

PLE DE L'AJUNTAMENT

ACTA NÚM: 2

Calafell, en data vint-i-vuit de febrer de dos mil onze . Es reuneixen els membres del PLE DE L'AJUNTAMENT, sota la presidència del senyor **SR. JORDI SÀNCHEZ I SOLSONA**, i amb l'assistència dels regidors anomenats a continuació, assistits per la secretària accidental de la Corporació senyora SRA. ÀGUEDA SUBIRANA ÀLVAREZ, amb l'objecte de celebrar sessió extraordinària de primera convocatòria.

ASSISTENTS:

SR. JORDI SANCHEZ I SOLSONA
SR. JOSEP PARERA I RIBELL
SRA. MARIA TERESA CUMPLIDO I MANCEBO
SR. JOAN CARLES ROBERT I POYATOS
SR. RAMON FERRÉ SOLÉ
SR. CARLES RION I TETAS
SRA. MARIA VICTORIA ORTIGOSA RODRÍGUEZ
SR. JOSE BONILLA JIMÉNEZ
SRA. MARIA JOSEPA SANS I OLMEDO
SRA. ANA MARIA GONZALEZ LUQUE
SR. JOSE MANUEL NUÑEZ CASTAÑO
SRA. MARIA VERGE I PASCUAL
SRA. SANDRA SUAREZ PLANA
SRA. OLGA ELVIRA CAÑAS
SR. ANGEL VERGE I MARTIN
SR. JOAN OLIVELLA RICART
SR. JOSEP MARIA GARRIGA MILA
SRA. MARIA MONTSERRAT LÓPEZ UREÑA
SR. JOAQUÍN OJEDA VIVAS

Altres assistents: Mireia Ayats Escarré, Interventora accidental

I a les 09:15, el Sr President obre la sessió i s'inicia a continuació el desenvolupament dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que seguidament s'indiquen:

1.- APROVACIÓ ACTA

Sr. Sànchez: S'aprova?

Sr. Olivella: Nosaltres no l'aprovem, seguint la línia del l'últim ple, per que resulta que estem aprovant l'acta del novembre del 2010, avui ja no ho han posat aquí, novembre de 2009 perdó, només deixar constància.

Sr. Sànchez: Molt bé. Passem al punt 2.

2.- PROPOSTA EXPEDIENT NÚM. 7/11 MODIFICACIONS PRESSUPOSTÀRIES DE L'AJUNTAMENT DE SUPLEMENT DE CRÈDIT FINANÇAT AMB BAIXES

Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici del 2012, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal, el tinent d'alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de suplement de crèdit, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de suplements de crèdit, degudament informat per la intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

La Comissió Informativa de Serveis interns amb el vot a favor dels membres del PSC-PM i la senyora Maria Victoria Ortigosa Rodríguez i les abstencions dels membres del PPC, CIU i senyor Josep Parera Ribell proposa al Ple:

PRIMER- Autoritzar la concessió de suplement de crèdit amb càrrec a baixes de crèdits de despeses d'altres aplicacions pressupostàries del Pressupost Municipal no compromeses i reduïbles sense pertorbació del Servei, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici 2012.

SEGON- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 7/2011 dins el Pressupost Municipal amb especificació de les aplicacions pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

TERCER- De conformitat amb allò que desboca l'article 177, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 07/2011 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions.

Sr. Sànchez: Bé, hi ha alguna intervenció? No? Bé, doncs passem a la votació.

Sr. Parera: Senyor alcalde, si vosté m'ho permetés.

Sr. Sànchez: Endavant.

Sr. Parera: Jo, senyor alcalde li demanaria que tots els temes d'aquest ple que són molt importants per Calafell quedessin apartats, per qué això? Perquè això d'agafar el rasclat com aquest primer punt i anar rasant ens podem trobar que ens ofeguem ja que tenim l'aigua fins al coll. Lògicament estic parlant econòmicament. Sembla que tinguin pressa, una pressa estranya per comprometre i adjudicar obres i signar contractes, no s'entén. Tampoc s'entenen les comissions informatives urgents, els plans urgents tot a dos mesos de les eleccions municipals. Tot això, senyor alcalde grinyola. Que no veu, senyor alcalde que tot no es pot abordar? No es pot arreglar, que amb el "desbarajuste" que hi ha en aquests últims mesos, tot això jo no ho veig transparent, tot aprovat per una majoria que ara governa el municipi, que està de

retirada i que dubto molt que torni a governar i no crec que torni a tenir la cadira, el més honest seria que deixés aquests sis o set punts importants d'aquest ple quedessin a sobre de la taula i no comprometés al nou govern. I en cas que torni a governar vostès, per que ho ha fet bé, tot pot posar-se al cas, les coses només s'ajornarien tres o quatre mesos. Jo li demanaria que deixés al proper govern les mans lliures i que no es trobi lligat als compromisos que vostè està firmant. De moment per començar el ple, jo li he fet aquestes advertències, potser per experiència, segurament per que al darrere n'hi han 25.000 empadronats i per moltes coses més. Reflexioneu si us plau senyor alcalde quan s'hi és a temps. Aquestos últims mesos, el govern està fent aigües, res més Sr. Alcalde.

Sr. Sànchez: Be, la votació quina és si us plau?

Sr. Parera: Abstencio, senyor Alcalde.

Sr. Sànchez: Moltes gràcies.

Sr. Rion: Des d'un cert grau d'estupefacció, després de la intervenció que acaba de fer el regidor Josep Parera, nosaltres votarem a favor.

El Ple de la corporació amb 12 vots a favor, 7 dels membres del PSC-PM, 1 del senyor Carlos Rion Tetas, 1 del senyor Àngel Verge Martín, 1 de la senyora Maria victoria Ortigosa Rodríguez, 1 del senyor José Manuel Núñez Castaño i 1 de la senyora Ana Maria González Luque i 9 abstencions, 1 del membre del PPC, 1 del senyor Josep Parera Ribell i 7 dels membres de CIU acorda:

PRIMER- Autoritzar la concessió de suplement de crèdit amb càrrec a baixes de crèdits de despeses d'altres aplicacions pressupostàries del Pressupost Municipal no compromeses i reduïbles sense pertorbació del Servei, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici 2012.

SEGON- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 7/2011 dins el Pressupost Municipal amb especificació de les aplicacions pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

TERCER- De conformitat amb allò que desboca l'article 177, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 07/2011 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions.

ANNEX ÚNIC:

PRESSUPOST 2011

EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS MODIFICACIONS PRESSUPOSTÀRIES DE L'AJUNTAMENT 7/2011

ESTAT DE DESPESES

Consignació de despeses amb crèdits en alta:

APLIC.PRESSUP.			NOM	CONSIGNACI Ó ACTUAL	PROPOSTA D'ALTA	PROPOSTA CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
Org	Prog.	Econom.				
			SUPLEMENT DE CRÈDIT			
430	9204	13100	RETRIBUCIONS PERSONAL LABORAL TEMPORAL	48.102,07	13.926,34	62.028,41
430	9204	16000	QUOTA EMPRESARIAL SEGURETAT SOCIAL	396.324,06	4.595,69	400.919,75
			TOTAL	444.426,13	18.522,03	425.904,10

Vista la conformitat manifestada per la unitat administrativa gestora de la despesa, l'expedient contemplaria la minoració de les partides que tot seguit es detallaran.

Consignació de despeses amb crèdits en baixa:

APLIC.PRESSUP.			NOM	CONSIGNACI Ó ACTUAL	PROPOSTA DE BAIXA	PROPOSTA CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
Org	Prog.	Econom.				
330	3400	22719	CONTRACTE SERVEIS ESPORTS	72.753,13	18.522,03	54.231,10
			TOTAL	72.753,13	18.522,03	54.231,10

3.- APROVAR LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM.2.1.23, REGULADORA DE LES TARIFES DE LA CONCESSIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL D'ESCOLES BRESSOLS

Vist que des de l'Àrea de Serveis Personals han fet arribar proposta de modificació d'Ordenança Fiscal de l'Ajuntament de Calafell, concretament la número 2.1.23., reguladora de les tarifes de la concessió del servei municipal d'escoles bressols:

- pel que respecta a la matriculació a la nova Llar d'Infants del Petit Príncep durant el curs 2010-2011,
- i en referència a l'increment del descompte que es venia aplicant fins ara del 25% sobre les tarifes de les escoles bressol per ésser membre de família nombrosa.

Vist l'informe núm.157/2011 emes per la Interventora Municipal.

La Comissió Informativa de Serveis Interns amb el vot favorable dels membres del PSC-PM, CIU, PPC i senyora Maria Victoria Ortigosa Rodríguez, i l'abstenció del senyor Josep Parera Ribell proposa al Ple:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal número 2.1.23., reguladora de les tarifes de la concessió del servei municipal d'escoles bressols, pel que respecta a la tarifes i als descomptes, amb el redactat següent:

V. TARIFES A ABONAR I DETERMINACIÓ DE LA QUOTA

Les tarifes a aplicar als usuaris del servei seran les següents:

Conceptes	Tarifes per nen/a
Matrícula curs 2010-2011 a la Llar d'Infants del Petit Príncep * (preu de material i assegurança)	00 €

* Aquesta tarifa només serà aplicable pel curs 2010-2011 pels alumnes que es matriculin fins el mes de juliol a la nova llar d'infants.

Descomptes:

- 33% per membre de família nombrosa (s'haurà d'acreditar)

DISPOSICIÓ FINAL

La modificació d'aquesta Ordenança Fiscal començarà a regir a partir el dia següent a la seva publicació, i continuarà en vigor mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

SEGON.- Exposar al públic l'acord precedent, juntament amb la taxa modificada, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant trenta dies comptats a partir del següent al de la publicació provisional del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província, el qual també és publicarà en un diari dels de més difusió de la província. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut aquest període sense que s'hi hagi formulat cap reclamació o al·legació, l'acord adoptat restarà aprovat definitivament.

TERCER.- En cas de no es formulin reclamacions o al·legacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província l'acord elevat a definitiu i el text íntegre de l'ordenança modificada, que entraran en vigor el dia següent de la seva publicació i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Sr. Sánchez: Bé intervencions, n'hi han en aquest punt? Senyor Parera endavant.

Sr. Parera: Crec que no faria falta però, pel bon fer de la senyora Regidora de benestar social, jo remarcaria que en aquests cinquanta euros que tingués la ma oberta a totes les famílies necessitades espanyoles del municipi.

Sr. Sànchez: Senyor Parera, no li correspon a aquesta regidoria, això es tema d'ensenyament i no de benestar social.

Sr. Parera: Espero que la regidora reculli aquestes paraules, les famílies necessitades espanyoles. La votació és a favor.

Sr. Rion. Si, Carles Rion vota a Favor.

Sr. Verge: Nosaltres ho aprovem.

Sra. Elvira: El Partit Popular ho aprova.

Sr. Olivella: Convergència i Unió, ho aprovem i a més ens sembla correcte que el descompte del 33% s'apliqui a totes les famílies nombroses.

Sr. Ferré: Sí, nosaltres ho aprovem.

El Ple de la corporació de conformitat amb la proposta presentada per la Comissió Informativa de Serveis Interns i per unanimitat de tots els membres assistents que constitueixen quórum suficient per la majoria legal acorda:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal número 2.1.23., reguladora de les tarifes de la concessió del servei municipal d'escoles bressols, pel que respecta a la tarifes i als descomptes, amb el redactat següent:

V. TARIFES A ABONAR I DETERMINACIÓ DE LA QUOTA

Les tarifes a aplicar als usuaris del servei seran les següents:

Conceptes	Tarifes per nen/a
Matrícula curs 2010-2011 a la Llar d'Infants del Petit Príncep * (preu de material i assegurança)	50,00 €

* Aquesta tarifa només serà aplicable pel curs 2010-2011 pels alumnes que es matriculin fins el mes de juliol a la nova llar d'infants.

Descomptes:

- 33% per membre de família nombrosa (s'haurà d'acreditar)

DISPOSICIÓ FINAL

La modificació d'aquesta Ordenança Fiscal començarà a regir a partir el dia següent a la seva publicació, i continuarà en vigor mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

SEGON.- Exposar al públic l'acord precedent, juntament amb la taxa modificada, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant trenta dies comptats a partir del següent al de la

publicació provisional del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província, el qual també és publicarà en un diari dels de més difusió de la província. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut aquest període sense que s'hi hagi formulat cap reclamació o al·legació, l'acord adoptat restarà aprovat definitivament.

TERCER.- En cas de no es formulin reclamacions o al·legacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província l'acord elevat a definitiu i el text íntegre de l'ordenança modificada, que entraran en vigor el dia següent de la seva publicació i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

4.- SOL·LICITUD DEL FUNCIONARI, SENYOR CARLOS BADEL DOMINGO, DE RECONeixEMENT DE COMPATIBILITAT PER PODER DESENVOLUPAR UNA ALTRA ACTIVITAT D'ASSESSOR JURÍDIC COM ADVOCAT.

Vista la sol·licitud del senyor CARLOS BADEL DOMINGO, funcionari d'aquest Ajuntament, que ocupa el lloc de treball de Director de Serveis Jurídics, RG Entrada núm. 5975/2011, de 18 de febrer, en el que manifesta que necessita poder portar temes d'assessor jurídic com advocat i sol·licita compatibilitzar la seva tasca a l'Ajuntament de Calafell, amb una segona activitat, amb l'exercici de la professió de lletrat, fet que en cap cas afectarà la seva feina amb aquesta Corporació, manifestant que el col·legi professional on està inscrita com a exercent és el de Barcelona, no intervenint en temes de tercers vinculats a aquest consistori, ni en cap mena de litigi a la província de Tarragona.

Atès el que disposen els art. 103,3 i 149,1,18 de la Constitució Espanyola de 27 de desembre de 1978.

Ateses les disposicions de la Llei 53/84 de 26 de desembre d'Incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques, contingudes en els seus arts. 2.1.c, 3,7,11,12,13,14,15,18,19 i 20.2 i 3.

Concretament l'art. 11 de la Llei 53/1984, disposa que d'acord amb l'art. 1,3, el personal comprès en el seu àmbit d'aplicació no podrà exercir, per si o mitjançant substitució, activitats privades, incloses les de caràcter professional, siguin per compte propi o baix dependència o al servei d'Entitats o particulars que es realitzin directament amb les que desenvolupi el Departament, organisme o entitat on estigues destinat, exceptuant-se de dita prohibició les activitats particulars que, en exercici d'un dret legalment reconegut, realitzin per si els directament interessats.

Atesos els arts.54.s), 321, 322, 326, f), 327, 2,328, 329, 2), 330, 333, 335, 336, 338, 339, 341, 343, i 344, del Decret 214/90 del 30 de juliol, pel que s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, que regulen el règim d'incompatibilitats.

Atès que, correspon al Ple de la Corporació, declarar les incompatibilitats del personal i autoritzar o denegar les sol·licituds sobre compatibilitat, segons es desprèn de l'art. 54, s)

abans esmentat del Decret 214/90, en concordància amb l'art. 9 de la llei 53/84 de 26 de desembre.

Vist l'informe de la Directora del Departament de RH, núm.0179/2011-EC, de data 21 de febrer, que s'uneix a l'expedient.

La Comissió Informativa de Serveis Interns amb el vot favorable dels membres del PSC-PM, senyora Maria Victoria Ortigosa Rodríguez i senyor Josep Parera Ribell i les abstencions dels membres de CIU i PPC proposa al Ple:

PRIMER.-Autoritzar la sol·licitud del funcionari, senyor CARLOS BADEL DOMINGO, de compatibilitzar l'exercici del seu lloc de treball de Director de serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, amb l'exercici privat d'una segona activitat, per compte propi, per desenvolupar tasques com lletrat, amb una activitat que no interfereix en el seu horari laboral en aquest Ajuntament de Calafell., amb els següents condicionants:

1.-En cap cas l'exercici d'aquesta activitat privada podrà impedir o menyscar l'estricta compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència o perjudicar els interessos generals.

2.-En cap cas, la suma de la jornada de treball com Director de Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament i la de l'activitat privada que es pretèn, no superi la jornada ordinària de l'Ajuntament, incrementada en un 45%.

SEGON.-La present autorització estarà subjecta al règim d'excepcions establert a l'art.12 de la Llei 53/84 de 26 de desembre i l'art.330 del Decret 214/90 de 30 de juliol i, en especial, els supòsits següents:

a).-En cap cas, l'activitat professional es relacionarà directament amb la que realitza en el servei en el que es troba adscrit.

b).-No podrà pertànyer a Consells d'Administració o òrgans rectors d'empreses o entitats privades, si l'activitat d'aquestes està directament relacionada amb les que realitza en el servei en què presta les seves funcions.

c).-No podrà realitzar activitats privades, incloses les de caràcter professional, ja sigui pel seu compte o sota la seva dependència, o al servei d'entitats o de particulars, en aquells assumptes en què intervingui o hagi intervingut en els dos darrers anys o en les que hagi d'intervenir per raó del lloc públic.

d).-No podrà exercir càrrecs de tot ordre en empreses o en societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis o amb participació o aval de l'entitat local, sigui quina sigui la configuració jurídica d'aquelles.

e).-Tampoc podrà practicar activitats de gestoria, mediació, representació i defensa d'interessos de particulars o d'altres entitats o organismes públics, davant l'Ajuntament de Calafell o dels seus organismes autònoms.

TERCER.-El senyor CARLOS BADEL DOMINGO, no podrà invocar la seva condició pública, ni fer-ne ús, per a l'exercici privat de la segona activitat, per compte propi, per desenvolupar tasques diverses.

QUART.-L'exercici de les activitats de la segona activitat, per compte propi, per desenvolupar tasques diverses, no servirà d'excusa al deure d'assistir al seu lloc de treball de Director de Serveis Jurídics, ni al retardament, negligència o descurança en el desenvolupament de l'esmentat lloc. Tampoc podrà modificar la jornada de treball ni l'horari de l'interessat.

CINQUÈ.-La present autorització o reconeixement de compatibilitat restarà automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc de treball en el sector públic o de modificació de les condicions del lloc de treball que ocupa actualment.

SISÈ.-El superior jeràrquic d'aquest funcionari tindrà cura, sota la seva responsabilitat, de prevenir o corregir, si s'escau, les incompatibilitats en què pugui incórrer el funcionari autoritzat..

SETÈ.-Donar compte d'aquest acord a la part interessada, així com, a l'Àrea de Serveis Jurídics, al CUP, i, a les Seccions sindicals d'UGT, CCOO, CSI_CSIF, i SPPME-CAT i a la Gestoria que porta els assumptes de personal, pel seu coneixement i als efectes escaients.

El Ple de la corporació amb 13 vots a favor, 7 dels membres del PSC-PM, 1 del senyor Carlos Rion Tetas, 1 del senyor Àngel Verge Martín, 1 del senyor José Manuel Núñez Castaño, 1 de la senyora Maria Victoria Ortigosa Rodríguez, 1 de la senyora Ana Maria González Luque, 1 del senyor Parera i 8 abstencions, 1 del membre del PPC i 7 dels membres de CIU acorda:

PRIMER.-Autoritzar la sol·licitud del funcionari, senyor CARLOS BADEL DOMINGO, de compatibilitzar l'exercici del seu lloc de treball de Director de serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, amb l'exercici privat d'una segona activitat, per compte propi, per desenvolupar tasques com lletrat, amb una activitat que no interfereix en el seu horari laboral en aquest Ajuntament de Calafell., amb els següents condicionants:

1.-En cap cas l'exercici d'aquesta activitat privada podrà impedir o menyscar l'estricta compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència o perjudicar els interessos generals.

2.-En cap cas, la suma de la jornada de treball com Director de Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament i la de l'activitat privada que es pretén, no superi la jornada ordinària de l'Ajuntament, incrementada en un 45%.

SEGON.-La present autorització estarà subjecta al règim d'excepcions establert a l'art.12 de la Llei 53/84 de 26 de desembre i l'art.330 del Decret 214/90 de 30 de juliol i, en especial, els supòsits següents:

a).-En cap cas, l'activitat professional es relacionarà directament amb la que realitza en el servei en el que es troba adscrit.

b).-No podrà pertànyer a Consells d'Administració o òrgans rectors d'empreses o entitats privades, si l'activitat d'aquestes està directament relacionada amb les que realitza en el servei en què presta les seves funcions.

c).-No podrà realitzar activitats privades, incloses les de caràcter professional, ja sigui pel seu compte o sota la seva dependència, o al servei d'entitats o de particulars, en aquells assumptes en què intervingui o hagi intervingut en els dos darrers anys o en les que hagi d'intervenir per raó del lloc públic.

d).-No podrà exercir càrrecs de tot ordre en empreses o en societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis o amb participació o aval de l'entitat local, sigui quina sigui la configuració jurídica d'aquelles.

e).-Tampoc podrà practicar activitats de gestoria, mediació, representació i defensa d'interessos de particulars o d'altres entitats o organismes públics, davant l'Ajuntament de Calafell o dels seus organismes autònoms.

TERCER.-El senyor CARLOS BADEL DOMINGO, no podrà invocar la seva condició pública, ni fer-ne ús, per a l'exercici privat de la segona activitat, per compte propi, per desenvolupar tasques diverses.

QUART.-L'exercici de les activitats de la segona activitat, per compte propi, per desenvolupar tasques diverses, no servirà d'excusa al deure d'assistir al seu lloc de treball de Director de Serveis Jurídics, ni al retardament, negligència o descurança en el desenvolupament de l'esmentat lloc. Tampoc podrà modificar la jornada de treball ni l'horari de l'interessat.

CINQUÈ.-La present autorització o reconeixement de compatibilitat restarà automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc de treball en el sector públic o de modificació de les condicions del lloc de treball que ocupa actualment.

SISÈ.-El superior jeràrquic d'aquest funcionari tindrà cura, sota la seva responsabilitat, de prevenir o corregir, si s'escau, les incompatibilitats en què pugui incórrer el funcionari autoritzat..

SETÈ.-Donar compte d'aquest acord a la part interessada, així com, a l'Àrea de Serveis Jurídics, al CUP, i, a les Seccions sindicals d'UGT, CCOO, CSI-CSIF, i SPPME-CAT i a la Gestoria que porta els assumptes de personal, pel seu coneixement i als efectes escaients.

5.- PROPOSTA D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT D'ESTABLIMENT D'UN SERVEI PÚBLIC DE RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA EN RÈGIM DE LLIURE CONCURRÈNCIA

La Junta de Govern Local de data onze d'agost de dos mil deu, acordà iniciar un expedient de desenvolupament d'una futura residència i centre de dia per la gent gran del municipi i

promoure un conveni de col·laboració amb l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials (ICASS)

Mitjançant escrit amb registre d'entrada municipal 40758 de data 10 de desembre, l'ICASS informa que s'iniciaran els tràmits administratius pertinents per la formalització d'un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Calafell per l'establiment de places concertades a la futura residència i centre de dia per a persones grans amb dependència.

Mitjançant Decret d'alcaldia núm. 602 de 16 de febrer de 2011 es va resoldre iniciar expedient per a la implantació d'un servei de llar d'avis, amb centre de dia i serveis complementaris en règim de lliure concurrència.

Segons la Llei 12/2007 l'Ajuntament de Calafell ha de prestar els serveis socials bàsics, els quals es componen de servei bàsic d'atenció social (professionals de treball social i educació social), servei d'ajuda a domicili, servei de tecnologies de suport i cura, servei d'acolliment residencial d'urgència, servei de residència temporal per a persones adultes en situació de marginació, servei de menjador social, servei d'assessorament tècnic d'atenció social i servei de centre obert.

Aquest servei públic és de competència municipal, en virtut del que disposen l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local i l'article 66 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

Per decidir sobre l'establiment del servei esmentat és competent el Ple municipal, prèvia la redacció d'una memòria justificativa, un projecte d'establiment i un reglament sobre el règim jurídic de la prestació, d'acord amb els articles 159 a 162 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la resta de normes d'aplicació.

Són d'aplicació les disposicions contingudes en els articles 159 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Han emès informe la Intervenció i la Secretaria Municipal, els quals consten a l'expedient.

La Comissió Informativa de Serveis Personals, amb el vot a favor dels membres del PSC-PM, i dels regidors no adscrits senyora Maria Victòria Ortigosa Rodríguez, senyora Ana Maria González Luque, i senyor Carles Rion Tetas, i amb l'abstenció dels membres de CIU, PPC i del regidor no adscrit senyor Josep Parera Ribell proposen al Ple de la corporació:

PRIMER.- APROVAR inicialment l'establiment del servei públic municipal de residència i centre de dia per la gent gran, en règim de lliure concurrència, sobre la base de la memòria justificativa, el projecte d'establiment i el projecte de reglament del servei adjunts.

SEGON.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA l'expedient per un termini de trenta dies, a comptar des de la darrera publicació al DOGC, al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació, a efectes de presentació d'al·legacions i suggeriments.

TERCER.- Donar coneixement a l'ICASS, al departament de Benestar social, Secretaria i Intervenció municipals.

Sra. Sans: L'establiment del servei és la part dels tràmits inicials per poder fer una residència i centre de Dia per al nostre municipi. La nostra societat ha canviat, Calafell era un poble petit i la gent i les famílies conviviaen diverses generacions. Hi havia un suport, una estructura familiar, i ara hi ha hagut una sèrie de circumstàncies que han fet que la societat anés canviant, una d'elles la incorporació de la dona al món laboral que fa que no pugui dedicar-se a fer-se càrrec de les seves persones grans. La llei de la promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència garanteix un servei que fa que aquella persona que per al seu nivell de manca de mobilitat, de dependència que puguin necessitar un servei de residència els hi garanteix el poder-ho aconseguir. També tenim en compte que al nostre municipi la població ha augmentat d'una forma desmesurada, un 14% de la nostra població és major de 65 anys, estem parlant de més de 3.500 persones, els càlculs ens diuen que d'aquestes persones, un 5% són susceptibles de rebre el servei, en alguns casos aquestes persones superen els 80 anys. Amb l'allargament de la vida, també és veritat que hi ha malalties que abans eren menys corrents que no pas avui en dia, hi han moltes persones que estan arribant amb una demència senil, amb alzheimer, que han tingut una embòlia o que han quedat amb una discapacitat. Abans no sobreviviaen, però avui en dia sí. El que passa és que les famílies no tenen les condicions i capacitats per atendre aquestes persones. La nostra societat considera que avui en dia no hem de patir. A més ha coincidit que tenim molta demanda de residència però amb la crisi moltes persones s'han quedat a l'atur i han aprofitat per cobrar el fet de cuidador i la pensió de la persona gran. Però a la que l'economia torni a revifar, hi haurà una demanda per poder accedir a aquestes places, i com a municipi no hem d'esperar a aquesta demanda. També tenim un altre servei que aniria dins la residència, que és el centre de dia. Moltes persones volen compaginar la vida familiar amb una atenció personalitzada. Un dels problemes que tenim és el transport. Hi ha famílies que no poden portar als seus familiars als centres de dia. Creiem que aquests centres s'han d'aproximar a la ciutadania. Avui en dia tenim 106 places en dues residències, una d'elles privada. És a dir, no hi ha cap plaça col·laboradora de la Generalitat. Perquè siguin col·laboradores s'ha de complir amb una normativa molt estricta. Avui en dia, el municipi de Calafell només té 66 places col·laboradores. Parlant del centre de dia, la ràtio encara baixa molt més, només en tenim 10 de places. Som conscients que el municipi demana i necessita aquest servei i de manera urgent. La mitja en llista d'espera és de 6 mesos. Considerem que hem de començar a fer els deures, perquè hem de donar aquesta cobertura. Gràcies.

Sr. Sànchez: Hi ha alguna intervenció?

Sr. Parera: Bon dia. Amb aquest punt, que les paraules són molt boniques, almenys, per part meua, no he vist informe. No s'ha vist projecte, ni plànols, quin cost té el projecte? Perquè suposo que per les paraules que s'han sentit i pels coloms que fem

volar, suposo que hi ha un projecte i almenys n'hauríem de saber el cost. De moment res més.

Sr. Rion: Entenc que tant aquest punt com el següent van lligats. Ara del que estem parlant és de l'establiment del servei públic, és a dir, hi ha un conjunt de lleis que atribueixen als poders públics una sèrie d'obligacions en relació als drets dels ciutadans. Resulta ser que també és competència i obligació municipal posar a disposició dels seus empadronats i ciutadans, aquest tipus de servei. Estic content de que ja es faci el primer pas perquè els nostres avis i àvies puguin gaudir el més aviat possible d'aquests serveis. Gràcies.

Sr. Verge: En primer lloc, felicitar a la regidoria per aquest punt. Voldria encoratjar a tots els governs, siguin locals, autonòmics i estatal, perquè a veure si aviat cap persona es queda sense plaça en cap residència. Gràcies.

Sra. Elvira: És cert que tenim l'obligació de cuidar a la nostra gent gran. És un luxe cuidar dels avis però avui en dia hi ha molta gent que no se'n pot càrrec. Precisament per aquest tema, crec que tothom està d'acord en la creació d'aquesta residència i centre de dia. El que sí volia deixar sobre la taula, és aquesta falta de consens. Precisament en aquest tema, hagués estat un tema en el que tots hauríem estat d'acord. Vull denunciar novament la premura en el temps, perquè això se'ns ha donat d'un dia per un altre. No crec que això s'hagi de polititzar. Voldria demanar públicament que a part d'aquesta manca d'informació, que aquest servei sigui realment públic, i no elitista.

Sra. Suàrez: Bon dia. Segurament com ja s'ha dit estem la majoria dels partits polítics d'acord amb la creació d'aquest servei. Ara bé, semblarà que sigui un discurs gairebé copiat a la regidora de l'oposició. Volíem deixar palès el nostre desencís amb aquest tema, per les presses. Aquesta urgència desprèn improvització i per això nosaltres malpensem. Després quan li dones voltes al tema, veus que vostès diuen que han firmat un conveni amb l'ICASS i nosaltres no l'hem vist. No sabem quantes places concertades s'han establert i quantes places privades. Nosaltres haguéssim proposat també els pisos tutelats. Sembla que això no està previst. Gràcies.

Sr. Ferré: Agrair a tots els grups polítics que estiguin d'acord amb la creació d'aquest servei. Demanem disculpes per la premura en el temps. Vam començar a treballar des de l'inici del servei. Vam intentar animar als empresaris, però amb la crisi econòmica no s'ha pogut materialitzar.

Sra. Sans: Només comentar a la portaveu del Partit Popular, que la llei de dependència i amb les residències col·laboradores, la intenció és anar a col·laborar amb la Generalitat perquè algunes places entrin dins de la llei de dependència. Així podem cobrir dos sectors: població que veritablement tinguin ingressos elevats i que les persones puguin tenir la cobertura que necessitin. Ha de quedar clar que això és un inici i a partir d'aquí ja anirem veient les condicions. També voldríem que es preveïés alguna plaça per urgència social i que estigués a disposició de la regidoria.

Sr. Sánchez: Passem a la rèplica.

Sr. Parera: No veig bé que pressumint d'un centre de dia sí. Que al cap de 4 anys, a les portes de les eleccions locals, es parli de centre de dia crec que és electoralista. No m'agrada que es presumeixi d'aquesta manera.

Sra. Elvira: Pel que ha dit el senyor Parera, sóc del pensament que més val tard que mai.

El Ple de la corporació amb 20 vots a favor, 7 dels membres del PSC-PM, 7 dels membres de CIU, 1 del membre del PPC, 1 del senyor Carlos Rion Tetas, 1 del senyor Àngel Verge Martín, 1 de la senyora Maria Victòria Ortigosa Rodríguez, 1 de la senyora Ana Maria González Luque 1 del senyor José Manuel Núñez Castaño i 1 abstenció del senyor Josep Parera Ribell, acorda:

PRIMER.- APROVAR inicialment l'establiment del servei públic municipal de residència i centre de dia per la gent gran, en règim de lliure concurrència, sobre la base de la memòria justificativa, el projecte d'establiment i el projecte de reglament del servei adjunts.

SEGON.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA l'expedient per un termini de trenta dies, a comptar des de la darrera publicació al DOGC, al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació, a efectes de presentació d'al·legacions i suggeriments.

TERCER.- Donar coneixement a l'ICASS, al departament de Benestar social, Secretaria i Intervenció municipals.

6.- PROPOSTA D'APROVACIÓ D'EXPEDIENT DE CREACIÓ D'UNA SOCIETAT MIXTA PER A LA GESTIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL DE RESIDÈNCIA ASSISTIDA, LLAR RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA PER A LA GENT GRAN, A L'AJUNTAMENT DE CALAFELL MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB PUBLICITAT.

Vista la necessitat de prestar el servei municipal de residència assistida, llar residència i centre de dia per a la gent gran que es deriva de l'expedient d'implantació del servei.

Vist el contingut del Plec de clàusules econòmiques i administratives particulars, la memòria definitiva de la implantació del servei, annex quadre viabilitat i els annexos varis que es consideren conformes.

Atès que es tracta d'un contracte dels de gestió de serveis previstos a l'art. 8 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) es pot tramitar segons el previst als articles 251 a 265 de la LCSP.

Vist que s'estableix una durada de contracte pel termini de cinquanta anys.

Vist l'informe d'intervenció emesos per la Intervenció municipal, que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'informe del Director de Serveis Jurídics de l'Ajuntament que s'adjunta a l'expedient.

En quan a la forma i procediment d'adjudicació del contracte, d'acord amb allò establert a l'article 134.3.e) LCSP, s'emprarà el procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació i tramesa ordinària. Per a la creació de la societat em d'estar al que estableix el ROAS en una regulació similar en el seu article 142 i següents, al que es fixa en l'article 97 i següents i al 103 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

És competent el Ple de la Corporació per a l'aprovació d'aquest expedient en virtut de la distribució competencial efectuada per la Disposició Addicional Segona LCSP.

La Comissió Informativa de Serveis Personals amb el vot a favor dels membres del PSC-PM i dels regidors no adscrits senyora Maria Victòria Ortigosa Rodríguez, senyora Ana Maria González Luque i senyor Carlos Rion Tetas i amb l'abstenció dels membres de CIU, PPC I del regidor no adscrit senyor Josep Parera i Ribell, proposa al Ple:

PRIMER.- Aprovar l'inici de l'expedient de contractació per a l'adjudicació per a la creació d'una societat mixta per a l'explotació del servei municipal de residència assistida, llar residència i centre de dia per a la gent gran, al municipi de Calafell mitjançant procediment obert amb publicitat.

SEGON.- Aprovar inicialment la creació d'una comissió mixta tècnico política per l'anàlisi de la viabilitat de la proposta i per tal que proposi una memòria, uns estatuts i un Plec de clàusules econòmiques i administratives particulars, que ha de regir el contracte, i els documents annexos a la mateixa

TERCER.- Sotmetre'l a l'aprovació del Ple municipal el resultat i a posterior informació pública pel termini establert per llei

QUART.- Les persones que formaran la comissió seran:

Com a tècnics el coordinador de l'Àrea de Serveis Personals, el cap dels serveis jurídics, i la interventora municipal, com a secretària actuarà la secretaria municipal. Com a membres polítics la tinent d'alcalde de l'Àrea de serveis a les persones, el tinent d'alcalde de serveis interns i la regidora de benestar social.

La comissió es constituirà el dia següent a l'acord, i tindrà un termini de 20 dies per a dur a terme la seva resolució i proposta.

CINQUÈ.- Donar compte als Departaments municipals afectats pel seu coneixement i efectes.

Sra. Sans: És la segona part del punt que ja hem explicat. Aquí ja comencem els tràmits i es crea una comissió per poder elaborar tot el projecte, la memòria, etc. Ara ho començarem a preparar i intentarem no adormir-nos i poder-ho presentar el més aviat possible. Quan ho tinguem tot, ho passarem pel ple i farem una exposició pública i estarem oberts a les seves suggerències.

Sr. Sànchez: Senyor Parera endavant.

Sr. Parera: Per poder opinar sobre aquest tema, sobre una empresa municipal, suposo que per votar una altra empresa municipal, que tindrà pèrdues com la que hi ha. Opinaré quan veiem els estatuts.

Sr. Rion: A mi aquest punt, el que em suggereix és una pregunta. En el punt precedent, tots hi hem estat d'acord, menys el senyor Parera, en l'establiment del servei. Ara la pregunta ara és com aconseguim aquest servei, com aconseguim que el municipi tingui aquest centre i residència. A dia d'avui la única forma que es troba és la de buscar diners en la inversió privada, perquè a les administracions públiques no hi ha diners. Nosaltres avui plantejem la constitució d'una societat mixta on l'ajuntament participi amb un inversor privat.

Sr. Verge: Desitjo que aquesta societat mixta tingui tota la sort del món i que aquesta residència i centre de dia sigui una realitat el més aviat possible.

Sra. Elvira: Pel que fa a la creació de la societat mixta, no podem dir si hi estem d'acord o no perquè és una forma jurídica de plantejar-ho. Com que no se'ns ha deixat valorar les altres opcions, no podem dir si hi estem a favor o no. No hem vist les altres alternatives que ha valorat l'equip de govern. L'altre dia a la comissió vam preguntar al Director de Serveis Jurídics els terminis, primer va dir que no estaven clars, però després se'ns van donar uns terminis de 2 o 3 mesos mínims, i 6 mesos aproximadament com a màxim. Sembla que això es farà a correu i no ens sembla bé. Dit això m'agradaria que almenys se'ns permeti assistir a la comissió mixta tècnica política. Gràcies.

Sra. Suárez: Ja hem dit que estem d'acord en l'establiment del servei, però aquest punt no és el què sinó el com. Vostés ens plantegen aquest model, i no ens expliquen les altres alternatives que hi havia. Hem intentat llegir la documentació que ens han entregat amb el poc temps que ens han donat. Si diuen que han estat treballant 4 anys, no es demostra en la documentació. Crec que algú de vostés s'ho hagués llegit se n'hauria adonat de les múltiples errades que hi ha. Vostés cobren pous diners per repassar qualsevol documentació que ens donen. Manca la justificació social. Aquestes errades demostren les presses que han tingut. Demano que aquesta comissió tècnica política revisi la documentació i elimini els comentaris que consten a la memòria. Comentar que aquesta proposta s'hagués tractat per exemple en una junta de portaveus intentant buscar el consens, li diré que nosaltres hauríem fet d'altres propostes en relació al plec de clàusules. La premura només s'entén perquè hi ha eleccions locals. Nosaltres els tornem a demanar que en aquesta comissió hi estiguem representats tots els grups polítics, perquè estem molt aprop de les eleccions inicials i perquè aquest tràmit inicial és de tres a sis mesos, per tant, anem a cavall entre dos mandats. Seria una bona manera que demostrar que hi ha voluntat de consens. Gràcies.

Sr. Ferré: La documentació definitiva que surt amb el ple, ja no hi és. Surt a la documentació que es va donar a la comissió informativa, però ara pel ple ja està tot

correcte. Sí s'han treballat les alternatives, que són dues, una que ho fes íntegrament l'ajuntament i l'altra que la fes íntegrament un privat. Amb la societat mixta, l'ajuntament tindrà la majoria, aportarà un terreny, tindrà la paella pel mànec i podrà decidir el que es fa i el que no. Només busquem un soci que amb ajudi amb els seus coneixements i amb el seu finançament. Pel que fa a la comissió, crec que poques vegades es reunirà i en tot cas ha de ser el govern, el que ho ha de fer i després ja es passarà a la comissió informativa perquè els grups polítics puguin fer les seves aportacions. Crec que aquesta comissió, tot i que hi haurà polítics, és més de caire tècnic. Dir-li al senyor Parera, que la societat municipal no té pèrdues. Per tant aquest comentari sobrava.

Sr. Sánchez: Bé, fem un torn de rèplica.

Sr. Parera: Perquè el senyor Parera pugui opinar, el que cal és que hi hagi un planejament que no es veu per enlloc. I sobre això, uns estatuts de l'empresa. Res més.

Sr. Rion: No és un mal dia per la ciutadania de Calafell. Ja s'ha acordat que s'estableix aquest servei. Ja hi ha un espai que és la Masia de la Sínia que ja té la destinació per fer-hi aquest centre. I ara, ja deixarem establerta la fórmula per tirar això endavant i per això ho votarem a favor. Gràcies.

Sr. Verge: Faré una petita reflexió. Molt aprop on es vol ubicar aquest servei. Avui en dia tenim una piscina municipal. No recordo que durant 20 anys es va estar debatent aquest tema. Espero que aquesta residència estigui acabada molt abans.

Sra. Elvira: Sobre quantes possibilitats hi havia, encara que fos blanc o negre, crec que buscar el consens hagués estat molt bé. El fet són les formes. Respecte a la comissió, vosté ja dona a entendre quin tipus de reunions es faran. Jo crec que les comissions estan per reunir-se i fer feina, independentment de que després se'ns doni la documentació a les comissions informatives. Moltes gràcies.

Sra. Suàrez: Tranquil·litat tota, i la que han tingut vostés per decidir-se pel model per fer la construcció de la residència, perquè sembla que només hi havia tres models possibles, que el ponent del Partit Socialista ha resumit en 2 minuts. També hauria estat bé que aquesta explicació se'ns hagués fet a la comissió informativa. Com que hi haurà nou mandat, demanem poder formar part de la comissió mixta. Vostés no ho veuen bé. Això que vostés diuen de que l'ajuntament tindrà la majoria a la societat ho diuen vostés, però res es diu a la memòria, només parla de tants per cents en funció de les aportacions. Per tant, nosaltres els tornem a demanar que ens tinguin en compte a la comissió, perquè és un servei que volem tots els grups i que tinguin en compte que no es pot anar d'aquesta manera amb presses. Gràcies.

Sr. Ferré: Jo no he dit que hem estat 4 anys pensant en el model, sinó que hem estat explorant diferents opcions. No voldreu que en el ple us expliqui totes les actuacions que hem fet durant els 4 anys, perquè seria molt extens. Ho he simplificat. M'ha agradat la intervenció de l'Olga, perquè estem parlant de presses i la piscina municipal es va adjudicar 5 dies abans de les eleccions locals anteriors. Ara encara queden 3

mesos per les eleccions i encara tenim l'obligació de fer coses fins l'últim dia. No he dit que la comissió no es reunirà, sinó que espero que es reuneixi poc, i faci una proposta que després serà debatuda pels grups polítics. Potser sí que no es diu que el soci majoritari serà l'ajutament, però dels tants per cents, s'entén que serà l'ajuntament, ja que el preu del terreny és elevat. Estem en un municipi amb un preu de sòl alt.

Sr. Sànchez: La ponent si vol tancar.

Sra. Sans: Quan vostés ens parlen de premura, els puc assegurar que no hi ha premura. S'ha treballat i s'han visitat d'altres residències. En un primer moment es va plantejar la possibilitat de que la Generalitat aportés diners per fer una residència pública. Nosaltres amb l'ICASS tenim les places col·laboradores, però no posa diners per la construcció. Un servei com aquest donarà treball, i en molts casos, dones que a través de cursos que s'han fet i s'estan fent en aquest municipi. És un sector de població que sempre té dificultats per accedir al món laboral. Moltes gràcies.

Sr. Sànchez: Jo voldria agrair a totes les persones que formen part de la mesa del ple, el posicionament de que és un servei necessari, per tant, benvingut sigui el que s'hagi iniciat aquest tràmit i bé, el model, després d'aquests 4 anys de treballar en el tema, aquest equip de govern deixarà això llest i amb acords de ple.

El Ple de la corporació amb 12 vots a favor, 7 dels membres del PSC-PM; 1 del senyor Carlos Rion Tetas, 1 del senyor Àngel Verge Martín, 1 del senyor José Manuel Núñez Castaño, 1 de la senyora Maria Victòria Ortigosa Rodríguez i 1 de la senyora Ana Maria González Luque, i 9 abstencions, 1 del senyor Josep Parera Ribell, 1 del membre del PPC i 7 dels membres de CIU, acorda:

PRIMER.- Aprovar l'inici de l'expedient de contractació per a l'adjudicació per a la creació d'una societat mixta per a l'explotació del servei municipal de residència assistida, llar residència i centre de dia per a la gent gran, al municipi de Calafell mitjançant procediment obert amb publicitat.

SEGON.- Aprovar inicialment la creació d'una comissió mixta tècnica política per l'anàlisi de la viabilitat de la proposta i per tal que proposi una memòria, uns estatuts i un Plec de clàusules econòmiques i administratives particulars, que ha de regir el contracte, i els documents annexos a la mateixa

TERCER.- Sotmetre'l a l'aprovació del Ple municipal el resultat i a posterior informació pública pel termini establert per llei

QUART.- Les persones que formaran la comissió seran:

Com a tècnics el coordinador de l'Àrea de Serveis Personals, el cap dels serveis jurídics, i la interventora municipal, com a secretària actuarà la secretaria municipal. Com a membres polítics la tinent d'alcalde de l'Àrea de serveis a les persones, el tinent d'alcalde de serveis interns i la regidora de benestar social.

La comissió es constituirà el dia següent a l'acord, i tindrà un termini de 20 dies per a dur a terme la seva resolució i proposta.

CINQUÈ.- Donar compte als Departaments municipals afectats pel seu coneixement i efectes.

7.- PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL DEL REGLAMENT DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

La Llei 9/2008, sobre recollida selectiva de residus municipals estableix que aquesta recollida, en particular la seva fracció orgànica, "FORM", s'estén com a servei obligatori a tots els municipis, inclosos els de menys de 5.000 habitants, sens perjudici de la seva assumpció pel consell comarcal respectiu o per algun ens consorciat.

És per això que el Ple del Consell Comarcal del Baix Penedès va acordar la creació d'un servei de recollida de la fracció orgànica i fracció resta dels residus municipals, encomanant la seva prestació a "EcoBP". I posteriorment es formalitzen els corresponents convenis entre el Consell Comarcal i els ajuntaments usuaris del nou servei.

L'Ajuntament de Calafell va iniciar expedient de rescat de la seva concessió del servei municipal de recollida i va sol·licitar informe sobre la possibilitat de la seva prestació per part del Consell Comarcal d'un servei integral de gestió de residus municipals a Calafell i a altres municipis de la comarca, els ajuntaments dels quals així ho demanin al Consell.

Per aquest motiu s'ha redactat un Reglament que té per objectiu regular la gestió dels residus municipals dels municipis i nuclis de la comarca del Baix Penedès que tinguin la competència cedida i establir les condicions en les quals el Consell Comarcal ha de prestar el servei i l'usuari l'ha d'utilitzar.

La Comissió Informativa de Medi Ambient, Serveis i Turisme amb el vot a favor dels membres del PSC-PM, senyor Carlos Rion Tetaas, senyora Maria Victoria Ortigosa Rodríguez i senyor Àngel Verge Martín i les abstencions dels membres de CIU, PPC i senyor Josep Parera Ribell proposa al Ple:

- 1.- Aprovar inicialment el Reglament de recollida selectiva de residus municipals per tal de regular la gestió de residus municipals dels municipis del Baix Penedès.
- 2.- Exposar al públic l'acord d'aprovació inicial al tauler d'anuncis de la corporació, al BOP, al DOGC i a un diari, pel termini de trenta dies a l'objecte de que els interessats puguin presentar reclamacions i suggeriments.
- 3.- Quan no s'hagin presentat reclamacions ni suggeriments, aquest acord d'aprovació inicial esdevindrà d'aprovació definitiva. En aquest cas, l'acord inicial elevat a definitiu més el text íntegre del Reglament s'han de publicar al tauler d'anuncis de la corporació i al Butlletí Oficial de la Província. També s'ha de publicar al DOGC la referència del butlletí de la província en què es publica el text íntegre.

Sr. Verge: És un reglament. Com vostés saben l'ajuntament ha delegat en el Consell Comarcal la recollida de residus. Feta aquesta delegació, es redacta un reglament que regula les relacions entre les parts, l'ajuntament, el consell comarcal, l'empresa gestora i els usuaris.

Sr. Sànchez: Hi ha intervencions?

Sr. Rion: La primera impressió que tinc quan veig tot el que hem anat fent en les darreres sessions de ple, van encaminades a organitzar-ho tot. Del que es tracta és que tot quedi ben fet. El reglament és molt clarificador. Com aspectes importants, m'agradaria destacar un parell de coses. La voluntat és que el servei funcioni millor. Per una banda, s'estableixen obligacions cap als usuaris dels serveis. Es demana civisme. Després es parla dels deures que assumeix l'empresa gestora de tota aquesta recollida. Demano que es sigui rigorós i estricte amb el compliment d'aquests deures per part de l'empresa gestora. Per últim, que tot això en cap cas no es tradueixi en un increment del rebut de la brossa. Gràcies.

Sr. Sànchez: Passem a la votació.

Sr. Parera: M'abstinc.

Sr. Rion: Carles Rion vota a favor i ho aprova.

Sr. Verge: Nosaltres ho aprovem.

Sra. Elvira: El Partit Popular s'abstén.

Sr. Olivella: Nosaltres per coherència seguirem a votar a favor. Però nosaltres havíem pensat que potser podríem canviar el nom el títol, ja que el reglament diu selectiva, i creiem que ho hauria de dir.

Sr. Sànchez: Em sembla bé l'aportació, però jo deixaria la paraula selectiva, perquè tota la brossa ara és selectiva.

Sr. Olivella: Doncs si voleu que digui selectiva, doncs que consti també a la proposta.

Sr. Sànchez: Molt bé.

Sr. Ferré: Nosaltres votem a favor.

El Ple de la corporació 19 vots a favor, 7 dels membres del PSC-PM, 1 del senyor Carlos Rion Tetas, 7 dels membres de CIU, 1 del senyor Àngel Verge Martín, 1 del senyor José manuel Núñez Castaño, 1 de la senyora Maria Victoria Ortigosa Rodríguez, i 1 de la senyora Ana Maria González Luque, i 2 abstencions, 1 del membre del PPC i 1 del senyor Josep Parera Ribell acorda:

1.- Aprovar inicialment el Reglament de recollida selectiva de residus municipals per tal de regular la gestió de residus municipals dels municipis del Baix Penedès.

2.- Exposar al públic l'acord d'aprovació inicial al tauler d'anuncis de la corporació, al BOP, al DOGC i a un diari, pel termini de trenta dies a l'objecte de que els interessats puguin presentar reclamacions i suggeriments.

3.- Quan no s'hagin presentat reclamacions ni suggeriments, aquest acord d'aprovació inicial esdevindrà d'aprovació definitiva. En aquest cas, l'acord inicial elevat a definitiu més el text íntegre del Reglament s'han de publicar al tauler d'anuncis de la corporació i al Butlletí Oficial de la Província. També s'ha de publicar al DOGC la referència del butlletí de la província en què es publica el text íntegre.

8.- PROPOSTA D'APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I EL PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMIQUES, ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS, PER A ADJUDICAR EL SERVEI DE NETEJA D'EDIFICIS DEL MUNICIPI DE CALAFELL, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB PUBLICITAT.

Vista la necessitat de prestar el servei de neteja ecològica dels edificis i dependències municipals, subministrament als centres de productes consumibles llevat dels centres escolars i la gestió interna dels residus dels edificis.

Atesa la necessitat de la gestió interna dels residus que finalitza quan l'empresa adjudicatària diposita els residus en els contenidors específics exteriors.

Vist el contingut del Plec de clàusules econòmiques i administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques que es consideren conformes.

Vist l'estudi de costos del servei, confeccionat per la Tècnica de Medi Ambient, que s'adjunta a l'expedient.

Atès que es tracta d'un contracte dels serveis previstos a l'art. 10 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) es pot tramitar segons el previst als articles 134 i 141 a 147 de la LCSP.

Vist que s'estableix una durada de contracte pel termini comprés entre l'1 d'abril de 2011 al 31 de març de 2015, tenint en compte una possible pròrroga del mateix ampliant el contracte per dos anys més.

Vist que la quantia del contracte ascendeix a 2.6000.000 € iva inclòs, amb el següent desglossament per anualitats:

- Any 2011..... 487.500 € iva inclòs
- Any 2012..... 650.000 € iva inclòs
- Any 2013..... 650.000 € iva inclòs
- Any 2014..... 650.000 € iva inclòs
- Any 2015..... 162.500 € iva inclòs

Atès que es tracta d'una despesa plurianual, per la qual cosa s'haurà d'estar al que disposa l'art. 174 de la vigent Llei d'hisendes locals.

Vist que de conformitat amb les quanties establertes per l'article 16,b de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, modificat per la Ordre EHA/3497/2009, de 23 de desembre, per la qual es fan públics els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació administrativa a partir de l'1 de gener de 2010, aquest contracte es troba subjecte a regulació harmonitzada.

Vist que de conformitat amb l'article 143 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, "En procediments d'adjudicació de contractes subjectes a regulació harmonitzada, el termini de presentació de proposicions no pot ser inferior a cinquanta-dos dies, comptats des de la data d'enviament de l'anunci del contracte a la Comissió Europea. Aquest termini es pot reduir cinc dies quan s'ofereixi accés per mitjans electrònics als plecs i a la documentació complementària.

El termini assenyalat al paràgraf anterior, continua l'art. 143, pot reduir-se en set dies quan els anuncis es preparin i s'enviïn per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics. Aquesta reducció es pot afegir, si s'escau, a la de cinc dies..."

Vist l'informe emes per la Intervenció municipal, que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'informe del Director de Serveis Jurídics de l'Ajuntament que s'adjunta a l'expedient.

La Comissió Informativa de Medi Ambient, Serveis i Turisme amb el vot a favor del PSC-PM, Carles Rion Tetas, Maria Victoria Ortigosa Rodríguez i les abstencions del PPC, CIU i Josep Parera Ribell proposa al Ple:

PRIMER.- Aprovar l'inici de l'expedient de contractació per a l'adjudicació del Contracte del SERVEI DE NETEJA D'EDIFICIS DEL MUNICIPI DE CALAFELL MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB PUBLICITAT.

SEGON.- Autoritzar la despesa derivada d'aquesta contractació, que ascendeix a un import total de 2.6000.000 € iva inclòs, amb el següent desgloss per anualitats:

- Any 2011..... 487.500 € iva inclòs
- Any 2012..... 650.000 € iva inclòs
- Any 2013..... 650.000 € iva inclòs
- Any 2014..... 650.000 € iva inclòs
- Any 2015..... 162.500 € iva inclòs

TERCER.- Aprovar el règim financer proposat, assumint el compromís exprés d'incloure en els exercicis 2011, 2012, 2013, 2014 i 2015 els imports corresponents a les anualitats previstes.

QUART.- Fer ús de l'excepcionalitat a què es refereix l'apartat 5 de l'article 174 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals i aprovar excedir el percentatge que aquesta determina per l'any següent.

CINQUÈ.- Aprovar inicialment el Plec de Clàusules Econòmiques-Administratives particulars que juntament amb els Plec de Prescripcions Tècniques han de regir el contracte, i sotmetre'l a informació pública pel termini de vint dies hàbils següents a la publicació de l'anunci, als efectes de reclamacions, entenent-se definitivament aprovat en el supòsit que no se'n formulin, sense necessitat d'un nou acord. Si es produïssin reclamacions al Plec durant aquest termini, continuarà el procediment licitatori, resolent-se les mateixes abans o simultàniament a l'adjudicació del contracte.

SISÈ.- Disposar l'obertura simultània del procediment d'adjudicació, mitjançant inserció al BOP, DOGC, BOE, DOUE i al perfil del contractant pel termini legalment establert. El contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert i amb tràmit ordinari.

SETÈ.- Donar compte als Departaments de Serveis i Medi Ambient, Intervenció i Tresoreria Municipals pel seu coneixement i efectes.

Sr. Verge: És el plec de neteja dels edificis municipals. És de posar negre sobre blanc. Volem regularitzar tots els edificis i equipaments municipals. Vull felicitar als tècnics municipals que han dut a terme aquesta feina perquè és molt laboriosa. Simplement és això. És un plec per 4 anys. M'agradaria puntualitzar que potser algun ajuntament s'hauria de plantejar centralitzar tot l'ajuntament en un únic edifici perquè la reducció de costos seria molt gran.

El Ple de la corporació amb vots a favor, 7 dels membres del PSC-PM, 1 del regidor Carles Rion Tetas, 1 del regidor Àngel Verge Martín, 1 del regidor José Manuel Núñez, 1 de la regidora Ana Maria González Luque, 1 de la regidora Maria Victoria Ortigosa Rodríguez i les abstencions del senyor Josep Parera Ribell, del membre del PPC i dels 7 membres de CIU acorda:

PRIMER.- Aprovar l'inici de l'expedient de contractació per a l'adjudicació del Contracte del SERVEI DE NETEJA D'EDIFICIS DEL MUNICIPI DE CALAFELL MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB PUBLICITAT.

SEGON.- Autoritzar la despesa derivada d'aquesta contractació, que ascendeix a un import total de 2.6000.000 € iva inclòs, amb el següent desgloss per anualitats:

- Any 2011..... 487.500 € iva inclòs
- Any 2012..... 650.000 € iva inclòs
- Any 2013..... 650.000 € iva inclòs
- Any 2014..... 650.000 € iva inclòs
- Any 2015..... 162.500 € iva inclòs

TERCER.- Aprovar el règim financer proposat, assumint el compromís exprés d'incloure en els exercicis 2011, 2012, 2013, 2014 i 2015 els imports corresponents a les anualitats previstes.

QUART.- Fer ús de l'excepcionalitat a què es refereix l'apartat 5 de l'article 174 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals i aprovar excedir el percentatge que aquesta determina per l'any següent.

CINQUÈ.- Aprovar inicialment el Plec de Clàusules Econòmiques-Administratives particulars que juntament amb els Plec de Prescripcions Tècniques han de regir el contracte, i sotmetre'l a informació pública pel termini de vint dies hàbils següents a la publicació de l'anunci, als efectes de reclamacions, entenent-se definitivament aprovat en el supòsit que no se'n formulin, sense necessitat d'un nou acord. Si es produïssin reclamacions al Plec durant aquest termini, continuarà el procediment licitatori, resolent-se les mateixes abans o simultàniament a l'adjudicació del contracte.

SISÈ.- Disposar l'obertura simultània del procediment d'adjudicació, mitjançant inserció al BOP, DOGC, BOE, DOUE i al perfil del contractant pel termini legalment establert. El contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert i amb tràmit ordinari.

SETÈ.- Donar compte als Departaments de Serveis i Medi Ambient, Intervenció i Tresoreria Municipals pel seu coneixement i efectes.

9.- PROPOSTA APROVACIÓ REVERSIÓ IMMOBLE ANTIC CAP, SITUAT A LA CRTRA. DE L'ESTACIÓ DE CALAFELL

El Ple de la corporació, de 19 de juliol de 1993, va acordar la cessió d'ús a favor del Servei Català de la Salut del terreny i de l'antic Centre d'assistència Primària (CAP) situat a la carretera de l'Estació, núm. 18 de Calafell.

L'esmentat acord va ser rectificat mitjançant acord de Ple, de data 8 de juliol de 2005, pel qual es va iniciar l'aprovació de la cessió del CAP de la carretera de l'Estació així com el terreny necessari per a la seva ampliació.

Vist que l'esmentat CAP de la carretera de l'Estació ha estat substituït pel nou centre de salut, Centre d'Alta Resolució de Calafell, situat a l'Avinguda Vilarenc, núm. 8 d'aquest municipi.

Vist que el Servei Català de la Salut, beneficiària de la cessió d'ús, i l'Alcalde de l'Ajuntament, en data 24 de gener de 2011, van signar l'acta de reversió que figura a l'expedient de la qual es desprèn que es procedeix a la reversió a favor d'aquest Ajuntament del CAP de la carretera de l'Estació quedant sense efecte l'ús que n'ostentava sobre aquest edifici i atès que el nou centre de salut cobreix totes les necessitats sanitàries de la població i no es preveu una nova destinació sanitària de l'edifici de l'antic CAP.

Atès que l'acord 212 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya preveu que els bens cedits que no es destinen al l'ús previst en el termini fixat o deixant de ser destinats, reverteixen automàticament de ple dret al patrimoni del ens local cedent.

La Comissió Informativa de Territori, amb l'abstenció del Regidor no adscrit Sr. Josep Parera, proposa al Ple de l'Ajuntament de Calafell l'adopció del següent acord:

PRIMER.- APROVAR la reversió a favor de l'Ajuntament de Calafell de l'antic CAP, situat a la carretera de l'Estació, donant per extingida la cessió d'ús que ostentava el Servei Català de la Salut, i incorporant de nou el bé dit al patrimoni de la Corporació.

SEGON.- Que es realitzin quants tràmits siguin necessaris per a la regularització de la situació jurídica del bé revertit a l'Inventari de béns de l'Entitat Local i, si escau, al Registre de la Propietat.

Sr. Ferré: És aprovar la reversió de l'anterior CAP. Ara ha quedat vuit i voldríem ubicar-hi la seu de la Policia Local i el departament de Via Pública.

El Ple de la corporació amb 20 vots a favor, 7 dels membres del PSC-PM, 1 del senyor Carlos Rion Tetas, 1 del senyor Àngel Verge Martín, 1 del senyor José Manuel Núñez Castaño, 1 de la senyora Maria Victoria Ortigosa Rodríguez, 1 de la senyora Ana Maria González Luque, 1 del membre del PPC i 7 dels membres de CIU i 1 abstenció del senyor Josep Parera Ribell acorda:

PRIMER.- APROVAR la reversió a favor de l'Ajuntament de Calafell de l'antic CAP, situat a la carretera de l'Estació, donant per extingida la cessió d'ús que ostentava el Servei Català de la Salut, i incorporant de nou el bé dit al patrimoni de la Corporació.

SEGON.- Que es realitzin quants tràmits siguin necessaris per a la regularització de la situació jurídica del bé revertit a l'Inventari de béns de l'Entitat Local i, si escau, al Registre de la Propietat.

10.- APROVACIÓ PROPOSTA DE CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT PER LA CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL AL CARRER DE TORREDEMBARRA I AL CARRER CLOS DEL BECU

Es dóna compte de la proposta de Conveni de Col·laboració entre el Departament de Territori i Sostenibilitat i l'Ajuntament de Calafell per la Construcció d'habitatges de protecció oficial a les finques situades al carrer de Torredembarra i Clos del Becu de Calafell.

Atès que, l'objecte del Conveni es establir un marc de col·laboració per a promoure la construcció d'uns 12 habitatges en protecció oficial i un local d'uns 170 m². útils a la finca del carrer de Torredembarra 20, i la construcció d'uns 11/14 habitatges amb protecció oficial al carrer Clos del Becu.

La Comissió Informativa de Territori amb l'abstenció del grups municipals de Convergència i Unió, Partit Popular de Catalunya i del Regidor no adscrit Sr. Josep Parera, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar la proposta de Conveni de Col·laboració entre el Departament de Territori i Sostenibilitat i l'Ajuntament de Calafell per la Construcció d'habitatges de protecció oficial a les finques situades al carrer de Torredembarra i Clos del Becu de Calafell.

SEGON.- Facultar tan àmpliament com sigui possible en dret l'Alcalde d'aquest Ajuntament, perquè atorgui tots els documents públics i privats necessaris per a la plena eficàcia d'aquest acord.

Sr. Ferré: Breument. Aquest conveni és de col·laboració amb la Generalitat. El que fem és a través d'ells estem col·laborant amb aquests dos solars esmentats per elaborar una proposta per fer habitatges de protecció oficial. Quan tinguem els dibuixos definitius i el plec que s'ha d'elaborar per tirar endavant la seva construcció us ho farem saber a la comissió i donarem l'opció de que pogueu participar. Avui només aprovem aquest conveni.

Sr. Sánchez: Hi ha intervencions? Endavant.

Sr. Vidal: En aquest punt, podríem fer el mateix comentari que amb el de centre de dia, respecte a l'electoralisme. Nosaltres estem content que l'equip de govern hagi canviat el seu parer i hagi canviat el rumb pel que fa als pisos de protecció oficial, perquè nosaltres estàvem en desacord en la manera com l'equip de govern volia fer els pisos de protecció oficial, que era l'àrea de la Barquera. Creiem que a Calafell ja hi ha terrenys per fer habitatges de protecció oficial, uns són els que portem avui però d'altres per exemple són els que estan davant de la piscina municipal. No creiem que sigui necessari fer un nou barri per tenir més habitatge de protecció oficial. Per això, diem que estem contents amb aquest canvi que ha fet l'equip de govern, i plantejar al ple, si necessitem l'ARE de la Barquera. Res més.

Sr. Ferré: No hi ha cap canvi de rumb. Al contrari, només estem ampliant la capacitat de l'ajuntament de fer pisos de protecció oficial. L'ARE continua endavant, ara s'està buscant un inversor privat a través del Consorci que es va crear. Convergència no estava a favor de l'ARE, volia que continués sent industrial. Una altra de les línies que s'ha treballat ha estat el POUM, a través del qual s'ha buscat que en les propietats municipals es poguessin fer vivendes de protecció oficial a tot el municipi. Ara hem de mirar que això sigui una realitat el més aviat possible.

Sr. Sánchez: Fem rèplica?

Sr. Olivella: Ramon, nosaltres mai hem dit que volguéssim que continués sent industrial. Vosté no ens ha de dir el que diem. Nosaltres ens vam oposar a l'ARE, perquè creiem que el que vostés estan fent ara és el que s'havia de fer. Si haguessin tingut les coses clares des d'un inici, ara ja estarien les coses fetes. Ara després de 4

anys, no hi ha res fet, i ara a tres mesos de les eleccions ens proposen el que fan avui. I ja li avanço que nosaltres votarem a favor. Res més.

Sr. Ferré: El tema que fos industrial es va discutir en el ple quan vam parlar del POUM i també consta a les actes del CAU. Si ara ho han corregit doncs molt millor. Si no s'han fet abans els pisos és perquè amb el POUM hem hagut d'ajustar l'edificabilitat. El que no farem és fer una llista de gent, dir-li a la gent que s'hi apunti, dir-los que gairebé es donen gratis, perquè el que no es pot fer és dir-li a la gent que s'apunti a la llista, on no es demanava cap requisit per tenir accés a un habitatge a la protecció oficial. En tot cas el que farà l'equip de govern és enviar a les persones que vulguin tenir un habitatge de protecció oficial, al registre de sol·licitants que està a Vendrell. Allà se'ls informará dels requisits que han de complir. Així s'evitaran falses expectatives.

Sr. Olivella: Per alusions. El que has dit Ramon de que enganyàvem. Mira, jo no ho considero engany, perquè estàvem treballant una bona línia. Em dius que enganyo, quan tu estàs enganyant tu, en un butlletí vas dir que en aquest mandat tindríem 150 habitatges, on són? Hi ha 3 butlletins on dius que hi haurà habitatge protegit, no sé qui enganya. Jo he dit que nosaltres no estàvem a favor de l'ARE, vam dir que pensàvem que es perdia aquella zona industrial i que no es buscava una alternativa. Tot i això ja us hem felicitat per aquest tema.

Sr. Sànchez: Passem a la votació. Senyor Parera.

Sr. Parera: Pisos de protecció oficial, sí. Com que ja estava previst, sí. Voto a favor.

Sr. Rion: Voto a favor.

Sr. Verge: Votem a favor.

Sra. Elvira: El Partit Popular vota a favor.

Sr. Olivella: Votem a favor.

Sr. Ferré: Votem a favor.

Sr. Sànchez: Deixeu-me dir una cosa. No és el mateix, dir tindré, que tinc. I tot és del mateix verb. Per tant, no hem enganyat a ningú. Crec que a més hem d'anar a potenciar la venda, sinó també el lloguer. Ho deixo aquí i em relleva el senyor Verge, perquè jo he de fer una sèrie de gestions.

El Ple de la corporació de conformitat amb la proposta presentada per la Comissió Informativa de Territori i per unanimitat dels membres presents que constitueixen quórum suficient per la majoria legal acorda:

PRIMER.- Aprovar la proposta de Conveni de Col·laboració entre el Departament de Territori i Sostenibilitat i l'Ajuntament de Calafell per la Construcció d'habitatges

de protecció oficial a les finques situades al carrer de Torredembarra i Clos del Becu de Calafell.

SEGON.- Facultar tan àmpliament com sigui possible en dret l'Alcalde d'aquest Ajuntament, perquè atorgui tots els documents públics i privats necessaris per a la plena eficàcia d'aquest acord.

11.- PROPOSTA DE BONIFICACIÓ IMPOST INSTAL·LACIONS, CONSTRUCCIONS I OBRES ATORGADES EN HABITATGES INCLOSOS EN EL CATÀLEG I ENTORNS DEL CASTELL

Mitjançant el Decret núm. 4300/10, de data 25 d'octubre de 2010, del Regidor delegat de l'Àrea de Territori, Ramón Ferré i Solé, es va atorgar la llicència d'obres menors núm. 212/10, a AMORROC, SL., de l'edifici anomenat Hostal Caigut, situat a la carretera del Sanatori 3 de Calafell, per la restauració i reparació de la coberta.

Mitjançant el Decret núm. 5176/10, de data 27 de desembre de 2010, del Regidor delegat de l'Àrea de Territori, Ramón Ferré i Solé, es va atorgar la llicència d'obres menors núm. 312/2009, a ORIOL SAURA OLIVELLA, de l'edifici situat al c/ Principal 1 de Calafell, per canviar rajoles cuina i paviment del menjador.

Mitjançant petició del senyor ORIOL SAURA OLIVELLA i de la societat AMORROC, sol·liciten gaudir de les bonificacions i exempcions previstes a l'Ordenança fiscal municipal núm. 1.3, article 6, apartat b, per l'any 2010

La Secretària Accidental ha emès informe, que queda adjuntat a l'expedient.

La Comissió Informativa de Territori, amb l'abstenció del Regidor no adscrit Sr. Josep Parera, proposa al ple de la Corporació, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Atorgar una bonificació del 95%, de la quota de l'impost de construccions, instal·lacions a la llicència d'obres menors núms.:

- 212/10, a AMORROC, SL., de l'edifici anomenat Hostal Caigut, situat a la carretera del Sanatori 3 de Calafell, per la restauració i reparació de la coberta..
- 312/2009, a ORIOL SAURA OLIVELLA, de l'edifici situat al c/ Principal 1 de Calafell, per canviar rajoles cuina i paviment del menjador.

SEGON.- Donar trasllat d'aquest acord a la part interessada, al Departament d'Intervenció i BASE, Oficina de Recaptació de Calafell.

El Ple de la corporació de conformitat amb la proposta presentada per la Comissió Informativa de Territori i per unanimitat dels membres que constitueixen quórum suficient per la majoria legal acorda:

PRIMER.- Atorgar una bonificació del 95%, de la quota de l'impost de construccions, instal·lacions a la llicència d'obres menors núms.:

- 212/10, a AMORROC, SL., de l'edifici anomenat Hostal Caigut, situat a la carretera del Sanatori 3 de Calafell, per la restauració i reparació de la coberta..
- 312/2009, a ORIOL SAURA OLIVELLA, de l'edifici situat al c/ Principal 1 de Calafell, per canviar rajoles cuina i paviment del menjador.

SEGON.- Donar trasllat d'aquest acord a la part interessada, al Departament d'Intervenció i BASE, Oficina de Recaptació de Calafell.

12.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DICTADES DES DEL DARRER PLE

El Sr. Alcalde-President, dona compte a la corporació de les resolucions adoptades, que són del, donant compliment al que estableix l'article 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, aprovat per R.D. 2568/86, de 28 de novembre, perquè els Regidors en tinguin coneixement i quedin assabentats

13.- DONAR COMPTE DE LES ACTES DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

El Sr. Alcalde-President, dona compte a la corporació de les Actes de junta de Govern Local, perquè els Regidors en tinguin coneixement i quedin assabentats

14.- PRECS I PREGUNTES

Sr. Verge: Passem a precs i preguntes. Senyor Josep Parera, endavant.

Sr. Parera: Abans del POUM, els pisos de protecció oficial ja estaven previstos. Critico el govern actual per no complir el que es parla i el que s'ha de fer. Algunes papereres no estan col·locades. Els sortidors de l'Estany no funcionen des de fa 4 anys. Si no podem fer coses, almenys intentem conservar-les. Les obres que s'han fet estan malament, si us plau, poseu fil a l'agulla. Intentem fer les coses ben fetes i intenteu complir amb la vostra obligació.

Sra. Elvira: Voldria fer dos agraïments, per dues aportacions que vaig fer i que s'han atès. La línia regular d'El Vendrell para davant l'antic CAP i agrair que ja han canviat la fotografia del senyor Montilla al senyor Mas. Dit això, continuaré amb els precs i preguntes. Al ple del mes passat vam demanar un informe sobre els robatoris que s'estan duent a terme al municipi. La regidora va dir que faria una reunió i encara no s'ha fet. Reitero l'estat de les palmeres de l'estació. És un focus d'infecció i crec que ja hauria d'estar solucionat. El carrer Joan Margall a la cruïlla amb Ronda Sant Miquel iAVINGUDA Espanya tenim un gran forat. Durant la setmana santa ho tapen, però demano que es faci una mica abans. Pel que fa al mercadal de Segur, suposo que les obres com que ja han acabat, el mercadal tornarà al seu lloc de sempre. Tornem a reiterar el tema de la web municipal. Volem i exigim tenir un espai en aquesta pàgina web. Respecte als gronxadors, reiterem el tema entre el CAP i la piscina. Pensàvem que s'havia vallat, però encara està en males condicions. El pas de sota de la carretera dels cinemes, caldria que es fes un manteniment. Respecte de l'enllumenat de Calafell

Parc. Hem tingut moltes queixes d'una part de Mas Romeu, on vostés han promés que aquesta part es faria l'enllumenat en tres carrers que no tenen il·luminació. Crec que ara que hem inaugurat l'enllumenat de Calafell Parc, ara tocaria respondre a Mas Romeu. Per acabar, tornem a reclamar el canvi d'ubicació dels contenidors tant a la plaça Mediterrani tant els de la farmàcia al costat de la Carretera. Estan a sobre de la vorera, i crec que s'haurien d'ubicar millor. Res més, moltes gràcies.

Sr. Olivella: Uns quants suggeriments i prec. En relació al ple d'avui, no m'ha semblat correcte tractar el tema de la piscina, quan parlàvem de la residència. Només vull dir el meu punt de vista. És cert que vam adjudicar 5 dies abans de les eleccions, però era un procés de feia dies, no es va començar 5 dies abans. Dins dels 18 mesos que vaig ser alcalde, vam intentar fer la piscina i així ho vam fer. Vostés avui només presenten l'inici dels tràmits de la residència. No has dit cap mentida però no ho has explicar bé. Pel que fa a l'enquesta que heu fet, encara no ens heu donat els resultats. Els tornem a demanar. Però d'aquí he tret una conclusió, vostés van dir que anaven a treure una enquesta, però ara pel mig se n'ha colat una altra d'entrevista. M'és igual qui l'ha fet, però el que s'intenta veure és que nosaltres tenim molts diners. Mira jo vull ser transparent. Us puc assegurar públicament que nosaltres no hem fet l'entrevista, no perquè no tinguem diners, sinó perquè no ens interessa fer-la. El que no estic d'acord és en embrutar per embrutar, qui ho hagi fet. Pensem que a tres mesos vista, no considerem que una enquesta sigui necessària. S'ha de seguir treballant en que hem estat treballant.

Sra. Elvira: Per part del Partit Popular vull deixar constància de que nosaltres tampoc l'estem fent.

Sr. Olivella: Jo no he dit que la feu vosaltres, Partit Socialista. No acuso a ningú de la taula. No sé qui l'està fent, però el que no vull és que se'ns acusi a nosaltres d'estar fer-la.

Sr. Ferré: Jo m'estava referint a una enquesta que es va fer al mes de novembre.

Sr. Olivella: Respecte al bot, com és que fa molts dies que està darrera del mercat, amb el remolc, a sol i serena. Penseu que en aquella zona a la nit està totalment desprotegit. Fa quasibé un mes o més que està allà. S'hauria de traslladar perquè estigués més segur. Res més.

Sra. Suàrez: Són dues preguntes i un prec. Respecte a les comissions de serveis personals, és sobre la llar del Petit Príncep, voldríem saber quants inscrits hi ha. Ahir vam passar per la Ciutadella i vam veure que hi havia una carpa d'un restaurant i voldríem saber què era. I el prec és que així no podem anar per la vida, en relació a la informació i documentació que ens heu entrat sobre la residència, a la comissió ens van donar poques fulles i ara resulta que són moltes pàgines i en anglès. Agraïria que em poguéssiu entregar el que és definitiu. Res més.

Sra. Verge: Sobre el tema del mercadal de Segur, al fer les obres noves, a la cantonada es fa un queixal, i sort que el paradistes hi va posar una cosa, perquè una senyora i va caure.

Sr. Ojeda: Me hubiera gustado que el señor alcalde no se hubiera marchado. Creo que el señor alcalde no sabe que ha muerto un colaborador de la radio, y por eso también se debería trasladar el pésame por el señor Nacho Robledo. Como que el señor alcalde no está ya se lo diré en el siguiente pleno. Pero le diré que la caseta que hay en el Puerto, la que da al paseo marítimo, está en un estado deplorable. Me gustaría que eso se arreglara lo antes posible. Gracias.

Sra. Ortigosa: Sobre el cuarto que has comentado Joaquín, ja estamos en ello. Habían entrado y habían robado. No te preocupes que estamos en ello. En cuanto a las palmeras de la estación de Segur están recibiendo tratamiento. Sé que el mantenimiento se está haciendo. Nada más por mi parte.

Sra. González: En cuanto al informe que me pediste, ya lo tengo. Cuando quieras pide una reunión con el Jefe de Policía y te resolveremos las dudas. En cuanto a los agujeros intentaremos solucionarlo.

Sr. Verge: En quant a les fonts de l'Estany, jo tenia el compromís del cap responsable de que aquest cap de setmana estaria enllestit. Ja he vist que no estava fet, i avui quan surti d'aquí el trucaré. En quant al bot, jo tinc un disgust enorme. Perquè l'any passat hi vam fer una inversió molt gran. Ara hem acondicionat l'espai on estava i no sé per quina raó encara no se l'ha traslladat. L'altre punt que jo demanaria, és ho dels condols. Jo sóc partidari que l'ajuntament hauria de donar els condols al primer ple de l'any respecte de les defuncions de l'any anterior. He pres nota de les papereres que demana el regidor senyor Parera. Pel que fa als contenidors, Olga jo tinc ara un dubte, sé que estan pendants d'instal·lar uns contenidors soterrats i no sé exactament on. T'ho hauria de mirar. Ja ho miraré.

Sr. Ferré: En quant a l'enllumenat, tenim fet el projecte i ara ja s'iniciaran els tràmits per fer el repartiment de quotes, però abans explicarem el projecte als veïns. Farem una reunió en les properes setmanes per ensenyar el treball que s'ha fet. Respecte al pas soterrat sota els cinemes, el manteniment correspon a l'ens del sector, ja els apretarem. Ja hem parlat del tema de l'enquesta. Pel que fa a l'acte de la Ciutadella, hi havia una gravació d'un documental, devia ser un càtering. Pel que fa als gronxadors, ja no sé què més dir. Jo també vull que es facin, però el problema són els diners. Que totes les obres estan malament? Doncs bé, senyor Parera, potser té raó, potser és que ens equivoquem.

Sra. Cumplido: En relació a la carpa de la Ciutadella, ens van comunicar i amb molt poc temps, que es demanava permís per fer una gravació perquè s'està fent una gravació per fer difusió de la Ciutadella. No sé si era un taller de dinars ibèrics, fruit d'un conveni que tenim amb la Universitat, o si era un càtering per la gravació. Ho preguntaré a la Clara i us ho diré. En quant a l'empresa que gestiona tant el Petit Príncep com la del Rasclat. Ho gestiona una empresa que es diu Azimut. En quant al nombre d'alumnes de l'escola bressol de Calafell Parc, són 9 alumnes, més 3 que ahir precisament es matriculen aquesta setmana i comença a haver molta gent que s'està preocupant per preguntar per l'any vinent. Com que hem començat al mes de gener, crec que les famílies ja s'havien buscat la vida. En relació a la casa de la muntanya del

Comú, això va sortir d'un pla d'ocupació del mandat anterior. Trobo que va estar bé, perquè es va donar formació i treball a 8 persones. Però jo trobo que no es va encertar en el lloc perquè es va fer en una zona rústica, i no es va tenir en compte ni el clavegueram, ni la llum ni l'aigua. Portar els serveis allà costava molts diners. Crec que primer estan les persones que les edificacions. A part d'aquesta construcció, sembla ser pel que jo m'he anat informant que l'anterior equip de govern va decidir que ja que no es podia portar cablejat elèctric, es posaria un transformador. Això no es va valorar positivament per l'alt cost que això tenia i pel temor de que hi hagués un fur. És una pena que aquella casa es fes en una zona rústica on no hi ha cap mena de serveis, s'hauria hagut de valorar més si era el lloc idoni per fer-la. Vam voler fer un camp d'aprenentatge allà però va estar impossible perquè no és un lloc de fàcil accés.

Sr. Olivella: Per alusions. Em sembla molt bé la teva explicació, però crec que indirectament t'has carregat tot un projecte. No trobo que sigui el moment de retreure unes coses de fa uns anys. Crec que l'organització que es va fer en aquell moment. Encara que segons vosté, l'edifici no es pot utilitzar, almenys s'hauria de mantenir. Ha arribat a un alt grau de degradació.

Sr. Rion: Pel que fa al mercadal de Segur. El carrer Baixador ha experimentat una transformació important amb motius de les obres que hi vam fer i després per les obres d'adequació per part d'ADIF. Unes obres ja han acabat, i ja hem pogut reubicar unes parades. Quan acabi la resta d'obres, es tornarà a col·locar a tothom, per tal que es recuperi el seu format actual. Pel que fa al cas que ha plantejat la senyora Maria Verge, que va comportar una caiguda, dir-li que coneixem aquest punt negre i cada setmana mirem de col·locar-hi una tanca per evitar danys a les persones. Gràcies.

Sra. Cumplido: M'acaben d'informar que la gravació que es va fer a la Ciutadella era per un Museu de Baza.

Sr. Verge: Bé, donem per tancat aquest ple.