

DECRET DE L'ALCALDIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Sessió de caràcter ordinari

1a. CONVOCATÒRIA:	4 de febrer de 2019	A les 17:00 hores
2a. CONVOCATÒRIA:	6 de febrer de 2019	A les 17:00 hores

Em plau convidar-vos a la Sessió que se us notifica a la capçalera d'aquest document segons preveu l'article 8 del Reglament Orgànic Municipal.

En cas de no poder assistir-hi, li prego que manifesti mitjançant escrit, si s'escau, els motius que li ho impedeixen.

Els assumptes a tractar són els que figuren a l'ordre del dia que tot seguit reproduïm:

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

1.1. PLE2019/1 ordinari 07/01/2019

2.- EXPEDIENT 2018/2632. RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT DE REVOCACIÓ DE LA CONCESSIÓ D'ÚS PRIVATIU DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC PER IMPAGAMENT DEL CÀNON ESTABLERT

3.- PROPOSTA D'ADHESIÓ PARCIAL DE LES CONDICIONS DEL PERSONAL DE L'OAM-FUNDACIÓ CASTELL DE CALAFELL AL CONVENI COL•LECTIU DEL PERSONAL LABORAL DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL, PER ALS ANYS 2018-2023 (codi conveni núm. 43001562011997)

4.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE DIFERENTS ARTICLES DEL CONVENI COL•LECTIU DEL PERSONAL LABORAL DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL PER ALS ANYS 2018-2023 (codi de conveni núm. 43001562011997)

5.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE DIFERENTS ARTICLES DE L'ACORD REGULADOR DE LES CONDICIONS DE TREBALL DEL PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL PER ALS ANYS 2018-2023 (codi de conveni 43001572131997)

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 012ed28ea10848ac861ddeaf5226c25d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Resolució -



6.- DONAR COMPTE DE LA INFORMACIÓ A SUBMINISTRAR SOBRE EL COMPLIMENT DE LES PREVISIONS ESTABLERTES A L'ARTICLE 104.BIS LRBR L SOBRE EL NOMBRE DE LLOCS DE TREBALL RESERVATS A PERSONAL EVENTUAL

7.- VERIFICACIÓ TEXT REFÓS MODIFICACIÓ PUNTUAL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (VII) PAU 10, AVINGUDA BRASIL I ANTIGA PLAÇA DE BRAUS DE CALAFELL

8.- ATORGAMENT DEFINITIU SUBVENCIÓ PER REHABILITACIÓ DE L'IMMOBLE SITUAT AL CARRER JOAN MIRO 13, PROPIETAT DEL TITULAR DEL NIF.970R, DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS

9.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL C/ TORREDEMBARRA 2, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

10.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER PRINCIPAL 32, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

11.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'IMMOBLE DEL CARRER DEL POU 53, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

12.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER JESUS 3, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS

13.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER DEL POU 10, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

14.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER DEL POU 45, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

15.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER JOAN MIRÓ 6, DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS

16.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER DEL POU 47, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

17.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIO PER LA REHABILITACIO DE L'HABITATGE DEL CARRER BISBE CATALÀ 13, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

18.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIO PER LA REHABILITACIO DE L'HABITATGE DEL CARRER JESUS 8B, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

19.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIO PER LA REHABILITACIO DE L'HABITATGE DEL CARRER JOSEP BARGES I BARBA 3B, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

20.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIO PER LA REHABILITACIO DE L'HABITATGE DEL CARRER BISBE CATALÀ 18, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

21.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIO PER LA REHABILITACIO DE L'HABITATGE DEL CARRER BISBE CATALÀ 4, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

22.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIO PER LA REHABILITACIO DE L'HABITATGE DEL CARRER MAJOR 9, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

23.- MOCIÓ QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS DEL PSC, PPC, UAM I EL REGIDOR NO ADSCRIT PER A NOMENAR DIVERSOS ESPAIS DEL MUNICIPI DE CALAFELL

24 .- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS C's A L'AJUNTAMENT DE CALAFELL DE REBUIG DE LA IMPUNITAT I L'INDULT ALS ENCAUSATS PEL COP A LA DEMOCRÀCIA A CATALUNYA DELS MESOS DE SETEMBRE I OCTUBRE DE 2018

25.- MOCIÓN QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE C's PARA LA PREVENCIÓN DE ACCIDENTES E INCENDIOS EN LAS VIVIENDAS DE CALAFELL CONECTADAS ILEGALMENTE A LA RED ELÉCTRICA.

26.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DICTADES DES DE EL DARRER PLE MUNICIPAL (1 A 210)

27.- DONAR COMPTE DE LES ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL (52/2018 A 3/2019)

28.- PRECS I PREGUNTES



Identificació de l'expedient

EXPEDIENT 2018/2632. RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT DE REVOCACIÓ DE LA CONCESSIÓ D'ÚS PRIVATIU DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC PER IMPAGAMENT DEL CÀNON ESTABLERT.

Fets

1. El 9 d'agost de 2013, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell va atorgar les concessions de l'ús privatiu de les parades, els dipòsits i els magatzems, de domini públic de propietat municipal, del Mercat municipal de Calafell, establint-se com a contraprestació econòmica el pagament d'un cànon a favor d'aquest Ajuntament, més les despeses de manteniment que es generessin, per un termini de 30 anys.

En concret va atorgar la següent:

<i>NOM DEL CONCESSIONARI</i>	<i>LOT</i>	<i>PARADES</i>	<i>MAGATZEMS</i>	<i>DIPÒSIT</i>
SOLE SERVEIS 2013 SL	10	P23-P24	M16	D15

2. El 29 de novembre de 2013, es va obrir el nou Mercat municipal de Calafell.
3. A l'actualitat, totes les concessions de l'ús privatiu adjudicades continuen fent ús dels espais de parades, dipòsits i magatzems del Mercat municipal, amb caràcter privatiu, tot i que s'ha constatat per part de CEMSSA que no tots els adjudicataris estan fent front al pagament del cànon al que van comprometre's.
4. El 23 de gener de 2018, la Tresorera municipal va informar sobre les quantitats impagades per part dels concessionaris del mercat municipal a 31 de desembre de 2017.
5. El 5 de febrer de 2018 (RGS núm. 201/1367), es va remetre requeriment al concessionari Solé Serveis 2013, SL concedint-li un termini perquè regularitzés la seva situació d'impagament, amb l'avertiment que en cas de que no es fes front al deute, des de la Corporació s'iniciaria l'oportú expedient de resolució de la concessió.
6. El 12 de març de 2018, la Tresorera municipal informa que el concessionari Solé Serveis 2013, SL encara té pendent a 31 de desembre de 2017, les quantitats següents:

NIF	PENDENT 1R PAG CÀNON	PENDENT CÀNON 2015	PENDENTS CÀNON 2016	PENDENT CÀNON 2017	TOTAL PENDENT 31/12/17
B55603039	0,00	1.487,52	4.090,68	4.462,56	10.040,76

Signatura 1 de 1	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	c6bd8285a127419aaefdea0a1a4ab04d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

7. El 13 de març de 2018, l'alcalde incoa expedient administratiu per acordar, si escau, la revocació de la concessió d'ús privatiu de béns de domini públic per impagament del cànon establert al concessionari del Mercat municipal de Calafell al concessionari esmentat. També acorda requerir informe al Secretari sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a la reclamació de les quantitats degudes esmentades.
8. El 9 d'abril de 2018, el Ple de la Corporació va incoar expedient administratiu i aprovar inicialment acordar la revocació i extinció de la concessió d'ús privatiu de béns de domini públic del mercat municipal per impagament del cànon establert al concessionari Solé Serveis 2013, SL. També se li va concedir un termini d'audiència de 15 dies hàbils per formular i presentar documents.
9. El 25 d'abril de 2018 (RGE núms. 2018/16187 i 2018/16192), el concessionari Solé Serveis 2013, SL presenta escrits manifestant les dificultats econòmiques (inexistència de beneficis i acumulació de pèrdues) que tenen i sol·licitant:
 - a) Autorització per procedir al traspàs de la concessió atorgada per causa justificada.
 - b) Que no es resolgui l'expedient fins que no s'autoritzi al traspàs de la concessió.
10. El 10 de juliol de 2018, la Tresorera municipal informa que el concessionari Solé Serveis 2013, SL no està al corrent de pagament a 31 de desembre de 2017.
11. L'11 de juliol de 2018, el Secretari de la Corporació ha emès proposta de resolució de l'expedient.
12. El 6 d'agost de 2018, el Ple de la Corporació acorda demanar que la Comissió Jurídica Assessora emeti un dictamen sobre el procediment de revocació i l'extinció de la concessió d'ús privatiu de béns de domini públic del mercat municipal per impagament del cànon establert al concessionari Solé Serveis 2013, SL, atorgada el 9 d'agost de 2013.
13. El 17 de desembre de 2018, amb Registre d'Entrada 2018/43487, es rep el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, que conclou el següent:

"S'informa favorablement sobre la revocació d'una concessió d'ús privatiu de béns de domini públic al mercat municipal atorgada per l'Ajuntament de Calafell a la mercantil Solé Serveis 2013, SL, per impagament del cànon establert."
14. El 14 de gener de 2019, el Secretari de la Corporació ha emès proposta de resolució de l'expedient.

Fonaments de dret

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	c6bd8285a127419aaefdea0a1a4ab04d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arxidiarxabsweb/asp/verificadorfirma.asp	

1. La legislació aplicable és la següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprovà el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals (ROF).
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de las Administracions Públiques (LPAP).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, del Reglament de patrimoni de les entitats locals (RPEL).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, del règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.

2. Per aplicació de l'article 100.f) de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, constitueix causa d'extinció de les concessions i autoritzacions demaniales, la "*manca de pagament del cànon o qualsevol altre incompliment greu de les obligacions del titular de la concessió, declarats per l'òrgan que va atorgar la concessió o autorització*".

A aquest respecte, ha de considerar-se, segons el que preveuen els contractes subscrits amb els concessionaris, respecte a la resolució de la concessió per incompliment de pagament del cànon, que d'acord amb la seva clàusula desena, l'incompliment d'alguna de les obligacions generals establertes en el Reglament del mercat, els Plecs o el contracte de concessió comportaran la resolució del contracte.

S'ha de tenir present que l'article 14.1 del Reglament del Mercat estableix: "*les cessions parcials de la concessió de domini estaran subjectes a la legislació bàsica estatal i catalana i al present Reglament.*"

3. De conformitat amb el que preveuen els articles 221 TRLMRLC i 60 RPEL, els acords relatius a les concessions sobre béns de domini públic de més de cinc anys i de quantia superior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost, i també els referents a les cessions d'aprofitaments de béns comunals, han de ser adoptats per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació; les altres concessions sobre béns de domini públic

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	c6bd8285a127419aaefdea0a1a4ab04d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

també són competència del Ple, encara que poden ser objecte de delegació en la Junta de Govern Local.

Segons el RPEL, en la concessió de béns de domini públic ha de constar, entre altres clàusules, el cànon que el concessionari ha de satisfer l'ens local (art. 62.1.g), i que la concessió s'extingirà, entre altres causes, per revocació de la concessió (art. 70.e).

En aquest sentit i de conformitat amb el que preveu l'article 25 dels Plecs de Clàusules Administratives Generals de les licitacions i adjudicacions efectuades de les parades del mercat l'incompliment greu per part del concessionari d'alguna de les obligacions en el present plec de clàusules administratives o en de les obligacions del Reglament del Mercat, podran donar lloc a la revocació de la concessió.

En l'apartat 9 d'aquest article 25 es preceptua que: *"en tot cas es considera incompliment greu l'impagament del cànon o de dues quotes de manteniment ordinàries establert en el present plec o en el reglament o en les ordenances municipals, en un termini de 6 mesos des que naixés la obligació de pagament."*

La revocació de la concessió per causa imputable al concessionari portarà implícita la confiscació de la garantia i el rescabament de danys i perjudicis que, si s'escau, s'haguessin produït a l'Ajuntament. Així mateix, se seguirà expedient, per via executiva, per al cobrament del cànon deixat de percebre.

D'acord amb la clàusula desena del contracte de concessió signat: *"El concessionari que hagi iniciat la concessió (fetes les obres d'adequació de la parada i iniciada la seva explotació) deixi de satisfer les quotes establertes del cànon, incomplint la seva obligació contractual amb l'ajuntament, haurà de satisfer el cent per cent del cànon degut i no satisfet fins al final del termini establert en els plecs generals, previ expedient administratiu amb audiència a l'interessat, d'acord amb el Plec de Clàusules administratives generals a la clàusula 25, entenent que el cànon s'havia de pagar el dia de la seva adjudicació i ha estat diferit per facilitar la implantació del mercat. A dita quantitat se li aplicarà els interessos legals que corresponguin des de la data de l'adjudicació de la concessió inicial."*

4. S'ha de tenir en compte les previsions també de les Clàusules Administratives Generals, que al respecte estableixen:

"OBJECTE.

És objecte d'aquest plec l'exposició pública de les clàusules administratives generals per a licitar les concessions d'ús dels llocs de venda del nou Mercat municipal de Calafell endavant Mercat de Calafell).

Clàusula 7. Obligacions de l'adjudicatari

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE SERV. ECONOMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	c6bd8285a127419aaefdea0a1a4ab04d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

2. L'adjudicatari està obligat al pagament del cànon per utilització de les parades del preu base dels mòduls que configuren la parada. En la licitació particular de cada parada el preu base dels mòduls, serà el previst en l'Annex 1. Als efectes de l'aplicació dels conceptes fiscals s'estarà subjecte a allò que estableixi l'Ordenança fiscal de mercats.

Clàusula 10. Tipus de licitació

2. L'adjudicatari estarà obligat al pagament del 12,5% del preu de l'adjudicació en el termini d'un mes a comptar a partir del dia següent al de la data en que rebí la notificació de l'adjudicació, termini en que haurà de presentar el rebut de la taxa de comunicació de l'activitat. Un cop transcorregut aquest termini, sense que s'hagi efectuat el pagament, l'òrgan de contractació entendrà que l'adjudicatari desisteix de l'adjudicació i passarà a resoldre l'adjudicació la qual restarà sense efecte, i procedint a adjudicar la parada al següent licitador que, dins del mix del mercat, estigui per enrere del desistit.

En el termini de dotze mesos, l'adjudicatari estarà obligat al pagament d'un segon 12,5% addicional. Aquest import podrà ser endarrerit, a petició de l'interessat, i en el seu cas li serà aplicat l'interès legal fixat per aquest tipus d'operacions.

El 75% restant del cànon es fraccionarà en 120 mensualitats d'igual import, sense revisió per motiu de l'IPC, que s'hauran d'abonar a partir del mes de gener del 20104, la darrera setmana de cada mes.

Clàusula 23. Responsabilitat en el desenvolupament de les concessions

(...)

Règim de faltes i sancions: En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides per l'adjudicatari en virtut d'aquest plec, i altra normativa aplicable, s'aplicarà l'Ordenança del Reglament del Mercat de Calafell.

(...)

Es consideraran faltes o infraccions molt greus aquelles que es detallen en l'article 27 del Reglament del Mercat, i a més:

- No pagar en qualsevol dels terminis acordats com a conseqüència del present procés selectiu de concessionaris de parades del mercat municipal.

(...)

Les sancions o penalitzacions que es poden imposar per la comissió de faltes o infraccions del present plec, i amb independència de les fixades pel reglament del Mercat poden comportar, també podrà donar lloc a la resolució de la concessió.

Clàusula 24. Pagament dels drets

Signatura 1 de 1	ADRIA SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	c6bd8285a127419aaefdea0a1a4ab04d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

L'adjudicatari està obligat al pagament del preu de l'adjudicació, d'acord amb el que disposa la clàusula 10 d'aquest plec de condicions administratives generals. El primer pagament, dins del termini d'un mes, a comptar a partir del dia següent al de la data en que rebi la notificació de l'adjudicació. La resta de pagaments, amb el fraccionament que preveu l'esmentada clàusula 10.

En cas d'incompliment d'aquestes normes quedarà sense efecte l'adjudicació atorgada i es procedirà segons disposa la clàusula 10 del present plec, sense perjudici de les responsabilitats exigides.

Clàusula 25. Extinció de les concessions

1. L'incompliment per part del concessionari de les obligacions que conté aquest plec de condicions o en el reglament del mercat facultarà a l'Ajuntament per acordar la resolució del contracte, així com per les causes previstes en la Llei de Patrimoni de les administracions públiques i el reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya. (...)

9. L'incompliment greu per part del concessionari d'alguna de les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives generals o en de les obligacions del reglament del mercat, podran donar lloc a la revocació de la concessió. En tot cas es considera incompliment greu:

- L'impagament del cànon o de dues quotes de manteniment ordinàries establert en el present plec o en el reglament o en les ordenances municipals, en el termini de sis mesos de que naixés la obligació de pagament.

(...)

10. Acordada la revocació de la concessió, l'entitat local podrà exigir l'abonament de les indemnitzacions que sigui procedent sense perjudici de les penalitats exigibles en aplicació de els plecs de clàusules administratives generals i particulars.

11. La revocació de la concessió es pot fonamentar en l'incompliment de les obligacions pel concessionari, en l'aparició de circumstàncies que d'haver existit haurien justificat la denegació o en l'adopció per l'entitat local de nous criteris de apreciació que justifiquin la conveniència de la seva extinció.

14. En tot cas, en els supòsits de revocació de la concessió per culpa del concessionari, es requerirà el pagament del total del cànon no satisfet, amb independència dels danys i perjudicis que en dones causa, i de les sancions imposables segons aquest plec i el reglament del mercat municipal. "

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	c6bd8285a127419aaefdea0a1a4ab04d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

5. El que s'ha relacionat respecte els Plecs administratius generals i particulars de les concessions, també es troba recollit en els contractes individuals que es van fer amb cada paradista concessionari, i en formen part del "cos contractual", en el següent tenor:

"CINQUENA. PAGAMENT DEL CÀNON

(...)

El 75% del cànon es fraccionarà en 120 mensualitats d'igual import, sense revisió per motiu de l'IPC, que es pagarà a partir del mes de gener de 2014, en la darrera setmana de cada mes.

Mensualitats per import de __€/Mensuals, a partir del dia 1.12.2014 fins el 1/11/2024, tot això amb independència de la quota a satisfer pel manteniment.

(...)

Un cop transcorregut aquest termini, sense que s'hagi efectuat el pagament, l'òrgan de contractació entendrà que l'adjudicatari desisteix de l'adjudicació i passarà a resoldrà l'adjudicació la qual restarà sense efecte, i procedint a adjudicar la parada al següent licitador que, dins del mix del mercat, estigui per enrere del desistit.

DESENA. EXTINCIÓ DE LES CONCESSIONS

D'acord amb la clàusules 25 del plec de clàusules generals aprovat per l'ajuntament, i del Reglament del Mercat Municipal de Calafell, l'incompliment per part del concessionari de les obligacions que conté aquest plec de condicions o el plec de clàusules generals o el reglament del mercat facultarà a l'Ajuntament per acordar la resolució del contracte, així com per les causes previstes en la Llei de Patrimoni de les administracions públiques i el reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.

Suposarà un cas específic de revocació de la concessió derivat del present plec l'incompliment de les obligacions pel concessionari establertes en el punt 1 i 2 del plec de clàusules generals per part del licitador adjudicatari. Entenent-se com un cas de revocació de la concessió per culpa del concessionari, que donarà dret a l'Ajuntament, prèvia audiència del l'interessat a executar la garantia provisional que es perdrà per part del licitador incomplidor.

Tot això, amb independència dels danys i perjudicis que en donés causa, i de les sancions imposables segons aquest plec i el reglament del mercat municipal.

El concessionari que hagi iniciat la concessió (fetes les obres d'adequació de la parada i iniciada la seva explotació) deixi de satisfer les quotes establertes del cànon, incomplint la seva obligació contractual amb l'ajuntament, haurà de satisfer el cent per cent del cànon degut i no satisfet fins al final del termini establert en el plec de clàusules administratives

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	c6bd8285a127419aaefdea0a1a4ab04d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/fidi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

generals a la clàusula 25, entenent que el cànon s'havia de pagar el dia de la seva adjudicació i ha estat diferit per facilitar la implantació del mercat. A dita quantitat se li aplicarà els interessos legals que corresponguin des de la data de l'adjudicació de la concessió inicial."

6. Segons l'article 8 de la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora, la consulta a la Comissió Jurídica Assessora és preceptiva en els casos a què fan referència els apartats 2 i 3 d'aquest article i en els altres casos en què ho estableixi una norma amb rang de llei, i és facultativa en la resta de casos. Els seus dictàmens no són vinculants, llevat dels casos en què ho hagin d'ésser per llei.

En aquest sentit, és preceptiu el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora sobre els expedients de l'Administració de la Generalitat o de l'Administració local referents a les matèries següents:

- e) Resolució i nul·litat de concessions i d'altres contractes administratius, en els casos que estableix la normativa de contractació administrativa.

Un cop demanat l'esmentat dictamen a la Comissió Jurídica Assessora, aquest ha informat favorablement sobre de revocació d'una concessió d'ús privatiu de béns de domini públic al mercat municipal atorgada per l'Ajuntament de Calafell al concessionari Solé Serveis 2013, SL per impagament del cànon establert.

7. La revocació correspon al Ple de l'Ajuntament, prèvia audiència a l'interessat. L'acord s'ha d'adoptar per majoria absoluta en el supòsit previst a l'article 221.1 TRLMRLC. En aquest cas s'haurà d'emetre per aquesta Secretaria informe preceptiu, de conformitat amb l'article 173 ROF.
8. Per tot això, és pertinent acordar la revocació de la concessió atorgada.

Acord

És per això que es proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics:

1. Acordar la revocació i l'extinció de la concessió d'ús privatiu de béns de domini públic del mercat municipal per impagament del cànon establert al concessionari Solé Serveis 2013, SL, atorgada el 9 d'agost de 2013.
2. Notificar aquest acord al concessionari Solé Serveis 2013, SL, advertint-lo que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar, recurs potestatiu de reposició davant del mateix òrgan, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació. El termini màxim per a dictar i notificar la resolució d'aquest recurs serà d'un mes a comptar des de la data de presentació del recurs en el registre corresponent. Contra la resolució

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	c6bd8285a127419aaefdea0a1a4ab04d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

d'aquest recurs o la desestimació presumpta del mateix, no es pot interposar cap recurs administratiu, a excepció del recurs extraordinari de revisió en els casos previstos a l'art. 125.1 de l'esmentada norma. Exhaurida la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa en el termini màxim de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació o en el termini màxim de sis mesos a comptar des de l'endemà de la desestimació presumpta del recurs interposat. No obstant, no es podrà interposar aquest recurs fins que no sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, podrà exercitar qualsevol altre recurs que consideri pertinent.

3. Notificar aquest acord al concessionari i a la Comissió Jurídica Assessora.

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb les abstencions dels regidors dels grups municipals: CIU, CUP i C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Acordar la revocació i l'extinció de la concessió d'ús privatiu de béns de domini públic del mercat municipal per impagament del cànon establert al concessionari Solé Serveis 2013, SL, atorgada el 9 d'agost de 2013.
2. Notificar aquest acord al concessionari Solé Serveis 2013, SL, advertint-lo que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar, recurs potestatiu de reposició davant del mateix òrgan, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació. El termini màxim per a dictar i notificar la resolució d'aquest recurs serà d'un mes a comptar des de la data de presentació del recurs en el registre corresponent. Contra la resolució d'aquest recurs o la desestimació presumpta del mateix, no es pot interposar cap recurs administratiu, a excepció del recurs extraordinari de revisió en els casos previstos a l'art. 125.1 de l'esmentada norma. Exhaurida la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa en el termini màxim de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació o en el termini màxim de sis mesos a comptar des de l'endemà de la desestimació presumpta del recurs interposat. No obstant, no es podrà interposar aquest recurs fins que no sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, podrà exercitar qualsevol altre recurs que consideri pertinent.

3. Notificar aquest acord al concessionari i a la Comissió Jurídica Assessora.

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	c6bd8285a127419aaefdea0a1a4ab04d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

Signatura 1 de 1	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONOMICS I URBANISTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	c6bd8285a127419aaefdea0a1a4ab04d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PROPOSTA D'ADHESIÓ PARCIAL DE LES CONDICIONS DEL PERSONAL DE L'OAM-FUNDACIÓ CASTELL DE CALAFELL AL CONVENI COL·LECTIU DEL PERSONAL LABORAL DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL, PER ALS ANYS 2018-2023 (codi conveni núm. 43001562011997)

Fets

1. El 28 de desembre de 2015 per acord de Ple de l'Ajuntament de Calafell es va aprovar, entre d'altres extrems, l'adhesió parcial de les condicions del personal de l'OAM-Fundació Castell de Calafell al Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Calafell per a l'any 2010-2012, en una sèrie d'extrems que en el mateix es detallen.
2. El 2 de maig de 2016 per acord de Ple de l'Ajuntament de Calafell es va aprovar, entre d'altres extrems, que el personal de l'Organisme Autònom Municipal (OAM-Fundació Castell de Calafell) s'adherís a les millores que gaudia el personal empleat de l'Ajuntament de Calafell respecte a la complementació de la prestació econòmica d'incapacitat temporal i els seus criteris de gestió.
3. El 3 d'octubre de 2018, l'Ajuntament Ple, va acordar aprovar el Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Calafell, per als anys 2018-2023, publicant-se al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 216 de 12 de novembre de 2018, i sent efectiu amb data 1 de desembre de 2018.
4. El 15 de gener de 2019 es signa una acta amb la representació de personal on es manifesta la voluntat de les parts d'adherir-se parcialment als articles que tot seguit es relacionen de l'aprovat i actual Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament i, concretament, per tal de mantenir els acords inicialment pactats d'adhesió:
 1. Adhesió al Capítol VIII, en concret dels articles 36 al 45, ambdós inclosos. Fons social.
 2. Adhesió a l'article 25 de l'Annex 1. Permis per assumptes propis i dies addicionals per trienni.
 3. Adhesió a l'article 11.1. Jornada i horari. Jornada de treball ordinària de 35 hores setmanals.
 4. Adhesió a l'article 15.1.e). Faltes d'assistència. 4 dies d'indisposició sense baixa d'incapacitat temporal, amb justificació per facultatiu. Més, 16 hores anuals sense cap justificació.
 5. Adhesió a l'article 12, apartats 1 i 2. Dies de vacances i dies addicionals per anys de servei.
 6. Adhesió a l'article 49. Complement salarial en supòsits d'incapacitat temporal.
5. En la negociació d'aquest acord s'han respectat els drets de l'article 15.b) del Real decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, de refosa de l'Estatut bàsic de l'empleat públic (EBEP) i de l'article 4.1.c) del Real decret legislatiu 2/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	e9a5c45361584c9997573283a00123df001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

Text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors (ET), i s'ha complert amb els requisits previstos al Capítol IV del Real decret legislatiu 5/2015, i el Títol II del Real decret legislatiu 2/2015.

6. Vist l'informe emès per la directora de Recursos Humans núm. 0015/2019/RH/CG, de data 19 de gener de 2019, i que queda unit a l'expedient.
7. Vist que és requisit indispensable l'aprovació prèvia de l'adhesió parcial de les condicions del personal de l'OAM-Fundació Castell de Calafell al conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Calafell, per part del Consell Rector de l'OAM-Fundació Castell de Calafell.

Fonaments de Dret

1. L'article 31 del TREBEP, estableix que els empleats públics tenen dret a la negociació col·lectiva, representació i participació institucional per a la determinació de les seves condicions de treball. Per negociació col·lectiva, als efectes d'aquesta Llei, s'entén el dret a negociar la determinació de les condicions de treball dels empleats de l'Administració Pública.
2. L'article 32 del TREBEP estableix que la negociació col·lectiva, representació i participació dels empleats públics amb contracte laboral es regirà per la legislació laboral, sens perjudici dels preceptes d'aquest capítol que expressament els hi són d'aplicació.
3. Article 8 de la Llei Orgànica de Llibertat Sindical (LOLS) i articles 3 i 87 de l'ET pel que fa a la legitimació per negociar convenis col·lectius d'empresa o d'àmbit inferior correspon al comitè d'empresa, delegats de personal, si escau, o les seccions sindicals si n'hi ha, que en el seu conjunt, sumin la majoria dels membres del comitè. En aquest cas és el delegat de personal pel nombre de treballadors que té l'OAM.
4. Article 92 de l'Estatut dels treballadors i Real Decret 718/2005, pel que fa a l'adhesió de convenis col·lectius.
5. La competència per aprovar l'adhesió parcial que s'ha acordat és del Ple, tal i com disposen la legislació bàsica de règim local, l'EBEP i l'article 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals.
6. Estatuts de l'Organisme Autònom Municipal Fundació Castell de Calafell.
7. Article 22.2.i de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local i 52.2.j del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en quant a les competències del Ple.
8. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans.

Signatura 1 de 1	23/01/2019	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
JOSEP PARRERA RIBELL		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	e9a5c45361584c9997573283a00123df001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

Proposta

El Consell Rector de l'OAM-Fundació Castell de Calafell, de conformitat amb la proposta presentada per unanimitat, proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

1. Aprovar l'adhesió parcial de les condicions del personal de l'OAM-Fundació Castell de Calafell al Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Calafell, per als anys 2018-2023, i concretament, en els següents extrems:

1. Adhesió al Capítol VIII, en concret dels articles 36 al 45, ambdós inclosos. Fons social.
2. Adhesió a l'article 25 de l'Annex 1. Permís per assumptes propis i dies addicionals per trienni.
3. Adhesió a l'article 11.1. Jornada i horari. Jornada de treball ordinària de 35 hores setmanals.
4. Adhesió a l'article 15.1.e). Faltes d'assistència. 4 dies d'indisposició sense baixa d'incapacitat temporal, amb justificació per facultatiu. Més, 16 hores anuals sense cap justificació.
5. Adhesió a l'article 12, apartats 1 i 2. Dies de vacances i dies addicionals per anys de servei.
6. Adhesió a l'article 49. Complement salarial en supòsits d'incapacitat temporal.

2. Indicar que aquest acord d'adhesió parcial entrarà en vigor en la mateixa data del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Calafell.

3. Notificar aquest acord al delegat de personal de l'OAM-Fundació Castell de Calafell.

4. Publicar aquest acord per a coneixement general en el tauler municipal d'edictes i en el portal de transparència, per al coneixement general.

La Comissió Informativa de Medi Ambient i Seguretat amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals, PSC, PPC, UAM, CIU, ERC, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l'abstenció del regidor del grup municipal de C's, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1. Aprovar l'adhesió parcial de les condicions del personal de l'OAM-Fundació Castell de Calafell al Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Calafell, per als anys 2018-2023, i concretament, en els següents extrems:

1. Adhesió al Capítol VIII, en concret dels articles 36 al 45, ambdós inclosos. Fons social.
2. Adhesió a l'article 25 de l'Annex 1. Permís per assumptes propis i dies addicionals per trienni.
3. Adhesió a l'article 11.1. Jornada i horari. Jornada de treball ordinària de 35 hores setmanals.

Signatura 1 de 1
JOSEP PARERA RIBELL
23/01/2019
TINENT ALCAIDE MEDI AMBIENT I
SEGURETAT

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	e9a5c45361584c9997573283a00123df001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

4. Adhesió a l'article 15.1.e). Faltes d'assistència. 4 dies d'indisposició sense baixa d'incapacitat temporal, amb justificació per facultatiu. Més, 16 hores anuals sense cap justificació.
 5. Adhesió a l'article 12, apartats 1 i 2. Dies de vacances i dies addicionals per anys de servei.
 6. Adhesió a l'article 49. Complement salarial en supòsits d'incapacitat temporal.
2. Indicar que aquest acord d'adhesió parcial entrarà en vigor en la mateixa data del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Calafell.
 3. Notificar aquest acord al delegat de personal de l'OAM-Fundació Castell de Calafell.
 4. Publicar aquest acord per a coneixement general en el tauler municipal d'edictes i en el portal de transparència, per al coneixement general.

Signatura 1 de 1	23/01/2019	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
JOSEP PARERA RIBELL		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	e9a5c45361584c9997573283a00123df001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE DIFERENTS ARTICLES DEL CONVENI COL·LECTIU DEL PERSONAL LABORAL DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL PER ALS ANYS 2018-2023 (codi de conveni núm. 43001562011997)

Fets

1. El 3 d'octubre de 2018, l'Ajuntament Ple, va acordar aprovar el Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Calafell, per als anys 2018-2023, el qual es compon de 53 articles, 1 disposició derogatòria, 1 disposició addicional, 1 disposició transitòria, 1 disposició final, i un Annex 1: Catàleg d'excedències, permisos i reduccions de jornada.
2. El 30 d'octubre de 2018, el Departament de Treball, Afers socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya resol la inscripció i publicació del conveni de referència, publicant-se al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 216, de 12 de novembre de 2018, i sent efectiu amb data 1 de desembre de 2018.
3. El 14 de desembre de 2018, es reuneix la Mesa negociadora del personal laboral de l'Ajuntament que acorda, per unanimitat, modificar els següents articles:

a) **Article 15.e)**, en el sentit que on diu:

"Fins a 4 dies anuals d'indisposició sense baixa d'incapacitat transitòria, amb justificació per facultatiu, dels quals un màxim de 2 podran ser dies seguits, més 16 hores anuals sense cap justificació."

ha de dir:

"Fins a 4 dies anuals d'indisposició sense baixa d'incapacitat transitòria, amb justificació per facultatiu, dels quals un màxim de 3 podran ser dies seguits, més 16 hores anuals sense cap justificació."

b) **Article 22**, en el sentit que on diu:

- "1. Les pagues extres i el seu règim són les que estableix la legislació vigent per al personal funcionari de l'administració local.
2. La paga de juny es meritara de l'1 de gener al 30 de juny i s'abonarà el dia 20 de juny.
3. La paga de Nadal es meritara de l'1 de juliol al 31 de desembre i el seu pagament es farà abans del 20 de desembre."

ha de dir:

- "1. Les pagues extres i el seu règim són les que estableix la legislació vigent per al personal funcionari local.

Signatura 1 de 1	JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
------------------	---------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	beff9e0898504b9698e30574e57557fd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

2. La paga de juny es meritara de l'1 de desembre al 31 de maig, i s'abonarà el dia 20 de juny.

3. La paga de Nadal es meritara de l'1 de juny al 30 de novembre, i el seu pagament es farà abans del 20 de desembre.”.

c) **Article 17 de l'Annex 1**, en el sentit que on diu:

“Permís per mort, accident o malaltia greu d'un familiar (article 48.a) de l'EBEP, RDL 5/2015)

Per mort, accident o malaltia greu d'un familiar dins del primer grau de consanguinitat o afinitat, tres dies hàbils quan el succés es produeixi a la mateixa localitat, i cinc dies hàbils quan sigui en una localitat diferent.

Quan es tracti de la mort, accident o malaltia greu d'un familiar dins del segon grau de consanguinitat o afinitat, el permís és de dos dies hàbils quan es produeixi a la mateixa localitat i de quatre dies hàbils quan sigui en una localitat diferent.”

ha de dir:

“Permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau (article 19 de la llei 8/2006 de Catalunya)

El permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau de consanguinitat o afinitat té una durada de dos dies laborables. Aquest permís és ampliable a quatre dies si el fet es produeix en un municipi diferent del municipi del lloc de treball. Excepcionalment i per motius degudament justificats, es pot ampliar el permís fins a sis dies laborables.”

d) **Article 29.a) de l'Annex 1**, en el sentit que on diu:

“a) Per a tenir cura d'un fill o filla menor de dotze anys, sempre que se'n tingui la guarda legal.”

ha de dir:

“a) Per a tenir cura d'un fill o filla menor de sis anys, sempre que se'n tingui la guarda legal.”

4. Vist l'informe emès per la directora de Recursos Humans núm. 0016/2019/RH/CG, de data 16 de gener de 2019, que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

1. El personal laboral al servei de les administracions públiques es regeix pels preceptes del text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic -TREBEP-, aprovat per Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, que així ho disposin, i per la legislació laboral i les altres normes convencionalment aplicables (article 7 TREBEP).

Signatura 1 de 1	JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
------------------	---------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	beff9e0898504b9698e30574e57557fd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

2. Respecte a la negociació col·lectiva, l'article 32 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic - TREBEP- estableix que la negociació col·lectiva, representació i participació dels empleats públics amb contracte laboral es regirà per la legislació laboral, sense perjudici dels preceptes del capítol IV del títol III que els siguin d'aplicació.
3. Contingut del Conveni: Pel que fa al contingut dels convenis estableix l'article 85.1 que dins del respecte a les lleis, els convenis col·lectius poden regular matèries d'indole econòmica, laboral, sindical i, en general, quantes unes altres afectin a les condicions d'ocupació i l'àmbit de relacions dels treballadors i les seves organitzacions representatives amb l'empresari i les associacions empresarials, inclosos procediments per resoldre les discrepàncies sorgides en els períodes de consulta que preveuen els articles 40, 41, 47 i 51.
4. Legitimació per negociar: De conformitat amb l'article 87.1 estaran legitimats per negociar en representació dels treballadors el Comitè d'Empresa (o els delegats de personal, si escau), o les seccions sindicals si n'hi ha que, en conjunt, sumin la majoria dels membres del comitè. La intervenció en la negociació correspondrà a les seccions sindicals quan aquestes així ho acordin, sempre que sumin la majoria dels membres del comitè d'empresa (o entre els delegats de personal). En el cas de l'Ajuntament de Calafell ha negociat el comitè d'empresa.
5. Correspon al Ple de l'Ajuntament l'aprovació del Conveni Col·lectiu, ja que el mateix pot afectar a les matèries previstes a l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, previ dictamen de la comissió informativa que correspongui, per així exigir-lo, entre d'altres, els articles 20.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, i 82, 123 i 126 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.
6. El 22 de juny de 2015, per Decret d'Alcaldia número 2665/2015, es delega al primer tinent alcalde, senyor Josep Parera Ribell, la presidència de la Comissió informativa de Medi Ambient i Seguretat Ciutadana, que inclou, entre d'altres, els temes de Recursos Humans.

Proposta

Per tot el que s'ha exposat es proposa a la Comissió Informativa de Medi Ambient i Seguretat, per al seu estudi i si escau, proposta al Ple, l'adopció dels acords següents:

1. Modificar dels articles que a continuació es relacionen del Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Calafell per als anys 2018-2023 (codi de conveni núm.

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	beff9e0898504b9698e30574e57557fd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

43001562011997), aprovada per la Mesa de negociació del personal laboral de l'Ajuntament de Calafell, i que queden redactats com segueix:

a) **Article 15.e)**, en el sentit que on diu:

"Fins a 4 dies anuals d'indisposició sense baixa d'incapacitat transitòria, amb justificació per facultatiu, dels quals un màxim de 2 podran ser dies seguits, més 16 hores anuals sense cap justificació."

ha de dir:

"Fins a 4 dies anuals d'indisposició sense baixa d'incapacitat transitòria, amb justificació per facultatiu, dels quals un màxim de 3 podran ser dies seguits, més 16 hores anuals sense cap justificació."

b) **Article 22**, en el sentit que on diu:

"1. Les pagues extres i el seu règim són les que estableix la legislació vigent per al personal funcionari de l'administració local.

2. La paga de juny es meritara de l'1 de gener al 30 de juny i s'abonarà el dia 20 de juny.

3. La paga de Nadal es meritara de l'1 de juliol al 31 de desembre i el seu pagament es farà abans del 20 de desembre."

ha de dir:

"1. Les pagues extres i el seu règim són les que estableix la legislació vigent per al personal funcionari local.

2. La paga de juny es meritara de l'1 de desembre al 31 de maig, i s'abonarà el dia 20 de juny.

3. La paga de Nadal es meritara de l'1 de juny al 30 de novembre, i el seu pagament es farà abans del 20 de desembre."

c) **Article 17 de l'Annex 1**, en el sentit que on diu:

"Permís per mort, accident o malaltia greu d'un familiar (article 48.a) de l'EBEP, RDL 5/2015)

Per mort, accident o malaltia greu d'un familiar dins del primer grau de consanguinitat o afinitat, tres dies hàbils quan el succés es produeixi a la mateixa localitat, i cinc dies hàbils quan sigui en una localitat diferent.

Quan es tracti de la mort, accident o malaltia greu d'un familiar dins del segon grau de consanguinitat o afinitat, el permís és de dos dies hàbils quan es produeixi a la mateixa localitat i de quatre dies hàbils quan sigui en una localitat diferent."

ha de dir:

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació beff9e0898504b9698e30574e57557fd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/fidi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>



"Permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau (article 19 de la llei 8/2006 de Catalunya)

El permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau de consanguinitat o afinitat té una durada de dos dies laborables. Aquest permís és ampliable a quatre dies si el fet es produeix en un municipi diferent del municipi del lloc de treball. Excepcionalment i per motius degudament justificats, es pot ampliar el permís fins a sis dies laborables."

d) **Article 29.a) de l'Annex 1**, en el sentit que on diu:

"a) Per a tenir cura d'un fill o filla menor de dotze anys, sempre que se'n tingui la guarda legal."

ha de dir:

"a) Per a tenir cura d'un fill o filla menor de sis anys, sempre que se'n tingui la guarda legal."

2. Comunicar les esmentades modificacions del Conveni a l'Oficina Pública del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, per la seva gestió i posterior publicació.
3. Autoritzar a la funcionària adscrita al Departament de Recursos Humans, senyora Maria Vilanova Peña, per dur a terme les tràmits oportuns i registre telemàtic (REGCON), d'acord amb les actes de les meses de negociació.
4. Donar compte d'aquest acord a les seccions sindicals, al Comitè d'Empresa, i als departaments de Recursos Humans i d'Intervenció i Tresoreria Municipals, així com a la gestoria encarregada dels assumptes del personal.

La Comissió Informativa de Medi Ambient i Seguretat amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals PSC, PPC, UAM, ERC, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb les abstencions dels regidors dels grups municipals CIU i C's, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1. Modificar dels articles que a continuació es relacionen del Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Calafell per als anys 2018-2023 (codi de conveni núm. 43001562011997), aprovada per la Mesa de negociació del personal laboral de l'Ajuntament de Calafell, i que queden redactats com segueix:

a) **Article 15.e)**, en el sentit que on diu:

"Fins a 4 dies anuals d'indisposició sense baixa d'incapacitat transitòria, amb justificació per facultatiu, dels quals un màxim de 2 podran ser dies seguits, més 16 hores anuals sense cap justificació."

Signatura 1 de 1	JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
------------------	---------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	bef99e0898504b9698e30574e57557fd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/fidi/arxidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

ha de dir:

"Fins a 4 dies anuals d'indisposició sense baixa d'incapacitat transitòria, amb justificació per facultatiu, dels quals un màxim de 3 podran ser dies seguits, més 16 hores anuals sense cap justificació."

b) **Article 22**, en el sentit que on diu:

"1. Les pagues extres i el seu règim són les que estableix la legislació vigent per al personal funcionari de l'administració local.
2. La paga de juny es meritara de l'1 de gener al 30 de juny i s'abonarà el dia 20 de juny.
3. La paga de Nadal es meritara de l'1 de juliol al 31 de desembre i el seu pagament es farà abans del 20 de desembre."

ha de dir:

"1. Les pagues extres i el seu règim són les que estableix la legislació vigent per al personal funcionari local.
2. La paga de juny es meritara de l'1 de desembre al 31 de maig, i s'abonarà el dia 20 de juny.
3. La paga de Nadal es meritara de l'1 de juny al 30 de novembre, i el seu pagament es farà abans del 20 de desembre."

c) **Article 17 de l'Annex 1**, en el sentit que on diu:

"Permís per mort, accident o malaltia greu d'un familiar (article 48.a) de l'EBEP, RDL 5/2015)

Per mort, accident o malaltia greu d'un familiar dins del primer grau de consanguinitat o afinitat, tres dies hàbils quan el succés es produeixi a la mateixa localitat, i cinc dies hàbils quan sigui en una localitat diferent.

Quan es tracti de la mort, accident o malaltia greu d'un familiar dins del segon grau de consanguinitat o afinitat, el permís és de dos dies hàbils quan es produeixi a la mateixa localitat i de quatre dies hàbils quan sigui en una localitat diferent."

ha de dir:

"Permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau (article 19 de la llei 8/2006 de Catalunya)

El permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau de consanguinitat o afinitat té una durada de dos dies laborables. Aquest permís és ampliable a quatre dies si el fet es produeix en un municipi diferent del municipi del lloc de treball. Excepcionalment i per motius degudament justificats, es pot ampliar el permís fins a sis dies laborables."

Signatura 1 de 1	JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
------------------	---------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	beff9e0898504b9698e30574e57557fd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

d) **Article 29.a) de l'Annex 1**, en el sentit que on diu:

"a) Per a tenir cura d'un fill o filla menor de dotze anys, sempre que se'n tingui la guarda legal."

ha de dir:

"a) Per a tenir cura d'un fill o filla menor de sis anys, sempre que se'n tingui la guarda legal."

2. Comunicar les esmentades modificacions del Conveni a l'Oficina Pública del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, per la seva gestió i posterior publicació.
3. Autoritzar a la funcionària adscrita al Departament de Recursos Humans, senyora Maria Vilanova Peña, per dur a terme les tràmits oportuns i registre telemàtic (REGCON), d'acord amb les actes de les meses de negociació.
4. Donar compte d'aquest acord a les seccions sindicals, al Comitè d'Empresa, i als departaments de Recursos Humans i d'Intervenció i Tresoreria Municipals, així com a la gestoria encarregada dels assumptes del personal.

Signatura 1 de 1	JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	beff9e0898504b9698e30574e57557fd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE DIFERENTS ARTICLES DE L'ACORD REGULADOR DE LES CONDICIONS DE TREBALL DEL PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL PER ALS ANYS 2018-2023 (codi de conveni 43001572131997)

Fets

1. El 3 d'octubre de 2018, l'Ajuntament Ple, va acordar aprovar l'Acord de les Condicions de Treball del Personal Funcionari de l'Ajuntament de Calafell, per als anys 2018-2023, el qual es compon de 66 articles, 1 disposició derogatòria, 1 disposició addicional, 1 disposició transitòria, 1 disposició final, un Annex 1: catàleg d'excedències, permisos i reduccions de jornada, i un annex 2: organització i funcionament de la Policia local.
2. El 30 d'octubre de 2018, el Departament de Treball, Afers socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya resol la inscripció i publicació de l'acord de condicions de referència, publicant-se al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 216, de 12 de novembre de 2018, i sent efectiu amb data 1 de desembre de 2018.
3. El 14 de desembre de 2018, es reuneix la Mesa General de Negociació del personal funcionari de l'Ajuntament de Calafell que acorda, per unanimitat, modificar els següents articles:

a) **Article 15.e)**, en el sentit que on diu:

"Fins a 4 dies anuals d'indisposició sense baixa d'incapacitat transitòria, amb justificació per facultatiu, dels quals un màxim de 2 podran ser dies seguits, més 16 hores anuals sense cap justificació."

ha de dir:

"Fins a 4 dies anuals d'indisposició sense baixa d'incapacitat transitòria, amb justificació per facultatiu, dels quals un màxim de 3 podran ser dies seguits, més 16 hores anuals sense cap justificació."

b) **Article 22**, en el sentit que on diu:

- "1. Les pagues extres i el seu règim són les que estableix la legislació vigent per al personal funcionari de l'administració local.
2. La paga de juny es meritara de l'1 de gener al 30 de juny i s'abonarà el dia 20 de juny.
3. La paga de Nadal es meritara de l'1 de juliol al 31 de desembre i el seu pagament es farà abans del 20 de desembre."

ha de dir:

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	0770331757654c819e213b4bcd10f5bf001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/fidi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

- "1. Les pagues extres i el seu règim són les que estableix la legislació vigent per al personal funcionari local.
2. La paga de juny es meritara de l'1 de desembre al 31 de maig, i s'abonarà el dia 20 de juny.
3. La paga de Nadal es meritara de l'1 de juny al 30 de novembre, i el seu pagament es farà abans del 20 de desembre."

c) **Article 17 de l'Annex 1**, en el sentit que on diu:

"Permís per mort, accident o malaltia greu d'un familiar (article 48.a) de l'EBEP, RDL 5/2015)

Per mort, accident o malaltia greu d'un familiar dins del primer grau de consanguinitat o afinitat, tres dies hàbils quan el succés es produeixi a la mateixa localitat, i cinc dies hàbils quan sigui en una localitat diferent.

Quan es tracti de la mort, accident o malaltia greu d'un familiar dins del segon grau de consanguinitat o afinitat, el permís és de dos dies hàbils quan es produeixi a la mateixa localitat i de quatre dies hàbils quan sigui en una localitat diferent."

ha de dir:

"Permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau (article 19 de la llei 8/2006 de Catalunya)

El permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau de consanguinitat o afinitat té una durada de dos dies laborables. Aquest permís és ampliable a quatre dies si el fet es produeix en un municipi diferent del municipi del lloc de treball. Excepcionalment i per motius degudament justificats, es pot ampliar el permís fins a sis dies laborables."

d) **Article 29.a) de l'Annex 1**, en el sentit que on diu:

"a) Per a tenir cura d'un fill o filla menor de dotze anys, sempre que se'n tingui la guarda legal."

ha de dir:

"a) Per a tenir cura d'un fill o filla menor de sis anys, sempre que se'n tingui la guarda legal."

4. Vist l'informe emès per la directora de Recursos Humans núm. 0017/2019/RH/CG, de data 16 de gener de 2019, que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
JOSEP PARRERA RIBELL	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	0770331757654c819e213b4bcd10f5bf001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

1. El personal funcionari al servei de les administracions públiques es regeix per les normes del dret administratiu, especialment, pel que fa a la negociació col·lectiva, pels preceptes del Text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic -TREBEP-, aprovat per Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
2. Respecte a la negociació col·lectiva, l'article 31 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic -TREBEP-, estableix que els empleats públics tenen dret a la negociació col·lectiva, entesa com el dret a negociar la determinació de les seves condicions de treball, a través dels òrgans i sistemes específics regulats en el capítol IV del títol III del mateix Text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic -TREBEP-. Afegeix l'article 38.1 que en el si de les meses de negociació corresponents, els representants de les administracions públiques poden concertar pactes i acords amb la representació de les organitzacions sindicals legítimes a aquests efectes, per a la determinació de condicions de treball dels funcionaris d'aquestes Administracions.
3. Principis de la negociació: De conformitat amb l'article 33, la negociació col·lectiva de les condicions de treball està subjecta als principis de legalitat, cobertura pressupostària, obligatorietat, bona fe negociadora, publicitat i transparència, estant ambdues parts obligades a proporcionar mútuament la informació que necessitin relativa a la negociació. La negociació s'efectuarà mitjançant l'exercici de la capacitat representativa reconeguda a les organitzacions sindicals i la Llei Orgànica 11/1985, de 2 d'agost, de llibertat sindical i en el propi text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic -TREBEP-.
4. Matèries objecte de negociació: Pel que fa a les matèries que poden ser objecte de negociació s'ha de respectar el contingut dels articles 37 i 38 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic -TREBEP-.

Els Acords versaran sobre matèries competència dels òrgans de govern de les administracions públiques. Per a la seva validesa i eficàcia serà necessària la seva aprovació expressa i formal per aquests òrgans. Quan els acords hagin estat ratificats i afectin temes que poden ser decidits de forma definitiva pels òrgans de govern, el contingut dels mateixos serà directament aplicable al personal inclòs en el seu àmbit d'aplicació, sense perjudici que a efectes formals es requereixi la modificació o derogació, si escau, de la normativa reglamentària corresponent.

Si els acords ratificats tracten sobre matèries sotmeses a reserva de llei que, en conseqüència, només poden ser determinades definitivament per les Corts Generals o les assemblees legislatives de les comunitats autònomes, el seu contingut no té eficàcia directa (art. 38.3 TREBEP).

5. Contingut dels acords: Els acords han de determinar les parts que els concerten, l'àmbit personal, funcional, territorial i temporal, així com la forma, termini de preavis i

Signatura 1 de 1	JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
------------------	---------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	0770331757654c819e213b4bcd10f5bf001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

condicions de denúncia dels mateixos. S'establirà una comissió paritària de seguiment amb la composició i funcions que les parts determinin (art. 38.4 i 5 TREBEP).

6. Registre i publicació: Els Acords un cop ratificats, s'han de trametre a l'oficina pública que cada Administració competent determini i l'autoritat respectiva n'ha d'ordenar la publicació en el Butlletí Oficial que correspongui en funció de l'àmbit territorial (art. 38.6 TREBEP). En aquest cas, el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT).
7. Compliment dels Acords: Es garanteix el compliment dels acords, llevat que excepcionalment i per causa greu d'interès públic derivada d'una alteració substancial de les circumstàncies econòmiques, els òrgans de govern de les administracions públiques suspenguin o modifiquin el compliment, en la mesura estrictament necessària per salvaguardar l'interès públic. En aquest supòsit, les administracions públiques han d'informar les organitzacions sindicals de les causes de la suspensió o modificació. S'entendrà, entre altres, que concorre causa greu d'interès públic derivada de l'alteració substancial de les circumstàncies econòmiques quan les administracions públiques hagin d'adoptar mesures o plans d'ajust, de reequilibri dels comptes públics o de caràcter econòmic financer per assegurar l'estabilitat pressupostària o la correcció del dèficit públic (art. 38.10 TREBEP).
8. Correspon al Ple de l'Ajuntament l'aprovació de l'Acord Regulador de les Condicions de Treball del Personal Funcionari, ja que el mateix pot afectar a les matèries previstes a l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del règim local -LRBRL-, previ dictamen de la comissió informativa que correspongui, per així exigir-lo, entre d'altres, els articles 20.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, i 82, 123 i 126 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals -ROF-, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.
9. El 22 de juny de 2015, per Decret d'Alcaldia número 2665/2015, es delega al primer tinent alcalde, senyor Josep Parera Ribell, la presidència de la Comissió informativa de Medi Ambient i Seguretat Ciutadana, que inclou, entre d'altres, els temes de Recursos Humans.

Proposta

Per tot el que s'ha exposat es proposa a la Comissió Informativa de Medi Ambient i Seguretat, per al seu estudi i si escau, proposta al Ple, l'adopció dels acords següents:

1. Modificar dels articles que a continuació es relacionen de l'Acord Regulador de les condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament de Calafell per als anys 2018-2023 (codi de conveni núm. 43001572131997), aprovada per Mesa General de Negociació del personal funcionari de l'Ajuntament de Calafell, i que queden redactats com segueix:

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	0770331757654c819e213b4bcd10f5bf001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

a) **Article 15.e)**, en el sentit que on diu:

"Fins a 4 dies anuals d'indisposició sense baixa d'incapacitat transitòria, amb justificació per facultatiu, dels quals un màxim de 2 podran ser dies seguits, més 16 hores anuals sense cap justificació."

ha de dir:

"Fins a 4 dies anuals d'indisposició sense baixa d'incapacitat transitòria, amb justificació per facultatiu, dels quals un màxim de 3 podran ser dies seguits, més 16 hores anuals sense cap justificació."

b) **Article 22**, en el sentit que on diu:

"1. Les pagues extres i el seu règim són les que estableix la legislació vigent per al personal funcionari de l'administració local.
2. La paga de juny es meritara de l'1 de gener al 30 de juny i s'abonarà el dia 20 de juny.
3. La paga de Nadal es meritara de l'1 de juliol al 31 de desembre i el seu pagament es farà abans del 20 de desembre."

ha de dir:

"1. Les pagues extres i el seu règim són les que estableix la legislació vigent per al personal funcionari local.
2. La paga de juny es meritara de l'1 de desembre al 31 de maig, i s'abonarà el dia 20 de juny.
3. La paga de Nadal es meritara de l'1 de juny al 30 de novembre, i el seu pagament es farà abans del 20 de desembre."

c) **Article 17 de l'Annex 1**, en el sentit que on diu:

"Permís per mort, accident o malaltia greu d'un familiar (article 48.a) de l'EBEP, RDL 5/2015)

Per mort, accident o malaltia greu d'un familiar dins del primer grau de consanguinitat o afinitat, tres dies hàbils quan el succés es produeixi a la mateixa localitat, i cinc dies hàbils quan sigui en una localitat diferent.

Quan es tracti de la mort, accident o malaltia greu d'un familiar dins del segon grau de consanguinitat o afinitat, el permís és de dos dies hàbils quan es produeixi a la mateixa localitat i de quatre dies hàbils quan sigui en una localitat diferent."

ha de dir:

"Permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau (article 19 de la llei 8/2006 de Catalunya)

Signatura 1 de 1	JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
------------------	---------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	0770331757654c819e213b4bcd10f5bf001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/axfidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

El permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau de consanguinitat o afinitat té una durada de dos dies laborables. Aquest permís és ampliable a quatre dies si el fet es produeix en un municipi diferent del municipi del lloc de treball. Excepcionalment i per motius degudament justificats, es pot ampliar el permís fins a sis dies laborables."

d) **Article 29.a) de l'Annex 1**, en el sentit que on diu:

"a) Per a tenir cura d'un fill o filla menor de dotze anys, sempre que se'n tingui la guarda legal."

ha de dir:

"a) Per a tenir cura d'un fill o filla menor de sis anys, sempre que se'n tingui la guarda legal."

2. Comunicar les esmentades modificacions de l'Acord de Condicions a l'Oficina Pública del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, per la seva gestió i posterior publicació.
3. Autoritzar a la funcionària adscrita al Departament de Recursos Humans, senyora Maria Vilanova Peña, per dur a terme les tràmits oportuns i registre telemàtic (REGCON), d'acord amb les actes de les meses de negociació.
4. Donar compte d'aquest acord a les seccions sindicals, a la Junta de Personal, i als departaments de Recursos Humans i d'Intervenció i Tresoreria Municipals, així com a la gestoria encarregada dels assumptes del personal.

La Comissió Informativa de Medi Ambient i Seguretat amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb les abstencions dels grups municipals de CIU i C's, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1. Modificar dels articles que a continuació es relacionen de l'Acord Regulador de les condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament de Calafell per als anys 2018-2023 (codi de conveni núm. 43001572131997), aprovada per Mesa General de Negociació del personal funcionari de l'Ajuntament de Calafell, i que queden redactats com segueix:

a) **Article 15.e)**, en el sentit que on diu:

"Fins a 4 dies anuals d'indisposició sense baixa d'incapacitat transitòria, amb justificació per facultatiu, dels quals un màxim de 2 podran ser dies seguits, més 16 hores anuals sense cap justificació."

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	0770331757654c819e213b4bcd10f5bf001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

ha de dir:

"Fins a 4 dies anuals d'indisposició sense baixa d'incapacitat transitòria, amb justificació per facultatiu, dels quals un màxim de 3 podran ser dies seguits, més 16 hores anuals sense cap justificació."

b) **Article 22**, en el sentit que on diu:

"1. Les pagues extres i el seu règim són les que estableix la legislació vigent per al personal funcionari de l'administració local.
2. La paga de juny es meritara de l'1 de gener al 30 de juny i s'abonarà el dia 20 de juny.
3. La paga de Nadal es meritara de l'1 de juliol al 31 de desembre i el seu pagament es farà abans del 20 de desembre."

ha de dir:

"1. Les pagues extres i el seu règim són les que estableix la legislació vigent per al personal funcionari local.
2. La paga de juny es meritara de l'1 de desembre al 31 de maig, i s'abonarà el dia 20 de juny.
3. La paga de Nadal es meritara de l'1 de juny al 30 de novembre, i el seu pagament es farà abans del 20 de desembre."

c) **Article 17 de l'Annex 1**, en el sentit que on diu:

"Permís per mort, accident o malaltia greu d'un familiar (article 48.a) de l'EBEP, RDL 5/2015)

Per mort, accident o malaltia greu d'un familiar dins del primer grau de consanguinitat o afinitat, tres dies hàbils quan el succés es produeixi a la mateixa localitat, i cinc dies hàbils quan sigui en una localitat diferent.

Quan es tracti de la mort, accident o malaltia greu d'un familiar dins del segon grau de consanguinitat o afinitat, el permís és de dos dies hàbils quan es produeixi a la mateixa localitat i de quatre dies hàbils quan sigui en una localitat diferent."

ha de dir:

"Permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau (article 19 de la llei 8/2006 de Catalunya)

El permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau de consanguinitat o afinitat té una durada de dos dies laborables. Aquest permís és ampliable a quatre dies si el fet es produeix en un municipi diferent del municipi del lloc de treball. Excepcionalment i per motius degudament justificats, es pot ampliar el permís fins a sis dies laborables."

d) **Article 29.a) de l'Annex 1**, en el sentit que on diu:

Signatura 1 de 1	TINENT ALCADE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	0770331757654c819e213b4bcd10f5bf001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

"a) Per a tenir cura d'un fill o filla menor de dotze anys, sempre que se'n tingui la guarda legal."

ha de dir:

"a) Per a tenir cura d'un fill o filla menor de sis anys, sempre que se'n tingui la guarda legal."

2. Comunicar les esmentades modificacions de l'Acord de Condicions a l'Oficina Pública del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, per la seva gestió i posterior publicació.
3. Autoritzar a la funcionària adscrita al Departament de Recursos Humans, senyora Maria Vilanova Peña, per dur a terme les tràmits oportuns i registre telemàtic (REGCON), d'acord amb les actes de les meses de negociació.
4. Donar compte d'aquest acord a les seccions sindicals, a la Junta de Personal, i als departaments de Recursos Humans i d'Intervenció i Tresoreria Municipals, així com a la gestoria encarregada dels assumptes del personal.

Signatura 1 de 1	JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
------------------	---------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	0770331757654c819e213b4bcd10f5bf001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/fidi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

DONAR COMPTE DE LA INFORMACIÓ A SUBMINISTRAR SOBRE EL COMPLIMENT DE LES PREVISIONS ESTABLERTES A L'ARTICLE 104.BIS LRBL SOBRE EL NOMBRE DE LLOCS DE TREBALL RESERVATS A PERSONAL EVENTUAL

Fets

1. El 3 de setembre de 2018, l'Ajuntament en Ple, va acordar aprovar inicialment el pressupost municipal i la plantilla per a l'any 2018, així com la modificació de l'estructura organitzativa i relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Calafell i de l'OAM – Fundació Castell de Calafell -, exposant-se al públic per un termini de quinze dies hàbils a partir de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 173, de 6 de setembre de 2018.
2. El 3 d'octubre de 2018, el Ple de l'Ajuntament de Calafell, va aprovar definitivament el pressupost municipal i la plantilla per a l'any 2018, alhora que la relació de llocs de treball, la qual es va publicar al BOP de Tarragona núm. 192 de 5 d'octubre de 2018.
3. En l'esmentada relació de llocs i plantilla no hi figura cap lloc de treball reservat a personal eventual.
4. Els límits màxims a les dotacions de llocs, la cobertura dels quals correspon a personal eventual, es regulen a l'apartat primer de l'article 104.bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. Per als Ajuntaments de municipis amb població superior a 20.000 i no superior a 50.000 habitants s'admet la inclusió en les seves plantilles de llocs de treball de personal eventual per un nombre que no podrà excedir de set (7).
5. El padró municipal de Calafell té un nombre superior a 20.000 habitants.
6. El 8 de gener de 2019 la directora de Recursos Humans emet informe número 001/2019/RH/CG, i que queda unit a l'expedient, sobre el compliment d'allò previst a l'article 104.bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local - LRBL-, en relació al nombre de llocs de treball de personal eventual en aquesta Corporació.

Fonaments de dret

1. La Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, i amb vigència des de l'1 de desembre de 2013, introdueix a l'articulat de la LRBL l'article 104.bis, els apartats 5è i 6è disposen:

Signatura 1 de 1	JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
------------------	---------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	80ee7ac7d6484cb0807e7fd18ffcd7d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/fdi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

"5. Les Corporacions locals publicaran semestralment en la seva seu electrònica i al Butlletí Oficial de la Província o, si escau, de la Comunitat Autònoma uniprovincial el nombre dels llocs de treball reservats a personal eventual.
6. El President de l'Entitat Local informarà al Ple amb caràcter trimestral del compliment d'allò previst a aquest article".

2. Articles 104 i 104.bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases del Règim Local.
3. Article 22.2.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local i 52.2.j) del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en quant a les competències del Ple.

Proposta

Per tot el que s'ha exposat proposo a la Comissió Informativa de Medi Ambient i Seguretat, per al seu estudi i si escau, proposta al Ple, l'adopció dels acords següents:

1. Informar al Ple que d'acord amb les previsions contingudes a la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, es dóna compliment a les obligacions previstes a l'article 104.bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, en matèria de personal eventual, i no hi ha cap lloc de treball reservat a aquest personal durant el quart trimestre de 2018.
2. Publicar que no hi ha cap lloc de treball reservat a personal eventual al servei d'aquesta Corporació, corresponent al segon semestre de l'exercici 2018, a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, així com al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.
3. Donar compte d'aquest acord al departament de Recursos Humans, a la Secretaria municipal, i a la Intervenció i Tresoreria Municipals pel seu coneixement i als efectes escaients.

La Comissió Informativa de Medi Ambient i Seguretat, de conformitat amb la proposta presentada, proposa donar compte al Ple dels següents acords:

1. Informar al Ple que d'acord amb les previsions contingudes a la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, es dóna compliment a les obligacions previstes a l'article 104.bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, en matèria de personal eventual, i no hi ha cap lloc de treball reservat a aquest personal durant el quart trimestre de 2018.
2. Publicar que no hi ha cap lloc de treball reservat a personal eventual al servei d'aquesta Corporació, corresponent al segon semestre de l'exercici 2018, a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, així com al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	80ee7ac7d6484cb0807e7fd18ffecd7d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

3. Donar compte d'aquest acord al departament de Recursos Humans, a la Secretaria municipal, i a la Intervenció i Tresoreria Municipals pel seu coneixement i als efectes escaients.

Signatura 1 de 1	JOSEP PARERA RIBELL	23/01/2019	TINENT ALCALDE MEDI AMBIENT I SEGURETAT
------------------	---------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	80ee7ac7d6484cb0807e7fd18ffecd7d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PRP/2018/2759

**DICTAMEN APROVACIÓ VERIFICACIÓ TEXT REFÓS MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. VII DEL
POUM DEL MUNICIPI DE CALAFELL DEL PAU 10 L'AVDA. BRASIL I ANTIGA PLAÇA DE BRAUS**

Exp. Adm. Núm. 2759/2018

Fets

En data 6 d'agost de 2018, el Ple de l'Ajuntament de Calafell va aprovar provisionalment la Modificació Puntual Núm. VII del POUM del municipi de Calafell del PAU 10 l'Avda. Brasil i Antiga Plaça de Braus.

L'Ajuntament de Calafell va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona l'expedient, degudament diligenciat, juntament amb els informes per la seva aprovació definitiva.

En data 19 de desembre de 2018, la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona ens va notificar resolució, de data 23 d'octubre de 2018, mitjançant el qual va acordar suspendre l'aprovació definitiva de l'esmentada modificació fins que mitjançant un text refós, verificat per l'Ajuntament de Calafell i diligenciat, s'incorpori les prescripcions següents:

- 1.1. Ajustar el document per tal que la proposat no generi increment de sostre edificable privat ni un augment de la superfície destinada a usos privats (mantenint la superfície d'equipament del PAU 10).
- 1.2. Incorporar al document, un quadre de superfícies de sòl i sostre, que distingeixi sistemes públics i zones, així aprofitament privat i sostre públic.
- 1.3. Aportar el redactat de la fitxa del PAU 10 vigent íntegre, i la que es proposa modificar.
- 1.4. Excloure de l'àmbit d'actuació de la Modificació de la parcel·la propietat de l'Ajuntament i de 3.448 m² que en el plànol parcel·lari s'identifica com a parcel·la 2, atès que no forma part del PAU-10 i no es proposa cap canvi en la seva qualificació.
- 1.5. Adequar els plànols d'ordenació proposats d'acord amb les prescripcions anteriors.

En compliment del requeriment esmentat, els serveis tècnics municipals del Departament d'Urbanisme han redactat el text refós que es sotmet a la present verificació al que han incorporat les prescripcions assenyalades en l'esmentat acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, de data 23 d'octubre de 2018.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA
10/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	c57c2216f7f64401bf426bd183c164a2001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

Fonaments de dret

D'acord amb el que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

D'acord amb el que disposa el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

En virtut de l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

1.- Verificar el text refós de la Modificació Puntual Núm. VII del POUM del municipi de Calafell del PAU-10 l'Avda. Brasil i Antiga Plaça de Braus, atès que han estat incorporades les prescripcions assenyalades en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, de data 23 d'octubre de 2018.

2.- Trametre telemàticament l'esmentat text refós a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, degudament diligenciat, en suport electrònic i en format editable de tractament de textos per la seva aprovació definitiva i publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC).

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals de PSC, PPC, UAM i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra amb el vot en contra dels regidors de la CUP i amb l'abstenció dels regidors dels grups municipals de CIU i C's, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1.- Verificar el text refós de la Modificació Puntual Núm. VII del POUM del municipi de Calafell del PAU-10 l'Avda. Brasil i Antiga Plaça de Braus, atès que han estat incorporades les prescripcions assenyalades en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, de data 23 d'octubre de 2018.

2.- Trametre telemàticament l'esmentat text refós a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, degudament diligenciat, en suport electrònic i en format editable de tractament de textos per la seva aprovació definitiva i publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC).

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA	10/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	c57c2216f7f64401bf426bd183c164a2001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/di/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	



Il·lm. Sr. Alcalde - President de l'Ajuntament
Ajuntament de Calafell
Plaça Catalunya, 1
43820 Calafell
Baix Penedès

Assumpte: Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (VII) PAU 10
Avinguda Brasil i antiga plaça de braus de Calafell.

De conformitat amb l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, us trameto adjunta còpia autèntica de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona de data 23 d'octubre de 2018, adoptat en relació amb aquest expedient, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquest acord, que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació, de conformitat amb el que preveu l'article 112.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú i de les administracions públiques, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques, de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà des de l'endemà d'aquell en què es rep la comunicació de l'acord exprés o d'aquell en què s'entén rebutjat presumptament.

La secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme del Camp de Tarragona

CU: 6
Expedient:2017 / 064337 / T

La Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, en la sessió de 23 d'octubre de 2018, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent:

L'expedient de Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (VII) PAU 10 Avinguda Brasil i antiga plaça de braus, de Calafell, ha estat promogut i tramès per l'Ajuntament.

Objecte

L'objecte del document es resumeix en dos conceptes:

1. Augmentar una àrea d'equipament al Parc Empresarial, per tal de poder destinar-ho a una gossera municipal, movent una àrea qualificada d'equipament de Segur de Calafell al Parc, alhora que traslladant àrea industrial del Parc a Segur. De manera que el PAU-10 avinguda de Brasil deixi de ser un polígon d'actuació urbanística discontinu, alhora que les seves càrregues i beneficis tinguin un equilibri que permeti el seu desenvolupament.
2. Qualificar d'equipament públic (clau 4) una àrea actualment qualificada d'Activitat de dotació (clau ADsa), una vegada l'Ajuntament n'ha esdevingut el propietari en execució de la sentència de 19 de desembre de 2014, dictada per la Sala Segona de la Sala Contenciós Administrativa del TSJC, en el recurs ordinari 436/2011 acumulat amb el 483/2011, per la qual l'Ajuntament de Calafell ha estat condemnat a expropiar per ministeri de la llei els terrenys.

Àmbit d'actuació i descripció de la proposta

Descripció de l'àmbit

La present modificació es planteja a les àrees incloses al PAU 10 Av. Brasil i al solar situat a l'av. Espanya 304, comprnent una superfície global de 23.206 m2.

Descripció sucinta de la proposta

El document descriu el següent:

1. El POUM de Calafell delimita el PAU 10 Avinguda Brasil, sector discontinu amb tres peces situades a dos punts llunyans del terme municipal: l'illa formada entre l'avinguda Brasil i el carrer Cúspide al nucli de Segur, que actualment està consolidada i destinada a activitats industrials i les altres dos peces situades al polígon II del Parc Empresarial, que es troben sense edificar.



Doc. original signat per:
CPISR-1 C Natàlia Hidalgo
García 05/11/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



07PNTF3GBWBSNE2IVFCRUUI57XA30HD2

Data creació còpia:
06/11/2018
Data caducitat còpia:
06/11/2021
Pàgina 1 de 8

L'objectiu d'aquest polígon és equipar la zona de Segur de Calafell mitjançant el trasllat de sostre industrial de tres parcel·les ubicades a Segur cap al Parc Empresarial, per tal de crear un gran equipament.

La propietat de les peces està ben diferenciada: les parcel·les situades al Parc Empresarial, són propietat de l'Ajuntament de Calafell i corresponen a la cessió dels 10% de l'aprofitament del polígon II d'aquest sector de planejament. La peça situada a Segur, està formada per tres parcel·les de tres propietaris privats. Segons el POUM la superfície total del PAU és de 12.970 m², la propietat municipal correspon al 55% de la superfície total del sector (7.133,5 m²) i les parcel·les de propietat privada de Segur corresponen en el seu conjunt al 45% restant (5.836,5 m²).

2. A l'illa delimitada per l'avinguda Brasil, l'avinguda Espanya i els carrers Pinar i Sant Rafael (terrenys de l'antiga plaça dels braus), es situa una parcel·la de 6.847,93 m² que té accés des de l'avinguda Espanya. El POUM la qualifica de zona d'Activitat de dotació privada sanitària assistencial (clau ADsa), amb la finalitat de mantenir el règim de propietat d'una finca que havia acollit les instal·lacions d'una plaça de braus, actualment en desús.

Aquests terrenys han passat a ser propietat de l'Ajuntament en execució de la sentència de 19 de desembre de 2014, dictada per la Sala Segona de la Sala Contenciós Administrativa del TSJC, en el recurs ordinari 436/2011 acumulat amb el 483/2011, que va requerir a l'Ajuntament a expropiar per ministeri de la llei els terrenys referits anteriorment.

3. Tot i que la delimitació del PAU 10 Av. Brasil té un objectiu clar que encaixa amb el model proposat a la Memòria Justificativa del POUM, la realitat física del mateix en fan difícil la seva viabilitat:

L'aprofitament urbanístic atorgat pel POUM és inferior al sostre que correspon a les edificacions existents: les edificacions existents, que són incompatibles amb l'execució del POUM, tenen una superfície construïda total segons el Cadastre de 2.227 m² de sostre.

Segons la fitxa del PAU 10, Av. Brasil, l'aprofitament atorgat és "el resultant d'aplicar les qualificacions establertes en el POUM", que resulta ser el del Pla parcial del Parc Empresarial, que a l'article 15 de la seva Normativa defineix una edificabilitat neta a la zona on es situen les parcel·les (Zona G), de 0,595 m²s/m²s, que aplicat a la seva superfície resulta un sostre total de 4.244,43 m²s.

Les parcel·les situades a l'avinguda Brasil participen en beneficis i càrregues en proporció a la superfície de les finques aportades, que representa el 45% de la superfície total del sector, per tant els correspon aquesta proporció del sostre calculat anteriorment, és a dir, 1.909,99 m².

5. L'Ajuntament ha assolit la propietat del solar de 6.847,93 m² que té accés des de l'Av. Espanya 304, molt pròxim a la part del PAU 10 Av. Brasil (antiga plaça dels braus). Aquesta nova propietat passarà a formar part del sistema d'equipaments públics contribuint a la consecució dels objectius recollits a l'apartat 6 del Model d'Ordenació proposat a la



Doc. original signat per:
CPISR-1 C Natàlia Hidalgo
García 05/11/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat
d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



07PNTF3GBWBSNE2IVFCRUUI57XA30HD2

Data creació còpia:
06/11/2018
Data caducitat còpia:
06/11/2021
Pàgina 2 de 8

Memòria Justificativa del POUM d'equipar la zona de Segur de Calafell mitjançant operacions puntuals que mantenen el model urbanístic existent.

6. L'Ajuntament de Calafell està planificant la instal·lació d'una gossera municipal a la zona d'equipaments del segon polígon del parc empresarial que és al costat d'una de les parcel·les que són incloses al PAU 10 Av. Brasil, i 2.610 m2 de superfície. Donada la necessitat d'espai a disposar per a poder fer aquesta implantació, es proposa la modificació de la seva qualificació actualment de Planejament Vigent (clau PV), passant a ser equipaments (clau 4), ampliant d'aquesta manera la superfície de solar d'equipament disponible.

Descripció succinta de la proposta

El document proposa el següent:

1. Modificació de la qualificació urbanística de la parcel·la situada a l'avinguda Espanya 304, de 6.847,93 m2 de superfície, passant d'Activitat de dotació privada sanitària assistencial (clau ADsa) a Equipament (clau 4).
2. Modificació de la qualificació urbanística de la parcel·la situada al segon polígon del Parc empresarial, de 2.610 m2 de superfície, passant de Planejament Vigent (clau PV) a Equipament (clau 4), per tal de ser destinada a gossera municipal conjuntament amb la parcel·la annexa ja qualificada d'equipaments (clau 4).
3. Modificació del PAU 10 Av. Brasil, reduint el seu àmbit a les parcel·les situades a la zona de Segur i a 5.836,5 m2, deixant de ser un polígon discontinu. Reduint les càrregues i els beneficis en proporció a la nova superfície total del sector.
4. Modificació de la fitxa urbanística del PAU 10 Av. Brasil, que s'incorpora a l'Annex Normatiu del POUM per tal de definir les condicions d'ordenació d'aquest sector com a conseqüència d'aquesta modificació.

Planejament vigent

Planejament territorial

Pla territorial parcial del Camp de Tarragona aprovat definitivament el 12 de gener de 2010 per acord del Govern de la Generalitat i publicat al DOGC núm. 5559, de 3 de febrer de 2010.

Planejament urbanístic

El Pla d'ordenació urbanística municipal de Calafell, es va aprovar definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona el 24 de gener de 2011 i publicat en el DOGC el 24 d'octubre de 2011, data de la seva entrada en vigor.

	Doc. original signat per: CPISR-1 C. Natàlia Hidalgo Garcia 05/11/2018	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat	Data creació còpia: 06/11/2018 Data caducitat còpia: 06/11/2021 Pàgina 3 de 8
		Original electrònic / Còpia autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  07PNTF3GBWBSNE2IVFCRUUI57XA30HD2	

Tramitació municipal

El document, redactat pels serveis tècnics municipals, ha estat aprovat inicialment pel Ple municipal en sessió de 9 d'abril de 2018. Posteriorment, s'ha sotmès al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes, amb la publicació de l'edicta de la convocatòria al BOPT, núm. 80 de data 25 d'abril de 2018, al Diari El Punt Avui de data 25 d'abril de 2018, al web municipal www.calafell.cat, i al tauler d'anuncis de la Corporació, sense que durant aquest termini s'hagin presentat al·legacions, d'acord amb el certificat del secretari que consta a l'expedient.

A l'expedient administratiu hi consta comunicació de l'aprovació inicial del document als següents Ajuntaments: El Vendrell, Cunit, Bellvei, Castellet i la Gornal.

En sessió de 6 d'agost de 2018, el Ple municipal ha acordat aprovar provisionalment el document i trametre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona.

Informes

1. Autoritat Territorial de la Mobilitat del Camp de Tarragona.

Informa en data 28 de maig de 2018 que no és necessària la redacció d'estudi d'avaluació de la mobilitat generada.

2. Agència Catalana de l'Aigua.

Informa en data 11 de juny de 2018 favorablement pel que fa a l'abastament, el sanejament i la inundabilitat.

3. Direcció General de Comerç del Departament d'Empresa i Coneixement.

Informa favorablement en data 13 de juny de 2018.

Normativa

El document proposa modificar la fitxa urbanística del PAU 10 en l'Annex Normatiu del POUM.

Valoració de l'expedient

1. Valoració territorial

La proposta és compatible amb el PTPCT, atès que no n'afecta les determinacions en relació amb el sistema d'espais oberts, el sistema d'assentaments, i el sistema d'infraestructures de mobilitat i transport.



2. Valoració urbanística

Una vegada analitzat el document, a nivell general es considera que la proposta raona i justifica la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

L'ordenació proposada és coherent amb el model d'ordenació establert pel planejament urbanístic general vigent i no entra en contradicció amb els principis de desenvolupament urbanístic sostenible. Tampoc comporta una actuació excepcional d'acord amb el planejament territorial i sí que comporta una projecció adequada dels interessos públics.

Es considera que la modificació justifica el seu interès públic per les següents raons:

- Incrementa la superfície de sòl per equipaments públics a la zona de Segur. La superfície de sòl de cessió per equipaments prevista al POUM a l'àmbit del PAU 10 Av. Brasil és del 45% de la superfície del sector, és a dir 5.836,5 m². A la modificació que es proposa, la cessió per equipaments que correspon a aquest PAU és de 2.626,42 m². Si afegim el nou sòl per equipaments que correspon a la parcel·la de l'avinguda Espanya, de 6.847,93 m² de superfície, representa una superfície d'equipaments públics a aquesta zona de 9.474,35 m², superior a la planificada actualment.
- Incrementa la superfície de sòl per equipaments públics al parc empresarial en 2.610 m².
- Es conserven els usos admesos i els paràmetres urbanístics a l'àmbit del PAU 10 Av. Brasil. La modificació proposada conserva l'edificabilitat neta prevista al POUM de 0.595 m²s/m²s, així com els usos admesos i els paràmetres urbanístics, previstos al POUM pel que fa a l'àmbit del Parc Empresarial.

Pel que fa a l'avaluació econòmica i financera, en compliment del previst a l'article 99.1 del TRLU el document aporta una justificació –descrita anteriorment– de que pel que fa al PAU 10 es pot observar que sense calcular les indemnitzacions per clausurar i enderrocar els usos i activitats existents incompatibles amb el POUM, ni aplicar factors d'homogeneïtzació per situació de les parcel·les, l'aprofitament atorgat és inferior a l'existent. Això es pot considerar indici d'inexecutivitat de les previsions del PAU 10 Avinguda Brasil. En canvi, la proposta que fa el document de reduir l'àmbit del PAU 10 a les parcel·les situades a la zona de Segur i a 5.836,5 m², deixant de ser un polígon discontinu, redueix les càrregues i els beneficis en proporció a la nova superfície total del sector.

La proposta que fa el document no representa un increment de la densitat residencial, de l'ús residencial ni de la intensitat dels usos. Sí que es proposa la modificació d'usos pel que fa a ubicacions, si bé la reducció del sòl destinat a equipament públic al PAU 10 Av. Brasil –una vegada reduïda la seva extensió que proposa la modificació del POUM–, quedaria compensada per la incorporació del nou equipament públic a situar al solar de l'avinguda Espanya 304, ambdós espais pròxims i que donarien servei al mateix sector de Segur.



Doc. original signat per:
CPISR-1 C Natàlia Hidalgo
García 05/11/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



07PNTF3GBWBSNE2IVFCRUUI57XA30HD2

Data creació còpia:
06/11/2018
Data caducitat còpia:
06/11/2021
Pàgina 5 de 8

Ara bé, tal com es pot observar en el quadre següent, s'ha detectat que la proposta que fa el document representa un increment del sostre edificable (+31,21 m2), i de la zonificació destinada a la clau PV (+625,10 m2), d'aprofitament privat.

	PLANEJAMENT VIGENT		PROPOSTA	
	Superfície	Sostre	Superfície	Sostre
Qualificació urbanística				
PV Planejament vigent Usos Hotel·ler, Recreatiu v. ala restauració, Comercial, Oficines i serveis, Industrial de baix impacte, Docent, Sociocultural, Religios, Recreatiu v. a l'espectacle excepte discoteques i bars musicals, Bombers, Lleure i esportiu.	7.062,00 m2	4.201,89 m2	7.687,10 m2	4.573,80 m2
4 Equipaments PAU 10	9.330,00 m2	-	8.704,90 m2	-
4 Equipaments Avinguda Espanya	-	-	6.814,00 m2	-
ADsa Activitat de dotació privada sanitària assistencial	6.814,00 m2	340,70 m2	-	-
Total sostre privat		4.542,59 m2		4.573,80 m2
Total sup. ús equipament	9.330,00 m2		15.518,90 m2	
Total àmbit modificació	23.206,00 m2		23.206,00 m2	

Per tant, la proposta comporta també una reducció de -625,10 m2 de la superfície d'equipaments contemplada en el PAU-10 vigent. Que si bé es compensen amb els 6.814,00 m2 d'increment del nou equipament públic a situar al solar de l'avinguda Espanya 304, aquesta justificació s'accepta des del punt de vista de que d'aquesta manera no es redueix l'equipament central de Segur contemplat en el POUM, però no es considera completament vàlida a efectes de reduir la superfície d'equipaments contemplada en el PAU 10, atès que aquesta finca prové de la sentència judicial exposada anteriorment.

Finalment, s'ha observat que la parcel·la que en el plànol parcel·lari s'identifica com a parcel·la 2 propietat de l'Ajuntament de 3.448 m2 no forma part del PAU-10 i que la Modificació no proposa cap canvi en la seva qualificació, per la qual cosa s'entén que ha de quedar exclosa de l'àmbit d'actuació de la Modificació.

Dit l'anterior:

2.1 Cal ajustar el document de manera que la proposta compleixi el que descriu la memòria: que no generi increment de sostre edificable privat ni un augment de la superfície destinada a usos privats (mantenint la superfície d'equipament del PAU 10).



2.2 Cal incorporar al document un quadre de superfícies de sòl i sostre, que distingeixi sistemes públics i zones, així com aprofitament privat i sostre públic.

2.3 Cal aportar el redactat de la fitxa del PAU 10 vigent íntegre, i la que es proposa modificar.

2.4 Cal excloure de l'àmbit d'actuació de la Modificació la parcel·la propietat de l'Ajuntament i de 3.448 m2 que en el plànol parcel·lari s'identifica com a parcel·la 2, atès que no forma part del PAU-10 i no es proposa cap canvi en la seva qualificació.

2.5 Cal adequar els plànols d'ordenació proposats d'acord a les prescripcions anteriors.

4. Valoració en relació al paisatge

Es considera que la proposta que fa el document no afecta substancialment al vector paisatge.

Finalment, es recorda que el document s'haurà d'adequar als estàndards del MUC (Mapa urbanístic de Catalunya) per tal de fer possible la sistematització del planejament urbanístic.

Fonaments de dret

Vist l'article 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, que estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb algunes particularitats. I així mateix, de conformitat amb l'article 85 del mateix text legal que en regula el procediment a seguir;

Vist el Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i el seu Reglament, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Acord

Vista la proposta dels Serveis Tècnics, i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona acorda:

-1 Suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (VII) PAU 10 Avinguda Brasil i antiga plaça de braus, de Calafell, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, fins que mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

	Doc. original signat per: CPISR-1 C Natàlia Hidalgo Garcia 05/11/2018	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat	Data creació còpia: 06/11/2018
		Original electrònic / Còpia autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  07PNTF3GBWBSNE2IVFCRUUI57XA30HD2	Data caducitat còpia: 06/11/2021 Pàgina 7 de 8



- 1.1. Cal ajustar el document per tal que la proposta no generi increment de sostre edificable privat ni un augment de la superfície destinada a usos privats (mantenint la superfície d'equipament del PAU 10).
- 1.2. Cal incorporar al document, un quadre de superfícies de sòl i sostre, que distingeixi sistemes públics i zones, així com aprofitament privat i sostre públic.
- 1.3. Cal aportar el redactat de la fitxa del PAU 10 vigent íntegrament, i la que es proposa modificar.
- 1.4. Cal excloure de l'àmbit d'actuació de la Modificació la parcel·la propietat de l'Ajuntament i de 3.448 m2 que en el plànol parcel·lari s'identifica com a parcel·la 2, atès que no forma part del PAU-10 i no es proposa cap canvi en la seva qualificació.
- 1.5. Cal adequar els plànols d'ordenació proposats d'acord a les prescripcions anteriors.

-2 Indicar a l'ajuntament que, d'acord amb el previst als articles 26.1 i 36 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, els documents públics administratius han de tenir format electrònic i la seva tramesa s'ha de fer també electrònicament. A aquests efectes s'han posat a disposició dels ajuntaments, mitjançant la plataforma EACAT, els diferents formularis que permeten la tramitació telemàtica de totes les fases dels diferents procediments urbanístics, als quals podeu accedir també a través del web del Departament de Territori i Sostenibilitat: http://territori.gencat.cat/ca/06_territori_i_urbanisme/planejament_urbanistic/tramitacio_plans_urbanistics/tramitacio_electronica/.

Recordar que el Text refós inclourà el text de les Normes urbanístiques en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol. D'altra banda, la documentació gràfica s'haurà d'adequar als estàndards del MUC (Mapa urbanístic de Catalunya) per tal de fer possible la sistematització del planejament urbanístic.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

La secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme del Camp de Tarragona



Doc. original signat per:
CPISR-1 C Natàlia Hidalgo
García 05/11/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat
d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



07PNTF3GBWBSNE2IVFCRUUI57XA30HD2

Data creació còpia:
06/11/2018
Data caducitat còpia:
06/11/2021
Pàgina 8 de 8

PRP 2019/24
Identificació de l'expedient 10071/17

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER JOAN MIRÓ 13, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 11.069,04€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Joan Miró 13, propietat del titular amb NIF.970R.

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

En data 21 de novembre de 2018, amb núm., de registre d'entrada 40987, la titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyala l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret.

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 1135_17 PD 1513, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 11.069,04€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Joan Miró 13, propietat del titular amb NIF.970R.

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	02c896a5ac9f4fdd972f57da9a917d45001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 11.069,04€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Joan Miró 13, propietat del titular amb NIF.970R.

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	---

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	02c896a5ac9f4fdd972f57da9a917d45001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/di/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PRP2019/26

Identificació de l'expedient 10072/17

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER TORREDEMBARRA 2, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 3.029,87€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Torredembarra 2, propietat del titular amb NIF.189V.

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

En data 27 de setembre de 2018 amb núm., de registre d'entrada 35313, la titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyala l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret.

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 1135_17 PD 1513, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 3.029,87€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Torredembarra 2, propietat del titular amb NIF.189V.
2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	8e33ed60ef8c443c9e84be9cf902d679001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 3.029,87€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Torredembarra 2, propietat del titular amb NIF.189V.
2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.
3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	8e33ed60ef8c443c9e84be9cf902d679001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PRP2019/30

Identificació de l'expedient 10098/17

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER PRINCIPAL 32, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 1.213,37€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Principal 32, propietat del titular amb NIF.223X.

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

En data 20 de setembre de 2018 amb núm., de registre d'entrada 34551, la titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyala l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret.

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 1135_17 PD 1513, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 1.213,37€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Principal 32, propietat del titular amb NIF.223X.
2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	627c33a32f614d5997407ea0d9a6409f001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 1.213,37€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Principal 32, propietat del titular amb NIF.223X.
2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.
3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	---

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	627c33a32f614d5997407ea0d9a6409f001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/di/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PRP2019/32

Identificació de l'expedient 10127/17

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'IMMOBLE DEL CARRER DEL POU 53, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 5.534,52€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'immoble situat al carrer del Pou 53 , titularitat de la comunitat amb titular amb NIF.H.850.

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

En data 28 de setembre de 2018 amb núm., de registre d'entrada 35462, la titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyala l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret.

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 1135_17 PD 1513, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 4.925€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'immoble situat al carrer del Pou 53, titularitat de la comunitat amb NIF.H.850.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	1f241929b0404b95ba7c12c4e862245b001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/fidi/arxidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 4.925€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'immoble situat al carrer del Pou 53,titularitat de la comunitat amb NIF.H.850.

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	1f241929b0404b95ba7c12c4e862245b001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/fidi/arx/fidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PRP2019/36

Identificació de l'expedient 2017/154

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER JESUS 3, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2016

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 3.300,83€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Jesús 3, propietat del titular amb NIF.022D

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

En data 02 de juliol de 2018 amb núm., de registre d'entrada 26008, la titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyalava l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret.

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 0740_16 PD1373, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 1.957,64€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Jesús 3, propietat del titular amb NIF.022D.
2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a41b15a093c749a083783f6d6a0ad533001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 1.957,64€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Jesús 3, propietat del titular amb NIF.022D.

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

Signatura 1 de 1	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a41b15a093c749a083783f6d6a0ad533001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PRP2019/37

Identificació de l'expedient 10123/17

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DEL'HABITATGE DEL CARRER DEL POU 10, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 1.605,37€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Pou10, propietat del titular amb NIF.043M.

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

En data 19 de setembre de 2018 amb núm., de registre d'entrada 35631 i en data 11 d'octubre de 2018, registre d'entrada 37109, la titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyalava l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret.

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 1135_17 PD 1513, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 1.605,37 (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Pou 10, propietat del titular amb NIF.043M.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	---------------------------------------

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	ff8277dcfa0a429aa9b17065ba86657d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arxidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 1.605,37 (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Pou 10, propietat del titular amb NIF.043M.

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

Signatura 1 de 1	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	ff8277dcfa0a429aa9b17065ba86657d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PRP2019/38

Identificació de l'expedient 10098/17

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER DEL POU 45, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 2.182,91€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Pou 45, propietat del titular amb NIF.300G.

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

En data 19 de setembre de 2018 amb núm., de registre d'entrada 34307, la titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyala l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret.

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 1135_17 PD 1513, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 2.182,91€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Pou 45, propietat del titular amb NIF.300G.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	8ae55b96955149c5a75341943817e1a7001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 2.182,91€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Pou 45, propietat del titular amb NIF.300G.

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	---

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	8ae55b96955149c5a75341943817e1a7001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/varx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PRP2019/40

Identificació de l'expedient 10085/17

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER JOAN MIRÓ 6 , INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 6.192,67€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Joan Miró 6, propietat del titular amb NIF.625N.

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

Mitjançant escrits de data 6 de juny de 2018 amb núm., de registre d'entrada 22595, 28 de novembre de 2018, registre d'entrada 41587, 4 de desembre de 2018, registre d'entrada 42253 el titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyalava l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret.

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 1135_17 PD 1513, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	c75fa8e719c041d79b7f0a90dd534db4001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 6.192,67€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Joan Miró 6, propietat del titular amb NIF.625.N.
2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.
3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 6.192,67€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Joan Miró 6, propietat del titular amb NIF.625.N.
2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.
3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

Signatura 1 de 1	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	c75fa8e719c041d79b7f0a90dd534db4001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PRP2019/45

Identificació de l'expedient 10098/17

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER DEL POU 47, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 8.301,78€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Pou 47, propietat del titular amb NIF.535S

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

En data 18 de setembre de 2018 amb núm., de registre d'entrada 34139, la titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyalava l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret.

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 1135_17 PD 1513, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 7.932,10€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Pou 47, propietat del titular amb NIF.535S.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	8800ce533f494130b411d4e7e1225489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/fidi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 7.932,10€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Pou 47, propietat del titular amb NIF.535S.

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	---

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	8800ce533f494130b411d4e7e1225489001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/Verificadorfirma.asp	

PRP2019/46

Identificació de l'expedient 10074/17

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER BISBE CATALÀ 13, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 1.140,39€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Bisbe Català 13, propietat del titular amb NIF.550J.

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

En data 22 de juny de 2018 amb núm., de registre d'entrada 20458, el titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyalava l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret.

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 1135_17 PD 1513, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 1.140,39€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Bisbe Català 13 propietat del titular amb NIF.550J.
2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	f18e59a233a94e14a358b5b59cc10edf001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/xidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 1.140,39€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Bisbe Català 13 propietat del titular amb NIF.550J.
2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.
3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	f18e59a233a94e14a358b5b59cc10edf001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PRP2019/48

Identificació de l'expedient 10075/17

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER JESUS 8B, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 413,98€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Jesús 8B, propietat del titular amb NIF.550J.

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

En data 22 de juny de 2018 amb núm., de registre d'entrada 20457, el titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyalava l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret.

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 1135_17 PD 1513, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 413,98€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Jesús 8B propietat del titular amb NIF.550J.
2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

Signatura 1 de 1	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	5e439ed92e274ebc99c822e4dded2841001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 413,98€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Jesús 8B propietat del titular amb NIF.550J.

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

Signatura 1 de 1	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
ADRIÀ SERAS VIOLA		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	5e439ed92e274ebc99c822e4dded2841001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/fidi/arx/fidiarxabsaweb/asp/Verificadorfirma.asp	

PRP2019/51

Identificació de l'expedient 10139/17

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER JOSEP BARGES I BARBA 3B, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 2.965,80€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Josep Barges i Barba 3B, propietat del titular amb NIF.965P.

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

En data 21 de setembre de 2018 amb núm., de registre d'entrada 34610, el titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyala l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 1135_17 PD 1513, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 2.965,80€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Josep Barges i Barba 3B, propietat del titular amb NIF.965P.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCAIDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	6068374374d24e8d954ef325b3a43f40001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/fidi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 2.965,80€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Josep Barges i Barba 3B, propietat del titular amb NIF.965P.

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	---

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	6068374374d24e8d954ef325b3a43f40001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PRP2019/54

Identificació de l'expedient 10099/17

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER BISBE CATALÀ 18, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 2.768,18€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Bisbe Català 18, propietat del titular amb NIF.545P.

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

En data 14 de novembre de 2018 amb núm., de registre d'entrada 40294,el titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyalava l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret.

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 1135_17 PD 1513, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 2.768,18€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Bisbe Català 18 propietat del titular amb NIF.545P.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	95ca6db7e6ea413aad12a9292232478001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 2.768,18€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Bisbe Català 18 propietat del titular amb NIF.545P.

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	---

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	95ca6db7e6ea413aad12a92922232478001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PRP2019/55

Identificació de l'expedient 10112/17

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER BISBE CATALÀ 4, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 5.534,52€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Bisbe Català 4, propietat del titular amb NIF.554V.

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

En data 14 de setembre de 2018 amb núm., de registre d'entrada 33830, el titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyalava l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret.

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 1135_17 PD 1513, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 5.534,52€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Bisbe Català 4 propietat del titular amb NIF.554V.
2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	0efeb4ad84874f17a8ac61f8ac20931d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 5.534,52€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer del Bisbe Català 4 propietat del titular amb NIF.554V.

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	0efeb4ad84874f17a8ac61f8ac20931d001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

PRP2019/58

Identificació de l'expedient 10132/17

PROPOSTA RESOLUCIÓ DEFINITIVA I ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER MAJOR 9, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS, ANUALITAT 2017

Fets

Mitjançant acord del ple de la Corporació de data 4 de juny de 2018, es va atorgar provisionalment, de conformitat amb l'article 9 de les bases per la concessió d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 2.555,10€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Major 9, propietat del titular amb NIF.E.985.

L'esmentat acord va assolir el caràcter de definitiu, ja que una vegada notificat a l'interessat, aquest no van presentar al·legacions.

En data 27 de novembre de 2017 amb núm., de registre d'entrada 39227, el titular de l'immoble ha presentat sol·licitud de lliurament de la subvenció, acompanyant la comunicació de finalització de les obres i documentació que assenyala l'article 12 de les bases.

Vist l'informe emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal Sr. Tomás Gutiérrez Garzon que queda adjuntat a l'expedient del que es desprèn la inspecció efectuada a l'immoble en qüestió, ha comprovat que les obres subvencionables previstes es troven finalitzades i s'ajusta a la llicència d'obres atorgada.

Fonaments de dret.

Atès el que disposa l'article 12 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Calafell.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 1135_17 PD 1513, que queda adjuntat a l'expedient.

El regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics, l'adopció del següent acord:

Proposta

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 2.555,10€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Major 9 propietat del titular amb NIF.E.985.

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	26de7347bc2146e49b093113d111fa5e001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/fidi/arxidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

La Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Urbanístics amb els vots a favor dels regidors dels grups municipals: PSC, PPC, UAM, ERC, CIU, CUP i el regidor no adscrit senyor Jesús Benedicto Calahorra i amb l' abstenció del regidor del grup municipal C's, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

1. Resoldre definitivament la concessió de d'ajuts per la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del pla de barris una subvenció de 2.555,10€ (50%Ajuntament-50%Generalitat), a l'habitatge situat al carrer Major 9 propietat del titular amb NIF.E.985.

2. Aprovar el pagament de la subvenció total atorgada al titular beneficiari.

3. Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció

Signatura 1 de 1	ADRIÀ SERAS VIOLA	23/01/2019	TINENT ALCALDE SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS
------------------	-------------------	------------	--

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	26de7347bc2146e49b093113d111fa5e001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	

Moció per a nomenar diversos espais del municipi de Calafell

En Miguel Ángel Perín Tienda, en Josep Parera i Ribell, la Maite González Santiago, i en Jesús Benedicto Calahorra, en qualitat de Portaveus dels Grups Municipals del PSC, UAM, PPC de Calafell, i del regidor no adscrit

Exposem:

Que hi ha diferents espais en el municipi de Calafell que no disposen de cap denominació.

La història del municipi té persones rellevants que han fet que, en molts aspectes, millorés Calafell en diferents àmbits, entre ells, tenim noms il·lustres com Antonio Artigas, Joan Solé Bosch "Manila", Joan Costa Arnau, Manuel González, Joan Mata, Magí Sicart i Marcel Miró.

Aquestes persones i la seva empremta han fet possible el Calafell que coneixem. Són testimonis i protagonistes importants en el desenvolupament del nostre municipi, en diversos camps i aspectes.

És per tot això que proposem:

1. Nomenar la Plaça del costat de la confraria de Pescadors, com a "Plaça del Manila".
2. Nomenar la Pista poliesportiva del castell, com a "Pista poliesportiva de Marcel Miró".
3. Nomenar als locals de la Plaça Alcalde Romeu, com a "Centre Cívic Magí Sicart".
4. Nomenar l'actual Passatge de Sant Antoni, com a "Rambla d'Antoni Artigas".
5. Nomenar a la Plaça del carrer Principal, situada davant la Llar d'infants del Terrossets com a "Plaça de Manuel González".
6. Nomenar la Plaça del costat de la Església de Segur de Calafell, en el carrer Pau Neruda, com a "Plaça de Joan Costa Arnau".
7. Nomenar la Plaça del costat del col·legi Santa Creu, com a "Plaça de Joan Mata".
8. Emprendre tots els tràmits oportuns per a aprovar en el Ple les denominacions i col·locar la senyalística corresponent als diferents espais i edificis.
9. Comunicar aquest acord a tots els veïns i veïnes de Calafell, i als Departaments de l'Ajuntament afectats.

Calafell, a 14 de gener de 2019

AJUNTAMENT DE CALAFELL

Oficina: Plaça de Catalunya

Data: 21-01-2019 13:45

Resistre: 2019 / 2118

Resistre General d'Entrada

secretaria / ca Maite

Yo, Jose Manuel Tejedor González, Portavoz el Grupo Municipal CIUTADANS-CIUDADANOS, de este Ayuntamiento,

EXPONGO:

Que al amparo de las atribuciones que le confiere la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el cual se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, y a de lo previsto en el Reglamento Orgánico Municipal del ayuntamiento de Calafell, eleva al Pleno de la Corporación, para su debate y, en su caso, aprobación, la siguiente:

MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS (Cs) A L'AJUNTAMENT DE CALAFELL DE REBUIG DE LA IMPUNITAT I L'INDULT ALS ENCAUSATS PEL COP A LA DEMOCRÀCIA A CATALUNYA DELS MESOS DE SETEMBRE I OCTUBRE DE 2017

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El 30 d'octubre de 2017 el Fiscal General de l'Estat va interposar una querella contra l'expresident de la Generalitat Carles Puigdemont, l'exvicepresident Oriol Junqueras, la resta del Govern, diversos membres de la Mesa del Parlament com l'expresidenta Carme Forcadell i altres dirigents independentistes, que a mb les seves decisions i actes durant els últims anys van propiciar una crisi institucional sense precedents a Espanya que va culminar amb una declaració unilateral d'independència de Catalunya, sense cap tipus d'efectivitat i realitzada amb un total menyspreu a la nostra Constitució, l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i el principi de sobirania nacional. Aquestes decisions i actes van comportar per a aquestes persones el processament per delictes d'especial gravetat com la rebel·lió, la malversació de diners públics o la desobediència.

Les declaracions de dirigents polítics, alguns amb grans responsabilitats públiques, manifestant-se favorables a atenuar les mesures cautelars de caràcter personal adoptades pel jutge instructor de la causa o fins i tot favorables a la concessió de futurs indults en el cas de que es dicti una sentència condemnatòria contra els processats comprometen greument el principi d'independència del Poder Judicial a l'advertir d'una possible no execució de les sentències en funció de les estratègies polítiques més favorables a alguns interessos partidistes.

Cal recordar que aquestes persones no han mostrat cap tipus d'arrepentiment pels fets pels quals se'ls acusa ni que tampoc tinguin cap intenció de fer-ho en el futur en el cas de ser condemnats, assegurant que no pensen assumir cap responsabilitat ni culpabilitat i que ho tornarien a fer, per tant, deixant sense sentit la possibilitat de suprimir o retallar les penes que dictin els tribunals competents.

Tots els ciutadans i ciutadanes, lògicament, poden sentir-se discriminats i desamparats davant d'aquesta situació, fent evident que determinats dirigents polítics que han mostrat



un manifest menyspreu per la llei, la democràcia i la convivència es vegin lliures de tota responsabilitat, iniciant la ruptura efectiva del principi d'igualtat davant la llei.

Per tots aquests motius exposats, el Grup Municipal de Ciutadans (Cs) a l'Ajuntament de Calafell proposa l'adopció dels següents acords:

1. Manifestar que la utilització de l'indult per motius de conveniència política comporta un privilegi injustificat, tant per aquests polítics que ho sol·liciten com per a aquells que els concedeixen.
2. Considerar el principi d'igualtat davant la llei, com a regla bàsica de l'Estat social i democràtic de Dret consagrat en la nostra Constitució, que exigeix eliminar qualsevol indicatiu d'impunitat en el comportament dels responsables polítics, els quals han estat responsables del cop contra la nostra democràcia, amb un manifest menyspreu a la nostra Constitució Espanyola, l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i el principi de sobirania nacional.
3. Rebutjar la concessió de l'indult o de qualsevol altre mesura que suposi un privilegi a aquells que resultin condemnats a causa del cop a la democràcia per part dels independentistes durant els mesos de setembre i octubre de 2017, en el cas de produir-se una sentència condemnatòria.

Traslladar aquest acord al President del Govern d'Espanya, als membres del Govern d'Espanya, al President i la mesa del Congrés dels Diputats i als Grups Parlamentaris del Congrés dels Diputats.

Calafell a 24 de enero de 2019.

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	1ad7434a5e3244689918b24395403b18001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2019/2597 - Data Registre: 24/01/2019 17:41:00	

Yo, Jose Manuel Tejedor González, Portavoz del Grupo Municipal CIUTADANS-CIUDADANOS, de este Ayuntamiento,

EXPONGO:

Que al amparo de las atribuciones que le confiere la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el cual se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, y a de lo previsto en el Reglamento Orgánico Municipal del ayuntamiento de Calafell, eleva al Pleno de la Corporación, para su debate y, en su caso, aprobación, la siguiente:

MOCIÓN PARA LA PREVENCIÓN DE ACCIDENTES E INCENDIOS EN LAS VIVIENDAS DE CALAFELL CONECTADAS ILEGALMENTE A LA RED ELÉCTRICA

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El pasado 5 de enero se produjo un incendio en un edificio de Badalona que causó la muerte a tres personas y dejó una treintena de heridos. La investigación llevada a cabo por los Mossos d'Esquadra ha determinado que la causa del incendio fue una sobrecarga en la instalación eléctrica de la primera planta del edificio debida a un sobreconsumo de uno de los pisos, que estaba ocupado ilegalmente por seis personas que habían pinchado la luz y que habían manipulado elementos de protección y control de potencia.

En Calafell desgraciadamente hemos tenido varios incidentes debidos a la ocupación ilegal, a los enganches a la red eléctrica y a los narcopisos, por poner un ejemplo, el pasado mes de septiembre de 2018 en Segur de Calafell hemos sufrido un incendio provocado por un pinchazo ilegal a la luz.

El incendio afectó a una línea de alimentación y provocó una serie de explosiones que alarmaron a los vecinos, además de quedarse sin suministro durante horas. Por lo que estas prácticas además de provocar una inseguridad ciudadana para las familias de Calafell, están generando una alarma debido a estas conductas ilegales que provocan incendios, explosiones y que atentan contra la integridad física de familias que ven impotentes como tienen que convivir día a día con un peligro potencial.

Ante sucesos como éstos, es necesario que los ayuntamientos adopten todas las medidas que estén en sus manos para prevenir posibles nuevos accidentes y/o incendios provocados como consecuencia de las conexiones ilegales a la red eléctrica y de un sobreconsumo de electricidad.

Todos los Grupos Municipales de este Pleno somos conscientes de que en Calafell existe un número importante de viviendas ocupadas ilegalmente, y buena parte de ellas se conectan de forma ilegal a la corriente eléctrica, generando un grave peligro para los vecinos. Para evitar que Calafell viva un episodio tan trágico como el de Badalona, o se repitan los ya ocurridos, el Ayuntamiento debería inspeccionar de forma externa las viviendas ocupadas de forma ilegal para comprobar si están conectadas fraudulentamente al suministro eléctrico y, si es así, adoptar las medidas oportunas para controlar esta situación.

Desde Ciudadanos, somos conscientes de que a menudo las ocupaciones ilegales se producen por necesidad y por situaciones personales y familiares dramáticas. Pero no podemos obviar el grave peligro que suponen las conexiones ilegales no sólo para estas familias, sino para todos los habitantes del edificio, ya que en la mayoría de ocasiones las hacen

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	66dd0db35ae749d89c678312ce06ae61001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arxidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2019/2585 - Data Registre: 24/01/2019 15:30:00	

personas que no tienen el más mínimo conocimiento técnico sobre electricidad, desembocando en accidentes de graves consecuencias como el de Badalona.

De la misma manera, también pueden darse casos de viviendas cuyos inquilinos dispongan de un contrato de alquiler en regla, o que incluso sean propietarios del inmueble, pero que no puedan asumir los costes de la factura eléctrica y se conecten a la red de forma fraudulenta. Tanto en los casos de ocupación ilegal por extrema necesidad como en los de ocupación de viviendas conforme a la ley, los ciudadanos deben saber que disponen de los Servicios Sociales municipales, que pueden ayudarles a mejorar su situación (ayudas a la pobreza energética, viviendas sociales, etc.).

Por todos estos motivos, el Grupo Municipal de Ciudadanos propone adoptar los siguientes

ACUERDOS:

Primero. Instar a las compañías suministradoras de energía eléctrica a que elaboren un mapa que detecte los consumos excesivos de electricidad ocasionados por un uso irregular y/o ilegal de la red.

Segundo. Que el Ayuntamiento de Calafell elabore un Protocolo para detectar las conexiones ilegales a la red eléctrica en colaboración con las entidades vecinales que lo soliciten. Este Protocolo se elaborará a partir de la experiencia piloto que se pondría poner en marcha en una zona de nuestro municipio donde pueda haber denuncias vecinales, o donde ya se haya producido algún episodio de estas características, para después extenderla al resto. El Protocolo debe incluir cómo y a quién se tiene que derivar para que se puedan tomar las acciones pertinentes para evitar accidentes.



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 66dd0db35ae749d89c678312ce06ae61001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2019/2585 - Data Registre: 24/01/2019 15:30:00



Tercero. Que, si durante la aplicación de este protocolo se identifica a familias que se encuentran en situación de pobreza energética, estos casos se deriven de manera inmediata a los Servicios Sociales del Ayuntamiento para que, una vez analizados individualmente y en profundidad, se adopten las medidas oportunas para cada caso.

Cuarto. Instar al Gobierno de la Generalitat de Cataluña a poner en marcha el organismo interdepartamental que permita el correcto desarrollo de la Ley 24/2015 de medidas urgentes para afrontar la emergencia en el ámbito de la vivienda y la pobreza energética, y resolver las situaciones que surjan para erradicar la pobreza energética.

Quinto. Instar al Gobierno del Estado a poner en marcha el organismo interministerial que permita el correcto desarrollo del Real Decreto 15/2018 de medidas urgentes para la transición energética y la protección de los consumidores, y resolver las situaciones que surjan para erradicar la pobreza energética.

Sexto. Instar a las empresas suministradoras y comercializadoras de energía eléctrica a adherirse al convenio para las administraciones catalanas de fecha de 19 de enero de 2017.

Calafell a 24 de enero 2019

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	66dd0db35ae749d89c678312ce06ae61001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2019/2585 - Data Registre: 24/01/2019 15:30:00	