramitar posteriorment contra els nous propietaris, Sr. M. C. F. i la Sra. J. C. G.

Atès que, quan se li va imposar la multa coercitiva a l'empresa Arrels CT Finsol, SA, aquesta ja no era propietària del solar objecte d'aquest expedient i no tenia cap disponibilitat sobre el mateix.

Fonament de dret

D'acord amb l'article 197.1 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicables en matèria de sòl i per la legislació sectorial. En el seu apartat segon, l'article 197 disposa que l'Ajuntament ha d'ordenar d'ofici o a instància de part l'execució de les obres necessàries per conservar les esmentades condicions.

L'article 197.4 del mateix text legal disposa que l'incompliment injustificat de les ordres d'execució esmentades habilita a l'administració a adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives.

D'acord amb l'article 105.1 de la Llei 30/1992, de 26 d'abril, de règim jurídic de les administracions públiques i el procediment administratiu comú, pel que les administracions públiques podran

revocar en qualsevol moment els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que tal revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, o sigui contrària al principi d'igualtat, al interès públic o l'ordenament jurídic.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Deixar sense efecte el Decret Núm. 2014/5559, de 30 d'octubre de 2014, i la liquidació núm. 1465000023, mitjançant el qual es va imposar a l'empresa Arrels CT Finsol, SA, una primera multa coercitiva de 300 euros.

2.- Notificar la present resolució a Departament de Tresoreria i a la interessada.

3.- Advertir a l'interessat que si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

1.5. SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS - CONTRACTACIÓ

1.5.1. NOMENAMENT ADVOCAT I PROCURADOR EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 421/2015

Nomenament advocat i procurador en el procediment abreujat 421/2015

Fets

1. El Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Tarragona ha tramès requeriment sol·licitant la remissió de l'expedient administratiu i emplaçant a aquest Ajuntament en relació al Procediment Abreujat núm. 421/2015 instat per la Sra. A. G. M. contra la desestimació per silenci administratiu de la reclamació de Responsabilitat Patrimonial en data 5 de febrer de 2015.
2. Com a conseqüència d'aquest requeriment s'adjunta l'expedient administratiu i s'ha de procedir al nomenament d'un advocat i un procurador que defensi els interessos de la Corporació.

Fonaments de dret

1. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació genèrica d'atribucions en matèria de defensa jurídica en referència a l'assabentat i l'ordre de compliment de les resolucions judicials dictades en procediments judicials.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - CONTRACTACIÓ i per unanimitat acorda:

1. Comparèixer com a part demandada en el següent recurs contenciós administratiu:
 - Procediment Abreujat Núm. 421/2015 interposat per A. G. M., i que es segueix davant del Jutjat Contenciós Administratiu 1 Tarragona.
2. Designar com a lletrats al Sr. J. F. C., Sra. S. H. P. i Sr. M. E. R. i com a procuradora a la Sra. M. J. M. B., en el Procediment Abreujat núm. 421/2015, que assumirà, la defensa lletrada i la representació de l'esmentat recurs, segons el que disposa l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial.
3. Comunicar la present resolució als interessats pel seu coneixement i efectes i al Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Tarragona

1.5.2. NOMENAMENT ADVOCAT I PROCURADOR EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 475/2005

Identificació de l'expedient.

Nomenament advocat i procurador en el procediment abreujat 475/2015

Fets

1. El Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Tarragona ha tramès requeriment sol·licitant la remissió de l'expedient administratiu i emplaçant a aquest Ajuntament en relació al Procediment Abreujat núm. 475/2015 instat per la Sra. N. M. E. contra el Decret dictat per l'Ajuntament de Calafell 2015/1963 de data 12 de maig de 2015 en relació a la reclamació de Responsabilitat Patrimonial.

Com a conseqüència d'aquest requeriment s'adjunta l'expedient administratiu i s'ha de procedir al nomenament d'un advocat i un procurador que defensi els interessos de la Corporació.

Fonaments de dret

1. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació genèrica d'atribucions en matèria de defensa jurídica en referència a l'assabentat i l'ordre de compliment de les resolucions judicials dictades en procediments judicials.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - CONTRACTACIÓ i per unanimitat acorda:

1. Comparèixer com a part demandada en el següent recurs contenciós administratiu:
 - Procediment Abreujat Núm. 475/2015 interposat per N. M. E., i que es segueix davant del Jutjat Contenciós Administratiu 1 Tarragona.
2. Designar com a lletrats al Sr. J. F. C., Sra. S. H. P. i Sr. M. E. R. i com a procuradora a la Sra. M. J. M. B., en el Procediment Abreujat núm. 475/2015, que assumirà, la defensa lletrada i la representació de l'esmentat recurs, segons el que disposa l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial.
3. Comunicar la present resolució als interessats pel seu coneixement i efectes i al Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Tarragona

I sense d'altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les 10:02, i dóna l'acte per acabat, del qual jo, com a secretari/ària en dono fe.