

PLE DE L'AJUNTAMENT

ACTA NÚM: 2010/3

Calafell, en data 10 de març de 2010 . Es reuneixen els membres del Ple de l'Ajuntament, sota la presidència del senyor Jordi Sánchez i Solsona, i amb l'assistència dels regidors anomenats a continuació, assistits per la/pel la secretària accidental de la corporació senyor/a Agueda Subirana Alvarez, amb l'objecte de celebrar sessió Extraordinari amb urgència de primera convocatòria.

ASSISTENTS:

SR. JORDI SANCHEZ I SOLSONA
SR. JOSEP PARERA I RIBELL
SR. RAMON FERRÉ I SOLÉ
SRA. MARIA TERESA CUMPLIDO I MANCEBO
SR. ANGEL VERGE I MARTIN
SR. JOAN CARLES ROBERT I POYATOS
SR. CARLES RION I TETAS
SR. JOSE BONILLA JIMÉNEZ
SRA. MARIA YOLANDA ALMAGRO CARDENETE
SRA. MARIA VICTORIA ORTIGOSA RODRÍGUEZ
SRA. MARIA JOSEPA SANS I OLMEDO
SRA. ANA MARIA GONZALEZ LUQUE
SR. JOSE MANUEL NUÑEZ CASTAÑO
SR JOAN OLIVELLA I RICART
SRA. MARIA VERGE I PASCUAL
SR. JOAQUÍN OJEDA VIVAS
SRA. SANDRA SUAREZ PLANA
SR. JOAQUIM VIDAL I RAVENTOS
SRA. OLGA ELVIRA CAÑAS
SR. JOSEP MARIA GARRIGA MILÀ

ABSENTS:

SRA. MARIA MONTSERRAT LOPEZ UREÑA

I a les 09:05 , el Sr/a president/a obre la sessió i s'inicia a continuació el desenvolupament dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que seguidament s'indiquen:

1.- RATIFICAR LA URGÈNCIA DE LA SESSIÓ

El Ple de la corporació per unanimitat acorda ratificar la urgència de la sessió.

2.- RESOLUCIÓ AL·LEGACIONS POUM (1ª PART)

El 8 d'octubre de 2009, el Ple de l'Ajuntament de Calafell aprovà inicialment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, així com tots els documents que l'integren i va suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també va suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit definit per tots els polígons, sectors i zones del terme municipal, excepció feta de la zona de sòl urbà qualificada clau PV i dels polígons següents: Bella Mel, La Graiera, Parc Empresarial, Vilarenc, Sant Antoni, Port.

L'esmentat acord va obrir un període d'informació pública de dos mesos, essent publicat a tal efecte al BOP de Tarragona núm, de 21 d'octubre de 2009, al DOGC núm de 23 d'octubre de 2009 i al diari de premsa El Punt, de 26 d'octubre de 2009 i Diari la Vanguardia de data 16 de novembre de 2009, als efectes de presentació de possibles al·legacions al POUM i a l'Informe de Sostenibilitat Ambiental. Igualment, es van realitzar les consultes a les administracions públiques i al públic interessat determinats pel Departament de Medi Ambiental i Habitatge en el document de referència.

Finalment, es van sol·licitar els informes preceptius als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i es va donar audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confronta amb el terme municipal de Calafell.

Una vegada finalitzat el període d'exposició pública, ateses les nombroses al·legacions presentades al llarg del mateix referents als Sectors i àmbits de planejament del PMU illa dels alemanys, PMU Hotel Marinada, PAU Vicenç Foix, PAU Pablo Neruda, clau 3 Zona Verda C al Baixador-carrer Ferrocarril, Zona Equipaments C-31 (entrada Segur de Calafell) i c/ Pau Neruda Hostal Lleida.

Vistos els informes efectuats per part de l'Equip redactor i vista la proposta efectuada pel Consell Assessor Urbanístic (CAU).

En conseqüència, tot seguit es relacionen un primer grup d'al·legacions que afecten als següents sectors:

a) Al·legacions a l'aprovació inicial del POUM en relació al PMU, illa dels Alemanys, dels propietaris situats a l'illa compresa entre el pg. Marítim, el c/ Vístula, Josep M. Juncadella i Guadalquivir

AL·LEGANTS	Nº Registre General Entrades	Data Entrada
MARGARITA RENARD VIDALLER	2009/33120	22/12/2009
ENRIQUE OLIVA DE LA CRUZ	2009/33121	22/12/2009
JOSE LUIS TOMAS SAVALL	2009/33165	23/12/2009
BIENVENIDA RODRIGUEZ ARREDONDO	2009/33434	29/12/2009
JOSE PEREZ ARREDONDO	2009/33436	29/12/2009
MARIA JOSE PEREZ RODRIGUEZ	2009/33437	29/12/2009
ANTONIO MARQUEZ PEREZ	2010/84	04/01/2010
MARIA ANTONIA SUAREZ ALMAZOR	2010/247	05/01/2010

ANNA BERNAT IÑIESTA	2010/476	08/01/2010
HERLINDE EMBERGER	2010/851	12/01/2010
MARIA ANTONIA VAZQUEZ GONZALEZ	2010/877	12/01/2010
JOAN J. TORRES MASIP	2010/882	12/01/2010
ANTONIA GONZALEZ VEGAS	2010/884	12/01/2010
JOAN J. TORRES MASIP	2010/885	12/01/2010
JOAN J. TORRES MASIP	2010/887	12/01/2010
JOAN J. TORRES MASIP	2010/891	12/01/2010
LUIS VAZQUEZ ALIAGA	2010/909	12/01/2010
KARIN SCHUELKE	2010/914	12/01/2010
KARIN SCHUELKE	2010/915	12/01/2010
JOAN J. TORRES MASIP	2010/917	12/01/2010
JOAN J. TORRES MASIP	2010/920	12/01/2010
SIEGFRIED SCHUELKE	2010/921	12/01/2010
JOAN J. TORRES MASIP	2010/923	12/01/2010
SIEGFRIED SCHUELKE	2010/930	12/01/2010
ANA Mª GARCIA VICO	2010/933	12/01/2010
JOSE ANTONIO MARTINEZ MARTINEZ	2010/934	12/01/2010
JOSEFA MARTINEZ ROJO	2010/937	12/01/2010
Mª ANTONIA VAZQUEZ GONZALEZ	2010/939	12/01/2010
ANTONIA GONZALEZ VEGAS	2010/951	12/01/2010
LUIS VAZQUEZ ALIAGA	2010/953	12/01/2010
SIEGFRIED SCHUELKE	2010/956	12/01/2010
SIEGFRIED SCHUELKE	2010/960	12/01/2010
KARIN SCHUELKE	2010/964	12/01/2010
KARIN SCHUELKE	2010/966	12/01/2010
Mª JOSEFA MARTINEZ ROJO	2010/969	12/01/2010
JOSE ANTONIO MARTINEZ MARTINEZ	2010/977	12/01/2010
JOAN J. TORRES MASIP	2010/980	12/01/2010
JOAN J. TORRES MASIP	2010/992	12/01/2010
WOLFGANG SCHOTT	2010/993	12/01/2010
JOAN J. TORRES MASIP	2010/994	12/01/2010
MARIA FRANCISCA RIESCO CASADO	2010/996	12/01/2010
SYLVIA MARTHA BOHLI	2010/997	12/01/2010
JOAN J. TORRES MASIP	2010/999	12/01/2010
TANJA GIESE	2010/1128	13/01/2010
ANTONI LOPEZ GRiÑO	2010/1132	13/01/2010
FRAUKE GIESE	2010/1135	13/01/2010
ALEXANDRA GIESE	2010/1139	13/01/2010
ELENA REDONDO TORREGROSA (i altres)	2010/2071	18/01/2010
VICTOR FABREGAT RUBIOL (i altres)	2010/2075	18/01/2010
VICTOR FABREGAT RUBIOL (i altres)	2010/3309	01/02/2010
VICTOR FABREGAT RUBIOL (i altres)	2010/6732	03/03/2010
SYLVIA MARTHA BOHLI	2010/6776	03/03/2010
RAFEL AUDIVERT I ARAU (i altres)	2010/6807	03/03/2010

b) Al·legacions a l'aprovació inicial del POUM, en relació al PMU Hotel Marinada, de la totalitat de les presentades per:

AL·LEGANTS	Nº Registre General Entrades	Data Entrada
ANA MARIA GOMEZ JORDI	2009/32059	15/12/2009
CARMEN OLMO OSUNA	2009/32103	15/12/2009
NOVASA S.L.	2009/32104	15/12/2009
JAUME PASTALLÉ VALENZUELA	2009/32218	16/12/2009
ANNA PASTALLÉ AMAT	2009/32220	16/12/2009
OSCAR MACARIO JUAN	2009/32221	16/12/2009
ESTHER MACARIO JUAN	2009/32222	16/12/2009
MARIANO MACARIO MARTINEZ	2009/32223	16/12/2009
ISABEL RABADAN ESPINOSA	2009/32225	16/12/2009
FRANCISCO GALVEZ JUAREZ	2009/32227	16/12/2009
FRANCISCO GALVEZ JUAREZ	2009/32228	16/12/2009
FRANCISCO GALVEZ JUAREZ	2009/32231	16/12/2009
MARTA JIMÉNEZ DEL BARCO	2009/32287	17/12/2009
ROSARIO PRADOS VARGAS	2009/32317	17/12/2009
ANTONIO GALVEZ CANO	2009/32318	17/12/2009
LUIS CARVAJAL SARRIA	2009/32359	17/12/2009
JOSE ANTONIO RODRIGUEZ RODRIGUEZ	2009/32362	17/12/2009
Mª VIRGINIA CORTINAS GERALDOS	2009/32368	17/12/2009
Mª JOSEFA GOMEZ GUERRERO	2009/32372	17/12/2009
ALBERTO MARTINEZ SOLER	2009/32377	17/12/2009
JUAN CARLOS CASCALES BURRULL	2009/32381	17/12/2009
MIGUEL VALLES GRACIA	2009/32382	17/12/2009
JAVIER ENRIQUE CALAVIA CALLEJA	2009/32384	17/12/2009
FERNANDO CASTILLO ROVIRA	2009/32389	17/12/2009
DIEGO MANUEL RUEDA NUÑEZ	2009/32395	17/12/2009
MANUEL DE RAMON MALAXECHEVARRIA	2009/32399	17/12/2009
Mª DOLORES CARRASCO DEL MORAL	2009/32401	17/12/2009
RAUL REVERTE GARCIA	2009/32404	17/12/2009
DEBORA RUIZ GARCIA	2009/32405	17/12/2009
FRANCISCO RUIZ LEAL	2009/32407	17/12/2009
EMILIA GARCIA MARTINEZ	2009/32408	17/12/2009
SOFIA RUIZ GARCIA	2009/32410	17/12/2009
Mª CARMEN FERNANDEZ BLAZQUEZ	2009/32416	17/12/2009
FRANCESC RODRIGUEZ NAHARRO	2009/32418	17/12/2009
CARMEN VERGÉZ SIEIRO	2009/32419	17/12/2009
LIDIA BROSSA PIÑERO	2009/32421	17/12/2009
JORDI RICART PEDRO	2009/32422	17/12/2009
MIGUEL LOPEZ GARCIA	2009/32424	17/12/2009
MANUEL JOSE RODRIGUEZ PEREZ	2009/32466	18/12/2009
MANUEL RODRIGUEZ SANCHEZ	2009/32468	18/12/2009
MARIA GLORIA SANDIN BARRIOS	2009/32476	18/12/2009
MARIA CALVET CALVO	2009/32478	18/12/2009
MISTRAL GESTIO INMOBILIARIA	2009/32480	18/12/2009
LORENZO JIMENEZ GIL	2009/32482	18/12/2009
ALBERTO NUÑEZ DELGADO (i altres)	2009/32483	17/12/2009
ALBERTO NUÑEZ DELGADO (i altres)	2009/32484	18/12/2009

MARTÍN MADUEÑO CALERO (i altres)	2009/32487	18/12/2009
MANUEL SANCHO ROCAMORA	2009/32509	18/12/2009
OSCAR SIERRA LUNA	2009/32568	18/12/2009
JOSE SIERRA LUNA	2009/32569	18/12/2009
ROSARIO LUNA GOMEZ	2009/32570	18/12/2009
JOSE EUGENIO SIERRA SANCHEZ	2009/32571	18/12/2009
JORGE LUIS GARCIA PELERO	2009/32572	18/12/2009
RAMON ALVAREZ RUEDA	2009/32573	18/12/2009
MARIA CARMEN SALAT MOLINA	2009/32574	18/12/2009
OLIVIA ALVAREZ LÓPEZ	2009/32575	18/12/2009
RAMON ALVAREZ RUEDA	2009/32576	18/12/2009
DANIEL GROS VILLAGRASA	2009/32577	18/12/2009
Mª CARMEN LÓPEZ FERNÁNDEZ	2009/32578	18/12/2009
JOSE ONANDIA AGUS	2009/32579	18/12/2009
RAMON ALVAREZ RUEDA	2009/32580	18/12/2009
JOAN SEGURA	2009/32581	18/12/2009
RAQUEL ÀLVAREZ LÓPEZ	2009/32582	18/12/2009
Mª CARMEN LÓPEZ FERNÁNDEZ	2009/32583	18/12/2009
LAURA VELLISOLLA TORRIJOS	2009/32584	18/12/2009
MONTSERRAT ÀLVAREZ LÓPEZ	2009/32585	18/12/2009
Mª CARMEN LOPEZ FERNANDEZ	2009/32586	18/12/2009
GEMA QUEROL LOZANO	2009/32587	18/12/2009
Mª LUISA OLIETE ALBERO	2009/32588	18/12/2009
CARMEN OLIETE ALBERO	2009/32590	18/12/2009
ABEL LLORENTE GONZALEZ	2009/32592	18/12/2009
JOSÉ LUIS TOMAS SAVALL	2009/32594	18/12/2009
JOSÉ LUIS TOMAS SAVALL	2009/32595	18/12/2009
JOSÉ LUIS TOMAS SAVALL	2009/32596	18/12/2009
JOSÉ LUIS TOMAS SAVALL	2009/32597	18/12/2009
JOSÉ LUIS TOMAS SAVALL	2009/32598	18/12/2009
JOSÉ LUIS TOMAS SAVALL	2009/32599	18/12/2009
JOSÉ LUIS TOMAS SAVALL	2009/32600	18/12/2009
JOSÉ LUIS TOMAS SAVALL	2009/32601	18/12/2009
ALBERTO CAYUELAS RICART	2009/32624	19/12/2009
JOSE CAYUELAS MARTINEZ	2009/32625	19/12/2009
JOSE RICARDO CAYUELAS RICART	2009/32626	19/12/2009
CONCEPCION RICART GUINOVART	2009/32627	19/12/2009
MERCE GATIUS AGUILAR	2009/32628	19/12/2009
PERE BERTRAN BERTRAN	2009/32629	19/12/2009
ALEX BERTRAN MAS	2009/32630	19/12/2009
SAIA ESTEBAN SANTOS	2009/32631	19/12/2009
TERESA MAS PIÑOL	2009/32632	19/12/2009
MARIA JESUS AMARILLA DURAN	2009/32634	19/12/2009
DAVID FONT CERVERA	2009/32635	19/12/2009
ANTONIO FONT CANALS	2009/32636	19/12/2009
Mª DEL CARMEN CERVERA BARO	2009/32637	19/12/2009
RAFAEL MARTIN DE PUIG	2009/32638	19/12/2009
GLORIA YANETH CIFUENTES DOMINGUEZ	2009/32640	19/12/2009
SARA VILLAREJO TORRES	2009/32641	19/12/2009

JORDI BATLLE CAPUZ	2009/32642	19/12/2009
URSULA SEIBERT	2009/32643	19/12/2009
PATRICIA FERNANDEZ FERNANDEZ	2009/32644	19/12/2009
PATRICIA CASTILLO FERNANDEZ	2009/32645	19/12/2009
MIGUEL DIAZ RUEDA	2009/32646	19/12/2009
MATILDE GOMEZ GUERRERO	2009/32648	19/12/2009
VICENTE MENDEZ SANCHEZ	2009/32649	19/12/2009
MANUEL DOMENECH	2009/32650	19/12/2009
CATALINA COBO	2009/32651	19/12/2009
CARLOS BORROMEO COMAJUAN GARCIA	2009/32652	19/12/2009
MIGUEL RIERA RIBAS	2009/32653	19/12/2009
Mª ELENA SANTOS LOPEZ	2009/32654	19/12/2009
ELISEO RUBIO MAESTRE	2009/32655	19/12/2009
MANUEL LOPEZ MOCANTE	2009/32656	19/12/2009
AURELIA MONICO SANCHEZ	2009/32657	19/12/2009
FRANCO JESUS ESTEBAN MARCOS	2009/32658	19/12/2009
Mª JOSE BALLESTIN FANDOS	2009/32659	19/12/2009
FRANCISCA CABELLO PEREZ	2009/32660	19/12/2009
ANTONIO JODAR MORENO	2009/32661	19/12/2009
ANTONIO JIMENEZ ALVAREZ	2009/32662	19/12/2009
RODOLFO RUBIO MAESTRE	2009/32663	19/12/2009
ANTONIO MIRAS GONZALEZ	2009/32664	19/12/2009
RUBEN MIRAS CABELLO	2009/32665	19/12/2009
ANA MIRAS CABELLO	2009/32666	19/12/2009
Mª PILAR BARRA MARTINEZ	2009/32667	19/12/2009
FARA ESTILISTAS Y PELUQUEROS S.L.	2009/32668	19/12/2009
Mª DEL CARMEN GUTIERREZ SANCHEZ	2009/32669	19/12/2009
EDUARDO RUBIO MAESTRE	2009/32670	19/12/2009
AMELIA Mª CARMEN MAESTRE CALVO	2009/32672	19/12/2009
ERNESTO RUBIO MAESTRE	2009/32673	19/12/2009
SUSANA ESTEBAN ESTEBAN	2009/32674	19/12/2009
JOSE LUIS ROJO MIRA	2009/32679	21/12/2009
MERCEDES PEREZ CABRERO	2009/32680	21/12/2009
JOSE ALBERTO ROJO PEREZ	2009/32682	21/12/2009
IVAN ROJO PEREZ	2009/32683	21/12/2009
JUAN PINO ALEGRE	2009/32702	21/12/2009
FELISA SANCHEZ PEREZ	2009/32706	21/12/2009
JORDI GALVEZ JUAREZ	2009/32713	21/12/2009
FRANCISCO GALVEZ JUAREZ	2009/32714	21/12/2009
GUILLERMO GALVEZ JUAREZ	2009/32715	21/12/2009
FRANCISCO GALVEZ JUAREZ (usufructuari)	2009/32718	21/12/2009
MARIA JUAREZ GALVEZ	2009/32721	21/12/2009
MANUEL GARCIA RODRIGUEZ	2009/32730	21/12/2009
MANUEL GARCIA PAREJO	2009/32735	21/12/2009
EDUARDO QUINTANA GUASCH (i altres)	2009/32737	21/12/2009
FRANCISCO MANUEL DEL PINO MOLINA (i altres)	2009/32740	21/12/2009
FRANCISCO GOMEZ GARCIA	2009/32750	21/12/2009
EUGENIO GOMEZ GARCIA	2009/32752	21/12/2009
FELIX GOMEZ MUNNE	2009/32754	21/12/2009

JOSE ARNAL DESCO	2009/32765	21/12/2009
JOSE ARNAL DESCO	2009/32767	21/12/2009
JOSE ARNAL DESCO	2009/32770	21/12/2009
JOSE ARNAL DESCO	2009/32771	21/12/2009
JOSE ARNAL DESCO	2009/32772	21/12/2009
JOSE ARNAL DESCO	2009/32774	21/12/2009
JOSE ARNAL DESCO	2009/32775	21/12/2009
JOSE ARNAL DESCO	2009/32776	21/12/2009
JOSE ARNAL DESCO	2009/32777	21/12/2009
JOSE ARNAL DESCO	2009/32779	21/12/2009
JOSE ARNAL DESCO	2009/32780	21/12/2009
JOSE MARIA SERRAHIMA CURULL	2009/32794	21/12/2009
MARIA TERESA SANAHUJA SOLANES	2009/32795	21/12/2009
ALBERTO AYALA HUETE	2009/32815	21/12/2009
ANGELA SANTAMARIA PUIG	2009/32816	21/12/2009
ANA MARIA REQUEJO LOMBARDO	2009/32817	21/12/2009
ALBERTO ESTRUCH MAS	2009/32820	21/12/2009
Mª DOLORS ROSES ROIG	2009/32821	21/12/2009
Mª CARMEN SANCHEZ MUÑOZ	2009/32822	21/12/2009
ANGEL AYALA HUETE	2009/32824	21/12/2009
Mª DOLORS ROSES ROIG	2009/32825	21/12/2009
BEATRIZ PEREZ MARCOS	2009/32826	21/12/2009
LUISA HUETE VOZMEDIANO	2009/32827	21/12/2009
ANTONIA MARCOS GARCIA	2009/32828	21/12/2009
ANDRES AYALA	2009/32830	21/12/2009
NICANOR PEREZ SANTAMARIA	2009/32831	21/12/2009
PEDRO ALCARAZ GARCIA	2009/32832	21/12/2009
Mª ELENA TORRES FERNANDEZ	2009/32833	21/12/2009
Mª ROSA GUILLEN PEREZ	2009/32834	21/12/2009
ALBERTO IZQUIERDO LEIVA	2009/32836	21/12/2009
VICENTE UTRILLA PATIÑO	2009/32838	21/12/2009
MONTSERRAT PORTA MONTOLIU	2009/32839	21/12/2009
JULIAN LASO MARTINEZ	2009/32843	21/12/2009
ANTONIA MORCILLO HERRAIZ	2009/32844	21/12/2009
NURIA RODRIGUEZ SALVADOR	2009/32846	21/12/2009
JOSE CAPILLA CRESPO	2009/32847	21/12/2009
ALFONSO GALLEGO GARCIA	2009/32848	21/12/2009
NURIA PASARISA VENTOSA	2009/32849	21/12/2009
ANTONIO FERNANDEZ GONZALEZ	2009/32851	21/12/2009
JOSE GARCIA ARGELICH	2009/32852	21/12/2009
IRIS HÖRSTER	2009/32853	21/12/2009
MARIA MOLINA	2009/32854	21/12/2009
MARIA DEL SOL AMADOR MOLINA	2009/32855	21/12/2009
JUAN RICART ROIG	2009/32856	21/12/2009
APOLONIA HERRERA MARTINEZ	2009/32858	21/12/2009
ANA TERESA VAZAQUE SEVILLA	2009/32859	21/12/2009
JAVIER FELIX ESTEBAN SANTOS	2009/32860	21/12/2009
MANUEL BELLART PEREZ	2009/32861	21/12/2009
ALBERTO RODRIGUEZ GOMEZ	2009/32862	21/12/2009

ANA RECASENS SAVE	2009/32863	21/12/2009
SANDRA MILENA	2009/32864	21/12/2009
MARCO GULIO TOSI	2009/32872	21/12/2009
Mª DOLORES BORRELLA RUBIO	2009/32875	21/12/2009
JOSE ANTONIO RODRIGUEZ GOMEZ	2009/32878	21/12/2009
DANIELLA TOSI BORRELLA	2009/32880	21/12/2009
NICOLAS MAXIMILIANO RINOLI	2009/32882	21/12/2009
GINA TOSI BORRELLA	2009/32883	21/12/2009
FCO. JAVIER NOGUERA DOMINGUEZ	2009/32884	21/12/2009
Mª JOSE CORTES JIMENEZ	2009/32885	21/12/2009
PALMA GRIS ANTONIO	2009/32886	21/12/2009
SARA AZORIN	2009/32887	21/12/2009
CRISTINA FERNANDEZ LUNA	2009/32888	21/12/2009
ANGEL IBAÑEZ PERELLON	2009/32889	21/12/2009
CARMEN LUNA SABANIGO	2009/32890	21/12/2009
AMADORA MURILLO	2009/32891	21/12/2009
SYLVIA MARTHA BOHLI	2009/32892	21/12/2009
JOSE PADILLA MARTINEZ	2009/32893	21/12/2009
ESTEBAN PORTA MARTINEZ	2009/32894	21/12/2009
PILAR CARRUESCO NADAL	2009/32895	21/12/2009
JOSE JULIAN PRIETO FERNANDEZ	2009/32896	21/12/2009
ANTONIO CALERO LLANELI	2009/32897	21/12/2009
ANTONIO GOMEZ DE LOS REYES	2009/32899	21/12/2009
ANTONIO MARIA PIQUERAS LAGUNA	2009/32900	21/12/2009
MARIA SIERRA GONZALEZ ROLDAN	2009/32902	21/12/2009
ANA SIMAKOVA	2009/32903	21/12/2009
VICENTE MORALES GONZALEZ	2009/32904	21/12/2009
JOSEFA NEGRO FERNANDEZ	2009/32905	21/12/2009
TERESA LORENTE VALERO	2009/32907	21/12/2009
FERRAN LEAL PERMISAIN	2009/32908	21/12/2009
MERCEDES FARRES VALERO	2009/32909	21/12/2009
FERNANDO MUROS ROBLEDO	2009/32910	21/12/2009
MARIA ROSA PUIGGROS ANDANI	2009/32911	21/12/2009
IRENE SANJUAN GIBERT	2009/32912	21/12/2009
ROMAN MOLINERO RUBIO	2009/32913	21/12/2009
LUISA FERNANDEZ HERNANDEZ	2009/32914	21/12/2009
Mª DOLORES GARCIA MUÑOZ	2009/32915	21/12/2009
Mª DOLORES MONTAÑES CARDUS	2009/32916	21/12/2009
JOSE VILARDELL SERRA	2009/32917	21/12/2009
CARMEN CORTES MORENO	2009/32918	21/12/2009
Mª ANTONIA MASCARO ORGA	2009/32919	21/12/2009
JOSE SOLER RUBIO	2009/32920	21/12/2009
RAMOS SUAREZ HERRERO	2009/32921	21/12/2009
ANTONIO RODRIGUEZ SANCHEZ	2009/32922	21/12/2009
VICENTE ROS GIL	2009/32923	21/12/2009
JOSE Mª MANZANO MANZANO	2009/32924	21/12/2009
MARIA JOSE MANGLANO LOPEZ	2009/32925	21/12/2009
ALBERTO VILLAR LAMPREA	2009/32927	21/12/2009
BIBIANA HERNANDEZ MARTINEZ	2009/32928	21/12/2009

AGNES BOENKE	2009/32929	21/12/2009
PERE BERTRAN MAS	2009/32930	21/12/2009
SAMUEL MARTINEZ MOLINA	2009/32931	21/12/2009
MERCE BIETO PUIGGALI	2009/32932	21/12/2009
MARIA LUISA MORATO FERNANDEZ	2009/32934	21/12/2009
JORGE ARGEMI LLENAS	2009/32935	21/12/2009
TERESA PERMISON PORTA	2009/32938	21/12/2009
FRANCISCA VELASCO MELGAREJO	2009/32941	21/12/2009
NIRMA LORELEY T. DE FERNANDEZ	2009/32942	21/12/2009
SERGIO SUAREZ RAMIREZ	2009/32945	21/12/2009
REME MARTIN GALVEZ	2009/32946	21/12/2009
ANDRES MESIA CASTRO	2009/32961	22/12/2009
ANTONIO GUTIERREZ BALSAS	2009/32962	22/12/2009
JOSE BOSCH ORTIZ	2009/32963	22/12/2009
NATALIA DALMAU GOVERN	2009/32964	22/12/2009
RAFAEL PALOMINO TIRADO	2009/32965	22/12/2009
CONCEPCION SALIDO TAMAJON	2009/32966	22/12/2009
JOSE GALIMANY DURAN	2009/32968	22/12/2009
ROSER FERNANDEZ JIMENEZ	2009/32970	22/12/2009
JUSTINA HERNANDEZ MARTIN	2009/32971	22/12/2009
JOSE Mª BERLANGA LUQUE	2009/32983	22/12/2009
JUAN LEANDRO BERLANGA FUENTES	2009/32984	22/12/2009
ISABEL FUENTES JIMENEZ	2009/32985	22/12/2009
ENRIQUE CARDONA LORENTE	2009/32991	22/12/2009
MARIA ASUNCION GIL AGUILA	2009/32992	22/12/2009
MARIA ASUNCION GIL AGUILA	2009/32993	22/12/2009
JAVIER LOMBARDIA LOPEZ	2009/33004	22/12/2009
ENRIQUETA PEREZ MORENO	2009/33006	22/12/2009
ENRIQUETA PEREZ MORENO	2009/33008	22/12/2009
ENRIQUETA PEREZ MORENO	2009/33009	22/12/2009
JOSE AGUILAR GALLEGO	2009/33027	22/12/2009
JOSE MANUEL PUGA INSUA	2009/33028	22/12/2009
CAPITOLINA LOPEZ FERNANDEZ (i altres)	2009/33034	22/12/2009
JUAN ANTONIO BARCIA UBEDA	2009/33038	22/12/2009
EUGENIA CUSINE GOMEZ	2009/33040	22/12/2009
MIREIA PLAZA CUSINE	2009/33042	22/12/2009
VICENTE TORLA AGUSTINA	2009/33043	22/12/2009
EMILIO DOMENECH FERRE (i altres)	2009/33050	22/12/2009
INMACULADA NAVAZO RODRIGUEZ (i altres)	2009/33058	22/12/2009
PERE LEVY FONT	2009/33065	22/12/2009
MONTSERRAT NUBIOLA BELLIDO	2009/33071	22/12/2009
ANTONIO RIBES DE GREGORIO	2009/33138	23/12/2009
TORIBIO RUBIO MAESTRE	2009/33143	23/12/2009
JUANA MARIA ASENSIO LOPEZ	2009/33144	23/12/2009
ANTONIO RUBIO MAESTRE	2009/33145	23/12/2009
MARIANA ROBLES LOPEZ	2009/33151	23/12/2009
Mª DEL ROSARIO PEREZ DELGADO	2009/33153	23/12/2009
RAFAEL JIMENEZ BUDIA	2009/33157	23/12/2009
ISABEL FUENTES MARTIN	2009/33158	23/12/2009

JOSE LUIS TOMAS SAVALL	2009/33166	23/12/2009
JOSE LUIS TOMAS SAVALL	2009/33167	23/12/2009
RAMON BONET RAFART	2009/33176	23/12/2009
ANA Mª SECO ALONSO	2009/33179	23/12/2009
YOLANDA CUARTIELLES GONZALEZ	2009/33186	23/12/2009
ANTONIO CASTILLA JIMENEZ	2009/33188	22/12/2009
MARIA JOSEFA GONZALEZ ESTEVEZ	2009/33195	23/12/2009
OLGA CUARTIELLES GONZALEZ	2009/33199	23/12/2009
JOSE GARCIA GARCIA	2009/33218	23/12/2009
EULOGIO ALVAREZ GORDO	2009/33220	23/12/2009
PILAR GARCIA PRAT	2009/33275	24/12/2009
MARIA DEL CARMEN ROZADOS MARIÑO	2009/33292	24/12/2009
CARLOS FARRES RIBE	2009/33335	28/12/2009
MANUEL ESTEBAN SANTOS	2009/33359	28/12/2009
PEDRO A. MARTINEZ BARBADILLO (i altres)	2009/33361	28/12/2009
JOSE SANCHEZ BASSOLS	2009/33363	28/12/2009
INES MOZOTA DE BAYA	2009/33369	28/12/2009
BLANCA HUALDE MOZOTA	2009/33370	28/12/2009
ISABEL GARCIA PRAT	2009/33371	28/12/2009
ELENA REDONDO TORREGROSA (i altres)	2009/33374	28/12/2009
Mª DEL CARMEN CALLE FERNANDEZ	2009/33443	29/12/2009
JOAQUIN BENGOCHEA DOMENECH	2009/33444	29/12/2009
MARGARITA COVARRUBIAS ALVAREZ	2009/33456	29/12/2009
SUSANA LOPEZ	2009/33467	29/12/2009
JOSE FREIRE LAMOIRO	2009/33468	29/12/2009
ANA ROBLES LOPEZ	2009/33469	29/12/2009
JOSE MANUEL ROBLES LOPEZ	2009/33471	29/12/2009
MANUELA LOPEZ CHINCHILLA	2009/33475	29/12/2009
SERGIO FERNANDEZ AYUSO	2009/33514	30/12/2009
ISABEL Mª RAMIREZ RAMOS	2009/33546	30/12/2009
IVAN GUTIERREZ RAMIREZ	2009/33547	30/12/2009
ANTONIO GUTIERREZ RAMIREZ	2009/33552	30/12/2009
CONCEPCION CASAPONSA REIG	2009/33553	30/12/2009
CALAFELL PARK RESIDENCIAL S.L.	2009/33557	30/12/2009
LURDES BOIX ROCA	2009/33609	30/12/2009
RAMON FERNANDEZ RUEDA	2009/33665	30/12/2009
MARIA PILAR AYUSO ANDRES	2009/33666	30/12/2009
JOSE RAMON FERNANDEZ AYUSO	2009/33667	30/12/2009
BLANCA FORTON AZNAR	2009/33706	30/12/2009
LAURA BERTRAN i CORTADA (i altres)	2009/33719	30/12/2009
MIGUEL GRANDE PAJUELO	2009/33721	30/12/2009
JOSE PANADES TORRELLAS	2009/33779	31/12/2009
M. CARMEN LATORRE MARTINEZ	2009/33782	31/12/2009
JOSE LUIS TOMAS SAVALL	2009/33786	31/12/2009
JOSE LUIS TOMAS SAVALL	2009/33787	31/12/2009
JOSE LUIS TOMAS SAVALL	2009/33788	31/12/2009
JOSE LUIS TOMAS SAVALL	2009/33789	31/12/2009
JESUS MOLINA BARRAJON	2010/31	04/01/2010
JOSE MANUEL ZUÑIGA JAEN	2010/70	04/01/2010

EUDOSIA RUIZ FUENTESAL	2010/71	04/01/2010
JAUME LUACES CUBELLS	2010/76	04/01/2010
MARIA CRISTINA GOMEZ ZAMORA	2010/85	04/01/2010
ISIDORO NAVARRO SOLIS	2010/88	04/01/2010
FERNANDA TRITAN ORDOÑED	2010/89	04/01/2010
CARLOS FARRES RIBE (i altres)	2010/121	04/01/2010
FRANCISCA SORIANO ABELLAN (i altres)	2010/188	05/01/2010
JAUME MATA ENRICH	2010/190	05/01/2010
FLORENTINO CABANILLAS CABANILLAS (i altres)	2010/191	05/01/2010
JUAN PEDRO MORENO FERNANDEZ	2010/194	05/01/2010
GUILLERMO GALLARDO RISOTO	2010/199	05/01/2010
MARIA TERESA MONTSENY BENAVER	2010/200	05/01/2010
SAGRARIO GALLARDO RISOTO	2010/203	05/01/2010
JULIANA GALLARDO RISOTO	2010/204	05/01/2010
Mª ISABEL GARCES ARCAS	2010/206	05/01/2010
ANGEL GOMEZ GUADARRAMA	2010/207	05/01/2010
CARLOS FIGUERUELO ALMAZAN	2010/210	05/01/2010
ANTONIA CABELLO MERINO (i altres)	2010/211	05/01/2010
JOAQUIN CERVERA PALACI	2010/215	05/01/2010
JOAN POSADA MASO	2010/324	07/01/2010
MARIA CARMEN MURIO SUÑE	2010/325	07/01/2010
FERRAN SERAFINI MURIO	2010/326	07/01/2010
FERNANDO SERAFINI RODRIGUEZ	2010/328	07/01/2010
CARLOS RENDON	2010/384	07/01/2010
FRANCISCO ZAMORA CARMONA	2010/385	07/01/2010
REMEDIOS MORENO ARROYO	2010/386	07/01/2010
ANGEL ZAMORA CARMONA	2010/388	07/01/2010
ANTONIA ZAMORA CARMONA	2010/389	07/01/2010
JOSE ANTONIO SORIA DURO	2010/390	07/01/2010
LUIS PORTA VILA	2010/430	08/01/2010
ALEJANDRO CARRO HUERTAS	2010/442	08/01/2010
Mª CONCEPCION HUERTAS RAMOS	2010/446	08/01/2010
ANDRES AYALA HUETE	2010/456	08/01/2010
JOSEFA ARIAS CANO	2010/466	08/01/2010
MANUEL CABALLERO TORIL	2010/470	08/01/2010
PILAR GRANELL GRANELL	2010/479	08/01/2010
PILAR GRANELL GRANELL	2010/481	08/01/2010
MANUEL SIERRA GRANELL	2010/485	08/01/2010
MERCEDES SIERRA GRANELL	2010/486	08/01/2010
FRANCISCA RAMIREZ JUAN	2010/493	08/01/2010
Mª DEL MAR VALENCIANO GOMEZ	2010/506	08/01/2010
JOSE LOZANO MARTIN	2010/507	08/01/2010
MARIA CRUZ TOMAS GINES	2010/541	09/01/2010
JUAN ACED GARGALLO	2010/542	09/01/2010
ASCENSION CANO QUIÑONES	2010/611	11/01/2010
JORDI SALMERON GALVE	2010/618	11/01/2010
MONTSERRAT GALVE VILLANUEVA	2010/620	11/01/2010
DOLORES CASTILLO CASANOVAS	2010/621	11/01/2010
VICENTE RUIZ MARTIN	2010/622	11/01/2010

ANDRES DELGADO ESPINOSA	2010/623	11/01/2010
CANDIDA MATUTE VILLAR	2010/624	11/01/2010
JUAN INSA VILLAGRASA	2010/638	11/01/2010
ESPERANZA PABLOS MORENO	2010/642	11/01/2010
JOSE FERNANDEZ LOPEZ	2010/644	11/01/2010
MARIA CONCEPCION FOUCE LOPEZ	2010/645	11/01/2010
SALVADOR CID BALLESTEROS	2010/649	11/01/2010
Mª DEL PILAR VEGA GONZALEZ	2010/650	11/01/2010
JOSE ANTONIO MORAN MORENO	2010/651	11/01/2010
ADELA MORENO MARIN	2010/654	11/01/2010
MARGARITA BORRELL RODRIGUEZ	2010/655	11/01/2010
LORENZO MORAN SANCHEZ	2010/657	11/01/2010
RICARDO RUBIO DOMINGO	2010/658	11/01/2010
MARGARITA PARDO BORRELL	2010/659	11/01/2010
NELLY DOMINGO NAVARRO	2010/664	11/01/2010
ANTONIO PUCHE VALCARCEL (i altres)	2010/665	11/01/2010
FRANCISCO MORILLO GARFELLA	2010/667	11/01/2010
EVA MARIA PINO SANCHEZ	2010/669	11/01/2010
NATALIA MORILLO GUIU	2010/675	11/01/2010
LAURA MIREYA PINO SANCHEZ	2010/677	11/01/2010
MONICA PINO SANCHEZ	2010/679	11/01/2010
CARMEN GUIU AGUILAR	2010/680	11/01/2010
JOSEFA GARFELLA PEINADO	2010/681	11/01/2010
MARGARITA MARTINEZ DOMINGUEZ	2010/698	11/01/2010
EVA MARTIN MARTINEZ	2010/705	11/01/2010
JOAQUIN MARTIN RUIZ	2010/711	11/01/2010
JUANA MARTIN RODRIGUEZ	2010/712	11/01/2010
JOSE ALBERTO COBOS MOLINA	2010/718	11/01/2010
JOSE COBOS GARCIA	2010/721	11/01/2010
OSCAR MACARIO JUAN	2010/737	11/01/2010
MARGARITA JUAN BALANÀ	2010/738	11/01/2010
MARIANO MACARIO MARTINEZ	2010/740	11/01/2010
FRANCISCO BUENO SANTIAGO (i altres)	2010/745	11/01/2010
JORDI ESCORZA FONTOVA	2010/819	12/01/2010
ANTONIA DANCAUSA MURO	2010/821	12/01/2010
ELIA ISABEL MORENO UZMAN	2010/822	12/01/2010
JOSE MILLAN	2010/823	12/01/2010
ELIA UZMAN GOMEZ	2010/824	12/01/2010
ELIA UZMAN GOMEZ	2010/826	12/01/2010
JUAN MORENO AYALA	2010/827	12/01/2010
JUAN MORENO AYALA	2010/830	12/01/2010
DANIEL CORCOLORES HÖRNTEN	2010/834	12/01/2010
AGUSTINA HIDALGO GUILLEN	2010/843	12/01/2010
JUAN FRANCISCO SANCHEZ CABEZAS	2010/846	12/01/2010
JOSEFA GARCIA JAIMEZ	2010/863	12/01/2010
FRANCISCO RODRIGUEZ FUENTES	2010/865	12/01/2010
MANUEL GOMEZ GOMEZ	2010/867	12/01/2010
ANTONIO AGUILAR BALLESTERO	2010/869	12/01/2010
JOSE MARIA GONZALEZ GONZALEZ	2010/874	12/01/2010

M ^a MONTSERRAT VALLES GIL	2010/875	12/01/2010
IVAN VIANA JACINTO	2010/878	12/01/2010
JOSE LUIS MEDINA ROMERO	2010/883	12/01/2010
MARIA CASTRO TORRES	2010/890	12/01/2010
ANTONIO LOPEZ MAASS	2010/892	12/01/2010
PEDRO VALLES FERNANDEZ	2010/893	12/01/2010
ALICIA JIMENEZ APERTE	2010/895	12/01/2010
FRANCISCO JIMENEZ ROSALES	2010/899	12/01/2010
MANUEL NAVARRO GRANCHA	2010/900	12/01/2010
JOSE CIURANA IZQUIERDO	2010/901	12/01/2010
FRANCISCA CASTRO TORRES	2010/904	12/01/2010
DOLORES GIL AGUILA	2010/905	12/01/2010
CARLES VALLEJO SOLANAS	2010/906	12/01/2010
PERE VALLES GIL	2010/908	12/01/2010
FRANCESCA PALOMAR LOPEZ	2010/911	12/01/2010
ANTONIO PEREZ MOLINES	2010/922	12/01/2010
VICENTA PLANO SORIA (i altres)	2010/924	12/01/2010
MANUEL MONTES CASTRO	2010/943	12/01/2010
NEMESIO MAYORDOMO LEGAZ	2010/947	12/01/2010
JOSEFA SOLA ESPIN (i altres)	2010/949	12/01/2010
ANDRES NAVAS CARDEÑAS	2010/963	12/01/2010
SATURNINO FLORES ESCUIN	2010/967	12/01/2010
OCTAVIO ARGUEDAS MALUENDA	2010/968	12/01/2010
MARIA MATEU BATALLA	2010/971	12/01/2010
MARIA MATEU BATALLA	2010/972	12/01/2010
M ^a LUISA CARRETERO MATEOS	2010/973	12/01/2010
JOAQUIM TUGAS LLASERA	2010/975	12/01/2010
ANTONIA ORTUÑO FUENTES	2010/983	12/01/2010
FERNANDO TOLEDO ALFARO	2010/984	12/01/2010
ANTONIO RUBIO MAESTRE	2010/985	12/01/2010
MARIA JESUS VILLERO GARCIA	2010/987	12/01/2010
GEMMA RODRIGUEZ JUAREZ	2010/991	12/01/2010
YOLANDA RODRIGUEZ JUAREZ	2010/995	12/01/2010
INES JUAREZ ESCOBAR	2010/1007	12/01/2010
JUAN RODRIGUEZ ARTERO	2010/1008	12/01/2010
JOSE MANUEL PIEDAD	2010/1009	12/01/2010
CARLES VALLEJO SOLANAS	2010/1012	12/01/2010
FRANCESCA PALOMAR LOPEZ	2010/1013	12/01/2010
MILAGROS FEO ENRIQUEZ	2010/1014	12/01/2010
MONICA CASADAS LOPEZ	2010/1015	12/01/2010
LAURA CASADAS LOPEZ	2010/1017	12/01/2010
GRACIA BARRAGAN VERA	2010/1018	12/01/2010
MERCEDES LOPEZ BRANDIA	2010/1019	12/01/2010
JOSE CASADAS GIMENO	2010/1020	12/01/2010
BENISSA ROUIAS	2010/1021	12/01/2010
NURIA GONZALEZ AGUILELLA	2010/1022	12/01/2010
SUSANA CASADAS LOPEZ	2010/1023	12/01/2010
CARMEN GUILLAMOT ALMIRALL	2010/1024	12/01/2010
MARIANO RODAS COLOMER	2010/1026	12/01/2010

SERGIO MARTIN SAN JOSE	2010/1029	12/01/2010
JUAN ANTONIO FERNANDEZ SAMPER	2010/1031	12/01/2010
ROSA MARIA RIOJA COSTA	2010/1032	12/01/2010
Mª MERCEDES ALEJANDRE VILLAFUERTE	2010/1033	12/01/2010
GEORGINA SOLER GARCIA	2010/1034	12/01/2010
AURORA SOLER MORALES	2010/1041	12/01/2010
JOSE LUIS ROJAS MOYA	2010/1042	12/01/2010
SANTOS FERNANDEZ	2010/1045	12/01/2010
ANGELS CLAJER MELICH	2010/1048	12/01/2010
YOLANDA LOPEZ GIMENEZ	2010/1049	12/01/2010
ANTONIO GONZALEZ ALBACETE	2010/1053	12/01/2010
ANTONIO CAMACHO MUÑOZ	2010/1055	12/01/2010
ALBERT DOMINGO SERRANO	2010/1056	12/01/2010
Mª LUISA GALLEGUO ESPAÑOL	2010/1057	12/01/2010
MARIA TORRES PADRO	2010/1082	13/01/2010
MATILDE LUQUE LUQUE	2010/1127	13/01/2010
RICARDO ANTOLIN ANTOLIN	2010/1140	13/01/2010
ANA MARIA SALIDO SALIDO	2010/1142	13/01/2010
BERNABE RODRIGUEZ AYALA	2010/1143	13/01/2010
ENRIQUE RODRIGUEZ MARCO	2010/1147	13/01/2010
MONTSERRAT CASTILLO PAUNER	2010/1148	13/01/2010
PEDRO ANTONIO SANCHEZ MOTOS	2010/1151	13/01/2010
M. ROSA SANCHEZ CAMACHO	2010/1153	13/01/2010
FRANCISCO BURLO BLANCO	2010/1172	13/01/2010
JORGE SAEZ LAVILLA	2010/1175	13/01/2010
JUAN FERNANDEZ MORERA	2010/1176	13/01/2010
JOSE LUIS GARCIA PORTILLO GARRIDO	2010/1179	13/01/2010
JOSE Mª PERELLO NICOLAU (i altres)	2010/1181	13/01/2010
Mª MONTSERRAT ALONSO PUIG	2010/1183	13/01/2010
JAVIER DOMINGUEZ RODRIGUEZ	2010/1190	13/01/2010
CARMEN DOMINGUEZ RODRIGUEZ	2010/1196	13/01/2010
JOSE DOMINGO PRADO	2010/1199	13/01/2010
GABRIEL PIEDRA REQUENA	2010/1201	13/01/2010
CARMEN USERO GOMEZ	2010/1203	13/01/2010
ANTONIO SANZ MORE	2010/1220	13/01/2010
SANTIAGO CAMPILLO SANCHEZ	2010/1222	13/01/2010
JESUS SANCHEZ GARCIA	2010/1223	13/01/2010
ANTONIO AGÜERA CERRILLO (i altres)	2010/1225	13/01/2010
JOAQUIN GIMENEZ CRUZ	2010/1226	13/01/2010
MERCEDES SANCHEZ SAGARRA	2010/1242	13/01/2010
JUVENAL GONZALEZ ESCUDERO	2010/1246	13/01/2010
BERTA CARLE FITE	2010/1252	13/01/2010
MARI SOL NAVARRO TRISTAN	2010/1255	13/01/2010
RAMON POU i VILA	2010/1260	13/01/2010
JUANA DE DIOS FA SANCHEZ	2010/1366	14/01/2010
JUANA DE DIOS FA SANCHEZ	2010/1368	14/01/2010
MARIA TERESA FONTOVA GARROFE	2010/1371	14/01/2010
JUDIT GARRIDO FONTOVA	2010/1372	14/01/2010
MANUEL CAMINO UBIAGA	2010/1373	14/01/2010

JOSE GARRIDO FIGUEROLA	2010/1375	14/01/2010
JORDI SALINAS (i altres)	2010/1376	14/01/2010
FABIOLA RENTERIA ARBOLEDA	2010/1378	14/01/2010
ANGEL PEÑALVER MARIN	2010/1379	14/01/2010
RAQUEL OLIVA ZAMORA	2010/1401	14/01/2010
SIMON MONJE ORTEGA (i altres)	2010/1405	14/01/2010
MARIA TERESA MORELL BATALLA	2010/1406	14/01/2010
SABINA GALAN TENA	2010/1421	14/01/2010
JOAQUIN GONZALEZ CALZADO	2010/1426	14/01/2010
JOSE RANDINO DAFENA	2010/1429	14/01/2010
JOSE LUIS POMPER RIL	2010/1431	14/01/2010
PATRICIO LARRAÑETA CUSTODIO	2010/1434	14/01/2010
JUAN CARRION HIDALGO	2010/1435	14/01/2010
ANTONIO ADARVE CARRETERO	2010/1437	14/01/2010
EMILI TORRES CORO	2010/1439	14/01/2010
JOSE LUIS ZAZO MARTIN	2010/1442	14/01/2010
NATALIA ROYO RODRIGUEZ	2010/1489	14/01/2010
ANA RODRIGUEZ PEREZ	2010/1490	14/01/2010
ALBERT ROYO RODRIGUEZ	2010/1491	14/01/2010
ANTONIO ROYO ALBERO	2010/1492	14/01/2010
MARIA LAZA VILLARINO	2010/1494	14/01/2010
Mª LUISA GONZALEZ TORRENS	2010/1498	14/01/2010
FRANCISCO CAMACHO CORDON	2010/1510	15/01/2010
OSCAR GIL RODENAS	2010/1511	15/01/2010
LIDIA RULL MORENO	2010/1512	15/01/2010
JOSE FERNANDEZ GAMERO	2010/1513	15/01/2010
JOSEFA RODENAS DOMINGO	2010/1515	15/01/2010
SERGIO RUBIO MOLIN	2010/1516	15/01/2010
JOSE GIL ROMERO	2010/1518	15/01/2010
NOEMI GIL RODENAS	2010/1520	15/01/2010
MARGARITA PERMANYER i RIUS (i altres)	2010/1521	15/01/2010
RICARDO GASCON NOGUERAS	2010/1525	15/01/2010
ANTONIA LOPEZ BUSTOS	2010/1528	15/01/2010
ROSA BARILLAS ESTEBA (i altres)	2010/1531	15/01/2010
MIRYAM ECHEANDIA ARBERAS	2010/1532	15/01/2010
MARIA DOLORES MOYA LOPEZ	2010/1535	15/01/2010
ANNA Mª DIAZ SANCHEZ	2010/1539	15/01/2010
RAFAEL LOPEZ RIVERA	2010/1540	15/01/2010
PASCUAL CISCAR BARREDA	2010/1542	15/01/2010
ANA Mª BARROT PARRA	2010/1544	15/01/2010
JULITA SAMORA RUIZ	2010/1545	15/01/2010
ANTONIO MARIN GORMAZ	2010/1546	15/01/2010
MARIA SEVILLA IGLESIAS	2010/1548	15/01/2010
ROSARIO SOLA ESPIN	2010/1554	15/01/2010
PRISCILA RICO MUÑOZ (i altres)	2010/1556	15/01/2010
HORST ALFRED FRITZ REDECKER	2010/1568	15/01/2010
NURIA DOMINGUEZ ORTA	2010/1570	15/01/2010
ANGELA ORTA ESTEVEZ	2010/1576	15/01/2010
MANUEL TABUENCA PEREZ	2010/1580	15/01/2010

PILAR PARDO PUERTOLAS	2010/1582	15/01/2010
LUIS DOMINGUEZ PRADO	2010/1584	15/01/2010
FELIPE GURILLO CORDOBA (i altres)	2010/1585	15/01/2010
SAGRARIO GARCIA MUÑOZ	2010/1586	15/01/2010
FELIPE GURILLO CORDOBA (i altres)	2010/1588	15/01/2010
JOSEP ANTON PEREZ i FERRANDIZ (i altres)	2010/1592	15/01/2010
ROSA ASTUDILLO SAEZ	2010/1594	15/01/2010
MIGUEL CONESA AMELA	2010/1599	15/01/2010
LAURA SANCHEZ SOTO	2010/1603	15/01/2010
FRANCISCO ALBORNOZ RIONEGRO	2010/1608	15/01/2010
EMMA SANCHEZ SOTO	2010/1610	15/01/2010
Mª DOLORES SOTO LOPEZ	2010/1616	15/01/2010
MANUEL SANCHEZ CATALAN	2010/1620	15/01/2010
GIANCARLO IVO TOSI	2010/1621	15/01/2010
OUAFAA HAHILI	2010/1623	15/01/2010
ALBERTO MENA REBOLLAR	2010/1626	15/01/2010
MIGUEL ANGEL MARTINEZ JIMENEZ	2010/1627	15/01/2010
IVO TOSI	2010/1632	15/01/2010
ANGELA GONZALEZ CABALLERO	2010/1634	15/01/2010
CARMEN TEJERINA PABLOS	2010/1635	15/01/2010
JESUS MUÑOZ CRESPO	2010/1642	15/01/2010
ANTONIO FERNANDEZ DIAZ	2010/1647	15/01/2010
LEONOR FERNANDEZ LOPEZ	2010/1651	15/01/2010
JOSE LUIS GARCIA VAZQUEZ	2010/1653	15/01/2010
MERCEDES FEBRER LEON	2010/1655	15/01/2010
MARIA RODRIGUEZ RODRIGUEZ	2010/1657	15/01/2010
MANUEL MARTOS VILLALBA	2010/1662	15/01/2010
DOMINGO GOMEZ FERNANDEZ	2010/1678	15/01/2010
JOSE ANTONIO MONTORO DOMINGUEZ	2010/1683	15/01/2010
EMILIA PEINADO DAVILA	2010/1684	15/01/2010
YOLANDA MONTO PEINADO	2010/1685	15/01/2010
ANTONIO MIRAS GONZALEZ	2010/1686	15/01/2010
SAMUEL VAL YUSTE	2010/1687	15/01/2010
FRANCISCA CABELLO PEREZ	2010/1688	15/01/2010
LAURA BERTRAN i CORTADA (i altres)	2010/1689	15/01/2010
ANTONIO JIMENEZ ALVAREZ	2010/1691	15/01/2010
ANA MIRAS CABELLO	2010/1692	15/01/2010
RUBEN MIRAS CABELLO	2010/1694	15/01/2010
JOSE ENRIQUE PAVES BORGES	2010/1701	15/01/2010
ANTONIO LORENZANA FERNANDEZ	2010/1704	15/01/2010
JUAN VALLE VARGAS	2010/1709	15/01/2010
SANTIAGO GOMEZ BUJAN	2010/1711	15/01/2010
MARIA CRUZ BUJAN REAL	2010/1714	15/01/2010
ISABEL VILLARINO OJEA	2010/1715	15/01/2010
JOSE GOMEZ SALGADO	2010/1717	15/01/2010
JUAN CARLOS NAVARRO TRISTAN	2010/1719	15/01/2010
ARMANDO MARCET CASADO (i altres)	2010/1723	15/01/2010
MARIA CELIA JESUS FRANCO ALVARO	2010/1724	15/01/2010
ANTONIO LUIS MARCUELLO VELA (i altres)	2010/1725	15/01/2010

RAFAEL GUALLAR AZUARA (i altres)	2010/1726	15/01/2010
ERIKA KIRCHHOFF	2010/1797	15/01/2010
RICARDO SOTERAS CARBONELL	2010/1798	15/01/2010
LUOL INMUEBLES S.L.	2010/1801	15/01/2010
ALICIA BENEITEZ CASTELLANOS	2010/1802	15/01/2010
MARIA TERESA RAMIREZ	2010/1814	16/01/2010
ADRIAN BARANDALLA FONT	2010/1815	16/01/2010
RAMON POCH SEGURA (i altres)	2010/1829	16/01/2010
Mª JOSE GONZALEZ MARISTANY	2010/1830	16/01/2010
ADELAIDA ROMERO GIL	2010/1869	16/01/2010
ESTER FIGULS CANAL	2010/1922	16/01/2010
ALBERT FIGULS CANAL	2010/1924	16/01/2010
MARIA DOLORES CANAL ESPEL	2010/1925	16/01/2010
JOSE FIGULS CANAL	2010/1926	16/01/2010
ANDRES MORENO MARTINEZ	2010/1927	16/01/2010
CARLES FIGULS CANAL	2010/1928	16/01/2010
ANGEL BAILE ESTEVE	2010/1931	16/01/2010
Mª CARMEN RAMOS ALARCON	2010/1982	18/01/2010
MARIA-TERESA PIÑOL TARRIDA	2010/1983	18/01/2010
FRANCISCA MORENO MARTINEZ	2010/1985	18/01/2010
MARIA GAMARRA MARTIN	2010/1986	18/01/2010
FERNANDO NAVARRO TRISTAN	2010/1987	18/01/2010
ELISA ISABEL PEREZ GARCIA	2010/1991	18/01/2010
FRANCISCO JOSE GONZALEZ ABALOS	2010/1994	18/01/2010
ROSARIO MARIA MIRANDA BAYOD	2010/2002	18/01/2010
LUCAS MENGUAL MARTINEZ	2010/2011	18/01/2010
FRANCISCO BORONAT PALACIO (i altres)	2010/2014	18/01/2010
CARMEN SUAREZ GATO	2010/2015	18/01/2010
MANUEL ACEDO CANTILLO	2010/2019	18/01/2010
JOSE MANUEL LORENZO PLATA	2010/2020	18/01/2010
MARI CARMEN RIU SOLANO	2010/2023	18/01/2010
Mª CARMEN ACEDO SUAREZ (i altres)	2010/2026	18/01/2010
JOSE MANUEL BELMONTE RIOJA (i altres)	2010/2028	18/01/2010
ANTONI PRAT BALLARA (i altres)	2010/2029	18/01/2010
HIPOLITO AMADOR CRUZ (i altres)	2010/2035	18/01/2010
ANTONIO VERGARA VERGARA	2010/2064	18/01/2010
GUADALUPE ORTEGA MARTINEZ	2010/2066	18/01/2010
Mª DEL MAR GARCIA MUÑOZ	2010/2147	19/01/2010
RAMON BORIS SANCHEZ	2010/2150	19/01/2010
ANA JOSE MERCADO GALAN	2010/2160	19/01/2010
DANIEL RODILLA MERCADO	2010/2161	19/01/2010
CRISTINA RAMON ALCANIZ	2010/2162	19/01/2010
ANTONIO RAMON TORTOLA	2010/2166	19/01/2010
MARIA PAZ BORIS BARANDIARAN	2010/2180	19/01/2010
PEDRO RODILLA CASTAÑO	2010/2182	19/01/2010
JULIAN RAMON SAIZ	2010/2183	19/01/2010
MARIA ALCANIZ BLEDA	2010/2186	19/01/2010
LUIS DOMINGUEZ SALAS	2010/2187	19/01/2010
MARTA RAMON ALCANIZ	2010/2188	19/01/2010

FELICITA TORTOLA DIAZ	2010/2190	19/01/2010
ALICIA BORIS BARANDIARAN	2010/2191	19/01/2010
PEDRO RODILLA MERCADO	2010/2194	19/01/2010
BEATRIZ BORIS BARANDIARAN	2010/2196	19/01/2010
CRISTINA BARANDIARAN RAMIREZ	2010/2198	19/01/2010
BRUNO SCIALLETTI	2010/2442	21/01/2010
RAMON DRUDIS SEGARRA	2010/2591	25/01/2010
OLGA PICAZOS SEPULVEDA	2010/2592	25/01/2010
Mª CRUZ SEPULVEDA GARCIA	2010/2593	25/01/2010
JOAQUIN PICAZOS CUESTA	2010/2594	25/01/2010
ASCENSION IPAR SIERRA	2010/2603	25/01/2010
ENRIQUE GRAU FELIX	2010/2604	25/01/2010
FERNANDO CAMPO ESLAVA	2010/2625	25/01/2010
SERGIO CAMPO ESLAVA (i altres)	2010/2626	25/01/2010

- c) Al·legacions a l'aprovació inicial del POUM, en relació al PAU Vicenç Foix

AL·LEGANTS	Nº Registre General Entrades	Data Entrada
JOSE PITARCH ALBADO	2010/936	12/01/2010

- d) Al·legacions a l'aprovació inicial del POUM, en relació al PAU Pablo Neruda

AL·LEGANTS	Nº Registre General Entrades	Data Entrada
PAMELA GUERRERO SARMIENTO	2009/38839	11/11/2009
DOLORES OLIVERAS TORRAS	2009/28842	11/11/2009
LAURA GUERRERO OLIVERAS	2009/28843	11/11/2009
CARMEN SARMIENTO ROMAN	2009/28844	11/11/2009
ANGEL GUERRERO OLIVERAS	2009/28846	11/11/2009
JOSE MARIA ANIORTE CABALLÉ	2009/32561	18/12/2009
MANUEL ALBERTO ANIORTE ROMERO	2009/32562	18/12/2009
MARIA MANUELA ROMERO MARTOS	2009/32564	18/12/2009
LUCIA GONZALEZ GONZALEZ	2009/32744	21/12/2009
ANTONIO CERVERA ARENAS	2009/32755	21/12/2009
ROSA ALGABA GAMA	2009/32758	21/12/2009
JUAN MANUEL LOPEZ SANCHEZ	2009/32958	22/12/2009
JOSE LUIS TOMAS SAVALL	2009/33169	23/12/2009
COMUNITAT PROP. EDIFICI GALERIAS (i altres)	2009/33171	23/12/2009
MANUEL PIQUERAS VALLES	2010/504	08/01/2010
MARIA DEL MAR POLO CABO	2010/519	08/01/2010
MARIA DEL MAR POLO CABO	2010/522	08/01/2010
ESTRELLA FERNANDEZ MELENDO	2010/524	08/01/2010
ESTRELLA FERNANDEZ MELENDO	2010/525	08/01/2010
ESTRELLA FERNANDEZ MELENDO	2010/527	08/01/2010
FINQUES TOMAS	2010/1320	14/01/2010
REGINA ALSINA NICOLAS	2010/1424	14/01/2010
ANGEL GOMEZ CUEVAS (i altres)	2010/1474	14/01/2010

JORDI LLUCH NUÑEZ	2010/1792	15/01/2010
MARIA CARLOTA NUÑEZ MARGALET	2010/1793	15/01/2010
SONIA NUÑEZ MARGALET	2010/1794	15/01/2010
MARIA TERESA MARGALET SENTIS	2010/1796	15/01/2010

e) Al·legacions a l'aprovació inicial del POUM, en relació a la clau 3, Zona Verda carrer Baixador, carrer Ferrocarril i zona Equipaments C-31

AL·LEGANTS	Nº Registre General Entrades	Data Entrada
JUAN DE DIOS GÓMEZ DOMÍNGUEZ	2009/30048	24/11/2009
RAMON MURILLO FLORES	2009/31316	07/12/2009
FADOUA SATAE	2009/31902	14/12/2009
TOUMI ESSAID KHADIJA	2009/31903	14/12/2009
TABDERRAZZAK FARRAI	2009/31906	14/12/2009
RACHIDA ELBOUKHARI	2009/31908	14/12/2009
AL MOSTAPHA BARHOUN	2009/31910	14/12/2009
JOSEP MUÑOZ i JOVE	2009/33108	22/12/2009
EMILIO MOLINA PINILLA	2009/33247	23/12/2009
AMALIO SANCHEZ CASTILLA	2010/1206	13/01/2010
TALLERES SEGUR S.L.	2010/1209	13/01/2010
NICOLAS TENA LOPEZ (i altres)	2010/1699	15/01/2010
JUAN TENA LOPEZ (i altres)	2010/1768	15/01/2010
ARTURO DOMINGUEZ ANTUNEZ	2010/1803	15/01/2010
RAFAEL DUYOS PAYA	2010/1872	16/01/2010
MIGUEL GALLEGRO DIAZ	2009/32781	21/12/2009
AGUSTIN DE BARGAS FABREGAS	2009/32783	21/12/2009
MARIA FERNANDEZ-MERA OLIVE	2009/32784	21/12/2009
MARIA FERNANDEZ-MERA OLIVE	2010/73	04/01/2010
EVARISTO FREIXINET SIURANETA	2010/1441	14/01/2010
JAUME FREIXINET SIURANETA	2010/1443	14/01/2010
DAVID FREIXINET ALMANSA	2010/1445	14/01/2010
MARIA ANGELES MARCHANTE MUÑOZ	2010/1447	14/01/2010
ANTONIA ALMANSA FERRER	2010/1448	14/01/2010
PERE FREIXINET SERRA	2010/1449	14/01/2010
MARTA FREIXINET SERRA	2010/1453	14/01/2010
JAUME TUTUSAUS I TORRENTS (i altres)	2010/1650	15/01/2010

La Comissió Informativa de Territori, els vots a favor del grups municipals de PSC-AC, ERC i PPC, i amb l'abstenció dels representants dels grups municipals d'ADMC i de Convergència i Unió, proposa al Ple, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Recollir el contingut de les al·legacions formulades durant el període d'exposició pública relatives als Sectors i àmbits de planejament abans indicats i trametre la proposta efectuada pel CAU a l'Equip redactor del Pla, per tal que incorpori el seu contingut al document del POUM que es presentarà per a l'aprovació provisional, en el sentit de:

- En relació al PMU Illa dels alemanys, eliminar l'àmbit actual i ajustar l'edificabilitat que el Pla general vigent determina que aquesta illa, a partir de la consideració de les diferents situacions en què es troben les construccions existents. Mantenir-les tal i com estan i per tal que no quedin com a volums disconformes.
- En relació a les al·legacions al Pla de Millora Urbana (PMU) Marinada, suprimir el PMU Marinada i determinar que les parcel·les dels al·legants relacionats tinguin una qualificació similar a les parcel·les del seu entorn. (OD5)
- En relació a les Polígon d'Actuació Urbanística (PAU) Vicenç Foix, qualificar la finca com a Activitat dotacional privada, clau AD, zona regulada per l'article 73 de les Normes Urbanístiques del POUM, que és la zona que ordena les activitats pròpies dels equipaments públics desplegades per la iniciativa privada i que no formen part del sistema d'equipaments públics del POUM.
- En relació al Polígon d'Actuació Urbanística (PAU) Pablo Neruda, mantenir l'ordenació actual prevista al Pla General del 1989, per tant, qualificar la zona OD3 que és l'equivalent a la "3b" Zona d'ordenació residencial oberta plurifamiliar.
- En relació als equipaments i espais lliures derivats de l'actuació de dotació de Segur, mantenir les condicions urbanístiques del sector que s'estableixen en el Pla General del 1989, per tant, qualificar la zona PV –planejament vigent- que recull les qualificacions següents zona hotelera (clau 5), zona d'ordenació residencial oberta plurifamiliar (clau 3), zona implantació industrial (clau 7) que són els equivalents de la zona 7b - industrial aïllada, zona 5 - hotelera, zona 7a - industrial alineació a vial i zona 3a - residencial plurifamiliar.

SEGON.- Posar-ho en coneixement dels interessats que durant el període d'exposició pública han efectuat al·legacions relatives als Sectors i àmbits de planejament objecte del present Acord.

Sr.Ferré: Un cop feta la primera lectura de totes les al·legacions, és important destacar, doncs que, inclús abans d'entrar en el debat, que puguem dir, que inclús, la gran majoria d'aquestes al·legacions, són al·legacions constructives, propostes constructives, i que a més a més podran ser estimades, o bé totalment o parcialment. Evidentment que hi ha d'haver un procés de diàleg i de debat en el CAU, però moltes d'elles són propostes doncs que formen part de detalls, de coses a corregir i coses de detall de lo que són les propostes concretes doncs que s'han fet en aquest POUM, i per tant no crec que siguin massa inconvenient en aquest debat doncs de que es puguin tirar endavant la gran majoria d'elles.

Les al·legacions presentades, han estat realment doncs un èxit en participació i suposen, a més a més, millorar aquest pla, per què doncs el pla, evidentment no deixa de ser una proposta inicial que es fa doncs a través d'un equip redactor i a través doncs evidentment d'una certa participació i d'un cert consens, a través doncs de la taula del CAU. Però a partir d'allí les propostes que es venen dels ciutadans i totes aquelles correccions, que ens poden fer d'aquesta proposta, ajuden a millorar-la i ajuden a fer que el POUM, la

proposta definitiva sigui una mica millor i més rica. Avui, el que no es discuteix és el model, el que es discuteix avui són exactament aquestes al·legacions que passem avui, que són concretament cinc, cinc punts diferents. No discutirem el model en global, per què això li tocarà fer-ho a la aprovació provisional. I per tant, avui doncs el debat, el farem en tot cas, de les cinc propostes o dels cinc àmbits en que s'intervé amb aquestes al·legacions. Dir que les al·legacions que es passen avui, es passen bàsicament per un motiu de logística, per què doncs al tenir mil quatre-cents al·legacions, doncs hem decidit de fer-ho en paquets que poguessin passar. D'aquests cinc punts d'avui, ja formen un gruix important, que són unes vuit-cents al·legacions, per tant encara quedaran sis-cents per discutir. I aproximadament, doncs aquestes sis-cents mentre les anem discutim, les altres vuit-cents que ja estan resolts, i que el CAU ja ha dictaminat i per tant s'ha pronunciat sobre com han de quedar cada un d'aquests àmbits, doncs anirem notificant a tots els veïns que han fet al·legacions, i per tant anirem donant ja la solució, a totes aquelles aportacions que s'han fet per part dels veïns.

Per tant, dir que avui no passem la totalitat de les al·legacions, sinó que hem passem un gruix important, més de la meitat i que són aproximadament unes vuit-cents. Els àmbits en els que tractem, doncs bàsicament són, els de la zona verda i equipaments que s'havia posat entre la via del ferrocarril i la C-31, entre el carrer Baixador. Són bàsicament a l'entrada de Segur. Aquest àmbit, és un àmbit en que s'havia qualificat doncs d'equipaments i zones verdes, per poder doncs donar satisfacció doncs a lo que és el barri de Segur. Això era fruit, aquesta decisió va ser fruit, doncs que era un àmbit en el que les distàncies mínimes obligatòries tant a la via del tren, com a la carretera, feien que l'aprofitament urbanístic que hi havia en aquella zona fos escàs, es a dir pràcticament nul. I això feia doncs que evidentment els edificis no es poguessin ampliar, ni es poguessin enderrocar i tornar a fer de nou, i per tant, suposava doncs un perjudici en aquella zona, el fet ja de tenir unes distàncies mínimes obligatòries a complir.

Això, ens va fer proposar aquesta solució, però sí que és veritat que després de rebre doncs les al·legacions i de tenir el debat en el CAU, s'ha cregut mantenir, s'ha cregut oportú mantenir el teixit comercial existent, per què a mes a mes, doncs ajudarà a reforçar, doncs tot el paper que volem de Rambla, de convertir la C-31 actual en una Rambla Urbana. I per tant de moment com que ja hi ha instal·lat en aquell àmbit, doncs forces negocis que poden ajudar doncs a fer i a promoure, doncs que aquest paper de Rambla, es vagi consolidant en el temps, creiem i hem cregut oportú doncs de deixar la clau de planejament vigent, que és la que tenien en el 89. Exactament la mateixa que tenien en el 89, per què a més a mes, no hi haguessin dubtes de que amb el nou POUM, es voldria canviar d'alguna manera.

A més a més, al àmbit que estem parlant, doncs formava part dels equipaments de la dotació que hi ha prevista, de la actuació dotació que hi ha prevista en el centre de Segur. Es veritat que amb això, amb aquesta actuació dotació no en tenim experiència en cap municipi de Catalunya, i per tant no sabem ben bé com funcionarà, però sí que es un instrument que preveu la llei, per crear doncs certs teixits urbans, a partir de ja teixits urbans consolidats. Això és una tècnica bastant nova i que hem cregut oportú doncs de donar-li una mica de confiança, però també una mica de previsió doncs de que això també, doncs veurem a veure com evoluciona, i per tant els equipaments que li havíem associat, que formen part d'aquesta qualificació que hem donat avui, doncs que li havíem

associat en aquesta zona amb aquesta actuació dotació, doncs evidentment en posarem menys, per què doncs veient mica en mica amb els anys com es va desenvolupant aquesta actuació dotació del centre de Segur.

Per tant, en aquest primer punt, deixem la qualificació del planejament vigent i remarcuem doncs que aquests establiments i aquests comerços que hi han en l'actual carretera, doncs ens ajudin a fer, a reforçar, aquest paper de Rambla de la C-31.

Pel que fa al Pau Neruda, el Pla d'Actuació Urbanística, en aquest punt també era una proposta que es va posar en el POUM, per tal doncs de donar una opció en els propietaris del edifici, per poder endreçar millor la seva edificació, i inclús donar més volumetria de la que tenen actualment. Que ens ajudés doncs a millorar una mica l'entrada de Segur, bàsicament era aquest un aspecte merament doncs estètic, i que no tenia cap més intencionalitat al darrera, doncs d'ordenar una mica millor doncs l'entrada a Segur. Per tant el que ha cregut oportú doncs i ha considera el cau, doncs que com era un aspecte simplement estètic i que no anava contra cap dels pilars fonamentals del pla i que doncs a més a més, era difícil doncs que tots els propietaris es posessin d'acord, per poder fer aquesta operació. En tot cas, doncs també ens ajuda a reforçar aquest paper de Rambla que deia abans de la C-31 com a Rambla Urbana, i també alhora doncs també ajuda a mantenir aquests establiments que hi han actualment per fomentar i potenciar doncs aquest centre comercial de Segur que pretén el nou POUM. Per tant doncs aquesta opció que vam donar doncs de poder endreçar aquesta edificació d'una altra manera, no deixava que evidentment allà hi haguessin negocis i hagués permès encara millor, doncs que hi hagués una nova edificació en els nous negocis doncs ordenant-ho de forma diferent. Per tant com que no anava contra els principis bàsics del POUM, doncs també en el CAU es va considerar oportú de deixar-lo amb la classificació de O de 3 que és similar, és molt similar a la qualificació el 3B anterior, inclús una mica millor, jo crec. Per tant, aquest àmbit del Pau Neruda, es deixa amb la qualificació pràcticament doncs que tenien abans.

El PM1 Hotel Marinada, també ha sigut, aquest ha sigut bàsicament el que hem tingut la meitat de les al·legacions del POUM. Hi han hagut unes 695 al·legacions. Avui se'n passen 691 o 692, si no recordo malament, no les he acabat de comptar, però no son la totalitat, però sí que, era una opció de futur que es va plantejar com una millora de la qualitat urbana de tota aquella zona de Segur Platja, per què doncs vam creure oportú, que era una situació estratègica aquest PM1, amb l'eix entre el Port, la estació, la Avinguda Catalunya, i a mes a mes dintre de la línia de la costa entre Tarragona i Barcelona del tren, doncs que era una oportunitat única que podia tenir doncs aquella zona, per poder tenir o per poder ser un nou pol d'atracció econòmica. A mes a mes, evidentment, lo que preteníem era crear equipaments i zones verdes en el lloc, cosa que ja sabíem que era força difícil. Doncs, per què està molt consolidada la zona amb edificis de certa densitat i de molta alçada, i per tant ho feia molt difícil. Però sí que és veritat de que hi havien espais i havien oportunitats, que creiem que algunes d'ells les hem recollit, i que proposem doncs també a través del CAU, evidentment, doncs també hem debatut i hem proposat doncs un parell de propostes a partir d'aquí, que també doncs evidentment faran que aquella zona doncs guanyi una mica els equipaments que feien falta, i per tant tinguem doncs una mica de transformació en primera residència, una mica més equipada del que seria doncs avui dia.

Hem valorat la dificultat que tenia la proposta, a Segur Platja, doncs ja tenia consolidada la major part de l'edificació. I el que s'ha proposat doncs és suprimir aquest PM1, doncs per la seva dificultat que teníem en aquest sentit, però alhora doncs intervenir en aquests dos solars que resten vuits, per tant també, es farà una proposta en aquests dos solars, per què un d'ells com a mínim sigui d'equipaments.

I a mes a mes, doncs també en l'àmbit també hi ha una residència d'avis, bé, de caràcter privat, doncs que també se li dona una qualificació urbanística doncs de caràcter d'equipament privat, que ajudarà doncs a l'hora doncs a poder millorar aquesta instal·lació actualment i que avui en dia presenta deficiències i que amb la normativa anterior no podia condicionar-se per poder realitzar la seva funció. Per tant, jo crec que sàviament el CAU en aquest sentit, doncs ha donat un parell de vies de sortida en aquest àmbit i per tant no l'ha suprimit, sense quedar res, sinó que ha deixat un parell de propostes sobre la taula, que alhora doncs ajuden a fer que la línia que s'havia seguit doncs de crear equipaments en el barri de Segur Platja sigui possible, i aquest eix important que creiem que és crear equipaments, en tot el barri de Segur en general, doncs també quedi en aquest PM1 doncs també satisfet.

El PM1 de la illa dels alemanys. Aquí curiosament també hem tingut unes 60 al·legacions aproximadament. El PM1 pretenia no perdre l'edificabilitat que tenien els propietaris amb l'anterior pla, pretenia a mes a mes, doncs aconseguir quatre solars o quatre espais d'equipaments en el barri de Segur Platja, dispersos, no en la mateixa illa, i sí que concentraven en la illa que està menys edificada de tot el barri de Segur Platja, doncs concentraven amb aquesta edificabilitat que es tenien en aquests solars. Però ens ha sorprès de forma grata i positiva, que la majoria de la població que viu o que tenen propietat en aquesta illa concreta, ens han demanat quedar-se amb la edificació congelada, es a dir, amb l'estat actual que tenen ara, es a dir els xalets i els blocs de planta baixa i dos pisos que tenen ara. I a mes a mes, ens ho han fet amb un procés doncs que han participat de forma gairebé unànim, per què doncs jo mateix vaig assistir doncs a una reunió que es va produir d'aquests propietaris, en la que doncs ells mateixos van fer una votació entre ells per tal de doncs de donar una al·legació o una sortida en aquesta illa, i dir, que aquesta resposta per part dels propietaris evidentment l'hem recollit en el CAU, però també evidentment la recollirem i creiem que és positiva, per què ens ajuda a esponjar el front marítim. I que com esponjament del front marítim també és una línia importants que tenim doncs en els objectius de lo que és el POUM, doncs evidentment que aquesta proposta ha sigut ben recollida, per què s'ha renunciat a una edificabilitat que es tenia, a canvi de res, i això també ho vull destacar, que realment doncs el propietari d'aquesta zona, han renunciat a una edificabilitat. I que han volgut mantenir-se com estan, per què ells ja creuen doncs que realment estan bé amb aquesta edificabilitat que tenen ara i no volien que al costat de casa seva o d'inclús la seva pròpia doncs es convertís en blocs de planta baixa i quatre, com s'ha produït a la resta de Segur Platja, i que mica en mica doncs han anat han deteriorant aquest paisatge. I per tant, aquest esponjament que ens han proposat des de l'illa dels Alemanys, l'hem recollit, però sense perdre l'oportunitat que dona aquests quatre àmbits que havíem creat d'equipaments, en els quals buscarem solucions particulars, solucions puntuals per aconseguir o la totalitat o la gran part d'aquests àmbits que havien qualificat d'equipaments desvinculats totalment de la illa dels alemanys. Per tant, en aquesta illa s'ha proposat l'ordenació més adequada volumètricament, per respectar i que les

volumetries que hi han construïdes avui en dia, doncs no quedessin en volum disconforme, i per tant sí que, hem donat doncs el màxim de precisió amb aquesta qualificació urbanística dintre d'aquesta illa, per poder respectar doncs la volumetria actual que tenen aquests propietaris i en tot cas, ajudar a aquest esponjament que deien.

I per últim, el últim punt dir que només hi ha hagut una sola al·legació, però que no per això ha de ser menys important, sinó que evidentment doncs també és una al·legació en aquest sentit, en un sentit positiu d'esponjament. E en un sentit en que es tracta bàsicament de la illa actualment qualificada de jardí privat a la zona de Mas Mel Platja, és una illa en la que hi han doncs un parell de pistes de tennis, unes piscines, un minigolf i alguna instal·lació esportiva així al aire lliure, i que doncs dona avui dia doncs una satisfacció únicament doncs en els propietaris que viuen doncs a la illa del davant, que són els propietaris doncs d'aquesta illa. El pla, qualificava aquesta illa per poder tenir un equipament públic la meitat de la illa, a canvi d'una edificabilitat que se li donava a l'altra meitat, dir que aquesta opció, l'al·legació que ens proposen va en el sentit de suprimir aquesta edificabilitat, no volen aquest dret. Per tant, volen mantenir-se com estaven com a dotació privada, i això doncs evidentment suposa també doncs tenir una possibilitat doncs de tenir una illa esponjada, tenir una illa doncs que dona en aquest cas satisfacció doncs a un col·lectiu de població que viuen en aquests blocs de pisos, i que alhora doncs ens permet mantenir aquesta qualificació d'equipament privat, la possibilitat de en aquella illa, en un futur, el dia que facin falta aquests equipaments o que inclús els propis propietaris es puguin fer alguna proposta doncs per aconseguir espais d'equipaments a canvi d'alguna cosa, doncs evidentment aquesta illa queda com una previsió de futur per un pròxim POUM, o per una pròxima modificació puntual del Pla General que es faci quan els ajuntaments que hi hagin al darrera doncs creguin oportú.

Per tant, la proposta que feien d'al·legació de mantenir aquest equipament, com un equipament privat l'hem acceptat també a través del CAU i amb això, doncs evidentment, donem satisfacció ja diria a pràcticament la totalitat de les 800 al·legacions que s'han presentat sobre aquests cinc àmbits de planejament. I que a partir d'ara doncs evidentment, es donarà l'ordre i la instrucció de que en la aprovació provisional, el nou equip redactor, l'equip redactor doncs incorpori aquestes propostes, dintre del nou POUM, i amb l'aprovació provisional doncs ja s'aprovin conjuntament amb la resta de propostes que planteja.

Sr. Alcalde: Molt bé, moltes gràcies. En aquest cas, aniríem amb un torn d'intervencions per part dels grups. Partit Popular, sisplau.

Sra. Elvira: Sí, moltes gràcies. Jo crec que avui, és important explicar el per què s'està passant això per un ple extraordinari i urgent, i jo crec que es molt fàcil resumir-ho per què els nostres ciutadans ens ho estan demanant.

Jo crec que hi ha una demanda social massiva, demostrada per la quantitat d'al·legacions que sens han presentat. I la majoria d'àmbits que es tracten avui, son els que van fer que la gent del municipi es mobilitzés, per no estar d'acord amb el famós POUM.

Jo crec que per això, i per donar la tranquil·litat a la nostra societat és pel que passem avui aquest ple. La gent necessita dormir i descansar, per què la veritat és que han passat un temps de incertesa, de no saber que és el que passava dins de casa seva.

Segurament, bé, és el que tots pensem i segurament l'equip de govern, així, bé crec que és el que potser vol, es aconseguir la desconvocatòria de la famosa manifestació del proper dia 3 d'abril. Jo crec que si l'equip de govern això s'ho pren com una estratègia política, és un problema de l'equip de govern, però nosaltres des de la oposició, el que volem transmetre és que per nosaltres no és tan important el rendiment polític que es pugui fer del ple d'avui, sinó jo crec que el que es ha d'importar és que la gent que ha presentat totes aquestes al·legacions, pugui afirmar que a dia d'avui, casa seva ja no està afectada pel POUM. Es a dir, que puguin descansar tranquils.

Vull aprofitar aquest moment, per què tenim en compte que el grup municipal del Partit Popular va votar a favor del POUM, estant a la oposició, m'agradaria dir tres coses molt puntuals.

En primer lloc, tornar a dir que el nostre vot va ser fet per coherència per una feina desenvolupada durant aquests anys dintre del CAU, que és l'òrgan que es va crear, per intentar representar la majoria de la societat.

La veritat és que dintre d'aquest consell assessor, el grup municipal del Partit Popular va fer moltes propostes, i sens va tenir molt en compte. Llavors torno a dir, que per coherència amb la feina que es va desenvolupar, va ser el vot positiu. La veritat és que per mi ha sigut un plaer rebre totes aquestes al·legacions dins del CAU, per què d'alguna manera totes aquelles persones que no estaven representades dintre del consell assessor, han pogut dir la seva, i han pogut tenir, d'alguna manera, una veu encara que sigui en paper, de tot allò que volien que al seu municipi és fes.

La veritat és que des d'aquí no negarem que en algun moment, ens hem sentit com a grup municipal d'un partit polític, alguna vedada enganyats entre cometes, després d'aprovar inicialment el Pla General. Però per ser persones amb una responsabilitat cap a les nostres decisions, l'única manera que teníem de intentar redirigir allò que havíem votat i que havíem, que eren, que estaven convençuts de que havíem fet bé, l'única manera que hem tingut ha sigut defensar totes les al·legacions que la població ha presentat, i aquesta ha sigut la nostra feina fins al dia d'avui, i continuarà sent.

Per això, i per ser un grup polític que no està governant, però que va votar a favor del Pla General, el que sí hem intentat ser, tot i que algú potser no està d'acord, el que hem intentat ser ha sigut uns garants de que tot allò que la ciutadania volia, es podria desenvolupar dintre del consell assessor.

Ja, deixant el punt aquest per acabar, aprofito per parlar aquí aquelles veus o males veus, que parlen d'interessos personals de la persona que els hi estan parlant. Jo vull deixar molt clar, que soc una persona que mai, mai interposaria els meus interessos personals, abans del de la ciutadania, per què crec que hi ha una altra manera de fer política, i crec que no soc la única. N'hi ha molts polítics que estan pensant que la política ara s'ha de veure des d'una altra perspectiva, i jo crec que la època dels polítics corruptes s'ha d'acabar d'una vegada.

Ja per acabar, no vull estendre'm més, dir que el Pla General és un disseny del nostre municipi, és important i és coses de tots, i per això jo crec que la gent és la que va decidir

cap a on volem, que el nostre municipi hi vagi. I per això, jo crec que és important que totes aquelles al·legacions que passem avui, s'hagin tingut molt en compte.

Agrair a tot aquell que ha sigut valent, i que ha fet ús dels seus drets presentant aquestes al·legacions. I des del grup municipal del Partit Popular el que volem és tornar-nos a posar a disposició de la ciutadania, i manifestar que continuarem fent el seguiment de totes aquelles al·legacions que falten i que no son poques. Moltes gràcies.

Sr. Alcalde: Moltes gràcies. Esquerra Republicana.

Sr. Rion: Sí, moltes gràcies senyor alcalde. Bé, el nostre grup municipal també voldria fer algunes consideracions a l'entorn del punt que estem tractant el dia d'avui.

Tota aquesta història del Pla General, certament doncs està conduint a una situació política complicada. El projecte en sí, aquesta proposta de Pla General, per desenvolupar-la, ja integra o ja constitueix, i això és així, un procés complex, succeeix però que de cara a la nostra ciutadania, de cara a aquelles persones, ciutadanes i ciutadans als que hi representem, crec que entre tots plegats, hauríem de mirar de que aquest procés que de per sí és complex, doncs mirar de fer-li's arribar de la forma més senzilla possible.

El ponent, el ponent del punt ha fet una exposició des del punt de vista tècnic, per dir el resultat doncs al que arribarem el dia d'avui en la fase en la que estem, d'al·legacions. Nosaltres ja avancem que el nostre serà favorable.

I ara la representant del grup municipal del Partit Popular de Catalunya, ha fet també la seva intervenció, en la qual ja ha fet apel·lació a alguns extrems que a nosaltres també ens interessa destacar. Ha fet un comentari més d'ordre personal, però de tota manera insisteixo, crec que seria molt important, fer algunes distincions i fer alguns aclariments. Nosaltres òbviament, en cap cas, al·legarem ignorància o desconeixement de tot el procés que s'està duent a terme, per què hem participat, no sols participem en l'equip de govern, sinó que alhora participem en el consell assessor urbanístic. La informació que ha anat arribant, a anant arribant de la forma que ha anat arribant. Potser sí, que en algun cas, s'hauria pogut millorar i podem dir, i en podem fer fins i tot doncs l'autocrítica que correspongui, però d'una manera o altra, tota la informació ha arribat i tots els temes finalment s'han discutit.

Clar, per què la ciutadania entengui bé en quin punt estem, s'ha de deixar ben clar, que des de que es va iniciar aquest procés, va haver-hi un primer pas, que va ser un avanç de pla, un avançament de pla, on ja es perfilaven unes determinades línies d'actuació, ja es anava perfilant en els seus trets bàsics, un projecte, un projecte per Calafell, un projecte pel municipi.

Davant d'aquest avançament, o abans de Pla, es van poder fer suggeriments. Que es van fer i en algun cas, alguns d'aquests suggeriments es van tenir en compte i es van atendre, i després, per què en política doncs clar, avancen els tràmits, avancen el projectes, i s'han d'anar prenent decisions, es va portar en aquest plenari, l'aprovació inicial d'aquest, i aquí va ser majoritàriament recolzada.

I aleshores es va obrir una etapa nova, que era la de les al·legacions, quan ja es van concretar els aspectes i quan ja es va concretar l'abast del projecte que aquest equip de govern impulsava, amb el màxim consens possible per Calafell, per planificar el nostre municipi, per als propers deu, vint anys. Per tenir un full de ruta, per tenir un nord, una guia, no per anar improvisant el dia a dia, no per anar a la tum-tum.

Nosaltres entenc, tots els que estem asseguts en aquesta taula, tenim una responsabilitat molt important, com a mínim d'ordenació del que son els espais comuns. Cadascun i

aquesta és una distinció molt important, cadascú es cuida de casa seva, cert, però nosaltres tenim la responsabilitat, per això estem aquí, entenem nosaltres, de cuidar-nos dels espais comuns, del espai públic. Algú l'ha d'endregar, algú l'ha d'ordenar, algú l'ha de planificar

I aquest pla general, té molt i molt d'això, d'ordenació del espai comú, del espai públic, del espai que hem de compartir tots, ara, demà i passat demà, mani qui mani, i sigui del color que sigui qui mani. Però hem observat, i axó és el que també volem deixar manifestat que, un cop aquesta proposta es posa més obertament a l'abast del públic, al abast de la nostra ciutadania, hi ha hagut tota mena de reaccions, però hi ha hagut algunes que fins i tot podríem considerar poc proporcionades en la fase en la que estem, per què sempre es va dir, o sí més no, es va intentar dir, que si s'havien d'introduir esmenes, si s'havien de corregir aspectes, estaven en termini per fer-ho, però que ha passat... i permeti'm senyor alcalde, per què crec que és molt rellevant, que ha passat des del nostre punt de vista, quina és la nostra percepció com a grup municipal aquí d'Esquerra Republicana, què ha passat amb aquests sectors de la nostra ciutadania. I ara hem referiré pel que tractem avui, què ha passat amb els nostres ciutadans i ciutadanes de Segur de Calafell, als que tots ens devem, tots, tots els que estem aquí, no son alguns, tots, també ens devem a la nostra ciutadania de Segur, tots, tots els que estem aquí, tots també hi pensem a la nostra ciutadania de Segur, vinguem d'on vinguem, i sortim d'on sortim. Jo els hi podria dir en el meu cas particular, que clar que la meva família, o a casa meva, fa cinc generacions que paga impostos a Calafell, vull dir, que no en bé de nou, i òbviament que no en tinc cap interès en res de tot això, però es clar alguna legitimitat des de la política i fins i tot fora de la política, puc tenir per dir-s'hi els que hi vull dir a continuació.

Què ha passat? Que molts ciutadans i ciutadanes s'han sentit agredits. Per què considerem o per què creiem que s'han sentit agredits? Doncs per la pròpia concepció que tenim aquí, a casa nostra, que tenim aquí a Catalunya, del dret de propietat. Quan el Pla General, a banda de tots aquests espais comuns, que son de tots i que els ordena, que els endrega, que els projecta, toca o la maleïda paraula afecta, afecta al dret de propietat de persones concretes amb noms i cognoms, tota aquesta llista que tenim aquí de ciutadanes i ciutadans, quan aquestes persones creuen, o algú els hi fa creure que se'ls perjudica el seu dret de propietat, aleshores reaccionen d'aquesta manera.

Estem parlant de dos punts, eh. Estem parlant de l'accés a Segur de Calafell, que es volia reordenar, i que es volia fer... i encara es pensava, i aquesta era la filosofia del equip redactor, una entrada senyora a Segur de Calafell, una entrada digne a Segur de Calafell, una entrada que quan arribés qualsevol ciutadà del municipi o de fora del municipi a Segur de Calafell, digués mira on arribem, quina ciutat més maca. I després Segur Platja, tot l'àmbit de Segur Platja, on una hora o altra, potser no avui, però potser d'aquí a uns anys, i per això es bo que quedin les coses recollides en acta, amb els qui segueixen en aquesta taula, vindran ciutadans que els hi reclamaran espais, equipaments, dotacions, llocs on poder fer la seva vida en comú, llocs de trobada, llocs on poder fer la seva pròpia cohesió social.

I aquest era l'intent, i avui, el que estem dient és, es clar, totes aquestes persones que s'han sentit afectades en el seu dret de propietat, que és un dret, i aquesta és la nostra reflexió i voldria ser breu, és un dret de arrelam romana, per què som el que som i venim d'on venim, i anem cap a on, en fi, on farem cap, però es un dret de arrelam romana, és un dret que es definia com de dominació, que en la pròpia propietat el senyor era el dòminos, era el dominador d'aquell espai. Es clar, quan toques això, la gent, les persones

doncs reaccionen com reaccionen, i ho hem pogut veure i contemplar, s'han sentit no afectades, s'han sentit agredides i perjudicades en el seu dret de propietat.

Però aquesta no era la voluntat en absolut ni del equip de redactor, ni del equip de govern, ni de qui us parla en aquest moment com a representant d'un grup municipal que ha seguit aquest procés des del primer moment. I més diré, i els hi diré a totes aquelles persones que ens acompanyen avui, o a totes aquelles persones que ens puguin escoltar, per a tots aquells que s'han sentit agredits i perjudicats en el seu dret de propietat, jo els hi puc demanar, i no em dol fer-ho, els hi puc demanar expresses disculpes, no volíem agredir, no volíem perjudicar, a tothom se li donava una sortida, per què l'interès econòmic que representa aquesta propietat quedés com a mínim igualtat, equiparat. No ha estat possible, no s'ha volgut, digueu-m'ho així entendre o acceptar, el que se'ns demana directament és, no, no ens toqueu, de cap de les maneres, no ens toqueu el nostre dret de propietat, no ho volem. I al final, i així ho entenem nosaltres, diem, d'acord, doncs no us toquem, no us toquem, ho deixem tal i com està i quan hi hagi més maduresa o una conjuntura diferent, o un altre enteniment de les coses, potser aleshores sí que serà el moment per introduir aquests canvis, potser sí que serà el moment per mirar de millorar aquests aspectes.

Ara, nosaltres sí que parlem des de la convicció, de que especialment a la zona de Segur Platja, la desinformació ha vençut, ha vençut a la informació i hem perdut, estem perdent una oportunitat, de com a mínim, deixar assentades unes bases, per què el dia de demà si es planteja la necessitat a Segur Platja, hi poguessin haver equipaments, hi poguessin haver espais d'ús públic, d'ús del comú, que aquesta és la nostra responsabilitat.

Ara buscarem altres formules per trobar i per poder donar sortida a aquestes necessitats, que son necessitats reals, però insisteixo com que no volem, o almenys des d'aquest grup municipal no tenim cap interès ni un en que ningú continuï, i ara reprenc amb el que deia la persona que m'ha precedit en l'ús de la paraula, que ningú continuï mal dormint, o amb aquest malestar, o amb aquesta incomoditat, doncs naturalment votarem a favor, i direm tranquils, us deixem com esteu, però que sapigueu per què tenim la responsabilitat de dir-ho que a Segur de Calafell continuarem tenint seriosos problemes per aconseguir espais, per fer dotacions, per fer equipaments, etc. Haurem de fer, com hem fet en el cas del esplanai, i això ho he viscut jo aquí com a regidor, com hem fet en el cas del esplanai, per poder dotar a Segur de Calafell, que se'l mereix, sens dubte, d'un centre d'atenció primària, d'un CAP, haurem de fer ús del talanori, del talonari que és talonari de tots, i pagar una barbaritat, per poder tenir un centre d'atenció primària i aquesta és la línia que possiblement s'haurà de seguir, si ningú té com a mínim la valentia, de dir, escolteu el que perseguíem era això, no altra cosa, no altra cosa, poder aconseguir alliberar espais per servir a la ciutadania, no altra cosa.

I com que es fa, tota la interpretació contrària, i com es fa, tota la lectura contrària com a mínim, nosaltres deixem constància d'aquest desgavell. I amb això acabo senyor alcalde, dient-li que donarem el nostre vot favorable a aquests al·legacions, que totes aquestes persones d'aquests dos sectors doncs que es quedin com estan, i ja arribarà el dia, ja arribarà el moment, en que quan s'hagin de buscar altres solucions, doncs sigui qui sigui qui governi en aquell moment les haurà de buscar. Però des del grup municipal, que aquí representem, d'Esquerra Republicana de Catalunya, insistim, no hi ha hagut cap ànim ni de violentar, ni d'agredir ni de perjudicar absolutament a ningú. L'únic que s'ha procurat, ha sigut des de la nostra responsabilitat que la tenim ben entesa i ben assumida, doncs deixar aquest intent de planificació del municipi, per què clar els que tenim ja una certa

memòria històrica també, i que l'hem conegut, ja no sols a través de les fotografies que ens ensenyaven els nostres avis, sinó des de la pròpia experiència, doncs clar, no voldríem que els propers vint o vint-i-cinc anys fossin, com els vint o vint-i-cinc anys que es han precedit, i per això un dia potser vam donar un pas endavant i vam dir potser les coses es podrien fer una mica millor. Que hi poden haver errors, que hi poden haver percepcions distintes però amb respecte, amb democràcia, amb participació, tot es parlar, tot es pot esmenar, tot es pot corregir, i tot es pot acabar fent almenys amb el major consens possible. Moltes gràcies, senyor alcalde.

Sr. Alcalde: Moltes gràcies. Agrupació democràtica, sisplau.

Sr. Verge: Bé, bon dia. Nosaltres no volíem parlar gaire, però de fet jo li diré que ens remetem a l'exposició que ha fet el portaveu del grup municipal socialista, i sobretot a la exposició que ha fet el company del partit d'Esquerra Republicana de Catalunya.

De totes maneres, nosaltres li avancem, que com a grup municipal de Agrupació democràtica municipal de Catalunya, nosaltres votarem a favor de que es retirin de les resolucions aquestes al·legacions.

De totes maneres, el company Josep Parera, ens ha manifestat que ell vol exposar el per què del seu vot o la seva abstenció a la Comissió Informativa, un cop hàgim sentit la seva versió, nosaltres ja complementarem la nostra intervenció. Moltes gràcies.

Josep Parera: Sí, avia'm no faré cap discurs. En actes com aquests no es poden fer discursos, sí que crec que aquest Pla General, aquest POUM, crec personalment que s'hauria de suprimir i s'hauria de retirar. I lògicament el Pla General és necessari, i començar un de nou, amb unes versions diferents i més potser diria, i afegiria més lògica, però sí que vull fer unes petites reflexions, unes petites reflexions per què de moment aquesta primera part ja la tenim aquí, i hem de mirar de salvar-la, i almenys aportar lo que puguem aportar.

Faré unes reflexions, tal com a dit el portaveu d'ADMC jo em permetré el luxe també d'esperar, i la faré en dues vegades aquesta reflexió.

Aquestes coses tan importants, s'han de fer pensant per la part social, en millores públiques i privades. El poble vol que hi hagin acords, sí, el poble vol que hi hagin acords, no hi hagin victòries, quan hi ha victòries hi ha guanyadors i perdedors. Ara ens assemblem, a mi m'assembla personalment que estem amagant algunes coses, córrer tant, tan de presa, Ple avui, no es podia esperar demà, no es podia demà passat. Jo personalment, no he tingut materialment temps suficient per estudiar tota la documentació amb tanta urgència. Lo que ara farem malament, en comptes de avançar, seran problemes pels futurs ajuntaments. Jo crec que son fets, errors de comunicació, lo que jo no vull compartir, ni vull assumir. No s'han fet les coses bé, en aquest ajuntament, em refereixo a la comunicació, al diàleg i al consens. Em refereixo al PUM i a la meva persona naturalment.

Després potser em faré d'alguna més de reflexió, senyor alcalde. He acabat.

Sr. Alcalde: Angel, vols dir algo, o...

Sr. Verge: De moment només una petita aclaració, només una. El representant del POUM, d'Agrupació Democràtica Municipal de Catalunya, era el senyor Josep Parera, i el senyor Josep Parera va delegar en la meua persona en una Comissió de Govern. De moment, no diré res més.

Sr. Alcalde: Convergència i Unió, sisplau.

Sr. Olivella: Molt bé, farà la intervenció el Quim.

Sr. Vidal: Bon dia, primer dir, doncs que com la gent sap, nosaltres hem sigut l'únic partit polític que hem votat en contra del POUM, Convergència i Unió és l'únic partit assegut en aquesta taula de plens, que ha presentat al·legacions en el Pla General, i és l'únic partit, dins d'aquestes al·legacions, que ha demanat legalment, a través d'al·legacions la parada i el replantejament del procés de la revisió del Pla General, per molts motius. Però un també, és que creiem que hi ha hagut poca participació, en tot el que s'ha fet abans de l'aprovació inicial del Pla, i la representació de la Ciutadania en el CAU triada pel equip de govern, ha demostrat que no és una mostra prou representativa de Calafell, per què avui, per aquest ple passem les al·legacions d'una de les zones on hi ha grans canvis respecte a l'antic Pla General, i també son uns dels punts que han aixecat més polseguera en aquest POUM, i ens preguntem nosaltres, com és que aquests ciutadans, d'aquestes zones i també d'altres conflictives, no estan assegudes a la taula del Consell Assessor Urbanístic conegut com a CAU? De què tenien por? Tenien por a la discrepància, per què vostès ho han fet, han deixat de costat de forma conscient molts col·lectius importants del municipi per por a possibles controvèrsies dins de les reunions del CAU. Al mateix temps que avui ens passen conscientment i ho creiem, aquest paquet d'al·legacions per què saben que els interessats han organitzat una manifestació el dia 3 d'abril.

De quines zones estem parlant? La primera, del Pla de Millora Urbanística del Hotel Marinada, aquest pla per què si la gent que ens escolta, no ho sap, agafa tota la zona situada entre l'Estació de Segur de Calafell i el Port. És un total de unes deu illes de blocs de pisos, que representen més o menys unes set-cents vivendes. El que vostès plantejaven era construir una gran zona verda a la part central i acumular la edificació als costats. Un projecte que sobre el paper potser està molt bé, però que nosaltres creiem que no és la necessitat del municipi, ni tampoc és la demanda dels propietaris de la zona, que son els que hi viuen.

Per un altre costat, vostès diuen que s'han de consolidar els nuclis de població i que s'ha de fomentar l'ocupació de pisos buits, però en canvi, per altre costat, ens plantegen tota una reforma d'un barri que l'únic que aconseguirà és tot el contrari, crear un barri amb un atractiu turístic que fomenta la segona residència, cosa, que vostès diuen a la memòria del POUM, que s'ha d'intentar evitar, com també ens neguem a acceptar que la única manera d'incentivar el turisme sigui a través de requalificacions urbanístiques.

Nosaltres, sempre diem que aquest POUM, està constantment en contradicció amb ell mateix, i aquí al Hotel Marinada, tampoc és una excepció. Per què com ja hem dit, per un costat, incentivant la creació d'un parc de pisos de segona residència, que a Calafell ja en tenim prou. Però per l'altra costat a la mateixa zona, ens diuen d'omplir-la d'equipaments. Per a què? Si els pisos seran tots de segona residència. Si amb les necessitats que vostès plantegen, no son necessaris. Per això, des de Convergència i Unió hem demanat la

retirada d'aquest pla de millora, per què aquesta zona el que vostès plantegen no ho necessita, però no només, per aquest motiu vam demanar la retirada, també per que l'envergadura d'aquest pla exigia una consulta en els veïns, ja que la transformació imposada per l'ajuntament, implica una reparcel·lació en la modalitat de cooperació, per què requereix una gran complexitat tècnica i de gestió, i també, per què serà difícil executar dins dels anys de vigència del POUM. Però també, i per sobre de tot, la poca transparència i l'engany envers els veïns afectats i a la ciutadania en general, ja que des de l'ajuntament sempre s'ha expressat que aquest era un projecte de futur llunyà i que ara no era el moment de plantejar-lo.

Tanmateix les explicacions donades pel regidor de Urbanisme Ramon Ferrer i per l'Alcalde president Jordi Sánchez, només s'han donat quan els afectats s'han mobilitzat, donant una imatge de poca transparència per què creiem que hauria d'haver sigut l'ajuntament en primera instància qui hauria d'haver donat les explicacions pertinents i no esperar a que la ciutadania es rebotés.

Per tot això, demanem la retirada del Pla de Millora del Hotel Marinada. També li demanem que en el llistat d'al·legacions que ens presenten avui sobre la taula, consti la nostra, per què nosaltres sí que vam presentar un sol document, però dins del document hi havia 13 al·legacions, una de general i 12 més de mes concretes on una d'elles era la retirada del Pla de Millora Urbana del Hotel Marinada, o sigui que nosaltres creiem que ens ho haurien de fer constar.

Un altre tema que avui passem sobre la taula és el Hostal Lleida i els locals que hi ha al costat, per què la gent es faci una idea, aquella tenda de motos, o el Bar Coral, l'edifici de Correus de Segur de Calafell, i les naus situades a l'entrada de Segur, que per què la gent es faci una idea és on hi ha doncs el Taller Mecànic de la Renault. Aquí com ja vam expressar a les nostres al·legacions, demanem les afectacions que cauen sobre els afectats. La zona del Hostal Lleida, doncs retirar la zona verda plantejada, l'edifici de Correus retirar aquesta reubicació que volen fer vostès del edifici, bé que volien fer, i a la zona de la Renault doncs retirar lo que volien fer que era convertir-lo en la zona d'equipaments de el Centre de Segur. Creiem que el que diu el POUM, es podria plantejar amb l'escenari que els edificis afectats estiguessin deixats de la ma de deu, però creiem que aquest no és el cas, és tot el contrari, son edificis i locals on hi ha una activitat econòmica amb ganes de seguir lluitant i de seguir treballant, fins i tot en aquesta situació de crisi que ens trobem. Són comerços on la gent ha fet inversions per seguir treballant en el nostre municipi. Per això des de convergència, demanem que s'escoltin les al·legacions i que com vam demanar també nosaltres en les al·legacions del POUM, que van fer, que es retirin aquestes afectacions.

També destacar, com ja vaig dir, com ja vam expressar a la Comissió Informativa de Territori, que es revisi la nova clau del edifici de Correus. L'edifici de Correus es vol posar una clau OD3 i creiem que si es posa aquesta clau, aquest edifici torna a quedar fora, en volum disconforme, o fora de la normativa del Pla General, ja que l'edifici de correus té una planta baixa comercial, i una primera planta amb locals i la clau OD3 només planteja locals en planta baixa. Llavors, tan com vam demanar a la Comissió ho diem aquí al Ple, que si s'ha de revisar la normativa per què aquest edifici si algun dia, que deu no vulgui, caigui o li passi alguna cosa, doncs que es pugui construir en la mateixa tipologia.

El pla de millora de les illes dels alemanys, m'agradaria regidor Ramon Ferrer que ens donés més explicacions sobre aquest sector, unes explicacions molt més concretes, per què per diferents vies ens han arribat dues versions sobre el tema i per això m'agradaria

que ens aclarís aquí en el Ple la versió i que si realment hi va haver-hi doncs el consens que vostè ara moment doncs fa... que ha fet constar.

També dir-li que amb el llistat d'al·legacions que es passa del Pla de Millora Urbanística dels Alemanys, hi ha dues al·legacions que creiem que no haurien d'estar en aquell llistat, el número d'entrada de registre 2.010/84 i el 2010/247. Que pot ser un error, per que a vera hi vam estar mirant i creiem que no haurien d'estar aquí.

I per acabar doncs del carrer Foix, com ha explicat el senyor Ferrer vam plantejar amb aquesta illa, mitja illa d'edificació i mitja illa d'equipament públic. En aquest punt m'agradaria manifestar l'error que hi ha hagut per part de l'equip redactor o del equip de govern per donar edificabilitat en una zona que no calia que en tingués, per què tots els edificis ja s'havien construït a la part de mar i a la part de darrera doncs era la zona verda que havien de fer aquesta gent. Com que els afectats han manifestat que ells volen seguir tenint doncs aquest equipament privat, com es lògic i nosaltres també ho veiem bé, doncs veiem bé que es segueixi conservant aquest equipament privat, ja que, doncs be, està bé que la gent aposti per tenir un equipament on els seus fills puguin jugar-hi i no pels interessos econòmics d'edificació, que sembla doncs que Calafell es mogui per ells.

Res més, senyor alcalde.

Sr. Alcalde: Molt bé, moltes gràcies. En tot cas, doncs la intervenció de PSC.

Sr. Ferré: Sí, moltes gràcies. En primer lloc, jo lo que voldria començar la intervenció és agraint a tota la participació que hi ha hagut per part dels membres del CAU, per què doncs bàsicament han sigut persones que no es dediquen professionalment doncs a la política la major part d'ells, i que a més a més, doncs hem intentat de ser lo més representatius dels seus sectors concrets, i per això doncs s'han assegut en aquesta taula, en representació de cada un dels seus sectors.

Dir que també, aquests membres del CAU, van ser aprovats i van ser discutits entre tots els grups polítics, a quins sectors havien de representar i quins sectors de la població de Calafell, doncs havien d'estar asseguts en aquesta taula. I que va ser un acord, a mes a mes, pres per unanimitat, per tant, totes aquelles discrepàncies de que no son representatius, i de que no son, doncs sectors que representin doncs als sectors concrets de la societat. Doncs bé, en qualsevol cas, van ser els sectors que aquesta taula per unanimitat va creure oportú que eren representatius de la ciutadania de Calafell.

I que a més a mes jo crec que han participat d'una forma molt activa en lo que és el procés de revisió del Pla, i a mes a mes d'una forma doncs totalment altruista evidentment, però també d'una forma totalment desinteressada i totalment amb el màxim de transparència, amb el màxim de participació i de representació possible.

Per tant jo els hi voldria agrair, tot aquest esforç que han fet, doncs per què hem fet moltes reunions per les tardes, per les nits, i s'han quedat inclús molts dies fora, fira a altes hores reunits doncs per tirar endavant aquest planejament, i que hi hagués doncs el màxim de representació possible en aquestes propostes. I per tant, jo els voldria, en primer lloc, començar agraint tota la tasca feta fins ara.

Dir-los que encara els hi queda una mica més de reunions per poder doncs acabar tancant la proposta, i en tot cas, disculpar-me per les dificultats tècniques, jo suposo doncs que tothom serà conscient, que hem tingut també al llarg d'un procés en el que evidentment quan es contracta a un equip redactor per què et faci un Pla General, l'ajuntament a més a mes, de tots els treballs diaris que té dia a dia, la regidoria, doncs ha hagut de fer un

sobreesforç, per poder fer que aquestes propostes, que mica en mica, l'equip redactor anava traient i anava proposant, doncs es fessin amb el màxim, doncs de transparència i amb el màxim de rigor possible a traslladar-les a aquests membres del CAU, per què es poguessin discutir i debatre.

Dir que si aquest equip de govern o aquest regidor, doncs hagués volgut fer un pla general a la seva mida, doncs evidentment, que no hauria obert un torn de participació com el que s'ha fet, ni evidentment tampoc s'hauria fet la difusió que s'ha fet, ni evidentment tampoc s'haurien fet totes les taules de debat que s'han fet. Per tant, ha sigut tot el contrari, la voluntat d'aquest equip de govern, ha sigut la voluntat d'obrir un procés per què la ciutadania digués la seva, evidentment amb la representativitat doncs que aquesta taula va considerar oportuna a través del CAU.

Sabem que és un municipi complex, sabem que és un municipi que socialment està poc estructurat, i per tant és molt difícil fer una taula que sigui representativa de la totalitat de la població de Calafell, i per tant, és un repte que tenim, no només l'equip de govern, sinó totes les forces polítiques, d'ara en endavant, per què aquesta societat de Calafell, que fa nou anys érem la meitat de la població de la que som ara. I per tant, el que hem hagut de fer, o el que hem de fer és crear aquests mecanismes i aquestes organitzacions que permetin estructurar aquesta societat, per poder front a reptes com el que tenim endavant d'aquest planejament, però també a reptes que tenim, doncs de consens ampli que hi pot haver en el nostre municipi de projectes futurs i de propostes que hi puguin realitzar els diferents equips de govern. I per tant és una proposta, doncs que va més enllà de lo que és el POUM, i que jo crec que tots els grups polítics que estem representats a la taula, però també els que estan doncs fora d'aquesta taula, i que no han tingut representació, han de ser conscients d'aquesta dificultat.

Per tant, agrair als tècnics del departament, i al personal doncs que hi ha en el departament, per tot l'esforç que han fet tant en les exposicions que s'han fet del Pla General, com també en aquelles sessions que s'han fet a les tardes i fora d'horari laboral, que evidentment han suposat doncs un esforç important, no remunerat, i això també ho vull dir, i per tant doncs també destacar aquesta implicació de tots aquests tècnics i de tot el personal del departament en aquest procés per què fos el màxim transparent possible, i fos el màxim participatiu possible. I això doncs també evidentment volia destacar-ho avui.

Dir que, el procés de participació que s'ha fet, evidentment que és millorable, però és dels millors que s'ha fet en tot Catalunya, i això els hi puc garantir, per què no hi ha hagut cap experiència com la de Calafell, cap experiència en que s'hagi fet tants debats polítics i tan debats públics, per unes propostes urbanístiques que afectaven doncs evidentment a tota la població del municipi, però també a tots els propietaris del municipi. I això evidentment, és fruit de la voluntat que hi ha de donar el màxim de transparència, i d'aquest discurs que es fa, de que les al·legacions, doncs moltes d'elles no son concretes, i que son ambigües, i que no reflecteixen la majoria de la població, doncs evidentment que hem intentat que el Pla arribi al màxim de població possible, i que aquestes aportacions que es fessin per escrit, i per registre d'entrada, fossin el màxim interessants i el màxim enriquidores possibles per aquesta proposta del Pla General.

Per tant, dir que, hem donat el màxim de difusió i hem donat el màxim de possibilitats de participació a la gent, via web, via també doncs a través del propi registre d'entrada, però també a través d'aquests actes i d'aquestes exposicions que s'han fet del POUM, que ja dic, que pocs municipis han fet lo que ha fet Calafell.

Pel que fa al contingut de les propostes que avui es porten, a mi el discurs de Convergència i Unió, m'ha semblat una mica pobre, deixi'm dir-li així, i per tant no entraré

massa en el contingut. Dir que en tot cas les al·legacions que han presentat Convergència i Unió, doncs evidentment que es despatxaran en el seu dia, però que avui lo que passen és estrictament a propostes concretes, al·legacions concretes de temes... sí, sí, ja sé que una d'elles és d'aquest tema, però bé, en tot cas, contestaré doncs lo mateix, que contestem avui en aquest tema concret.

Sr. Vidal: Però es que nosaltres volem que figuri avui aquesta al·legació aquí dintre, per què nosaltres, el que avui es discuteix, també ho hem al·legat.

Sr. Ferré: Sí, però a veure... consta a l'acta, però el que es despatxa és l'al·legació sencera, llavors avui es despatxen les al·legacions senceres, les que hi havia aquest tema més altres coses, es passaran en tot cas, el dia que s'hagin despatxat totes les coses senceres, per què les al·legacions les hem de contestar una per una, i lo que no podem fer és respondre set vegades o tretze vegades en aquest cas, doncs a una al·legació.

Per tant el que té sentit, és respondre en tot cas...

Sr. Vidal: Perdoni, però nosaltres podíem haver presentat, i perdoni, eh, però podíem haver presentat totes les al·legacions per separat igual que fem amb... no, no, no, quan nosaltres fem al·legacions, per exemple, fer al·legacions al pressupost, hem presentem deu o dotze, totes juntes, nosaltres hem presentat tretze, quinze, setze, dins d'un mateix paper. La global que diem que es retiri el pressupost, perdó, el projecte, el POUM, que és el global i després n'hi ha unes quantes. Per tant jo crec que al que han de fer, és mirar al·legació per al·legació, i incloure-la aquí dintre, sí ara ens toca, per què si ens ho contesten d'aquí quan això ja estigui passat i repassat, no té cap sentit, crec.

Sr. Ferré: Això, l'al·legació de vostès evidentment que és té en compte, per què bàsicament el contingut doncs és el mateix de les al·legacions que han fet avui, en aquell apartat. Però sí que té altres al·legacions, i lo que li estic dient és que...

Sr. Vidal: No, però lo que jo li estic dient, que ens la posin aquí, o sigui Convergència i Unió, també hi està en aquest apartat, i avui... havia de sortir avui aquí al dictamen, on hi ha totes les al·legacions... No, bé doncs es salta, que vol qui li digui, no sé qui el talla...

Sr. Ferré: És que li estic explicant de per què no es pot posar, per què hi han més coses que avui no es tracten, en la al·legació de Convergència i Unió. Si haguéssim fet tretze escrits per separat, sí que podríem despatxar un dels escrits, però hem fet un amb tretze apartats. Llavors hem de despatxar els tretze apartats en un sol escrit, en tot cas, lo que li estic dient és que la proposta aquesta concreta en el seu escrit, es pot debatre avui mateix i és el mateix contingut, vull dir, ja ho estem fent, el que passa és que la resposta serà exactament la mateixa en aquell apartat, que la que donem avui a les al·legacions que només han al·legat en aquest tema puntual. D'acord?

Vull dir, si vol ja li fem constar a l'acta, o on sigui, que la Convergència i Unió també ha fet això, però legalment no sé si es podrà resoldre...

Sr. Vidal: Home, doncs igual que anem desglossant de mica en mica, ple per ple, trossets i trossets, jo crec que si nosaltres hem presentat tot un munt d'al·legacions, una per una,

vostès, es a dir... dintre del paquet que han presentat Convergència i Unió, aquesta havia de figurar avui aquí. I un altra en cada zona, vull dir, pel dia que s'estudia, per què son... per què a veure no vam presentar tretze o catorze o quinze, totes les al·legacions una per una, per què mai s'ha fet, quan nosaltres presentem al·legacions al pressupost, es presenten totes juntes.

Sr. Ferré: No sé, si la secretaria té algun impediment legal, que pugui fer això, en tot cas, podem posar que l'apartat de que fa referència a la...

Sr. Vidal: A la al·legació número tal, del grup... relacionades amb aquest tema d'avui.

Sr. Ferré: El problema que tenim, és que a la al·legació li hem donat un número, però a la al·legació sencera, no a la al·legació de cada apartat, llavors, bé no sé si legalment es podrà fer... però bé...

Sr. Alcalde: A veure, a veure. Un moment, sisplau, posarem a l'acta el que vosaltres digueu que vulgueu que posem. Es a dir, si vosaltres esteu dient hem fet una al·legació que toca quinze temes, i estem d'acord en que es retiri aquesta, aquesta i aquesta. Doncs ho posem en l'acta i ja està, i se'ls hi podrà notificar que se'ls ha acceptat del escrit que van presentat aquests apartats, i ja està, tan fàcil com això. No ho compliquem, és molt fàcil. D'acord? Va.

Sr. Ferré: Acabo. Dir una altra cosa que també se m'ha preguntat sobre el PM1 de la illa dels Alemanys, que s'ha donat dos versions, o no se que li han fet arribar, però jo dir-li que a la reunió que vam estar, doncs va ser convocada pròpiament per ells, pels propietaris d'aquella illa, i que inclús portaven doncs traductors que traduïen el que jo deia doncs al alemany, per què molts d'ells doncs eren d'alemanya. Dir-li que hi va haver una votació, que va sortir d'ells, que triessin entre una opció i una altra que jo vaig plantejar, doncs que volia dir el que havien fet l'al·legació d'ells, i per tant, van triar per unanimitat dels assistents, van triar l'opció que han plantejat al final per escrit i que és la que hem recollit en la al·legació, per tant no hi ha cap dubte de que va ser per unanimitat dels assistents, clar, i que eren àmpliament representats.

Dir una altra cosa, que el calendari, evidentment que el que vam plantejar, quan vam iniciar el procés de revisió del Pla General, era intentar anar el màxim possible, el màxim de pressa possible, no per què fos interessant doncs políticament, doncs de fer alguna cosa concreta dintre del POUM, ni res com s'ha volgut manifestar, sinó per què aquet procés de revisió del POUM, no interferís, en la campanya, doncs que pot iniciar-se d'aquí a poc amb les eleccions autonòmiques, i també amb les eleccions municipals. No volíem que es polititzés aquest procés de participació, i aquest procés de revisió del planejament, per què el POUM no ha de ser el POUM d'un sol equip de govern, ha de ser el POUM de tot el municipi, i per això la voluntat de que hi hagi el màxim de consens, de que hi hagi el màxim de transparència des del primer dia, de que les al·legacions que es presentin, més del vuitanta per cent, estic convençut de que es farà cas. I no per què uns cridin i uns altres no, sinó per què les propostes que es fan siguin raonables o no.

Per mi, sí hi ha hagut una al·legació, que no va, en la línia de les que es proposen en el POUM, en els objectius que es proposen en el POUM. Evidentment que per molt que es manifesti, i per molts actes contra aquest tema que puguin fer, sinó està en la línia del que

es pugui anar amb el POUM, jo no tindrè cap inconvenient en votar-la en contra. No em sentiré mai cohibit, de fer cap cosa, cap votació contra la voluntat i contra el sentit que té aquest POUM. Per tant destacar això, destacar que les al·legacions que s'han presentat, son les que son, i a mes a mes, doncs amb el tracte que li volem donar, del màxim de rigor possible, i a mes a mes, doncs amb la voluntat, de que aquestes al·legacions siguin la mostra representativa que ens faltava per complementar la proposta del POUM de la societat, per tant, el que faran és enriquir tot el del POUM i en l'aprovació provisional doncs ho veurem.

I dir l'última cosa de l'edifici de correus, la normativa anterior, l'edifici de correus també quedava amb volum disconforme, també no permetia que en la primera planta hi haguessin locals, això que quedi clar, d'acord. Doncs amb la nova normativa, que vostè sap que ja la estem treballant des de fa dies, amb la normativa que estem revisant des de ja fa dies, un cop aprovat inicialment i que avui encara no passa, doncs per què encara hem d'acabar de tancar-la i vostè ho sap perfectament, per què ha assistit al munt de reunions que hi han hagut, no només en el CAU, sinó també amb arquitectes i tècnics del municipi, per què saben realment quins problemes té el municipi. Doncs, aquest edifici intentarem de que quedi lo menys possible fora normativa, es a dir, si podem aconseguir, que quedi cent per cent de la normativa, amb la normativa, en els paràmetres de la normativa, ho farem, i ara és el moment de fer-ho, i per tant aquesta proposta la recollirem, com també ja hi érem conscients de que passava això en l'anterior Pla General.

Per tant dir doncs que bé, doncs amb el màxim de rigor possible farem i seguirem aquest procés i aquest calendari, per què no volem que les campanyes polítiques i els grups polítics, doncs que puguin haver-hi en les eleccions locals, doncs puguin enterbolir lo que és un debat més profund, lo que és un debat de model del municipi, i lo que és un debat de cap a on d'anar Calafell.

Sr. Alcalde: Bé, en tot cas obriríem un torn de rèplica. Partit Popular, sisplau.

Sra. Elvira: Sí, moltes gràcies. Jo per el tema de la normativa que també m'ha sobtat quan comentaven per què consta en acte del consell assessor, i així va ser que l'edifici de correus, a la normativa era errònia, ja del pla anterior, amb lo qual nosaltres amb això, com Convergència i Unió i com els altres grups, i tothom que estem al CAU, vam fer un incís molt important en aquest tema, i la voluntat del CAU, és la de demà, o sigui jo crec, si no m'equivoco sinó que em rectifiqui el Ramon, però jo crec que es va quedar que demà es feia aquesta rectificació, que el que feia era que l'edifici de correus es fes, o sigui la normativa fos real en el dia d'avui, que no ho era abans tal i com has dit. Llavors, jo vull tranquil·litzar a la gent de l'edifici de correus, dient que això, vull dir el que es farà és... el que els van demanar era que es quedés com estava i així ha sigut, i així és el que estem fent ara, i es queda com estava, i nosaltres el que tots, no nosaltres només com a Partit Popular, sinó tots els que estem al Consell assessor vam dir que això s'havia de modernitzar i de ficar, bé, de fer-ho bé. Jo crec que en això, estem tots d'acord, i crec que demà, si deu vol, i tots és la voluntat que tenim, és la d'actualitzar aquest estat de la normativa.

Dit això, sí que és veritat que la gent pot, algú pot dir, bé, que s'ha fet molt ràpid, i que això s'està passant massa de pressa. Nosaltres en el consell assessor, hem viscut aquesta pressa, i el que vull dir, vull transmetre a la ciutadania, és que les coses no s'estan fen de

pressa ara mateix, jo crec que el que s'està passant avui, és algo que la ciutadania volia, jo no m'ho vull prendre com que es algo que s'està fent ràpid, no, no, és algo que s'està fent a l'hora que s'està fent. El que hem fet és, tot aquell grup d'al·legacions que eren molts importants, i que teníem molt clar tots que s'havia de retirar, estem retirant, i per què es farà?. Vull dir, jo el que vull dir transmetre és la tranquil·litat de la gent, de que no hem de passar a passar-ho per l'aprovació provisional, per què si de fet això ja està decidit, aquestes persones que han presentat aquestes al·legacions ja poden dormir tranquil·les. Llavors, jo això no ho veig ràpid.

Sí és veritat que el CAU ara està mirant amb lupa tot, i vull dir, potser n'hi hauran al·legacions que se'n enrederiran molt més que no aquestes, però és que aquestes s'havien de passar avui, les altres ja mirarem... no es faran ràpid, jo crec que de fet, ja passat dia d'avui, n'hi han coses que s'han quedat a sobre de la taula i que les estem parlant i possiblement trigarem molt de temps en arribar a un acord per què jo crec que el consens hauria de ser màxim, però en aquest cas jo no veig que sigui un tema de fer-ho ràpid, sinó que és un tema de que la societat ens ho està demanant, i que no hem d'esperar en el temps, a l'aprovació provisional, per què és que no cal, això tothom ho tenim clar, això s'ha de retirar per què la ciutadania ho vol, i jo crec que el que hem de fer els polítics és ser coherents i si la ciutadania és el que vol, jo no crec que sigui de pressa, sinó que s'ha de fer avui i ara. Moltes gràcies.

Sr. Alcalde: Esquerra Republicana. Hi ha rèplica?

Sr. Rion: Sí, moltes gràcies, senyor Alcalde. Intentaré ser breu, però d'alguna forma també per recapitular i per sintetitzar totes les coses que s'han dit fins ara. Des del nostre punt de vista, el resum tècnic es clar, tots aquests sectors es queden com estaven, conseqüentment, tranquil·litat i bons aliments. Les persones residents en aquests sectors, no ho acceptaven, no ho accepten, no, no, col·lectivament no estan, digueu-m'ho així, per digerir-ho, no han entès bé, no creuen que se'ls hi hagi explicat bé, i per tant no ho volen, no ho volen, i no volen ni tan sols més explicacions, senzillament, no ho volen, volen quedar-se com estan, i ja està. I això és el que es fa, i això és el que es respecta, i això és el que s'esmena.

De tota manera, i per això dèiem abans, creiem que aquesta reacció ha estat així, per què i ara ho preciso més, per què sociològicament doncs son tributaris del dret del propietat, o d'una concepció del dret de propietat, que és molt pròpia del món llatí, del nostre món. Del món que ve de Roma. I que és una concepció del dret de propietat, i ara si m'ho permet senyor alcalde, sí que vull fer un parell de reflexions de contingut més ideològic, per què es clar, no tot és el mateix. És una concepció del dret de propietat, que es clar, que a la dreta, a la dreta mes renuent, l'ha polit i òbviament l'ha utilitzat i l'està utilitzant sempre. Per què? per què es clar, per què fins i tot el presenta aquest dret de propietat com una perllongació del propi esperit de la persona. Se'ns ve a dir, que les persones amb les nostres coses, en les nostres propietats, doncs hi veiem una perllongació del nostre propi esperit. Fins i tot, allò no ens sabríem explicar, pel que sembla, sense les nostres pròpies coses, sense les nostres propietats. I es clar, quan això es posa en tensió, doncs les reaccions son les que són, i per tant diem d'acord, no ho toquem, us deixem com esteu i ja ho veurem com ho aclariem.

I continuo amb la reflexió ideològica, per què es clar sempre que es parla de... i estem avui tractant aspectes de Segur de Calafell, es parla dels orígens de Segur, del Segur com a aquella urbanització, de la ciutat jardí, etc., etc. Sí, sí, però aquest Segur de Calafell, i ara

sí que vull que els que ens escolten, recordin, recordin. També és un Segur de Calafell, on tenim els exemples vius encara, si ve que ara estan alguns ja, amb el certificat de defunció a la ma, però un exemple viu del que és la cultura del club, em refereixo al certificat de defunció d'alguns d'aquests clubs, eh. El que és la cultura de club, es a dir, aquests equipaments, aquests espais, que nosaltres el que intentem des d'una perspectiva d'esquerres, que es socialitzar, fer evidents a tothom, nosaltres i la pròpia Constitució, que l'he acceptada per imperatiu legal, però l'he acceptada per què estic en aquesta taula, en el seu article 33 parla de la funció social de la propietat, parla d'una funció no estrictament privada i inclusiva de la propietat, sinó que també una funció social. Doncs bé, del que es tracta és de mirar de socialitzar aquest espai, per què? Per què ara retorno al que deia fa un moment, a la cultura de club, que tots pensin, i especialment m'adreço a la ciutadania de Segur, en el que sentien quan ells anaven passejant, i amb els guapos, els milionaris, els senyors, ells sí que tenien el seu club, el seu espai, i els altres no hi podien ni entrar, no hi podien entrar, per què? Per què no ets del club, i com que no ets del club, t'havies de mirar des de fora de la tanca. I el que fan els governs d'esquerres quan son valents és mirar de crear espais per tothom.

L'única tarja de presentació que és necessita per accedir a aquests espais comuns i públics, és ser un ciutadà, un ciutadà com cal. No fa falta cap altra habilitació, no fa falta la tarja VIP, i això a Segur de Calafell, els que hi heu viscut des de fa molts anys, ho sabeu i ho recordeu. I el que s'estava intentat, i ho vull deixar ben clar aquí en aquesta taula, era trencar definitivament amb aquesta dinàmica, per què hi ha dinàmiques que porten a la cultura de club, hi estàs al club o no hi estàs. I hi han dinàmiques que porten és a la obertura i a la socialització dels espais, i posaré un exemple, aquest govern finalment ha fet una piscina, per tothom, per tothom. Sí, sí, per tothom, i ho tinc claríssim, per tothom. Per tothom, qui vol anar. Hi ha una zona de spa, a on a tot arreu sol hi poden anar uns quants, i en aquesta piscina nostra, a la zona de spa, de lleure i de relaxament hi pot anar tothom. I això també és el que es vol des d'aquest govern per la ciutadania de Segur, i aquest Pla General en això ens havia d'ajudar.

I ara certament ens costarà més, continuarem veient durant més anys aquesta cultura de club, continuarem molts veiem des de fora de la tanca, com abans passava amb les escoles, i amb moltes altres coses, com n'hi ha uns que ho disfruten i els altres que s'ho miren.

I acabo senyor alcalde, jo crec... acabo, acabo... sí, per què ja veig que toco "llaga", que toco fibra, acabo, acabo. Mireu, ara s'han tractat aquestes al·legacions que afecten com deia a tota la ciutadania, bàsicament als sectors importants de la ciutadania de Segur de Calafell, i s'han tractat amb tota la consideració, amb tot el respecte i amb tota la sensibilitat que ens possible, i fins i tot doncs s'accepten les al·legacions i s'esmenen i es corregeixen. Molt bé, senyor alcalde, jo el que li voldria dir per acabar, és que el mateix respecte, que la mateixa consideració, que la mateixa sensibilitat, es tingui d'ara en endavant pel que fa a tota la resta d'al·legacions que s'han presentat a aquest Pla General, per què hi ha hagut molta gent, hi ha hagut molta gent que també ha presentat d'altres indrets del nostre municipi al·legacions, molta gent que ha seguit una pauta de comportament exemplar, que s'ha dedicat a escoltar, i ara en defensa també legítima dels seus drets doncs també ha presentat al·legacions. Moltes persones que aquests, no es manifestaran enlloc, que també dormen intranquils, que també tenen incomoditat i malestar, però que el porten en la seva privacitat, doncs per aquests persones, jo ara ja des d'aquí, també reivindico i intentaré que es garanteixi que les seves al·legacions seran tractades amb el mateix respecte, amb la mateixa consideració i amb la mateixa

sensibilitat. I encara més diré, jo he posat i continuo posant, amb tota la modèstia i amb totes les limitacions, el cervell, el meu propi cervell al servei de tot el municipi. Ara bé, ara bé, ara bé... el que és el cor, ja ho saben tots els que em coneixeu, el que és el cor el tinc a la platja, el tinc a la platja de Calafell. I allí també, s'han presentat moltes al·legacions, també hi han moltes demandes, també hi ha una aspiració a que es tingui una consideració per part d'aquest equip de govern, abans de tancar una proposta definitiva pel que fa a la presentació, a l'aprovació provisional d'aquest Pla General. Gràcies, senyor alcalde.

Sr. Alcalde: Agrupació democràtica, sisplau.

Sr. Verge: Bé, jo seré molt breu, però m'agradaria també fer una mica d'històric, que es va reflectir en el document que ens va presentar el Ricart Pié de la Universitat de Barcelona, i que molt explícitament manifesta lo que està passant en aquest municipi, no.

Al any 1947, a Segur de Calafell, es va construir un abaixador, es va fer un hotel, crec que era el Hotel Segur, si no m'equivoco, i es va començar a fer carrers per edificar una ciutat jardí. Al any 1968, es va fer una revisió del Pla General, on la ciutat jardí es va practi...bé, d'alguna manera abolir, i es va començar a deixar edificar blocs de pisos. Però mai ningú, en parlo, per què això està escrit i quedarà reflectit en les actes, ningú mai es va anant preocupant, es va preocupar d'anar deixant equipaments. Al any 1989 es quan jo considero que es va perdre una ocasió, que va ser l'ocasió d'or, per què es va continuar amb el Pla del 68, amb el Pla General del 68, i es va continuar deixant edificar tot, sempre hi he dit que de la Carrerada d'en Ralet fins a Cunit, tot és ciment, formigó i especulació. I avui es demostra i es pot mantenir.

Crec que nosaltres com a equip de govern i com a grup municipal, teníem la obligació de intentar-ho canviar això, tenim l'obligació que per això ens han votat, de buscar equipaments per les generacions futures.

No s'ha pogut aconseguir en aquest moment, però jo sí que li vull manifestar senyor alcalde, que amb el nostre grup pot comptar vostè d'aquí al final, per què sinó ha sigut aquí, els hi anirem a buscar en una altre lloc. Moltes gràcies.

Sr. Alcalde: Endavant, senyor Parera.

Sr. Parera: Merci, senyor Alcalde. No entraré en contestacions personals. Jo personalment, estic convençut que s'hauria de retirar aquest Pla General. Tot el Pla General s'hauria de retirar, ja ho he dit abans, per què? Per què estem en una crisi econòmica molt forta, i possiblement molt llarga. Els problemes socials... amb uns problemes socials, que ningú s'atreveix a calcular, i com les coses van malament, els polítics i els dirigents no ens hem d'atrevir, i menys, quan es perjudica el patrimoni dels altres, ho sigui del poble. Quan al ajuntament no hi han ingressos, no es poden fer canvis i aventures, canvis aventurers. Jo, no puc votar de forma favorable, aquesta part del POUM, el meu criteri de moment és mantenir el del 89, i si aquest Pla General es retirés, començar-ne un amb criteris potser, inclús n'afegiria dir, més moderns, però més pràctics. O sigui, que el meu criteri és mantenir el del 89.

Fer canvis de forma consensuada, sense generar tanta crispació a tota la població, que es nota que estan desil·lusionats, que estan disgustats. Per lo tant, com que ho he dit tres

vegades, ho repeteixo, soc de l'opinió de retirar aquest Pla General totalment, i el meu vot lògicament serà l'abstenció.

Sr. Alcalde: Molt bé, moltes gràcies. Convergència i Unió, sisplau.

Sr. Vidal: Gràcies, senyor alcalde. Puntualitzar dues coses, si he fet esment del edifici de correus, és per què a la Comissió Informativa d'ahir, es va parlar d'aquest edifici, sabem que aquest edifici, del planejament, no del 89, sinó que ve d'un planejament anterior. Que en el planejament del 89, posant-li la clau 3B, aquest edifici va quedar fora de normativa, però ara l'ajuntament posant la clau O3D, també quedava fora de normativa. Jo i el nostre grup municipal ens vam donar compte d'aquest succés, i ho vam posar sobre la taula de la Comissió Informativa. El senyor Ramon Ferre, i el arquitecte municipal, en aquell moment em van donar la raó, i que es miraria doncs que això, o sigui aquest esment que jo vaig fer, doncs entrés dins la normativa. L'únic que estic dient és això.

Segona cosa, respecte l'Hotel Marinada, i una mica agafant les paraules del Carles Rion quan ha parlat de Segur, de les zones VIP, ciutat jardí... vostès al Hotel Marinada plantejaven lo mateix, fer una ciutat jardí allà. O sigui per un costat estan venent, que de prou ciutat jardí, i per l'altra costat ens posen una ciutat jardí, amb una zona verda i no se que no se "quantos", que diu "accés a tothom". Bé, aquells pisos si s'haguessin fet, doncs quin valor haguessin tingut, només a mans d'alguns privilegiats.

També, dir que vostès en l'Hotel Marinada...bé, nosaltres ja hem explicat les nostres raons, les nostres raons no son polítiques. Vostès ho intenten dir que les nostres raons son polítiques, les nostres al·legacions així ho han demostrat, i avui hem fet un discurs tècnic, i de idees nostres, com creiem que aquest sector doncs ha de ser. Vostès creuen que l'impuls d'aquest sector, ha de ser a través d'una requalificació urbanística i nosaltres no ho creiem, i ja està, i així ho hem expressat. Ni política, ni res. I vostès segueixen reiterant que la zona aquella perd una oportunitat, que allò segons vostès, segons el seu punt de vista seria una millora pel barri. Jo li dic, que hi han moltes maneres, de millorar el barri, per exemple, la Llei de Barris, que vostès l'han tret d'aquell sector, com és que l'han tret?

No, no, no... vostès van prometre que cada any es presentarien a la Llei de barris amb aquell sector. No ha passat ni un any, mig any, i ho retiren. On està aquesta gran campanya que vostè va engegar, d'empadronament. No ha servit per res aquesta campanya. Imagini's l'eficiència que ha tingut...

Sr. Alcalde: Sr. Vidal, centris en el tema, sisplau.

Sr. Vidal: Com tots, no? Que es centren en el tema.

Per això, això seria una millora del barri, agafar-nos a la Llei de Barris, i lluitar més per això, no, ja al cap de mig any ja sortir, i no intentar com vostès volen fer en aquest sector i que ho hem defensat en les nostres al·legacions, doncs una requalificació urbanística que va encaminat cap a lo que vostès estan dient de no fer, que és una ciutat jardí, i crear vivendes de segona residència. Això és lo que estan creant amb el tema del Hotel Marinada. I res de consolidar nuclis, ni res.

També, ha sortit el tema de resquitllada, però és que m'hi agafo, per què ja fa dies que nosaltres ho volíem expressar, el tema de l'esplai. Que a més diuen que com és, com és, i que s'ha acabat la política ja de pagar a preu d'or solars, però com és? que una setmana abans de l'aprovació inicial paguen un milió quatre-cents mil euros, per aquest terreny. No estaven en revisió del Pla General, per què no el van incloure dins el Pla General, per què no ho van incloure? I no van pagar el milió quatre-cents mil euros. Per què no ho van fer? Això es fer política? Senyor Sánchez?

Sr. Alcalde: Centris en el tema, sisplau.

Joaquim Vidal: Això és el tema, senyor Sánchez.

Sr. Alcalde: El tema és el POUM.

Joaquim Vidal: Això es el POUM, això és el POUM, això és el POUM...I li estic dient, doncs que vostès ho podien haver fet.

Senyor Ramon Ferrer, regidor d'urbanisme, sempre parla d'irresponsabilitat política per part nostre. Que nosaltres fem política, que no se que... bé, irresponsabilitat política. Sembla ser que bé, ja li dic, em sembla que els nostres argumentaris, polítics no son, la política potser s'està fent des del mateix equip de govern, i des de partits del mateix equip de govern, eh.

I veient els esdeveniments, nosaltres veiem que l'únic objectiu que té vostè per convocar el ple d'avui, és intentar parar o intentar manipular o influir en el dret que tenen els manifestants de la ciutadania, de manifestar-se lliurement el dia 3, per què sinó no hi ha raó de ser d'aquet ple. Com també, és irresponsabilitat política, que a vostè li agrada molt dir aquesta paraula, de polítics asseguts en aquesta taula, que tenen vot, de no haver-se llegit el Pla General, i donar opinions d'una cosa que no s'han llegit. Això és irresponsabilitat política. Com també és irresponsabilitat política, fer el que fan, que és anar llançant pedretes a veure que passa... ara això, ara allò, ara llenço... que se'm queixen molt, ho trec, que no, va endavant. I això demostra que no hi ha projecte, no hi ha projecte, n'hi ha molts però entre tots no lliguen, entre tots no lliguen, per què sinó vostè estaria convençut de lo que fa, i lo que estan fent es anar llençant pedretes, anar fent projectes, molt macos sobre el paper, però que imagini's la importància que tenen que els treuen. Que a nosaltres, ja ens sembla bé que ho treguin, però el que demostra, és lo que l'estic dient, aquesta irresponsabilitat política que tenen per no fer doncs un projecte global i mirat des d'unes perspectives, més d'alçada, de tot el municipi.

Per això, sempre diem que aquest POUM, entra en contradicció, sempre amb ell mateix, sempre, sempre... tant el mateix POUM, com el discurs que vostès fan. I un projecte com el POUM, doncs ha de ser més seriós, i no s'ha de fer i desfer tant, com estan fent vostès, que per nosaltres ja ens sembla bé, per què nosaltres haguéssim plantejat un Pla General diferent que el vostre, i així ho hem expressat a les al·legacions, però no em parli de projecte, no doni lliçons de projecte quan estan demostrant que de projecte zero.

I les coses s'han de dir ben clares des de l'inici. I com es fa tot això? Doncs tot això s'hauria d'haver fet, doncs donant la possibilitat d'incloure més persones en el CAU, a

mesura que s'anava realitzant la voluntat de la gent i del equip de govern. Nosaltres, i encara que es vulgui dir que no, sempre es donarà gràcies al CAU, sinó que agafin les actes i que es llegeixi que vam dir el dia de l'aprovació inicial, mai hem estat en contra del CAU. En cap cas diem res negatiu de la gent que representa la ciutadania o entitats, el que diem és l'obertura del procés participatiu, que no ha estat suficient, i això ho defensarem faci on falti. A les reunions del CAU, no paro de dir-ho, i ho sabeu. I a tot arreu, ho dic.

Vostès son els promotors d'aquest POUM, i haurien d'haver estat capaços de realitzar un procés participatiu previ a l'aprovació inicial, que si la Llei d'Urbanisme obliga a presentar un pla participatiu, és per això, per què els debats siguin previs a l'aprovació inicial del POUM. Potser, per això Calafell doncs és diferent a la resta de municipis, per què la resta de municipis ho fan al revés, potser així hi hagués hagut menys crispacions, i la gent ho hagués entès millor. Deixi'm que hi posi un exemple, a Barcelona, que sempre doncs en el CAU surt Barcelona... a Barcelona es volia fer una gran millora urbana, que és l'Avinguda Diagonal, pel volum de Barcelona, doncs aquí... a Calafell igual, es volien fer grans millores urbanes, lo primer que ha fet l'ajuntament és obrir un procés participatiu on la gent ha votat tot això. Vostès ara diuen que el procés participatiu és, o sigui que s'ha iniciat ara, per què hi han moltes al·legacions. Si vol cerquem al diccionari, què vol dir al·legació i que vol dir suggeriment, que és lo que permet l'avanç de projecte del Pla General, que permet suggeriments. Allà és quan hauríeu d'haver fet la comunicació forta, concisa, per què la gent aportés suggeriments, no al·legacions. I és normal que la gent se senti ofesa, per què la única manera que té per parlar del POUM és a través d'al·legacions no a través de suggeriments, i no em vengui més la moto, son al·legacions no son suggeriments. Els suggeriments es feien, repeteixo, a l'avanç del Pla General, i vostès en aquell moment comunicació, no diré zero, però poca.

Bé, per la meua part, jo crec que hem deixat molt clar la nostra postura, a través de les al·legacions, a través d'avui... demanem que s'acceptin les al·legacions presentades, no per política, sinó per què hem valorat tots els arguments tècnics que hi han sobre la taula, hem valorat les nostres conviccions i el nostre model de poble. Tanmateix com hem escoltat a la gent, i creiem doncs que les al·legacions s'han d'acceptar. I ara si hem permet un moment senyor alcalde, deixo un moment un torn de paraula a la Sandra.

Sra. Suárez: Bé, jo el que faré és... m'han demanat, ens han demanat com a grup municipal que llegim un manifest, llavors és el que faré a continuació: "Todas las asociaciones y afectados que componemos la plataforma que organiza la manifestación del 3 de abril, queremos explicar lo siguiente, que hemos tenido que recurrir a la oposición para hacernos escuchar, porque ustedes haciendo uso y abuso del poder, nos han denegado un medio municipal como es la radio, que está al servicio del municipio, para podernos expresar.

Son conocedores de la manifestación que hemos convocado el 3 de abril, en la plaza Mediterrani de Segur, contra su actuación con respecto al POUM, y su falta de transparencia, y si desafectan algunas zonas también demostrarán su falta de profesionalidad. Ello es el único motivo por el que hoy convocan este pleno extraordinario. No para evitarse el bochorno de una manifestación masiva de personas insatisfechas con su gestión al frente del municipio, que si ustedes hoy desafectan algunas zonas son conscientes de cualquier cambio de plan de mejora urbana, conlleva una reubicación de

los equipamientos en otras zonas. ¿Lo han previsto ustedes? ¿Cómo van a comunicar esos cambios, en caso de desafectar determinadas zonas? ¿A qué otras zonas afectarán? Que una muestra más de su falta de saber hacer, es la carta que han enviado a los afectados de Marinada, tratándoles de tontos, diciéndoles que no han sabido interpretar la afectación, y que en cualquier caso, no se iba a realizar durante este POUM. ¿Ustedes creen que es normal devaluar una zona dejándola afectada, para decir que no se iba a hacer nada en este POUM? ¿Ustedes creen que es normal que se envíe una carta diciendo que se fijen en los recortes de prensa, para intentar convencerles de que eso se iba a retirar? ¿Es eso un mecanismo legal, unos recortes de prensa? En un artículo de la Fura del año 2002, cuando estaba en la oposición el señor Jordi Sánchez, dijo que nunca intentaría recalificar ninguno de los cuatro clubs de tenis de Segur, actualmente están todos recalificados, y lo ha hecho durante su mandato, con lo que no queda en Segur ni un solo espacio deportivo, nada más que el pabellón y los campos de fútbol.

En definitiva nos han demostrado que ni están a la altura de dirigir este municipio, ni están a la altura de representar a ningún ciudadano. Que lo que dicen estando en la oposición, lo desdicen cuando gobiernan, su única preocupación es evitar a toda costa, la manifestación del 3 de abril y vemos que para eso sí son capaces de convocar un pleno extraordinario. Hoy posiblemente se van a desafectar algunas zonas, ojalá sea así, pero solo estaremos a la mitad del camino, por lo cual pedimos la dimisión del alcalde Jordi Sánchez, y del regidor de urbanismo Ramon Ferre, por su gestión incompetente, y mantenemos la convocatoria de la manifestación del 3 de abril en la plaza Mediterraneo, porque ustedes por sus actuaciones han perdido para la mayoría de los ciudadanos del municipio su credibilidad. Gracias”.

Sr. Alcalde: Bé, pots passar sisplau doncs a tancar.

Sr. Olivella: Sí, bé, avui ja veieu... sí, no és igual, no cal, és anònim, es igual

Sra. Suárez: Associacions i afectats que componen la plataforma que organitzen la manifestació el 3 d'abril

Sr. Alcalde: Acabem, doncs amb la intervenció del Partit Socialista, com a tancament del govern tanquem el ponent, sisplau. I passarem a la votació, val. Bé, endavant.

Sr. Ferré: Bé, en primer lloc, dir que estic d'acord amb la intervenció que ha fet l'Olga, jo crec que ha sigut molt encertada, per què de pressa demostrem que la pressa es té quan s'ha de tenir en els casos en que s'ha de donar la raó a la gent, i en els casos en que està clar que el que es proposa, doncs evidentment es pot acceptar i per tant, tampoc és un motiu per què el ple s'hagi fet avui, aquest motiu de la pressa, per què ja vaig explicar en comissió que el procés que estem fent ara, doncs evidentment implica unes notificacions a tots els propietaris un per un, i per tant també tenim un problema logístic de 1400 cartes que hem d'enviar i per tant mentre anem discutint les altres sis-centes que son ja coses de més de detall i més puntuals d'altres temes, doncs podem anar fent aquesta feina paral·lela de notificar en aquests vuit-cents que passem avui doncs pel ple.

Per tant també si suma un problema logístic, i un problema doncs de poder anar guanyant temps de cara a fer aquesta aprovació inicial el més ràpid possible, per què com veieu ja estem començant una mica avui la campanya electoral, com aquell que diu, no, i per tant

per què no es barregi una cosa amb l'altra. I sempre tenint en compte, doncs que el POUM ha de ser un document, no en aquest govern sinó en tots els que ens precediran, i en tots els que doncs tindrem a darrera, ha de ser un document que hi hagi el màxim de consens, i per això doncs avui passem aquestes al·legacions acceptant fruit d'aquesta participació ciutadana que s'ha fet, i donant aquest enriquiment necessari en aquest POUM.

Dir que el procés s'ha iniciat precisament doncs des del mar cap amunt, doncs per què les al·legacions que estem despatxant avui, doncs corresponent a una zona concreta de lo que és Segur Platja, L'Estany, Mas Mel i dir que en el CAU s'està treballant tot el front marítim, o sigui en aquest dijous doncs continuarem treballant tot el que son el barri de la platja, el barri doncs de L'Estany i Mas Mel, acabarem de completar-ho, anirem treballant des del mar cap amunt, i això doncs evidentment és fruit també doncs que... en el front marítim precisament és doncs tenim més densitat d'habitatges, i també alhora hem tingut més al·legacions, per tant era lògic que aquest procés comencés des del mar cap amunt. Dir que per moltes manifestacions que es facin, i que es poden fer les manifestacions que es vulguin i quan vulguin, jo no tinc cap inconvenient en que la gent doncs es manifesti. A mi no em condicionarà cap vot, i per tant, el que avui passem i el que avui votem, és un projecte, projectes que dintre del POUM, però dir-li que de les propostes que hi ha aquí escrites en aquest document, doncs avui, no hem treien cap, i per tant de les propostes que es van plantejar en el seu dia com a objectius principals i prioritaris d'aquest POUM, avui no hem traïem cap.

Per tant quan es parla de coses importants del POUM, avui no és així, i no és un dels pilars fonamental del POUM el que passem avui, per moltes al·legacions que hi hagin hagut, no és un tema principal del POUM el que avui passem, sí que és veritat que afectem o que hem posat propostes que poden incidir en moltes propietats i en moltes persones, però que no és un dels objectius prioritaris d'aquest POUM, i és per això que hem fet cas doncs a la gent, i en aquest cas, doncs a aquest gran nombre d'al·legacions doncs que avui hem passat. Jo crec que avui el que fem és donar legitimitat en aquest procés que hem iniciat, per què estem adaptant i millorant la proposta que vam fer del POUM, a través doncs de la participació ciutadana.

Dir-li que portem dotze anys de retard, en aquella gent doncs que retirem aquest POUM. Hi portem dotze anys de retard, per què hi ha hagut governs que només sentir parlar de que s'havia de revisar el POUM, baixaven les cagarrines per aquí l'escala. I tenien una por tremenda, de fer el que estem fent avui, aquest equip de govern. Es cagaven a les calzes, només de sentir parlar del POUM, d'acord, i per tant, el que fem avui és continuar i donar legitimitat en un procés que ja vam dir que seria així i que per moltes manifestacions i que per moltes manipulacions que hi pugui haver, intentant fer veure la població de que ens baixem els pantalons, de que ens arruguem, de que som covards, avui el que estem fent és simplement el que vam dir. Hem tret un document en aprovació inicial, que està subjecte a al·legacions de la gent i al que volem de donar el màxim de difusió, per què la gent opini i participi de les propostes que hem tret. Aquelles propostes, aquelles al·legacions que vagin en la línia de mantenir els punts importants del POUM, evidentment, que no tindrem cap problema en acceptar-les, en discutir-les, debatre-les i incorporar-les en l'aprovació provisional, i és el que avui estem fent.

Per tant les sis-centes al·legacions que venen darrera d'aquestes vuit-centes que passem avui, que sàpiguen que el procés serà el mateix que avui hem inicial, per què encara que algunes d'elles hagin tingut un enrenou al darrera i altres no, per què avui també en passem que no n'han tingut d'enrenou, i també hi ha una al·legació d'un tema concret

que avui passem i que no hi ha hagut cap enrenou ni cap pancarta, ni cap manifestació i ha tingut el mateix tracte que la resta. Això que vol dir, que les sis-centes al·legacions que ens falten encara per discutir, treballar, i fer doncs que les propostes doncs puguin millorar tindran el mateix tracte que els vuit-centes que hem passat avui, i amb això no vull dir que les acceptem totes, amb això vol dir que es debatrà, que es considerarà totes aquelles aportacions que fa la ciutadania per poder millorar les propostes que planteja el nou POUM.

Dir que Convergència i Unió, estic preocupat per què no han entès el POUM encara, no saben el que és una ciutat jardí. Una ciutat jardí està composada bàsicament de xalets, i per tant no proposàvem mai fer una ciutat jardí en la zona de Segur Platja, això no té sentit.

Dir també que el tema de la llei de barris que s'ha citat, nosaltres hem dit clarament que Segur Platja doncs té un problema que és que no compleix amb el cinquanta per cent de la primera residència, i precisament amb aquest POUM estem intentant de fer propostes per què hi hagin els equipaments necessaris que facin possible que la gent tingui els serveis a prop i es puguin empadronar realment la gent que hi viu, i es pugui doncs tenir aquest cinquanta per cent de primera residència, i en un futur ens puguem tornar a presentar en el projecte llei de barris per aquesta zona, per què creiem que val la pena.

Dir també, que hem iniciat un pla B, i ja ho vam dir en el seu dia, que veiem molt difícil, que ens donessin la llei de barris per Segur Platja, però que hem iniciat un pla B d'actuacions, començant ja pel centre de Segur que està fet, amb el fons estatal del Zapatero, que va fer l'any passat. Però també ara en el Barri del Rodríguez Pita, amb el carrer Rodríguez Pita, que també forma part de l'àmbit que es va presentar al projecte de Llei de Barris.

Dir també que s'està treballant amb ADIF per què es faci un pas soterrà de vehicles i de vianants al carrer Loira. Dir també que s'està fent la vorera nord davant del Port, per què hi ha un problema greu de pluvials i de clavegueram en aquella zona, que forma part d'un projecte més ampli que es faran les obres a partir del setembre que ve, de millorar tota la xarxa de pluvials de Segur Platja, i que això sí que forma part d'uns tres milions d'euros d'inversió que hi hauran a Segur Platja.

Dir que aquest govern, té molt present el barri de Segur Platja sobretot, i el barri de Segur en global, per què en aquest POUM, és quan es dota d'equipaments aquest barri, es quan surten propostes per què no s'hagi de desemborsar un milió quatre-cents mil euros o un milió cinc-cents mil euros per comprar terrenys i cedir-los a Sanitat. Hi ha una urgència avui dia, que és fer un CAP a Segur, i per això hem hagut de pagar, per què si haguéssim hagut d'esperar a que el POUM hagués estat aprovat definitivament, avui els ciutadans de Segur encara no tindrien espai per ubicar aquest CAP, per tant no em digui que hem de continuar en aquest procés de comprar i anar comprant equipaments, per què el que interessa aquí és que amb el nou POUM es puguin generar aquests equipaments pel barri de Segur que en el seu dia no es van preveure.

Per tant, de retirar el POUM res, per què ara precisament en aquest moment de crisi, és quan ens hem de reinventar, és quan hem de fer propostes per sortir de la crisi, i és quan hem de fer tot l'esforç, i posar tot l'empeny possible, per poder tirar endavant i per poder fer front doncs en aquest procés de crisi que estem patint i per poder fer propostes imaginatives, propostes evidentment que toquen interessos personals, però propostes en definitiva que millorin els ciutadans de Calafell, i que milloren la qualitat de vida dels ciutadans de Calafell, i que surtin aquests equipaments que li fan falta als ciutadans que avui en dia tenim a Calafell, no els que vindran sinó els que avui dia tenim a Calafell.

Per tant, això és lo que proposa aquest POUM, i això és el que dona legitimitat en aquest procés mitjançant l'aprovació d'aquestes al·legacions en el dia d'avui.

Sr. Alcalde: Bé, moltes gràcies. Passem a la votació, sisplau. Partit Popular.

Olga Elvira: Sí, només... no vull estendrem, és només un incís. Jo crec deixar molt clar una altra vegada, el per què d'avui, jo crec que la ciutadania ho està demanant, jo crec que la nostra societat del municipi ha de descansar, jo crec que no hem de donar-li més voltes polítiques, i deixem ja de banda discussions que no... jo crec que avui el que toca és que la nostra gent estigui... descansi aquesta nit molt més tranquil·la.

Dit això, tornar a fer, a dir, des del grup municipal del Partit Popular, farem el seguiment de la resta d'al·legacions. Ens comportarem tot i que nosaltres, bé jo personalment soc del nucli de Segur, i ho sento també com a... clar, és a on visc. Però jo sí que em comprometo a defensar totes les al·legacions, de tot el municipi com he fet amb aquests que es passen avui. Jo crec el municipi com defensa l'equip de govern és un. Jo crec que Segur, tenim el que tenim per els anys que hem viscut, i el que hem de fer des d'aquí és intentar lluitar per tots els àmbits del poble, sigui qui sigui. Sigui Segur, Calafell Platja, Calafell Pobles, és igual, nosaltres des del grup municipal del Partit Popular volem dir que defensarem les al·legacions que queden, que no son poques, ja ho he dit abans. I ja per acabar, aquí vull fer una miqueta de broma, casa meua està pintada de blanc, jo crec que les cases de és igual siguin d'esquerres, de dretes, crec que tothom el que defensem és casa nostra, i és lo normal, jo crec és igual, sigui del color que siguis, lo important és defensar el que penses. Dit això, nosaltres votarem a favor de la retirada de totes aquestes al·legacions d'aquest Pla.

Sr. Alcalde: Moltes gràcies. Esquerra Republicana, sisplau. Votació

Sr. Rion: Sí, senyor alcalde. Bé, en base a tot el que hem dit fins ara, i entenent nosaltres que l'única cosa neutra que hi ha política és el lleixiu. Tota la resta, doncs té una orientació i té una opció al darrera, en base doncs a aquesta opció i en base a tot el que nosaltres hem defensat i sostingut. Nosaltres votem a favor de que s'acceptin aquestes al·legacions i de que siguin retirades del Pla General. Gràcies.

Sr. Alcalde: Moltes gràcies. Agrupació democràtica sisplau.

Sr. Verge: Bé com a portaveu d'Agrupació democràtica i en nom dels meus companys, la Maria Victòria, la Ana Maria, el Jose Manuel i jo mateix votem a favor.

Sr. Alcalde: Sr. Parera

Sr. Parera: Que se retiri aquest Pla General. Josep Parera Ribell s'absté, per què es retiri aquest pla general, gràcies.

Sr. Alcalde: Convergència i Unió, sisplau.

Sr. Olivella: Moltes gràcies, senyor Alcalde, només deixar constància dos punts, primerament que si hi ha algú que encara no ho sap, nosaltres sí que estem d'acord amb

la revisió del Pla General, hi ha algú que sembla que encara no ho ha entès tampoc encara en aquesta taula, però doncs ho deixo clar, i ho dic ben fort, per què d'una vegada per totes se sàpiga que sí que estem d'acord amb la revisió del Pla general per què Calafell el municipi ho necessitava. El que nosaltres des del principi hem manifestat és que no estem d'acord amb el model que vostès presenten.

Per altra banda, el fet de que avui s'hagi fet aquest ple tan de pressa, extraordinari i urgent, també denota la gran transparència i la gran gana que té l'equip de govern per fer les coses de mica en mica. Nosaltres creiem que si s'ha anat portant tot un procés, doncs que ha anat tot tan bé, segons doncs la gent que està parlant fins ara, que no vol fer política, diuen, eh. Doncs resulta que això no havia de haver sigut de la manera que s'ha fet, extraordinari i urgent, i més quan vostès sempre havien criticat tant tot aquest tipus de coses.

De tota manera doncs les coses diuen que son com son, i és el que trobem. Nosaltres al final creiem que avui és un dia important, evidentment, és un dia important per tota la gent que avui surt d'aquesta desafectació. Demano tota la gent que cridi molt, i això contradiu molt amb lo que estic dient, per què nosaltres no som persones que demanem mai que la gent cridi, però davant dels fets i de l'evidència, doncs tota la gent del municipi moveu-se, per què realment la mobilitat que es va fer des d'un principi ha fet que aquest pla general que tenia un gran esperit segons la gent que ho presenta, hi havia unes ganes importantíssimes de renovar aquest municipi, de mica en mica es va quedant a res. Aquesta revolució que es volia fer al municipi, doncs no queda res, ho sento. Per tant una cosa que ha costat tants diners...

Sr. Alcalde: La votació sisplau.

Sr. Olivella: Aquest... una cosa. Perdoni...

Sr. Alcalde: Senyor Joan Olivella, no ara no estem explicant ja, hi ha hagut un torn d'explicació per cada grup, i ha hagut un torn de rèplica i ara és la votació.

Joan Olivella: Estic argumentant...

Sr. Alcalde: Jo sento, com s'ha fet una intervenció curteta del vot i ja està, ara... i sinó haver agafat vostè la responsabilitat, com a responsable de grup i haver defensat vostè el punt, però ara toca ja votar. Sisplau.

Sr. Olivella: Molt bé, doncs ja acabo. Deia que ha costat molts diners tot això, i resulta que nosaltres l'única cosa que demanem, senyor Alcalde, és de que no que s'aturi el POUM, sinó que aquest POUM es deixi sobre la taula i es continuï treballant. Nosaltres només demanaven això, per què ha demostrat la pràctica que a corre-cuita, quan convé s'esborra el que cal. Per tant, doncs frenem, i busquem una sortida cap a un altre camí de poc a poc i pensant-ho. Això és lo que demanem, no demanem que es perdin tot aquest munt de diners. Nosaltres avui donarem suport i acceptarem aquests al·legacions, que és lo que avui ens presenta el Ple, però no oblidarem i volem que consti en acta de que nosaltres no estem d'acord amb aquest POUM, i per tant demanem l'aturada una vegada més, que és la nostra filosofia, i la defensarem fins l'últim, l'aturada i que es reiniciïn les converses, i que tot el que estan fent vostès políticament, per què tinc entès que avui el

senyor alcalde i el regidor encara es reunirà amb la gent del Hotel Marinada a la tarda. Doncs bé, doncs totes aquestes coses que s'estan fent...

Sr. Alcalde: Vostè sap més que jo. Escolti, acabi sisplau.

Sr. Olivella: Què li sap greu que parli?

Sr. Alcalde: No. Que parli quan li toca. Lo que no pot ser tot aquest assumpte d'anar estirant, quan ja toca votar, i li he demanat per favor, per favor...

Sr. Olivella: Bé, doncs, per tot això senyor Alcalde.

Sr. Alcalde: No m'interrompi. Li he demanat per favor...

Sr. Olivella: M'ha trencat vostè eh...

Sr. Alcalde: Per què li he hagut de dir dos cops, per favor que acabi.

Sr. Olivella: Doncs que sap que passa és que... me'n recordo...

Sr. Alcalde: Ha explicat el vot, doncs ja està, però ara no podem estar tornant, fent tot un altre debat d'aquest tema. Vostè acabi el vot, ha dit que acceptava les al·legacions i lo que demana, si no ho he pres malament, aturar el POUM:

Sr. Olivella: Sí senyor.

Sr. Alcalde: Doncs ja està. Es això?

Sr. Olivella: Llavor també he dit al senyor Ramon Ferrer, que això també li agradaria recordar-li, que he dit que no era un tema principal avui el POUM, el tema que es tractava avui.

Resulta que els tres punts principals que marquen el POUM, primer era els cireres, segons la centralitat, i el tercer era l'Hotel Marinada. Res mes.

Nosaltres diem que acceptem el punt d'aquests al·legacions, però tal com li he dit votem a favor dels punts, que porten avui, però que nosaltres tornem a demanar una vegada més que puguem parlar.

Sr. Alcalde: Que aturem el POUM

Sr. Olivella: Que aturem el POUM

Sr. Alcalde: Molt bé. Moltes gràcies.

Sr. Olivella: Que es revisi

Sr. Alcalde: Partit Socialista, sisplau.

Sr. Ferré: Jo després d'aclarir que aquesta tarda... Bé ara vaig a dinar a Barcelona, i després a la tarda el convido si vol a la conferència del Col·legi d'arquitectes del Oriol Melo, que ens explicarà el Pla Territorial del Camp de Tarragona. Doncs, després d'aclarir això, i si vol podem anar en cotxe plegats, dir-li que m'hagués agradat que Convergència i Unió, enlloc de proposar i de promoure una manifestació, a mi m'hauria agradat que ens els trenta-un caus que hi ha hagut, haguessin fet suggeriments, al·legacions o propostes, m'és igual, però que ni haguessin fet...

Ah, n'heu fet? N'heu fet? I s'han recollit...

Sr. Vidal: Les hem fet com tota la ciutadania que vostè defensa...

Sr. Ferré: S'han recollit.

Sr. Vidal: Sí doncs, hem fet al·legacions.... que la ciutadania, parla amb el procés participatiu.

Sr. Alcalde: Prou, prou, sisplau, prou. Quim, Quim, per parlar has de demanar la paraula. Eh. Tal i com es feia a mi. D'acord? Va.

Sr. Ferré: Com que en aquests trenta-un caus, doncs no ha sigut possible, esperem de que ens els propers quinze o setze caus, si és que n'hi ha quinze o setze, els que siguin, doncs Convergència i Unió d'una vegada manifesti propostes, suggeriments i la seva model de municipi per poder-lo incorporar en aquest POUM. Per tant, nosaltres des del Partit Socialista votarem a favor de l'acceptació d'aquestes al·legacions i proposarem que aquest punt s'aprovi.

Sr. Alcalde: Bé, havent votat, efectivament sí que vull dir una cosa.

Primer, criticar és lo fàcil. Lo difícil és mullar-se, qui no parla no s'equivoca. La democràcia és expressar-se i es pot estar en desacord de lo que s'expressi, es pot estar en desacord, només faltaria.

Tothom es pot equivocar, i és de savis rectificar. Aquest treball no ha començat avui, un treball de revisió del Pla General, que portava un retard de dotze anys, i que nosaltres en el nostre compromís electoral, està en el programa, no hem enganyat a ningú, estava en el programa. Tota aquella persona que ens ha votat, sap que nosaltres ens havem comprometre en acabar amb aquesta situació de indefinició respecte al Pla General. Per tant estem complint amb lo que ens vam comprometre.

Potser que el treball quan surt a opinió, no estigui adequat al gust de tothom. Si hi ha algú que hem presenta un municipi que hagi fet un treball de revisar el planejament, i no hi hagi ni tan sols una al·legació en contra, una, que m'ho digui.

Avui, hi ha un municipi que hi ha hagut de retirar de retirar aquest procés. Sabeu per què? Hi diré quina ciutat. Sabeu per què? Per què no te majoria a la taula del Ple, aquest municipi es diu Igualada. No n'hi ha cap més.

Imagineu-se si la política té importància o no en té. No ens enganyem, ni enganyem a ningú. Aquí es ve a fer política, es ve a fer política, qui no digui això enganya. Hi ha molts interessos, a que no volen, que governi qui governa. Hi ha molts interessos, a que l'alcalde no sigui el Jordi Sánchez. I ara amb aquest treball que s'està fent, ha estat un caramel fantàstic per agafar-s'hi, per què no hi havia res mes per agafar-s'hi, per què malgrat la crisi, s'està fent més acció pública que mai i es pot demostrar, no parlar no, demostrar. Per tant a on hi ha hagut la oportunitat de fer mal políticament, en el POUM. I això és política, i s'utilitza el que calgui, i els veïns que calgui, i es fan plataformes i organitzacions que calguin, per què l'interès que hi ha darrera, és que no hi hagi l'equip de govern que hi ha, i que no hi hagi l'alcalde Jordi Sánchez. Aquesta és la realitat.

Nosaltres entenem que aquest treball, no és fàcil. Evident. Clar que no ho és. Però nosaltres el que hem volgut, és posar ordre, a tindre els llocs a on l'ajuntament que sigui, ja sigui aquest o un proper, el que sigui. Que no hagi de passar per on nosaltres en aquests quatre anys, hem hagut d'intentar per resoldre les situacions com ara el CAP de Segur, estic parlant de Segur, no podíem esperar més. I lo que no fariem, ni farem aquest govern, és caure al parany de les mans del promotor. Mai, ho farem.

Nosaltres el que farem és exprimir la possibilitat de la intel·ligència, de l'estudi, de l'esforç, del treball per buscar els llocs que urbanísticament poden ser possibles, igual que a Calafell, a tot arreu. Agafeu el Pla General que vulgueu, que podem no ho hem sabut explicar prou bé. És veritat, jo soc el primer en reconèixer-ho, però deixeu-me dir també en defensa del equip de govern és que se'ns ha bombardejat des del primer dia, en el primer acte ja tan sols. En el primer acte ja se'ns va intentar, ni tan sols explicar... I en

democràcia el que no es pot fer és no deixar ni explicar. I això és el que s'ha tingut en aquest procediment. Lo fàcil seria, bé com que sembla que hi ha una part del municipi, per què la gent ha de saber que el municipi l'integren moltes més persones, que aquestes que aixequen l'enrenou, i que jo com Alcalde tinc que governar per tots, pels que es mobilitzen i pels que no es mobilitzen. Que ho tingueu tots present això.

Per tant, escolteu, el POUM no és només aquests cinc qüestions que han passat avui. Avui han passat cinc qüestions, el que passa que han fet molta firma d'aquestes cinc qüestions, vuit-centes al·legacions, però son cinc qüestions, deixeu-m'ho clar això també. Lo més important, tot ho és d'important, però a la vida s'ha d'assumir el que es pot assumir, i per tant si s'ha de rectificar es rectifica, per què, per això és aquest període d'al·legacions, per què tothom amb educació, correcció, faci la participació. El model, no l'ha perjudicat, tal i com ha dit el Ramon, ni en un gram, ni en un gram.

Jo us haig de dir, que lo important és que la gent sàpiga que aquest equip de govern a la resta que li queda d'aquest mandat al vaixell, al juny del 2007 va sortir del port, va sortir. Per què ja era hora que sortís del port. Estava el motor engegat sí, però no sortia del Port, en aquest mandat ha sortit del port i navega, i sap a on va, que és el més important. Sap a on va.

I és molt important fer carrers, equipaments, escoles bressols, instituts... tot això és molt important i ho estem fent, eh. No parlant, fent.

Dimarts passat, vam rebre la gran notícia i la gran alegria de que el Govern de la Generalitat ens havia aprovat el que feia un any i mig que estàvem allà incordiant, i es fer un nou institut a Segur, ja ho tenim aprovat. Ja tenim la consignació econòmica del govern de la Generalitat per fer l' institut de Segur, i això no son paraules, això son fets, això és realitat, en el barri que més necessitava. A on molts partits parlaven, però no feien, i sí que anaven a parar del promotor que els hi resolgués, donant-los més aprofitament un terreny per fer l' institut.

Aquest equip de govern ha sigut capaç de revisar lo que dos mesos abans de les eleccions s'havia signat. Ha sigut capaç de rebaixar-s'hi el sostre, ha sigut capaç de poder tindre possibilitat en propietat el terreny del Hotel Segur, al vell mig de Segur, per què nosaltres des de l'oposició ens vam tirar un any recollint signatures dient si aquest terreny que s'ha comprat es fa un hotel, no podem dir res, per què està qualificat per hotel, ara si s'ha de canviar la qualificació i s'ha de fer apartaments, ja n'hi ha prous d'apartaments, a llavors sí que nosaltres anirem a la pancarta i a on faci falta.

I ara complint amb allò que durant un any vam anar trucant porta per porta, tots els dissabtes, ara ho hem pogut lligar, i Segur de Calafell tindrà el solar del Hotel Segur en propietat pel Poble, pel Poble, i això és el POUM. D'on uns penseu que ho hem aconseguit, del POUM, treballant-ho, negociant-ho, barallant-nos, un any i mig.

Hi ha la hemeroteca que es pot tindre a mà, a on agafàvem i pressionàvem a l'alcalde dient que li posarien una querella criminal per tot el perjudici econòmic que li estaven causant a la promotora. I l'alcalde que és un servidor no li van tremolar mai les cames, mai per què estava treballant pel poble, i al final ens hem ensortit aquest equip de govern, i al final tindrem un solar en el centre de Segur, que hi farem equipaments, i això és gràcies al POUM.

Com hem de retirar aquest POUM, com hem d'amagar aquest POUM en un armari. Però que està dient? El que s'ha de ser és ser valent, ser valent, i anar a la realitat. I la realitat és lo que cada un amb la seva petjada estigui al govern o a la oposició, va deixant. I per tant aquesta oportunitat de covards rés, reflexionar i corregir el que calgui, això sí, per què la gent si diuen coses s'han d'escoltar, s'han de llegir i si s'ha de corregir és corregeix, sense

necessitat de fer cap merder, ni cap lio. Per què? Per què tots plegats som persones i les persones tenen aquesta oportunitat de parlar, de seure a la taula i dialogar. I fruit del diàleg surt lo millor, i el cent per cent, tant a un cantó com a un altre, a la vida no és té mai. En clau privat passa el mateix, a la pròpia casa, en el matrimoni, amb els fills... passa el mateix, per tant com no ha de passar amb la política, ha de passar exactament lo mateix.

Jo i acabo, portem més de dos anys en aquest document, s'ha fet una bona feina. I ara el que cal fruit d'aquesta participació és retocar aquelles coses que siguin necessàries, i tindre una carta de navegar aquest vaixell que ja va sortir del port i navega, lo que ha de tindre és una bona carta de navegar, i que hi hagi qui hagi, i qui porti qui porti aquest vaixell, ja no hi hagi d'improvisa, que tingui una bona carta de navegar.

I dir-vos una altra cosa, si per aquelles raons en algun moment s'ha de modificar quelcom alguna cosa, d'aquí a un any, d'aquí tres, d'aquí cinc... el Pla és per dotze anys, a mi el que m'agradaria és que aquí dotze anys, qui hagi assegut a aquesta taula, digui menys mal que es van fer les correccions que es van fer, i ara hem tingut durant aquests dotze anys aquesta carta, no hem hagut d'improvisar, no hem hagut d'anar a trucar a les portes dels promotors que ens resolguin la problemàtica que avui té Calafell i Segur. Qualsevol barri avui té els problemes, avui, ja ho he dit moltes vegades no som aquests vint-i-cinc mil, som aproximadament som quaranta, quaranta-cinc mil habitants, i cada dia que la gent es queda a viure aquí, demanen serveis i equipaments. I a més a més tenen tot el dret a demanar-ho, tot el dret. Però és millor, i suposo que tothom estarà d'acord amb mi, que si tenen una carta, més bona o més dolenta, però si tenen la carta evidentment sempre serà molt més fàcil per l'equip de govern que hi hagi, poder resoldre aquella demanda dels ciutadans, que no deixar-ho amagat en un armari, i començar a fer un altre Pla General.

Escolteu, els Plans Generals s'han de fer d'acord, per què clar que també, i amb això acabo, que quedi que els Plans Generals no es poden fer a la carta, eh... hi ha unes lleis que aprovem, en els Parlaments s'aproven lleis i aquelles lleis s'han de complir, i el POUM ha de complir per sobre de tots ha de complir unes lleis, amb les lleis d'avui, les de demà ja veurem... però les d'avui. Lo que no pot ser, és que al segle XXI, al 2010 Calafell estigui amb un Pla General que es va començar a fer al any 80. Això és el que no pot ser.

Escolteu edificis fora d'ordenació n'haurà sempre que es fa un treball així, sempre. I he posat l'exemple del passeig marítim, planta baixa més sis, planta baixa més set... avui la sisena planta, la setena planta està fora d'ordenació per què la màxima alçada és planta baixa més quatre. I no passa res. I aquell bé, aquella propietat pot anar a demanar hipoteca, fer transacció, comprar, vendre, es pot fer tot... senzillament ha quedat fora d'ordenació, per què? Per què obeïa, en el moment que es va fer en un planejament, i ara passarà exactament lo mateix, per tant no feu cas dels polítics que us diguin que us faran les coses per deixar-ho tot immaculat, encara que hi hagin infraccions urbanístiques, i immaculat tal com ho teniu, per què això és d'una irresponsabilitat política tremenda, per què això és il·legal, i les coses s'han de dir, no tergiversar-les, es podrà votar a uns o a altres, però la llei és la llei i s'ha de complir, i nosaltres no som una excepció, som un municipi que portàvem aquest retard en posar-nos al dia. I ha tingut un equip de govern que ha sigut valent, que no s'ha deixat pressionar per ningú, i aquí estem, i hem arribat fins aquí. I si deu vol, en pocs mesos tindrem la nova carta de navegar, que dona un futur, sense dubtes, amb alguns dèficits, no al cent per cent com tothom voldria, d'acord, d'acord però molt millor. Estaran d'acord amb mi, molt millor de lo que hem tingut fins ara. I si ara que és la crisi, ara és el gran moment, no només pels polítics, també pels

privats per repensar el meu negoci, per repensar la meua activitat i també la política, també per aprofitar i fer el que s'hagi de fer.

Per tant jo vull agrair, en primer lloc, a tots els que estan a la taula, per què tots formen part de la història, tot queda escrit, i d'aquí a trenta anys, quan algú faci treballs de recerca, doncs llegiran lo que deia un, lo que deia l'altre, molt bé. I per tant, vull agrair la participació política, no és d'una altra manera, és política de cada un. I cada un sap lo que defensa.

Per tant primer agraïment. Segon agraïment, home a tota la gent que està intervenint en aquest treball. S'ha dit, i clar a vegades quan es té un fil conductor de conversa, pots caure en el parany d'entrar en contradiccions. Això ens pot passar a tots, s'ha entrat en contradicció de dir que el cau havien posat nosaltres com aquell que diu, no s'ha dit però s'intueix que s'ha dit així, ha dit que els membres del cau estan posats a dit, i després s'ha entrat en la contradicció de dir amb tot el afecte i tot el respecte a les persones, no estem en contra de les persones que hi han en el cau. En què quedem? En què quedem? Per tant, jo sí que haig de dir que democràticament, les persones que estan assentades en el cau, han sigut escollides pels col·lectius els quals representen, les persones que estan allà han estat escollides democràticament ens els col·lectius els quals representa. Jo els hi vull agrair, per què sé que hi hagut alguns moments que ho han passat malament, per què tal com deia la portaveu d'Esquerra Republicana, estàs tocant propietats, i com que venim de la cultura que venim, que també ho ha dit, doncs clar, és com si te premissin el ull de poll del peu, evidentment. Però un cop això s'ha fet la reflexió i si s'ha d'arreglar i millorar tot lo que hem fet, doncs no hi ha cap vergonya, hem dit anem a re considerar-ho, anem a veure si això fa trontollar l'essència del model del Pla, doncs escolta'm no hi ha cap inconvenient. S'ha fet la reflexió i jo agraeixo a tota la gent del cau i també a tota la gent que hi ha darrera fent la feina, que hi ha un munt de gent, fent aquesta feina, eh.

Llavors, escolteu, només puc dir que estic content de que hàgim arribat on hem arribat, i que les al·legacions que queden de qualsevol indret, tal i com deia la representant del Partit Popular, l'Olga, s'han de tractar amb el mateix sentiment, es a dir, s'han d'agafar una a una, fer el debat en el cau, cadascú dirà la seva, i estem convençuts, i ho podeu i jo en dono fe, de que es porta aquí a la taula del Ple, lo que al final el cau ha acordat, lo que el cau ha acordat.

Per tant molt agraït per tots, i per tant dono per tancat aquest ple, per mi molt important pel futur del nostre municipi. Moltes gràcies.

El Ple de la corporació de conformitat amb 19 vots a favor, 1 del membre d'ERC, 1 del membre del PPC, 4 dels membres d'ADMC, 6 dels membres de CIU i 7 dels membres del PSC-PM, i una abstenció del regidor Josep Parera Ribell en representació d'ADMC acorda:

PRIMER.- Recollir el contingut de les al·legacions formulades durant el període d'exposició pública relatives als Sectors i àmbits de planejament abans indicats i trametre la proposta efectuada pel CAU a l'Equip redactor del Pla, per tal que incorpori el seu contingut al document del POUM que es presentarà per a l'aprovació provisional, en el sentit de:

- En relació al PMU Illa dels alemanys, eliminar l'àmbit actual i ajustar l'edificabilitat que el Pla general vigent determina que aquesta illa, a partir de la

consideració de les diferents situacions en què es troben les construccions existents. Mantenir-les tal i com estan i per tal que no quedin com a volums disconformes.

- En relació a les al·legacions al Pla de Millora Urbana (PMU) Marinada, suprimir el PMU Marinada i determinar que les parcel·les dels al·legants relacionats tinguin una qualificació similar a les parcel·les del seu entorn. (OD5)

- En relació a les Polígon d'Actuació Urbanística (PAU) Vicenç Foix, qualificar la finca com a Activitat dotacional privada, clau AD, zona regulada per l'article 73 de les Normes Urbanístiques del POUM, que és la zona que ordena les activitats pròpies dels equipaments públics desplegades per la iniciativa privada i que no formen part del sistema d'equipaments públics del POUM.

- En relació al Polígon d'Actuació Urbanística (PAU) Pablo Neruda, mantenir l'ordenació actual prevista al Pla General del 1989, per tant, qualificar la zona OD3 que és l'equivalent a la "3b" Zona d'ordenació residencial oberta plurifamiliar.

- En relació als equipaments i espais lliures derivats de l'actuació de dotació de Segur, mantenir les condicions urbanístiques del sector que s'estableixen en el Pla General del 1989, per tant, qualificar la zona PV –planejament vigent- que recull les qualificacions següents zona hotelera (clau 5), zona d'ordenació residencial oberta plurifamiliar (clau 3), zona implantació industrial (clau 7) que son els equivalents de la zona 7b - industrial aïllada, zona 5 - hotelera, zona 7a - industrial alineació a vial i zona 3a - residencial plurifamiliar.

SEGON.- Posar-ho en coneixement dels interessats que durant el període d'exposició pública han efectuat al·legacions relatives als Sectors i àmbits de planejament objecte del present Acord.

I sense d'altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les 11:40 , i dona l'acte per acabat, del qual jo, com a secretari/ària en dono fe.