



CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL SERVEI METEOROLÒGIC DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE CALAFELL, PER A LA INSTAL·LACIÓ DE L'ESTACIÓ METEOROLÒGICA MANUAL "CALAFELL"

A Calafell, XX de XXXX de 2014

REUNITS

El senyor Oriol Puig i Godes, director del Servei Meteorològic de Catalunya,

El senyor Joan Olivella i Ricart, Il·lm. Alcalde-President de l'Ajuntament de Calafell, degudament facultat per aquest acte i assistit per la Secretària Accidental, Sr. Àgueda Subirana Álvarez.

ACTUEN

El primer, en nom i representació del Servei Meteorològic de Catalunya, empresa pública, domiciliada a Barcelona, al carrer Berlín, 38-46 i amb NIF Q-0801167-H, de la qual n'és el Director nomenat per Acord de Govern de 15 de febrer de 2011.

El segon en nom i representació de l'Ajuntament de Calafell, en virtut del seu nomenament d'Alcalde-President.

EXPOSEN

La Llei 15/2001, de 14 de novembre, de meteorologia, amb l'objecte de donar resposta als requeriments d'informació meteorològica de qualitat, a la qual la ciutadania té dret, crea el Servei Meteorològic de Catalunya (d'ara endavant SMC), com a organisme encarregat de gestionar i subministrar la informació meteorològica per al territori català i de garantir la disponibilitat d'una informació meteorològica de qualitat que serveixi de referència en tots aquells àmbits de competència de la Generalitat que requereixen suport, assessorament i informació en matèria de meteorologia.

L'article 2.c de la Llei 15/2001, de 14 de novembre, de meteorologia, indica que l'SMC és l'encarregat de gestionar i mantenir la Xarxa d'Equipaments Meteorològics de la Generalitat de Catalunya (d'ara endavant Xemec).

Que l'SMC ha identificat aquells indrets de Catalunya on seria òptim disposar d'una estació meteorològica manual (d'ara endavant EM) que sigui, des del punt de vista meteorològic, el màxim representativa de la zona, apte per a la realització d'estudis climàtics quan es disposi d'una sèrie prou llarga de dades (30 anys com a mínim), enregistrades durant tot el període en unes condicions de l'entorn estables.

Que les estacions meteorològiques manuals que instal·la l'SMC passen a formar part de la Xarxa d'Observadors Meteorològics (XOM), la qual s'integra a la Xemec.



Ajuntament de Calafell

Àrea d'Obres Públiques

Manteniment i Medi Ambient, Regidoria d'Urbanisme

Que l'Ajuntament de Calafell és propietari de la finca registral núm. 39.319, anomenada "Masia Vilarenc, referència cadastral 0212304CF8601S0001OH, situada al Passeig de la Unió, s/n, del mateix municipi, on disposa d'un terreny adient per a la instal·lació d'una estació meteorològica, ja que no hi ha obstacles circumdants propers que puguin pertorbar la mesura de les variables meteorològiques. S'adjunten com Annex Núm. 1 i Núm. 2, respectivament, Nota Informativa registral i fitxa cadastral.

Que en conseqüència, les dues parts acorden formalitzar el present conveni de col·laboració d'acord amb l'article 4.1.b) del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i amb subjecció als següents:

PACTES

Primer. OBJECTE

El present conveni té per objecte la instal·lació de l'Estació Meteorològica Manual "Calafell", dins de la finca Masia Vilarenc, propietat de l'Ajuntament de Calafell, en concret, en les coordenades UTM: 31N-ED50 (x) 380190, (y) 4561329, del mateix municipi, per tal d'integrar-la dins la Xarxa d'Observadors Meteorològics (XOM).

S'adjunta com a Annex Núm. 3, plànol identificatiu del punt d'instal·lació coordenades UTM: 31N-ED50 (x) 380190, (y) 4561329.

Segon. RÈGIM JURÍDIC DE L'ACTUACIÓ DEL SERVEI METEOROLÒGIC DE CATALUNYA

El Servei Meteorològic de Catalunya es regeix per la Llei 15/2001, de 14 de novembre, de meteorologia, i el Decret Legislatiu 2/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'Empresa Pública Catalana, pel Decret 172/2002, d'11 de juny, d'aprovació dels estatuts del Servei Meteorològic de Catalunya.

Tercer. OBLIGACIONS DEL SERVEI METEOROLÒGIC DE CATALUNYA

1. Adquirir i instal·lar l'Estació Meteorològica "Calafell", atenent el que estableix la normativa existent.
2. Integrar l'Estació Meteorològica objecte d'aquest conveni a la XOM, xarxa que gestiona el Servei Meteorològic de Catalunya.
3. En el moment de la instal·lació, l'Estació Meteorològica "Calafell" disposarà de gàbia meteorològica normalitzada de fusta, propietat del SMC, i de sensors de mesura de les següents variables:
 - Temperatura màxima de l'aire.
 - Temperatura mínima de l'aire.
 - Precipitació.

L'SMC no descarta afegir sensors de mesura d'altres variables meteorològiques en el futur, si ho creu necessari.



Ajuntament de Calafell

Àrea d'Obres Públiques

Manteniment i Medi Ambient, Regidoria d'Urbanisme

4. Gestionar el manteniment d'aquesta estació meteorològica (EM) en les mateixes condicions que per a les altres EM integrants de la Xarxa d'Observadors Meteorològics (XOM).
5. Explotar i difondre les dades en les mateixes condicions que per a la resta d'EM de la XOM.
6. Sotmetre les dades procedents d'aquesta Estació Meteorològica als mateixos controls de qualitat que per a les altres estacions meteorològiques integrants de la XOM.
7. Posar a disposició de l'Ajuntament de Calafell les dades de l'EM objecte d'aquest conveni.

Quart. OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL

1. Autoritzar la instal·lació de l'EM, dins de la finca indicada i que es marca en annex adjunt, pel període indicat al pacte cinquè d'aquest Conveni.
2. Mantenir l'entorn de la ubicació de la EM en unes condicions similars a les que existeixen en el moment de la signatura d'aquest conveni, en referència a la instal·lació de qualsevol element que representi un obstacle que alteri la mesura de les variables meteorològiques, així com a l'estat de la coberta vegetal del sòl.
3. Comunicar per escrit a l'SMC amb una anticipació mínima de 6 mesos qualsevol modificació substancial de l'entorn de la ubicació de l'estació que pugui suposar que aquesta deixi de complir els requisits esmentats al paràgraf anterior.
4. Autoritzar el pas per accedir a l'estació meteorològica manual, per tal de poder prendre diàriament les dades meteorològiques i per tal d'efectuar totes les tasques de manteniment necessàries per assegurar el seu bon funcionament, col·laborant amb els mitjans personals i materials de què disposi.

Cinquè. VIGÈNCIA DEL CONVENI

El conveni entrarà en vigor el mateix dia de la seva signatura i la seva durada serà indefinida, fins que una de les parts volgués desistir del conveni. En aquest cas, ho haurà de comunicar per escrit a l'altra part amb una antelació de com a mínim sis mesos.

Sisè.- RESOLUCIÓ

Aquest conveni pot ser resolt per una de les següents causes:

- a) per desistir qualsevol de les parts dins el període de vigència del conveni, tal com preveu la clàusula quarta d'aquest conveni
- b) de comú acord
- c) per incompliment greu i reiterat de les obligacions per part de qualsevol de les parts
- d) per la modificació de l'estatut jurídic de qualsevol de les parts



Setè.- INTERPRETACIÓ

El Director del Servei Meteorològic de Catalunya i l'Alcalde-president de l'Ajuntament de Calafell, seran qui, en darrera instància, arribaran a un acord, en el cas que hi hagi diferències en la interpretació d'aquest conveni. Si tot i la bona voluntat de dirimir diferències entre les parts, aquestes no arribessin a cap acord, ambdues parts, per a la decisió de totes les qüestions litigioses derivades del present conveni, es sotmeten a l'arbitratge institucional del Tribunal Arbitral de Barcelona, tot encomanant-li la designació dels àrbitres i l'administració de l'arbitratge, així com obligant-se a complir la decisió arbitral.

I en prova de conformitat amb el contingut del conveni, les parts signen per triplicat i a un sol efecte, en el lloc i data esmentat a l'encapçalament.

Pel Servei Meteorològic de Catalunya

Per l'Ajuntament de Calafell

Oriol Puig i Godes

Joan Olivella i Ricart

Director del Servei Meteorològic de Catalunya

Alcalde de Calafell

Àgueda Subirana Álvarez

Secretària Acctal.



Ajuntament de Calafell

Àrea d'Obres Públiques

Manteniment i Medi Ambient, Regidoria d'Urbanisme

Annex Núm. 1: Nota Informativa de la Finca Registral Municipal



NOTA SIMPLE INFORMATIVA G 7323967

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art. 332 del Reglamento Hipotecario, ya que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art. 225 de la Ley Hipotecaria.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE CALAFELL NOTA INFORMATIVA DE DOMINIO Y DE CARGAS

Solicitante: Ajuntament de Calafell

Peticion:

Página 1 de 2

Fecha 8/2/2008

Finca: 39319 de Calafell
Propiedad Horizontal

DATOS REGISTRALES

Tomo 1140 Libro 909 Folio 81

DESCRIPCIÓN

URBANA.- Finca 11 del Proyecto de Reparcelación por compensación básica del -sector del Vilarenc, incluido dentro del ámbito del Pla Parcial del sector La Sinia-El Vilarenc, de Calafell, de forma rectangular, de superficie mil noventa y siete metros cuadrados. Linderos: al Norte, con zona verde objeto de cesión correspondiente a la finca resultante número 12; al Sud, con zona verde objeto de cesión correspondiente a la finca resultante número 12; a l'Est, zona verde objeto de cesión correspondiente a la finca resultante número 12; a l'Oeste, a través de los límites del Sector, con el Paseo de la Unió. Sobre esta finca existe una edificación a mantener, correspondiente a la antigua masia del Vilarenc. SUPERFICIE: 1.097 m2. TECHO ADJUDICADO: Cero. Edificable de acuerdo con las condiciones de edificación definidas en el artículo 16 de la Normativa del Pla Parcial. Calificación Urbanística: Sistema de Equipamientos Clave D. Ámbito d'equipamientos socio-culturales.

TITULARES ACTUALES

Nombre.....: AJUNTAMENT DE CALAFELL
Título.....: Adjudicación
Naturaleza Derecho.: Propiedad
Participación.....: totalidad de la finca
Fecha del Título...: 28-06-2005
Autoridad.....: Certificación librada por el AJUNTAMENT CALAFELL
Sede Autoridad....: CALAFELL
Inscripción.....: 1ª de fecha 28-09-2005

Cargas

PROPIAS DE ESTA FINCA

Afección

Esta finca queda afecta durante el plazo de CINCO AÑOS contados desde el día 28/09/2005, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

SIN ASIENTOS PENDIENTES

Plaça de la Constitució, 5
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09 ext. 375
Fax 977 69 91 56

urb@calafell.org
www.calafell.cat



Ajuntament de Calafell

Àrea d'Obres Públiques

Manteniment i Medi Ambient, Regidoria d'Urbanisme

ANNEX Núm. 2: Fitxa Cadastral



GOBIERNO DE ESPAÑA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de CALAFELL Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
0212304CF8601S00010H

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

PS UNIO EL VILARENC

43820 CALAFELL [CALAFELL] [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Residencial

ASO CONSTRUCCION

1500

COEFICIENTE DE DISTRIBUCIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

651

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

PS UNIO EL VILARENC

CALAFELL [CALAFELL] [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

651

SUPERFICIE SUELO (m²)

1.098

TIPO DE FINCA

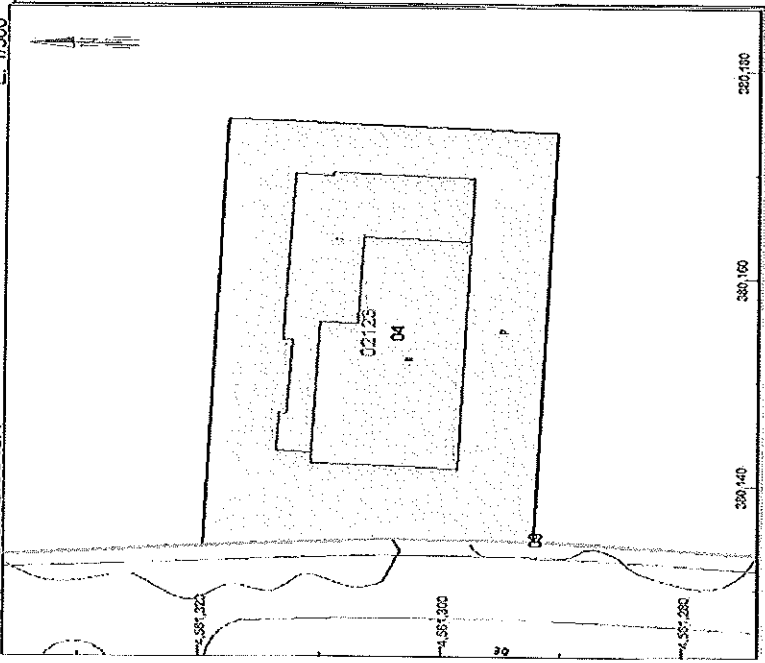
Parcela con un único inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Panta	Puerta	Superficie m ²
VIVIENDA	1	00	01	239
VIVIENDA	1	01	01	239
ALMACEN	1	00	01	173

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



360,180

360,160

360,140

360,120

360,100

360,080

360,060

360,040

360,020

360,000

359,980

359,960

359,940

359,920

359,900

359,880

359,860

359,840

359,820

359,800

359,780

359,760

359,740

359,720

359,700

359,680

359,660

359,640

359,620

359,600

359,580

359,560

359,540

359,520

359,500

359,480

359,460

359,440

359,420

359,400

359,380

359,360

359,340

359,320

359,300

359,280

359,260

359,240

359,220

359,200

359,180

359,160

359,140

359,120

359,100

359,080

359,060

359,040

359,020

359,000

358,980

358,960

358,940

358,920

358,900

358,880

358,860

358,840

358,820

358,800

358,780

358,760

358,740

358,720

358,700

358,680

358,660

358,640

358,620

358,600

358,580

358,560

358,540

358,520

358,500

358,480

358,460

358,440

358,420

358,400

358,380

358,360

358,340

358,320

358,300

358,280

358,260

358,240

358,220

358,200

358,180

358,160

358,140

358,120

358,100

358,080

358,060

358,040

358,020

358,000

357,980

357,960

357,940

357,920

357,900

357,880

357,860

357,840

357,820

357,800

357,780

357,760

357,740

357,720

357,700

357,680

357,660

357,640

357,620

357,600

357,580

357,560

357,540

357,520

357,500

357,480

357,460

357,440

357,420

357,400

357,380

357,360

357,340

357,320

357,300

357,280

357,260

357,240

357,220

357,200

357,180

357,160

357,140

357,120

357,100

357,080

357,060

357,040

357,020

357,000

356,980

356,960

356,940

356,920

356,900

356,880

356,860

356,840

356,820

356,800

356,780

356,760

356,740

356,720

356,700

356,680

356,660

356,640

356,620

356,600

356,580

356,560

356,540

356,520

356,500

356,480

356,460

356,440

356,420

356,400

356,380

356,360

356,340

356,320

356,300

356,280

356,260

356,240

356,220

356,200

356,180

356,160

356,140

356,120

356,100

356,080

356,060

356,040

356,020

356,000

355,980

355,960

355,940

355,920

355,900

355,880

355,860

355,840

355,820

355,800

355,780

355,760

355,740

355,720

355,700

355,680

355,660

355,640

355,620

355,600

355,580

355,560

355,540

355,520

355,500

355,480

355,460

355,440

355,420

355,400

355,380

355,360

355,340

355,320

355,300

355,280

355,260

355,240

355,220

355,200

355,180

355,160

355,140

355,120

355,100

355,080

355,060

355,040

355,020

355,000

354,980

354,960

354,940

354,920

354,900

354,880

354,860

354,840

354,820

354,800

354,780

354,760

354,740

354,720

354,700

354,680

354,660

354,640

354,620

354,600

354,580

354,560

354,540

354,520

354,500

354,480

354,460

354,440

354,420

354,400

354,380

354,360

354,340

354,320

354,300

354,280

354,260

354,240

354,220

354,200

354,180

354,160

354,140

354,120

354,100

354,080

354,060

354,040

354,020

354,000

353,980

353,960

353,940

353,920

353,900

353,880

353,860

353,840

353,820

353,800

353,780

353,760

353,740

353,720

353,700

353,680

353,660

353,640

353,620

353,600

353,580

353,560

353,540

353,520

353,500

353,480

353,460

353,440

353,420

353,400

353,380

353,360

353,340

353,320

353,300

353,280

353,260

353,240

353,220

353,200

353,180

353,160

353,140

353,120

353,100

353,080

353,060

353,040

353,020

353,000

352,980

352,960

352,940

352,920

352,900

352,880

352,860

352,840

352,820

352,800

352,780

352,760

352,740

352,720

352,700

352,680

352,660

352,640

352,620

352,600

352,580

352,560

352,540

352,520

352,500

352,480

352,460

352,440

352,420

352,400

352,380

352,360

352,340

352,320

352,300

352,280

352,260

352,240

352,220

352,200

352,180

352,160

352,140

352,120

352,100

352,080

352,060

352,040

352,020

352,000

351,980

351,960

351,940

351,920

351,900

351,880

351,860

351,840

351,820

351,800

351,780

351,760

351,740

351,720

351,700

351,680

351,660

351,640

351,620

351,600

351,580

351,560

351,540

351,520

351,500

351,480

351,460

351,440

351,420

351,400

351,380

351,360

351,340

351,320

351,300

351,280

351,260

351,240

351,220

351,200

351,180

351,160

351,140

351,120

351,100

351,080

351,060

351,040

351,020

351,000

350,980

350,960

350,940

350,920

350,900

350,880

350,860

350,840

350,820

350,800

350,780

350,760

350,740

350,720

350,700

350,680

350,660

350,640

350,620

350,600

350,580

350,560

350,540

350,520

350,500

350,480

350,460

350,440

350,420

350,400

350,380

350,360

350,340

350,320

350,300

350,280

350,260

350,240

350,220

350,200

350,180

350,160

350,140

350,120

350,100

350,080

350,060

350,040

350,020

350,000

349,980

349,960

349,940

349,920

349,900

349,880

349,860

349,840

349,820

349,800

349,780

349,760

349,740

349,720

349,700

349,680

349,660

349,640

349,620

349,600

349,580

349,560

349,540

349,520

349,500

349,480

349,460

349,440

349,420

349,400

349,380

349,360

349,340

349,320

349,300

349,280

349,260

349,240

349,220

349,200

349,180

349,160

349,140

349,120

349,100

349,080

349,060

349,040

349,020

349,000

348,980

348,960

348,940

348,920

348,900

348,880

348,860

348,840

348,820

348,800

348,780

348,760

348,740

348,720

348,700

348,680

348,660

348,640

348,620

348,600

348,580

348,560

348,540

348,520

348,500

348,480

348,460

348,440

348,420

348,400

348,380

348,360

348,340

348,320

348,300

348,280

348,260

348,240

348,220

348,200

348,180

348,160

348,140

348,120

348,100

348,080

348,060

348,040

348,020

348,000

347,980

347,960

347,940

347,920

347,900

347,880

347,860

347,840

347,820

347,800

347,780

347,760

347,740

347,720

347,700

347,680

347,660

347,640

347,620

347,600

347,580

347,560

347,540

347,520

347,500

347,480

347,460

347,440

347,420

347,400

347,380

347,360

347,340

347,320

347,300

347,280

347,260

347,240

347,220

347,200

347,180

347,160

347,140

347,120

347,100

347,080

347,060

347,040

347,020

347,000

346,980

346,960

346,940

346,920

346,900

346,880

346,860

346,840

346,820

346,800

346,780

346,760

346,740

346,720

346,700

346,680

346,660

346,640

346,620

346,600

346,580

346,560

346,540

346,520

346,500

346,480

346,460

346,440

346,420

346,400

346,380

346,360

346,340

346,320

346,300

346,280

346,260

346,240

346,220

346,200

346,180

346,160

346,140

346,120

346,100

346,080

346,060

346,040

346,020

346,000

345,980

345,960

345,940

345,920

345,900

345,880

345,860

345,840

345,820

345,800

345,780

345,760

345,740

345,720

345,700

345,680

345,660

345,640

345,620

345,600

345,580

345,560

345,540

345,520

345,500

345,480

345,460

345,440

345,420

345,400

345,380

345,360

345,340

345,320

345,300

345,280

345,260

345,240

345,220

345,200

345,180

345,160

345,140

345,120

345,100

345,080

345,060

345,040

345,020

345,000

344,980

344,960

344,940

344,920

344,900

344,880

344,860

344,840

344,820

344,800

344,780

344,760

344,740

344,720

344,700

344,680

344,660

344,640

344,620

344,600

344,580

344,560

344,540

344,520

344,500

344,480

344,460

344,440

344,420

344,400

344,380

344,360

344,340

344,320

344,300

344,280

344,260

344,240

344,220

344,200

344,180

344,160

344,140

344,120

344,100

344,080

344,060

344,040

344,020

344,000

343,980

343,960

343,940

343,920

343,900

343,880

343,860

343,840

343,820

343,800

343,780

343,760

343,740

343,720

343,700

343,680

343,660

343,640

343,620

343,600

343,580

343,560

343,540

343,520

343,500

343,480

343,460

343,440

343,420

343,400

343,380

343,360

343,340

343,320

343,300

343,280

343,260

343,240

343,220

343,200

343,180

343,160

343,140

343,120

343,100

343,080

343,060

343,040

343,020

343,000

342,980

342,960

342,940

342,920

342,900

342,880

342,860

342,840

342,820

342,800

342,780

342,760

342,740

342,720

342,700

342,680

342,660

342,640

342,620

342,600

342,580

342,560

342,540

342,520

342,500

342,480

342,460

342,440

342,420

342,400

342,380

342,360

342,340

342,320

342,300

342,280

342,260

342,240

342,220

342,200

342,180

342,160

342,140

342,120

342,100

342,080

342,060

342,040

342,020

342,000

341,980

341,960

341,940

341,920

341,900

341,880

341,860

341,840

341,820

341,800

341,780

341,760

341,740

341,720

341,700

341,680

341,660

341,640

341,620

341,600

341,580

341,560

341,540

341,520

341,500

341,480

341,460

341,440

341,420

341,400

341,380

341,360

341,3

Annex Núm. 3: Plànol de la ubicació de l'estació meteorològica automàtica Calafell.

(coordenades UTM: 31N-ED50 (x) 380190, (y) 4561329)

