

Junta de Govern Local**ACTA NÚM: JGL2017/14**

A Calafell, en data 3 d'abril de 2017, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, sota la presidència del senyor Ramon Ferré Solé, i amb l'assistència dels regidors anomenats a continuació, assistits pel secretari de la corporació senyor Alexandre Pallarès Cervilla, amb l'objecte de celebrar sessió de caràcter ordinari de primera convocatòria.

ASSISTENTS:

Sr/a. ADRIÀ IGNASI SERAS VIOLA

Sr/a. JOSEP PARERA RIBELL

Sr/a. HELENA RUBIO PÉREZ

Sr/a. TERESA GONZÁLEZ SANTIAGO

ALTRES ASSISTENTS:

Sr/a. JOAN MARIA TRIADÓ JUAN

Sr/a. JUAN JOSÉ GARCÍA ÁLVAREZ

Sr/a. MARIA LLUÏSA LASTRA FLORES

Sr/a. MIGUEL ÁNGEL PERÍN TIENDA

Sr/a. JESÚS BENEDICTO CALAHORRA

Sr/a. MIREIA AYATS ESCARRE

I a les 09:30, el Sr/a president/a obre la sessió i s'inicia a continuació el desenvolupament dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que seguidament s'indiquen:

1.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1.1. JGL2017/12 ordinari 20/03/2017

2.1. SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS - SECRETARIA

2.1.1. PROPOSTA APROVACIÓ ANNEX 5 DEL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ AMB EL SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT EN MATÈRIA DE CONTROLS D'ESTUPEFAENTS AMB APORTACIÓ DE "KITS" DE DETECCIÓ DE SUBSTÀNCIES ESTUPEFAENTS I MATERIAL DE SUPORT.

Fets

1. L'Ajuntament de Calafell, d'acord amb la legislació existent de transferència de competències en matèria de trànsit i circulació de vehicles a motor a la Comunitat Autònoma de Catalunya i d'atribució als municipis de competències en matèria de regulació, ordenació, gestió, vigilància i disciplina, va subscriure el 21 de març de 2011 un conveni de col·laboració amb el Servei Català de Trànsit per a la redacció d'un Pla Local de Seguretat Viària amb l'objectiu de contribuir a un augment d'aquesta seguretat viària al municipi i reduir la sinistralitat a la xarxa viària.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



2. El departament de Policia Local d'aquest Ajuntament, el mes de desembre de 2016, va adquirir un aparell de detecció de substàncies estupefaents i psicotròpiques (Drogotest) per donar continuïtat al Pla de seguretat viària i a la reducció de riscos a les carreteres, degut a que el consum d'aquestes substàncies és un dels motius de major nombre d'accidents.

3. El Servei Català de Trànsit posa al servei del nostre municipi la seva infraestructura en quant als elements materials i humans, per tal de donar el màxim rigor i seguretat jurídica tant a les persones com a les proves que es realitzen de detecció de drogues, així com la seva custòdia i anàlisi.

4. Per tal d'iniciar les campanyes de control de detecció d'aquest tipus de substàncies, cal signar el conveni marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Calafell, en matèria de seguretat viària i el seu annex 5 pel que fa a la col·laboració en matèria de controls d'estupefaents amb aportació de "kits" de detecció de substàncies i material de suport.

5. Atès l'informe del cap accidental de la policia local

6. Atès l'informe favorable de secretaria

Fonaments de dret

Llei orgànica 6/1997, de 15 de desembre, de transferència de competències executives en matèria de trànsit i circulació de vehicles de motor a la Comunitat Autònoma de Catalunya

Reial decret 391/1998, de 13 de març, sobre traspàs de serveis i funcions de l'Administració de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria de trànsit i circulació de vehicles de motor

Reial decret 575/1999, de 9 d'abril i el Reial decret 404/2000, de 24 de març, sobre l'ampliació de mitjans personals, materials i pressupostaris traspassats a la Generalitat de Catalunya pel Reial decret 391/1998, de 13 de març; la Llei 14/1997, de 24 de desembre, de creació del Servei Català de Trànsit.

Decret 102/1998, de 15 d'abril, de desenvolupament de les competències de la Generalitat de Catalunya en matèria de trànsit, circulació de vehicles i seguretat viària: el Departament d'Interior és el responsable de l'execució de les competències de la Generalitat en matèria de trànsit, circulació de vehicles i seguretat viària, que han d'ésser exercides mitjançant el Servei Català de Trànsit i els òrgans del Departament que es determinin per reglament.

Llei 39/2015, de data 1 d'octubre, sobre procediment administratiu comú.

Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic

Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques catalanes

Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - SECRETARIA i per unanimitat acorda:

1. Ratificar el conveni marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Calafell en matèria de seguretat viària.

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé	Alexandre Pallarès Cervilla	10/04/2017

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

2. Aprovar l'annex 5 del conveni marc en relació amb la col·laboració en matèria de controls d'estupefaents amb aportació de "kits" de detecció de substàncies estupefaents així com el material de suport.

3. Facultar a l'Alcalde la signatura de l'esmentat annex.

4. Publicar aquest acord i el conveni a la web de l'Ajuntament de Calafell, i als espais d'informació pública municipal.

5. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona amb indicació de que el conveni es podrà consultar a la pàgina web municipal.

6. Notificar el present acord al departament de Policia Local de l'Ajuntament de Calafell.

Annex 5

AL CONVENI MARC REFERIT A LA COL·LABORACIÓ EN MATÈRIA DE CONTROLS D'ESTUPEFAENTS AMB APORTACIÓ DE KITS DE DETECCIÓ DE SUBSTÀNCIES ESTUPEFAENTS I MATERIAL DE SUPORT AMB L'AJUNTAMENT DE CALAFELL

REUNITS

D'una banda, la senyora Eugenia Doménech Moral, directora del Servei Català de Trànsit.

De l'altra, el senyor Ramon Ferré Solé, alcalde de l'Ajuntament de Calafell.

ACTUEN

La primera, en representació del Servei Català de Trànsit, organisme autònom de caràcter administratiu adscrit al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, creat per la Llei 14/1997, de 24 de desembre.

El segon, en representació de l'Ajuntament de Calafell, de conformitat amb l'article 21.1.b de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 53.1 a del Decret legislatiu 2/2004, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Les dues parts acorden el conveni específic de col·laboració a l'empara del conveni marc de col·laboració.

MANIFESTEN

1. Que el resultat dels estudis d'accidentalitat i comportament de la circulació en les vies urbanes demostra la significativa participació dels excessos de consum de drogues en conductors en la producció d'accidents, i, en general, en la conflictivitat del trànsit.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



2. Que tant el Servei Català de Trànsit com l'Ajuntament de Calafell consideren aconsellable vigilar i controlar el nivell de consum de drogues en l'àmbit local amb l'objectiu d'incrementar els nivells de seguretat viària.

A la vista d'aquests antecedents, ambdues parts acorden subscriure aquest conveni de col·laboració mitjançant l'assignació, per part del Servei Català de Trànsit, de kits de detecció de substàncies estupefaents, el material de suport i la prova de contrast en el laboratori, si escau, a l'Ajuntament de Calafell. Aquesta col·laboració es subjecta als pactes següents:

PACTES

1. Objecte

L'objecte d'aquest conveni de col·laboració és la vigilància i control de drogues en conductors i conductores que circulen per les travesseres i vies públiques urbanes de Calafell. Per aquest motiu, el Servei Català de Trànsit assigna la quantitat d'1 kit anual de detecció de substàncies estupefaents, el material de suport corresponent i al confirmació de mostra amb saliva al laboratori, si escau, d'acord amb el que s'estableix en el pacte segon.

2. Compromisos del Servei Català de Trànsit.

Per a l'efectivitat d'aquest conveni de col·laboració, el Servei Català de Trànsit, a través del Servei Territorial de Trànsit de Tarragona, es compromet a:

- a) Assignar la quantitat d'1 kit anual de detecció de substàncies estupefaents per a la seva utilització per part de la Policia Local d'aquest municipi, d'acord amb les disponibilitats existents.
- b) Facilitar el material de suport necessari per a fer els controls d'estupefaents: el tub per a la recollida de la mostra de saliva, els formularis i els sobres de custòdia. I, si escau, fer-se càrrec de la confirmació de droga d'abús en saliva al laboratori de referència establert pel Servei Català de Trànsit.
- c) No s'assignaran aquests kits quan no s'obtingui el rendiment adequat en la realització de controls d'estupefaents o es detecti un ús indegut o per a finalitats diferents de les establertes en aquest conveni.

3. Compromisos de l'Ajuntament de Calafell

L'Ajuntament de Calafell es compromet a:

- a) Destinar els kits de detecció de substàncies estupefaents per a ús exclusiu de les finalitats que persegueix aquest conveni.
- b) Fer un ús correcte del material facilitat.
- c) Fer controls d'estupefaents utilitzant els kits de detecció de substàncies estupefaents.
- d) Col·laborar en els diversos aspectes de la seguretat viària per als quals sigui requerit pel Servei Català de Trànsit.
- e) En qualsevol cas, cal utilitzar butlletes de denúncia municipals i aplicar les sancions prefixades per l'Ajuntament.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

4. Termini de vigència del conveni.

Aquest conveni entrarà en vigor el dia de la seva signatura i tindrà una durada de 4 anys.

En qualsevol moment abans de la finalització d'aquest, les parts podran acordar unànimement la pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals.

A més, el present conveni es podrà extingir per alguna de les causes següents:

- a. Mutu acord de les parts, manifestat per escrit.
- b. Denúncia d'una de les parts, feta amb dos mesos d'antelació.
- c. Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- d. Per incompliment de qualsevol de les parts dels pactes del conveni. En aquest cas, s'estarà al que disposa l'article 51.2 c) de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de règim jurídic del sector públic.
- e. Per causes generals establertes en la legislació general.

5. Interpretació i jurisdicció.

Per a qualsevol qüestió litigiosa derivada de la interpretació o aplicació d'aquest conveni, les parts se sotmeten a la jurisdicció contenciosa-administrativa.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, el signen per duplicat.

Calafell, de 2017-03-28

Eugenia Doménech Moral
Directora

Ramon Ferré Solé
Alcalde

L'alcalde

2.1.2. SOL·LICITUDS DE TRASPÀS DE PARADES ALS MERCATS AMBULANTS DE CALAFELL I SEGUR DE CALAFELL.

Fets

Vistes les sol·licituds de traspàs de parades dels mercat ambulants, per cessament voluntari dels seus titulars o canvi d'ubicació, segons la següent relació:

	Titular Actual	Nou titular
1	J. E. P. Mercat Ambulant Segur de Calafell Parada:250-1 (7 ml)	T. V. JI. C/. Vilaseca 08250-SANT JOAN DE VILATORRADA Comerç menor Textil, Confecció i Comp.
2	A. M. V.L B.	R. B. S.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



	Mercat Ambulant Segur de Calafell Parada:245-1 (4 ml)	C/. Dr. Dachs, 26 1-2 43820-CALAFELL Comerç menor Textil i Complements
2	A. M. V.L B. NIF/CIF/TR: . Mercat Ambulant de Calafell Parada:74 (6 ml)	R. B. S. C/. Dr. Dachs. 43820-CALAFELL Comerç menor Textil i Complements
4	C. M. NIF/CIF/TR: . Mercat Ambulant de Calafell Parada:200 (6 ml)	T. S. NIF/CIF/TR: C/. Església 43710-SANTA OLIVA Comerç menor Fruita i Verdura
5	M. L. C. NIF/CIF/TR: Mercat Ambulant Segur de Calafell Parada155-156 (8 ml)	T. S. S. NIF/CIF/TR: . C/. Jaume Vidal i Alcover . 43204-REUS Comerç menor Textil i Confecció
6	C. Q. M. NIF/CIF/TR: Mercat Ambulant Segur de Calafell Parada 217 (8 ml)	R. P. P. NIF/CIF/TR: Afores Mas de Marcona APC-9 43300-MONT-ROIG DEL CAMP Comerç menor Textil i Confecció
7	N. L. I. NIF/CIF/TR: . Mercat Ambulant de Calafell Parada 75 (6 ml)	T. G. D. NIF/CIF/TR: . C/. Salvador Espriu. 43520-CAMBRILS Comerç menor Textil i Articles Regal
8	E. R. M. NIF/CIF/TR: . Mercat Ambulant de Calafell Parada 65 (10 ml)	M. C D. R. NIF/CIF/TR: C/. Jaume Balmes, 8 2-1 43480- VILA-SECA Comerç menor Textil i Confecció
9	E. R. M. NIF/CIF/TR: . Mercat Ambulant Segur de Calafell Parada 51 (7 ml)	R. S. P. NIF/CIF/TR: C/. Lluçanès, 08207- SABADELL Comerç menor Calçat
10	R. B. NIF/CIF/TR:. Mercat Ambulant de Calafell Parada 131 (10 ml)	B. Y. NIF/CIF/TR: . C/. Muralla dels Vallets, 08720- VILAFRANCA DEL PENEDES Comerç menor Textil i Confecció
11	EL H. L. NIF/CIF/TR: . Mercat Ambulant Segur de Calafell Parada 252 (8 ml)	A. EL H. NIF/CIF/TR: . C/. AV Muntanyeta, . 43700- EL VENDRELL Comerç menor Fruita i Verdura
12	D. N. E.	S. A. G.

	NIF/CIF/TR: Mercat Ambulant de Calafell Parada 127-1 (4 ml)	NIF/CIF/TR: C/. Verge de la Riera 43350-LERS BORGES DEL CAMP Comerç menor Textil i Confecció
13	A. M. S. NIF/CIF/TR: .Mercat Ambulant de Calafell Parada 122-2 (5 ml)	B. H. NIF/CIF/TR:. C/. Disseminat 43883-RODA DE BERA Comerç menor Textil i Confecció
14	M. L.C. NIF/CIF/TR: .Mercat Ambulant de Calafell Parada 129 (6 ml)	EL Y. EL H. NIF/CIF/TR: Av de l'Avenc, 59 E-1 P-1 2 43883-RODA DE BERA Comerç menor Calçat
15	F. M P. S. Mercat Ambulant de Calafell Parada 76 (15 ml)	M. M. C/. Muralla, 21 BX-B 43203-REUS Comerç menor Textil i Confecció
16	J. J. R. Mercat Ambulant Segur de Calafell Parada 182 (7 ml)	D. N. H. C/. Venus, 11 7-1 08914-SANT ADRIA DE BESOS Comerç menor Textil, Confecció i Comp.
17	M. J. P. F. Mercat Ambulant de Calafell Parada 267 (8 ml)	J. F. P. C/. Sant Magí, 17 43144-VALLMOLL Comerç menor Textil, Confecció i Comp.
18	M. J. P. F. Mercat Ambulant Segur de Calafell Parada 138 (10 ml)	J. F. P. C/. Sant Magí, 17 43144-VALLMOLL Comerç menor Textil, Confecció i Comp.
19	P. G. G. Mercat Ambulant Segur de Calafell Parada 184 (7 ml)	M. A. C/. Major, 45 5 43120-CONSTANTI Comerç menor Calçat.
20	J. A. G. Mercat Ambulant Segur de Calafell Parada 143 (10 ml)	S. X. R. Pl de Beatriu de Claramunt, 1 4 08800-VILANOVA I LA GELTRU Comerç menor Textil i Confecció
21	M. S. V. Mercat Ambulant Segur de Calafell Parada 262 (7 ml)	E. F. F. C/. Mas Pellicer, 47 1-1 43204-REUS Comerç menor Textil i Confecció

22	G. G. D. Mercat Ambulant Segur de Calafell Parada 222 (8 ml)	LA S. DE LA A. C/. de Lluís Cusidó, 11 08790-GELIDA Comerç menor Productes Alimenticis
23	J. P. N. Mercat Ambulant Segur de Calafell Parada 240 (8 ml)	M. C R. C. Masia Peservat 43890-EL LIGALLO DE GANGUIL Comerç menor Fruita i Verdura

Fonaments de dret

Atès que, d'acord amb la Llei 7/2011 de 27 de juliol de mesures fiscals i financeres, Decret legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, per l'adequació de normes amb rang de llei a la Directiva 2006/123/CE, del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior, i Decret legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre Comerç Interior, les autoritzacions municipals són transmissibles, amb la comunicació prèvia a l'Administració competent, pel termini que resti de l'autorització o de la pròrroga.

Vist el Decret 162/2015n, de 14 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, de venda no sedentària en mercats de marxants.

Vist el Reglament Regulador dels Mercats no Sedentaris al Municipi de Calafell

Vist l'Informe, emès pel secretari municipal,

Vist l'informe emès pel responsable administratiu de Mercats, J. L. P.

Atès que l'activitat de la parada serà la mateixa, o ampliació d'activitat existent, o activitat que no existeixi o sigui minoritària, en el mercat.

Atès que els Srs. Paradistes transmissors, no tenen cap deute amb l'Ajuntament.

Atès que els nous paradistes, han presentat la documentació preceptiva, prèvia per a traspasos, a excepció de traspasos entre paradistes, o ampliació de parades, que ja estan donats d'alta al padró dels mercats, amb la qual cosa ja disposem de la documentació requerida.

Vist el Decret núm. 2015/2667 de 22 de juny, de Delegacions de l'Alcaldia als Regidors.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - SECRETARIA i per unanimitat acorda:

Primer.- Acceptar els traspasos sol·licitats i donar d'alta al padró dels mercats ambulants de Calafell i Segur de Calafell, als nous titulars, segons la relació abans referenciada, fins el termini que resti l'autorització, de conformitat amb la legislació vigent, i amb la condició de l'activitat a exercir, segons s'ha descrit anteriorment.

Signatura 1 de 2 Ramon Ferré i Solé	11/04/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2 Alexandre Pallarès Cervilla	10/04/2017	SECRETARI

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

Segon.- Donar de baixa del mateix padró dels mercat ambulants als titulars cessants i donar d'alta als nous titulars..

Tercer.- Donar compte del present acord a les parts interessades i al Servei de mercats .

2.2. SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS - URBANISME

2.2.1. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR EXP. 5888/2015 (expedient antic 49/2015)

Identificació: Llicència Obra Major

Expedient: 5888/2015

Titular: A. EL K. EL A.

Emplaçament: AV. TIBIDABO

1. Fets

1.1 En data 07/12/2015, el Sr. A. EL K. EL A., va sol·licitar la concessió d'una llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres consistents en la CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE I PISCINA a l'Av. TIBIDABO de la urbanització Segur de Dalt i referència cadastral

Amb la sol·licitud va acompanyar el corresponent projecte tècnic subscrit per l'arquitecte Sr SERGIO CARRÁS MARTÍN, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, el dia 01/12/2015, amb núm. de visat 2015601380, i l'assumeix de l'obra de l'arquitecte Sr. Sergio Carrás Martín i de l'arquitecte tècnic Sr. Ángel Casas Sánchez.

1.2 En data 12 de gener de 2016 i RGS 196 es requereix documentació.

1.3 En data 22 de desembre de 2016, RGE 2016/40684 presenta projecte modificat.

1.4 En data 9 de gener de 2017 l'arquitecte emet informe de deficiències tècniques esmenables.

1.5 En data 6 de març de 2017 s'aporta la documentació sol·licitada.

1.6 En data 10 de març de 2017, l'arquitecte municipal va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència amb les següents condicions particulars:

1. Cisterna i grup de pressió.
2. En cas de reparació de vorada s'haurà de substituir amb peces de formigó T-2.
3. El gual d'accés rodat s'executarà amb el model establert a l'ordenança municipal de guals.
4. El desguàs de la piscina s'haurà de connectar a la xarxa pública de clavegueram.

Fiança

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



Les obres emparades per aquesta llicència estan subjectes a la constitució, mitjançant qualsevol dels sistemes contemplats per la llei, de les següents fiances:

1. Fiança de **5.782,50€** per respondre dels possibles desperfectes que es puguin causar a la via pública.

2. Fiança de **749,32€** per garantir que els residus de la construcció seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.

1.3. En data 13 de març de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament de les obres de nova planta i obres parcials d'intervenció en edificis que requereixen projecte tècnic són d'un (1) any per a iniciar-les i tres (3) anys per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrroques, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

- 1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.*
- 2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.*
- 3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.*
- 4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.*
- 5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).*
- 6.- Queda també prohibit:*
 - a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.*
 - b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.*
 - c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.*
 - d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.*
- 7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.*
- 8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.*
- 9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.*
- 10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.*
- 11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.*
- 12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.*

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.

14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre. Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé	Alexandre Pallarès Cervilla	10/04/2017
		ALCALDE
		11/04/2017

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



- 2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.
- 3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.
- 4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

18.- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.

19.- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió dels efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

20.- Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.

21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així com del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per les habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de la pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de la cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas que la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de transplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 2.1.2. Reguladora de la Taxa sobre plaques, patents, el titular de la llicència haurà d'abonar 60.- euros corresponents a la placa identificativa de la llicència d'obres.

2.8. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l' impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l' impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l' impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

2.9. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del regidor delegat d'urbanisme, per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. AA. EL K. EL A. llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució a l'Av. Tibidabo de la urbanització Segur de Dalt de Calafell, amb la referència cadastral núm. XXXXX, d'acord amb el projecte tècnic.
2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrits a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.
3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini d'un (1) any i han d'acabar-se en el termini de tres (3) anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.
4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.
5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.
6. Aprovar la liquidació adjunta com ANNEX 1 a la present resolució, pels següents conceptes:

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

- Fiances esmentades als apartats 2.6 i 2.9 dels fonaments de dret de la present resolució.

7. Aprovar la liquidació provisional de l' impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) que li serà emesa i notificada per BASE, com organisme delegat, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

8. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

9. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es i als departaments afectats de l'ajuntament.

10. Comunicar a la/es interessada/es que:

10.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix de forma preceptiva, interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

10.2. Contra els **punts 5è, 6è i 7è de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l' impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.2.2. PROPOSTA D'ARXIU D'EXPEDIENT DE RESTAURACIÓ DE LEGALITAT A L'AV. MARCA HISPÀNICA DE LA URB. SEGUR DE DALT DE CALAFELL (RL 14/16-1096/17)

Fets

En data 25 de juliol de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell va acordar iniciar expedient de restauració de la legalitat urbanística núm. 1096/17 (antic RL 14/16), contra CERRO MURILLO, SA, per la realització de obres legalitzables sense la preceptiva llicència a l'immoble situat a l'Avda. Marca Hispànica de la urb. Segur de Dalt de Calafell consistents en la construcció d'una piscina amb platja al seu voltant i la construcció d'un mur de contenció (Ref. Cadastral Núm. XXXXX).

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

En data 24 d'agost de 2016 (RGE Núm. 28322 de 25-8-2016), el Sr. Jose Carlos Vallejo Sobrino, en nom i representació de CERRO MURILLO, SA, va presentar escrit d'al·legacions que no es no havia realitzat les obres exposades i que va transmetre l'immoble en data 24 d'abril de 2016.

Fetes les comprovacions pertinents al Registre de la Propietat de Calafell a resultes de l'al·legació del Sr. V. s'ha pogut comprovar que, efectivament, va deixar de ser propietari el 25 d'abril de 2016, data en que el va vendre a l'actual titular Sr. F. J. C. C. aquest va deixar de ser propietari de l'immoble objecte d'aquest expedient.

D'acord amb l'exposat procedeix, en primer lloc, arxivar l'expedient sense més tràmit contra l'empresa CERRO MURILLO, SA, atès que, en la data que va ser iniciat, ja no era el titular de l'immoble objecte d'aquest expedient.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 199 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

L'article 110 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU) que regulen el procediment de protecció de la legalitat urbanística vulnerada.

Vistos els Antecedents i els Fonaments de dret exposats i en ús de les facultats conferides per la legislació urbanística i de règim local i pel Decret núm. 2666/2015 de 22 de juliol de 2015 d'atribucions a la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent acord:

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Procedir a l'arxiu del present expedient de restauració de la legalitat urbanística núm. 1096/17 (antic RL 14/16), iniciat contra CERRO MURILLO, SA, per no ser la titular de l'immoble en data en que va ser acordat l'inici del present expedient.

2.- Notificar la present resolució a la interessada.

3.- Advertir a l'interessat que si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.2.3. PROPOSTA D'ARXIU D'EXPEDIENT DE RESTAURACIÓ DE LEGALITAT AL C. DOCTOR TRUETA, DE SEGUR DE CALAFELL (EXP. 2552/17, ANTIC RL 8/15)

Fets

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

En data 26 de novembre de 2015, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell va acordar iniciar expedient de restauració de la legalitat urbanística (exp. núm. 2552/17, antic RL 8/15), contra la Sra. M. O. M., per haver construït una tanca metàl·lica no legalitzable, a la finca del c. Doctor Trueta de Segur de Calafell.

Vist l'informe emès per l'inspector municipal, de data 18 d'abril de 2016, en el que manifesta que s'ha desmuntat la tanca metàl·lica.

Fonaments de dret

Vistos els Antecedents i els Fonaments de dret exposats i en ús de les facultats conferides per la legislació urbanística i de règim local i pel Decret núm. 2666/2015 de 22 de juliol de 2015 d'atribucions a la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent acord:

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANIST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Procedir a l'arxiu de l'expedient de restabliment de la legalitat urbanística núm. 2552/17 (antic RL 5/16) contra la Sra. M. O. M., iniciat per acord de Junta de Govern Local de 26 de novembre de 2015, per haver-se fet el que es requeria a l'esmentat acord.

2.- Notificar la present resolució als interessats.

3.- Advertir a l'interessat que si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.2.4. PROPOSTA D'ARXIU D'EXPEDIENT DE RESTAURACIÓ DE LEGALITAT AL C. DÀLIA DE LA URB. VALLDEMAR DE CALAFELL (EXP. 202/17, ANTIC RL 10/16)

Fets

En data 18 de maig de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell va acordar iniciar expedient de restauració de la legalitat urbanística (exp. núm. 202/17, antic RL 10/16), contra el Sr. L. V. O. per haver executat uns treballs sense la preceptiva llicència d'obres a la finca del c. Dàlia de la Urb. Valldemar de Calafell.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



Vist l'informe emès per l'inspector municipal, de data 22 de febrer de 2017, en el que manifesta que s'han dut a terme les actuacions previstes a l'acord de Junta de Govern Local de 18 de maig de 2016

Fonaments de dret

Vistos els Antecedents i els Fonaments de dret exposats i en ús de les facultats conferides per la legislació urbanística i de règim local i pel Decret núm. 2666/2015 de 22 de juliol de 2015 d'atribucions a la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent acord:

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Procedir a l'arxiu de l'expedient de restabliment de la legalitat urbanística núm. 202/17 (antic RL 10/16) contra el Sr. L. V. O. , iniciat per acord de Junta de Govern Local de 18 de maig de 2016, per haver-se legalitzat el que es requeria a l'esmentat acord mitjançant llicència d'obres menors núm. 957/2017 .

2.- Notificar la present resolució als interessats.

3.- Advertir a l'interessat que si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.2.5. PROPOSTA D'ARXIU D'EXPEDIENT DE RESTAURACIÓ DE LEGALITAT AL C. JOAQUIM DOMÈNECH CASTEL DE CALAFELL (EXP. 2557/17, ANTIC RL 11/16)

Fets

En data 18 de juliol de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell va acordar iniciar expedient de restauració de la legalitat urbanística (exp. núm. 2557/17, antic RL 11/16), contra els Srs. A. M. G. i M. S. A. S., per haver fet uns treballs sense llicència d'obres i essent manifestament no legalitzables, al c. Joaquim Domènec Castel de Calafell consistents en la construcció d'un cobert d'estructura metàl·lica i coberta de teules de a la part davantera de la finca.

Vist l'informe emès per l'inspector municipal, de data 15 de novembre de 2016, en el que manifesta que *s'han retirat les teules de la coberta del porxo construït a la finca esmentada que es requeria a l'acord de JGL de 18 de juliol de 2016.*

Fonaments de dret

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

Vistos els Antecedents i els Fonaments de dret exposats i en ús de les facultats conferides per la legislació urbanística i de règim local i pel Decret núm. 2666/2015 de 22 de juliol de 2015 d'atribucions a la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent acord:

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Procedir a l'arxiu de l'expedient de restabliment de la legalitat urbanística núm. 2557/17 (antic RL 5/16) contra els Srs. A. M. G. i M. S. A. S., iniciat per acord de Junta de Govern Local de 18 de juliol de 2016, per haver-se legalitzat els treballs executats a la construcció de la finca del c. Joaquim Domènech Castel de Calafell.

2.- Notificar la present resolució als interessats.

3.- Advertir a l'interessat que si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.2.6. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEVOLUCIÓ DE FIANÇA PER LA FINALITZACIÓ DE PISCINA AL C/ SALARDÚ DE LA URBANITZACIÓ SEGUR DE DALT

IDENTIFICACIÓ: DEVOLUCIÓ DE FIANÇA

EXPEDIENT: 2378/2017

TITULAR: R. S. E.

DESCRIPCIÓ DE L'OBRA MAJOR: CONSTRUCCIÓ DE PISCINA

Fets

Vista la instància presentada per R. S. E., en la que es sol·licita la devolució de la fiança l'import de la qual és de **750€** que va dipositar en concepte d'ocupació de via pública corresponent a la Llicència d'Obres Majors exp. núm. **42/2015**, per a la construcció de PISCINA al C/ SALARDU de la urbanització Segur de Dalt de Calafell.

Vist l'informe emès pel Servei d'Inspecció d'Obres, el qual consta a l'expedient i del que es desprèn que no s'han detectat incidents.

Fonaments de Dret

1. Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 (TRLRHL).
2. Decret d'alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny de 2015 de delegacions a la Junta de Govern Local.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Estimar la sol·licitud feta per **R. S. E.** i procedir a la devolució de la fiança, l'import de la qual és de **750€** de l'ocupació de la via pública corresponent a la Llicència d'Obres núm. **42/2015**
2. Notificar la present resolució a l'interessat i al departament de Tresoreria Municipal.

2.2.7. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR PER A LA FINALITZACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL C/ SANERA DE LA URBANITZACIÓ LA BONANOVA DE CALAFELL

Identificació: Llicència Obra Major

Expedient: 174/2017

Titular: M. G. F.

Emplaçament: CR SANERA

Fets

1. En data 10/01/2017, el Sr. M. G. F. va sol·licitar la concessió d'una llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres consistents en la FINALITZACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT C/ SANERA. DE CALAFELL, amb la referència cadastral núm. XXXX.
2. En data 8 de febrer de 2017 l'arquitecte municipal emet informe de deficiències tècniques esmenables.
3. En data 28 de febrer de 2017 es proposa a la Junta de Govern Local aprovació de deficiències tècniques esmenables i en data 13 de març de 2017 s'acorda per Junta de Govern Local.
4. En data 10 de març de 2017 mitjançant RGE núm. 2017/7795 es presenta la documentació requerida en l'informe de l'arquitecte municipal.

Amb la sol·licitud va acompanyar el corresponent projecte tècnic subscrit per l'arquitecte Sr. Marc Rabassa Piera, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, el dia 18/08/2014, amb núm. 2014600762, i l'assumeix de l'obra de l'arquitecte Sr. MARC RABASSA PIERA i de l'arquitecte tècnic Sra. Laura Tresserras León.

5. En data 21 de març de 2017, l'arquitecte municipal va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència amb el que es detalla:

"- Núm. de referència cadastral: 9622418CF7692S0001WA.

- Classificació del sòl: Sòl Urbà Consolidat.

- Qualificació del sòl: Ordenacions Unifamiliars. Zona XU. Habitatges unifamiliars aïllats,

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta -	

subzona X400, ciutat jardí de 400m2.

- Planejament: Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell.

Condicionaments

1. Cisterna i grup de pressió.
2. En cas de reparació de vorada s'haurà de substituir per peces de formigó iguals a les existents.
3. En qual d'accés rodar s'executarà amb el model establert a l'ordenança municipal.
4. El pas rodar per sobre la franja enjardinada es realitzarà col·locant travesses de fusta, no es podrà interrompre formigonant i/o pavimentant amb materials petris dit tram.

Fiança

Les obres emparades per aquesta llicència estan subjectes a la constitució, mitjançant qualsevol dels sistemes contemplats per la llei, de les següents fiances:

1. Fiança per respondre dels possibles desperfectes que es puguin causar a la via pública:
Fiança dipositada en la primera concessió de llicència (Exp. 286/2005) = 936,00€.
Fiança llicència actual (Exp. 174/2017) = 17,50mlx250€/ml = 4.375,00€.
Compensació (fiança a dipositar ara) = 4.375,00 – 936,00 = **3.439,00€**
2. Fiança de **150,00€** per garantir que els residus de la construcció seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.

Compensació ICIO provisional

1. El PEM per l'obtenció de l'ICIO provisional l'any 2006 per la llicència expedient d'ONP 285/2005, era, d'acord amb l'Ordenança Fiscal de Calafell de l'any 2006, de 183.455,50€.
2. El PEM de la part d'obra que manca per executar (21,80%) és: 183.455,50€ x 21,80% = 39.993,29 €.
3. El tipus impositiu l'any 2006 era del 3,20%, i l'ICIO provisional corresponent al 21,80% de l'obra és: 39.993,29 € x 3,20% = 1.279,78€, que és la part que manca per executar i que s'ha de compensar.
4. El PEM per l'obtenció de l'ICIO provisional l'any 2017, per la llicència de nova concessió expedient d'ONP 174/2017, és, d'acord amb l'Ordenança Fiscal de Calafell de l'any 2017, de 211.536,00 €.
5. El PEM de la part d'obra que manca per executar (21,80%) és: 211.536,00 € x 21,80% = 46.114,84 €.
6. El tipus impositiu l'any 2017 és del 4,00%, i l'ICIO provisional corresponent al 21,80% de l'obra és: 46.114,84 € x 4,00% = 1.844,59€.

Per tant la compensació d'ICIO provisional a fer és: 1.844,59 € - 1.279,78 € = **564,81€**, que és la quantitat a satisfer pel promotor."

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

6. En data 23 de març de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament de les obres de nova planta i obres parcials d'intervenció en edificis que requereixen projecte tècnic són d'un (1) any per a iniciar-les i tres (3) anys per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

- 1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.
- 3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.
- 4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.
- 5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).
- 6.- Queda també prohibit:
 - a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.
 - b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.
 - c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.
 - d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.
- 7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.
- 8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.
- 9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.
- 10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.
- 11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.
- 12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.
- 13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.
- 14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

Signatura 1 de 2 Ramon Ferré i Solé	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2 Alexandre Pallarès Cervilla	10/04/2017	SECRETARI
--	------------	---------	---	------------	-----------

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre. Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.

3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.

4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

18.- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.

19.- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

20.- Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.

21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas què la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de trasplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé	Alexandre Pallarès Cervilla	10/04/2017
11/04/2017	ALCALDE	

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta -	

2.7. D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 2.1.2. Reguladora de la Taxa sobre plaques, patents, el titular de la llicència haurà d'abonar 60.- euros corresponents a la placa identificativa de la llicència d'obres.

2.8. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

2.9. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. M. G. F. llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al c/Sanera d'acord amb el projecte tècnic.
2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrits a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.
3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini d'un (1) any i han d'acabar-se en el termini de tres (3) anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.
4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.
5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.
6. Aprovar la liquidació adjunta com ANNEX 1 a la present resolució, pels següents conceptes:
 - Fiances esmentades als apartats 2.6 i 2.9 dels fonaments de dret de la present resolució.
7. Aprovar la liquidació provisional de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) que li serà emesa i notificada per BASE, com organisme delegat, sens perjudici de les comprovacions que siguin

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

8. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

9. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es

10. Comunicar a la/es interessada/es que:

10.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

10.2. Contra els **punts 5è, 6è i 7è de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.2.8. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR PER LA FINALITZACIÓ D'UN HABITATGE AL C/ CAU FERRAT DE LA URBANITZACIÓ SEGUR DE DALT

Identificació: Llicència Obra Major

Expedient: 1744/2017

Titular: A. T. A.

Emplaçament: CAU FERRAT

1. Fets

En data 17/02/2017, els Srs. A. T. A. van sol·licitar la concessió d'una llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres consistents en la FINALITZACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL C/ CAU FERRAT DE LA URBANITZACIÓ SEGUR DE DALT I EXP. NÚM. 2011/16.

Amb la sol·licitud va acompanyar el corresponent projecte tècnic subscrit per l'arquitecte Sr. Joaquim de Querol Cerdà, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, el dia 1 de febrer de 2008, amb núm. 2007601474, i l'assumeix de l'obra de l'arquitecte Sr. Joan Urgell Ventosa i de l'arquitecte tècnic Sr. Tomàs Cachinero Tamayo.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador: Acta -	

1.2. En data 16 de març de 2017, l'arquitecte municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència, que s'adjunta com a **Annex 1** amb els següents condicionaments:

1. Cisterna i grup de pressió.
2. En cas de reparació de vorada s'haurà de substituir per peces de formigó T-2.
3. El gual d'accés rodat s'executarà amb el model establert a l'ordenança municipal de guals.
4. Els pluvials que no filtrin al terreny s'hauran de conduir a la calçada per sota de la vorera.

Fiança

Les obres emparades per aquesta llicència estan subjectes a la constitució, mitjançant qualsevol dels sistemes contemplats per la llei, de les següents fiances:

1. Fiança per respondre dels possibles desperfectes que es puguin causar a la via pública:
Fiança dipositada en la primera concessió de llicència (Exp. 108/2007) = 758,16€.
Fiança llicència actual (Exp. 1744/2017) = 15,60mlx250€/ml = 3.900,00€.
Compensació (fiança a dipositar ara) = 3.900,00€ - 758,16€ = **3.141,84€**.
2. Fiança de **150,00€** per garantir que els residus de la construcció seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.

Compensació ICIO provisional

En la nova concessió de l'any 2011 (Exp. 16/2011) es va compensar l' ICIO provisional liquidat en la concessió inicial (exp. 108/2007).

L'any 2011, pel càlcul del PEM, el mòdul bàsic per un habitatge aïllat (4 façanes) de superfície major de 200m2 era de 936,00€/m2, i el tipus impositiu era 4%.

Enguany aquest mòdul bàsic pel càlcul del PEM es manté en 936,00€/m2, així com el tipus impositiu, el qual també es manté al 4%.

Per tant, en la present llicència no procedeix compensar l'ICIO provisional de la nova concessió, ja que el PEM resultant per la part que manca per executar (40%) és el mateix que el que va resultar l'any 2011, i el tipus impositiu també és el mateix, i per tant no hi ha increment de l'ICIO provisional respecte el calculat el 2011. "

1.3. En data 21 de març de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament de les obres de nova planta i obres parcials d'intervenció en edificis que requereixen projecte tècnic són d'un (1) any per a iniciar-les i tres (3) anys per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

- 1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.*
- 2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.*
- 3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.*
- 4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.*
- 5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).*
- 6.- Queda també prohibit:*

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Ramon Ferré i Solé	Alexandre Pallarès Cervilla
11/04/2017	10/04/2017
ALCALDE	SECRETARI

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

- a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.
- b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.
- c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.

d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.

7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.

8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.

9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.

10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.

11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.

12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.

13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.

14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé	Alexandre Pallarès Cervilla	10/04/2017
		ALCALDE
		11/04/2017

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre. Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.

3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.

4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

18.- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.

19.- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

SECRETARI

10/04/2017

Signatura 2 de 2
Alexandre Pallarès Cervilla

ALCALDE

11/04/2017

Signatura 1 de 2
Ramon Ferré i Solé

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



20.- Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.

21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas que la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de trasplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 2.1.2. Reguladora de la Taxa sobre plaques, patents, el titular de la llicència haurà d'abonar 60.- euros corresponents a la placa identificativa de la llicència d'obres.

2.8. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

2.9. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. AA. T. A. i a la Sra. E. M. P., llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al c/ Cau Ferrat, de la urbanització Segur de Dalt, d'acord amb el projecte tècnic.
2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrits a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.
3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini d'un (1) any i han d'acabar-se en el termini de tres (3) anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.
4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.
5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.
6. Aprovar la liquidació adjunta com ANNEX 1 a la present resolució, pels següents conceptes:
 - Fiances esmentades als apartats 2.6 i 2.9 dels fonaments de dret de la present resolució.
7. Aprovar la liquidació provisional de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) que li serà emesa i notificada per BASE, com organisme delegat, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.
8. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.
9. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es
10. Comunicar a la/es interessada/es que:

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

10.1. Contra els punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

10.2. Contra els punts 5è, 6è i 7è de la part resolutiva de la Resolució, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.2.9. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MENOR EXP. 1880/2017 PER REHABILITAR LA FAÇANA AL C/ MANUEL SOLER DE CALAFELL

IDENTIFICACIÓ: LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

Número d'expedient: 1880/2017

Interessat: COMUNITAT DE PROPIETARIS ED. ROCAMAR

Assumpte: Llicència Urbanística Obres Menors.

1. Fets

1.1 En data 3 de març de 2017, la Sra. S. G. B., actuant en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI ROCAMAR, va sol·licitar llicència urbanística d'obres per la realització de les obres consistents en la REHABILITACIÓ DE FAÇANA immoble situat al C/ MANUEL SOLER DE CALAFELL.

1.2 En data 17 de març de 2017, l'arquitecte municipal ha emès l'informe favorable que consta a l'expedient amb les següents condicions particulars:

- Número de referència cadastral: **9908203CF7690N**
- Classificació del sòl: **Sòl urbà**
- Qualificació del sòl: **Zona EH, Eixample suburbà històric**
- Planejament: **Pla General d'ordenació urbanística municipal de Calafell (POUM)**
- *En el cas d'ocupar terrenys d'ús públic municipal amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors, puntals, cavallets, bastides, descarrega de material amb camions, etc, s'haurà de liquidar la taxa d'ocupació de via pública al departament de Via Pública de l'Ajuntament de Calafell, segons disposa l'ordenança fiscal núm. 2.2.8.*
- *Caldrà que el titular de la llicència dipositi una fiança de 150 euros d'acord amb l'Ordenança fiscal municipal, per garantir que els residus de la construcció i demolició generats en l'obra seran gestionats segons amb el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).*

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



1.3 En data 17 de març de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament per les obres menors són de sis (6) mesos per a iniciar-les i un (1) any per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'advertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

- 1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.
- 3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.
- 4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.
- 5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).
- 6.- Queda també prohibit:
 - a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.
 - b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.
 - c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle al trànsit.
 - d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.
- 7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.
- 8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.
- 9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.
- 10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.
- 11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.
- 12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.
- 13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.
- 14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

Signatura 1 de 2 Ramon Ferré i Solé	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2 Alexandre Pallarès Cervilla	10/04/2017	SECRETARI
--	------------	---------	---	------------	-----------

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre. Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.

3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.

4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

18.- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.

19.- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

20.- Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.

21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas què la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de trasplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència

Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		
Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin.

2.8. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la COMUNITAT DE PROPIETARIS ED. ROCAMAR llicència urbanística d'obres menors per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució a l'Av. Mossèn Jaume Soler de Calafell.

2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrits a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.

3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini de sis (6) mesos i han d'acabar-se en el termini d'un (1) any. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una declaració responsable de l'inici de les obres i, posteriorment, una del final de les obres, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.

5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.

6. Aprovar la liquidació pel següent concepte:

- Liquidació provisional de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), sense perjudici de les comprovacions que procedeixi sobre el cost real i efectiu de l'obra, una vegada realitzada, y de les liquidacions complementàries que resultin procedents.
- I, la fiança esmentada a l'apartat 2.8 dels fonaments de dret de la present resolució.

7. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

8. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es.

9. Comunicar a la/es interessada/es que:

9.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

9.2. Contra els **punts 5è i 6è de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.2.10. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEVOLUCIÓ DE FIANÇA PER LA FINALITZACIÓ DE LES OBRES REFORMA I AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL C/ MARINADA A DE LA URBANITZACIÓ MAS MEL

IDENTIFICACIÓ: DEVOLUCIÓ DE FIANÇA

EXPEDIENT: 1458/2017

TITULAR: G. DEL C. C.

DESCRIPCIÓ DE L'OBRA MAJOR: REFORMA I AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT

Fets

Vista la instància presentada per el Sr. G. DEL C. C., en la que es sol·licita la devolució de la fiança l'import de la qual és de **3.179,50€** que va dipositar en concepte d'ocupació de via pública corresponent a la llicència d'Obres Majors exp. núm. **2/2015**, per a la construcció de reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aparellat al c/ Marinada, 11A de Calafell.

Vist l'informe emès pel Servei d'Inspecció d'Obres, el qual consta a l'expedient i del que es desprèn que no s'han detectat incidents.

Atès que BASE ha emès informe referent als deutes pendents a nom del sol·licitant.

Fonaments de Dret

1. Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 (TRLRHL).

Signatura 2 de 2	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla	10/04/2017
Signatura 1 de 2	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé	11/04/2017

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta -	

2. Decret d'alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny de 2015 de delegacions a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Estimar la sol·licitud feta per **G. DEL C. C.** i procedir a la devolució de la fiança, l'import de la qual és de **3.179,50€** de l'ocupació de la via pública corresponent a la Llicència d'Obres núm. **2/2015**
2. Notificar la present resolució a l'interessat i al departament de Tresoreria Municipal.

2.2.11. PROPOSTA D'ORDENACIÓ D'EXPEDIENT DE RESTAURACIÓ DE LEGALITAT A LA FINCA DEL POLÍGON 3, PARCEL·LA 78 DEL MAS DE L'ESPASA DE CALAFELL (RL 190/17)

Fets

Per acord de Junta de Govern Local (JGL) de data 16 de gener de 2017, es va resoldre incoar, de conformitat amb l'article 199 del DL (Decret Legislatiu) 1/2010 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), un procediment de restauració de la legalitat urbanística contra la Sra. M. A. T. , en la seva condició de propietària, per haver executat unes obres no legalitzables. la finca situada al Polígon, 3, parcel·la 78 del Mas de l'Espasa de Calafell, consistents en:

- Construcció d'un cobert en planta baixa d'una superfície aproximada de 20 x 5,5 m (110 m2), amb estructura metàl·lica; i tancament i coberta de planxes metàl·liques ondulades. L'alçada del cobert és variable, entre 2,40 i 2,70 m.
- Construcció d'una tanca d'obra en la façana oest de la parcel·la, formada per mur de blocs de formigó prefabricats d'una longitud aproximada de 20 m i alçada 2 m. En aquesta tanca s'ha instal·lat una porta metàl·lica que serveix d'accés a la finca.
- Instal·lació d'un dipòsit metàl·lic acumulador d'aigua, d'una capacitat aproximada de 12 m3 i d'una alçada aproximada de 7 m, fixat sobre una llosa de formigó de 0,3 m de gruix.

Al mateix acord de JGL de 16 de gener de 2017 es va donar audiència de l'esmentada resolució d'incoació a la interessada i aquesta, en data 9 de febrer de 2017, presenta escrit (RGE 2017/4508) sol·licitant que li sigui concedida audiència i facilita el núm. de telèfon 616266414. En diverses ocasions, els dies 9, 10, 13 i 14 de febrer de 2017, s'intenta la comunicació telefònica per part de l'Ajuntament al núm. indicat sense que s'obtingui resposta.

El 7 de març de 2017 se li envia escrit a la interessada (RGS 2017/2034) reiterant que el termini d'audiència se li condeix en l'acord de JGL de 16 de gener de 2017 d'inici de l'expedient.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



En data 24 de març de 2017, l'Inspector d'Obres Municipal, emet informe manifestant que no s'ha dut a terme cap acció per restablir la legalitat urbanística segons l'acord de JGL de 16 de gener de 2017.

Fonaments de dret

D'acord amb el que disposa l'article 119 del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística (RPLU), si les obres o les actuacions són manifestament il·legals o si el títol administratiu habilitant es denega perquè al seu atorgament seria contrari a les prescripcions de l'ordenament urbanístic l'òrgan competent mitjançant la resolució del procediment de restauració, ha d'ordenar a la interessada, al seu càrrec, l'adopció de les mesures de restauració de la legalitat i ordre jurídic vulnerat, previstes a l'article 120 del RPLU, en el termini d'un (1) mes, entre d'altres d'escaients, l'enderroc de les obres i la d'impedir definitivament el usos a que podia donar lloc.

D'acord amb l'article 125.1 del RPLU, les ordres de restauració i les mesures provisionals adoptades en els procediments corresponents són executives des de que es dicten.

D'acord amb l'article 125.2 i 126 del RPLU, dintre del mes següent al finiment del termini d'execució voluntària establert en una ordre de restauració sense que s'hagi executat íntegrament, l'òrgan competent ha de decidir si, ateses les circumstàncies concurrents, estableix un nou termini per a l'execució voluntària i íntegra de l'ordre dictada o escau la seva execució forçosa pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva.

D'acord amb l'article 123 RLU, en qualsevol moment anterior a l'execució forçosa d'una mesura de restauració adoptada o que es pugui adoptar, la persona obligada pot instar-ne l'execució voluntària mitjançant la presentació d'un programa de restauració en el qual s'ha de fixar justificadament el terminin necessari i suficient per executar-la i haurà de ser aprovat per l'Ajuntament.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Ordenar a la Sra. M. A. T., com a propietària de la finca situada al Polígon 3, Parcel·la 78 de Mas de l'Espasa de Calafell, que dugui a terme les següents actuacions i/o treballs per la restauració de la legalitat urbanística infringida:

- Desmuntatge i retirada del cobert en planta baixa d'una superfície aproximada de 20 x 5,5 m (110 m2), amb estructura metàl·lica; i tancament i coberta de planxes metàl·liques ondulades. L'alçada del cobert és variable, entre 2,40 i 2,70 m.
- Demolició i retirada de la tanca d'obra en la façana oest de la parcel·la, formada per mur de blocs de formigó prefabricats d'una longitud aproximada de 20 m i alçada 2 m. En aquesta tanca s'ha instal·lat una porta metàl·lica que serveix d'accés a la finca.
- Desmuntatge i retirada del dipòsit metàl·lic acumulador d'aigua, d'una capacitat aproximada de 12 m3 i d'una alçada de 7m.

La persones obligades disposen del termini d'un mes, des de la notificació d'aquesta resolució, per executar voluntàriament les mesures ordenades.

Signatura 2 de 2	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla	10/04/2017
Signatura 1 de 2	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé	11/04/2017

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta -	

2.- Advertir a les persones obligades que, transcorregut el termini d'un mes per executar voluntàriament les mesures de restauració sense haver procedit, l'òrgan competent procedirà a l'execució forçosa mitjançant la imposició de multes coercitives per una quantia 300 a 3.000 euros o l'execució subsidiària a càrrec de la/les persona/es interessada/es; en el benentès que, d'acord amb els articles 123 i 124 del RPLU, si el termini d'un mes es considera insuficient per a complir el requeriment de restauració, podrà presentar un programa de restauració voluntària en el qual fixi justificadament el termini necessari i suficient per executar-les que haurà de ser aprovat per l'Ajuntament.

3.- Advertir als interessats que si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.2.12. APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE DE MODIFICACIÓ DE LA URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA CATALUNYA

Identificació de l'expedient

Aprovació definitiva projecte de modificació de la urbanització de la plaça Catalunya de Calafell

Fets

La Junta de Govern Local de data 6 de febrer de 2017, va aprovar inicialment el projecte de modificació de la urbanització de la plaça Catalunya de Calafell, redactat per la societat Baena Casamor Arquitectes BCQ, SLP

Atès que, l'esmentat projecte ha estat objecte d'informació pública, per un termini de 30 dies, mitjançant edicte publicat en el BOP núm. 32 de data 15 de febrer de 2017.

En data 20 de març de 2017, durant el període d'exposició pública, la sra. Rosa M. Mañé Sal, en representació del sr. Ramón Mañé Nin, propietari de l'immoble del c/ Església 27, ha presentat un escrit d'al·legacions en el sentit de no col·locar un arbre previst al projecte.

Fonaments de dret

Informe emès a l'efecte per l'arquitecte municipal, Joan López, que queda adjuntat a l'expedient.

Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, Decret 179/1995.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Estimar l'al·legació presentada per la sra. R. M. M. S., en representació del sr. R. M. N., propietari de l'immoble del c/ Església en base a l'informe emès per l'Arquitecte municipal, i incorporar-la al projecte.

SEGON.- Aprovar definitivament el projecte de modificació de la urbanització de la plaça Catalunya de Calafell, redactat per la societat Baena Casamor Arquitectes BCQ, SLP

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



TERCER.- Donar trasllat d'aquest acord a l'al·legant.

2.2.13. PROPOSTA D'APROVACIÓ LICÈNCIA D'OBRA MENOR PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR C/IGUALADA

Número d'expedient: 1840/2017

Interessat: COMUNITAT DE PROPIETARIS IGUALADA

Assumpte: Llicència Urbanística Obres Menors.

1. Fets

1.1 En data 2 de març de 2017, el Sr. J. S. M., actuant en representació de la

COMUNITAT DE PROPIETARIS IGUALADA va sol·licitar llicència urbanística d'obres per la realització de les obres consistents en la INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR AL PATI DE LLUMS DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/ IGUALADA DE CALAFELL.

1.2 En data 17 de març de 2017, l'arquitecte municipal ha emès l'informe favorable que consta a l'expedient amb les següents condicions particulars:

- Número de referència cadastral: 0008101CF8600N.
- Classificació del sòl: Sòl urbà.
- Qualificació del sòl: Zona EH, Eixample suburbà històric.
- Planejament: Pla General d'ordenació urbanística municipal de Calafell (POUM).
- *En el cas d'ocupar terreny d'ús municipal amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors, puntals, bastides, descàrrega de material amb camions, etc., s'haurà de liquidar la taxa d'ocupació de via pública al departament de Via Pública de l'Ajuntament de Calafell, segons disposa l'ordenança fiscal núm. 2.2.8.*
- *Caldrà que el titular de la llicència dipositi una fiança de 150 euros d'acord amb l'Ordenança fiscal municipal, per garantir que els residus de la construcció i demolició generats en l'obra seran gestionats segons amb el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).*

1.3 En data 17 de març de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei,

Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		
Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta -	

pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament per les obres menors són de sis (6) mesos per a iniciar-les i un (1) any per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrroques, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

- 1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.*
- 2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.*
- 3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.*
- 4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalará les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.*
- 5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).*
- 6.- Queda també prohibit:*
 - a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.*

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

- b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.
- c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.
- d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.
- 7.-** Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.
- 8.-** En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.
- 9.-** Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.
- 10.-** Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.
- 11.-** La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.
- 12.-** No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.
- 13.-** En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.
- 14.-** No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

- 1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.
- 2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).
- 3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

- 1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -





21.- (Fiança - Condió regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas què la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de trasplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin.

2.8. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta -	

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ IGUALADA llicència urbanística d'obres menors per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al c/ Igualada de Calafell.

2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrits a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.

3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini de sis (6) mesos i han d'acabar-se en el termini d'un (1) any. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una declaració responsable de l'inici de les obres i, posteriorment, una del final de les obres, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.

5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.

6. Aprovar la liquidació pel següent concepte:

- Liquidació provisional de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), sense perjudici de les comprovacions que procedeixi sobre el cost real i efectiu de l'obra, una vegada realitzada, y de les liquidacions complementaries que resultin procedents.
- I, la fiança esmentada a l'apartat 2.8 dels fonaments de dret de la present resolució.

7. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

8. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es.

9. Comunicar a la/es interessada/es que:

9.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



9.2. Contra els punts 5è i 6è de la part resolutiva de la Resolució, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.2.14. PROPOSTA D'ARXIU D'EXPEDIENT DE RESTAURACIÓ DE LEGALITAT AL C. CANADÀ DE SEGUR DE CALAFELL (EXP. 2682/17, ANTIC RL 12/16)

Fets

En data 25 de juliol de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell va acordar iniciar expedient de restauració de la legalitat urbanística (exp. núm. 2682/17, antic RL 12/16), contra els Srs. G. T. V. i M. I. C. S., per haver executat uns treballs sense la preceptiva llicència d'obres a la finca del c. Canadà de Segur de Calafell, consistents en la construcció d'una piscina i de platja al seu voltant.

Vist l'informe emès per l'inspector municipal, de data 5 d'agost de 2016, en el que manifesta que les obres s'han executat amb la preceptiva llicència d'obres exp. d'ONP núm. 15/2016 a nom de la Sra. M^a I. C. S.

Fonaments de dret

Vistos els Antecedents i els Fonaments de dret exposats i en ús de les facultats conferides per la legislació urbanística i de règim local i pel Decret núm. 2666/2015 de 22 de juliol de 2015 d'atribucions a la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent acord:

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Procedir a l'arxiu de l'expedient de restabliment de la legalitat urbanística núm. 2682/17 (antic RL 12/16) contra els Srs. G. T. V. i M. I. C. S., iniciat per acord de Junta de Govern Local de 25 de juliol de 2016, per haver-se legalitzat el que es requeria a l'esmentat acord mitjançant llicència d'obres menors núm. 15/2016 .

2.- Notificar la present resolució als interessats.

3.- Advertir a l'interessat que si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

2.2.15. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MENOR EXP. 2237/2017 PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANES AL PG. MARÍTIM DE SANT JOAN DE DÉU, AV. DE LA COSSETÀNIA,

IDENTIFICACIÓ: LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

Número d'expedient: 2237/2017

Interessat: COMUNITAT DE PROPIETARIS

Assumpte: Llicència Urbanística Obres Menors.

1. Fets

1.1 En data 15 de març de 2017, el Sr. Joan Antoni Saenz Flores, actuant en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS, va sol·licitar llicència urbanística d'obres per la realització de les obres consistents en la REHABILITACIÓ DE FAÇANES DEL BLOC A (FAÇANA SUD I OEST) DELS BLOCS B I C (FAÇANA SUD) IMMOBLE SITUAT AL PG. MARITIM DE SANT JOAN DE DEU I AV. DE LA COSSETÀNIA, NÚM. de la urbanització l'Estany de Calafell.

1.2 En data 24 de març de 2017, l'arquitecte municipal ha emès l'informe favorable que consta a l'expedient amb les següents condicions particulars:

- Número de referència cadastral: 1208303CF8610N
- Classificació del sòl: Sòl urbà
- Qualificació del sòl: Zona OD, Ordenació aïllada densa, subzona OD5
- Planejament: Pla General d'ordenació urbanística municipal de Calafell (POUM)
- *En el cas d'ocupar terreny d'ús municipal amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors, puntals, bastides, descàrrega de material amb camions, etc., s'haurà de liquidar la taxa d'ocupació de via pública al departament de Via Pública de l'Ajuntament de Calafell, segons disposa l'ordenança fiscal núm. 2.2.8.*
- *Caldrà que el titular de la llicència dipositi una fiança de 150 euros d'acord amb l'Ordenança fiscal municipal, per garantir que els residus de la construcció i demolició generats en l'obra seran gestionats segons amb el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).*
- Es condiona l'execució de les obres situades dintre de la zona de protecció de la costa a l'autorització per part del Departament de Territori i Sostenibilitat, Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, per realitzar obres a la zona de servitud dels 20 m de la costa.

1.3 En data 27 de març de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del

Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		
Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		

sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament per les obres menors són de sis (6) mesos per a iniciar-les i un (1) any per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'advertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

- 1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.*
- 2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.*
- 3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.*

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.

5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).

6.- Queda també prohibit:

a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.

b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.

c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.

d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.

7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.

8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.

9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.

10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.

11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.

12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.

13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.

14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderroc, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		
Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre.

Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

l'obra, Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de magatzematge de materials i neteja:

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.

3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.

4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé	Alexandre Pallarès Cervilla	

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



18.- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.

19.- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

20.- Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.

21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així com del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per les habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de la pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de la cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas que la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de transplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

2.8. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la COMUNITAT DE PROPIETARIS llicència urbanística d'obres menors per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al Pg. Marítim de Sant Joan de Déu de Calafell.

2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrits a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.

3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini de sis (6) mesos i han d'acabar-se en el termini d'un (1) any. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una declaració responsable de l'inici de les obres i, posteriorment, una del final de les obres, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.

5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.

6. Aprovar la liquidació pel següent concepte:

- Liquidació provisional de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), sense perjudici de les comprovacions que procedeixi sobre el cost real i efectiu de l'obra, una vegada realitzada, y de les liquidacions complementaries que resultin procedents.
- I, la fiança esmentada a l'apartat 2.8 dels fonaments de dret de la present resolució.

7. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

8. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es.

9. Comunicar a la/es interessada/es que:

9.1. Contra els punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

9.2. Contra els **punts 5è i 6è de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.2.16. APROVACIÓ CERTIFICACIÓ OBRES NÚM. 4 I FACTURA MES DE FEBRER, REMODELACIÓ CAMP DE FUTBOL DE CALAFELL

Identificació de l'expedient

Aprovació certificació obres núm. 4 i factura del mes de febrer, projecte de remodelació del camp de futbol de Calafell

Fets

Vista la certificació d'obra núm. 4, i la factura corresponent al mes de febrer, relativa al projecte de remodelació del Camp de futbol de Calafell, presentada per l'empresa adjudicatària VORACYS, SL, per un import 120.660,22€.

Atès que la mateixa ha estat conformada pel director de les obres, l'arquitecte municipal, Joan López Vila.

Vist l'informe núm. 0780_16, emès pel Departament d'Intervenció que consta a l'expedient de licitació de les obres.

Fonaments de dret

Vistes les atribucions que em són conferides per decret d'Alcaldia 2011/2688, de data 1 de juliol.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obra núm. 4, i la factura corresponent al mes de febrer, relativa al projecte de remodelació del Camp de futbol de Calafell, presentada per l'empresa adjudicatària VORACYS,SL, per un import 120.660,22€.

SEGON.- Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

2.2.17. APROVACIÓ CERTIFICACIÓ OBRES NÚM. 2 I FACTURA MES DE FEBRER, ADEQUACIÓ I AMPLIACIÓ ANTIC EDIFICI DE LA COOPERATIVA AGRÍCOLA PER UBICAR LA NOVA BIBLIOTECA MUNICIPAL

Identificació de l'expedient

Aprovació certificació obres núm. 2 i factura del mes de febrer, adequació i ampliació de l'antic edifici de la Cooperativa Agrícola per ubica la nova biblioteca municipal de Calafell.

Fets

Vista la certificació d'obra núm. 2, i la factura corresponent al mes de febrer, relativa la projecte d'adequació i ampliació de l'antic edifici de la Cooperativa Agrícola per ubica la nova biblioteca municipal de Calafell, presentada per l'empresa adjudicatària ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, SL per un import de 24.598,59€

Atès que la mateixa ha estat conformada pel director de les obres, l'arquitecte municipal, Xavier Canyellas Vidal.

Vist l'informe núm. 0858_16-PD1596, emès pel Departament d'Intervenció que consta a l'expedient de licitació de les obres.

Fonaments de dret

Vistes les atribucions que em són conferides per decret d'Alcaldia 2011/2688, de data 1 de juliol, proposo l'adopció del següent acord

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obra núm. 2, i la factura corresponent al mes de febrer, relativa al projecte d'adequació i ampliació de l'antic edifici de la Cooperativa Agrícola per ubica la nova

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obra núm. 2, i la factura corresponent al mes de febrer, relativa al projecte d'adequació i ampliació de l'antic edifici de la Cooperativa Agrícola per ubica la nova biblioteca municipal de Calafell, presentada per l'empresa adjudicatària ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, SL per un import de 24.598,59€

SEGON.- Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció.

2.2.18. PROPOSTA D'INCLOURE LA PETICIÓ DELS VEÏNS DE LA PLAÇA CAL CUBANO AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL C/ MAJOR, C/ JESUS FINS MARE DE DÉU DE LA COVA I PLAÇA CAL BUBANO

Identificació de l'expedient

Proposta d'incloure la petició dels veïns de la plaça Cal Cubano al projecte d'urbanització del c/ Major, c/ Jesús fins Mare de Déu de la Cova i plaça Cal Cubano

Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		
Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



Fets

Vist l'escrit de data 14 de març de 2017, amb número de registre 8197, del Sr. el Sr. Daniel Ollonarte Pons, propietari de la cafeteria situada en els baixos del núm. 29-31 del Carrer Jesús, en front la plaça de Cal Cubano, 197, en el que sol·licita la eliminació del arbre que hi ha just davant el seu establiment, ja que el molesta per la instal·lació del tancament de la terrassa.

En data 30 de gener de 2017, aquest regidor junta amb l'Alcalde, vam fer la presentació als veïns afectats per les obres d'urbanització del carrer Jesús, carrer Major fins al carrer Mare de Deu de la cova i plaça cal Cubano de Calafell, del projecte a executar. Tot i que havia transcorregut el termini d'exposició, els veïns de la plaça de Cal Cubano, van expressar el seu desig de que el projecte preveies eliminar la filera d'arbres propera a la façana de la plaça.

Fonaments de dret

L'article 107 del Real Decret legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

L'article 102 de l'RIAL DECRET 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.(BOE 257, de 26-10-2001.)

Consta a l'expedient l'informe emès a l'efecte per l'arquitecte municipal, Xavier Canyellas Vidal.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANIST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Incloure la petició del Sr. Daniel Ollonarte Pons, i veïns de la plaça Cal Cubano, al projecte Projecte d'urbanització del carrer Jesús, carrer Major fins al carrer Mare de Deu de la cova i plaça cal Cubano de Calafell, en el sentit d'eliminar la filera d'arbres propera a la façana dels edificis amb entrada a les escales dels números 31 i 33.
2. Donar trasllat del present acord al Sr. Ollonarte Pons

2.2.19. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR EXP. 454/2017 PER A L'AMPLIACIÓ D'APARCAMENT AL PTGE. PATAGÒNIA DE SEGUR DE CALAFELL

Identificació: Llicència Obra Major

Expedient: 454/2017

Títular: D. F. O.

Emplaçament: PTGE PATAGÒNIA

1. Fets

En data 19/01/2017, el Sr. D. F. O. va sol·licitar la concessió d'una llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres consistents en l'AMPLIACIÓ D'APARCAMENT al Ptge de Patagònia, núm. de Segur de Calafell i referència cadastral XXXX.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

Amb la sol·licitud va acompanyar el corresponent projecte tècnic subscrit per l'arquitecte Sr. JOSEP ORIOL GARCIA GIL, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, el dia 21/12/2016, amb núm. 2016601315, i l'assumeix de l'obra de l'arquitecte Sr. JOSEP ORIOL GARCIA GIL .

En data 1 de març de 2017 (RGE 2017/6640) es presenta la documentació requerida segons requeriment emès per acord de Junta de Govern Local de data 6 de març de 2016.

1.2. En data 21 de març de 2017, l'arquitecte municipal va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència amb el següent:

“

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat.
- Qualificació del sòl: Ordenacions unifamiliars. Zona XU. Habitatges unifamiliars aïllats, subzona X400, ciutat jardí de 400m2.
- Planejament: Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell.

Condicionaments

En cas de reparació de vorada s'haurà de substituir per peces de formigó T-2.

En cas de reparació del gual d'accés rodar s'haurà de refer en la seva totalitat executant-ho amb el model establert a l'ordenança municipal de guals.

Fiança

Les obres emparades per aquesta llicència estan subjectes a la constitució, mitjançant qualsevol dels sistemes contemplats per la Llei, de les següents fiances:

Fiança de 1.000,00€ (4,00ml x 250€/ml) per respondre dels possibles desperfectes que es puguin causar a la via pública, ja que s'estima la sol·licitud del promotor d'aplicar la fiança a la longitud de façana corresponent a la porta d'accés rodar a la finca.

Fiança de 150,00€ per garantir que els residus de la construcció seran gestionats d'acord amb la normativa vigent. ”

1.3. En data 29 de març de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei,

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament de les obres de nova planta i obres parcials d'intervenció en edificis que requereixen projecte tècnic són d'un (1) any per a iniciar-les i tres (3) anys per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrroques, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

- 1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.*
- 2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.*
- 3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.*
- 4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.*
- 5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).*
- 6.- Queda també prohibit:*
 - a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.*

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

- b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.
- c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.
- d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.
- 7.-** Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.
- 8.-** En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.
- 9.-** Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.
- 10.-** Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.
- 11.-** La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.
- 12.-** No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.
- 13.-** En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.
- 14.-** No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

- 1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.
- 2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).
- 3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

- 1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -





21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas què la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de trasplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 2.1.2. Reguladora de la Taxa sobre plaques, patents, el titular de la llicència haurà d'abonar 60.- euros corresponents a la placa identificativa de la llicència d'obres.

2.8. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

2.9. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		
Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta -	

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. D. F. O. llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al Passatge Patagònia, núm. 10 de Segur de Calafell, d'acord amb el projecte tècnic.

2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrits a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.

3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini d'un (1) any i han d'acabar-se en el termini de tres (3) anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.

5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.

6. Aprovar la liquidació adjunta com ANNEX 1 a la present resolució, pels següents conceptes:

- Fiances esmentades als apartats 2.6 i 2.9 dels fonaments de dret de la present resolució.

7. Aprovar la liquidació provisional de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) que li serà emesa i notificada per BASE, com organisme delegat, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

8. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

9. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es

10. Comunicar a la/es interessada/es que:

10.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

10.2. Contra els punts 5è, 6è i 7è de la part resolutiva de la Resolució, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.2.20. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR EXP. 1448/2017 PER A LA REFORMA I AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE AL C/ FREDERIC MOMPOU DE LA URBANITZACIÓ MAS ROMEU DE CALAFELL

Identificació: Llicència Obra Major

Expedient: 1448/2017

Títular: A. D.

Emplaçament: CR FREDERIC MOMPOU. 43820

1. Fets

1.1. En data 20/02/2017, el Sr. A. de la T. A., actuant en representació del Sr. A. D., va sol·licitar la concessió d'una llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres consistents en la REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE AL C/ FREDERIC MOMPOU DE LA URBANITZACIÓ MAS ROMEU de Calafell, amb la referència cadastral núm. XXX.

Amb la sol·licitud va acompanyar el corresponent projecte tècnic subscrit per l'arquitecte Sr. Angel de la Torre Artiaga, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, el dia 13/02/2017, amb núm. 2016601380, i l'assumeix de l'obra de l'arquitecte Sr.. A. de la T. A i de l'arquitecte tècnic Sr. Juan Francisco Garcia Mazagatos.

1.2. En data 27 de març de 2017, l'arquitecte municipal va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència amb el següent:

"

- Classificació del sòl: Sòl urbà Consolidat.
- Qualificació del sòl: Ordenacions Unifamiliars. Zona XU. Habitatges unifamiliars aïllats, subzona X600 ciutat jardí de 600m2.
- Planejament: Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell.

Condicionaments

En cas de reparació de vorada s'haurà de substituir per peces de formigó T-2.

En cas de reparació del gual d'accés rodat, s'haurà de substituir pel model establert a l'ordenança municipal de guals.

Fiança

Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		
Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



Les obres emparades per aquesta llicència estan subjectes a la constitució, mitjançant qualsevol dels sistemes contemplats per la llei, de les següents fiances:

Fiança de 5.182,50€ per respondre dels possibles desperfectes que es puguin causar a la via pública.

Fiança de 308,00€ per garantir que els residus de la construcció seran gestionats d'acord amb la normativa vigent. "

1.3. En data 29 de març de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament de les obres de nova planta i obres parcials d'intervenció en edificis que requereixen projecte tècnic són d'un (1) any per a iniciar-les i tres (3) anys per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrroques, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

- 1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.
- 3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.
- 4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.
- 5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).
- 6.- Queda també prohibit:
 - a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.
 - b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.
 - c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.
 - d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.
- 7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.
- 8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.
- 9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.
- 10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.
- 11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.
- 12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.

14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre. Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé	Alexandre Pallarès Cervilla	10/04/2017
		ALCALDE
		11/04/2017

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



- 2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.
- 3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.
- 4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

18.- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.

19.- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió dels efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

20.- Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.

21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així com del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per les habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de la pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de la cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas que la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de transplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001		
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp		
	Metadades	Classificador:Acta -		

per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 2.1.2. Reguladora de la Taxa sobre plaques, patents, el titular de la llicència haurà d'abonar 60.- euros corresponents a la placa identificativa de la llicència d'obres.

2.8. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

2.9. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. A. D. llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al c/ Frederic Mompou, de Calafell.
2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrits a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.
3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini d'un (1) any i han d'acabar-se en el termini de tres (3) anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.
4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.
5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.
6. Aprovar la liquidació adjunta com ANNEX 1 a la present resolució, pels següents conceptes:

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



- Fiances esmentades als apartats 2.6 i 2.9 dels fonaments de dret de la present resolució.

7. Aprovar la liquidació provisional de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) que li serà emesa i notificada per BASE, com organisme delegat, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin.

8. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

9. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es

10. Comunicar a la/es interessada/es que:

10.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

10.2. Contra els **punts 5è, 6è i 7è de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.2.21. PROPOSTA D'APROVACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR PER A LA CONSTRUCCIÓ DE PISCINA AL C/ DELTA DE L'EBRE DE LA URBANITZACIÓ LES BRISES DE CALAFELL

Identificació: Llicència Obra Major

Expedient: 1874/2017

Titular: D. B. M.

Emplaçament: CR DELTA DE L'EBRE,

1. Fets

1.1. En data 03/03/2017, el Sr. D. B. M. va sol·licitar la concessió d'una llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres consistents en la CONSTRUCCIÓ DE PISCINA AL C/ DELTA DE L'EBRE, de la urbanització Les Brises de Calafell, amb la referència cadastral núm. XXX.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

Amb la sol·licitud va acompanyar el corresponent projecte tècnic subscrit per l'arquitecte Sr. Joaquin Lacruz Laclaustra, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, el dia 13 de febrer de 2017, amb núm. 2017600148, i l'assumeix de l'obra de l'arquitecte Sr. Joaquim Lacruz Laclaustra.

1.2. En data 28 de març de 2017, l'arquitecte municipal va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència amb el següent:

“

- *Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat.*
- *Qualificació del sòl: Ordenacions Unifamiliars. Zona XU. Habitatges unifamiliars aïllats, subzona X600, ciutat jardí de 600m2.*
- *Planejament: Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell.*

Condicionaments

1. El desguàs de la piscina s'haurà de connectar a la xarxa pública de clavegueram.

Fiança

Les obres emparades per aquesta llicència estan subjectes a la constitució, mitjançant qualsevol dels sistemes contemplats per la llei, de les següents fiances:

1. Fiança de **750€** per respondre dels possibles desperfectes que es puguin causar a la via pública.
2. Fiança de **428,75€** per garantir que els residus de la construcció seran gestionats d'acord amb la normativa vigent. “

1.3. En data 29 de març de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament de les obres de nova planta i obres parcials d'intervenció en edificis que requereixen projecte tècnic són d'un (1) any per a iniciar-les i tres (3) anys per a acabar-les.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta -	

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrroques, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'advertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

- 1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.*
- 2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.*
- 3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.*
- 4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.*
- 5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).*
- 6.- Queda també prohibit:*
 - a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.*
 - b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.*
 - c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.*
 - d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.*
- 7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.*
- 8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran*

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Ramon Ferré i Solé	Alexandre Pallarès Cervilla
11/04/2017	10/04/2017
ALCALDE	SECRETARI

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'avaries de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.

3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.

4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

18.- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.

19.- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió dels efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

20.- Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.

21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé	Alexandre Pallarès Cervilla	10/04/2017
ALCALDE		
11/04/2017		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de la pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de la cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas que la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de transplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 2.1.2. Reguladora de la Taxa sobre plaques, patents, el titular de la llicència haurà d'abonar 60.- euros corresponents a la placa identificativa de la llicència d'obres.

2.8. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

2.9. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. D. B. M. llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al c/ Delta de l'Ebre de la urbanització Les Brises de Calafell, d'acord amb el projecte tècnic.

2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrits a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta -	

3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini d'un (1) any i han d'acabar-se en el termini de tres (3) anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.

5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.

6. Aprovar la liquidació adjunta com ANNEX 1 a la present resolució, pels següents conceptes:

- Fiances esmentades als apartats 2.6 i 2.9 dels fonaments de dret de la present resolució.

7. Aprovar la liquidació provisional de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) que li serà emesa i notificada per BASE, com organisme delegat, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

8. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

9. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es

10. Comunicar a la/es interessada/es que:

10.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

10.2. Contra els **punts 5è, 6è i 7è de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impot de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		
Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		

2.2.22. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ D'ACORD AMB L'INFORME TÈCNIC D'ESMENES EN RELACIÓ A LA LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR EXP. 2026/2017 PER A L'ENDERROC D'UN MAGATZEM AL C/ POLONIA

Fets

En data 09/03/2017, el Sr. J. A. M., actuant en representació del Sr. F. San P. L., va sol·licitar llicència d'obres (Exp. Adm. Núm. 2026/2017) per l'enderroc d'un magatzem situat al c/ Polònia, de Segur de Calafell i referència cadastral 2723608CF8622S.

Trasllat l'expedient a l'arquitecte municipal, en data 29 de març de 2017, ha emès informe que consta incorporat a l'expedient del que es conclusionarà:

Indico les deficiències que s'han d'esmenar:

1. El projecte d'enderroc haurà de ser visat tal i com determina el punt d) de l'article 2 del Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
2. L'assumeix tècnic haurà de ser visat.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 211 de les Normes Urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell les deficiències es notificaran a l'interessat, per que les esmeni que s'estableixi, amb un mínim de 10 dies, amb l'avertiment que el termini per resoldre queda suspès mentrestant i de les causes de caducitat del procediment o denegació de la llicència. el termini sense s'hagués efectuat l'esmena, es seguirà la tramitació de l'expedient, amb proposta de resolució denegatòria de la petició formulada, segons disposa l'article 76.3 – Esmena i millora de la sol·licitud - de la esmentada Llei 30/1992.

D'acord amb l'article 22.1.a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (PACAP), pel qual es disposa que el transcurs del termini màxim legal per resoldre un procediment i notificar la resolució es podrà suspendre:

a) Quan s'hagi de requerir-se a qualsevol interessat l'esmena de deficiències o l'aportació de documents i altres elements de judici necessaris, pel temps que hi hagi entre la notificació del requeriment i el compliment efectiu pel destinatari o, si no, pel termini concedit, tot això sense perjudici del que preveu l'article 68 de la present Llei.

D'acord amb l'article 73.3 de la Llei 39/2015 (PACAP), pel qual es disposa que:

1. Els tràmits que hagin de ser emplenats pels interessats s'han de fer en el termini de deu dies a partir de l'endemà de la notificació del corresponent acte, excepte en el cas que en la norma corresponent es fixi un termini diferent.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

2. En qualsevol moment del procediment, quan l'Administració consideri que algun dels actes dels interessats no reuneix els requisits necessaris, ho ha de posar en coneixement del seu autor, concedint-li un termini de deu dies per a emplenar-lo.

3. Als interessats que no compleixin el que disposen els apartats anteriors, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent. No obstant això, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produís abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la qual es tingui per transcorregut el termini.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- **Requerir** al Sr. **SF. San P. L.** per tal que, en el termini de 10 dies, esmeni les deficiències detectades a la llicència d'obres Exp. Núm. 2026/2017, descrita als antecedents, que tot seguit es detallen, amb l'avertiment que, transcorregut el termini sense que s'hagués efectuat l'esmena, es seguirà la tramitació de l'expedient, amb proposta de resolució denegatòria de la petició formulada, segons disposa l'article 73.3 de la esmentada Llei 39/2015, PACAP:

1. El projecte d'enderroc haurà de ser visat tal i com determina el punt d) de l'article 2 del Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.

2. L'assumeix tècnic haurà de ser visat.

2.- **Suspendre** el transcurs del termini màxim per resoldre el present procediment i notificar la resolució, d'acord amb el que disposa l'article 22.1.a) de la Llei 39/2015, PACAP, per el temps que transcorri entre la notificació del present requeriment i el seu efectiu compliment pel destinatari, o, en el seu defecte, el transcurs del termini concedit, tot això sense perjudici del que està previst en l'article 68 de la present llei.

3.- **Notificar** aquest a les parts interessades.

2.3. MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS

2.3.1. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA PETICIÓ REALITZADA PER UNA EMPLEADA D'AQUESTA CORPORACIÓ D'AUTORITZACIÓ A UNA SORTIDA PROFESSIONAL

Fets

1. El 27 març de 2017 (RGE número 9943) té entrada en aquesta Corporació instància de la treballadora, senyora D. E. C., en què sol·licita l'abonament de les despeses d'inscripció a la sortida professional per a bibliotecaris, que tindrà lloc els dies 5, 6 i 7 d'abril de 2017, a la ciutat de Bolonya (Itàlia), organitzada pel departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, amb la col·laboració de l'Institut Ramon Llull. En la mateixa instància sol·licita permís justificat per absentar-se del lloc de treball els dies esmentats.

2. Atès que les despeses d'inscripció és un total de 385,00 €.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta -	

3. Atès que l'esmentada empleada és empleada d'aquesta Corporació en règim de personal laboral i ocupa el lloc de treball de Responsable de Biblioteques.
4. Atès que es tracta d'una sortida professional relacionada i amb interès directe amb el lloc de treball que ocupa.
5. Vist l'informe emès per la directora de Recursos Humans núm. 0137/2017/RH/CG, de data 28 de març de 2017, que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Articles 4, 17, 22 a 25 del Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aplicable al personal laboral, sobre el dret dels treballadors a la promoció i formació professional.
2. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
3. La competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde establertes en l'article 21 i 22 de la Llei de Bases de Règim Local i el 52 i 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
4. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
5. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de propostes a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Autoritzar la sortida professional per a bibliotecaris a l'empleada d'aquesta Corporació, responsable de les Biblioteques, senyora D. E. C., que tindrà lloc els dies 5, 6 i 7 d'abril de 2017, a la ciutat de Bolonya (Itàlia), organitzada pel departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, amb col·laboració de l'Institut Ramon Llull.
2. Abonar les despeses d'inscripció a la sortida professional per a bibliotecaris per import de 385,00 €.
3. Justificar l'absència al lloc de treball dels dies esmentats.
4. Notificar aquesta resolució a la part interessada, donar trasllat als departaments de Biblioteques municipals, de Recursos Humans i a la Intervenció i Tresoreria municipals, i informar al Comitè d'Empresa i a les seccions sindicals pel seu coneixement i als efectes escaients.

2.3.2. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APLICACIÓ D'UN EMBARGAMENT DE SOU A UN TREBALLADOR/A D'AQUEST AJUNTAMENT.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

Fets

1. Vist l'escrit tramès pel Servei Comú processal d'execució de el Vendrell (secció civil), amb domicili a al carrer Francesc Riera de El Vendrell , de data 01 de març de 2017, en el que sol·liciten que es procedeixi a la retenció de sou del senyor J. B. C., amb les següents dades:

Referència: Execució de títols no judicials nº 2920/2015-4 B2

Procediment:148/2010 Execució de títols no judicials-Jutjat Primera Instància 4 El Vendrell.

Import del deute : 9.028,03€ per principal, més 4.044,60€ en concepte d'interessos i costes.

2. Vist que l' ingrés de les quantitats retingudes s'efectuarà al Banc Santander, compte núm. ES55 0049 3569 92 0005001274, indicant necessàriament " referència 4236-0000-05-0148-10".
3. Vist que actualment se li està practicant la retenció d'un altre embargament corresponent al procediment amb número d'execució judicial 148/2010, ordenat pel Jutjat Primera Instància 4 de El Vendrell, i té en espera un altre embargament de l'Agència Tributària amb referència 431321307709G.
4. Vist l'informe núm. 136 de data 27 de març de 2017, emès per la directora de Recursos Humans, que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Vist la Llei 1/2000 de 7 de gener d'Enjudiciament Civil, art. 607.
2. Articles 21 i 22 de la Llei de Bases de règim local i els 52 i 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els qual estableixen la competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde.
3. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, es deleguen les atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
4. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de propostes a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Quedar-ne assabentats de l'escrit tramès pel Jutjat de Primera Instància 4 de el Vendrell, amb domicili a al carrer Francesc Riera, de data 01 de març de 2017, en el que sol·liciten que es procedeixi a la retenció de sou del senyor J. B. C., per un import de 9.028,03€ de principal més 16.050,33€ en concepte d'interessos i costes, tot exposant que es procedirà, sens perjudici d'una ordre en contrari, a aquest embargament una vegada finalitzats els embargaments pendents anteriors
2. Donar compte a l'interessat, al Jutjat de Primera Instància 4 de El Vendrell, al departaments d'aquest Ajuntament de Tresoreria i Intervenció i a la gestoria encarregada dels assumptes de personal.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé	Alexandre Pallarès Cervilla	

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

3. Contra la present resolució no cap recurs administratiu, sense perjudici de poder dirigir a l'entitat que practica l'execució, que resulta de l'antecedent primer, la defensa dels seus drets.

2.3.3. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA FINALITZACIÓ DE LA REDUCCIÓ DE JORNADA PER CONCILIACIÓ FAMILIAR D'UNA EMPLEADA D'AQUESTA CORPORACIÓ.

Fets

1. El 27 de març de 2017, l'empleada d'aquesta Corporació, senyora M. Ll. L., presenta instancia (RGE núm. 9948), manifestant la seva voluntat de finalitzar la reducció de la jornada de treball, passant a realitzar la totalitat de la jornada amb efectes del dia 1 d'abril de 2017.
2. El 22 de febrer de 2013, per Decret de la regidoria de Serveis Interns número 593, es va acordar concedir a l'esmentada empleada la reducció de la seva jornada de treball en un 33,33%, amb la disminució proporcional de les seves retribucions, treballant un 66,67% de la jornada laboral ordinària amb data d'efectes del dia 1 de març de 2013 fixant l'horari de dilluns a divendres de 9:00 a 14:00 hores, sens perjudici de canvis que es poguessin dur a terme per qüestions organitzatives i/o per necessitats del servei, amb motiu de la conciliació laboral i familiar per tenir un fill menor de dotze anys.
3. El fill de l'esmentada treballadora va néixer el 9 de juny de 2006.
4. L'esmentada empleada està adscrita com a personal funcionària interina a l'escala d'administració general, sotsescala auxiliar, grup C2 de titulació, al Departament de Serveis Jurídics, Contractació i Compres.
5. Vist l'informe de la Directora de Recursos Humans, núm. 0138/2017/RH/CG, de 28 de març, i que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Article 48.h) del text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, Reial Decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que fa als permisos dels funcionaris públics, i en concret, determina que "Per raons de guarda legal, quan el funcionari tingui la cura directa d'algun menor de dotze anys, de persona major que requereixi especial dedicació, o d'una persona amb discapacitat que no desenvolupi activitat retribuïda, tindrà dret a la reducció de la seva jornada de treball, amb la disminució de les seves retribucions que correspongui."
2. Article 92 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local pel que fa a l'aplicació de la legislació dels funcionaris de l'administració local.
3. Disposició addicional 71a. de la Llei 2/2012, de 29 de juny, de Pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2012, la qual disposa que la jornada general de treball en el sector públic serà, com a mínim, de trenta-set hores i mitja setmanals de treball efectiu de promig en còmput anual.

Signatura 2 de 2	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla	10/04/2017
Signatura 1 de 2	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé	11/04/2017

4. Article 39 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en quant als efectes dels actes administratius.
5. Article 53.1 i) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i article 21 h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, sobre les atribucions de l'alcalde d'exercir el comandament superior de tot el personal.
6. La competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde establertes en l'article 21 i 22 de la LBRL i el 52 i 53 del TRLMRL de Catalunya.
7. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
8. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de Recursos Humans.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Concedir a l'empleada, senyora M. Ll. L., amb categoria d'auxiliar administrativa, adscrita al departament de Serveis Jurídics, Contractació i Compres d'aquesta Corporació, el finiment de la reducció de la seva jornada de treball per conciliació personal, familiar i laboral, passant a realitzar la totalitat de la jornada amb efectes del dia 1 d'abril de 2017.
2. Comunicar aquest finiment del permís a la Tresoreria General de la Seguretat Social.
3. Notificar aquest acord a la part interessada, i informar als departaments de Serveis Jurídics, de Recursos Humans, i a la Intervenció i Tresoreria Municipals, així com a les seccions sindicals, a la Junta de Personal i a la gestoria encarregada dels assumptes de personal, perquè en tinguin coneixement i als efectes corresponents.

2.4. MEDI AMBIENT I SEGURETAT - MEDI AMBIENT

2.4.1. APROVACIÓ DEL CONVENI AMB EL CONSELL DE VETERINARIS DE CATALUNYA

Identificació de l'expedient 758/17

Conveni de Col·laboració amb el Consell de Col·legis de Veterinaris de Catalunya.

PD_208_17

Fets

1. Aquest Ajuntament, amb la voluntat de lluitar contra l'abandonament d'animals al municipi de Calafell, considera que la identificació i el cens dels animals de companyia són eines indispensables per fer el seguiment de pèrdua o abandonament. Per això vol aprovar un conveni de col·laboració amb el Consell de Col·legis de veterinaris de Catalunya per tal de tenir accés a les dades del cens de l'AIAC (Arxiu d'Identificació d'Animals de Companyia de Catalunya).

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

2. En compliment de l'article 14 del Decret Legislatiu 2/2008 de 15 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei 22/2003, de 4 de juliol, de protecció dels animals i que estableix l'obligatorietat d'identificar els animals de companyia, l'Ajuntament ha de portar un cens municipal en el qual s'han d'inscriure els gossos, gats i fures que resideixin de manera habitual al municipi.

3. Amb l'experiència del Departament de Medi Ambient en matèria d'animals, s'observa que si bé la majoria dels propietaris sí que implanten al veterinari el microxip als seus animals de companyia, no tramiten a l'Ajuntament la inscripció al cens, per tant és difícil saber amb certesa la realitat del municipi.

4. L'Ajuntament ja té signat un conveni amb l'AIAC mitjançant el qual té accés a les dades dels propietaris d'aquells animals trobats perduts o abandonats al municipi que disposen de microxip. Ara, amb l'aprovació d'aquest nou conveni únic, a més a més es podrà tenir accés a les dades de tots aquells animals amb microxip a Calafell.

5. El preveu una despesa per aquest conveni de col·laboració de 1.210 euros anuals IVA inclòs, per la que el Departament de Medi Ambient ha reservat la Pd_208_17.

6. La intervenció municipal ha emès l'informe 433_17 de data 13 de març de 2017 sobre l'existència de consignació veterinària.

Fonaments de dret

1. En el present supòsit són d'aplicació els següents articles: 5, 47 i 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 8, 114, 174 i 273 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya; 1 i 111 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local; 304.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; 3, 41 i 50, i 223 a 225 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i 88 i 139 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 10, 11 i 138 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de contractes públics.

2. La legislació local estableix que pel compliment dels seus objectius, els Ajuntaments, en representació dels Municipis, tindran plena capacitat jurídica per adquirir, posseir, reivindicar, permutar, gravar o alienar tota classe de béns i drets, celebrar contractes, establir i explotar obres i serveis públics, obligar-se, interposar els recursos establerts i exercitar les accions previstes a les lleis.

3. A més, la legislació sobre règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú preveu que les Administracions Públiques poden celebrar acords, pactes, convenis o contractes amb persones, tant de dret públic com privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat, amb l'abast, efectes i règim jurídic específic que en cada cas prevegi la disposició que ho reguli, podent tals actes tenir la consideració de finalitzadors dels procediments administratius o inserir-se en els mateixos amb caràcter previ, vinculant o no, a la resolució que els posi fi.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



4. Decret Legislatiu 2/2008 de 15 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei 22/2003, de 4 de juliol, de protecció dels animals

5. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

6. Llei 26/2010, de 3 d'agost de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

7. Aquest conveni de col·laboració resta exclòs de l'àmbit d'aplicació del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, segons preveu l'article 4.1.c).

8. La Disposició addicional segona TRLCSP atribueix a l'alcalde la competència per a l'aprovació d'aquest conveni.

Aquesta competència ha estat delegada en la Junta de Govern Local en virtut del decret d'Alcaldia núm. 2666/2015, de 22 de juny.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - MEDI AMBIENT i per unanimitat acorda:

1. Aprovar el conveni de col·laboració amb el Col·legi Oficial de Veterinaris de Catalunya i el Consell de Col·legis de Veterinaris de Catalunya en matèria de gestió del cens municipal d'animals de companyia. S'inclou a l'expedient el conveni.

2. Aprovar la proposta de despesa núm. 208_17, per import de 1.210 euros .

3. Notificar a la part interessada.

2.4.2. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL PLA D'USOS I SERVEIS DE TEMPORADA DE PLATGES TEMPORADA 2017 I DE SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ AL DEPARTAMENT DE TERRITORI I URBANISME DE LA GENERALITAT

Fets

1. El 29 de desembre de 2016, la Junta de Govern Local va acordar, entre d'altres, aprovar el pla d'usos de temporada a les platges per la temporada 2017, i ho va notificar per Ecat al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya el dia 30 de desembre amb número d'entrada E 9000/00198508/2016.

2. El passat 27 de març, l'alcalde, el tinent d'alcalde de Medi Ambient i la tècnica de Medi Ambient es van reunir amb membres directius, caps de servei, tècnics i administratius del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat, ja que aquests últims, en interpretació del Reglament de la Llei de Costes no troben autoritzable l'ús demanat de les terrasses de fusta de davant dels negocis de restauració en sorra.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



3. L'ús de guingueta en sorra sí que és autoritzable i es convé, juntament amb els responsables de l'autorització, demanar una modificació del Pla d'usos i Serveis de temporada de platges, canviant l'ús de Terrassa (TN) pel de Guingueta (GU). Les guinguetes desmuntables han d'estar a una distància mínima de 100 metres entre elles.

4. Els serveis tècnics han modificat les fitxes i els plànols que s'inclouen a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Els municipis tenen una sèrie de competències sobre el domini públic maritimoterrestre, atribuïdes per l'article 115 la Llei 22/1988, de 28 de juliol de costes, modificada per la Llei 2/2013 de 29 de maig de protecció i us sostenible del litoral i de modificació de la Llei de Costes, entre les que es troba l'explotació dels serveis de temporada que poden establir-se a les platges per qualsevol de les formes de gestió directa o indirecta previstes en la legislació de règim local.

2. D'acord amb l'article 28.3 de l'Ordenança d'ús i gestió de les platges de Calafell, les condicions que han de complir aquestes instal·lacions s'estableixen en el corresponent reglament per a la gestió dels serveis i activitats de les platges de Calafell.

3. La Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme és l'òrgan competent per aprovar la distribució dels serveis de temporada i per autoritzar l'ocupació del domini públic maritimoterrestre o, si s'escau, de la zona de servitud de protecció, de conformitat amb els articles 48 i 111 del Reglament de l'esmentada Llei 22/1988.

4. Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Vistes les atribucions que em són conferides per Decret d'Alcaldia 2669/2015 de data 22 de juny.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEURETAT - MEDI AMBIENT i per unanimitat acorda:

1. APROVAR la modificació de la sol·licitud del pla d'Usos i Serveis de Temporada, canviant l'activitat de Terrassa en sorra (TN) per la de Guingueta (GU), suprimint 29 Terrasses i incorporant 7 guinguetes.

2. SOL·LICITAR a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, a través de la plataforma EACAT, i mitjançant la presentació de les fitxes i plànols MODIFICATS inclosos a l'expedient, l'autorització d'ocupació corresponent a la distribució dels serveis de temporada, per la temporada 2017 en zona de domini públic maritimoterrestre i, en el seu cas, en zona de servitud de protecció, a les platges de Calafell.

Segon,- Notificar aquest acord a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.

2.5. MEDI AMBIENT I SEURETAT - LLICÈNCIES D'ACT.

2.5.1. RESTABLIMENT DE LEGALITAT. PROCEDIMENT ADMINISTRATIU D'ESMENA O MANCANCES DE REQUISITS LEGALS DE L'ACTIVITAT.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



Identificació de l'expedient

Expedient Restabliment: RL-01/2017
Expedient Absis: 2350/2017
Titular: L. V. M. H. Escola de Ball
Activitat: "Mira que Rico"
Nom comercial: Carrer Bassa Miquela núm.11
Emplaçament: Comunicació prèvia activitat
Assumpte:

Fets

1. Atesa la sol·licitud de comunicació prèvia d'obertura a favor del senyor L. V. M. H. , amb número de registre d'entrada 2016/11222, de data 1 d'abril de 2016, de l'activitat d' ESCOLA DE BALL, ubicada al carrer Bassa Miquela número 11 de Calafell.
2. En data 9 de febrer de 2017, l'enginyer tècnic municipal efectua visita de comprovació ocular a les parts visibles de l'activitat comunicada.
3. En data 22 de març de 2017 el Sr. José María González Matheu ha emès informe jurídic en relació al procediment administratiu d'esmena de defectes o mancances dels requisits legals, el qual tot seguit es detalla:

A.- L'exercici de drets o facultats de l'activitat econòmica està sotmès a la normativa sectorial aplicable i, en particular, a les mesures de control, de policia i d'intervenció que s'estableixen. El mecanismes d'intervenció administrativa en l'exercici de l'activitat econòmica són, amb caràcter general, la declaració de responsable i la comunicació prèvia. En qualsevol cas, els titulars de l'activitat han de disposar del comprovant de pagament de la taxa corresponent (Art. 5 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya).

B.- L'Ajuntament és l'òrgan competent per conèixer la comunicació prèvia o la declaració responsable de la persona interessada envers l'inici d'una determinada activitat econòmica de baix risc o innòcua mitjançant la qual i sota la seva responsabilitat posa en coneixement de l'administració pública competent les seves dades identificatives i que compleix amb les requisits exigibles pel seu exercici segons la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acredita i que es compromet a mantenir als seu compliment durant tot el temps que duri al seu exercici (article 12 i 13 de la Llei 16/2015 i art. 69 de la Llei 35/2015).

C.- Les declaracions de responsable i la comunicació prèvia permetrà, amb caràcter general, l'exercici de l'activitat des de el dia de la seva presentació, sens perjudici de

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les administracions públiques (art. 69.3 Llei 35/2015).

D.- La inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o documentació que acompanyi o consti a una declaració responsable o a una comunicació prèvia, o la no presentació davant l'Administració competent de la declaració de responsable o la comunicació prèvia, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici de l'activitat afectada des de el moment que es tingui constància dels fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que puguin tenir lloc (art. 69.4 Llei 39/2015).

E.- L'Ajuntament, si constata que s'han donat les circumstàncies descrites anteriorment, iniciarà el pertinent procediment d'esmenes de defectes o mancances de requisits legals, regulat a l'article 7 de la Llei 16/2015, sempre que la normativa sectorial no estableixi un procediment específic.

L'Ajuntament adoptarà l'acord d'inici de l'esmentat procediment i nomenarà un instructor, com a responsable de l'expedient. Transcorregut el termini d'audiència de 15 dies, a comptar de la notificació a la interessada de l'inici, l'Administració, si s'escau, disposarà atorgar a la interessada el termini d'un (1) per a esmenar les deficiències detectades o per a complir els requisits exigits per la normativa sectorial aplicable, podent-lo ampliar de manera excepcional i per causes justificades.

F.- Ara bé, encara que l' inici de l' esmentat procediment d'esmenes de defectes o mancances de requisits legals no comporta la suspensió de l'activitat, si es constata que aquesta comporta un risc per les persones, els bens o el medi ambient o que aquesta està prohibida per l'ordenament jurídic o que no pot complir, en cap cas, els requisits de la normativa sectorial aplicable, l'administració haurà d'acordar la suspensió cautelar de manera immediata (Art. 7.3 Llei 16/2015).

Si l'Ajuntament acordar la suspensió cautelar de manera immediata haurà de fer l'advertiment que, en el supòsit que no es compleixi de forma voluntària, podrà utilitzar els mitjans de execució forçosa previstos a l'article 99 i següents de la Llei 39/2015.

G.- El procediment d'esmenes de defectes o mancances de requisits legals ha de ser resolt definitivament per l'Ajuntament determinant:

- L'arxivament de l'expedient, si de la tramitació del procediment en resultat que l'activitat compleix la normativa sectorial vigent.
- El cessament de l'activitat, si en el atorgat no han estat esmenades les deficiències detectades o si l'activitat no és legalitzable.
- El reinici de l'activitat, is després d'haver estat suspesa cautelarment s'acredita que compleix tots els requisits exigits per la normativa sectorial vigent.

SECRETARI

10/04/2017

Signatura 2 de 2
Alexandre Pallarès Cervilla

ALCALDE

11/04/2017

Signatura 1 de 2
Ramon Ferré i Solé

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



H.- Finalment, deixar constància que aquest procediment d'esmenes de defectes o mancances de requisits legals és independent i compatible amb el procediment sancionador establerts per la normativa sectorial a què pugui donar lloc l' incompliment.

4. En data 24 de març de 2017, l'enginyer tècnic municipal, el Sr. Aleix Solé Ramon, ha emès informe d'esmenes, el qual conclou el següent:

A la vista dels fets exposats en aquest informe es proposa a l'òrgan competent l'obertura d'un restabliment de legalitat en compliment de l'art 7 de la Llei 16/2015 del 21 de juliol de simplificació administrativa, proposant el següent:

A).- Atorgar un termini màxim de 30 dies hàbils per tal de que el titular de l'activitat esmeni les deficiències detectades en relació a la comunicació de l'activitat i de la inspecció ocular efectuada. De no esmenar-se les deficiències detectades dins del termini establert determinarà la impossibilitat de continuar amb l'activitat comunicada i se'l tindrà per desistit de la seva petició. Les deficiències detectades a esmenar són:

- a) Manca una llum d'emergència a la sortida de la sala fònica i a la sortida d'emergència.
- b) D'acord amb l'ordenança de sorolls i vibracions al municipi de Calafell cal la realització d'una doble porta d'entrada amb la instal·lació d'enllumenat d'emergència abans i dins del vestíbul previ.
- c) Cal certificar el DntA d'aïllament de façana d'acord amb l'ordenança de sorolls.
- d) Manca realitzar un plànol actualitzat de l'establiment signat pel tècnic competent.

B).- En cas de que no es doni compliment a l'apartat A) dins del termini fixat, es proposa el següent:

- Que es procedeixi, d'acord amb els fets més amunt relacionats, a declarar la caducitat de l'expedient ACM 31/2016, incoat a petició del senyor Lazaro Venerando Manzano Hernández, i procedir al desistiment de la comunicació prèvia efectuada i en conseqüència a l'arxiu de les actuacions dutes a terme, segons l'establert per l'art. 7 de la Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació administrativa, per no haver aportat els documents requerits en el temps estipulat segons l'art. 7 de la citada Llei.
- Que es resolgui el restabliment obert procedint al cessament de l'activitat i en conseqüència ordenant al titular el tancament del local, ja que en el termini atorgat no ha esmenat les deficiències detectades, donant compliment a l'apartat 5 de l'art 7 de la Llei 16/2015 de simplificació administrativa.
- Requerir, a la policia Local que facin els controls pertinents per tal d'assegurar que es dona compliment al punt anterior.

C).- Atorgar a l'interessat un termini de quinze dies a comptar de la notificació per tal de que pugui presentar les al·legacions que consideri oportunes.

La proposta de restabliment de legalitat és independent i compatible amb el procediment sancionador establert per la normativa sectorial a què pugui donar lloc l' incompliment, en conseqüència l'òrgan competent adoptarà el que estimi més adient.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

Fonaments de Dret

- Art. 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Art. 35, 36 i 38 Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Article 5, 6, 7, 12 i 13 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - LLICÈNCIES D'ACT. i per unanimitat acorda:

Ateses les facultats que m'han estat conferides en virtut del Decret 2669/2015, de 22 de juny, de l'Alcaldia sobre delegació de competències en matèria de l'Àrea de medi Ambient, Serveis Contractats i Activitats.

Resolució

Per tant resolc,

1. **Atorgar** un termini màxim de 30 dies hàbils per tal de que el titular de l'activitat esmeni les deficiències detectades en relació a la comunicació de l'activitat i de la inspecció ocular efectuada. De no esmenar-se les deficiències detectades dins del termini establert determinarà la impossibilitat de continuar amb l'activitat comunicada i se'l tindrà per desistit de la seva petició.
2. **Advertir**, que en cas d'incompliment del punt anterior, es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient ACM 31/2016, incoat a petició del senyor L. V. M. H., i al desistiment de la comunicació prèvia efectuada i en conseqüència a l'arxiu de les actuacions dutes a terme i el cessament de l'activitat, segons l'establert per l'art. 7 de la Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació administrativa, per no haver aportat els documents requerits en el temps estipulat segons l'art. 7 de la citada Llei.
3. **Atorgar** a l'interessat un termini de quinze dies a comptar de la notificació del present acord, per tal de que pugui presentar les al·legacions que consideri oportunes.
4. **Notificar** el present acord a les parts interessades.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

2.6. TURISME I VIA PÚBLICA – TURISME

2.6.1. PROPOSTA D'AUTORITZAR LA CELEBRACIÓ DEL FESTIVAL RIVERSIDE 2017 EL 29 D'ABRIL AL PORT DE SEGUR DE CALAFELL I APROVAR EL PLA D'AUTOPROTECCIÓ DE L'ACTE.

Fets

1. Atès que un any més l'Ajuntament de Calafell col·labora amb l'entitat Club d'amics Razzlers 50'S Car & Rock and Roll per la realització del Festival Riverside 2017 el dia 29 d'abril al Port de Segur de Calafell.

2. Que una de les obligacions de l'esmentada entitat és presentar, amb temps suficient, tota la documentació requerida per la legislació sobre espectacles i protecció civil, inclòs el Pla de Seguretat i el Pla d'autoprotecció de l'acte.

3. Que el tècnic de protecció civil de l'Ajuntament presenta informe de proposta per la seva aprovació, que és del contingut literal següent:

"Informe de protecció civil de l'acte RIVERSIDE 2017, pla i mesures d'autoprotecció.

Fets

Es previst que el dia 29 d'abril realitzar l'anomenada FESTA RIVERSIDE 2017, a la zona del Port de Segur-Calafell, es tracta d'una activitat recreativa, musical i d'espectacles envers vehicles americans d'abans de l'any 1965. Es preveu una primera fase de muntatge, prèvia al dia 29, la fase de l'acte al mateix dia 29, i una fase de desmuntatge, posterior al dia 29.

El titular de l'activitat és CLUB D'AMICS RAZZLERS 50'S CAR & ROCK AND ROLL, amb NIF G-25600792, representat per SERGI RODES BELTRAN (NIF. 78086738-J)

Es descriu l'acte com: exposició de vehicles, exhibició d'acceleració d'alguns vehicles i actuació musical. Cada cosa té lloc en un espai concret, de manera que l'exposició i concert es centra a l'aparcament cobert del port de Segur i l'exhibició d'acceleració té lloc a la recta interior del port.

L'aforament previst per l'organització és de fins 900 persones en el recinte a la mateixa hora, amb un volum de 100 vehicles.

L'assegurança de responsabilitat civil presentada és per valor de 900.000 €

L'activitat disposa de pla d'autoprotecció (PAU) homologat, de competència local, registre núm. 9017E/15784/2013 de l'aplicatiu HERMES.

Fonaments de dret

La Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, on entre altres, s'estableix el següent:

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

- article 7, sobre l'obligació de l'autoprotecció, on estableix que les autoritats de protecció civil (alcalde) han d'inspeccionar i revisar l'estat de les mesures i dels mitjans d'autoprotecció existents, en els termes de l'article 25.

- Article 13, sobre reducció del risc, on s'estableix: Les actuacions de totes les administracions públiques a Catalunya, en l'exercici de les competències que els són pròpies, han d'ésser orientades a la reducció del risc.

El Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, sobre requisits per als espectacles públics i activitats recreatives realitzats en espais oberts, estableix:

1. A l'article 112, s'estableix que únicament es poden organitzar en espais oberts espectacles públics o activitats recreatives de caràcter extraordinari que, a més de complir els requeriments d'aquesta i d'altres disposicions que els afectin, es trobin en una de les circumstàncies següents:

- Se celebrin amb motiu de festes i revetlles populars o de festivals o certàmens que comptin amb una àmplia participació de la població directament afectada.
- Se celebrin en dates o vigílies festives, dins d'horaris en què el seu impacte sigui admissible pels usos socials majoritaris.
- Se celebrin en indrets situats a la distància necessària dels nuclis habitats, de manera que no causin molèsties perceptibles a la gent que hi viu.

2. A l'article 42, de la memòria de seguretat, obliga a disposar-ne per a tots els establiments i espais oberts on es realitzin activitats recreatives musicals amb un aforament superior a les 150 persones. Amb els apartats següents:

- Avaluació de riscos, ha de preveure les mesures per afrontar-los i altres dispositius de seguretat que s'han de comptar.
- Protocols d'intervenció pel personal de seguretat que garanteixi la capacitat de reacció òptima.
- Sistemes de comunicació ràpida amb els serveis externs: policia, serveis sanitaris i serveis d'intervenció, per afrontar els problemes greus.
- Determinar els dispositius següents:
 - Assistència sanitària.
 - Vigilància de seguretat, control d'accés i sobre conductes incíviques.
 - Condicions higiene i salubritat

3. A l'article 46, de plans d'autoprotecció, obliga a disposar-ne, entre altres, als Espectacles i activitats, a l'aire lliure, tancats, amb més de 500 persones.

4. Altres requisits són assegurança de responsabilitat civil, autoritzacions sobre ús i dret, protecció de la salut (higiene i sanitat), prevenció i seguretat per incendis, medi ambient, mobilitat i seguretat vial, i seguretat ciutadana.

El Decret 30/2015, de 3 de març, sobre mesures d'autoprotecció, estableix que són obligats a de gaudir de pla d'autoprotecció, entre altres, les activitats que tenen lloc en espais delimitats amb un número de participants superior a 2.000 persones, o considerats d'especial risc. A la disposició addicional quarta estableix la potestat d'elaborar, de conformitat amb l'art. 3.3, per les activitats no sotmeses a pla d'autoprotecció, un protocol d'actuació d'emergències on s'especifiquin aquelles mesures per gestionar qualsevol incidència que els afecti.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

L'espai del port de Segur-Calafell és determinat perimetralment per elements permanents: murs, tanques, barreres i sotmès a disposicions de normativa interna.

El PLA D'AUTOPROTECCIÓ presentat, que gaudeix de contingut i estructura, d'acord amb l'Annex II del Decret 82/2010 (derogat pel Decret 30/2015 d'autoprotecció) s'ajusta als requisits i mesures determinats com a necessaris per tal d'actuar en la prevenció del risc envers a les persones i els béns. Compliria els objectius en presentar-se com un document a mode de manual d'actuació que garanteix:

- a) La detecció de l'emergència.
- b) L'alerta als equips actuant interns i l'alarma als ocupants.
- c) L'avís, sol·licitud i recepció dels serveis externs d'ajuda.
- d) El confinament o l'evacuació, segons la tipologia d'emergència.
- e) La informació en emergència a totes aquelles persones que poguessin estar exposades al risc.
- f) La intervenció coordinada.

Cosa que es relaciona amb la memòria presentada on dona contingut, d'alguna manera, als apartats determinats a l'art. 42 del D112/2010, essent:

- a. Anàlisi del risc.
- b. Organització i direcció dels serveis de seguretat
- c. Coordinació serveis de seguretat.
- d. Supòsits d'actuació interna
- e. Suport extern
- f. Directori de comunicacions
- g. Distribució de l'espai

A l'activitat no s'observa cap modificació substancial, no consten alterades les condicions de seguretat. No consten incidències en edicions anteriors que motivessin l'anàlisi de millores i la seva implantació.

Preceptivament, art. 111 i següents del D112/2010, s'ha de respondre dels apartats següents:

- Assegurança de responsabilitat civil, i d'acord amb l'art. 80 de quanties mínimes, del Decret 112/2010, correspon al límit de fins a 1000 persones d'aforament autoritzat, la quantitat de 900.000 € de capital assegurat.
- Autorització de l'ús de l'espai pel titular. L'acte té lloc a les instal·lacions del port de Segur-Calafell. L'acte extraordinari ha d'integrar el seu PAU amb el PAU de l'activitat principal ordinària, port de Segur-Calafell..
- Servei higiènic. Per aforament corresponen 6 cabines: 3 per dones i 3 per homes.
- Consta l'existència del mitjàs humans següents:
 - a. 6 controladors
 - b. 2 vigilants de seguretat
 - c. 2 sanitaris i ambulància
 - d. 2 persones, per servei de primera intervenció per a identificació de situacions de risc i avisos d'emergència, primera intervenció en cas de conats d'incendi, i evacuació.
- Mesures a la mobilitat.
- Mesures per la seguretat ciutadana.
- Mesures ambientals.
- Mesures sanitàries.
- Mesures contra incendis.

Signatura 2 de 2	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla	10/04/2017
Signatura 1 de 2	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé	11/04/2017

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta -	

Llei 3/2010, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis. Articles 7 i 8 sobre competència municipal en la prevenció d'incendis i la verificació de les condicions de seguretat en cas d'incendis, així com el control preventiu per atorgament de llicència d'activitats. Article 23, de règim d'intervenció administrativa en activitats de caràcter esporàdic o puntual, es precisa informe preceptiu per a activitats de risc important amb un aforament superior a 1.000 persones en espais oberts.

RD 314/2006, aprova el Codi tècnic de l'Edificació, (DB SI 3, DB SUA 1 a 5), DB SI 4) sobre condicions d'evacuació d'ocupants, elements d'evacuació, recorreguts d'evacuació, accessibilitat per a bombers, entre altres, s'estableix el condicionant de no obstacles a les zones de circulació o pas de les persones, amb recorregut recte i amb amplades superiors a 5 metres ($A \geq P/600$).

RD 2816/82, aprova el Reglament general de policia i espectacles públics i activitats recreatives. Capítol I sobre requisits, Capítol II sobre recintes i instal·lacions eventuales, a l'article 26 estableix que han de estar en llocs de fàcil accés, la capacitat del lloc ha de relacionar-se amb les amplades de les vies (200 persones/m d'amplada, art. 27 sobre accessos, han d'estar en la proporció de 400 persones/1,2 m d'amplada, els passadissos de circulació han d'estar en la proporció de 300 persones/1,8 m (amb increments), art. 28 sobre aforament, on es calcula 1 persona per cada 0,5 m2. En tractar-se d'un local o establiment les dades de l'aforament, de la capacitat d'evacuació es calculen segons el CTE.

Conclusions

L'acte FESTA RIVERSIDE 2017 presenta les mateixes característiques i naturalesa que el realitzat l'any 2013, 2014, 2015 i 2016.

L'acte no és sotmès a l'obligació de disposar de:

- A. Pla d'autoprotecció d'acord amb el D30/2015, si que hi és segons el D112/2010.
- B. Informe de prevenció d'incendis L3/2010, ja que estaríem en una assistència de fins a 1.000 persones, amb risc màxim MODERAT (segons anàlisi).
- C. Mesures correctores per disposar d'amplades d'evacuació suficients (RD314/20016 i RDL2816/82)

És per tot el què informo favorablement el pla d'Autoprotecció de l'acte FESTIVAL RIVERSIDE 2017, d'acord amb el D112/2010, i així es proposa autoritzar l'acte condicionat a complir les mesures determinades al PAU i a la memòria, i de forma principal les següents:

- a. Disposar d'autorització de l'ús de l'espai atorgada pel seu titular.
- b. Limitar l'aforament a 1000 persones, el que no s'ha de superar en cap cas.
- c. Disposar de 6 controladors amb la funció de control d'accés i de l'aforament de l'acte.
- d. Disposar de 2 vigilants de seguretat que observin el control de la seguretat i de les conductes incíviques.
- e. Disposar de 2 sanitaris i ambulància equipada suficientment per situacions sanitàries determinades al PAU.
- f. Disposar de 2 persones, per servei de primera intervenció per a identificació de situacions de risc i avisos d'emergència, primera intervenció en cas de conats d'incendi, i evacuació.
- g. Determinar el titular qui és el responsable d'emergències de l'acte. Aquest s'ha de coordinar amb el responsable d'emergències de l'activitat del Port de Segur- Calafell tot coordinant ambdós plans d'autoprotecció.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

h. Complir les mesures per la cursa d'exhibició, essent: punt 1.4.1 (pàgina 7 i 8) "... es realitzarà en una recta de l'interior del port esportiu l'exhibició d'acceleració de 1/8 de milla de cotxes rockabilly. Es condicionarà degudament tot l'espai de l'exhibició amb les corresponents mesures de seguretat per a realitzar aquesta exhibició, s'instal·laran doble tanca metàl·lica en tot el perímetre interior, en el lateral del passeig marítim ja hi ha una tanca de formigó que actua de protecció. Al tram final de la zona d'acceleració s'hi instal·laran dos trams de tanques de formigó mòbils en disposició de cunya, hi haurà controladors en tot el recorregut i extintors en punts estratègics, l'ambulància estarà situada al final del recorregut, tot està degudament senyalitzat al plànol corresponent".

i. Mantenir les vies d'evacuació lliures d'obstacles.

j. Complementar les condicions i mesures de mobilitat i seguretat vial, medi ambient i contaminació acústica, seguretat ciutadana, prevenció i seguretat en incendis, i protecció de la salut (higiene i sanitat).

Cal aportar la documentació següent:

- Autorització del port de Segur de Calafell per l'ús de l'espai.
- Rebut de l'assegurança de responsabilitat civil determinada.
- Identificació i mitjà per contactar i comunicar-se amb el responsable d'emergències.
- Disposició de coordinació entre els titulars de les activitats i els caps d'emergències (port i acte).
- Alta a la seguretat social, vinculació de treball, de les persones determinades a la memòria (mitjans humans).
- Disposició de servei dels recursos materials determinats a la memòria (serveis higiènics, ambulància)."

4. Que, consten en l'expedient els diferents informes d'altres tècnics municipals i els esmentats actes han estat verificats i conformats pels tècnics de mobilitat, medi ambient, via pública, sanitat i prevenció.

Fonaments de dret

1. Llei 11/2009, d'espectacles públics i activitats recreatives i el seu reglament Decret 112/2010.
2. Llei 4/1997, de protecció civil de Catalunya i Decret 30/2015, sobre mesures d'autoprotecció.
3. Articles 7,8 i 23 de la Llei 3/2010, sobre competència municipal en prevenció i seguretat en matèria d'incendis i règim d'intervenció administrativa.
4. Reial Decret 2816/1982, Reglament general de policia i espectacles públics i activitats recreatives.
5. RDL 6/2015, Text refós de la llei sobre trànsit, vehicles a motor i seguretat vial.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - TURISME i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Autoritzar la celebració del Festival Riverside 2017 el dia 29 d'abril al Port de Segur de Calafell i aprovar les mesures proposades pel tècnic de Protecció Civil amb la consideració que l'acte gaudeix de les mateixes característiques i naturalesa que el realitzat el 2013, 2014, 2015 i 2016.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

SEGON.- Requerir al titular de l'activitat, el CLUB D'AMICS RAZZLERS 50'S CAR & ROCK AND ROLL, el compliment de les mesures determinades al Pla d'Autoprotecció que està aprovat i especialment les següents:

- Disposar d'autorització de l'ús de l'espai atorgada pel seu titular.
- Limitar l'aforament a 1000 persones, el que no s'ha de superar en cap cas.
- Disposar de 6 controladors amb la funció de control d'accés i de l'aforament de l'acte.
- Disposar de 2 vigilants de seguretat que observin el control de la seguretat i de les conductes incíviques.
- Disposar de 2 sanitaris i ambulància equipada suficientment per situacions sanitàries determinades al PAU.
- Disposar de 2 persones, per servei de primera intervenció per a identificació de situacions de risc i avisos d'emergència, primera intervenció en cas de conats d'incendi, i evacuació.
- Determinar el titular qui és el responsable d'emergències de l'acte. Aquest s'ha de coordinar amb el responsable d'emergències de l'activitat del Port de Segur- Calafell tot coordinant ambdós plans d'autoprotecció.
- Complir les mesures per la cursa d'exhibició, essent: punt 1.4.1 (pàgina 7 i 8) "... es realitzarà en una recta de l'interior del port esportiu l'exhibició d'acceleració de 1/8 de milla de cotxes rockabilly. Es condicionarà degudament tot l'espai de l'exhibició amb les corresponents mesures de seguretat per a realitzar aquesta exhibició, s'instal·laran doble tanca metàl·lica en tot el perímetre interior, en el lateral del passeig marítim ja hi ha una tanca de formigó que actua de protecció. Al tram final de la zona d'acceleració s'hi instal·laran dos trams de tanques de formigó mòbils en disposició de cunya, hi haurà controladors en tot el recorregut i extintors en punts estratègics, l'ambulància estarà situada al final del recorregut, tot està degudament senyalitzat al plànol corresponent".
- Mantenir les vies d'evacuació lliures d'obstacles.
- Complementar les condicions i mesures de mobilitat i seguretat vial, medi ambient i contaminació acústica, seguretat ciutadana, prevenció i seguretat en incendis, i protecció de la salut (higiene i sanitat).

Aportar la documentació següent:

- Autorització del port de Segur de Calafell per l'ús de l'espai.
- Rebut de l'assegurança de responsabilitat civil determinada.
- Identificació i mitjà per contactar i comunicar-se amb el responsable d'emergències.
- Disposició de coordinació entre els titulars de les activitats i els caps d'emergències (port i acte).
- Alta a la seguretat social, vinculació de treball, de les persones determinades a la memòria (mitjans humans).
- Disposició de servei dels recursos materials determinats a la memòria (serveis higiènics, ambulància).

TERCER.- Donar compliment a totes les particularitats exigides en els informes emesos pels tècnics municipals.

QUART.- Donar compte als departaments de Turisme, Mobilitat, Via Pública, Medi Ambient, Sanitat, Seguretat Ciutadana i Protecció Civil de l'Ajuntament de Calafell.

2.7. TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314c9b9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

2.7.1. EXPEDIENT NUMERO 4303717000422 RELATIU A L'APROVACIO D'INCOACIO I PROPOSTA DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient núm. 4303717000422 relatiu a l'aprovació d'incoació i proposta de resolució d'expedient sancionador

Fets

1. En l'acta emesa per la Policia Local de data 19 de març de 2017 a les 00.15 hores expedient per la qual es dóna a conèixer a aquesta Regidoria de Via Pública que el Sr. C. H. R. que aquest podria ser autor i responsable dels fets per incompliment a l'ordenança de convivència ciutadana i ús dels espais públics, segons detall literal: "Consum de begudes alcohòliques a la via pública secció 4t art 7. Material intervingut: 1 ampolla de ron Almirante amb ¼ de beguda. Observacions: Ampolla de ron ajejo marca "Almirante". Incidència: Que la pensava denunciada es identificada per esta consumint begudes alcohòliques a la via pública, tenint al seu poder l'ampolla intervinguda. Que el5 denunciat es informat de que disposa d'una copia de la denuncia a dependencies de la policia local de Calafell. La persona interessada no desitja signar l'acta."

2. Els fets descrits anteriorment podrien ser constitutius de una infracció administrativa que vulnera l'article "71.1. Resta prohibit el consum, ... de begudes alcohòliques als espais públics, ..." tipificada com a lleu susceptible de ser sancionada amb l'import de fins 750,00.-€ en virtut dels article/s "109" de l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics.

3. Que es considera procedent la incoació de l'expedient sancionador corresponent, amb nomenament d'instructor i secretari.

Conclusions a efectes de proposta de resolució

- Es consideren provats els fets que s'imputen tenint em compte la veracitat de les denúncies imposades per agents de l'autoritat, tindran valor probatori respecte als fets denunciats, sense perjudici del deure d'aportar tots els elements probatoris que siguin possibles sobre el fet denunciat i de les proves que en defensa dels seus drets o interessos que puguin assenyalar o aportar els propis denunciats.
- S'ha identificat la persona responsable de la infracció.
- Els fets provats constitueixen una infracció a l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics
- A la infracció provada li és d'aplicació la sanció d'avertiment o la imposició d'una sanció de fins 750,00.-€.
- No s'aprecien circumstàncies especials que incideixin en la graduació de la sanció.

Que d'acord amb el procediment previst en els articles 134 i següents de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú i en el Reglament sobre el procediment

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

sancionador, aprovat mitjançant Decret 278/1993, de 9 de novembre, i en ús de les atribucions que m'atorguen l'article 2 de l'esmentat reglament de procediment sancionador i l'article 21 de la Llei de Bases de Règim Local vigent i l'article 51 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'Alcaldia en la Junta de Govern local.

El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Alvarez els serveis municipals en matèria de via pública l'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1.- Iniciar l'expedient sancionador el Sr. C. H. R., domiciliats al carrer del Centre de l'Arboç (codi postal 43720), ja que la seva conducta pot constituir una infracció de les previstes a l'article 71.1 de l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics, determinant el caràcter abreujat del Procediment Sancionador aplicable.

2.- Nomenar Instructor de l'expedient al Sr. José Maria Gonzalez Matheu, i secretari d'aquest a la senyora Angels Targa Fort. Contra aquestes persones la persona imputada podrà presentar recusació al moment de la notificació d'aquesta resolució.

3.- Proposar, amb efectes de proposta de resolució:

«Primer: Resoldre el Procediment Sancionador expedient núm. 4303717000422, amb la imposició de la següent sanció: Multa de 375,00.-€.

Segon: Iniciar el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es podrà resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que hi sigui procedent, el pagament voluntari per l'inculpat en qualsevol moment anterior a la resolució, tindrà dret a la reducció del 30% de l'import, de conformitat amb l'article 97 .3) de l'ordenança de convivència ciutadana i ús dels espais públics, aquest dret es perd en el cas que formuli al·legacions, podent efectuar l'ingrés al Banc de Sabadell Núm. ES20 0081 1703 6200 0102 3503 de l'Ajuntament.

Tercer: Notificar aquesta Resolució a la Tresoreria de fons municipal».

4.- Notificar aquesta resolució a la persona inculpada fent-li avinent el dret a presentar, en el termini de 10 dies hàbils, les al·legacions, o els documents i informacions que es vulgui valer per combatre la responsabilitat que se li atribueix de manera presumpta així com de la possibilitat de proposar prova definint aquelles mesures que es proposen per fer-la efectiva. Que durant l'expressat termini, pot realitzar, si s'escau, les actuacions següents

- Examinar l'expedient a l'Oficina Tècnica Municipal de l'Ajuntament de Calafell, C/ Sant Pere 29-31, 1ª planta Calafell platja.
- Presentar, davant la corporació, les al·legacions, proves i els documents i els justificants que consideri pertinents en defensa dels seus drets i interessos.

5.- Donar trasllat a l'interessat de la notificació i del Plec de Càrrecs.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé				
Signatura 2 de 2				
Alexandre Pallarès Cervilla				



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



6.- Advertir a la persona inculpada que, en el supòsit que no es presentin al·legacions, aquesta resolució serà considerada proposta de resolució de l'expedient sancionador ja que compta amb tots els elements que determinen la infracció procedint-se a emetre la resolució definitiva del procediment sense cap altre tràmit d'audiència.

7.- Fer constar que aquesta resolució és un acte de tràmit dictat en un Procediment Sancionador que no és definitiu en via administrativa i, per tant, no susceptible de recurs llevat que s'hi imposin mesures provisionals que, a parer de l'interessat, limitin els seus drets.

2.7.2. APROVACIO D'AMPLIACIO FINS A 4 METRES DEL GUAL AMB PLACA 1089 A CTRA. SANATORI, CANTONADA RIBERA D'EBRE DE CALAFELL

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Aprovació d'ampliació fins a 4 metres del gual amb placa 1089 a Ctra. Sanatori, cantonada carrer Ribera d'Ebre, de Calafell

Fets

1. El 21 de març va entrar en el registre d'aquest Ajuntament, amb el número 2017/9187, la instància presentada pel senyor J. G. F., en la qual sol·licita ampliació del gual número 1089 situat a la carretera Sanatori cantonada Ribera Ebre.
2. Segons l'informe emès per l'inspector de Via Publica, en el que es comprova que no existeix cap inconvenient per ampliar fins a 4 metres l'esmentat gual, i la porta d'accés amb la línia de la façana és de 3 m.

Fonaments de dret

1. Segons l'article 27 de l'ordenança de convivència el qual diu; "...1. .- Al davant dels accessos autoritzats, es pintarà a la calçada, a una distància de 20 cm de la vorada i paral·lela a aquesta, una línia discontinua de 10 cm d'amplària de color groc (segons norma UNE-48.103 referència B502), a trams iguals de 0,5 a 1 m de llargada i amb la longitud concedida a la llicència, a més de dues línies perpendiculars a l'anterior, situades en els extrems, d'un metre de longitud.
2. La longitud autoritzada a la llicència serà igual a l'amplada que quedi lliure per al pas exclusiu dels vehicles en la línia de façana, augmentada, com a màxim d'un metre. No es computarà com a amplada reservada per al pas exclusiu de vehicles la part reservada per a la sortida de vianants, la qual haurà d'estar degudament protegida..."

Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		
Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta -	

3. Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny , de delegació d'atribucions en matèria de Via Publica en la Junta de Govern.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

- 1.- Estimar la sol·licitud presentada pel senyor J. G. F., ampliant el gual 1089 fins a 4 metres davant la porta d'entrada i sortida de vehicles de la carretera Sanatori cantonada Ribera d'Ebre en Calafell.
- 2.- Es donarà compte d'aquesta resolució al Departament de Rendes, Brigada i a la part interessada

2.7.3. APROVAR L'ALTA I SENYALITZAR LA RESERVA D'ESTACIONAMENT DE MINUSVALID AL CARRER JACINT VERDAGUER

IDENTIFICACIÓ EXPEDIENT: Aprovar l'alta i senyalitzar la reserva d'estacionament de minusvàlid al carrer Jacint Verdaguer

FETS:

1. Que la Sra. E. B. R. domicili a Calafell al carrer Jacint Verdaguer , on sol·licita un lloc reservat per estacionament del seu vehicle matrícula XXXX-DYR, amb motiu de la minusvalidesa que pateix.
2. Que, disposa de una targeta individual d'aparcament com a titular conductor per a persones amb disminució de la Generalitat de Catalunya, amb validesa fins el juny de 2023.
3. Que per la concessió de reserva d'espai per aparcament personalitzades per raó de mobilitat reduïda s'han de seguir els següents criteris:
 - Que l'usuari sigui titular d'una targeta de mobilitat reduïda.
 - Que el titular del vehicle sigui resident a Calafell.
 - Que el vehicle tingui com adreça fiscal una de Calafell.
 - Que la persona objecte de la reducció de la mobilitat no pugui disposar d'un aparcament privat en necessari per desenvolupament normal.
4. Que existeix informe favorable del responsable de Mobilitat que diu a on es pot ubicar la reserva d'estacionament.

Fonaments de Dret:

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

1. Decret de la Generalitat de Catalunya, Departament de Benestar social, de conformitat amb el que estableix l' art. 1r de l'Ordre de 15 de novembre de 1982, en relació amb el Decret núm. 22/84 de 31 de gener, es concedeix la condició legal de disminució.

2. l'Ordenança de Convivència Ciutadana i Ús dels espai públics de Calafell, en el seu **Capítol III: Ocupació dels espai públics, secció segona: Guals i Article 22:**

"12.- En compliment de la normativa vigent d'integració social de minusvàlids, es podran crear i autoritzar reserves especials de places d'aparcament a la via pública per a vehicles que siguin de propietat de persones minusvàlides que tinguin limitada la possibilitat de desplaçar-se. Per tal de sol·licitar l' esmentada reserva, els interessats hauran d'acreditar estar en possessió de la targeta d'aparcament de vehicles per a persones minusvàlides prevista en l'article 42 del Decret 135/95, de la Generalitat de Catalunya.

13.- La senyalització de les esmentades places consistirà en senyal identificador, pintat a la calçada, contenint el símbol internacional d'accessibilitat, d'acord amb les característiques i disseny previstos en l'annex 6.1 del Decret 135/95, i la instal·lació a la vorera d'un senyal vertical, que efectuarà la policia local, el qual identifiqui la reserva amb indicació de la matrícula del vehicle autoritzat.

14.- Aquestes reserves especials d'aparcament s'atorgaran sempre amb caràcter discrecional, no crearan cap dret subjectiu al seu titular i podran ser modificades per l'Ajuntament sempre que ho requereixin les necessitats de trànsit."

3. L'article 22.14 "Aquestes reserves especials d'aparcament s'atorgaran sempre amb caràcter discrecional, no crearan cap dret subjectiu al seu titular i podran ser modificades per l' Ajuntament sempre que ho requereixin les necessitats de trànsit", de l'ordenança de convivència i ús dels espais públics de Calafell.

4. Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de Via Pública en la Junta de Govern.

5. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Álvarez els serveis municipals en matèria de Via Pública. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1.- Aprovar l'alta i senyalitzar la reserva d'estacionament de la Sra. E. B. R. domicili a Calafell al carrer Jacint Verdaguer, on sol·licita un lloc reservat per estacionament del seu vehicle matrícula 6188-DYR, d'acord amb l'informe del responsable de mobilitat.

2.- Es donarà compte d'aquesta resolució a la part interessada i a la Brigada de Senyalització per tal de senyalitzar i pintar la reserva d'espai autoritzat.

2.8. QUALITAT VIDA I PROM. ECONÒMICA - ENSENYAMENT

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

2.8.1. PROPOSTA D'ACEPTACIO DE L'APORTACIO DINERÀRIA CONCEDIDA PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA EN CONCEPTE DEL COST DEL PERSONAL TRASPASSAT DE LA BIBLIOTECA VENTURA GASSOL, PER A L'ANY 2017

Fets

1. Abans de la promulgació de la Llei 4/1993, de 18 de març, del sistema bibliotecari de Catalunya, la Generalitat va crear diversos llocs de treball destinats a biblioteques locals o comarcals. Per tal d'ajustar aquesta situació a les previsions de la normativa vigent, els esmentats llocs de treball han de ser transferits als municipis.

2. En aquest mateix sentit, l'article 1 del decret 210/2002, de 23 de juliol estableix que el personal de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, que presta servei a les biblioteques que consten a l'annex del Decret, s'ha de transferir als ajuntaments dels municipis corresponents.

3. En aplicació de l'article 1.3 de l'esmentat Decret, durant el termini de 10 anys a comptar des de l'efectivitat de la transferència acordada, el Departament de Cultura, ha de transferir als ajuntaments una aportació econòmica equivalent al cost de les places transferides.

4. La transferència de personal es va fer efectiva mitjançant subscripció de convenis entre el Departament de Cultura de la Generalitat i cadascun dels ajuntaments afectats o relacionats, com és el cas de l'Ajuntament de Calafell pel que fa a la biblioteca Ventura Gassol.

5. El cost anual total del personal transferit s'ha d'incrementar cada any en el percentatge de l'increment aplicable al personal de la Generalitat de Catalunya.

6. Per a l'any 2017 l'aportació dinerària a favor de l'Ajuntament de Calafell per aquest concepte és de 27.849,63 euros, d'acord amb la resolució dictada pel director de Serveis del Departament de Cultura de la Generalitat.

7. En el cas concret del conveni signat amb l'Ajuntament de Calafell, cal dir que serà vigent fins al 30 de setembre de 2017, data de la seva finalització.

8. Consta a l'expedient l'informe emès per la tècnica d'Educació, la Sra. Lluïsa Rodríguez.

Fonaments de dret

1.- El Decret 210/2002, de 23 de juliol, de transferència als municipis del personal de l'Administració de la Generalitat que presta servei a biblioteques públiques.

2. La Llei 4/1993, de 18 de març, del sistema bibliotecari de Catalunya.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

3. L'article 64 de la Llei 8/1987, municipal i de règim local de Catalunya.

4. El Decret 124/1999, de 4 de maig, sobre els serveis i el personal del Sistema de Lectura Pública de Catalunya.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de QUALITAT VIDA I PROM. ECON. - ENSENYAMENT i per unanimitat acorda:

1. Acceptar l'aportació dinerària d'import 27.849,63 euros concedida des de la Direcció General d'Arxius, Biblioteques, Museus i Patrimoni del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, corresponent al cost del personal traspasat de la Biblioteca municipal Ventura Gassol de Calafell, tal com s'estableix en els antecedents i amb l'informe favorable emès per la tècnica d'Educació.

2. Donar compte d'aquest acord al Departament d'Intervenció i Tresoreria municipals.

2.8.2. APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMIQUES I ARTÍSTIQUES QUE HA DE REGIR LA CONTRACTACIÓ PER ORGANITZAR EL XX MERCAT MEDIEVAL DE CALAFELL, QUE SE CELEBRARÀ ELS DIES 1, 2 I 3 DE SETEMBRE DE 2017

Fets

1. L'Ajuntament de Calafell organitza el XX Mercat Medieval, per la qual cosa s'ha redactat un Plec de condicions que es farà públic al BOP per tal que les empreses interessades en puguin presentar proposta. Se signarà un contracte que reflectirà i regularà les condicions de l'empresa o associació co-organitzadora amb l'Ajuntament de Calafell.
2. El Plec de condicions és el següent:

PLEC DE CONDICIONS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL XX MERCAT MEDIEVAL CALAPHEL

1.- Objecte

La contractació té com a objecte la realització del 20è Mercat Medieval Calaphel 2017. Aquesta és una edició especial, ja que s'arriba als 20 anys i, al llarg d'aquests anys, Calaphel ha esdevingut un medieval de referència més enllà de la comarca i de la província. Calaphel es vol mudar per celebrar aquest aniversari, per la qual cosa, tots els elements del projecte que incloguin o facin referència a aquest aniversari es valoraran molt positivament.

Aquesta activitat es desenvoluparà en els dies i horaris següents:

- 1 de setembre de 18h a 23h
- 2 de setembre d'11 a 14 h i de 17.30 a 23 h
- 3 de setembre d'11 a 14 h i de 17.30 a 23 h

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



Els espais a ocupar pel Mercat Medieval són els entorns del castell, la pl. de Catalunya, la pl. de la Constitució, el carrer de l'Església, el carrer Principal, la pl. de Mariano Soler, el carrer Marquès de Samà, el carrer de Jesús, la placeta del Clos de cal Cubano i el carrer Bisbe Català. Aquests carrers es podrien veure modificats amb motiu de les obres que, a dia d'avui, s'estan portant a terme en aquests espais.

2.- Pressupost de contractació

El pressupost de contractació serà com a màxim de 10.000 euros (IVA inclòs). La realització del Mercat s'adjudicarà a la programació més completa i al pressupost més ajustat. Els barems puntuables seran els següents: major nombre de tallers de demostració d'oficis, millor oferta econòmica, rigor històric, animació musical, animació teatral, decoració, activitats infantils, inclusió de personatges històrics de Calafell, espectacles de gran format, campament, animació sopar Medieval.

3.- Obligacions de l'empresa contractada

- a) Presentar un dossier documental genèric (projecte + pressupost) que s'ajusti a la realitat del que serà el Mercat amb actes i horaris. Es valoraran els aspectes detallats en la relació de sota i tots aquest punts s'hauran d'enumerar i de descriure detalladament, de la mateixa manera que també caldrà descriure i enumerar les parades de venda (total entre 70 i 80 parades).

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

1	Major nombre de tallers de demostració d'oficis	Fins a 10 punts
2	Major nombre de tallers participatius	Fins a 10 punts
3	Millor oferta econòmica	Fins a 5 punts
4	Rigor històric	Fins a 5 punts
5	Animació musical	Fins a 10 punts
6	Animació teatre	Fins a 10 punts
7	Dansa/acrobàcia	Fins a 10 punts
8	Decoració	Fins a 5 punts
9	Activitats infantils	Fins a 10 punts
10	Inclusió de personatges històrics de Calafell	Fins a 5 punts
11	Grans Espectacles	Fins a 5 punts
12	Campaments- Poblats	Fins a 10 punts
13	Sopar Medieval (animació)	Fins a 5 punts
14	Inclusió d'animals	Fins a 10 punts
15	Participació en la Fira del Terròs	Fins a 5 punts
16	Cetreria	Fins a 5 punts
17	Tornejos-Llutes	Fins a 10 punts
18	Altres elements-Activitats complementàries	Fins a 5 punts
19	Parades (originalitat, novetat)	Fins a 5 punts
20	Extres 20è Aniversari	Fins a 10 punts

- b) Representar l'espectacle *Mercat Medieval - 20è Aniversari* que haurà de contenir tallers d'artesans com vidriers, boters, forners, etc.; espectacles de músics, malabaristes, acròbates, etc. que hauran de recórrer l'espai del mercat; espectacles de carrer de petit format; representacions de circ, mags, faquirs, teatre, cetreria, granja, encunyació de monedes etc. i activitat mercantil.
- c) Aquest espectacle, a més a més de la proposta presentada per l'empresa co-organitzadora, ha de seguir el següent guió i programar els següents actes:
- Dia 31 d'agost: Sopar Medieval a la pl. de Catalunya, organitzat per l'Ajuntament de Calafell. Per aquesta data caldrà el muntatge de l'escenografia de la plaça i dels carrers principals. Es valorarà que hi hagi la inclusió d'espectacles per amenitzar el sopar.
 - Dia 1 de setembre: a les 20h: Inauguració del 20è Mercat Medieval i espectacle nocturn inaugural (que no inclogui elements pirotècnics).
 - Dia 2 de setembre: a les 22,30h, Espectacle medieval al castell (d'una hora de durada) de música amb dansa, circ o lluites. L'Ajuntament es reserva el dret a fer pagar entrada a l'espectacle.
 - Dies 2 i 3 de setembre: Mercat 20è Aniversari

- d) Aportar el corresponent material d'escenografia o atrezzo com escuts, estandards, banderins, bales de palla, etc. per a dur a terme l'activitat en condicions òptimes. Es tindrà en compte la decoració personalitzada i la que faci referència al 20è Aniversari.
- e) Contractar una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi els danys i perjudicis que es puguin ocasionar a tercers durant la celebració de l'espectacle.
- f) Fer-se càrrec de la vigilància nocturna de les parades i altres paraments de la totalitat del mercat des del dijous a la nit i fins la finalització del mercat.
- g) L'Ajuntament dotarà de connexió elèctrica a totes les parades per a endollar bombetes de baix consum amb un màxim de 500 wats per parada, a excepció de les tavernes que s'hauran d'autosubministrar el consum, ja sigui amb un generador (que no ha de quedar a la vista del públic). Cada parada ha de portar el seu quadre de proteccions reglamentari de baixa tensió i que constarà, com a mínim dels següents elements de protecció:

- Diferencial de 30 mA i un magnetotèrmic de 10A
- Cable de secció 3x2,5 mm2 de 1000 V per a la connexió del quadre de protecció individual fins a l'endoll subministrat per l'ajuntament.

Cada paradista es farà responsable de la seva instal·lació interior utilitzant cable mànega de 1000 V, garantint que tota la instal·lació elèctrica disposa del cable de terra.

L'empresa haurà de dotar de subministrament elèctric a aquelles parades que sobrepassin els 500 watts, que és la potència facilitada per l'ajuntament. Això vol dir que les parades que portin neveres, tiradors de cervesa, planxes, cafeteres, fregidores, forns elèctrics o qualsevol element que s'hagi d'endollar, haurà de menester de generador. El grup electrogen haurà de ser silenciós, no contaminant i haurà de quedar fora de la visibilitat del públic.

- h) Parades. L'amplada de les parades ha de ser de 2m obligatòriament, per la qual cosa queden totalment prohibides les carpes de jardí 3x3m. S'estudiaran els casos particulars de tallers o tavernes.
- i) Productes. Cal tenir en compte que es tracta d'un MERCAT MEDIEVAL, per la qual cosa tots aquells productes procedents d'Amèrica queden exclosos. L'any 1492 es descobreix Amèrica i això marca l'inici de l'Edat Moderna i la fi de l'època medieval, això significa que abans de l'any 1492 aquí no hi havia ni xocolates, ni tomàquets, ni moresc, ni patates, ni pebrots, ni cafè, ni coca-cola. Aquests productes es podran tenir a la parada, però totalment dissimulats i apartats de la vista. Els productes que es posin a la venda han de ser preferentment artesans i/o naturals i fets pel mateix artesà que els ven. No es podrà fer revenda de productes, per la qual cosa quedaran fora aquelles parades dedicades a la revenda bàsica de minerals, encens, espelmes, figures esotèriques, tarots, etc. No es permet la venda de bijuteria comprada a majoristes. No es poden tenir a la vista llaunes de beguda, ni barrils de cervesa, tampoc donar bosses de plàstic ni "tupers". Només es permeten les paperines de paper. Es recomana emprar plats i gots de fang o de fusta, si es fa servir el plàstic, aquest haurà de ser transparent o negre. No es poden fer servir coberts de plàstic. El paper, els tovallons i les paperines per embolicar els productes han de ser de color marró, granat, verd ampolla o gamma similar.
- j) Recollida de brossa i aigües residuals. Les parades hauran d'estar sempre netes i en perfectes condicions. A cada sessió s'ha de recollir la totalitat de deixalles derivades de la seva activitat i dipositar-les en els contenidors habilitats. En cas d'haver de llençar aigües brutes, aquestes s'han

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



d'abocar a la claveguera de residuals i mai a la de pluvials, ja que no s'escola i el tuf queda surant donant un ambient poc higiènic.

k) Totes les parades, especialment les tavernes, han de tenir els preus dels productes a la vista.

l) L'Ajuntament decidirà o donarà el vistiplau a la ubicació definitiva de totes les parades.

4.- Obligacions de l'Ajuntament

a) Com a contraprestació per a la realització de l'espectacle abans esmentat, l'ajuntament abonarà el preu fixat.

b) L'Ajuntament està en el dret de posar parades en el recinte del Mercat. Són parades de veïns del municipi que col·laboren i participen de la festa. Acostumen a ser entre 85 i 100 parades.

c) L'Ajuntament instal·larà connexió elèctrica a la via pública per a subministrar corrent a les parades i com a màxim se cediran 500w per parada. Qualsevol parada que sobrepassi aquesta potència haurà de connectar-se en una altra font de subministrament. Totes les tavernes hauran de portar el seu propi generador.

d) L'Ajuntament es farà càrrec de la instal·lació de cabines sanitàries.

e) El termini per presentar propostes serà de 20 dies naturals a comptar del dia següent a la data de publicació de l'anunci de convocatòria en el BOPT.

Fonaments de dret

1. Llei 7/4996, de 15 de gener, d'ordenació del comerç minorista.
2. Reial Decret 199/2010, de 26 de febrer, pel qual es regula l'exercici de la venda ambulant o no sedentària.
3. Directriu 2006/123/CE del parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relatiu als serveis en el mercat interior.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.
6. Llei 11/2009, de 6 de juliol, d'espectacles públics i activitats recreatives.
7. Decret 112/2010, de 31 d'agost, reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
8. Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.
9. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
10. Reial decret Llei 3/2011, de 14 de novembre, text refós de la llei de contractes del sector públic.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de QUALITAT VIDA I PROM. ECON. - ENSENYAMENT i per unanimitat acorda:

AQUEST ASSUMPTE QUEDA SOBRE LA TAULA

2.9. QUALITAT VIDA I PROM. ECONÒMICA - OCUPACIÓ

2.9.1. PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL L'APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE LA UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI PER AL FOMENT DE L'EMPREDORIA MITJANÇANT LA XARXA URV EMPRÈN I L'AJUNTAMENT DE CALAFELL

Fets:

1. La regidoria de Treball de l'Ajuntament de Calafell ofereix des de l'any 2007 a través de Calafell Empresa, un servei de suport a la creació i consolidació empresarial a través dels següents serveis: sensibilització de la cultura emprenedora, informació i orientació als emprenedors, assessorament i acompanyament a la creació d'empreses, seguiment i consolidació de les empreses creades, assessorament en TIC, innovació i gestió empresarial, formació empresarial i des de l'any 2016 a través de VilarencZenit un espai d'allotjament i dinamització empresarial.
2. En data 8 de març de 2006, les cambres de Comerç de la demarcació de Tarragona, la URV i el seu Consell Social, entre d'altres, van subscriure un conveni de creació de la Càtedra URV-Empresa sobre el foment de l'emprenedoria i la creació d'empreses, amb la missió de promocionar l'emprenedoria i la creació d'empreses a les comarques meridionals de Catalunya, que posteriorment va ser renovat mitjançant conveni de data 7 d'abril de 2010.
3. En data 24 de febrer de 2011 el Consell de Govern de la URV va aprovar el Reglament per a la creació i el funcionament de les càtedres URV en col·laboració amb entitats públiques i/o privades, el qual, en la disposició transitòria única sobre l'adaptació al Reglament de les càtedres vigents, estableix que les càtedres existents en el moment d'entrada en vigor del reglament s'hi ha d'adaptar, com a molt tard, en el moment de renovació del conveni.
4. En data 4 de desembre de 2013 l'Ajuntament va signar un conveni amb la Càtedra d'Emprenedoria de la Universitat Rovira i Virgili.
5. Les activitats de la Càtedra s'integren en un projecte més ampli de la URV, anomenat Xarxa URV Emprèn, en la qual, juntament amb la unitat d'emprenedoria del Centre de Transferència de Tecnologia i Innovació (CTTi) de la Fundació URV, s'ofereix un suport integral als emprenedors, que inclou les tasques de protecció de la propietat industrial i intel·lectual, la valorització de la tecnologia i la creació d'empreses, amb la finalitat de fomentar, promoure i donar suport a l'emprenedoria al territori a través de les institucions que l'integren.
6. En aquests moments cal que totes les institucions que tenim per objectiu promoure l'esperit emprenedor i la creació de noves empreses al territori cal que actuem de forma coordinada per tal d'optimitzar els pocs recursos que tots disposem i ser més eficaços i és per aquest motiu que l'Ajuntament de Calafell considera important la signatura d'aquest conveni amb la Càtedra d'emprenedoria de la URV i totes les entitats adherides.
7. Es proposa una nova signatura de conveni amb la Càtedra d'emprenedoria de la URV

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de QUALITAT VIDA I PROM. ECON. - OCUPACIÓ i per unanimitat acorda:

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

1. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Calafell i la Càtedra d'emprenedoria de la URV amb l'objectiu de promoure l'emprenedoria i la creació d'empreses.
2. Disposar que l'alcalde el subscrigui.
3. Donar compte als departaments d'intervenció i tresoreria.



CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI I L'AJUNTAMENT DE CALAFELL PER AL FOMENT DE L'EMPREDORIA MITJANÇANT LA XARXA URV EMPRÈN

PARTS

D'una part, el Sr. Josep Anton Ferré Vidal, rector de la Universitat Rovira i Virgili (en endavant, URV) en virtut del seu nomenament pel Decret 72/2014, de 27 de maig (DOGC 6633, de 29 de maig de 2014), que representa aquesta institució d'acord amb les competències que preveu l'article 66 de l'Estatut de la URV, aprovat pel Decret 202/2003, de 26 d'agost (DOGC 3963, de 8 de setembre de 2003), i modificat per l'Acord GOV/23/2012, de 27 de març (DOGC 6100, de 2 d'abril de 2012). La URV té el domicili al carrer de l'Escorxador, s/n, codi postal 43003 de Tarragona, i el seu NIF és Q-9350003-A.

I de l'altra, el Sr. Ramón Ferré i Solé, alcalde de l'Ajuntament de Calafell en virtut del seu nomenament en sessió extraordinària de la corporació local del dia 13 de juny de 2015. L'Ajuntament de Calafell té el domicili a Plaça Catalunya, núm. 1, codi postal 43820, de Calafell, i el seu NIF/CIF és P4303700A.

Les parts ens reconeixem mútuament la capacitat jurídica necessària per a aquest acte.

ANTECEDENTS

1. La URV és una institució dedicada a la prestació del servei públic de l'educació superior i de la investigació, mitjançant la docència, la recerca i l'extensió universitària.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

2. VilarencZenit pertanyent al Departament de Treball de l'Ajuntament de Calafell desenvolupa accions de sensibilització, assessorament, consolidació i Formació per a empreses i persones emprenedores, alhora que disposa d'un espai d'allotjament i dinamització empresarial per aquelles empreses de recent creació.

3. En data 8 de març de 2006, les Cambres Oficials de Comerç, Indústria i Navegació de Tarragona, de Reus i de Tortosa, la Cambra Oficial de Comerç i Indústria de Valls, la URV i el seu Consell Social, i la Confederació Empresarial de la Província de Tarragona (CEPTA), van subscriure un conveni de creació de la Càtedra URV-Empresa sobre el Foment de l'Emprenedoria i la Creació d'Empreses (en endavant, la Càtedra), amb la missió de promoure l'emprenedoria i la creació d'empreses a les comarques meridionals de Catalunya.

4. Les activitats de la Càtedra s'integren en un projecte més ampli de la URV, anomenat Xarxa URV Emprèn, en la qual, juntament amb la unitat d'emprenedoria del Centre de Transferència de Tecnologia i Innovació (CTTi) de la Fundació URV (en endavant, FURV), s'ofereix un suport integral als emprenedors, que inclou les tasques de protecció de la propietat industrial i intel·lectual, la valorització de la tecnologia i la creació d'empreses, amb la finalitat de fomentar, promoure i donar suport a l'emprenedoria al territori a través de les institucions que l'integren.

5. En data 7 d'abril de 2010 les mateixes entitats signants del conveni de 8 de març de 2006 i la Confederació Empresarial de la Micro, Petita i Mitjana Empresa de Catalunya (PIMEC) van signar un nou conveni de renovació d'aquest últim.

6. En data 4 de desembre 2013 les Cambres Oficials de Comerç, Indústria i Navegació de Tarragona i de Reus, la Cambra Oficial de Comerç i Indústria de Valls, la URV i el seu Consell Social, i la Confederació Empresarial de la Província de Tarragona (CEPTA), Iniciatives de Desenvolupament Empresarial Les Tàpies SA (IDETSA), la Jove Cambra de Catalunya (JCI), Seniors Españoles para la Cooperación Técnica (SECOT), l'Institut Municipal de Desenvolupament Local Vallsgenera (IMDL Vallsgenera), els ajuntament de Gandesa, Calafell, Cambrils i el Vendrell, i Flix Gestió d'Iniciatives Econòmiques SAM (GIE) van signar un nou conveni per regular la Càtedra.

7. En data 17 de setembre de 2014 les entitats signants del conveni de 4 de desembre de 2013 van signar una addenda per regular l'adhesió i desvinculació d'entitats al conveni (segona addenda al conveni). Així doncs, en posteriors addendes s'hi van adherir noves entitats.

Per tant, les entitats adherides avui dia a la Xarxa URV Emprèn mitjançant el conveni són les que s'assenyalen a continuació:

- Cambra Oficial de Comerç, Indústria, Serveis i Navegació de Tarragona
- Iniciatives de Desenvolupament Empresarial les Tàpies SA (IDETSA)
- Jove Cambra Internacional de Catalunya (JCI Catalunya)
- Confederació Empresarial de la Província de Tarragona (CEPTA)
- Cambra Oficial de Comerç i Indústria de Valls
- Cambra de Comerç, Indústria i Navegació de Reus

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

- Seniors Españoles Para la Cooperación Técnica (SECOT)
- Institut Municipal de Desenvolupament Local Vallsgera (IMDL Vallsgera)
- Ajuntament de Gandesa
- Ajuntament de Calafell
- Ajuntament de Cambrils
- Ajuntament del Vendrell
- Flix Gestió d'Iniciatives Econòmiques SAM (Flix GIE)

I posteriorment, mitjançant addendes:

- Creu Roja Tarragona (tercera addenda al conveni)
- Petita i Mitjana Empresa de Catalunya (PIMEC) (quarta addenda al conveni)
- Ajuntament de Vila-seca (cinquena addenda al conveni)
- Ajuntament de Tortosa (sisena addenda al conveni)
- Organisme Autònom de Desenvolupament de la Conca Barberà (setena addenda al conveni) - Viver d'empreses CONCACTIVA
- Ajuntament de Tarragona (vuitena addenda al conveni)
- Ajuntament de Salou (novena addenda al conveni)
- Ajuntament d'Altafulla (desena addenda al conveni)
- Reus Desenvolupament Econòmic, SA (REDESSA) (onzena addenda al conveni)
- Ajuntament de la Selva del Camp (dotzena addenda al conveni)
- Consell Comarcal del Baix Penedès (dotzena addenda al conveni)

8. En data 24 d'octubre de 2016 la URV i el seu Consell Social van signar un conveni de col·laboració amb la Fundació URV (en endavant, FURV) en el qual es va acordar donar continuïtat a la Càtedra i es va encomanar a la FURV gestionar-la per un període de tres anys, a comptar des de la seva signatura.

9. Així mateix, es van nomenar organismes promotors de la Xarxa URV Emprèn el Consell Social de la URV, en funció de la seva aportació regulada pel conveni anteriorment esmentat, i la Diputació de Tarragona, en funció de la seva aportació a l'apartat d'emprenedoria continguda en el conveni marc de col·laboració entre la Diputació de Tarragona i la URV de data 24 d'abril de 2016.

10. Tant la URV com el/la l'Ajuntament de Calafell tenim interès a seguir col·laborant i formant part de la Xarxa URV Emprèn i estem d'acord a establir unes relacions de col·laboració entre totes dues entitats.

Així, doncs, formalitzem aquest conveni d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

1. L'objecte d'aquest conveni és la col·laboració entre la URV i l'Ajuntament de Calafell per al foment de l'emprenedoria a les comarques meridionals de Catalunya mitjançant la Xarxa URV Emprèn.

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

2. La URV i l'Ajuntament de Calafell col·laborarem en àmbits d'interès comú establint convenis específics quan s'escaigui per a la promoció de l'emprenedoria i la creació d'empreses a les comarques meridionals de Catalunya.

3. Totes dues entitats ens comprometem a intercanviar informació sobre les activitats d'interès mutu que cadascuna dugui a terme a través dels mecanismes que s'estableixin amb aquesta finalitat.

4. Per facilitar la redacció, el seguiment i el compliment dels convenis específics que se'n puguin derivar, totes dues entitats podem designar la persona o persones que considerem adients. A més, aquestes persones també han de vetllar per l'execució correcta d'aquests convenis.

5. Aquest conveni és vigent des del moment que se signa i té una durada de tres anys, prorrogables mitjançant addendes. El total de les pròrrogues que es facin no pot superar els quatre anys.

6. Qualsevol de les parts pot denunciar aquest conveni comunicant-ho per escrit a l'altra amb sis mesos d'anticipació a la data proposada perquè expiri. En tots els casos cal finalitzar totes les tasques i compromisos previstos en els convenis específics vigents en el moment de la denúncia o modificació d'aquest conveni.

7. En supòsit de litigi entre les parts, discrepància o reclamació que resulti de l'execució o interpretació del present conveni, les parts ens comprometem a resoldre-ho, sempre que sigui possible, de manera amistosa. En cas contrari, és competència dels jutjats i tribunals de la jurisdicció contenciosa administrativa de Tarragona.

8. La confidencialitat de les dades i el tractament de la informació estan protegits per la legislació sobre protecció de dades de caràcter personal, que les parts ens comprometem a respectar en tot allò que sigui d'aplicació a la informació objecte d'aquest conveni.

9. En aplicació de l'article 8 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, aquest document es publica al Portal de Transparència de la URV.

I, en prova de conformitat, signem aquest conveni per duplicat, en català, en el lloc i la data esmentats més avall.

Tarragona,

El rector de la
Universitat Rovira i Virgili

L'alcalde de l'Ajuntament de Calafell

Signatura 1 de 2	11/04/2017	ALCALDE	Signatura 2 de 2	10/04/2017	SECRETARI
Ramon Ferré i Solé			Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

I sense d'altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les 11:15, i dóna l'acte per acabat, del qual jo, com a secretari/ària en dono fe.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Ramon Ferré i Solé	11/04/2017	Alexandre Pallarès Cervilla	10/04/2017
ALCALDE		SECRETARI	

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a8d672a384314cdb9dc90e1d97ff0489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	