

## PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA REVOCACIÓ DE LA LICÈNCIA D'OCUPACIÓ TEMPORAL D'ÚS PRIVATIU DE PART DE L'APARCAMENT EXTERIOR DEL MERCAT DE CALAFELL

Exp. Adm. Núm. 5775/2025 – Revocació llicència d'ús privatiu part de l'aparcament exterior del Mercat de Calafell

### Fets

1. En data 6 de juny de 2025, el Ple de l'Ajuntament de Calafell, en sessió de caràcter extraordinari i urgent, entre d'altres, va iniciar expedient de revocació de la llicència d'ocupació temporal d'ús privatiu de part de l'aparcament públic exterior al costat del Mercat Calafell atorgada a favor de l'Associació de Venedors del Mercat municipal de Calafell i, mentre aquesta no estigués constituïda, a favor de Mercadona, per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell, de data 25 de setembre de 2013.

Actualment, la titularitat de l'esmentada llicència corresponent a l'Associació de venedors del Mercat, de conformitat amb l'esmentat acord de la Junta de Govern Local i la Junta General Extraordinària de l'associació de venedors, de data 1 de desembre de 2022, en la que va acordar per unanimitat la seva constitució.


2. Notificat l'acord a les interessades, segons les evidències de notificacions que consten als expedients, en data 16 de juny de 2025 (RE 2025-22561), la Sra. Celia Gaetjens Smith, en nom i representació de MERCADONA, SA, va presentar escrit d'al·legacions pel que manifesta que no s'oposa a la revocació de la llicència d'ocupació temporal però sol·licita garantir la dotació d'aparcament aprovada en la llicència comercial de les places de l'aparcament exterior vinculant-les expressament a l'activitat del mercat municipal i donant-li la mateixa consideració que l'aparcament soterrani de l'edifici municipal.


3. En relació a l'escrit d'al·legacions de Mercadona, l'assessor jurídic ha emès l'informe, de data 10 de juliol de 2025, que s'annexa a la present resolució amb la següent conclusió:

***“ ... Conclusió:***

*Per tot el que s'ha exposat, pel que proposa estimar les al·legacions de la interessada Mercadona, SA, en el sentit que accepta la revocació de la llicència d'ocupació temporal d'ús privatiu de les 121 places de l'aparcament públic exterior del Mercat Calafell, atorgada per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell, de data 25 de setembre de 2013, i atès que es mantindrà la seva vinculació a la llicència comercial del mercat municipal. ”*

### Legislació Aplicable:

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	fb304305b10440e5a8b973f83616bbcd001
	Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>





- Decret Llei 1/2009, del 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials.
- Decret 378/2006, 10 d'octubre, pel qual es desplega la Llei 18/2005, de 27 de desembre, d'equipaments comercials.
- Articles 4, 53, 55, 57, 58, 59, 60 i 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals (RPEL).
- Article 208, 227 i 228 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- Article 100, apartat d), del Decret legislatiu 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques (LPAP).
- Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Articles 82 i següents, Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

La Comissió Informativa d' Estratègia Urbana amb els vots a favor dels regidors/es dels grups municipals del PSC, PP i JUNTS. Amb les abstencions dels regidors/es dels grups municipals ERC, UAM i VOX proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

#### ACORDS:

1. Estimar les al·legacions de la interessada Mercadona, SA, atès que accepta expressament la revocació de la llicència d'ocupació temporal d'ús privatiu de les 121 places de l'aparcament públic exterior del Mercat de Calafell i atès que aquestes mantindran la seva vinculació amb la llicència comercial del mercat municipal.
2. Revocar de forma definitiva la llicència d'ocupació temporal d'ús privatiu de les 121 places de l'aparcament públic exterior del Mercat de Calafell.
3. Notificar el present acord a l'Associació de Venedors del Mercat de Calafell i a l'entitat Mercadona, SA.
4. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.  
Alternativament i de forma potestativa, es podrà interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació fb304305b10440e5a8b973f83616bbcd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

