

CONVENI DE COL·LABORACIÓ I CESSIÓ D'ÚS D'INFRAESTRUCTURA
ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL I ADAMO TELECOM IBERIA, SAU

Calafell, 19 d'abril de 2021

REUNITS

D'una banda, l'Il·lustríssim Sr. Ramón Ferré i Solé, Alcalde de l'Ajuntament de Calafell (en endavant, "AJUNTAMENT"), assistit pel Secretari de la Corporació, Sr. Alexandre Pallarès i Cervilla, que dóna fe de l'acte.

De l'altra banda, el Senyor Xavier Viladegut i Garray, amb DNI núm. 40892820Q, qui actua en nom i representació d'Adamo Telecom Iberia SAU, amb CIF núm. A-65232357 (en endavant, "ADAMO"), com a apoderat de la societat, de conformitat amb l'escriptura de 27 de febrer de 2020, atorgada davant el Notari de Madrid, el Senyor Ignacio Ramos Covarrubias, amb número 605 del seu protocol, elevat a instrument públic els acords del Consell d' Administració de la societat de data 10 de gener de 2020.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament per formalitzar el present Conveni, i en virtut del mateix

EXPOSEN

I.- Que ADAMO està inscrit al Registre d'operadors de comunicacions electròniques de la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència (CNMC). Aquesta inscripció li permet l'explotació d'una xarxa pública de comunicacions electròniques i la prestació de serveis de comunicacions electròniques disponibles al públic.

II.- Que, en data 30 de novembre de 2020, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell, en sessió de caràcter ordinari, va adoptar l'acord pel qual va aprova el Pla de desplegament de fibra òptica de l'empresa ADAMO en diferents zones i carrers del nucli de la urbanització de Segur de Calafell mitjançant la utilització i/o construccions de canalitzacions, pericons i la instal·lació de pals.

III.- Que l'AJUNTAMENT manifesta que està interessat en facilitar la prestació del servei d'interès general de telecomunicacions mitjançant la cessió de l'ús de 635 metres de les seves canalitzacions i 25 pericons situats al llarg de l'Avinguda de la Marca Hispànica, identificats en els plànols adjunts com a Document Núm. 1, 2 i 3 (en endavant, INFRAESTRUCTURA) i que està facultat per cedir l'esmentat ús de conformitat amb els articles 53.2 i 57.2 del Decret 336/1988, de 17 de octubre, en virtut del qual s'aprova el Reglament de patrimoni de los ens locals.

IV.- Que ADAMO està interessada en poder utilitzar la INFRAESTRUCTURA citat en el Expositiu III, que declara conèixer i estima adequat per la finalitat del present Conveni, és a dir, per ubicar el desplegament de telecomunicacions que permetin proveir el servei de fibra òptica a les llars i empreses del nucli de població de la urbanització Segur de Calafell.

V.- Que d'acord amb tot això exposat, ambdues parts han arribat a un acord que formalitzen mitjançant el present Conveni i el porten a efecte amb subjecció a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. – OBJECTE DEL CONVENI.

1.1. Per mitjà d'aquest Conveni, l'AJUNTAMENT cedeix a ADAMO, qui accepta pel mateix títol, l'ús de la INFRAESTRUCTURA esmentat en el Expositiu III (en endavant, "la INFRAESTRUCTURA") habilitat per a instal·lar, muntar, explotar, mantenir, conservar, reparar i modificar, per sí mateix o per un tercer, una desplegament de xarxa de fibra òptica amb tots els seus elements i components (en endavant, "Equips de telecomunicacions").

En particular, els Equips de telecomunicacions que ADAMO instal·larà en la INFRAESTRUCTURA seran:

- Cable de fibra òptica.
- Caixes CTO per connectar als usuaris.
- Caixes d'empulament
- Tots aquells materials necessaris per poder fer el desplegament de la infraestructura i connexió a usuari

1.2. L'AJUNTAMENT reconeix expressament que totes les estructures, materials i Equips de telecomunicacions que ADAMO col·loqui o s'instal·li a la INFRAESTRUCTURA són propietat d'ADAMO, el qual podrà retirar-los en qualsevol moment, ja sigui durant la durada del Conveni o durant les pròrrogues si n'hi ha o l'acabament de la mateixa.

SEGONA. – DURACIÓ.

2.1. El present Conveni estarà vigent durant tot el temps en què el ADAMO disposi de l'habilitació administrativa corresponent per a la prestació de serveis de telecomunicacions i / o de difusió i mentre no faci un mal ús contraproduent a la població o al seu Ajuntament.

2.2. Un cop finalitzat el Conveni, sigui quina sigui la causa, ADAMO es compromet a reposar la INFRAESTRUCTURA a la seva situació original, llevat del desgast ocasionat per l'ús normal del mateix, amb un termini màxim per a la retirada dels Equips de telecomunicacions de quatre (4) mesos des de la data de terminació.

TERCERA. – CONTRAPRESTACIÓ.

3.1. ADAMO pagarà a l'AJUNTAMENT per la cessió de l'ús de la INFRAESTRUCTURA la quantitat de QUATRE CENTS SET EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (407,04.- euros) anuals, segons el càlcul que tot seguit es relaciona, quantitat que s'haurà d'incrementar en la factura per l'IVA que correspongui. Dins de l'esmentat import mensual s'inclouen les despeses de subministrament necessaris per al correcte funcionament dels Equips de telecomunicacions. I, ADAMO no es farà càrrec de cap despesa ni import addicional als abans esmentats.

Pel càlcul del preu anual del present conveni, les parts convenen utilitzar els preus i condicions de facturació aprovats per la companyia de Telefònica i aplicar la següent la següent fórmula:

- Preu Canalitzacions: 0,0172.- €
- Metres Lineals: 635 metres
- Preu: 0,92.- €
- Núm. Pericons: 25 unitats

$$\text{Preu} = (\text{Preu Canalitzacions} \times \text{Metres Lineals}) + (\text{Preu Pericons} \times \text{Núm. Pericons})$$

$$P = (0,0172 \times 635 \text{ m}) + (0,92 \times 25) = 33,92.- \text{ euros} \times 12 \text{ meses} = 407,04 \text{ euros/anuals}$$

D'altra banda, les parts convenen també actualitzar els esmentats preus a mida que actualitzin i aprovin els referits preus i condicions de facturació.

3.2. La meritació de la contraprestació pactada començarà el dia en què conclogui la instal·lació dels Equips de telecomunicacions. ADAMO comunicarà a l'AJUNTAMENT, la data prevista per a l'inici de la instal·lació dels Equips de telecomunicacions i el moment en què hagi quedat conclosa la mateixa.

Pel primer pagament, l'AJUNTAMENT facturarà, una vegada constatat la finalització de la instal·lació i en els 30 dies posteriors l'import de la contraprestació corresponent i proporcionalment al període de temps transcorregut entre el dia en què es conclogui la instal·lació i l'últim dia de l'any natural en què s'hagi conclòs aquesta instal·lació.

3.3. Com a norma general i llevat del primer pagament referit al punt 3.2 d'aquesta clàusula, ADAMO, mitjançant transferència bancària al Compte Corrent que li facilitarà l'AJUNTAMENT, pagarà la contraprestació en un sol abonament i per anualitats anticipades, dins dels cinc (5) primers dies del següent mes prèvia presentació de la corresponent factura.

3.4. L'AJUNTAMENT enviarà les factures abans del dia 15 del mes de gener de l'any corresponent a ADAMO a la següent direcció de correu electrònic: accounting@adamo.es

QUARTA. - ACCÉS I ÚS DE LA INFRAESTRUCTURA.

4.1. Per qualsevol intervenció, ordinària i urgent, i minimitzar el temps d'afecció als veïns que disposin dels seus serveis, l'accés a la INFRAESTRUCTURA on estaran instal·lats els Equips de telecomunicacions d'ADAMO, estarà accessible, durant tota la vigència del Conveni, les 24 hores dels 7 dies de la setmana per als tècnics d'ADAMO (o per aquelles persones que ADAMO designi), previ avís mitjançant els canals de comunicació acordats amb l'AJUNTAMENT.

4.2. L'AJUNTAMENT està obligat a realitzar totes les reparacions que siguin necessàries per conservar la INFRAESTRUCTURA a les condicions adequades per a servir a l'ús convingut, excepte quan el deteriorament la reparació es tracti sigui imputable a ADAMO.

CINQUENA. - GARANTIES I MANIFESTACIONS.

5.1. Tots els treballs d'instal·lació i desinstal·lació que es realitzin per ADAMO es duran a terme respectant totes les normes d'obligat compliment sobre Medi Ambient, i la normativa general vigent sobre Seguretat i Salut en el Treball, Prevenció de Riscos Laborals i la resta de normativa sectorial de desenvolupament.

5.2. Els costos, despeses o tributs de tota índole derivats de la instal·lació, manteniment, conservació, explotació i desinstal·lació dels Equips de telecomunicacions seran per compte d'ADAMO.

5.3. Així mateix, ADAMO garanteix que disposa d'una pòlissa d'assegurança i de responsabilitat civil per fer front qualsevol indemnització que hagués d'afrontar com a conseqüència de l'incorrecte o irregular funcionament dels Equips de telecomunicacions.

SISENA. – RESPONSABILITATS.

6.1. ADAMO serà responsable dels danys ocasionats a l'AJUNTAMENT o a tercers, derivats directament de la instal·lació dels Equips de telecomunicacions i del desenvolupament de la seva activitat a la INFRAESTRUCTURA.

ADAMO s'obliga a tenir contractada, durant tot el temps de vigència del Conveni, una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, amb una entitat asseguradora de reconeguda solvència, que garanteixi suficientment els riscos abans esmentats.

6.2. Per la seva banda, l'AJUNTAMENT serà responsable dels danys que per la seva causa es produeixin als Equips de telecomunicacions d'ADAMO, fent-se càrrec del cost de reparació dels mateixos. Igualment, haurà d'indemnitzar ADAMO pels danys i perjudicis que es produeixin, si s'escau.

SETENA.- CAUSES DE RESOLUCIÓ.

Són causes de resolució d'aquest Conveni:

El transcurs del temps del termini de vigència pactat.

- i. L'acord unànim de les parts.
- ii. L'incompliment de les obligacions i els compromisos assumits per cada part. En aquest cas, amb caràcter previ a la resolució, la part afectada per l'incompliment de l'altra haurà de notificar per escrit a la part incomplidora l'obligació incomplerta perquè en el termini de quinze (15) dies pugui esmenar l'incompliment. Si la part incomplidora persisteix en el seu incompliment més enllà dels quinze (15) dies, la part complidora podrà resoldre immediatament el Conveni, sens perjudici de poder sol·licitar la corresponent indemnització de danys i perjudicis.
- iii. El destí de la INFRAESTRUCTURA a una finalitat no establerta en aquest Conveni.
- iv. Que ADAMO perdi la seva condició com a operador de comunicacions electròniques.
- v. Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del Conveni.
- vi. En el cas que la INFRAESTRUCTURA perdi la idoneïtat per al correcte funcionament dels Equips de telecomunicacions o de la xarxa de ADAMO i/o perdi la idoneïtat per a l'òptim desenvolupament de l'activitat econòmica d'ADAMO.
- vii. Per raons d'interès general degudament acreditades i amb un preavís mínim de quatre (4) mesos.

VUITENA. CESSIÓ.

8.1. Les parts no podran cedir a un tercer la seva posició en el present Conveni sense el consentiment per escrit de l'altra part.

8.2. No es considerarà tercer respecte de ADAMO, qualsevol altra empresa del grup de què ADAMO pugui formar part.

NOVENA. PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

9.1. Ambdues parts es comprometen estrictament a complir amb la legislació aplicable, incloent el Reglament general europeu de protecció de dades (RGPD) 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, així com a la Llei Orgànica 3/2028, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) i la seva normativa complementaria, així com aquella posterior que pugués substituir-les que sigui d'aplicació en aquesta matèria en relació a les dades tractades en el curs de l'execució del present Conveni.

9.2. ADAMO i l'AJUNTAMENT manifesten la veracitat i exactitud de les dades personals aportades per mitjà del present Conveni, sent responsables de la sol·licitud del corresponent consentiment en cas que es tracti de dades personals que pertanyin a tercers.

9.3. La finalitat de la recollida i tractament de les dades de contacte és la gestió i manteniment de les relacions comercials i/o professionals establides entre les Parts i contingudes en el present Conveni, sent la base legitimadora del tractament l'execució del Conveni i l'interès legítim de les Parts.

9.4. Les Parts es comprometen a prendre les mesures necessàries, tant respecte als seus empleats com a tercers que poguessin tenir alguna relació amb el present Conveni, para assegurar el compliment d'allò que les Parts han pactat en aquesta clàusula i respondran una front l'altra pels danys i perjudicis que puguin derivar-se de l'incompliment d'aquesta obligació.

9.5. Les dades personals proporcionades es conservaran tot el temps que es mantingui vigent el Conveni entre les Parts i, posteriorment, durant el termini que en cada moment exigeixi la normativa vigent, així com mentre duri el termini de reclamació de qualsevol responsabilitat.

9.6. Les dades personals no seran comunicades ni cedides a tercers, llevat en el seu cas a Hisenda Pública per al compliment de les obligacions contingudes a la normativa tributària o altres normes aplicables.

9.7. Ambdues Parts es donen per informades de la possibilitat d'exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició, supressió, limitació del tractament i portabilitat respecte de les seves dades personals, podent exercir aquests drets respecte d'ADAMO a través de la seva figura del Delegat de Protecció de Dades (DPD/DPO) (dpo@adamo.es) i respecte a l' AJUNTAMENT CALAFELL.

9.8. En aquells supòsits en que qualsevol de les Parts requereixi accedir a les dades personals emmagatzemades en fitxers sota el control i responsabilitat de l'altra Part per al desenvolupament de les seves obligacions contractuals, s'estableix que aquesta únicament tractarà les dades conforme a les instruccions de la Part que emeti dites dades, no les aplicarà o utilitzarà amb una finalitat diferent a la pactada entre les Parts ni les comunicarà a tercers persones.

DEUENA.-DOMICILI A EFECTES DE NOTIFICACIONS.

Als efectes de les notificacions que trobin la seva causa en el present Conveni, les parts indistintament assenyalen com a domicili el que estableix encapçalament d'aquest Conveni o les següents adreces electròniques:

- AJUNTAMENT DE CALAFELL ----- urb@calafell.org
- ADAMO ----- accounting@adamo.es

ONZENA. – DESPESES.

Seran per compte i càrrec de l'AJUNTAMENT els costos, despeses (ordinàries i extraordinàries) i tributs de tota índole relatius a la INFRAESTRUCTURA i les despeses de reparació, manteniment i conservació d'aquesta i les seves instal·lacions en l'estat adequat per a l'allotjament dels Equips de telecomunicacions de ADAMO.

DOTZENA.- JURISDICCIO.

La naturalesa jurídica de present Conveni és administrativa i per tant correspondrà a la jurisdicció contenciosa administrativa la resolució de les divergències i interpretacions que puguin sorgir.

I, en prova de conformitat, ambdues parts firmen el present conveni per duplicat i a un sol efecte en el lloc i data que figura a l'encapçalament.

**Firmado por RAMON FERRÉ SOLÉ -
DNI 77785766L (AUT) el día
29/04/2021 con un certificado
emitido por EC-SectorPublic**

Per Ajuntament de Calafell

Sr. Ramón Ferré i Solé

40892820Q

JAVIER

VILADEGUT (R:

A65232357)

Firmado digitalmente por 40892820Q
JAVIER VILADEGUT (R: A65232357)
Nombre de reconocimiento (DN):
2.5.4.13=Ref:AEAT/AEAT0438/PUERTO
1/40746/23072020104947,
serialNumber=IDCES-40892820Q,
givenName=JAVIER, sn=VILADEGUT
GARRAY, cn=40892820Q JAVIER
VILADEGUT (R: A65232357),
2.5.4.97=VATES-A65232357, o=ADAMO
TELECOM IBERIA SA, c=ES
Fecha: 2021.04.23 12:09:18 +02'00'

Per Adamo Telecom Iberia SAU

Sr. Xavier Viladegut Garray

En dona fe,

Sr. Alexandre Pallarès i Cervilla

Secretari general de l'Ajuntament

**ALEXANDRE
PALLARÈS
CERVILLA - DNI
39366168N
(SIG)**

Firmado
digitalmente por
ALEXANDRE
PALLARÈS CERVILLA
- DNI 39366168N
(SIG)
Fecha: 2021.04.29
10:56:10 +02'00'