

Junta de Govern Local

ACTA NÚM: JGL2017/15

A Calafell, en data 10 d'abril de 2017, es reuneixen els membres del/de la Junta de Govern Local, sota la presidència del senyor Ramon Ferre Sole, i amb l'assistència dels regidors anomenats a continuació, assistits pel secretari de la corporació senyor Alexandre Pallarès Cervilla, amb l'objecte de celebrar sessió de caràcter ordinari de primera convocatòria.

ASSISTENTS:

Sr/a. ADRIÀ IGNASI SERAS VIOLA

Sr/a. MIGUEL ÀNGEL PERÍN TIENDA

Sr/a. HELENA RUBIO PÉREZ

Sr. JOSEP PARERA RIBELL

ALTRES ASSISTENTS:

Sr/a. JUAN JOSÉ GARCÍA ÁLVAREZ

Sr/a. MARIA LLUÏSA LASTRA FLORES

Sr/a. JESÚS BENEDICTO CALAHORRA

Sr/a. JOAN MARIA TRIADÓ JUAN

Sr/a. MIREIA AYATS ESCARRE

A les 09:30, el Sr/a president/a obre la sessió i s'inicia a continuació el desenvolupament dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que seguidament s'indiquen:

1.- APROVAR ACTA

1.1. JGL2017/13 ordinari 27/03/2017

2.1. SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS - SECRETARIA

2.1.1. EXPEDIENT 4965/2016 - RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PATRIMONIAL INSTAT PER DANYS MATERIALS (RP 77/15)

Fets

1. El senyor F. X. F. V., en representació de la companyia d'assegurances Direct Seguros i el senyor M. S., presentà reclamació de responsabilitat patrimonial contra aquest Ajuntament pels danys materials soferts pel vehicle, marca Honda Cívica, matrícula 9396-xxx, propietat del senyor M. S., per accident de trànsit presumptament provocat quan circulava pel carrer Sant Pere de Calafell, i va col·lidir amb pílona hidràulica d'accés a la zona de vianants, en data 17 de desembre de 2014.
2. El primer document pel qual aquesta Corporació ha tingut coneixement dels fets per part del reclamant data del dia 10 de març de 2015, amb Registre General d'Entrada número (en endavant RGE) 8.727, aportant documentació, informe pericial i acta d'informe policial número 180/2014 amb reportatge fotogràfic i informe de reconstrucció d'accidents.
3. Consta a l'expedient tramesa de l'expedient a la companyia d'assegurances de la Corporació amb acús de rebut de data 21 d'abril de 2015.

4. En data 13 d'agost de 2015, amb RGS 9.598, es notifica el Decret 2015/3019 declarant l'admissió a tràmit la reclamació patrimonial.
5. Consta a l'expedient full d'inicidències de la via pública emès pel departament de Via Pública de data 15 de desembre de 2014.
6. El dia 2 de setembre de 2016, amb RGS 7.810, es formalitza el tràmit d'audiència a la part reclamant.
7. En data 8 de setembre de 2016, la companyia asseguradora de la Corporació emet informe sobre els fets reclamats.
8. El dia 24 d'octubre de 2016, el tècnic de protecció civil emet informe de revisió de l'informe de reconstrucció de l'accident número 180/2014.
9. El dia 24 d'octubre de 2016, amb RGS 9.010, es formalitza novament el tràmit d'audiència a la part interessada.
10. En data 11 de novembre de 2016 es dicta el Decret 2016/3305 resolent canviar d'instructor que es degudament notificat.
11. Consta a l'expedient comunicat de l'empresa de manteniment de les pilones hidràuliques, Comercial PiloStop,
12. En data 6 de febrer de 2017, la companyia asseguradora emet pronunciament sobre la reclamació.
13. El dia 22 de febrer de 2017 les parts interessades pacten acord indemnitzatori.

Fonaments de dret

1. Vistos els articles 139, 141, 142 i concordants de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i 4 a 13 del R.D. 429/93 de 26 de març que aprova el Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial i altres disposicions aplicables.
2. Considerant que la responsabilitat patrimonial de l'administració queda configurada mitjançant l'acreditació dels següents requisits: a) l'efectiva realitat del dany o perjudici, avaluable econòmicament i individualitzat respecte una persona o un grup de persones; b) que el dany o lesió patrimonial sofert sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en una relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció d'elements estranys que podessin influir alterant el nexa causal i c) absència de força major (SS. del R.S. de 3/1/90, 23/10/90, 14/12/90, 25/9/84 i 14/12/83 entre altres)
3. Considerant que és necessari acreditar mitjançant prova suficient els danys, prova que recau conforme a les regles generals, - article 217 de la Llei d'Enjudiciament Civil i concordants – sobre el sol·licitant (S. Del T.S. de 3/2/89 entre altres).
4. Considerant que ha d'existir una relació causal directa i exclusiva entre el dany o lesió soferta i el funcionament dels serveis públics, nexa que ha de ser provat complidament pel que pretén la indemnització (S.S. del T.S. de 8/10/86, 9/4/85, 15/5/84, 21/12/90 i 5/7/94, entre altres)

Consideracions

1. Es constata la producció dels danys materials al vehicle, marca Honda Cívic, matrícula 9396-xxx, propietat del senyor M. S., com a conseqüència d'accident de trànsit sofert quan circulava pel carrer Sant Pere de Calafell, i va col·lidir amb piona hidràulica d'accés a la zona de vianants, en data 17 de desembre de 2014.
2. La part reclamant aporta la documentació que justifica la quantitat reclamada i acredita que l'accident es va produir segons refereix en el seu escrit de reclamació.
3. L'informe policial acredita l'ocurrència dels fets segons descriu la part reclamant i la producció dels danys com a causa principal de la presumpte fallada de les pilones mecàniques. Al reportatge fotogràfic es pot apreciar que la visibilitat era deficient per una bastida d'obres.
4. Dels informes de reconstrucció de l'accident es desprèn que:
 - Els agents de la policia local actuants no realitza comprovacions de la fallada de la piona que va provocar els danys.
 - Si els danys són a la part davantera de la roda són proporcionals amb el recorregut a la col·lisió del vehicle amb la piona pujada. Però si els danys són a la part inferior del vehicle són proporcionals amb el recorregut de bixada de la piona.
 - Per les circumstàncies exposades no es pot determinar de forma concluent la possible responsabilitat dels danys.
 - La piona no presenta danys.
 - El servei de policia considera que el semàfor no és prou visible.
 - La conductora del vehicle no ha assegurat que té el pas franc per accedir a la zona de vianants.
5. El dany o lesió patrimonial sofert pel reclamant ha de ser conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa i exclusiva de causa efecte, sense intervenció d'elements estranys que puguin influir, alterant el nexa causal.
6. L'Ajuntament de Calafell com a administració pública no pot convertir-se en una asseguradora universal de tots els riscos, amb el fi de prevenir qualsevol eventualitat desfavorable i danyosa dels administrats.
7. Vist l'informe de l'Instructor de l'expedient emès en data 1 de març de 2017.
8. Consta a l'expedient informe del departament d'intervenció número 502/17 – PD 499 de data 30 de març de 2017.
10. Vist el Decret de l'Alcaldia 2669/2015, que em faculta a elevar propostes d'acord als òrgans de govern municipals i el Decret 2666/2015 on s'aproven les delegacions d'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - SECRETARIA i per unanimitat acorda:

1. ESTIMAR PARCIALMENT la reclamació de responsabilitat patrimonial interposada pel senyor Francesc Xavier Forcada Vendrell, en representació de la companyia d'assegurances Direct Seguros i del senyor M. S., contra l'Ajuntament de Calafell per la qual se'ls

'indemnitza pels fets esdevinguts en data 17 de desembre de 2014 amb la quantitat de DOS MIL VINT-I-SIS EUROS AMB SETANTA UN CÈNTIMS D'EURO (2.026,71 €), segons el desglossament següent: MIL NOU-CENTS CATORZE EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS D'EURO (1.914,21 €) a favor de la companyia d'assegurances DIRECT SEGUROS i CENT DOTZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS D'EURO (112,50 €) a favor del senyor M. S.

2. En virtut de la pòlissa de Responsabilitat Patrimonial general vigent en la data del sinistre subscrita amb la companyia d'assegurances MAPFRE, l'Ajuntament es farà càrrec de la franquícia establerta de quantitat de DOS-CENTS CINQUANTA EUROS (250,00 €), essent la diferència, MIL SET CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB SETANTA UN CÈNTIMS D'EURO (1.776,71 €) a càrrec de la companyia d'assegurances esmentada.
3. AUTORITZAR el pagament de la despesa PD 499/2017 de quantitat DOS-CENTS CINQUANTA EUROS (250,00 €) en concepte d'indemnització de responsabilitat patrimonial, pels danys materials soferts en data 17 de desembre de 2014, a favor de la companyia asseguradora AXA Seguros y Reaseguros Generales S.A. de Seguros y Reaseguros, amb CIF A-60917978.
4. Notificar aquesta resolució al senyor a la part interessada, a la companyia d'assegurances Mapfre Seguros, al departament de Tresoreria i el departament de Intervenció.
5. Atorgar els recursos procedents

2.2. SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS - CONTRACTACIÓ

2.2.1. PROPOSTA D'APROVAR EL CONVENI TRANSACCIONAL PER EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚM. 849/2014, DICTADA PER LA SECCIÓ SEGONA DE LA SALA CONTENCIÓS ADMINISTRATIVA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, DE 19 DE DESEMBRE DE 2014, EN EL RECURS ORDINARI 436/2011 I AUTORITZAR A L'ALCALDE SIGNAR L'ESMENTAT CONVENI.

Identificació de l'expedient:

Proposta d'aprovar Conveni Transaccional per execució de la Sentència núm. 849/2014, dictada per la Secció Segona de la Sala Contenciós Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 19 de desembre de 2014, en el Recurs Ordinari 436/2011 i autoritzar a l'Alcalde signar l'esmentat conveni.

Fets

1. Que en data 10 de juliol de 2008, ESAVAINA,SL va presentar davant de l'Ajuntament de Calafell una instància mitjançant la qual va sol·licitar que es procedís a incoar el corresponent expedient d'apreuament de la finca de la seva propietat de l'Av. Espanya,304 de Calafell, de conformitat amb l'article 108.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme -DL 1/2005-, amb l'avertiment que el corresponent expedient d'apreuament es podria portar a terme per ministeri de la Llei, si transcorregués un any des d'aquesta presentació i l'Ajuntament no hagués tramitat aquest expedient d'apreuament.
2. Que el 27 de juliol de 2009, un any després de l'avertiment esmentat a l'anterior punt expositiu, ESAVAINA,SL, de conformitat amb l'article 108.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme -DL 1/2005- va presentar el seu full d'apreuament de la referida finca de l'Av. Espanya,304 de Calafell, produint-se l'inici de l'expedient d'apreuament per ministeri de la llei,

moment aquest que segons el que prescriu l'article 108.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, vigent en aquell moment, determina l'inici del còmput dels interessos de demora "*ope legis*".

3. En data 5 d'octubre de 2011, la Junta de Govern Local acordà la interposició del recurs contenciós administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya contra l'acord de la Secció de Tarragona del Jurat d'Expropiació, de 19 de juliol de 2011, pel qual estimava parcialment el recurs de reposició interposat per ESAVAINA, SL contra l'acord de 22 de febrer de 2011, en el sentit que calia adoptar el preu just de l'expropiació per ministeri de la Llei i fixar el preu just dels bens i drets de la finca situada a l'Av. Espanya, núm. 304, exp. núm. 43/12/0379/0031-10, en la quantitat de 611.662,99.- euros.
4. Que és va acumular dit recurs amb el 483/2011, interposat per la mercantil ESVAINA SL contra l'Acord del Jurat d'Expropiació de Catalunya Secció de Tarragona de data 19 de juliol de 2011, abans esmentat.
5. Que en data 19 de desembre de 2014, la Secció segona de la Sala del Contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va dictar la sentència 849/14, en el recurs 436/2011, en virtut de la qual es va fixar un preu just de 1.111.378,96 €, per l'expropiació per ministeri de la Llei de la referida finca propietat d'ESAVAINA, SL, situada a l'Av. Espanya, núm. 304, de Calafell.
6. A la vista de l'import que imputen les obligacions derivades de dita sentència, i la impossibilitat d'assumir-les de manera immediata per part de l'Ajuntament en el pressupost d'enguany, i la predisposició de les parts d'arribar a un acord ajustat a llei que satisfagui les obligacions derivades de la sentència i no perjudiqui greument les arques municipals per poder dur a terme el compliment dels interessos generals i doni satisfacció a la mercantil en els seus legítims interessos, en virtut de tot els antecedents que precedeixen, las parts han arribat al Conveni Transaccional.
7. L'import total que correspon pagar a l'Ajuntament de Calafell pel justpreu de la finca és de UN MILIÓ CENT-ONZE MIL TRES-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA SIS CÈNTIMS D'EURO (1.111.378,96€) i l'import d'afegir derivat del pagament d'IVA suposa un import de DOS-CENTS TRENTA-TRES MIL TRES-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS D'EURO (233.389,58€). Fent un total de **UN MILIÓ TRES-CENTS QUARANTA-QUATRE MIL SET-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS D'EURO (1.344.768,54€)**. S'acorda fer el pagament en TRES terminis.
8. Que les parts acorden que al preu just se li aplicarà l'import corresponent als interessos de demora legalment establerts. En aquest sentit, l'article 108.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, DL 1/2005, vigent en aquest cas per raons temporals, textualment prescriu el següent alhora d'establir el "*dies a quo*" del càlcul dels interessos de demora en les expropiacions per ministeri de la Llei: "... *els interessos de demora s'acrediten des de la presentació del full d'apreuament per les persones propietàries*".

Per tant, en aquest supòsit els interessos de demora s'han de liquidar "*ope legis*" des del dia 27 de juliol de 2009, data en la qual es va presentar, per part d'ESAVAINA,SL, el seu full d'apreuament davant de l'Ajuntament de Calafell, fins el dia de l'efectiu pagament del preu just fixat en via judicial pel TSJC.

9. Així doncs, d'acord amb l'anterior i atès que l'interès legal es determina legalment i anualment per la Llei de pressupostos de l'Estat, els interessos de demora a liquidar que ha meritat el preu just de referència des del 27 de juliol de 2009 fins el 31 de desembre de 2016, queden determinats en la taula següent :

DATA INICI	DATA FI	DIES	% INTERESSOS	INTERESSOS
27/07/2009	31/12/2009	158	4	19.243,59 €
01/01/2010	31/12/2010	365	4	44.455,16 €
01/01/2011	31/12/2011	365	4	44.455,16 €
01/01/2012	31/12/2012	365	4	44.455,16 €
01/01/2013	31/12/2013	365	4	44.455,16 €
01/01/2014	31/12/2014	365	4	44.455,16 €
01/01/2015	31/12/2015	365	3,5	38.898,26 €
01/01/2016	31/12/2016	366	3	33.341,37 €
TOTAL INTERESSOS FINS EL 31/12/2016				313.759,02 €

10. Pel que fa a l'interès de demora aplicable des de l'1 de gener de 2017 fins l'2 d'abril de 2019, que és la data de l'últim termini de pagament, en no estar fixat encara legalment l'interès legal per aquests exercicis, les parts acorden establir aquest interès de demora en el mateix tipus que l'existent actualment, es a dir el 3%, calculant-se l'import de la seva liquidació en el següent quadre, segons el saldo pendent de satisfer del preu just en cadascun dels tres terminis de pagament acordats, terminis que també se senyalen en el quadre:

IMPORT PENDENT LIQUIDAR	DATES INICI CALCUL INTERESSOS	DATES TERMINIS PAGAMENT	IMPORT DELS PAGAMENTS	TIPUS D'INTERÈS	DIES MERITATS	TOTAL INTERESSOS
1.111.378,96 €	01/01/2017	03/07/2017	400.000,00 €	3%	184	16.807,70 €
711.378,96 €	04/07/2017	02/04/2018	400.000,00 €	3%	273	15.962,17 €
311.378,96 €	03/04/2018	02/04/2019	311.378,96 €	3%	365	9.341,96 €
Total interessos des del 01/01/2017 al 02/04/2019 42.111,83 €						

11. S'acorda fer efectiu el pagament en 3 terminis:

1r pagament: 3 de juliol de 2017 – 400.000,00€ (principal)
233.389,58€ (IVA)
313.759,02€ (interessos de demora fins 31/12/16)
Total: 947.148,60€

2n pagament: 2 d'abril de 2018 -	400.000,00€ (principal)
	32.769,87€
	(interessos de demora de 1/1/17 a 2/4/18)
Total:	432.769,87€
3r pagament: 2 d'abril de 2019 -	311.378,96€ (principal)
	9.341,96€
	(interessos demora 3/4/18 al 2/4/19)
Total:	320.720,92€

La part de l'expropiació "*Principal*" s'aplica a la partida pressupostària B01/1500/6000200/01 "VALOR JUSTIPREU EXPROPIACIONS".

La part dels interessos s'aplica a la partida pressupostària B02/0110/3100000/01 "INTERESSOS PRÈSTECES A LL/T".

12. En el supòsit que qualsevol dels tres terminis de pagament establerts en aquest Acord Transaccional sigui incomplert per l'Ajuntament, ESAVAINA,SA, transcorreguts 15 dies naturals d'aquest incompliment, automàticament estarà legitimada per sol·licitar del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya l'execució forçosa, en un sol pagament, de tot el deute viu que en cada moment concret de l'hipotètic incompliment existeixi, amb la imposició automàtica d'un increment de 2 punts sobre l'interès legal que en cada moment sigui vigent, per tal de calcular els interessos de demora meritats que restin pendents d'abonar.
13. En cas de que l'Ajuntament pogués avançar el pagament de l'import del deute, ja sigui parcial o totalment, es restaran els imports corresponents als interessos no esdevinguts fins a la data, dels establerts en la clàusula 4a del conveni.
14. Autoritzar a l'Alcalde, signar el Conveni Transaccional.

Fonaments de dret

1. Sota el títol d'altres maneres de finalització del procediment, ha previst en els seus articles 74 i ss. la possibilitat que el mateix s'extingeixi per altres vies com ara el desistiment, l'assentiment, el reconeixement o satisfacció extraprocessal de la pretensió i la conciliació o transacció. Totes elles a més que produirien igualment l'extinció del procés.
2. Sota el títol de conciliació regula l'art. 77 LJCA la possibilitat que les parts puguin arribar a un acord que posi fi a la controvèrsia, sempre que el judici s'hagués promogut sobre matèries susceptibles de transacció, i sempre que no resulti manifestament contrari a l'ordenament jurídic ni lesiu de l'interès públic. S'ha d'entendre la transacció com un intercanvi recíproc de concessions entre les parts que serveix per posar fi al procediment, en aquest cas, l'execució.
3. La resolució judicial, a més, ha de contenir l'expressió literal del que s'ha convingut, per tal de garantir el deure de l'òrgan jurisdiccional de vetllar per la regularitat del seu contingut.

4. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació genèrica d'atribucions en matèria de defensa jurídica en referència a l'assabentat i l'ordre de compliment de les resolucions judicials dictades en procediments judicials.

Resolució

La Junta de Govern local de conformitat amb la proposta del regidor de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics per acord:

1. Aprovar el Conveni Transaccional per execució de la Sentència núm. 849/2014, dictada per la Secció Segona de la Sala Contenciós Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 19 de desembre de 2014, en el Recurs Ordinari 436/2011, que consta annex al present acord.
2. Autoritzar a l'Alcalde signar l'esmentat Conveni.
3. Donar compliment als imports i terminis de pagament establerts al conveni.
4. Un cop signat el Conveni, fer arribar una còpia al TSJC per a la seva aprovació.
5. Notificar l'Acord a la Secció Segona de la Sala Contenciós Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Esavaina, S.L. Departaments d'Intervenció i Tresoreria.

2.3. SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS - URBANISME

2.3.1. PROPOSTA APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MENOR PER A LA REFORMA INTERIOR DE LOCAL SITUAT AL C/ MALLORCA DE CALAFELL

IDENTIFICACIÓ: LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

Número d'expedient: 4384/2016

Interessat: PIDEVINE SL

Assumpte: Llicència Urbanística Obres Menors.

1. Fets

- 1.1 En data 3 d'octubre de 2016, la Sra. J. S. M., actuant en representació de PIDEVINE SL, va sol·licitar llicència urbanística d'obres per la realització de les obres consistents en la REFORMA INTERIOR DE LOCAL, immoble situat al c/ Mallorca de Calafell.
- 1.2 En data 25 d'octubre de 2016 l'arquitecte tècnic municipal emet informe de deficiències tècniques.
- 1.3 En data 8 de novembre de 2016 (RGE 2016/35886) es presenta documentació requerida.
- 1.4 En data 23 de novembre de 2016 l'arquitecte municipal emet nou informe de deficiències tècniques.
- 1.5 En data 12 de desembre de 2016 s'acorda per Junta de Govern Local deficiències tècniques esmenables
- 1.6 En data 23 de març de 2017 (RGE 2017/9621) es presenta documentació requerida.
- 1.7 En data 27 de març de 2017, l'arquitecte municipal ha emès l'informe favorable que consta a l'expedient amb les següents condicions particulars:

- **Número de referència cadastral: 0207830CF8600N0001AF**
- **Classificació del sòl: Sòl urbà.**
- **Qualificació del sòl: Zona EH, Exiample suburbà històric.**
- **Planejament: Pla General d'ordenació urbanística municipal de Calafell (POUM)**
- ***En el cas d'ocupar terreny d'ús municipal amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors, puntals, bastides, descàrrega de material amb camions, etc., s'haurà de liquidar la taxa d'ocupació de via pública al departament de Via Pública de l'Ajuntament de Calafell, segons disposa l'ordenança fiscal núm. 2.2.8.***
- ***Caldrà que el titular de la llicència dipositi una fiança de 150 euros d'acord amb l'Ordenança fiscal municipal, per garantir que els residus de la construcció i demolició generats en l'obra seran gestionats segons amb el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).***

1.8 En data 29 de març de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament per les obres menors són de sis (6) mesos per a iniciar-les i un (1) any per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrroques, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de

ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.

3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.

4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.

5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).

6.- Queda també prohibit:

a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.

b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.

c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.

d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.

7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.

8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.

9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.

10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.

11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.

12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.

13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.

14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre.

Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

- 1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.
- 2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.
- 3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.
- 4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

18.- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.

19.- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

20.- Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.

21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas què la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de transplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent

per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin.

2.8. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a PIDEVINE SL llicència urbanística d'obres menors per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al c/ Mallorca de Calafell.

2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrites a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.

3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini de sis (6) mesos i han d'acabar-se en el termini d'un (1) any. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una declaració responsable de l'inici de les obres i, posteriorment, una del final de les obres, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.

5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.

6. Aprovar la liquidació pel següent concepte:

- Liquidació provisional de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), sense perjudici de les comprovacions que procedeixi sobre el cost real i efectiu de l'obra, una vegada realitzada, y de les liquidacions complementàries que resultin procedents.
- I, la fiança esmentada a l'apartat 2.8 dels fonaments de dret de la present resolució.

7. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets,

bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

8. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es.

9. Comunicar a la/es interessada/es que:

9.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

9.2. Contra els **punts 5è i 6è de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.3.2. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL CONVENI URBANÍSTIC DE GESTIÓ SIGNAT ENTRE L'ENTITAT DE CONSERVACIÓ UNITAT D'ACTUACIÓ DE LA URBANITZACIÓ DE MAS MEL I L'AJUNTAMENT DE CALAFELL

Fets

En data 1 d'agost de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell va ratificar i aprovar el conveni urbanístic de gestió signat entre l'Entitat de Conservació Unitat d'Actuació de la Urbanització de Mas Mel i l'Ajuntament de Calafell amb l'objecte de regular l'execució, realització i recepció de les obres i actuacions necessàries per restablir l'estat idoni de conservació i manteniment dels serveis bàsics i indispensables de la urbanització de la Unitat d'Actuació de Mas Mel de Calafell.

D'acord amb l'esmentat acord, ha estat sotmès a informació pública pel termini d'un mes al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona Núm. 10, de 16 de gener de 2017; al diari de premsa periòdica "El Punt Avui", de 24 de febrer de 2017; i, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell.

Atès que durant el termini referit no s'ha presentat cap al·legació.

Fonaments Jurídics

Considerant allò disposen els articles 9.8, 25.1, 18.1.c) i 61 del text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat per Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre -TRLRU-. De conformitat amb els articles 8 i 104 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya -TRLUC-.

D'acord amb l'article 23, 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

I, en l'exercici de les competències que em confereix l'article 51.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; els articles 21.1.j) i 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; i el Decret núm. 2666/2015 de 22 de juliol de 2015 d'atribucions a la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent acord:

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Aprovar definitivament en tots els seus termes el Conveni Urbanístic de gestió signat entre l'Entitat de Conservació Unitat d'Actuació de la Urbanització de Mas Mel i l'Ajuntament de Calafell que obra a l'expedient amb l'objecte de regular l'execució, realització i recepció de les obres i actuacions necessàries per restablir l'estat idoni de conservació i manteniment dels serveis bàsics i indispensables de la urbanització de la Unitat d'Actuació de Mas Mel de Calafell.

2.- Publicar al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona el present acord, així com a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació al municipi, al tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament i a la pàgina web municipal.

3.- Enviar una còpia del conveni urbanístic de gestió que s'aprova al Departament competent en matèria d'urbanisme en el termini d'un mes des de la seva aprovació, per tal que sigui inserit a la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat.

4.- Autoritzar al Sr. / Sra. Alcalde / Alcaldessa per a la signatura del conveni urbanístic i de quants documents resultin necessaris per a l'execució del present acord.

5.- Donar trasllat del present acord als interessats en el procediment, amb indicació dels recursos que siguin pertinents.

2.3.3. PROPOSTA D'APROVACIÓ PRÒRROGA LLICÈNCIA D'OBRA MENOR PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANA I TERRAT IMMOBLE SITUAT A L'AV. SANT JOAN DE DÉU DE CALAFELL

Identificació de l'expedient:

Exp. núm. 2748/2017 de pròrroga de llicència d'obra menor

Fets

1. El 28 de gener de 2016 mitjançant acord de Junta de Govern Local es va atorgar llicència d'obra menor per a la rehabilitació de façana i terrat a l'immoble situat al Pg. Marítim de Sant Joan de Déu de Calafell i número d'expedient 91/2016 (expedient antic 6/2016).

2. El 27 de gener de 2017 (RGE 2017/2986) la Sra. I. T. I., actuant en representació de la Comunitat de Propietaris Sant Telm, sol·licita pròrroga de la llicència d'obra menor exp. núm.

91/2016 (expedient antic 6/2016) per a la rehabilitació de façana i terrat a l'immoble situat al Pg. Marítim de Sant Joan de Déu de Calafell.

3. El 30 de març de 2017 l'arquitecte tècnic municipal emet informe que consta a l'expedient i del que es desprèn: "Procedeix la concessió de la pròrroga d'acord amb el que estableixen els articles 212 de la normativa urbanística del POUM de Calafell, i 189 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme. El termini pel qual s'atorga la pròrroga és per sis mesos (6 mesos), que és la meitat del termini establert a la llicència per l'acabament de les obres.

Fonaments de dret:

1. Article 212 del Pla d'Ordenació Urbana Municipal estableix el termini de caducitat de les llicències d'obres:
 -
 - *Obres de nova planta i obres parcials d'intervenció en edificis, que requereixin projecte tècnic: un any per a iniciar-les i tres anys per acabar-les.*
 - *Obres de connexió a serveis a la via pública: tres mesos per a iniciar-les i sis mesos per a acabar-les, prorrogables segons els terminis establerts per la legislació vigent.*
 - *Per la resta d'obres: sis mesos per a iniciar-les i un any per a acabar-les, prorrogables segons els terminis establerts per la legislació vigent.*
 - *La llicència d'instal·lació de grues torre tindrà, com a màxim, la mateixa durada que l'obres sobre la qual actuen.*
2. Article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, determina que: Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
3. La normativa d'aplicació vigent és la del POUM de Calafell, aprovat definitivament per la CTUT el 24 de gener de 2011 i en vigor a partir del dia 24 d'octubre de 2011, dia de la seva publicació al DOGC.
4. Decret d'alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny de 2015 de delegacions a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. ATORGAR, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la Comunitat de Propietaris Sant Telm, pròrroga de la llicència d'obra menor exp. antic núm. **2016/6** pels treballs de rehabilitació de façana i terrat immoble situat al Pg. Marítim de Sant Joan de Déu, 34-35 de Calafell, per un termini de sis mesos, computable a partir de la finalització del termini d'un any.
2. NOTIFICAR aquesta resolució al titular de la llicència així com a tots els interessats en l'expedient.

2.3.4. PROPOSTA DESETIMANT AL•LEGACIONS I ORDENANT MESURES CAUTELARS I TREBALLS DE CONSERVACIÓ I REHABILITACIÓ EDIFICI DE LA CTRA. DE BARCELONA, (LAS PALMERAS) DE SEGUR DE CALAFELL (EXP. NÚM. OE 7020/16).

Fets

Per acord de Junta de Govern Local (JGL), de data 4 de gener de 2017, es va iniciar contra BANKIA, SA, com a propietari, expedient administratiu per incompliment dels deures d'ús, conservació i rehabilitació de terrenys, construccions i d'instal·lacions en relació a l'edifici situat a la Ctra. De Barcelona, de Segur de Calafell, al seu dia, afectat per un incendi.

En el mateix acord de Junta de Govern Local es va ordenar a BANKIA, SA, l'execució de forma immediata de les següents mesures cautelars:

- Tapiar les obertures a la part de l'edificació afectada per l'incendi per tal d'impedir-ne l'accés tant en planta baixa com a l'altell.

En data 19 de gener de 2017 (RGE 2451 de 23/01/2017), per correu administratiu, l'entitat BANKIA, SA, va presentar escrit d'al·legacions sol·licitant l'arxiu de l'expedient perquè, encara que és propietària de l'immoble per adjudicació judicial, no té la seva disponibilitat o, subsidiàriament, sol·licita que el present expedient es dirigeixi contra el tercer que ocupa la finca.

En data 27 de març de 2017, l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe que s'adjunta com annex 1, del que es desprèn que feta inspecció va poder constatar que no s'havien executat les mesures cautelars que van ser ordenades a l'acord de la JGL de 4 de gener de 2017. I que, d'altra banda, considera que les deficiències existents són reparables pel que no cal l'enderroc de les parts de l'edificació afectades pel foc i que les accions a realitzar són treballs de rehabilitació i reparació de l'edificació.

El 29 de març de 2017, l'assessor jurídic de l'àrea d'Urbanisme emet informe, el qual s'adjunta com annex 2, pel que proposa desestimar les al·legacions i continuar contra BANKIA, SA, la tramitació del present expedient d'ordre d'execució per incompliment dels deures de conservació de l'edifici "Las Palmeras" situat a la ctra. de Barcelona de Segur de Calafell.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 9 de la Llei bàsica estatal de Sòl, Text Refós aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny (TRLRHL), pel que fa a l'obligació de dedicar els terrenys als usos previstos i de mantenir els terrenys, les construccions, les edificacions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament públic.

D'acord amb el que disposen els articles 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 29 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual, aprova en reglament de la Llei d'urbanisme en relació al compliment dels deures d'ús conservació i rehabilitació de les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i d'instal·lacions.

D'acord amb l'article 77 i 78 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística.

D'acord amb l'article 99, 100 i 103 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques en relació a l'execució forçosa per mitjà de les multes coercitives.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Desestimar les al·legacions i continuar contra BANKIA, SA, la tramitació del present expedient per la rehabilitació i reparació de l'edifici "Las Palmeras", afectat per l'incendi, situat a la ctra. de Barcelona, de Segur de Calafell.

2.- Ordenar a BANKIA, SA, com a propietària i responsable del compliment dels deures d'ús, conservació i rehabilitació de l'edifici, l'execució de les actuacions següents:

- a) Redacció de projecte de rehabilitació i reparació dels cossos d'edificació afectats per l'incendi, signat per un tècnic competent.
- b) Programa de l'execució dels treballs.
- c) Execució dels treballs recollits en el projecte, prèvia sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Per a l'execució d'aquestes actuacions s'atorga a la responsable un termini de 5 mesos des de la notificació d'aquesta Resolució, que s'estima suficient pel seu compliment.

3.- Ordenar a BANKIA, SA, la realització de forma immediata de les següents mesures cautelars:

- Tapiar les obertures a la part de l'edificació afectada per l'incendi per tal d'impedir-ne l'accés tant en planta baixa com a l'altell.

4.- Advertir a BANKIA, SA que, en cas d'incompliment de les actuacions ordenades a l'apartat segon i tercer d'aquesta resolució, aquest Ajuntament podrà procedir a la seva execució subsidiària, a costa i amb càrrec a l'obligada; o bé, alternativament, a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixin les ordres d'execució que es dicten en aquesta Resolució, d'acord amb l'article 93 del Decret 64/2014, de 13 de maig, ep, qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i als articles 100 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

5.- Notificar la present resolució als interessats i als departaments afectats d'aquest Ajuntament.

6.- Fer constar que contra aquesta Resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

2.3.5. PROPOSTA D'ARXIU LLICÈNCIA D'OBRA MENOR EXP. 1758/2017 PER A LA INSTAL·LACIÓ DE GRUA-TORRE A L'IMMOBLE SITUAT AL C/ MARQUÈS DE SAMÀ, DE CALAFELL POBLE

Número d'expedient: 1758/2017

Interessat: ARTIFEX INFRAESTRUCTURES, SL

Assumpte: Llicència Urbanística Obres Menors.

1. Fets

1.1 En data 1 de març de 2017, el Sr. Pedro Pujol Batlles, actuant en representació de ARTIFEX INFRAESTRUCTURES, SL, va sol·licitar llicència urbanística d'obres per la realització de les obres consistents en la INSTAL·LACIÓ DE GRUA, immoble situat al c/ Marquès de Samà, de Calafell.

1.2 En data 20 de març de 2017, l'arquitecte municipal ha emès l'informe que consta a l'expedient i del que es transcriu literalment a continuació:

"Examinada la documentació presentada la petició de llicència d'obres Exp. 1715/2017, he pogut determinar que és conforme i justifica correctament la instal·lació de la grua-torre en el solar del carrer Marques de Samà.

Atès que la grua-torre s'instal·la en una obra municipal que està en execució, corresponent a l'Adequació i ampliació de l'Edifici Sindicat per ser destinat a Biblioteca.

Les obres referides i també la instal·lació de la grua-torre són treballs que es realitzen a petició de l'Ajuntament de Calafell, per la qual cosa no són subjectes al tràmit de llicència urbanística.

És per això que encara que la documentació presentada és conforme, no procedeix l'atorgament de la present llicència d'obra menor.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. **Arxivar**, llicència urbanística d'obres menors per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al c/ Marquès de Samà de Calafell, ja que no estan subjectes al tràmit de llicència urbanística.

2. **Notificar** aquesta resolució a la/es part/s interessada/es.

2.3.6. PROPOSTA D'ESMENES LLICÈNCIA D'OBRA MENOR EXP. NÚM. 2421/2017

IDENTIFICACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

Fets

En data 21 de març de 2017, el Sr. H. F. va sol·licitar llicència d'obres menors amb Exp. Adm. Núm. 2421/2017 per l'ADEQUACIÓ DE LOCAL PER A RESTAURANT, IMMOBLE SITUAT AL PG. MARITIM DE SANT JOAN DE DEU de Calafell.

Traslladat l'expedient a l'arquitecte municipal, en data 31 de març de 2017, ha emès informe que consta incorporat a l'expedient i del que es desprèn:

"Per tal de continuar amb la vostra sol·licitud de llicència municipal d'obres, caldrà aportar la següent documentació:

- ***Autorització per part de la Secretaria per a les Actuacions Concertades, l'Urbanisme i l'Habitatge de la Generalitat de Catalunya, per realitzar obres a la zona de servitud de la costa.***
- ***Plànol de cotes i instal·lacions de la planta.***

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 211 de les Normes Urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell les deficiències es notificaran a l'interessat, per que les esmeni que s'estableixi, amb un mínim de 10 dies, amb l'avertiment que el termini per resoldre queda suspès mentrestant i de les causes de caducitat del procediment o denegació de la llicència.

D'acord amb l'article 22.1.a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (PACAP), pel qual es disposa que el transcurs del termini màxim legal per resoldre un procediment i notificar la resolució es podrà suspendre:

a) Quan s'hagi de requerir a qualsevol interessat l'esmena de deficiències o l'aportació de documents i altres elements de judici necessaris, pel temps que hi hagi entre la notificació del requeriment i el compliment efectiu pel destinatari o, si no, pel termini concedit, tot això sense perjudici del que preveu l'article 68 de la present Llei.

D'acord amb l'article 73.3 de la Llei 39/2015 (PACAP), pel qual es disposa que:

- 1. Els tràmits que hagin de ser emplenats pels interessats s'han de fer en el termini de deu dies a partir de l'endemà de la notificació del corresponent acte, excepte en el cas que en la norma corresponent es fixi un termini diferent.*
- 2. En qualsevol moment del procediment, quan l'Administració consideri que algun dels actes dels interessats no reuneix els requisits necessaris, ho ha de posar en coneixement del seu autor, concedint-li un termini de deu dies per a emplenar-lo.*
- 3. Als interessats que no compleixin el que disposen els apartats anteriors, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent. No obstant això, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produís abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la qual es tingui per transcorregut el termini.*

D'acord amb el Decret d'Alcaldia de delegacions de 2666/2015, de data 22 de juny de 2015, es proposa l'adopció del següent acord

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Requerir a HUANG FANG per tal que, en el termini de 10 dies, esmeni les deficiències detectades a la llicència d'obres Exp. Núm. 2421/2017, descrita als antecedents, que tot seguit es detallen, amb l'avertiment que, transcorregut el termini sense que s'hagués efectuat l'esmena, es seguirà la tramitació de l'expedient, amb proposta de resolució denegatòria de la petició formulada, segons disposa l'article 73.3 de la esmentada Llei 39/2015, PACAP:

- *Autorització per part de la Secretaria per a les Actuacions Concertades, l'Urbanisme i l'Habitatge de la Generalitat de Catalunya, per realitzar obres a la zona de servitud de la costa.*
- *Plànol de cotes i instal·lacions de la planta.*

2.- Suspendre el transcurs del termini màxim per resoldre el present procediment i notificar la resolució, d'acord amb el que disposa l'article 22.1.a) de la Llei 39/2015, PACAP, per el temps que transcorri entre la notificació del present requeriment i el seu efectiu compliment pel destinatari, o, en el seu defecte, el transcurs del termini concedit, tot això sense perjudici del que està previst en l'article 68 de la present llei.

3.- Notificar aquest a les parts interessades.

2.3.7. PROPOSTA DE REQUERIMENT LLICÈNCIA D'OBRA MENOR EXP. 2314/2017 PER LA REFORMA DEL LOCAL DESTINAT A RESTAURANT DEL PORT DE SEGUR DE CALAFELL

IDENTIFICACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

Fets

En data 17 de març de 2017, el Sr. A. L. N. G., actuant en representació del Sr. J. M. R. F. va sol·licitar llicència d'obres menors amb Exp. Adm. Núm. 2314/2017 per la REFORMA DE LOCAL PER ADEQUAR-LO A BAR-RESTAURANT SITUAT AL PORT DE SEGUR DE CALAFELL, LOCAL del Pg. Marítim de Sant Joan de Déu, s/n de Segur de Calafell.

Traslladat l'expedient a l'arquitecte tècnic municipal, en data 31 de març de 2017, ha emès informe que consta incorporat a l'expedient i del qual es desprèn el següent:

"Per tal de continuar amb la vostra sol·licitud de llicència municipal d'obres, caldrà aportar la següent documentació:

- *Declaració censal del contractista.*
- *Pressupost detallat de les obres, amb preus unitaris i amidaments (s'han d'incloure totes les actuacions).*
- *Plànol de la planta cotes de l'estat reformat.*
- *Justificació del sistema d'obertura de les portes de l'accés principal.*
- *Secció de l'estat reformat amb l'alçada lliure del local i l'alçada real de la sortida de fums (justificar l'alçada de les cobertes de les edificacions en un radi de 10 m)."*

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 211 de les Normes Urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell les deficiències es notificaran a l'interessat, per que les esmeni que s'estableixi,

amb un mínim de 10 dies, amb l'avertiment que el termini per resoldre queda suspès mentrestant i de les causes de caducitat del procediment o denegació de la llicència.

D'acord amb l'article 22.1.a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (PACAP), pel qual es disposa que el transcurs del termini màxim legal per resoldre un procediment i notificar la resolució es podrà suspendre:

a) Quan s'hagi de requerir a qualsevol interessat l'esmena de deficiències o l'aportació de documents i altres elements de judici necessaris, pel temps que hi hagi entre la notificació del requeriment i el compliment efectiu pel destinatari o, si no, pel termini concedit, tot això sense perjudici del que preveu l'article 68 de la present Llei.

D'acord amb l'article 73.3 de la Llei 39/2015 (PACAP), pel qual es disposa que:

- 1. Els tràmits que hagin de ser emplenats pels interessats s'han de fer en el termini de deu dies a partir de l'endemà de la notificació del corresponent acte, excepte en el cas que en la norma corresponent es fixi un termini diferent.*
- 2. En qualsevol moment del procediment, quan l'Administració consideri que algun dels actes dels interessats no reuneix els requisits necessaris, ho ha de posar en coneixement del seu autor, concedint-li un termini de deu dies per a emplenar-lo.*
- 3. Als interessats que no compleixin el que disposen els apartats anteriors, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent. No obstant això, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produís abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la qual es tingui per transcorregut el termini.*

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Requerir a J. M. R. per tal que, en el termini de 10 dies, esmeni les deficiències detectades a la llicència d'obres Exp. Núm. 2314/2017, descrita als antecedents, que tot seguit es detallen, amb l'avertiment que, transcorregut el termini sense que s'hagués efectuat l'esmena, es seguirà la tramitació de l'expedient, amb proposta de resolució denegatòria de la petició formulada, segons disposa l'article 73.3 de la esmentada Llei 39/2015, PACAP:

- *Declaració censal del contractista.*
- *Pressupost detallat de les obres, amb preus unitaris i amidaments (s'han d'incloure totes les actuacions).*
- *Plànol de la planta cotes de l'estat reformat.*
- *Justificació del sistema d'obertura de les portes de l'accés principal.*
- *Plànol de planta de les instal·lacions.*
- *Secció de l'estat reformat amb l'alçada lliure del local i l'alçada real de la sortida de fums (justificar l'alçada de la/es coberta/es de les edificacions en un radi de 10 m).*

2.- **Suspendre** el transcurs del termini màxim per resoldre el present procediment i notificar la resolució, d'acord amb el que disposa l'article 22.1.a) de la Llei 39/2015, PACAP, per el temps que transcorri entre la notificació del present requeriment i el seu efectiu compliment pel destinatari, o, en el seu defecte, el transcurs del termini concedit, tot això sense perjudici del que està previst en l'article 68 de la present llei.

3.- **Notificar** aquest a les parts interessades.

2.3.8. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MENOR EXP. NÚM. 2529/2017 AL PG. MARÍTIM DE SANT JOAN DE DÉU, DE CALAFELL

IDENTIFICACIÓ: LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

Número d'expedient: 2529/2017

Interessat: J. J. O.

Assumpte: Llicència Urbanística Obres Menors.

1. Fets

1.1 En data 24 de març de 2017, la Sra. M. J. O., actuant en representació del Sr. J. J. O., va sol·licitar llicència urbanística d'obres per la realització de les obres consistents en la REFORMA DE FAÇA immoble situat al PG. MARITIM DE SANT JOAN DE DEU de Calafell.

1.2 En data 31 de març de 2017, l'arquitecte municipal ha emès l'informe favorable que consta a l'expedient amb les següents condicions particulars:

- Número de referència cadastral: 0107216CF8600N
- Classificació del sòl: Sòl urbà.
- Qualificació del sòl: Zona EH, Eixample suburbà històric.
- Planejament: Pla General d'ordenació urbanística municipal de Calafell (POUM)
- *En el cas d'ocupar terreny d'ús municipal amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors, puntals, bastides, descàrrega de material amb camions, etc., s'haurà de liquidar la taxa d'ocupació de via pública al departament de Via Pública de l'Ajuntament de Calafell, segons disposa l'ordenança fiscal núm. 2.2.8.*
- *Caldrà que el titular de la llicència dipositi una fiança de 150 euros d'acord amb l'Ordenança fiscal municipal, per garantir que els residus de la construcció i demolició generats en l'obra seran gestionats segons amb el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).*

1.3 En data 31 de març de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament per les obres menors són de sis (6) mesos per a iniciar-les i un (1) any per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'advertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.

3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.

4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.

5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).

6.- Queda també prohibit:

a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.

b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.

c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.

d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.

7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.

8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.

9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.

10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.

11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.

12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.

13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.

14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre.

Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.

3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.

4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

18.- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.

19.- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de

facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

20.- Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.

21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas què la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de transplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

2.8. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. J. J. O. llicència urbanística d'obres menors per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al Pg. Marítim de Sant Joan de Déu de Calafell.
2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrites a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.
3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini de sis (6) mesos i han d'acabar-se en el termini d'un (1) any. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.
4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una declaració responsable de l'inici de les obres i, posteriorment, una del final de les obres, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.
5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.
6. Aprovar la liquidació pel següent concepte:
 - Liquidació provisional de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), sense perjudici de les comprovacions que procedeixi sobre el cost real i efectiu de l'obra, una vegada realitzada, y de les liquidacions complementaries que resultin procedents.
 - I, la fiança esmentada a l'apartat 2.8 dels fonaments de dret de la present resolució.
7. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.
8. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es.
9. Comunicar a la/es interessada/es que:

9.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

9.2. Contra els **punts 5è i 6è de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.3.9. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MENOR EXP. 2482/2017 AL C/ VILAMAR, DE CALAFELL

IDENTIFICACIÓ: LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

Número d'expedient: 2482/2017

Interessat: J. P. P.

Assumpte: Llicència Urbanística Obres Menors.

1. Fets

1.1 En data 23 de març de 2017, el Sr. J. T. R., actuant en representació del Sr. J. P. P., va sol·licitar llicència urbanística d'obres per la realització de les obres consistents en l'ENDERROC D'ENVÀ ENTRE LA CUINA DEL MENJADOR I LA BARRA, I ENDERROC DE FUSTES, al local situat al c/ VILAMAR de Calafell.

1.2 En data 30 de març de 2017, l'arquitecte municipal ha emès l'informe favorable que consta a l'expedient amb les següents condicions particulars:

- *En el cas d'ocupar terreny d'ús municipal amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors, puntals, bastides, descàrrega de material amb camions, etc., s'haurà de liquidar la taxa d'ocupació de via pública al departament de Via Pública de l'Ajuntament de Calafell, segons disposa l'ordenança fiscal núm. 2.2.8.*
- *Per la tipologia de les obres sol·licitades, que són considerades menors o de reparació domiciliària, sense projecte tècnic, no es pot avaluar el volum de residus de la construcció que generarà ni l'import de la fiança, per la qual cosa NO caldrà dipositar la fiança per garantir que s'ha fet la gestió dels residus generats en l'obra.*

1.3 En data 31 de març de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament per les obres menors són de sis (6) mesos per a iniciar-les i un (1) any per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.

3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.

4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.

5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).

6.- Queda també prohibit:

a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.

- b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.
 - c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.
 - d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.
- 7.-** Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.
- 8.-** En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.
- 9.-** Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.
- 10.-** Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.
- 11.-** La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.
- 12.-** No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.
- 13.-** En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.
- 14.-** No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

- 1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderroc, piscines, etc.
- 2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).
- 3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre. Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.

3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.

4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

18.- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.

19.- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

20.- Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.

21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la

llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas què la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de transplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin.

2.8. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. J. P. P., llicència urbanística d'obres menors per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució a c/Vilamar, núm. de Calafell.

2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrites a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.

3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini de sis (6) mesos i han d'acabar-se en el termini d'un (1) any. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una declaració responsable de l'inici de les obres i, posteriorment, una del final de les obres, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.

5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.

6. Aprovar la liquidació pel següent concepte:

- Liquidació provisional de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), sense perjudici de les comprovacions que procedeixi sobre el cost real i efectiu de l'obra, una vegada realitzada, y de les liquidacions complementaries que resultin procedents.
- I, la fiança esmentada a l'apartat 2.8 dels fonaments de dret de la present resolució.

7. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

8. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es.

9. Comunicar a la/es interessada/es que:

9.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

9.2. Contra els **punts 5è i 6è de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.3.10. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MENOR EXP. 2218/2017 AL C/ VILAMAR, DE CALAFELL PLATJA

IDENTIFICACIÓ: LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

Número d'expedient: 2218/2017

Interessat: J. A. A. C.

Assumpte: Llicència Urbanística Obres Menors.

1. Fets

1.1 En data 15 de març de 2017, el Sr. J. A. A. C., va sol·licitar llicència urbanística d'obres per la realització de les obres consistents en la REFORMA D'HABITATGE AL C/ VILAMAR de Calafell Platja.

1.2 En data 31 de març de 2017, l'arquitecte municipal ha emès l'informe favorable que consta a l'expedient amb les següents condicions particulars:

- Número de referència cadastral: 0207802CF8600N000UB
- Classificació del sòl: Sòl urbà.
- Qualificació del sòl: Zona EH, Eixample suburbà històric.
- Planejament: Pla General d'ordenació urbanística municipal del Calafell (POUM)

- *En el cas d'ocupar terreny d'ús municipal amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors, puntals, bastides, descàrrega de material amb camions, etc., s'haurà de liquidar la taxa d'ocupació de via pública al departament de Via Pública de l'Ajuntament de Calafell, segons disposa l'ordenança fiscal núm. 2.2.8.*

- *Caldrà que el titular de la llicència dipositi una fiança de 150 euros d'acord amb l'Ordenança fiscal municipal, per garantir que els residus de la construcció i demolició generats en l'obra seran gestionats segons amb el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).*

1.3 En data 31 de març de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència urbanística prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els

terminis de començament i acabament per les obres menors són de sis (6) mesos per a iniciar-les i un (1) any per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'advertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

- 1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.*
- 2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.*
- 3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.*
- 4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.*
- 5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).*
- 6.- Queda també prohibit:*
 - a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.*
 - b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.*
 - c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.*
 - d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.*
- 7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.*
- 8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.*

9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.

10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.

11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.

12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.

13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.

14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre.

Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.

3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.

4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

18.- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.

19.- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

20.- Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.

21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida

de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas que la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de transplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin.

2.8. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. J. A. A. C. llicència urbanística d'obres menors per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al c/ Vilalmar de Calafell.

2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrites a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.

3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini de sis (6) mesos i han d'acabar-se en el termini d'un (1) any. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una declaració responsable de l'inici de les obres i, posteriorment, una del final de les obres, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.

5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.

6. Aprovar la liquidació pel següent concepte:

- Liquidació provisional de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), sense perjudici de les comprovacions que procedeixi sobre el cost real i efectiu de l'obra, una vegada realitzada, y de les liquidacions complementaries que resultin procedents.
- I, la fiança esmentada a l'apartat 2.8 dels fonaments de dret de la present resolució.

7. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

8. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es.

9. Comunicar a la/es interessada/es que:

9.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

9.2. Contra els **punts 5è i 6è de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.3.11. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'ESTATUTS I BASES D'ACTUACIÓ, EN LA MODALITAT DE COMPENSACIÓ BÀSICA, DEL SISTEMA DE REPARCEL·LACIÓ DE LA FUTURA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU EN SUC 5 SANT ANTONI DEL POUM DE CALAFELL

1. Fets

1.1. En data 3 d'octubre de 2012, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell va aprovar inicialment el projecte d'estatuts i bases d'actuació, en la modalitat de compensació bàsica, del sistema de reparcel·lació promogut pel 100 % del propietaris del PAU en SUC 5 Sant Antoni del POUM de Calafell.

1.2. D'acord amb l'esmentat i segons consta a l'expedient s'ha donat audiència, amb citació personal, a les persones interessades i ha estat sotmès al tràmit d'informació pública, no havent-se presentat cap al·legació.

1.3. Vist l'informe jurídic que consta incorporat a l'expedient.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'article 119.2 Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU):

- L'aprovació definitiva correspon a l'administració actuant.
- L'acord d'aprovació definitiva s'ha de notificar en el termini de 2 mesos des de la finalització del termini d'informació pública. En absència de notificació s'entén aprovat per silenci positiu.

2.2. Un cop aprovats definitivament els estatuts i les bases d'actuació, l'alcalde/essa ha d'adoptar l'acord d'aprovació de la constitució de les juntes de compensació en el termini d'un mes des de la recepció de la documentació completa. En cas contrari, s'entén que l'aprovació ha estat atorgada per silenci administratiu positiu.

2.3. D'acord amb l'article 103.1 TRLU els acords d'aprovació definitiva dels instruments de gestió urbanística s'han de publicar.

2.4. A l'art. 190 RLU es regula la constitució de la Junta de Compensació. D'acord amb aquest article una vegada aprovats definitivament els estatuts i, si s'escau, les bases d'actuació, de conformitat amb el procediment previst per l'article 119.2 TRLU, l'administració actuant n'ha d'ordenar la publicació al diari oficial que correspongui i ho ha de notificar individualitzadament a les persones propietàries perquè puguin manifestar la seva decisió d'adherir-se a la futura junta de compensació durant el termini de 15 dies, informant-ne l'ajuntament, en cas que no sigui l'administració actuant. En el cas de les juntes de compensació, la notificació ha d'advertir les persones propietàries de les conseqüències de la manca d'adhesió a l'entitat, de conformitat amb el que estableixin les bases d'actuació.

2.5. Quan les persones propietàries no s'incorporen a la junta de compensació, en la modalitat de compensació bàsica, i no garanteixen la seva participació, les seves finques poden ser expropiades o bé poden ser objecte de reparcel·lació, sense prèvia expropiació, d'acord amb el que estableixin les bases o el projecte de reparcel·lació, segons correspongui i, en el cas que siguin objecte de reparcel·lació, es pot preveure l'obligació de pagament de les despeses d'urbanització mitjançant l'adjudicació de finques de resultat, fins a cobrir la quantia de les despeses, a favor de la junta de compensació, de l'empresa urbanitzadora si en forma part o de l'administració actuant, segons s'escaigui.

D'acord amb l'apartat 2 de l'article 190 RLU l'entitat es constituirà mitjançant document públic atorgat per les persones propietàries que hagin pres vàlidament la iniciativa o bé que s'hi hagin adherit en els terminis que estableix el RLU. A més, de la constitució se n'ha de donar compte a la resta de persones propietàries afectades per a que puguin adherir-se mitjançant escrit adreçat al notari o fedatari que hagi autoritzar l'escriptura o el document públic de constitució, a fi que protocolitzi o incorpori les adhesions que es rebin.

D'acord amb l'article 53.1.s del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; de l'article 21.1.j de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de bases de règim local; i, del Decret d'Alcaldia Núm. 2666/2015, de 22 de juny, de

delegacions de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, per aprovar els instruments de gestió urbanística l'òrgan competent és la Junta de Govern Local.

Vistos els Antecedents i els Fonaments de dret exposats i en ús de les facultats conferides per la legislació urbanística i de règim local i pel Decret núm. 2666/2015, de 22 de juny, de delegacions de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent acord:

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

- 1.-** Aprovar definitivament el projecte d'estatuts i bases d'actuació, en la modalitat de compensació bàsica, del sistema de reparcel·lació de la futura junta de compensació del PAU en SUC 5 Sant Antoni del POUM de Calafell, promogut pel 100% del propietaris del polígon.
- 2.-** Publicar aquesta resolució al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en un diari de premsa periòdica, al tauler d'anuncis i pàgina web de l'Ajuntament; i, notificar-ho individualment a les persones propietàries del polígon, així com als interessats que hagin comparegut a l'expedient.
- 3.-** Requerir les persones propietàries del polígon perquè en el termini de quinze (15) dies puguin manifestar la seva decisió d'adherir-se a la futura Junta de Compensació "PAU en SUC 5 Sant Antoni del POUM de Calafell" amb l'avertiment formal que, si no ho fan així, es derivaran les conseqüències que disposa l'article 136.4 RLU.
- 4.-** Requerir, transcorregut el termini expressat en el paràgraf anterior, les persones propietàries incorporades a la junta de compensació perquè, mitjançant escriptura pública, procedeixin a la seva constitució formal i lliurin a aquest ajuntament còpia autoritzada per a què procedeixi, si escau, a l'aprovació de la constitució de la junta de compensació en el termini màxim d'un (1) mes des de la recepció del document públic.
- 5.-** Designar, com a representant municipal de la Junta de Compensació i els seus òrgans de govern al Sr Joan López Vilà, director arquitecte del Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Calafell.
- 6.-** Donar compte de la constitució en escriptura pública de la junta a la resta de persones propietàries afectades per a què puguin adherir-se mitjançant escrit adreçat al notari o fedatari que hagi autoritzat l'escriptura.

2.4. MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS

2.4.1. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APLICACIÓ D'UN EMBARGAMENT DE SOU A UN TREBALLADOR/A D'AQUEST AJUNTAMENT.

Fets

1. Vist l'escrit tramés pels Serveis de Gestió Tributària i Recaptació de l'Ajuntament de Terrassa, al carrer Raval de Montserrat, 14 de Terrassa, i RGE núm. 6484 de 28 de febrer de 2017, en el que sol·liciten que es procedeixi a la retenció de sou del senyor F. S. , amb les següents dades:

Ref: 2014-8889-2453861 D

Deute: 84,62€

2. Vist que l' ingrés de les quantitats retingudes s'efectuarà a la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, compte núm. ES34 2100 0087 6702 0111 7952, indicant necessàriament " EMSO-2014-8889-2453861"
3. Vist l'informe núm. 0140 de data 29 de març de 2017 emès per la directora de Recursos Humans, , que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Vist la Llei 1/2000 de 7 de gener d'Enjudiciament Civil, art. 607.
2. Articles 21 i 22 de la Llei de Bases de règim local i els 52 i 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els qual estableixen la competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde.
3. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, es deleguen les atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
4. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de propostes a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Procedir a practicar l'embargament segons escrit tramès pels Serveis de Gestió Tributària i Recaptació de l'Ajuntament de Terrassa, al carrer Raval de Montserrat, 14 de Terrassa, i RGE núm. 6484 de 28 de febrer de 2017, en el que sol·liciten que es procedeixi a la retenció de sou del senyor F. S. per un import de 84,62€, i procedir al corresponent descompte en nòmina, essent la seva aplicació en la primera nòmina.
2. Notificar a l'interessat, a Base Gestió d'Ingressos, al departament de tresoreria, departament d'intervenció i a la gestoria encarregada dels assumptes de personal.
3. Contra la present resolució no cap recurs administratiu, sens perjudici de poder dirigir a l'entitat que practica l'execució, que resulta de l'antecedent primer, la defensa dels seus drets.

2.4.2. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 1232 DE DATA 5 D'ABRIL DE 2017, D'APROVACIÓ DE LA LLISTA DEFINITIVA DE PERSONES ASPIRANTS ADMESES I EXCLOSES EN LA CONVOCATÒRIA PER A LA CONFECCIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL DE TREBALLADOR/A SOCIAL

Es dóna lectura del Decret d'Alcaldia núm. 1232 de data 5 d'abril de 2017, que a continuació es transcriu:

"DECRET NÚM. 1232/2017

Identificació de l'expedient

Aprovació de la llista definitiva de persones admeses i excloses en la convocatòria per a la confecció d'una borsa de treball de treballador/a social, amb adscripció al Departament de Qualitat de Vida de l'Ajuntament de Calafell.

Fets

1. El 12 de desembre de 2016, la Junta de Govern Local, va acordar aprovar la convocatòria i les bases que regiran la selecció, mitjançant concurs-oposició lliure, per a la confecció d'una borsa de treball de treballador/a social, amb adscripció al Departament de Qualitat de Vida de l'Ajuntament de Calafell.
2. L'esmentada convocatòria va ser publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 7.284, de data 11 de gener de 2017, i al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 15, de data 23 de gener de 2017, a partir del qual s'obria un termini de 20 dies naturals per a la presentació de sol·licituds per participar en el procés de selecció de referència.
3. El 6 de març de 2017, la Junta de Govern Local va acordar aprovar la llista provisional de les persones admeses i excloses en la convocatòria del procés selectiu, mitjançant concurs oposició lliure, per a la creació d'una borsa de treball de treballador/a social amb adscripció al Departament de Qualitat de Vida de l'Ajuntament de Calafell.
4. Vist el nomenament de vocals i vocals suplents designats per l'Escola d'Administració Pública de Catalunya i per la Corporació, que formen part de l'òrgan qualificador per la convocatòria de referència, que estableix la base cinquena de les bases.
5. Vist que ha estat presentada una al·legació per part de l'aspirant Sr. Josep Damià Godall Vives, amb identificador número 407-V, aportant justificant de pagament de les taxes de dret d'examen.
6. Vist l'informe de la directora de Recursos Humans núm. 0143/2017/RH/CG, de data 3 d'abril de 2017, que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local.
2. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
3. Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.
4. Articles 55.a) i 76 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals, en quant a que els processos selectius s'han d'iniciar mitjançant convocatòria pública.

5. Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic. Articles 11 i 55 a 58.
6. Article 15 del Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, de la refosa de l'Estatut dels Treballadors, pel que fa als contractes d'interinitat.
7. Article 9 de l'actual Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Calafell.
8. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.
9. Article 20.Uno de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de pressupostos generals de l'Estat per l'any 2016.
10. La competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde establertes en l'article 21 i 22 de la Llei de Bases de Règim Local i el 52 i 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
11. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
12. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic. Articles 8 a 10 que disposen que les atribucions delegades en la Junta de Govern local, podran ser avocades a l'Alcalde, davant la urgència de l'expedient, donant compte a la Junta de Govern local.

Resolució

1. Avocar per aquest expedient administratiu la competència en matèria de personal atribuïdes per aquesta alcaldia a la Junta de Govern Local per decret núm. 2666, de data 22 de juny de 2015.
2. Elevar a definitiva la llista de les persones admeses i excloses en la convocatòria del procés selectiu, mitjançant concurs oposició lliure, per a la creació d'una borsa de treball de treballador/a social amb adscripció al Departament de Qualitat de Vida de l'Ajuntament de Calafell, segons consta en l'Annex 1 i Annex 2 d'aquesta resolució.

Per tal de donar compliment a les exigències de la LO 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, les llistes completes certificades d'aspirants d'admesos i exclosos es publicaran només amb el núm. de registre d'entrada en aquesta Corporació, i els tres últims números del NIF i la lletra, al tauler d'anuncis de la Corporació i demás llocs previstos a les bases.

3. Manifestar que les persones aspirants admeses que no han acreditat degudament estar en possessió del certificat de nivell de suficiència de català (C1) de la Secretaria de Política Lingüística o equivalent o superior, resten obligades a la realització de l'esmentada prova, que correspon al primer exercici de la fase d'oposició segons les bases aprovades, i que són les relacionades en l'Annex 4, i les exemptes de realitzar-la són les relacionades a l'Annex 3 d'aquesta resolució.
4. Aprovar la composició de l'òrgan qualificador de les proves, que és el següent:

President:

Titular: Sr. Antoni Albacete Gascón, arxiver de la Corporació
Suplent: Sr. Carles Badel Domingo, director de Serveis Jurídics de la Corporació

Vocals:

Titular: Sra. Marta Romera Nicolás, coordinadora del Departament de Qualitat de Vida de la Corporació
Suplent: Sra. Roser Palau Catà, treballadora social del Departament de Qualitat de Vida de la Corporació

Titular: Sra. Emilia Giráldez Álvaro, en representació de l'Escola d'Administració Pública de Catalunya
Suplent: Sra. M. Àngels Armengol Armengol, en representació de l'Escola d'Administració Pública de Catalunya

Secretari/ària, amb veu però sense vot:

Titular: Sra. Cristina Galindo Garza, directora de Recursos Humans de la Corporació
Suplent: Sra. Maria Vilanova Peña, tècnic auxiliar de RH de la Corporació

5. Convocar als membres de l'òrgan qualificador i fixar el dia, l'hora i lloc que s'assenyala a continuació per a la seva constitució:

Data: 6 d'abril de 2017

Hora: A les 08:45 hores

Lloc: Cal Bolavà, Av. Generalitat núm. s/n, Calafell (poble)

6. Convocar al personal aspirant admès i fixar el dia, l'hora i lloc que s'assenyala a continuació per a la realització del primer exercici de la fase d'oposició, que correspon a la prova de llengua catalana:

Data: 6 d'abril de 2017

Hora: A les 09:00 hores

Lloc: Cal Bolavà, Av. Generalitat núm. s/n, Calafell (poble)

7. Convocar al personal aspirant admès i fixar el dia, l'hora i lloc que s'assenyala a continuació per a la realització del tercer exercici de la fase d'oposició, que correspon a la prova teòrica:

Data: 20 d'abril de 2017

Hora: A les 11:00 hores

Lloc: Celler de Cal Bolavà, Av. Generalitat núm. s/n, Calafell (poble)

8. Convocar al personal aspirant admès que hagi superat el tercer exercici, i fixar el dia, l'hora i lloc que s'assenyala a continuació per a la realització del quart exercici de la fase d'oposició, que correspon a la prova pràctica:

Data: 25 d'abril de 2017

Hora: A les 11:00 hores

Lloc: Aules 3 i 4 de l'Edifici de Vidre de Cal Bolavà, Av. Generalitat núm. s/n, Calafell (poble)

9. Convocar al personal aspirant admès que hagi superat el quart exercici, i fixar el dia, l'hora i lloc que s'assenyala a continuació per a la realització de l'entrevista personal:

Data: 27 d'abril de 2017

Hora: A partir de les 10:00 hores

Lloc: Despatx 3 de Cal Bolavà, Av. Generalitat núm. s/n, Calafell (poble)

10. Publicar aquest acord al tauler d'anuncis de la Corporació, sens perjudici de la seva publicitat a altres mitjans municipals (pàgina web de l'Ajuntament (www.calafell.cat), substituint la notificació als/a les interessats/des, de conformitat amb el que disposa l'article 45.1.b) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, i es concedirà un termini de 10 dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació d'aquesta resolució, per possibles recusacions o abstencions dels membres de l'òrgan qualificador.
11. Informar que la resta de concurs-oposició previst a les bases de la convocatòria, i els anuncis successius relatius al dia, hora i lloc de celebració de les mateixes s'anunciaran per l'òrgan qualificador en el moment de la finalització de cada prova. Cas contrari, es publicarà al tauler d'anuncis de la Corporació i al web municipal, el dia i hora en que es farà, juntament amb la qualificació de la prova realitzada.
12. Donar trasllat d'aquesta resolució al departament de Recursos Humans, al Departament de Qualitat de Vida, i al Comitè d'Empresa i seccions sindicals pel seu coneixement i efectes escaients.

ANNEX 1

LLISTAT D'ADMESOS

Núm. Registre Entrada	DNI
2661	626L
2859	284J
3078	407V
3080	488P
3151	532E
3357	539R
4162	644E
4332	927G
4420	187C
4434	110M
4457	964Q
4581	957Q
4659	261Z
4661	895V
4814	070N
4831	985Y
4841	557Z
4950	647R

ANNEX 2

LLISTAT D'EXCLOSOS

No hi ha ningú.

ANNEX 3

EXEMPTS DE REALITZAR LA PROVA DE CATALÀ

Núm. Registre Entrada	DNI
2661	626L
2859	284J
3080	488P
3151	532E
3357	539R
4162	644E
4332	927G
4420	187C
4434	110M
4457	964Q
4581	957Q
4659	261Z
4661	895V
4814	070N
4831	985Y
4841	557Z
4950	647R

ANNEX 4

NO EXEMPTS DE REALITZAR LA PROVA DE CATALÀ

Núm. Registre Entrada	DNI	Motiu/s de no exempció
3078	407V	1

1) No aporta certificat acreditatiu de la titulació exigida o de l'exempció."

Fonaments de dret

1. La competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde establertes en l'article 21 i 22 de la Llei de Bases de Règim Local i el 52 i 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
2. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
3. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de propostes a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Quedar-ne assabentada.

2.4.3. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DE RECONeixEMENT DE TRIENNIS VARIS D'ABRIL DE 2017

PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DE RECONeixEMENT DE TRIENNIS VARIS D'ABRIL DE 2017

Fets

1. Vist que als/a les empleats/empleades, tant en règim de personal laboral com funcionari, i que tot seguit es relacionen, els hi correspon l'abonament d'un nou trienni pel venciment en la seva antiguitat en la data indicada.

GRUP	TREBALLADOR	ANTIGUITAT TRIENNIS	DATA NOU TRIENNI	NOU TRIENNI	DATA EFECTES	ANTIGUITAT MENSUAL	DETALL TRIENNIS	NÚM
C2	L. J., R. M.	02/03/2008	02/03/2017	3	01/04/2017	54,24	3 de C2	
AP	G. R., F.	05/03/2008	05/03/2017	3	01/04/2017	40,83	3 de AP	
A1	T. B., L.	05/03/1984	05/03/2017	11	01/04/2017	473,88	11 de A1	
C2	R. S., F.	10/03/2008	10/03/2017	3	01/04/2017	54,24	3 de C2	
A2	G. F., M.	18/03/2008	18/03/2017	3	01/04/2017	105,36	3 de A2	
C2	A. R., M. D. M.	28/03/1999	28/03/2017	6	01/04/2017	108,48	6 de C2	
A1	F. A., O.	31/03/2005	31/03/2017	4	01/04/2017	172,32	4 de A1	
C2	L. L., M.	01/04/2005	01/04/2017	4	01/04/2017	72,32	4 de C2	
C1	P. A., J. (agent policia local)	01/04/1984	01/04/2017	11	01/04/2017	207,38	10 de C2 + 1 de C1 (aplicació Llei 3/2015)	

2. Atès que existeix consignació pressupostària en el pressupost de 2016 prorrogat, i que es faran les oportunes reserves de crèdit en les aplicacions pressupostàries corresponents al capítol de despeses de personal.
3. Vist l'informe de la Directora de Recursos Humans, núm. 0141, de 3 d'abril de 2017, que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Vist el que disposa la Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives (DOGC núm. 6830, de 13/03), de reclassificació al subgrup C1 de les categories d'agent i caporal, a efectes administratius de caràcter econòmic, que afegeix una disposició addicional a la Llei 16/1991, de Polícies Locals de Catalunya, amb data d'efectes a l'endemà d'haver estat publicada en el DOGC, el que suposa que el personal adscrit al Cos de la Policia local de Calafell, amb categories d'agent i caporal amb venciment de trienni a partir del dia 14 de març de 2015, meritaran el nou trienni amb el valor econòmic del subgrup C1.
2. Article 65 de la Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives (DOGC de 13/03/2015) disposa, pel que fa a la meritació dels triennis, que:
"S'afegeix una disposició addicional, la setena, a la Llei 16/1991, del 10 de juliol, de les polícies locals, amb el text següent:
«Setena
1. Els funcionaris dels cossos de policia local de les categories d'agent i caporal de l'escala bàsica es classifiquen, a efectes administratius de caràcter econòmic, en el grup C1, d'acord amb el que estableix la normativa vigent en matèria de funció pública.
2. L'aplicació d'aquesta mesura comporta que la diferència retributiva del sou base resultant de la classificació en el grup C1 es dedueix de les retribucions complementàries de la relació de llocs de treball corresponent.
3. Els triennis perfets en l'escala bàsica amb anterioritat a l'aplicació del canvi de classificació a què fa referència aquesta disposició s'han de valorar d'acord amb el grup de classificació al qual pertanyia el funcionari en el moment que van ésser perfets.
4. Els aspirants a la categoria d'agent han de percebre, durant la realització del curs selectiu a l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya, les retribucions bàsiques corresponents al grup C2.
5. Aquesta classificació té efectes econòmics i administratius i no comporta equivalència o reconeixement en l'àmbit acadèmic, docent o educatiu.
3. Article 25.2 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut bàsic de l'empleat públic.
4. Article 102.b) i disposició addicional dotzena del Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.
5. Articles 160.2.b) i 161-164 del Reglament del personal al servei de les entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol.
6. Reial decret 1461/1982, de reconeixement de serveis previs en l'Administració pública.
7. Llei 70/1978, de 26 de desembre, de reconeixement de serveis previs en l'Administració pública.

8. Article 2 del Reial Decret Llei 20/2011, de 30 de desembre, sobre mesures urgents en matèria pressupostària, tributària i financera per a la correcció del dèficit públic, pel que fa a les retribucions del personal del sector públic.
9. Ordre del Ministeri d'Hisenda de 8 d'octubre de 1965, pel que fa als efectes econòmics dels triennis.
10. Article 23 de l'actual Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Calafell, pel que fa a l'antiguitat del personal laboral.
11. Capítol 3 de l'actual Pacte socioeconòmic del personal funcionari de l'Ajuntament de Calafell, pel que fa a les retribucions econòmiques per antiguitat.
12. La competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde establertes en l'article 21 i 22 de la LBRL i el 52 i 53 del TRLMRL de Catalunya.
13. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
14. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de propostes a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Aprovar el reconeixement als/a les empleats/empleades esmentats en la part expositiva d'aquest escrit el venciment del trienni i el seu abonament, amb efectes del dia 1 d'abril de 2017, d'acord amb les quanties legalment establertes i atenent al seu grup professional.
2. Aprovar la despesa i la seva aplicació en la nòmina del mes d'abril de 2017 dels imports dels triennis esmentats, que corresponguin.
3. Comunicar aquesta resolució al Departament de Recursos Humans, a la Intervenció i Tresoreria municipals, i a la Gestoria que porta els assumptes de personals, per la seva efectivitat.

2.4.4. PROPOSTA D'ACORD SOBRE DEIXAR SENSE EFECTES EL NOMENAMENT COM A SECRETÀRIA ACCIDENTAL D'UNA EMPLEADA DE L'AJUNTAMENT

Fets

1. El 5 de setembre de 2006, per acord de la Junta de Govern Local es va acordar nomenar a la funcionària interina, tècnica d'administració general a Secretaria, senyora À. S. À., com a secretària accidental de l'Ajuntament de Calafell, amb efectes del dia 5 de setembre de 2006.
2. El 6 de setembre de 2006 la Direcció General de l'Administració local va nomenar a l'esmentada funcionària com a secretària accidental d'aquesta Corporació amb efectes del 5 de setembre de 2006.

3. El 27 de febrer de 2007, la Junta de Govern Local va acordar donar continuïtat a la senyora À. S. À., TAG del Departament de Secretaria General, en les seves funcions com a Secretària Accidental d'aquest Ajuntament.
4. L'1 de febrer de 2012 per acord de Junta de Govern local l'esmentada empleada va ser nomenada funcionaria de carrera per ocupar una plaça de TAG enquadrada dins de l'escala d'administració general, subescala tècnica, grup A1 de titulació, amb destinació al lloc de treball de TAG de Secretaria general. Actualment aquest lloc no està ocupat per cap persona.
5. El 25 de novembre de 2016, la la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya emet resolució sobre la concessió d'una comissió de serveis al senyor Alexandre Pallarès i Cervilla, per ocupar el lloc de treball de secretaria de l'Ajuntament de Calafell, a partir de la presa de possessió.
6. L'1 de desembre de 2016, el senyor A. P. i C., funcionari amb habilitació de caràcter nacional, va prendre possessió per ocupar el lloc de treball de secretari de l'Ajuntament de Calafell, en comissió de serveis, pel termini d'un any prorrogable a dos.
7. Vist l'informe de la directora de Recursos Humans núm. 0148/2017/RH/CG, de data 6 d'abril de 2017, que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.
2. Article 13 del Decret 195/2008, de 7 d'octubre, pel qual es regulen determinats aspectes del règim jurídic del personal funcionari amb habilitació de caràcter estatal de les entitats locals de Catalunya, pel que fa als sistemes de provisió.
3. Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
4. Article 13 del Reial Decret 834/2003, de 27 de juny, pel que es modifica la normativa reguladora dels sistemes de selecció i provisió dels llocs de treball reservats a funcionaris d'Administració local, amb habilitació de caràcter nacional.
5. Articles 30 i 32 del Reial Decret 1732/1994, de 29 de juliol, sobre la provisió de llocs de treball reservats a funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter estatal, pel que fa a la comissió de serveis.
6. Article 92.bis.7 de la Llei 7/1985 de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Règim Local.
7. Article 53.1.i) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i article 21.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, sobre les atribucions de l'alcalde d'exercir el comandament superior de tot el personal.
8. Acord de Ple pel qual s'aprova l'actual relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Calafell.

9. Acord de Ple pel qual s'aprova el pressupost i la plantilla de personal d'aquesta Corporació per a l'any 2016.
10. La competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde establertes en l'article 21 i 22 de la Llei de Bases de Règim Local i el 52 i 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
11. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
12. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de propostes a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Deixar sense efectes el nomenament de l'empleada, funcionària de carrera, senyora À. S. À., com a secretaria accidental d'aquesta Corporació, amb reincorporació al lloc de treball de destinació inicial de TAG de Secretaria general, amb efectes de l'1 de desembre de 2016.
2. Notificar aquest acord a la part interessada, i informar als departaments de Secretaria, de Recursos Humans i d'intervenció i Tresoreria Municipals, així com a la gestoria que porta els temes de personal de l'ajuntament i a la Junta de Personal i a les seccions sindicals, per al seu coneixement i als efectes corresponents.

2.4.5. PROPOSTA SOBRE LA PETICIÓ D'ABONAMENT DE DESPESES DE MANUTENCIÓ PER ACCIÓ FORMATIVA D'UN EMPLEAT D'AQUEST AJUNTAMENT

Fets

1. El 8 de juny de 2016, des del departament de Recursos Humans amb Registre Intern RH número A-2016/108, s'autoritza al senyor LL. B. G., l'assistència al curs de "Règim disciplinari" que es va realitzar durant el període del 4 al 27 d'octubre de 2016, a l'Escola de Policia de Catalunya, en horari de 8.00 a 15.00 hores, a la mateixa autorització es denegen les despeses de manutenció, ja que la formació és en jornada continuada.
2. El 27 de març de 2017, el senyor LL. B. G., funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, que ocupa el lloc de treball de sergent, adscrit al departament de Seguretat Ciutadana, presenta instància al registre general d'aquesta Corporació, amb RGE número 3213/2017, en què sol·licita l'abonament de despeses de manutenció per la realització del curs esmentat.
3. Vist l'informe de la Directora de Recursos Humans, núm. 149/2017/RH/CG, de 6 d'abril i que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Article 14. g) del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

2. Article 144 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.
3. Reglament de Formació de l'Ajuntament de Calafell ratificat per acord de Ple de data 26 de gener de 2010.
4. Protocol de formació per a l'execució de Reglament de Formació vigent aprovat per acord de Ple de 10 de juliol de 2013 on es marquen les instruccions sobre el procediment a seguir per sol·licitar les accions formatives i el seu seguiment. Apartat "Dietes i desplaçaments" de les instruccions on disposa que "Les despeses per manutenció només es consideraran en aquelles accions formatives amb jornada partida, és a dir, que tinguin aturada per dinar i continuïn per la tarda, prèvia justificació i amb un màxim de 12 € per persona i dia.
5. Article 39 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en quant als efectes dels actes administratius.
6. Article 53.1 i) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i article 21 h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, sobre les atribucions de l'alcalde d'exercir el comandament superior de tot el personal.
7. La competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde establertes en l'article 21 i 22 de la LBRL i el 52 i 53 del TRLMRL de Catalunya.
8. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
9. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de Recursos Humans.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Denegar a l'empleat, senyor LL. B. G., amb categoria de sergent, adscrit al departament de Seguretat Ciutadana, en règim de personal funcionari de carrera, l'abonament de despeses de manutenció pel curs autoritzat de "Règim disciplinari", número autorització A-2016/108, ja que aquestes només es consideraran en aquelles accions formatives amb jornada partida, és a dir, que tinguin aturada per dinar i continuïn per la tarda, prèvia justificació i amb un màxim de 12 € per persona i dia, d'acord amb l'apartat "Dietes i desplaçaments" de les instruccions aprovades per acord de Ple de 10 de juliol de 2013 on es marquen les instruccions sobre el procediment a seguir per sol·licitar les accions formatives i el seu seguiment.
2. Notificar aquest acord a la part interessada, i donar compte al departament d'Atenció al Ciutadà, a les Seccions Sindicals, a la Junta de Personal, perquè en tinguin coneixement i als efectes corresponents

2.5. MEDI AMBIENT I SEGURETAT - LLICÈNCIES D'ACT.

2.5.1. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ PROVISIONAL DE LLICÈNCIA AMBIENTAL

1. Identificació de l'expedient

Assumpte: Proposta resolució provisional llicència ambiental
Expedient: ACM 154/2014
Titular: OPERA CATALONIA, S.LU
Activitat: Planta de selecció i transferència de residus de la construcció
Adreça: Mas Canyís, del Parc Empresarial de Calafell

2. Classificació de l'activitat segons la Llei 20/2009 del 4 de setembre, de prevenció i control ambiental de les activitats:

Annex II:

10.7. Instal·lacions per a la valorització de residus no peril·losos amb una capacitat de fins a 100.000 tones per any.

3. Documentació tècnica de l'expedient:

1. Projecte tècnic de l'activitat de setembre de 2014, signat pel Sr. M. O. M. arquitecte tècnic, col·legiat núm. 9.139 al Col·legi Oficial d'Arquitectes Tècnics i Aparelladors de Catalunya i assumeix tècnic de data 6 de novembre de 2014.
2. Annex d'esmenes de gener de 2017 i annex d'esmenes II de febrer de 2017, en relació al projecte d'activitats, signat pel Sr. M. O. M., arquitecte tècnic, col·legiat núm. 9.139 al Col·legi Oficial d'Arquitectes Tècnics i Aparelladors de Catalunya.
3. Certificat emès per la secretària de l'ajuntament de Calafell de data 15 de desembre de 2014 certificant que d'acord amb l'Informe de l'arquitecte municipal, el Sr. Tomàs Gutiérrez Garzón l'ús de Planta de Selecció i Transferència de residus és permès i compleix la normativa del Pla Parcial del Sector Parc empresarial i POUM de Calafell.

4. Informes tècnics

S'adjunta a la present resolució els informes que es relacionen a continuació:

1. Informe integral emès per l'òrgan comarcal ambiental (RGE 2017/111B de data 4/4/2017).
2. Informe tècnic de data 1 de març de 2017 emès per l'agència de Residus de Catalunya (RGE 8274 de 14 de març de 2017) núm. ref. ARC:TM20160017.

Ateses les facultats que m'han estat conferides en virtut del Decret 2669/2015, de 22 de juny, de l'Alcaldia sobre delegació de competències en matèria de l'Àrea de Medi Ambient, Serveis Contractats i Activitats.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - LLICÈNCIES D'ACT. i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Concedir a la societat **OPERA CATALONIA, SLU**, llicència ambiental per la instal·lació d'una **PLANTA DE SELECCIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ**, subjecte al compliment de les condicions i prescripcions tècniques i mesures correctores detallades en la present

resolució i al compliment dels condicionants continguts als informes tècnics emesos als antecedents de la mateixa.

SEGON .- Condicions i Prescripcions Tècniques d'obligat compliment.

Condicions genèriques

1. L'establiment i les seves instal·lacions s'hauran d'ajustar a les condicions indicades en el projecte tècnic i la resta de la documentació presentada en la tramitació de l'expedient. En cap cas podrà haver equips addicionals d'altres serveis finals que no estiguin contemplats al projecte i documentació presentada.
2. L'activitat es desenvoluparà estrictament en la superfície assenyalada en el projecte tècnic i la documentació que l'acompanya. Tots els equipaments i maquinàries de l'establiment s'ubicaran dins de la parcel·la, per l'interior de la tanca que el delimita (grups electrògens, dipòsits, etc...).
3. La instal·lació elèctrica haurà de complir el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, així com les Instruccions Tècniques que li siguin d'aplicació. En els controls inicial i periòdics s'acreditarà la legalització de la instal·lació elèctrica i el compliment de la normativa d'aplicació.
4. No s'admetrà el funcionament en horari de nit de rètols únicament de caràcter comercial o publicitari. En el cas que s'instal·li enllumenat exterior, l'activitat disposarà de certificat tècnic de les característiques de l'enllumenat exterior instal·lat que acrediti el compliment del Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
5. Es donarà compliment a les condicions genèriques, específiques i prescripcions tècniques de l'informe integrat emès per l'òrgan tècnic comarcal i de l'informe de l'agència de residus (s'adjunten aquests informes a la present resolució).
6. Es disposarà de les autoritzacions i inscripcions que sigui necessari obtenir davant els organismes i entitats corresponents.
7. Es disposarà d'un hidrant exterior d'incendis en compliment de la instrucció SP-120.
8. D'acord amb l'informe emès per la tècnica de Medi ambient de l'ajuntament Calafell de data 5 d'abril de 2017, conclou que l'activitat s'ha de connectar obligatòriament a la xarxa de clavegueram ja que la distància des del límit de parcel·la fins al col·lector general és inferior a 100 m. Que el responsable de l'execució de la connexió és l'empresa concessionària del servei SOREA i l'interessat haurà d'abonar el cost corresponent de l'execució i drets de connexió.
9. D'acord amb l'informe emès per la tècnica de sanitat de l'ajuntament Calafell de data 21 de març de 2017, conclou que l'activitat ha de donar compliment als següents requisits:
 - a) La planta de selecció i transferència de residus ha de tenir una zona de vestidors diferenciats per homes i dones que hauran d'estar dotats de dutxes amb aigua calenta i freda, dosificadors de sabó, eixugamans i taquilles amb sostre inclinat. Si només tenen contractat personal masculí hauran de disposar de vestidors per homes amb la dotació indicada.

- b) Haurà de tenir dos banys diferenciats per sexe si treballen a les instal·lacions persones dels dos gèneres i un d'ells haurà d'estar adaptat a minusvàlids. Si només tenen contractat personal masculí hauran de comptar com a mínim amb un bany de minusvàlids.
 - c) L'establiment ha d'estar dotat d'una farmaciola amb material suficient i on constin els telèfons d'emergències i dels centres de salut més propers.
 - d) Els titulars de les instal·lacions efectuaran els plans d'autocontrols de neteja, desinfecció, desinsectació i control de legionel·la, si s'escau, durant tot el temps que es desenvolupi l'activitat. Tot això sense perjudici de les modificacions que per inspecció ocular o modificació legislativa es tinguin que realitzar.
10. D'acord amb l'art 69 de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, caldrà presentar a l'ajuntament, una certificació tècnica, signada per un tècnic competent director de l'execució del projecte, visat si s'escau, pel col·legi oficial acreditant que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte i a la documentació tècnica presentada i que es compleixen tots els requisits ambientals i de prevenció contra incendis exigibles d'acord amb la legislació vigent.
11. Els sorolls i vibracions provocats pel desenvolupament de l'activitat no provocaran molèsties als ocupants dels edificis propers. En tot cas, es complirà la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova la Llei 16/2002, i l'assenyalat en les ordenances municipals i en la normativa que sigui d'aplicació. L'activitat en qüestió està ubicada en una zona de sensibilitat acústica baixa C2 amb predomini de sòl d'ús industrial.

D'acord amb l'article 45 del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, es realitzarà una sonometria per tal de comprovar els límits d'immissió sonora derivats del funcionament de l'establiment. Es comprovaran els resultats d'aquesta prova en el control inicial. Les sonometries es repetiran en els controls periòdics.

TERCER.- Règim de Control Mediambiental

1. L'activitat serà objecte d'un control inicial i de posteriors controls periòdics cada sis anys per part d'una entitat ambiental de control acreditada per la Generalitat.
2. Seran objecte del **control inicial i posteriors controls periòdics** totes les prescripcions tècniques, condicions genèriques i específiques contingudes a la present resolució així com el compliment de l'informe integral emès per l'òrgan tècnic ambiental comarcal i de l'informe de l'agència de residus.
3. També serà objecte de control inicial i posterior controls periòdics el compliment de les prescripcions tècniques dels aspectes de prevenció d'incendis de l'establiment.
4. El funcionament de l'activitat queda condicionada a l'obtenció i presentació davant l'ajuntament, de l'acta de control inicial i posteriors controls periòdics amb resultat favorable realitzades per una Entitat de Control acreditada.

QUART.- Caducitat de la llicència ambiental

1. La llicència ambiental caduca transcorregut un termini de quatre anys si l'activitat no se sotmet a un control ambiental inicial.
2. El període de posada en marxa s'inicia en el moment en que l'entitat col·laboradora de l'administració encarregada del control inicial comunica a l'ajuntament la data d'inici d'actuació de control inicial acordada amb el personal titular de l'activitat.
3. La durada màxima del període de funcionament en proves ha d'ésser adequada i proporcional a les característiques de l'establiment.
4. Finit el període de posada en marxa, si no s'ha dut a terme el control inicial de l'activitat o ha tingut un resultat desfavorable, el funcionament de l'activitat ha de cessar. En aquests supòsits es poden establir nous períodes de posada en marxa sempre que no hagi transcorregut el termini de caducitat de la llicència ambiental.

CINQUÈ.- Atorgar, en compliment del que s'estableix a l'art. 46 de la llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, un termini màxim de quinze dies a les parts interessades per tal de que es puguin formular les al·legacions, els documents i les justificacions que considerin oportuns.

En el cas de que no es presentin al·legacions la proposta de resolució provisional esdevé definitiva automàticament i s'eleva a l'òrgan municipal competent perquè emeti resolució.

SISÈ.- Notificar aquesta proposta de resolució provisional als interessats, a l' OTAC i a la resta d'organismes que hagin informat de l'expedient.

2.6. TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA

2.6.1. EXPEDIENT NUMERO 4303716002398 RELATIUC L'APROVACIO DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ NO HAVENT PRESENTAT PROVES NI AL·LEGACIONS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT: Expedient numero 4303716002398 relatiu a l'aprovació de la proposta de resolució no havent presentat proves ni al·legacions

En compliment d'allò previst a l'article 89.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a la vista de les actuacions practicades en l'expedient sancionador nº 4303716002398, incoat contra En / Na S. C. A.

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- En data 12/12/16 , mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell es va iniciar expedient sancionador per infracció de l' dels article/s 9, 11, 14 de l' *Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia de Calafell, per : "a l'adreça Joan Maragall, 35 el 17/08/2015 a les 18'08 . Dades del Gos, nom Jana, Raça de gos potencialment perillosa Staffordshire. Infraccions tipificades a OO.MM tinença animals de companyia. Posseir i/o portar el gos sense llicència municipal pertinent. Posseir i/o portar el gos sense el certificat del cens. No tenir contractada l'assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers amb cobertura mínima de 150.253€..Portar el gos sense morrió a la via o en un espai públic, posseir el gos sense que estigui identificat amb microxip."

SEGON.- Queda suficientment acreditat en l'expedient que els fets descrits constitueixen la infracció *greu* prevista a l'article 48.2 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia, podent ser sancionada amb multa de 401 euros fins a 2.000 euros, en virtut d'allò establert als articles 49.2 de l'*esmentada Ordenança Municipal*.

TERCER.- Nomenat Instructor/a i Secretari/a, sense que notificat l'inculpat promogués recusació, es va instruir l'oportú procediment per a l'esbrinament dels fets, sense que la interessada hagi presentat escrit d'al·legacions .

FETS PROVATS

ÚNIC.- Que segons es desprèn de l'expedient, resulta provat que En / Na S. C. A., ha comès la infracció que se li imputa.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- Els fets, que es declaren provats, són constitutius de la infracció *greu* prevista a l'article 48.2 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia podent ser sancionada amb multa de 401 euros fins a 2.000 euros , en virtut d'allò establert als articles 49.2 de l'*esmentada Ordenança Municipal*.

SEGON.- De la infracció consumada és responsable en concepte d'autor / a En / Na S. C. A.

TERCER.- Correspon a l'Alcaldia la incoació i resolució de l'expedient sancionador en virtut d'allò disposat a l'article 57 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia, en concordança amb l'article 21.1.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-.

Atès que, en virtut del Decret de Delegació de l'Alcaldia núm. 2667/15., de 22 de juny de 2015, aquesta competència fou delegada a favor del regidor Juan Jose Garcia Alvarez d'aquest Ajuntament, éssent per tant aquest últim l'òrgan competent per a la imposició de la sanció corresponent.

En la tramitació d'aquest procediment s'han observat les prescripcions legals de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP- i de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic -LRJSP-.

En atenció als antecedents i fonaments exposats, per aquest Instructor conforme als antecedents i fonaments exposats, per aquest Instructor, conforme allò disposat a l'article 89.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP-.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Imposar a En / Na S. C. A. la sanció de 401 euros, com autor de la infracció administrativa de la infracció *greu* prevista a l'article 48.2 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de tinença d'animals de companyia, podent ser sancionada amb multa de 401 euros fins a 2.000 euros, en virtut d'allò establert als articles 49.2 de l'*esmentada Ordenança Municipal*.

SEGON.- Notificar al/a la sancionat/a la present resolució per al seu coneixement i efecte oportú, amb indicació dels recursos que siguin pertinents. A la notificació s'acompanyarà una relació dels documents obrants en el procediment per tal que l'interessat pugui obtenir les còpies dels quals estimi convenients, concedint-se-li un termini de deu dies per formular al·legacions i presentar els documents i informacions que estimi pertinents davant l'instructor del procediment.

TERCER.- Iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es podrà resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que hi sigui procedent, podent efectuar el ingrés a Banc de Sabadell Núm. ES20 0081 1703 6200 0102 3503 de l'Ajuntament.

2.6.2. EXPEDIENT NUMERO 4303716000340 RELATIU A L'APROVACIO DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIO NO HAVENT PRESENTAT PROVES NI AL·LEGACIONS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT: Expedient numero 4303716000340 relatiu a l'aprovació de la proposta de resolució no havent presentat proves ni al·legacions

En compliment d'allò previst a l'article 89.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a la vista de les actuacions practicades en l'expedient sancionador nº 4303716000340, incoat contra En / Na J. S. J. G.

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- En data 21/11/2016 , mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell es va iniciar expedient sancionador per infracció de l'/dels article/s 9.1, 9.2, 11.1, 11.2, 14.3, 14.4, 14.6 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia de Calafell, per : "a l'adreça Rda Sant Miquel 146 el 22/02/2016 a les 11:40 Nom del gos Kiara, raça Staffordshire. Posseir i/o portar el gos sense llicència municipal pertinent. Posseir i /o portar el gos sense el certificat del cens municipal. No tenir assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers amb cobertura mínima de 150.253€..Portar el gos deslligat a la via o en un espai públic. Portar un gos perillós sense morrió a la via o en un espai públic.Posseir el gos sense que estigui identificat amb microxip. Portar una persona, més d'un gos potencialment perillós . Manifesta davant dels agents que no vol copia de l'acta i no signa. "

SEGON.- Queda suficientment acreditat en l'expedient que els fets descrits constitueixen la infracció *greu* prevista a l'article 48.2 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia, podent ser sancionada amb multa de 401 euros fins a 2.000 euros, en virtut d'allò establert als articles 49.2 de l'*esmentada Ordenança Municipal*.

TERCER.- Nomenat Instructor/a i Secretari/a, sense que notificat l'inculpat promogués recusació, es va instruir l'oportú procediment per a l'esbrinament dels fets, sense que la interessada hagi presentat escrit d'al·legacions .

FETS PROVATS

ÚNIC.- Que segons es desprèn de l'expedient, resulta provat que En / Na J. S. J. G., ha comès la infracció que se li imputa.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- Els fets, que es declaren provats, són constitutius de la infracció *greu* prevista a l'article 48.2 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia podent ser sancionada amb multa de 401 euros fins a 2.000 euros , en virtut d'allò establert als articles 49.2 de l'*esmentada Ordenança Municipal*.

SEGON.- De la infracció consumada és responsable en concepte d'autor / a En / Na J. S. J. G.

TERCER.- Correspon a l'Alcaldia la incoació i resolució de l'expedient sancionador en virtut d'allò disposat a l'article 57 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia, en concordança amb l'article 21.1.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local –LRBRL-.

Atès que, en virtut del Decret de Delegació de l'Alcaldia núm. 2667/15., de 22 de juny de 2015, aquesta competència fou delegada a favor del regidor Juan Jose Garcia Alvarez d'aquest Ajuntament, éssent per tant aquest últim l'òrgan competent per a la imposició de la sanció corresponent.

En la tramitació d'aquest procediment s'han observat les prescripcions legals de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP- i de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic -LRJSP-.

En atenció als antecedents i fonaments exposats, per aquest Instructor conforme als antecedents i fonaments exposats, per aquest Instructor, conforme allò disposat a l'article 89.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques –LPACAP-.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Imposar a En / Na J. S. J. G. la sanció de 401 euros, com autor de la infracció administrativa de la infracció *greu* prevista a l'article 48.2 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de tinença d'animals de companyia, podent ser sancionada amb multa de 401 euros fins a 2.000 euros, en virtut d'allò establert als articles 49.2 de l'*esmentada Ordenança Municipal*.

SEGON.- Notificar al/a la sancionat/a la present resolució per al seu coneixement i efecte oportú, amb indicació dels recursos que siguin pertinents. A la notificació s'acompanyarà una relació dels documents obrants en el procediment per tal que l'interessat pugui obtenir les còpies dels quals estimi convenients, concedint-se-li un termini de deu dies per formular al·legacions i presentar els documents i informacions que estimi pertinents davant l'instructor del procediment.

TERCER.- Iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es podrà resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que hi sigui procedent, podent efectuar el ingrés a Banc de Sabadell Núm. ES20 0081 1703 6200 0102 3503 de l'Ajuntament.

2.6.3. EXPEDIENT RELATIU A PETICIO PER MUSICA A LA VIA PUBLICA A CALAFELL

Identificació de l'expedient:

Expedient relatiu a petició per música a la via pública a Calafell.

Fets

1. Vista la instància presentada el 29 de març de 2017, pel Sr. E. J. O. G., en aquest Ajuntament amb registres d'entrada 2017/10379, en la que sol·licita autorització d'activitat musical en carrer Sant Pere sota pas via del tren, dimarts alterns mercat de 10 a 14 hores i dissabtes i diumenges de 10 a 14 hores amb la disposició de pagar impostos sobre dita activitat.

2. Que des de l'Ajuntament no s'autoritzen aquestes peticions.

Fonaments de Dret:

1. Que segons l'ordenança de convivència i ús dels espais públics de Calafell, al seu article 67 diu:

"... Als espais públics del terme municipal de Calafell estan prohibits els següents comportaments:

c) La prestació de serveis no requerits, sense autorització ni llicència, a canvi d'un preu o donatiu, tal com la neteja de vidres dels vehicles, aparcament i vigilància de vehicles, interpretacions musicals i artístiques, etc.

d) La realització de qualsevol altra activitat no autoritzada encaminada a obtenir del ciutadà diners o donatius. ...".

2. Vist el decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'Alcaldia en la Junta de Govern local.

3. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Álvarez els serveis municipals en matèria de via pública l'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1.- Desestimar la sol·licitud tocar música al carrer Sant Pere, del Sr. E. J. O. G., pels motius més amunt exposats.

2.- Notificar a l'interessat i a la Policia Local a efectes de la seva vigilància i control, en funció de les circumstàncies del servei.

2.6.4. EXPEDIENT NUMERO 4303716000590 RELATIU A L'APROVACIO DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIO NO HAVENT PRESENTAT PROVES NI AL·LEGACIONS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT: Expedient numero 4303716000590 relatiu a l'aprovació de la proposta de resolució no havent presentat proves ni al·legacions

En compliment d'allò previst a l'article 89.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a la vista de les actuacions practicades en l'expedient sancionador nº 4303716000590, incoat contra En / Na C. F. E.

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- En data 12/12/16, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell es va iniciar expedient sancionador per infracció de l'articles 9, 11, 29, 34 i 37 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la tinença d'animals de companyia de Calafell, per "a l'adreça Psg Maritim

Sant Joan de Deu, 105 el 22/03/2016 a les 21'23 podria ser autor i responsable dels fets consistents en segons descripció literal de l'acta "accedir amb un gos a la platja i sense lligar. No recollir les necessitats del gos en un espai públic.... a l'alçada del número 100 del Psg Marítim , deslligat i realitzant el gos les seves necessitats, al acabar, el propietari dona mitja volta i abandona la platja sense recollir en cap moment les defecacions del gos... s'informa verbalment, refusa copia."

SEGON.- Queda suficientment acreditat en l'expedient que els fets descrits constitueixen la infracció *greu* prevista a l'article 47.4 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la tinença d'animals de companyia, podent ser sancionada amb multa de fins a 1.000 euros, en virtut d'allò establert als articles 49.1 de l'esmentada Ordenança Municipal.

TERCER.- Nomenat Instructor/a i Secretari/a, sense que notificat l'inculpat promogués recusació, es va instruir l'oportú procediment per a l'esbrinament dels fets, sense que la interessada hagi presentat escrit d'al·legacions .

FETS PROVATS

ÚNIC.- Que segons es desprèn de l'expedient, resulta provat que En / Na C. F. E., ha comès la infracció que se li imputa.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- Els fets, que es declaren provats, són constitutius de la infracció *greu* prevista a l'article 47.4 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la tinença d'animals de companyia podent ser sancionada amb multa de fins a 1.000 euros , en virtut d'allò establert als articles 49.1 de l'esmentada Ordenança Municipal.

SEGON.- De la infracció consumada és responsable en concepte d'autor / a En / Na C. F. E.

TERCER.- Correspon a l'Alcaldia la incoació i resolució de l'expedient sancionador en virtut d'allò disposat a l'article 57 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la tinença d'animals de companyia, en concordança amb l'article 21.1.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-.

Atès que, en virtut del Decret de Delegació de l'Alcaldia núm. 2667/15., de 22 de juny de 2015, aquesta competència fou delegada a favor del regidor Juan Jose Garcia Alvarez d'aquest Ajuntament, éssent per tant aquest últim l'òrgan competent per a la imposició de la sanció corresponent.

En la tramitació d'aquest procediment s'han observat les prescripcions legals de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP- i de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic -LRJSP-.

En atenció als antecedents i fonaments exposats, per aquest Instructor conforme als antecedents i fonaments exposats, per aquest Instructor, conforme allò disposat a l'article 89.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP-.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Imposar a En / Na C. F. E. la sanció de 500 euros, com autor de la infracció administrativa de la infracció *greu* prevista a l'article 47.4 de l'Ordenança Municipal Reguladora de tinença d'animals de companyia, podent ser sancionada amb multa de fins a 1.000 euros, en virtut d'allò establert als articles 49.1 de l'esmentada Ordenança Municipal.

SEGON.- Notificar al/a la sancionat/a la present resolució per al seu coneixement i efecte oportú, amb indicació dels recursos que siguin pertinents. A la notificació s'acompanyarà una relació dels documents obrants en el procediment per tal que l'interessat pugui obtenir les còpies dels quals estimi convenients, concedint-se-li un termini de deu dies per formular al·legacions i presentar els documents i informacions que estimi pertinents davant l'instructor del procediment.

TERCER.- Iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es podrà resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que hi sigui procedent, podent efectuar el ingrés a Banc de Sabadell Núm. ES20 0081 1703 6200 0102 3503 de l'Ajuntament.

2.6.5. PROPOSTA DE BAIXA DE LLICÈNCIA DE GUAL DEL C/ TXECOSLOVÀQUIA, AMB MOTIU DE SENTÈNCIA DE DIVORCI.

Identificació de l'expedient: Exp. 1730/2017

Baixa de llicència del gual del carrer Txecoslovàquia amb motiu de Sentència de divorci.

Fets

- 1- En data 29 d'octubre de 2015 es va donar, mitjançant acord de Junta de Govern Local, alta d'ofici del gual núm. al c/ Txecoslovàquia a nom del senyor M. À. G. M. i de la senyora M. M. V. a pagar el 50% cadascun.
- 2- El 22 de febrer de 2017 el Sr. M. À. G. M., amb RGE2017/5907, va sol·licitar la baixa de la llicència del gual de l'habitatge del carrer Txecoslovàquia, 27-29, per no disposar de l'ús de l'habitatge conjugal per sentència de divorci, i sol·licita també l'anul·lació de la liquidació de la taxa de gual del 2015 i del 2016. Aporta la sentència de divorci.
- 3- En data 17 de març de 2017, es va emetre informe jurídic que consta incorporar a l'expedient, pel que proposa: "estimar la petició del Sr. M. À. G. M. i modificar la llicència de gual en el sentit de fer constar com a única titular la Sra. M. M. V., anul·lar la taxa de gual núm. 2016/79152, girada a nom del Sr. M. À. G. M. i girar una nova a nom de la Sra. M. M. V.."

Fonaments de dret

- 1- D'acord amb el que disposen els articles 25 i 26 de l'Ordenança general de convivència ciutadana i ús dels espais públics de Calafell i l'Ordenança Fiscal 2.2.3 Taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, atès que el Sr. G. no pot utilitzar la llicència de gual pel simple fet de que, per Sentència de divorci, no li va ser atribuït l'ús de l'habitatge conjugal del carrer Txecoslovàquia sinó a la seva exdona es procedent concedir al interessat el que demana.
- 2- Atès que les atribucions delegades en la Junta de Govern Local, podran ser abocades a l'Alcalde, davant la urgència d'aquest expedient, donant compte a la Junta de Govern Local.
- 3- Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de Via Pública en la Junta de Govern.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

- 1- Estimar la petició del Sr. G. i modificar la llicència de gual en el sentit de fer constar com a única titular a la Sra. M. M. V.
- 2- Anul·lar la liquidació de taxa de gual núm. 2016/79152, així com qualsevol rebut d'aquesta taxa emès per l'ajuntament, girat a nom del Sr. G., i girar una nova a nom de la Sra. M., del c/ Txecolovàquia
- 3- Donar de baixa en el padró de guals del 2017 al Sr. M. À. G. M.
- 4- Es donarà compte d'aquest acord a la part interessada, als departament de Rendes, Tresoreria i a BASE.

2.6.6. EXPEDIENT NUMERO 4303717000477 RELATIU A L'APROVACIO D'INCOACIO I PROPOSTA DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient núm. 4303717000477 relatiu a l'aprovació d'incoació i proposta de resolució d'expedient sancionador

Fets

1. En l'acta emesa per la Policia Local de 28 de març de 2017 a les 20.00 hores expedient per la qual es dóna a conèixer a aquesta Regidoria de Via Pública que el Sr. A. M. B. que aquest podria ser autor i responsable dels fets per incompliment a l'ordenança de convivència ciutadana i ús dels espais públics, segons detall literal: "a la plaça Baixador 1. Consumir begudes alcohòliques a la via pública. La persona denunciada es trobava consumint una llauna de cervesa "xibeca" a la via pública. El consum estava produint a la porta d'entrada de l'estació de Renfe de Segur davant la presència de moltes persones i menors d'edat. La persona interessada no desitja signar l'acta".

2. Els fets descrits anteriorment podrien ser constitutius de una infracció administrativa que vulnera l'article "71.1. Resta prohibit el consum, ... de begudes alcohòliques als espais públics, ..." tipificada com a lleu susceptible de ser sancionada amb l'import de fins 750,00.-€ en virtut dels article/s "109" de l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics.

3. Que es considera procedent la incoació de l'expedient sancionador corresponent, amb nomenament d'instructor i secretari.

4. Que de conformitat amb l'article 18 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, es procedeix a iniciar l'expedient amb procediment abreujat, per tractant-se d'una falta lleu.

Conclusions a efectes de proposta de resolució

- a) Es consideren provats els fets que s'imputen tenint em compte la veracitat de les denúncies imposades per agents de l'autoritat, tindran valor probatori respecte als fets denunciats, sense perjudici del deure d'aportar tots els elements probatoris que siguin possibles sobre el fet

denunciat i de les proves que en defensa dels seus drets o interessos que puguin assenyalar o aportar els propis denunciats.

- b) S'ha identificat la persona responsable de la infracció.
- c) Els fets provats constitueixen una infracció a l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics
- d) A la infracció provada li és d'aplicació la sanció d'avertiment o la imposició d'una sanció de fins 750,00.-€.
- e) No s'aprecien circumstàncies especials que incideixin en la graduació de la sanció.

Que d'acord amb el procediment previst en els articles 134 i següents de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú i en el Reglament sobre el procediment sancionador, aprovat mitjançant Decret 278/1993, de 9 de novembre, i en ús de les atribucions que m'atorguen l'article 2 de l'esmentat reglament de procediment sancionador i l'article 21 de la Llei de Bases de Règim Local vigent i l'article 51 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'Alcaldia en la Junta de Govern local.

El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Alvarez els serveis municipals en matèria de via pública l'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1.- Iniciar l'expedient sancionador el Sr. A. M. B., domiciliats a l'avinguda Catalunya de Segur de Calafell (codi postal 43882), ja que la seva conducta pot constituir una infracció de les previstes a l'article 71.1 de l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics, determinant el caràcter abreujat del Procediment Sancionador aplicable.

2.- Nomenar Instructor de l'expedient al Sr. José Maria Gonzalez Matheu, i secretari d'aquest a la senyora Angels Targa Fort. Contra aquestes persones la persona imputada podrà presentar recusació al moment de la notificació d'aquesta resolució.

3.- Proposar, amb efectes de proposta de resolució:

«Primer: Resoldre el Procediment Sancionador expedient núm. 4303717000477, amb la imposició de la següent sanció: Multa de 375,00.-€

Segon: Iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es podrà resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que hi sigui procedent, el pagament voluntari per l'inculpat en qualsevol moment anterior a la resolució, tindrà dret a la reducció del 30% de l'import, de conformitat amb l'article 97 .3) de l'ordenança de convivència ciutadana i ús dels espais públics, aquest dret es perd en el cas que formuli al·legacions, podent efectuar l'ingrés al Banc de Sabadell Núm. ES20 0081 1703 6200 0102 3503 de l'Ajuntament.

Tercer: Notificar aquesta Resolució a la Tresoreria de fons municipal».

4.- Notificar aquesta resolució a la persona inculpada fent-li avinent el dret a presentar, en el termini de 10 dies hàbils, les al·legacions, o els documents i informacions que es vulgui valer per combatre la responsabilitat que se li atribueix de manera presumpta així com de la possibilitat de proposar prova definint aquelles mesures que es proposen per fer-la efectiva. Que durant l'expressat termini, pot realitzar, si s'escau, les actuacions següents

- Examinar l'expedient a l'Oficina Tècnica Municipal de l'Ajuntament de Calafell, C/ Sant Pere 29-31, 1ª planta Calafell platja.
- Presentar, davant la corporació, les al·legacions, proves i els documents i els justificants que consideri pertinents en defensa dels seus drets i interessos.

5.- Donar trasllat a l'interessat de la notificació i del Plec de Càrrecs.

6.- Advertir a la persona inculpada que, en el supòsit que no es presentin al·legacions, aquesta resolució serà considerada proposta de resolució de l'expedient sancionador ja que compta amb tots els elements que determinen la infracció procedint-se a emetre la resolució definitiva del procediment sense cap altre tràmit d'audiència.

7.- Fer constar que aquesta resolució és un acte de tràmit dictat en un Procediment Sancionador que no és definitiu en via administrativa i, per tant, no susceptible de recurs llevat que s'hi imposin mesures provisionals que, a parer de l'interessat, limitin els seus drets.

2.6.7. EXPEDIENT NUMERO 4303716000874 RELATIU A L'APROVACIO D'INCOACIO D'EXPEDIENT SANCIONADOR

IDENTIFICACIO DE L'EXPEDIENT: Expedient núm. 4303716000874 relatiu a l'aprovació d'incoació d'expedient sancionador

Fets:

En l'acta emesa el 04/05/16 hora 16'30 per la policia local, es dona a conèixer a aquesta Regidoria de Via Pública que el Sr T. C. M. podria ser autor i responsable dels fets consistents en segons descripció literal de l'acta "El gos que portava el denunciatiu es un creuament de pastor Alemany, no es de raça perillosa. SCCPL te coneixement que el gos del denunciatiu esta deslligat per la via pública aproximadament desde les 14 hores d'avui."

2. Vist l'informe de la tècnica de Medi Ambient que diu:

Identificació de l'expedient

Informe de Medi Ambient sobre presumpta infracció en matèria d' animals de companyia

Òrgan que ho sol·licita: Via Pública -Sancions-

Acta AXXPL de data 04/05/2016 i amb Acta número FIP 5219/16

Persona Requerida: M. T. C.

Fets

04/05/2016, la Policia Local aixeca acta AXXPL d'infracció d'Ordenança Municipal de tinença d'animals, contra el senyor M. T. C.

1. Per portar el gos deslligat a la via pública. El gos és un creuament de pastor alemany, raça que no es considera com a potencialment perillosa.

2. Consultades les dades existents al Departament de Medi Ambient, no consta cap sol·licitud d'inscripció al cens municipal d'animals domèstics del senyor M. T. C.

Fonaments de dret

1. Segons decret 3356/2011 d'Assignació de funcions del Departament de Via Pública, el punt SEGON apartat a) La tramitació dels expedients sancionadors serà duta pel departament de l'àrea de via pública, previ informe de l'àrea de Medi Ambient, de conformitat amb el que disposa l'article 45.4 de l'Ordenança sobre la tinença d'animals al municipi de Calafell.

Al respecte dels fets descrits, l'Ordenança sobre la tinença d'animals al nostre municipi diu:

CAPÍTOL 3 – CENS MUNICIPAL

SECCIÓ 1ª.- NORMES ESPECÍFIQUES PER A ANIMALS DE COMPANYIA

Article 9

9.1. Els propietaris o posseïdors d'animals de companyia estan obligats a censar-los en el Cens Municipal del municipi on resideixen habitualment, dins del termini màxim de tres mesos, comptats a partir de la data de naixement, de l'adquisició de l'animal o del canvi de residència.

Article 11

11.1. D'acord amb l'article 3 del Decret 328/1998, tots els animals de companyia hauran de poder ésser identificats, mitjançant la implantació d'un microxip homologat.

11.2. La identificació s'ha de completar mitjançant una placa identificativa.

Article 29

29.1. Els animals domèstics i de companyia que circulin per les vies públiques han de fer-ho, en tot cas, acompanyats i conduïts per persones que puguin respondre del comportament de l'animal.

29.2. Els gossos han d'anar proveïts de collar i corretja, amb la seva identificació, mitjançant la xapa censal actualitzada.

Conclusió

Informo favorablement sobre la procedència d'inici d'expedient sancionador al senyor Manel Troiteiro Cisa (77793326N), per infracció de l'article 9.1, 11, 29.1 i 29.2, de l'Ordenança Municipal sobre la Tinença d'animals de companyia de Calafell.

Fonaments de Dret:

1. Que d'acord amb l'informe és després un clar incompliment de la legislació vigent .“Els propietaris o posseïdors d'animals de companyia estan obligats a censar-los en el cens municipal..., ...tots els animals de companyia hauran de poder ésser identificats, mitjançant la implantació d'un microxip homologat...Els animals domèstics i de companyia que circulen per les vies públiques han de fer-ho en tot cas, acompanyats i conduïts per persones que puguin respondre del comportament del animal . Els gossos han d'anar proveïts de collar i corretja, amb la seva identificació, mitjançant la xapa censal actualitzada.”

2. Que els fets descrits anteriorment podrien ser constitutius d'una infracció administrativa que vulnera els articles 9, 11 i 29 , de l'Ordenança Municipal sobre la tinença d'animals de companyia, de conformitat amb l'informe de la tècnica.

3. Que d'acord amb l'ordenança municipal de la tinença d'animals al municipi de Calafell, l'infracció està tipificada segons els articles , 47.4 . tipificada com a molt greu susceptible de ser sancionada amb l'import de fins a 1.000 € en virtut de l'article 49.1

4. Que es considera procedent la incoació de l'expedient sancionador corresponent, amb nomenament d'instructor i secretari.

5. Que d'acord amb el procediment previst en els articles 134 i següents de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú i en el Reglament sobre el procediment sancionador, aprovat mitjançant Decret 278/1993, de 9 de novembre, i en ús de les atribucions que m'atorguen l'article 2 de l'esmentat reglament de procediment sancionador i l'article 21 de la Llei de Bases de Règim Local vigent i l'article 51 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

6. Vist el decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'Alcaldia en la Junta de Govern local.

7. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Alvarez els serveis municipals en matèria de via pública l'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1.- Aprovar incoar expedient sancionador al Sr M. T. C. per la realització o promoció dels fets anteriorment descrits, i l'incompliment del que disposa l'ordenança municipal, de conformitat amb els articles 9, 11 i 29 de l'ordenança municipal de la tinença d'animals al municipi de Calafell.

2.- Nomenar instructor i secretari de l'expedient sancionador, respectivament, a D./Dña. Jose Maria Gonzalez Matheu i a D./Dña. Angels Targa Fort.

3.- Disposar que l'instructor de l'expedient formuli el Plec de càrrecs i porti a terme i impulsi totes les actuacions de la seva competència que assenyalen, entre d'altres, els articles 10 i següents del Decret 278/1993, de 9 de novembre i demés legislació concordant.

4.- Concedir un termini d'audiència i vista de deu (10) dies hàbils, d'acord amb el que disposa l'article 10.3 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador de la Generalitat de Catalunya, al Sr M. T. C. en qualitat d'interessat i presumpte responsable, per tal que, durant l'expressat termini, pugui realitzar, si s'escau, les actuacions següents:

- Examinar l'expedient a l'Oficina Tècnica Municipal de l'Ajuntament de Calafell, C/ Sant Pere 29-31, 1ª planta Calafell platja.
- Presentar, davant la corporació, les al·legacions, proves i els documents i els justificants que consideri pertinents en defensa dels seus drets i interessos.

5.- Donar trasllat a l'interessat de la notificació i del Plec de Càrrecs.

6.- Requerir que dins el termini assenyalat en l'apartat quart d'aquesta resolució aporti la documentació següent: registre censal, microxip .

2.6.8. EXPEDIENT NUMERO 4303716000887 RELATIU A L'APROVACIO D'INCOACIO D'EXPEDIENT SANCIONADOR

IDENTIFICACIO DE L'EXPEDIENT: Expedient núm. 4303716000887 relatiu a l'aprovació d'incoació d'expedient sancionador

Fets:

En l'acta emesa el 06/05/16 hora 14'20 per la policia local, es dona a conèixer a aquesta Regidoria de Via Pública que la Sra N. S. G. podria ser autor i responsable dels fets consistents en segons descripció literal de l'acta "...La patrulla actuant són requerits per un paradista del mercat no secundari de Segur, perquè hi ha un vertit d'aigua residual provinent del núm del carrer xúquer, arribant fins el carrer baixador.... que es pot comprovar in –situ la veracitat dels fets, havent molta aigua bruta i una gran quantitat d'excrements de gossos a la calçada, davant la façana del número 35-37, del carrer xuquer. Restos que surten al carrer pel desguas d'aigües pluvials dels baixos. ...Que en la terrassa dels baixos hi ha un total de sis gossos i la identificada diu que ha netejat la terrassa amb aigua la qual ha anat a dipositar-se al lloc abans indicat. "

2. Vist l'informe de la tècnica de Medi Ambient que diu:

Identificació de l'expedient

Informe de Medi Ambient sobre presumpta infracció en matèria d' animals de companyia

Òrgan que ho sol·licita: Via Pública -Sancions-

Acta AXXPL de data 06/05/2016 i amb acta número 5300/16

Persona Requerida: N. S. G.

Fets

06/05/2016, la Policia Local aixeca acta AXXPL d'infracció d'Ordenança Municipal de tinença d'animals, contra la senyora N. S. G.

1.

Segons consta a l'acta la patrulla actuant són requerits per uns paradistes del mercat no sedentari de Segur, carrer Baixador, perquè hi ha un abocament d'aigües residuals provinent del núm. del carrer Xúquer que va a parar al esmentat carrer.

Que es pot comprovar in situ molta aigua bruta i gran quantitat d'excrements de gossos a la calçada davant de la façana de la vivenda del carrer Xúquer, 35-37. Els excrements surten al carrer pel desguàs d'aigües pluvials dels baixos.

Que a la terrassa del baixos hi ha un total de 6 gossos i la identificada explica que ha netejat la terrassa amb aigua la qual ha anat a dipositar-se al lloc abans indicat.

2.

Que el Departament de Medi Ambient rep en data 23 de març de 2016 un informe que emet el responsable de la unitat de MEDIACIÓ de la Policia Local sobre unes queixes rebudes del carrer Xúquer,

Que el Departament de Medi Ambient en data 14 d'abril de 2016 i amb registre de sortida núm. 3364 notifica a la senyora N. S. G. i al senyor F. G. G. un escrit de queixa, per suposat incompliment d'ordenança, segons s'explica, per les molèsties que ocasionen les fortes olors que desprenen l'acumulació dels excrements provinents de la seva terrassa del carrer Xúquer,

Fonaments de dret

1. Segons decret 3356/2011 d'Assignació de funcions del Departament de Via Pública, el punt SEGON apartat a) La tramitació dels expedients sancionadors serà duta pel departament de l'àrea de via pública, pervi informe de l'àrea de Medi Ambient, de conformitat amb el que disposa l'article 45.4 de l'Ordenança sobre la tinença d'animals al municipi de Calafell.

Al respecte dels fets descrits, l'Ordenança sobre la tinença d'animals al nostre municipi diu:

Article 36

Els posseïdors de gossos han d'adoptar mesures per a no embrutar amb les deposicions fecals les voravies, zones de vianants, parcs, parcs infantils i en general, qualsevol lloc destinat al trànsit de vianants. Els posseïdors de gossos són responsables de recollir els excrements convenientment, mitjançant bosses de plàstic o paper, i dipositar-les en recipients d'escombraries.

Article 37

Queda prohibit deixar les deposicions fecals dels gossos a les vies públiques i, en general a qualsevol lloc destinat al trànsit de vianants. Els propietaris dels animals són responsables de l'eliminació correcta d'aquestes deposicions. Cas que es produeixi la infracció d'aquesta norma, els agents de l'autoritat municipal, inspectors i Policia Local, poden requerir el propietari o la persona que condueixi el gos, perquè procedeixi a retirar les deposicions de l'animal. En el cas de no ser atesos en el seu requeriment, podran imposar la sanció pertinent.

Conclusió

Informo favorablement sobre la procedència d'inici d'expedient sancionador de la senyora N. S. G. per infracció dels articles 36 i 37 de l'Ordenança Municipal sobre la Tinença d'animals de companyia de Calafell.

Fonaments de Dret:

1. Que d'acord amb l'informe és desprèn un clar incompliment de la legislació vigent," Els posseïdors de gossos han d'adoptar mesures per a no embrutar amb les deposicions fecals les voravies, zones de vianants, parcs, parcs infantils i en general, qualsevol lloc destinat al trànsit de vianants." "Queda prohibit deixar les deposicions fecals dels gossos a les vies públiques i, en general a qualsevol lloc destinat al trànsit de vianants. Els propietaris dels animals són responsables de l'eliminació correcta d'aquestes deposicions..."

2. Que els fets descrits anteriorment podrien ser constitutius d'una infracció administrativa que vulnera els articles 36 i 37 , de l'Ordenança Municipal sobre la tinença d'animals de companyia, de conformitat amb l'informe de la tècnica.

3. Que d'acord amb l'ordenança municipal de la tinença d'animals al municipi de Calafell, l'infracció està tipificada segons els articles , 47.4 . tipificada com a molt greu susceptible de ser sancionada amb l'import de fins a 1.000 € en virtut de l'article 49.1

4. Que es considera procedent la incoació de l'expedient sancionador corresponent, amb nomenament d'instructor i secretari.

5. Que d'acord amb el procediment previst en els articles 134 i següents de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú i en el Reglament sobre el procediment sancionador, aprovat mitjançant Decret 278/1993, de 9 de novembre, i en ús de les atribucions que m'atorguen l'article 2 de l'esmentat reglament de procediment sancionador i l'article 21 de la Llei de Bases de Règim Local vigent i l'article 51 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

6. Vist el decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'Alcaldia en la Junta de Govern local.

7. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Alvarez els serveis municipals en matèria de via pública l'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1.- Aprovar incoar expedient sancionador la senyora N. S. G. per la realització o promoció dels fets anteriorment descrits, i l'incompliment del que disposa l'ordenança municipal, de conformitat amb els articles 36 i 37 de l'ordenança municipal de la tinença d'animals al municipi de Calafell.

2.- Nomenar instructor i secretari de l'expedient sancionador, respectivament, a D./Dña. Jose Maria Gonzalez Matheu i a D./Dña. Angels Targa Fort.

3.- Disposar que l'instructor de l'expedient formuli el Plec de càrrecs i porti a terme i impulsi totes les actuacions de la seva competència que assenyalen, entre d'altres, els articles 10 i següents del Decret 278/1993, de 9 de novembre i demés legislació concordant.

4.- Concedir un termini d'audiència i vista de deu (10) dies hàbils, d'acord amb el que disposa l'article 10.3 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador de la Generalitat de Catalunya, a la senyora N. S. G. en qualitat d'interessat i presumpte responsable, per tal que, durant l'expressat termini, pugui realitzar, si s'escau, les actuacions següents:

- Examinar l'expedient a l'Oficina Tècnica Municipal de l'Ajuntament de Calafell, C/ Sant Pere 29-31, 1ª planta Calafell platja.
- Presentar, davant la corporació, les al·legacions, proves i els documents i els justificants que consideri pertinents en defensa dels seus drets i interessos.

5.- Donar trasllat a l'interessat de la notificació i del Plec de Càrrecs.

6.- Requerir que dins el termini assenyalat en l'apartat quart d'aquesta resolució aporti la documentació següent: registre censal, microxip .

2.6.9. SOL·LICITUD DE LLICENCIA DE GUAL COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CARRER XÚQUER, AMB ENTRADA AL CARRER BAIXADOR, DE CALAFELL

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència de gual Comunitat de Propietaris del carrer Xúquer amb entrada al carrer Baixador de Calafell.

Fets

1. El 30 de març de 2017, va entrar en el registre d'aquest Ajuntament, amb el número 2017/10437 l'instància presentada per ALVA GESTION 2015, SL amb NIF B5563836, en representació la comunitat de propietaris del carrer Xúquer, mitjançant la qual sol·licita llicència municipal d'entrada i sortida de vehicles a través de la vorera, corresponent a GUAL

COMUNITARI, front a la porta del garatge situat al carrer Baixador gaudiria de capacitat per **20 places**, amb una amplada de 3 m.

2. Que l'interessat adjunta la documentació requerida a l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana i Ús dels Espais Públics, que dona regulació en l'àmbit municipal a l'activitat, complementada per l'Ordenança Municipal de Circulació.
3. Vistos els informes tècnics sobre característiques de la via, de la ubicació, dimensions, existència aparcament en el projecte d'obres, i el nombre de places previstes a l'esmentat projecte.

Fonaments de dret

1. D'acord amb el procediment previst en la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
2. Atès el que disposa l'ordenança fiscal 2.2.3, taxa de les entrades i vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament.
3. Atès el que disposa l'ordenança de convivència; secció segona, articles 11 i del 21 a 29.
4. Vist l'art 80 del decret 136/1999 de 18 maig, l'activitat estarà sotmesa per un control periòdic cada 5 anys, on el titular de l'activitat haurà d'aportar a l'Ajuntament una verificació tècnica de caràcter ambiental realitzada per una entitat col·laboradora de l'administració degudament autoritzada o acreditada que verifiqui els aspectes assenyalats a l'article 89.2 del Decret 136/1999.
5. Atès que les atribucions delegades en la Junta de Govern local, podran ser abocades a l'Alcalde, davant la urgència d'aquest expedient, donant compte a la Junta de Govern local. (Art. 13 a 15 de la Llei 30/92).
6. Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de Via Pública en la Junta de Govern.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1.-Concedir la llicència municipal d'accés permanent a través de la vorera al local destinat a garatge/aparcament, a la comunitat de propietaris del carrer Xúquer de Segur de Calafell corresponent a GUAL COMUNITARI, front a la porta del garatge situat al carrer Baixador mitjançant la placa de GUAL ~~4~~xxx gaudiria de capacitat per **20 places**, d'acord amb les condicions següents:

A.- La longitud autoritzada és de 3 metres per cada porta d'accés, d'acord amb l'ordenança fiscal vigent per al pas del vehicle, senyalitzat amb la línia discontinua de color groga front a la porta d'accés al garatge, a una distància de 20 cm. de la vorera i paral·lelament a aquesta, de 10 cm. d'amplada tot segons la norma UNE 48103 referència B 502, a trams iguals d'entre 0,5 a 1 m de llargada i amb la longitud concedida a l'autorització més dues línies perpendiculars a l'anterior, de la mateixa amplada (10 cm) situades en els extrems, que gaudiran de 50 centímetres de longitud.

B.- En les immediacions de la porta d'entrada al garatge, i de la forma més visible possible, el titular col·locarà una senyal normalitzada que facilitarà els serveis municipals corresponents, placa de

gual, on hi consta indicació de si es tracta de gual permanent, el número de llicència i altres circumstàncies que hi poguessin correspondre.

C.- El titular té el deure de mantenir la senyalització horitzontal i la placa de gual en estat òptim tot seguint les indicacions dels serveis municipals.

2.- El titular haurà de modificar els nivells d'accés a la via pública, adaptant-los al que disposa l'Ordenança, segons models aprovats, el qual s'adjunta a aquest decret. Els serveis tècnics municipals comprovaran la correcta execució, advertint que en cas d'incompliment s'actuarà de conformitat amb la normativa vigent.

3.- Aquesta llicència resta vinculada al corresponent abonament de les taxes municipals, segons les ordenances fiscals vigents.

5.- Es donarà compte d'aquesta resolució al departaments de Rendes, Brigada i a la part interessada.

2.6.10. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA DE GUAL PERMANENT AL CARRR MARINADA DE CALAFELL

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència de gual permanent al carrer Marinada ,de Calafell

Fets

1. El 03 d'abril de 2017, va entrar en el registre d'aquest ajuntament, amb el número 2017/10917, instància presentada per la senyora M. C. G. L., mitjançant la qual sol·licita llicència municipal d'entrada i sortida de vehicles a través de la vorera, corresponent a GUAL PERMANENT, front a la porta del garatge situat al carrer Marinada amb una amplada de 4 m i que gaudiria de capacitat per 1 plaça d'aparcament.
2. Que l'interessat adjunta la documentació requerida a l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana i Ús dels Espais Públics, que dona regulació en l'àmbit municipal a l'activitat, complementada per l'Ordenança Municipal de Circulació.
3. Vist l'informe de l'inspector de Via Pública.

Fonaments de dret

1. D'acord amb el procediment previst en la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
2. Atès el que disposa l'ordenança fiscal 2.2.3, taxa de les entrades i vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament.
3. Atès el que disposa l'ordenança de convivència; secció segona, articles 21 a 29.
4. Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions a la Junta de Govern.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1.-Concedir la llicència municipal d'accés permanent a través de la vorera al local destinat a garatge/aparcament, sol·licitada per la senyora M. C. G. L., situat al carrer Marinada de Calafell, mitjançant la placa de gual ~~4~~xxx d'acord amb les condicions següents:

A.- La longitud autoritzada és de **4** metres d'acord amb l'ordenança fiscal vigent per al pas del vehicle, senyalitzat amb la línia discontinua de color groc front a la porta d'accés al garatge, a una distància de 20 cm. de la vorera i paral·lelament a aquesta, de 10 cm. d'amplada tot segons la norma UNE 48103 referència B 502, a trams iguals entre 0,5 a 1 m de llargada i amb la longitud concedida a l'autorització més dues línies perpendiculars a l'anterior, de la mateixa amplada (10 cm) situades en els extrems, que gaudiran de 50 centímetres de longitud.

B.- En les immediacions de la porta d'entrada al garatge, i de la forma més visible possible, el titular col·locarà un senyal normalitzat que facilitarà els serveis municipals corresponents, placa de gual, on hi consta indicació de si es tracta de gual permanent, el número de llicència i altres circumstàncies que hi poguessin correspondre.

C.- El titular té el deure de mantenir la senyalització horitzontal i la placa de gual en estat òptim tot seguint les indicacions dels serveis municipals.

2.- El titular haurà de modificar els nivells d'accés a la via pública, adaptant-los al que disposa l'Ordenança, segons models aprovats. Els serveis tècnics municipals comprovaran la correcta execució, advertint que en cas d'incompliment s'actuarà de conformitat amb la normativa vigent.

3.- Aquesta llicència resta vinculada al corresponent abonament de les taxes municipals, segons les ordenances fiscals vigents.

4- Es donarà compte d'aquesta resolució al departaments de Rendes, Brigada i a la part interessada.

2.6.11. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA DE GUAL PERMANENT AL CARRER MARINADA DE CALAFELL

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència de gual permanent al carrer Marinada ,de Calafell

Fets

1. El 03 d'abril de 2017, va entrar en el registre d'aquest ajuntament, amb el número 2017/10853, instància presentada pel senyor J. A. R. M., mitjançant la qual sol·licita llicència municipal d'entrada i sortida de vehicles a través de la vorera, corresponent a GUAL PERMANENT, front a la porta del garatge situat al carrer Marinada amb una amplada de 3 m i que gaudiria de capacitat per 1 plaça d'aparcament.
2. Que l'interessat adjunta la documentació requerida a l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana i Ús dels Espais Públics, que dona regulació en l'àmbit municipal a l'activitat, complementada per l'Ordenança Municipal de Circulació.
3. Vist l'informe de l'inspector de Via Pública.

Fonaments de dret

1. D'acord amb el procediment previst en la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
2. Atès el que disposa l'ordenança fiscal 2.2.3, taxa de les entrades i vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament.
3. Atès el que disposa l'ordenança de convivència; secció segona, articles 21 a 29.
4. Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions a la Junta de Govern.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1.-Concedir la llicència municipal d'accés permanent a través de la vorera al local destinat a garatge/aparcament, sol·licitada pel senyor J. A. R. M., situat al carrer Marinada, de Calafell, mitjançant la placa de qual ~~4~~xxx d'acord amb les condicions següents:

A.- La longitud autoritzada és de 3 metres d'acord amb l'ordenança fiscal vigent per al pas del vehicle, senyalitzat amb la línia discontinua de color groc front a la porta d'accés al garatge, a una distància de 20 cm. de la vorera i paral·lelament a aquesta, de 10 cm. d'amplada tot segons la norma UNE 48103 referència B 502, a trams iguals entre 0,5 a 1 m de llargada i amb la longitud concedida a l'autorització més dues línies perpendiculars a l'anterior, de la mateixa amplada (10 cm) situades en els extrems, què gaudiran de 50 centímetres de longitud.

B.- En les immediacions de la porta d'entrada al garatge, i de la forma més visible possible, el titular col·locarà un senyal normalitzat que facilitarà els serveis municipals corresponents, placa de qual, on hi consta indicació de si es tracta de qual permanent, el número de llicència i altres circumstàncies que hi poguessin correspondre.

C.- El titular té el deure de mantenir la senyalització horitzontal i la placa de qual en estat òptim tot seguint les indicacions dels serveis municipals.

2.- El titular haurà de modificar els nivells d'accés a la via pública, adaptant-los al que disposa l'Ordenança, segons models aprovats. Els serveis tècnics municipals comprovaran la correcta execució, advertint que en cas d'incompliment s'actuarà de conformitat amb la normativa vigent.

3.- Aquesta llicència resta vinculada al corresponent abonament de les taxes municipals, segons les ordenances fiscals vigents.

4- Es donarà compte d'aquesta resolució al departaments de Rendes, Brigada i a la part interessada.

2.7. QUALITAT VIDA I PROM. ECONÒMICA - OCUPACIÓ

2.7.1. PROPOSTA SIGNATURA CONTRACTE DE PRESTACIÓ DE SERVEIS FORMATIUS ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL I B. D. RU EN EL MARC DEL PROGRAMA A. DISPOSITIU DE SUPORT A LA INSERCIÓ LABORAL DE COL·LECTIUS AMB DIFICULTATS ESPECIALS, MÒDUL D'ATENCIÓ AL CLIENT DEL CURS DE CARNISSERIA-XARCUTERIA.

Fets:

1. En data 22 desembre de 2016 l'Ajuntament de Calafell ha rebut resolució d'atorgament de subvenció del Servei d'Ocupació de Catalunya per a la realització del **Programa A**. Programes específics de caràcter experimental i innovador per afavorir la inserció sociolaboral de col·lectius amb dificultats d'inserció, amb número d'expedient TTB-092/16.
2. El Programa A: Dispositiu d'inserció sociolaboral de col·lectius amb dificultats especials és un programa destinat a millorar l'ocupabilitat de les persones amb dificultats d'inserció del nucli històric de Calafell, amb la finalitat d'aconseguir una inserció de qualitat mitjançant la realització de tasques de prospecció del mercat de treball, d'orientació, d'acompanyament, formació i aprofitament a l'ús de les TIC en la recerca d'ocupació.
3. El projecte atorgat té, entre d'altres, el següent objectiu específic: Qualificar professionalment en l'ocupació de Carnisser/a_xarcuter/a 12 participants del programa.
4. L'àmbit territorial d'actuació del projecte és el Municipi de Calafell, prioritàriament el nucli del barri antic.
5. B. D. R. és Llicenciada en Psicologia per la Universitat Rovira i Virgili de Tarragona, amb Postgrau Especialista en Violència Familiar per la Universidad Castilla-La Mancha i un Màster en Prevenció i Tractament de la Violència (especialista en convivència escolar, mediació de conflictes i Especialista Universitario en Convivencia Escolar y Mediación en Conflictos, Violència i Educació Emocional). Ha treballat com a Tècnica d'Orientació i Inserció Laboral a l'Administració Pública i com a Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local a la Diputació de Tarragona, en temes d'emprenedoria i projectes provincials de diferents matèries per tota la demarcació de Tarragona. Des de 2015 és emprenedora com a Psicòloga i Formadora per diferents entitats, a més de la seva vessant com a Fotògrafa corporativa i lifestyle.
6. L'import del contracte de prestació de serveis formatius per a la impartició de 20 hores de docència del mòdul d'Atenció al Client del curs de Canisseries-Xarcuteria, és de 800 euros.
7. S'acompanya informe d'intervenció número 406_17 de data 9 de març de 2017 pel qual Mireia Ayats Escarré, interventora de l'Ajuntament acredita existeix consignació suficient a l'aplicació pressupostària E04/2441/2270600/30 projecte 2016-0009-01 d'estudis i treballs tècnics i autoritza aquesta despesa.
8. S'acompanya decret número 830 de data 10/03/2017 pel qual la tinent d'alcalde M. Elena Rubio Pérez va aprovar contractar a B. D. R. per la impartició de 20 hores de docència del mòdul d'Atenció al Client del curs de Canisseries-Xarcuteria, així com va aprovar de la despesa corresponent a l'expedient 1455, reserva 452.
9. S'acompanya informe de la tècnica de Treball Anna Juncosa Ferrer de data 3 d'abril de 2017.

Fonaments de dret:

1. Són susceptibles de subcontractació les accions formatives que es duguin a terme en el marc del programa A o en el programa B i, en el cas de les accions del programa D, quan el projecte sigui adjudicat a l'empresa adjudicatària d'aquella obra o servei.
2. Es podrà subcontractar el 100% del cost total elegible de cadascuna de les accions que s'han indicat en el paràgraf anterior.
3. Les condicions per a la subcontractació de les accions en el marc d'aquesta convocatòria estan recollides a la base 10 de l'Ordre EMO/225/2014, de 22 de juliol.
4. La subcontractació s'haurà de formalitzar per escrit, mitjançant contracte, conveni o acte de validesa jurídica similar, entre l'entitat beneficiària i l'entitat o empresa subcontractada, i haurà de recollir l'obligació per part del contractista de facilitar a l'entitat beneficiària la informació requerida pel SOC en relació a les accions subvencionades.
5. Els articles 10, 111, 138 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el Text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP).
6. L'article 72 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
7. La Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
8. La Disposició addicional segona TRLCSP atribueix a l'alcalde la competència per a l'aprovació d'aquest contracte.

La Junta de Govern per unanimitat acorda:

1. Aprovar la signatura del present contracte de prestació de serveis formatius entre l'Ajuntament de Calafell i la Sra. B. D. R. per la impartició de 20 hores del mòdul d'atenció al client de 20 hores del curs de Carnisseria-Xarcuteria.
2. Publicar el conveni al Portal de Transparència de l'Ajuntament.
3. Donar compte al Departament de Secretaria d'aquest Ajuntament.

CONTRACTE DE PRESTACIÓ DE SERVEIS FORMATIUS ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL I LA SRA. BE DU RU EN EL MARC DEL PROGRAMA A DISPOSITIU D'INSERCIÓ SOCIOLABORAL EXPEDIENT TTB-092/16 PEL QUE FA A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE DOCÈNCIA PER AL MÒDUL D'ATENCIÓ AL CLIENT DE LA FORMACIÓ PROFESSIONALITZADORA DEL CURS "CARNISSERIA I XARCUTERIA".

Calafell,

REUNITS

D'una part, el Sr. Ramon Solé Ferré, amb NIF 77785766L, Alcalde de l'Ajuntament de Calafell, amb domicili a Plaça Catalunya, 1 de Calafell i amb NIF P4303700A.

D'altra part, la Sra.B. D. R. en qualitat d'autònoma amb domicili social

ACTUEN:

El primer, en qualitat d'alcalde de l'Ajuntament de Calafell i en virtut de les competències que li han estat conferides, d'acord a la Disposició addicional segona TRLCSP.

La segona, en representació pròpia.

Reconeixent-se recíprocament plena capacitat d'obrar per a obligar-se en les representacions que cadascú ostenta,

MANIFESTEN:

Primer. En data 22 desembre de 2016 l'Ajuntament de Calafell ha rebut resolució d'atorgament de subvenció del Servei d'Ocupació de Catalunya per a la realització del **Programa A.** Programes específics de caràcter experimental i innovador per afavorir la inserció sociolaboral de col·lectius amb dificultats d'inserció, amb número d'expedient TTB-092/16.

Segon. El Programa A: Dispositiu d'inserció sociolaboral de col·lectius amb dificultats especials és un programa destinat a millorar l'ocupabilitat de les persones amb dificultats d'inserció del nucli històric de Calafell, amb la finalitat d'aconseguir una inserció de qualitat mitjançant la realització de tasques de prospecció del mercat de treball, d'orientació, d'acompanyament, formació i apropament a l'ús de les TIC en la recerca d'ocupació.

El projecte atorgat té, entre d'altres, el següent objectiu específic:

- Qualificar professionalment en l'ocupació de Carnisser/a_xarcuter/a a 12 participants del programa.

Tercer. L'àmbit territorial d'actuació del projecte és el Municipi de Calafell, prioritàriament el nucli del barri antic.

Quart. Que la Sra. B. D. R., disposa d'una ampla experiència com a formadora, psicòloga i tècnica d'orientació laboral per a diferents entitats.

Cinquè. Que la Sra. B. D. R., no està incursa en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb el sector públic i en particular, es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries, de les derivades de la legislació laboral i de la seguretat social, així com de les corresponents en l'exercici de la seva activitat.

Sisè. Que la Sra. B. D. R. declara que no té parentiu per vincle de matrimoni o una altra relació estable anàloga, per consanguinitat, adopció o afinitat fins al segon grau, amb la contractista o amb qualsevol altre membre dels seus/seves socis/sòcies o partícips.

Setè. Que la Sra. B. D. R., declara que no concerta l'execució total o parcial de les activitats subvencionades amb cap dels supòsits establerts a l'article 29.7 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Vuitè. Que l'Ajuntament de Calafell i la Sra. B. D. R. volen afavorir la inserció de persones aturades amb especials dificultats d'inserció en el mercat de treball.

En virtut del que s'ha exposat anteriorment, les dues parts subscriuen el present contracte de prestació de serveis formatius, que es regularà pels següents

ACORDS:

PRIMER.- El present contracte té per objecte concretar la col·laboració que es portarà a terme entre ambdues parts.

En concret el present contracte estableix les condicions per la impartició del mòdul d'atenció al client de la formació professionalitzadora de Carnisseria i xarcuteria.

SEGON.- L'acció formativa, objecte d'aquest contracte, es desenvoluparà d'acord amb els continguts i els objectius definits al projecte presentat en la sol·licitud de subvenció i que detallem a continuació:

Programa formatiu:

El curs de carnisseria i xarcuteria inclou 20 hores d'atenció al client. Els objectius d'aquesta formació són els següents:

- Proporcionar atenció i informació operativa, estructurada i protocol·litzada al client.
- Aplicar tècniques de comunicació bàsica en situacions d'atenció i tracte diversos en funció d'elements, barreres i alteracions diferents.
- Adoptar actituds i comportaments que proporcionin una atenció efectiva i de qualitat de servei al client en situacions senzilles d'atenció bàsica al punt de venda.
- Aplicar tècniques d'atenció bàsica en diferents situacions de demanda d'informació i sol·licitud de clients.
- Adoptar pautes de comportament assertiu i adaptar-les a situacions de reclamacions o sol·licituds de clients al punt de venda o en el repartiment a domicili.

El programa establert per assolir aquests objectius és el següent:

Unitat1 : Tècniques de comunicació amb els clients

En aquesta unitat es treballa el concepte de comunicació, les barreres en el procés, la comunicació efectiva i escolta activa.

Unitat 2: Tècniques d'atenció bàsica als clients.

En aquesta unitat es treballa la tipologia de clients, els estils de comunicació, la comunicació verbal i la no verbal, les pautes de comportament en atenció al client, les tècniques d'assertivitat, l'atenció telefònica i els processos d'atenció a les reclamacions.

En aquesta acció formativa participaran els 12 alumnes del curs de carnisseria-xarcuteria.

TERCER.- Les dues parts adopten, pel que fa al compliment d'aquest contracte, els següents compromisos:

- Per part de la Sra. B. D. R.

- o Facilitar tot el material didàctic i formatiu necessari per poder lliurar còpies als/a les alumnes.
- o Facilitar a l'entitat beneficiària la informació requerida pel SOC en relació a les accions subcontractades
- o Desenvolupar els continguts de l'acció formativa atenció al client, d'acord amb el projecte de sol·licitud presentat en la convocatòria de subvenció.
- o Enviar via mail a la tutora del curs a el full de valoració setmanal de seguiment de l'acció formativa.

➤ Per part de l'Ajuntament de Calafell:

- o Encarregar l'execució de la docència de l'acció formativa professionalitzadora per un total de 20 hores amb l'acció formativa d'atenció al client
- o Abonar a la Sra. B. D. R. la retribució de 800€ (impostos inclosos) per 20 hores per la formació d'atenció al client.
- o La factura que s'emetrà a càrrec de l'Ajuntament, serà electrònica. Es farà constar que va dirigida al Departament de Treball, i hauran de constar les següents dades, que us facilitarà l'Ajuntament de Calafell:
 - AJUNTAMENT DE CALAFELL- TREBALL.
 - Programa A Treball als barris (Número expedient TTB-092/16 A1-01)
 - Nom del curs
 - Número de Reserva
 - Dates de docència
 - Número d'alumnes
 - Nom i DNI dels docents
 - Número d'hores
 - Indicar l'excepció d'IVA a la factura, si és el vostre cas.

Codis DIR per a la facturació electrònica:

- OFICINA CONTABLE - L01430379 - SERVEIS ECONÒMICS
- ORGANO GESTOR - L01430379 - INTERVENCIÓ GENERAL
- UNITAT TRAMITADORA - L01430379 – COMPTABILITAT

QUART.- La vigència del present contracte serà fins la finalització de la impartició de l'acció formativa, en aquest cas està previst que el curs finalitzi el 17 de març de 2017, sense possibilitat de pròrroga.

En el supòsit de que ambdues parts consideressin oportú la continuació de la col·laboració, caldrà procedir a la signatura d'un nou conveni.

CINQUÈ.- Les modificacions del present contracte per qualsevol de les parts que signen pot donar lloc a la seva resolució.

La resolució del contracte i qualsevol altre litigi o controvèrsia que es susciti a propòsit del mateix, requerirà que la part interessada o que es consideri lesionada formuli una sol·licitud en aquest sentit davant l'altra part.

Si convé, l'Ajuntament podrà aplicar, en via administrativa, qualsevol de les mesures cautelars previstes a la legislació vigent.

SISE.- Aquest contracte es pot extingir per les causes següents:

- Per la finalització de la seva vigència
- Per un acord entre les dues parts firmants
- Per les causes susceptibles de determinar la resolució dels convenis administratius
- Per incompliment per part de qualsevol part signant

SETÈ.- Les parts es comprometen a guardar la màxima reserva i secret sobre la informació de caire confidencial que en el desenvolupament del conveni pugui tenir coneixement.

Es considerarà informació confidencial qualsevol dada a la que les parts accedeixin en virtut del present conveni.

El compromís de confidencialitat implica que les parts es comprometen a no divulgar aquesta informació confidencial així com a no publicar-la ni posar-la a disposició de tercers sota qualsevol modalitat jurídica o de fet.

VUITÈ.- Ambdues parts es comprometen a tractar qualsevol dada i informació de caràcter personal que es poguessin generar en el desenvolupament de les activitats objecte d'aquest acord de forma confidencial i complint adequadament i en tot moment les disposicions contingudes a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i normativa concordant.

NOVÈ.- Aquest contracte té naturalesa administrativa. Els dubtes que es puguin plantejar sobre la seva interpretació es resoldran de mutu acord entre les parts. No obstant això, en cas de persistència del desacord correspondrà a la jurisdicció contenciosa administrativa resoldre les qüestions litigioses que puguin sorgir de la seva interpretació i compliment.

DESE.- El règim jurídic aplicable a aquest contracte està determinat pels pactes integrants d'aquest conveni i per la legislació vigent sobre la matèria.

ONZÈ.- Són competents per resoldre les qüestions litigioses que puguin sorgir de la interpretació, compliment i efectes del present contracte, els tribunals de la jurisdicció contenciosa administrativa de la ciutat de Tarragona.

En prova de conformitat, les dues parts signen el present contracte, que s'estén per duplicat i a un sol efecte, en la data i lloc anteriorment comentant.

L'Alcalde
Ajuntament de Calafell

Sr. Ramon Solé Ferré

Sra. B. D. R.

2.7.2. PROPOSTA SIGNATURA CONVENI DE PRESTACIÓ DE SERVEIS FORMATIUS ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL I NÚ FOR. EN EL MARC DEL PROGRAMA A. DISPOSITIU DE SUPORT A LA INSERCIÓ LABORAL DE COL·LECTIUS AMB DIFICULTATS ESPECIALS, CURS DE CARNISSERIA-XARCUTERIA

Fets:

10. En data 22 desembre de 2016 l'Ajuntament de Calafell ha rebut resolució d'atorgament de subvenció del Servei d'Ocupació de Catalunya per a la realització del **Programa A**. Programes específics de caràcter experimental i innovador per afavorir la inserció sociolaboral de col·lectius amb dificultats d'inserció, amb número d'expedient TTB-092/16.
11. El Programa A: Dispositiu d'inserció sociolaboral de col·lectius amb dificultats especials és un programa destinat a millorar l'ocupabilitat de les persones amb dificultats d'inserció del nucli històric de Calafell, amb la finalitat d'aconseguir una inserció de qualitat mitjançant la realització de tasques de prospecció del mercat de treball, d'orientació, d'acompanyament, formació i aprofitament a l'ús de les TIC en la recerca d'ocupació.
12. El projecte atorgat té, entre d'altres, el següent objectiu específic: Qualificar professionalment en l'ocupació de Carnisser/a_xarcuter/a 12 participants del programa.
13. L'àmbit territorial d'actuació del projecte és el Municipi de Calafell, prioritàriament el nucli del barri antic.
14. Està previst la subcontractació de la docència d'aquesta acció formativa.
15. La Sra. N. F. R., disposa d'una ampla experiència com a docent de formació professional específica de carnisseria a l'escola de INS Escola d'Hostaleria i Turisme de Barcelona a través de l'empresa Anafric, contretament des de l'any 2006 fins a l'actualitat.
16. L'import del contracte de prestació de serveis formatius per a la impartició de 210 hores de docència del curs de Carnisseria-Xarcuteria, és de 8.400 €.
17. S'acompanya informe d'intervenció número 406_17 de data 9 de març de 2017 pel qual Mireia Ayats interventora d'aquest Ajuntament, acredita existeix consignació suficient a l'aplicació pressupostària E04/2441/2270600/30 projecte 2016-0009-01 d'estudis i treballs tècnics i autoritza aquesta despesa.
18. S'acompanya Decret número 833 de data 10/03/2017 pel qual la tinent d'alcalde M. Elena Rubio Pérez va aprovar contractar a N. F. R. pel servei d'impartició de 210 hores de docència del curs de Carnisseria-Xarcuteria, per import de 8.400 euros, així com va aprovar la despesa corresponent a l'expedient 1806, reserva 469.
19. S'acompanya informe de la tècnica de Treball Anna Juncosa Ferrer de data 3 d'abril de 2017.

Fonaments de dret:

9. Són susceptibles de subcontractació les accions formatives que es duguin a terme en el marc del programa A o en el programa B i, en el cas de les accions del programa D, quan el projecte sigui adjudicat a l'empresa adjudicatària d'aquella obra o servei.
10. Es podrà subcontractar el 100% del cost total elegible de cadascuna de les accions que s'han indicat en el paràgraf anterior.
11. Les condicions per a la subcontractació de les accions en el marc d'aquesta convocatòria estan recollides a la base 10 de l'Ordre EMO/225/2014, de 22 de juliol.
12. La subcontractació s'haurà de formalitzar per escrit, mitjançant contracte, conveni o acte de validesa jurídica similar, entre l'entitat beneficiària i l'entitat o empresa subcontractada, i haurà de recollir l'obligació per part del contractista de facilitar a l'entitat beneficiària la informació requerida pel SOC en relació a les accions subvencionades.
13. Els articles 10, 111, 138 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el Text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP).
14. L'article 72 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
15. La Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
16. La Disposició addicional segona TRLCSP atribueix a l'alcalde la competència per a l'aprovació d'aquest contracte.

La Junta de Govern Local, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, per unanimitat acorda:

4. Aprovar la signatura del present contracte de prestació de serveis formatius entre l'Ajuntament de Calafell i la Sra. N. F. R. per la impartició de 210 hores de docència del curs de Carnisseria-Xarcuteria, per import de 8.400 euros.
5. Publicar el conveni al Portal de Transparència de l'Ajuntament.
6. Donar compte al Departament de Secretaria d'aquest Ajuntament.

CONTRACTE DE PRESTACIÓ DE SERVEIS FORMATIUS ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL I LA SRA. NÚ FO R. EN EL MARC DEL PROGRAMA A DISPOSITIU D'INSERCIÓ SOCIOLABORAL EXPEDIENT TTB-092/16 PEL QUE FA A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE DOCÈNCIA PER A LA FORMACIÓ PROFESSIONALITZADORA DEL CURS "CARNISSERIA_XARCUERIA".

Calafell,

REUNITS

D'una part, el Sr. Ramon Ferré Solé, amb NIF 77785766L, Alcalde de l'Ajuntament de Calafell, amb domicili a Plaça Catalunya, 1 de Calafell i amb NIF P4303700A.

D'altra part, la Sra. N. F. R. en representació pròpia, amb domicili al carrer Lola Anglada, 13 del Vendrell

ACTUEN:

El primer, en qualitat d'alcalde de l'Ajuntament de Calafell i en virtut de les competències que li han estat conferides, d'acord a la Disposició addicional segona TRLCSP.

La segona, en representació pròpia

Reconeixent-se recíprocament plena capacitat d'obrar per a obligar-se en les representacions que cadascú ostenta,

MANIFESTEN:

Primer. En data 22 desembre de 2016 l'Ajuntament de Calafell ha rebut resolució d'atorgament de subvenció del Servei d'Ocupació de Catalunya per a la realització del **Programa A**. Programes específics de caràcter experimental i innovador per afavorir la inserció sociolaboral de col·lectius amb dificultats d'inserció, amb número d'expedient TTB-092/16.

Segon. El Programa A: Dispositiu d'inserció sociolaboral de col·lectius amb dificultats especials és un programa destinat a millorar l'ocupabilitat de les persones amb dificultats d'inserció del nucli històric de Calafell, amb la finalitat d'aconseguir una inserció de qualitat mitjançant la realització de tasques de prospecció del mercat de treball, d'orientació, d'acompanyament, formació i apropament a l'ús de les TIC en la recerca d'ocupació.

El projecte atorgat té, entre d'altres, el següent objectiu específic:

- Qualificar professionalment en l'ocupació de Carnisser/a_xarcuter/a 12 participants del programa.

Tercer. L'àmbit territorial d'actuació del projecte és el Municipi de Calafell, prioritàriament el nucli del barri antic.

Quart. Que la Sra. N. F. R., disposa d'una ampla experiència com a docent de formació professional específica de carnisseria a l'escola de INS Escola d'Hostaleria i Turisme de Barcelona a través de l'empresa Anafric, contretament des de l'any 2006 fins a l'actualitat.

Cinquè. Que la Sra. N. F. R., no està incursa en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb el sector públic i en particular, es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries, de les derivades de la legislació laboral i de la seguretat social, així com de les corresponents en l'exercici de la seva activitat.

Sisè. Que la Sra. N. F. R. declara que no té parentiu per vincle de matrimoni o una altra relació estable anàloga, per consanguinitat, adopció o afinitat fins al segon grau, amb la contractista o amb qualsevol altre membre dels seus/seves socis/sòcies o partícips.

Setè. Que la Sra. N. F. R., declara que no concerta l'execució total o parcial de les activitats subvencionades amb cap dels supòsits establerts a l'article 29.7 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Vuitè. Que l'Ajuntament de Calafell i l'empresa la Sra. N. F. R., volen afavorir la inserció laboral de les persones aturades amb especials dificultats d'inserció.

En virtut del que s'ha exposat anteriorment, les dues parts subscriuen el present contracte de prestació de serveis formatius, que es regularà pels següents

ACORDS:

PRIMER.- El present contracte té per objecte concretar la col·laboració que es portarà a terme entre ambdues parts.

En concret el present contracte estableix les condicions per la impartició de la formació professionalitzadora en el curs Cambrer/a de pis.

SEGON.- L'acció formativa, objecte d'aquest contracte, es desenvoluparà d'acord amb els continguts i els objectius definits al projecte presentat en la sol·licitud de subvenció i que detallem a continuació:

Programa formatiu:

Objectius:

- Dominar les tècniques i actituds que permetin acollir, atendre i vendre directament al client productes d'una carnisseria, i tancar l'operació mitjançant el registre i cobrament de la mateixa.
- Desenvolupar els processos bàsics de manipulació de productes carnis, utilitzant les tècniques més apropiades amb l'objectiu d'optimitzar els processos de recepció, tipificació, normalització, condicionament i conservació dels productes
- Col·laborar en les tasques relatives a la recepció, classificació de matèries primeres, processos d'elaboració, envasat i emmagatzematge de productes d'una carnisseria, utilitzant les tècniques adequades.

Per a assolir aquests objectius es treballarà l'adquisició de coneixements en un pla formatiu estructurat en els diferents mòduls que tot seguit s'indiquen:

1. Coneixement del producte - carnisseria (40 h)
2. Coneixement del producte - xarcuteria (30 h)
3. Valor nutritiu dels productes (10 h)
4. Alteracions i defectes (5 h)
5. Mètodes de conservació (5 h)
6. Presentació dels productes (10h)
7. Aplicacions culinàries (10 h)
8. Manipulació dels productes carnis (60 h)
9. Manipulació dels productes de la xarcuteria (40 h)

10. Manipulació higiènica d'aliments (5h)
11. Atenció al client (20h)
12. Prevenció de riscos laborals específics de l'ocupació (5h)

A aquesta formació teòrico-pràctica tindrà una durada de 240 hores, i hi participaran 12 alumnes

Es realitzaran a més a més, 50 hores de pràctiques laborals en empreses del sector.

El curs de Carnisseria_xarcuteria té una durada total de 240 hores, de les quals 210 hores les impartirà la Sra. N. amb un enfocament metodològic pràctic i aplicat.

TERCER.- Les dues parts adopten, pel que fa al compliment d'aquest contracte, els següents compromisos:

- Per part de la Sra. N. F. R.
 - o Facilitar tot el material didàctic i formatiu necessari per poder lliurar còpies als/a les alumnes.
 - o Facilitar a l'entitat beneficiària la informació requerida pel SOC en relació a les accions subcontractades
 - o Desenvolupar els continguts de l'acció formativa Carnisseria_xarcuteria, d'acord amb el projecte de sol·licitud atorgat en la convocatòria de subvenció.
 - o Enviar via mail a la tutora del curs a el full de valoració setmanal de seguiment de l'acció formativa.
 - o Col·laborar amb la tutora del curs per assignar cadascun dels alumnes a les empreses de pràctiques a través de conveni.
- Per part de l'Ajuntament de Calafell:
 - o Encarregar l'execució de la docència de l'acció formativa professionalitzadora per un total de 210 hores amb l'acció formativa Carnisseria_xarcuteria.
 - o Abonar a la Sra. N. F. R. la retribució de 40€/hora (impostos inclosos) per 210 hores de formació professionalitzadora.
 - o La factura que s'emetrà a càrrec de l'Ajuntament, serà electrònica. Es farà constar que va dirigida al Departament de Treball, i hauran de constar les següents dades, que us facilitarà l'Ajuntament de Calafell:
 - AJUNTAMENT DE CALAFELL- TREBALL.
 - Programa A Treball als barris (Número expedient TTB-092/16 A1-01)
 - Nom del curs: Carnisseria_Xarcuteria
 - Número de Reserva:
 - Dates de docència:
 - Número d'alumnes
 - Nom i DNI dels docents
 - Número d'hores
 - Indicar l'excepció d'IVA a la factura, si és el vostre cas.

Codis DIR per a la facturació electrònica:

- OFICINA CONTABLE - L01430379 - SERVEIS ECONÒMICS
- ORGANO GESTOR - L01430379 - INTERVENCIÓ GENERAL
- UNITAT TRAMITADORA - L01430379 – COMPTABILITAT

QUART.- La vigència del present contracte serà fins la finalització de la impartició de l'acció formativa, en aquest cas està previst que el curs finalitzi el 12 de maig de 2017, sense possibilitat de pròrroga.

En el supòsit de que ambdues parts consideressin oportú la continuació de la col·laboració, caldrà procedir a la signatura d'un nou conveni.

CINQUÈ.- Les modificacions del present contracte per qualsevol de les parts que signen pot donar lloc a la seva resolució.

La resolució del contracte i qualsevol altre litigi o controvèrsia que es susciti a propòsit del mateix, requerirà que la part interessada o que es consideri lesionada formuli una sol·licitud en aquest sentit davant l'altra part.

Si convé, l'Ajuntament podrà aplicar, en via administrativa, qualsevol de les mesures cautelars previstes a la legislació vigent.

SISÈ.- Aquest contracte es pot extingir per les causes següents:

- Per la finalització de la seva vigència
- Per un acord entre les dues parts firmants
- Per les causes susceptibles de determinar la resolució dels convenis administratius
- Per incompliment per part de qualsevol part signant

SETÈ.- Les parts es comprometen a guardar la màxima reserva i secret sobre la informació de caire confidencial que en el desenvolupament del conveni pugui tenir coneixement.

Es considerarà informació confidencial qualsevol dada a la que les parts accedeixin en virtut del present conveni.

El compromís de confidencialitat implica que les parts es comprometen a no divulgar aquesta informació confidencial així com a no publicar-la ni posar-la a disposició de tercers sota qualsevol modalitat jurídica o de fet.

VUITÈ.- Ambdues parts es comprometen a tractar qualsevol dada i informació de caràcter personal que es poguessin generar en el desenvolupament de les activitats objecte d'aquest acord de forma confidencial i complint adequadament i en tot moment les disposicions contingudes a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i normativa concordant.

NOVÈ.- Aquest contracte té naturalesa administrativa. Els dubtes que es puguin plantejar sobre la seva interpretació es resoldran de mutu acord entre les parts. No obstant això, en cas de persistència del desacord correspondrà a la jurisdicció contenciosa administrativa resoldre les qüestions litigioses que puguin sorgir de la seva interpretació i compliment.

DESE. El règim jurídic aplicable a aquest contracte està determinat pels pactes integrants d'aquest conveni i per la legislació vigent sobre la matèria.

ONZÈ.- Són competents per resoldre les qüestions litigioses que puguin sorgir de la interpretació, compliment i efectes del present contracte, els tribunals de la jurisdicció contenciosa administrativa de la ciutat de Tarragona.

En prova de conformitat, les dues parts signen el present contracte, que s'estén per duplicat i a un sol efecte, en la data i lloc anteriorment comentant.

L'Alcalde
Ajuntament de Calafell

Sr. Ramon Solé Ferré

Sra. N. F. R.

Els membres de la Junta de govern volem expressar el **condol** més sincer per la pèrdua **de** la nostra companya Carme Chacon.

I sense d'altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les , i dóna l'acte per acabat, del qual jo, com a secretari/ària en dono fe.